



USŁUGI PROJEKTOWE - Jan MATRAS - Nowy Sącz ul. 1 Brygady 91 - tel. 18 442 - 88 - 88

Nazwa zadania:

ROZBIÓRKA BUDYNKU KSW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ TJ. INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI, ZBIORNIKIEM NA ŚCIEKI I INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITARNEJ, UTWARDZENIEM TERENU, OŚWIECENIEM, INSTALACJĄ WODOCIĄGOWĄ ORAZ 2 WIAT.

Lokalizacja:

**DZ. NR: 148
OBRĘB: CHABÓWKA
GMINA: RABKA-ZDRÓJ**

Inwestor:

**GMINA RABKA-ZDRÓJ
UL. PARKOWA 2,
34-700 RABKA-ZDRÓJ**

Projektant :

mgr inż. Renata Poparda-Dabrowska
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Upr. Bud. nr ewid. MAP/0509/PWBKb/18

PROJEKT ROZBIÓRKI

Egz. 3

DATA OPRACOWANIA: IX. 2022

Oświadczenie

Ja, niżej podpisany

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127 z póź. zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4 pkt. 2 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany dotyczący zadania inwestycyjnego:

ROZBIÓRKA BUDYNKU KSW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ TJ. INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI, ZBIORNIKIEM NA ŚCIEKI I INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITARNEJ, UTWARDZENIEM TERENU, OŚWIETLENIEM, INSTALACJĄ WODOCIĄGOWĄ ORAZ 2 WIAT.

**DZ. NR: 148
OBRĘB: CHABÓWKA
GMINA: RABKA ZDRÓJ**

Identyfikator działki: 121112_5.0001.148

**Inwestor:
Gmina Rabka Zdrój
Ul .Parkowa 2
34-700 Rabka Zdrój**

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012 r. z sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

mgr inż. Renata Poparda-Dąbrowska
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności podłogowo-budowlanej
Upr. Bud. nr ewid. MiAP 0509-PWBKb/18

.....
Projektant

WRZESIEŃ, 2022r.

Spis treści

Oświadczenie	2
I. PROJEKT ROZBIÓRKI	4
CZĘŚĆ OPISOWA.....	5
1.Przedmiot inwestycji	5
2.Istniejący stan zagospodarowania działki	5
3.Projektowane zagospodarowanie działki	6
4.Opis obiektów istniejących przeznaczonych do rozbiórki	6
5.Dane liczbowe i formalne.....	6
6.Inwentaryzacja fotograficzna	6
7.Układ konstrukcyjny istniejącego budynku.....	9
8.Dane ogólne o instalacjach.....	10
9.Roboty przygotowawcze	10
10.Warunki wstępne prowadzenia robót rozbiórkowych	10
11.Sposób i kolejność wykonania prac rozbiórkowych.....	11
12.Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.....	11
13.Dane końcowe.	12
Z1. Lokalizacja	13
Rys. 01. Rzut Parteru	14
Rys. 02. Przekrój I - I.....	15
Rys. 03. Elewacje.....	16
II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	17
INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA	18
III. IZBY, ZAŁĄCZNIKI, UZGODNIENIA	21

I. PROJEKT ROZBIÓRKI

Obiekt: **ROZBIÓRKA BUDYNKU KSW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ TJ. INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI,
ZBIORNIKIEM NA ŚCIEKI I INSTALACJĄ KANALIZACJI
SANITARNEJ, UTWARDZENIEM TERENU, OŚWIETLENIEM,
INSTALACJĄ WODOCIĄGOWĄ ORAZ 2 WIAT.**

Lokalizacja: **DZ. NR: 148
ID DZIAŁKI: 121112_5.0001.148
OBRĘB: CHABÓWKA
GMINA: RABKA ZDRÓJ**

Inwestor: **GMINA RABKA ZDRÓJ
UL .PARKOWA 2
34-700 RABKA ZDRÓJ**

WRZESIEŃ , 2022r.

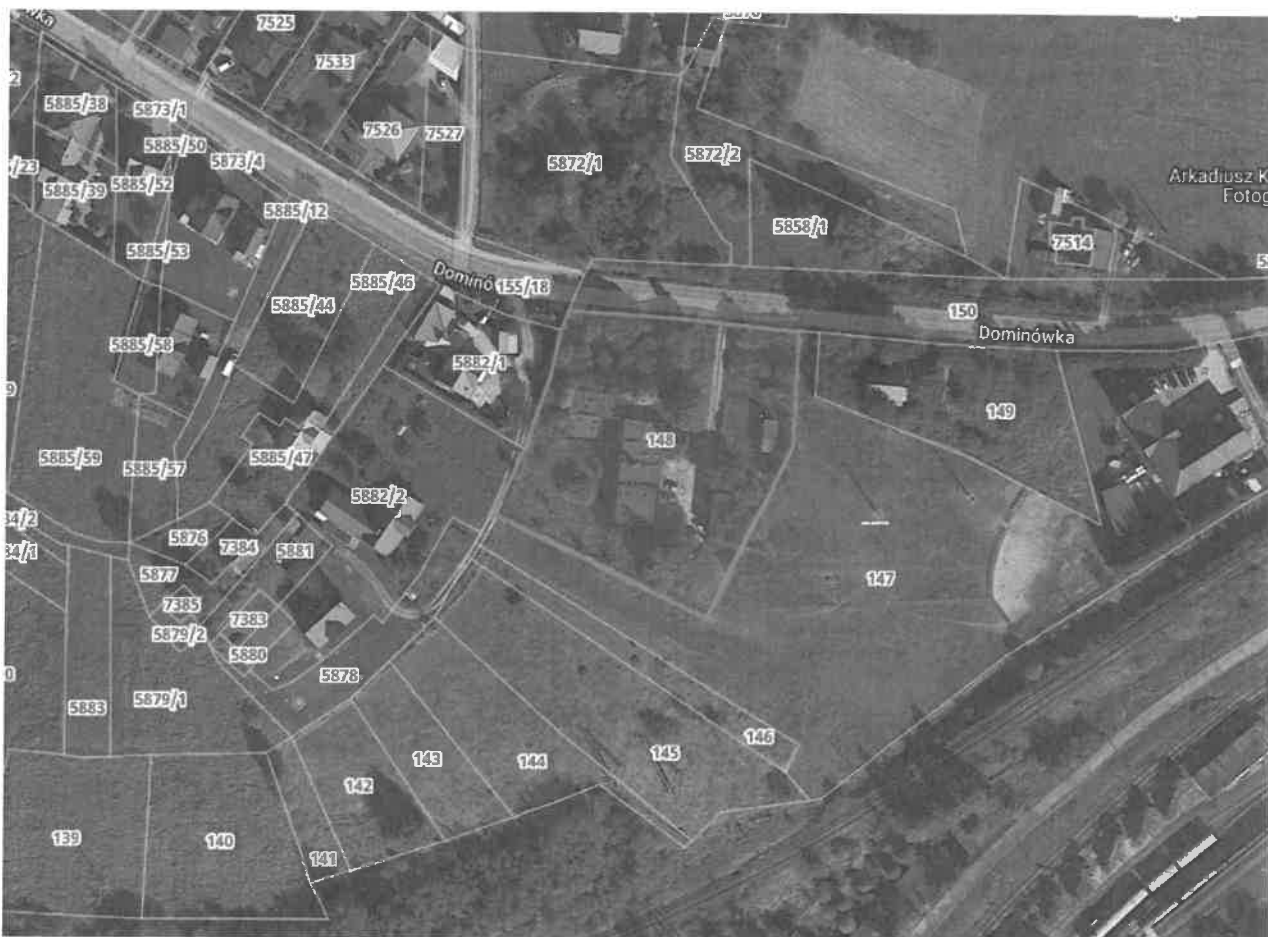
CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem opracowania niniejszej dokumentacji jest rozbiórka budynku KSW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz 2 wiat zlokalizowanych na działce nr 148 w miejscowości Chabówka w Gminie Rabka Zdrój.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki:

Teren inwestycji zlokalizowany jest w miejscowości Rabka Zdrój w obrębie Chabówka. Działka nr 148 obecnie zabudowana jest budynkiem przeznaczonym do rozbiórki. Obiekt przeznaczony do rozbiórki nie jest wpisany do rejestru zabytków. Teren wokół działki jest ogrodzony.



3. Projektowane zagospodarowanie działki:

Projektuje się całkowitą rozbiórkę istniejącego budynku KSW. Budynek jest obecnie nieużytkowany, sieci doprowadzające media zostały odcięte. Usytuowanie obiektów oraz elementów zagospodarowania terenu pokazano w części rysunkowej. Na terenie przeznaczonym na cele inwestycyjne nie planuje się wycinki drzew.

4. Opis obiektów istniejących przeznaczonych do rozbiórki.

Projektuje się całkowitą rozbiórkę istniejącego budynku KSW. Przeznaczony do całkowitej rozbiórki budynek jest trzykondygnacyjny - dwie kondygnacje nadziemne (tj. parter, piętro), jedna kondygnacja podziemna (tj. piwnica) o budowie w kształcie litery L o wymiarach zewnętrznych 37,1m x 27,52m.

Do rozbiórki przewidziane są także 2 wiaty znajdujące się na działce – wiaty śmietnikowa o wysokości 3,7m oraz wiaty magazynowa o wysokości 4,2m.

5. Dane liczbowe i formalne.

Dane obiektu

Lp.	Dane charakterystyczne obiektu	Dane liczbowe	Jednostka
1.	Powierzchnia zabudowy budynku	597,4	m ²
2.	Wysokość budynku	10,4	m
3.	Powierzchnia użytkowa	485,9	m ²
4.	Powierzchnia nieużytkowa	724,2	m ²
5.	Kubatura	5011,8	m ³

6. Inwentaryzacja fotograficzna

Elewacja zachodnia



Elewacja północno-wschodnia



Elewacja wschodnia



Elewacja południowa



Obszar oddziaływania obiektu

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno – prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
148	<i>§12, §271, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690</i>	W granicach terenu objętego opracowaniem

7. Układ konstrukcyjny istniejącego budynku

7.1. Fundamenty

Ławy fundamentowe o różnych szerokościach, częściowo betonowe i żelbetowe.

7.2. Ściany

Ściany zewnętrzne murowane częściowo z bloków ściennych kanałowych i cegły kratówki o gr.38cm. Ściany wewnętrzne nośne o gr.25cm z cegły oraz o gr.24cm z płyt otworowych, działowe z cegły kratówki o grubościach 6cm i 12cm. Ściany poniżej terenu wykonano z betonu.

7.3. Stropy

Stropy wykonano z płyt kanałowych stropowych, a w miejscach o większym obciążeniu użytkowym zastosowano dno stropu DZ-3 o podwójnych belkach, części stropu przy kominie CO i pod wentylacjami wykonano jako żelbetowe.

7.4. Konstrukcja stropodachu

Nad częścią piętrową budynek przykryty jest płytami korytkowymi montowanymi na murkach ażurowych oraz z płyt kanałowych. Nad częścią parterową wykonano dwuwarstwowy stropodach z płyt korytkowych oraz stropu DZ-4. Nad garażem stropodach jednowarstwowy wykonany z płyt otworowych.

7.5. Tynki

Zarówno tynki zewnętrzne jak i wewnętrzne wykonane w technologii tradycyjnej cementowo-wapienne. Cokół kamienny do wysokości nadproży okien piwnic.

7.6. Posadzki

W budynku znajdują się różne rodzaje posadzek:

- cementowe
- lastriko
- terakota

7.7. Pokrycie dachowe

Dach kryty 2x papą na lepiku.

7.8. Stolarka

Stolarka okienna drewniana. W części okien znajdują się kraty.

Stolarka drzwiowa:

- drzwi wejściowe do budynku znajdują się na elewacji wschodniej.
- drzwi wewnętrzne o konstrukcji drewnianej.
- bramy do garażu oraz drzwi do pomieszczeń w piwnicy stalowe

7.9. Schody

Schody zewnętrzne frontowe do budynku biurowego betonowe z poręczą stalową.
Schody wewnętrzne żelbetowe.

7.10. Rynny i obróbki blacharskie

Rynny i obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej.

8. Dane ogólne o instalacjach.

Budynek KSW wyposażony w instalację elektryczną wewnętrzną, centralnego ogrzewania oraz wodno-kanalizacyjną (wyłączone z eksploatacji). Budynek jest obecnie nieużytkowany.

9. Roboty przygotowawcze

Zakres robót przygotowawczych obejmuje wszystkie prace, które poprzedzają wejście wykonawcy na roboty rozbiórkowe budynku. Teren, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe powinien być ogrodzony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi w sposób zabezpieczający osoby niezatrudnione na budowie przed wejściem na teren wokół obiektu, który podlega rozbiórce.

Oznakować tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi „Uwaga roboty rozbiórkowe”, „Uwaga roboty na wysokości”, „Uwaga głębokie wykopy” oraz „Wstęp wzbroniony”.

Odległość ogrodzenia od rozbiieranego obiektu musi wynosić 1/10 wysokości rozbiieranego obiektu, jednak nie mniej niż 6m.

10. Warunki wstępne prowadzenia robót rozbiórkowych

Podstawową zasadą przy robotach rozbiórkowych jest stopniowe zmniejszanie obciążeń elementów konstrukcyjnych, zgodnie z tą zasadą rozbiórkę należy rozpocząć od góry budynku. Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia. Roboty rozbiórkowe należy wykonać z zachowaniem maksimum ostrożności, dokładnie przestrzegając przepisów bezpieczeństwa pracy.

Roboty rozbiórkowe mogą być prowadzone wyłącznie na jednej kondygnacji. Niedopuszczalne jest przebywanie pracowników na niższych kondygnacjach, podczas trwających robót na kondygnacjach wyższych.

Z uwagi na możliwość przeciążenia, zabrania się wykorzystania stropów, klatek schodowych i rusztowań do składowania materiałów rozbiórkowych. Materiał rozbiórkowy powinien być usuwany bezpośrednio po rozbiórce, bez gromadzenia go na stropach lub rusztowaniach. Przemieszczanie materiałów rozbiórkowych po stropie może odbywać się jedynie po dodatkowych podkładach drewnianych.

Niedopuszczalne jest usuwanie materiałów rozbiórkowych z poszczególnych kondygnacji przez zrzut bezpośredni. Należy stosować specjalnie zsypy do gruzu.

Nośność stropów i klatki schodowej powinien na bieżąco sprawdzać kierownik rozbiórki.

Podstawowe warunki, jakie należy przestrzegać przy prowadzeniu rozbiórek, obejmują niżej wymienione zalecenia:

- Stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt (koparka wyburzeniowa o wysięgu min. 48 m, wyciągarka lub dźwig niski o udźwigu min. 8t).
- Stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne.
- Stosować środki zabezpieczające pracowników.
- Zapewnić bezpieczeństwo osób postronnych.
- W trakcie wykonywania prac należy usuwać sukcesywnie wszystkie elementy mogące zagrozić bezpieczeństwu pracujących. Po obaleniu gruz ładować bezpośrednio na samochody transportowe.
- Po wykonaniu prac rozbiórkowych, teren powinien zostać zniwelowany i uporządkowany.

- Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu a także, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji.
- Niedopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.

11. Sposób i kolejność wykonania prac rozbiórkowych

Rozbiórkę budynku należy rozpocząć od demontażu ręcznego. Projektuje się przeprowadzenie demontażu wszelkiego wyposażenia, elementów wykończenia wewnętrzną instalację elektryczną. W szczególności chodzi o:

- instalacje elektryczne, teletechniczne itp.
- wykończenia posadzek z wykładzin PCV, elementów złomowych w całym budynku.
- stolarka okienna i drzwiowa

Aż do uzyskania czystej konstrukcji budynku, z ewentualnym pozostawieniem odpadów, które można potraktować jako gruz tj. ceramika sanitarna itp. Celem jest pozostawienie budynku w takim stanie, aby kruszenie jego poszczególnych elementów konstrukcyjnych dawało w rezultacie niezanieczyszczony gruz.

Rozbiórka mechaniczna będzie prowadzona koparkami o zasięgu ramienia min.12m. Gruz odbierany będzie od strony placu tymczasowego składowania i kruszenia gruzu po stronie południowej. Ciężarówki na bieżąco będą wywoziły gruz.

W kolejnym etapie projektuje się usunięcie pokrycia dachowego z papy, należy zwrócić uwagę na oddzielenie papy od pozostałych materiałów rozbiórkowych. Płyty panwiowe rozebrać w całości, natomiast elementy żelbetowe rozkruszać mechanicznie. Stropy żelbetowe monolityczne rozkruszać mechanicznie do odstąpienia zbrojenia, gruz wywozić na bieżąco. Po rozkruszeniu odciąć pręty zbrojeniowe z podpór. Ściany rozbierać warstwami z lekkich przestawnych rusztowań ustawianych na stropie niższej kondygnacji przy rozkruszonym elemencie. Elementy żelbetowe (nadproża, rdzenie) rozkruszać mechanicznie. Gruz usuwać na bieżąco po rozkuciu każdego elementu. Powtórzyć proces dwa razy.

Rozbiórkę fundamentów należy rozpocząć od wykonania wykopów wokół ścian fundamentowych sposobem ręcznym lub przy użyciu koparki podsiębiernej. Urobek składować na przymę przy wykopie. Następnie przy użyciu młotów pneumatycznych należy skuć istniejące łąwy fundamentowe. Gruz betonowy powstały w czasie kruszenia należy na bieżąco ładować na samochody i wywozić na wyznaczone miejsce. Wypełnienie wykopów zasypką piaszczystą zagęszczoną mechanicznie. Po zakończeniu prowadzenia robót rozbiórkowych, należy usunąć pozostałości i oczyścić teren.

Cały zakres robót rozbiórkowych zamyka się w obrębie dz. nr 148

12. Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Teren, na którym przeprowadzane są prace rozbiórkowe należy ogrodzić, oznaczyć tablicami ostrzegawczymi, uniemożliwić przebywanie na nim osób trzecich. Drogi, obejścia i objazdy powinny być wyraźnie oznakowane. Roboty należy prowadzić uważnie zachowując szczególną ostrożność przy robotach prowadzonych na wysokości przy demontażu dachów (osoby

wykonywane te prace winny być wyposażone w zabezpieczenia przed upadkiem pasami wraz z linkami bezpieczeństwa umocowanymi do trwałych elementów budynku. Należy wykazywać zwiększoną ostrożność przy posługiwaniu się elektronarzędziami oraz piłą mechaniczną przy cięciu elementów żelbetowych i stalowych. Rozbiórkę prowadzić w kolejności opisanej powyżej oraz zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zachowując zasady BHP. Wszyscy pracownicy biorący udział w pracach rozbiórkowych powinni być odpowiednio przeszkoleni i posiadać odpowiednie narzędzia oraz środki ochrony zdrowia. Wszystkie roboty należy wykonywać pod kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane. W czasie prowadzenia robót należy prowadzić dziennik rozbiórki. Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzania planu BIOZ i szczegółowego planu zagospodarowania i zabezpieczenia placu budowy, uzgodnienia planu z Inwestorem, jako użytkownikiem terenu i istniejących budynków, oraz właściwego zgłoszenia robót.

Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych, silnego wiatru oraz po zmroku.

Znajdujące się w pobliżu rozbieranego budynku inne budynki, urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słupy z przewodami, drzewa itp. należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami. Przy wyjeździe poza teren budowy sprawdzić każdorazowo bezpieczeństwo ładunku przed przypadkowym wypadnięciem z pojazdu oraz czystość kół pojazdów.

UWAGA:

Wszystkie prace rozbiórkowe prowadzić należy pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, zgodnie z projektem budowlanym oraz sztuką budowlaną przy zachowaniu podstawowych przepisów bhp. W odniesieniu do robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlanych. Szczegółowe warunki ujęte zostały w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401). Powyższe rozporządzenie normuje organizację i tryb nadzoru nad robotami rozbiórkowymi oraz określa szczegółowe warunki bezpiecznego prowadzenia tych robót. Pracownicy wykonawcy biorący udział przy realizacji przedmiotu przed przystąpieniem do prac zostaną zapoznani za potwierdzeniem pisemnym przez wykonawcę z technologią oraz planem BIOZ.

13. Dane końcowe.

- Dla prac rozbiórkowych objętych niniejszą dokumentacją należy uzyskać pozwolenie wydane przez uprawniony organ administracji architektoniczno - budowlanej.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują aktualne przepisy, warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz normy PKN.
- W przypadku stwierdzenia różnic między stanem istniejącym budynku, a projektem należy niezwłocznie skontaktować się z projektantem.

mgr inż. Renata Poparda-Dąbrowska

Uprawnienia budowlane do projektowania

i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Upr. Bud. nr ewid. MAP 0509/PWBKb/18

Projektant

WRZESIEŃ, 2022r.

Posiadacz: ...
 z treścią: ...
 gdańskie: ...
 Starostwo Powiatowe w Nowym Targu
 ul. Bolesława Wstydliwego 14
 34-400 Nowy Targ

mapa zasadnicza

P.12M.2015.5120

17.02.2022

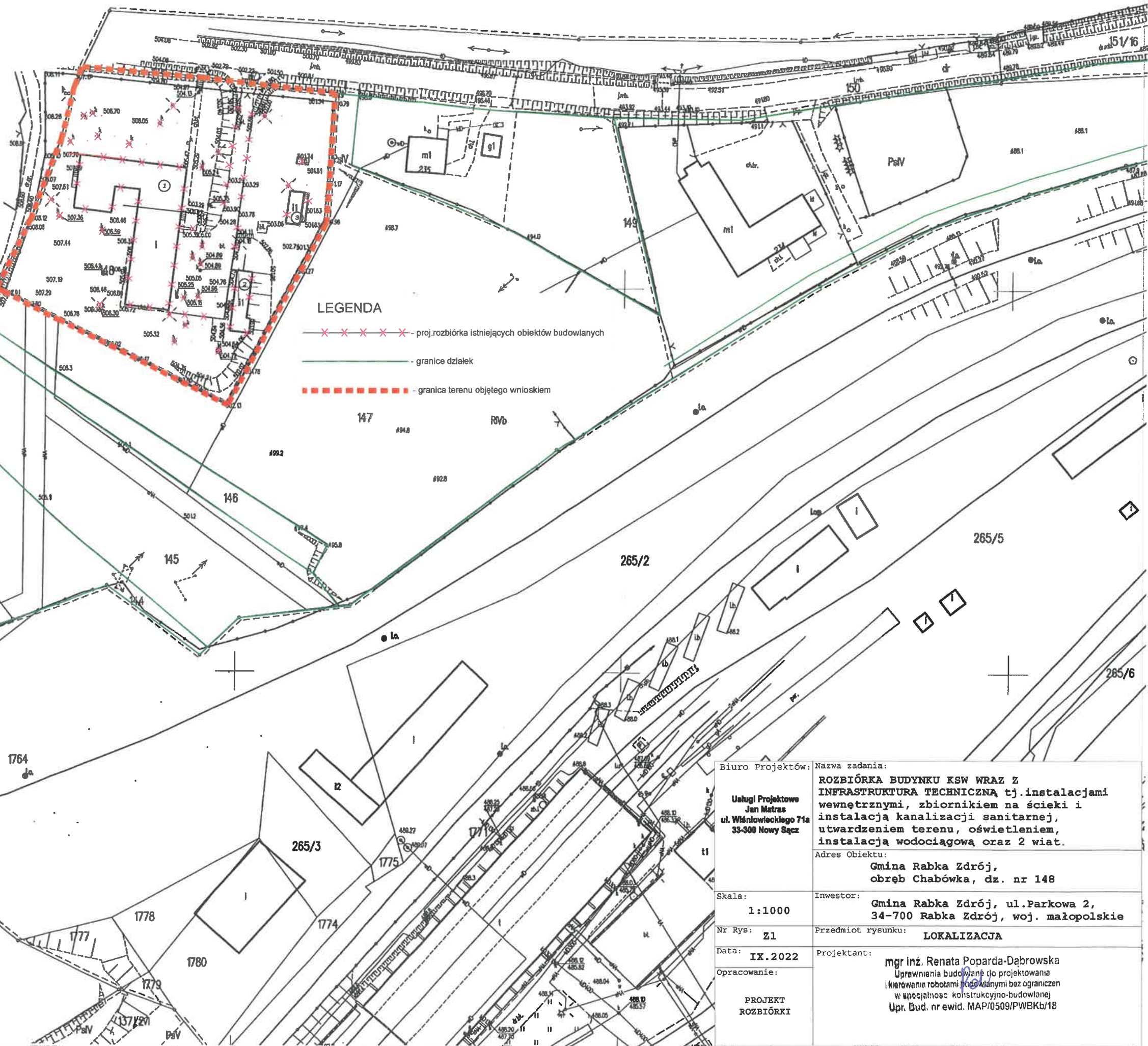
Z up. STAROSTY

mgr inż. Joanna Szczygiła
 FODINSPEKTOR
 w Wydziale Gospodki Katastru
 i Kartografii

Opis: Chabówka

Skala: 1:1000

k.m.: 4.15.11.13



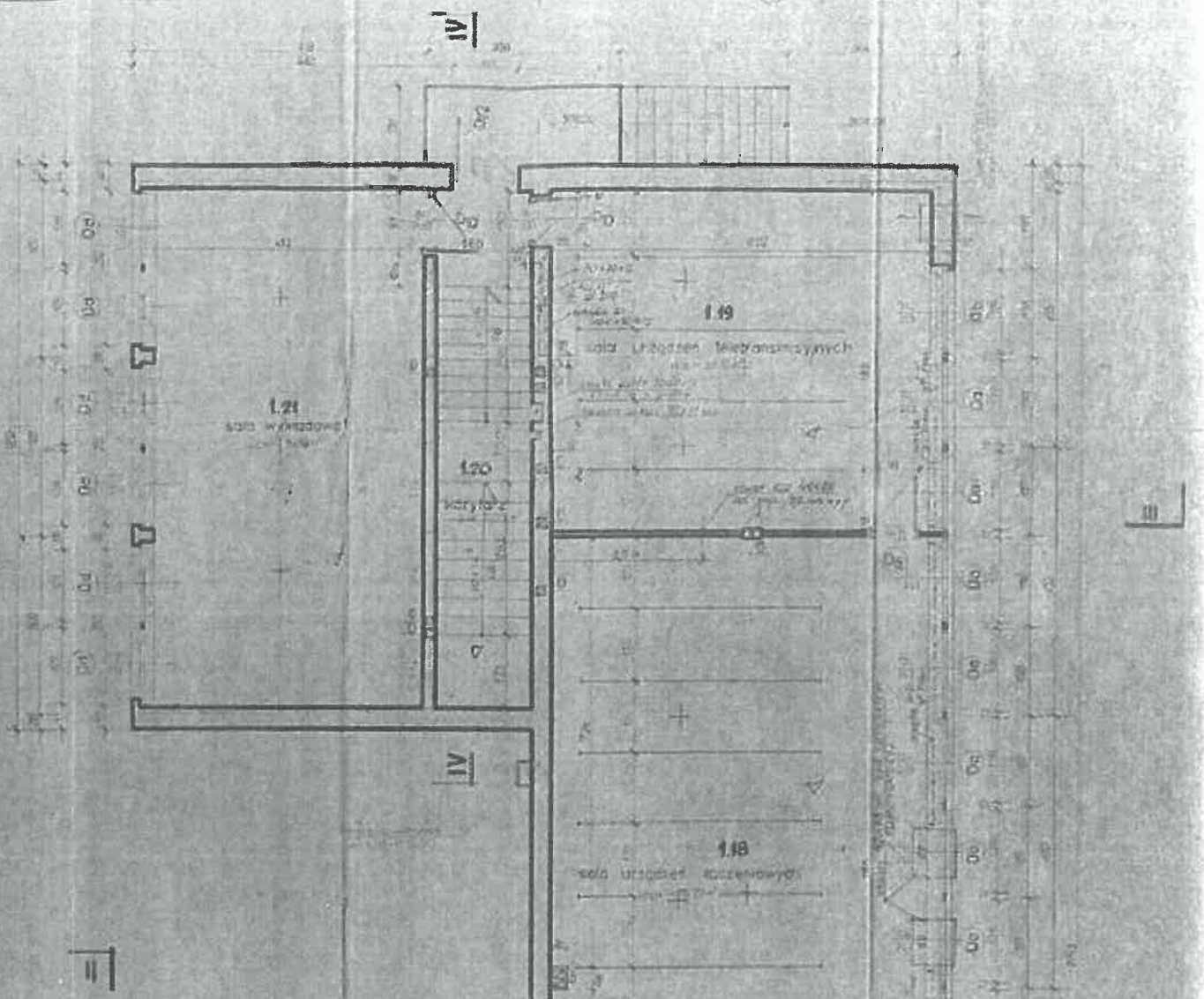
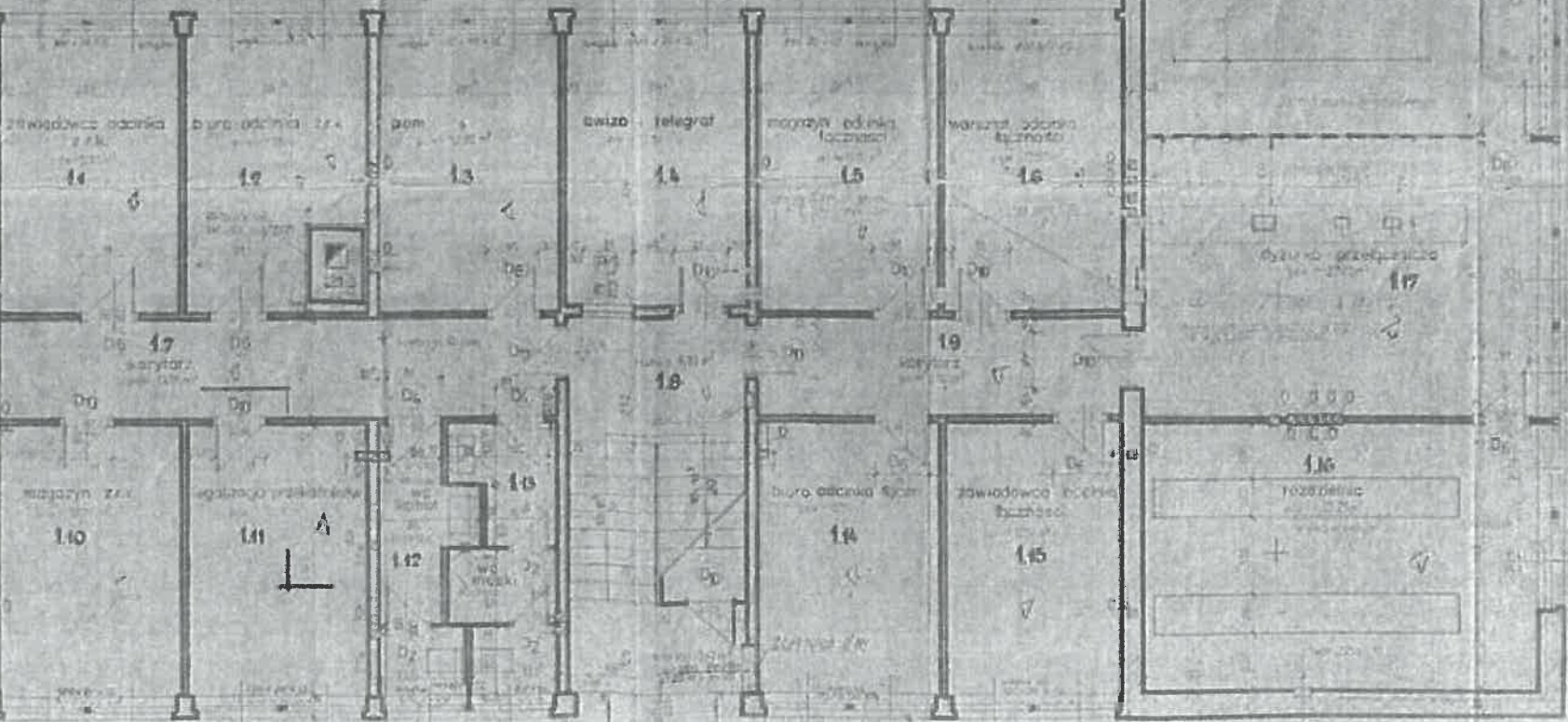
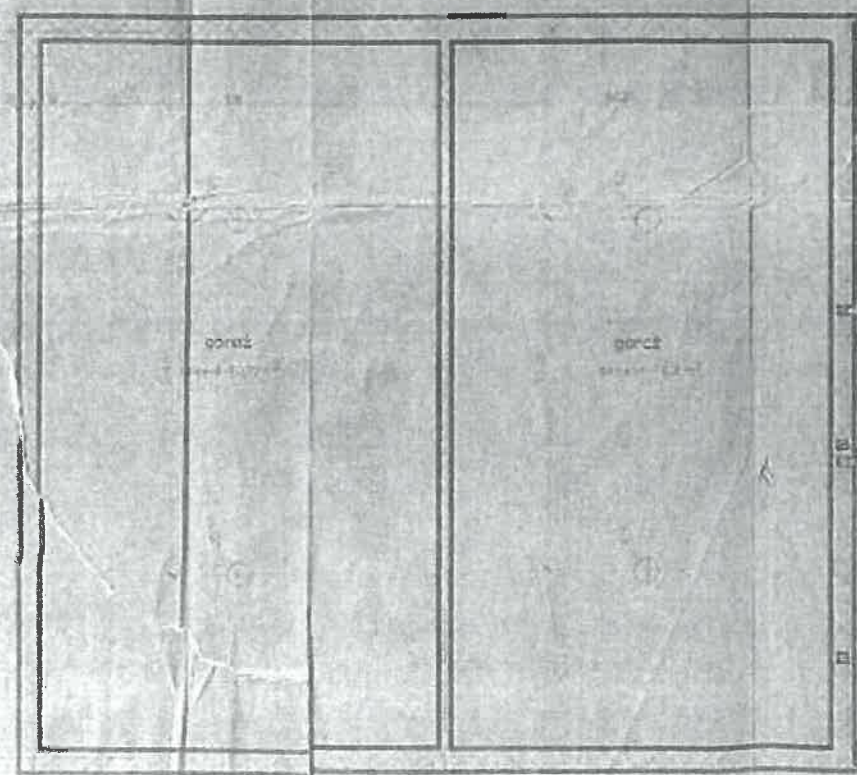
LEGENDA

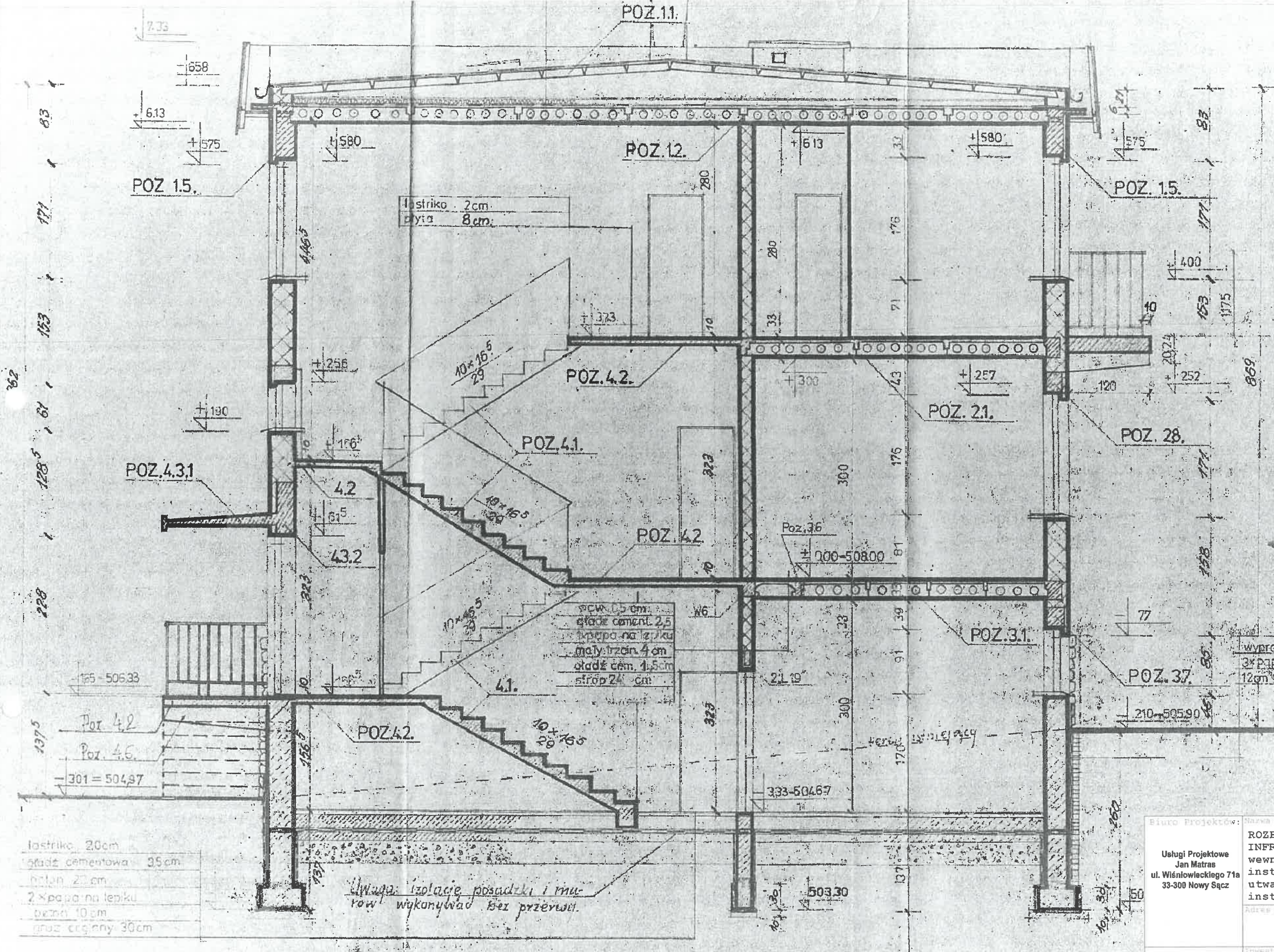
- × × × × × - proj. rozbiórka istniejących obiektów budowlanych
- — — — — granice działek
- - - - - granica terenu objętego wnioskiem

Biuro Projektów:	Nazwa zadania:
Usługi Projektowe Jan Matras ul. Wiśniewskiego 71a 33-300 Nowy Sącz	ROZBIÓRKA BUDYNKU KSW WRAZ Z INFRASTRUKTURA TECHNICZNA tj. instalacjami wewnętrznymi, zbiornikiem na ścieki i instalacją kanalizacji sanitarnej, utwardzeniem terenu, oświetleniem, instalacją wodociagową oraz 2 wiat.
	Adres obiektu:
	Gmina Rabka Zdrój, obręb Chabówka, dz. nr 148
Skala:	Inwestor:
1:1000	Gmina Rabka Zdrój, ul. Parkowa 2, 34-700 Rabka Zdrój, woj. małopolskie
Nr Rys:	Przedmiot rysunku:
Z1	LOKALIZACJA
Data:	Projektant:
IX.2022	mgr inż. Renata Poparda-Dąbrowska
Opracowanie:	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Upr. Bud. nr ewid. MAP/0509/PWBKb/18
PROJEKT ROZBIÓRKI	

Biuro Projektów: Usługi Projektowe Jan Matras ul. Wieniawskiego 71a 33-300 Nowy Sącz	Nazwa zadania: ROZBIÓRKA BUDYNKU KSW WRAZ Z INFRASTRUKTURA TECHNICZNĄ tj. instalacjami wewnętrznymi, zbiornikiem na ścieki i instalacją kanalizacji sanitarnej, utwardzeniem terenu, oświetleniem, instalacją wodociągową oraz 2 wiat.
	Adres Obiektu: Gmina Rabka Zdrój, obręb Chabówka, dz. nr 148
	Inwestor: Gmina Rabka Zdrój, ul. Parkowa 2, 34-700 Rabka Zdrój, woj. małopolskie
Nr Rys: 01	Przedmiot rysunku: RZUT PARTERU
Data: IX.2022	Projektant: mgr inż. Renata Poparda-Dąbrowska
Opracowanie: PROJEKT ROZBIÓRKI	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Upr. Bud. nr ewid. MAP/0509/PWBKb/18

ZESTAWIENIE PLANÓW KILKA SZRUBÓW MONTOWYCH
DLA OŚCIEŻY DLA 7 KONKRETOW PRZYZIEMIA I PIETRA
SZRUBKI 2x160x60x8 - ŁOŚC+CIĘŻAR
(7x2x55) 151x33x70x-840 96-847 10





PRZEKROJ II-II

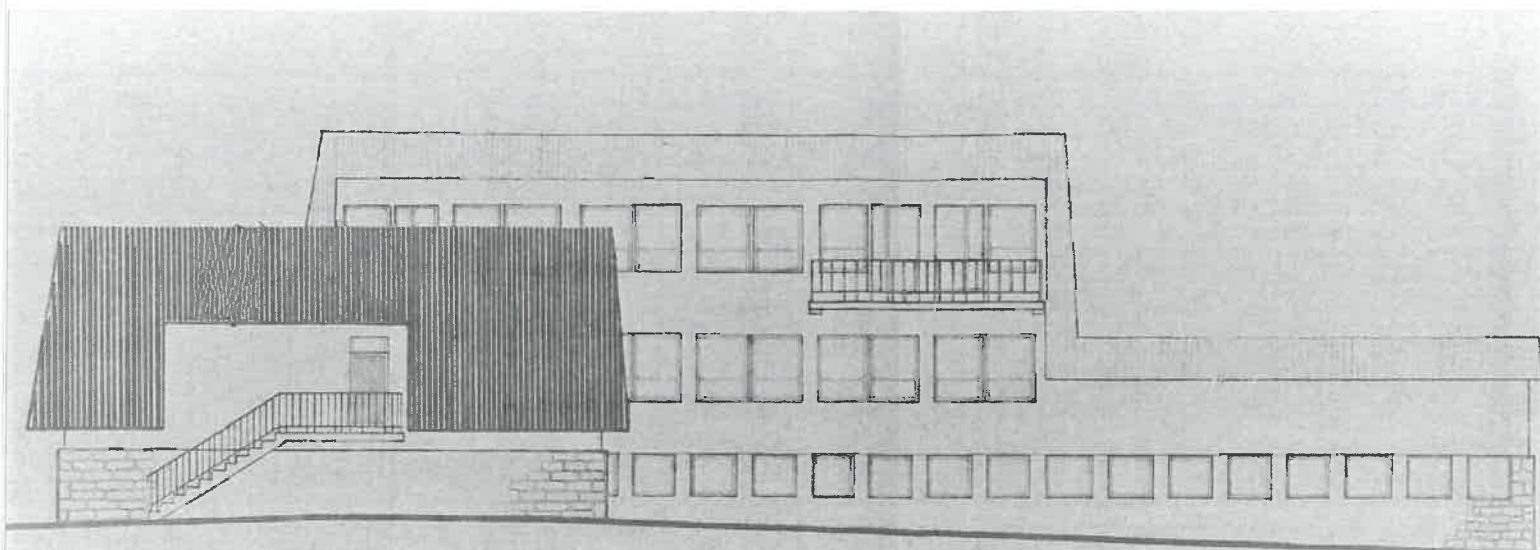
wyprowadzenie
3x ppa w tym 1x ppa jutę
12cm żużla na zaprawie

lustrziko 20cm
spadz cementowa 35cm
beton 20cm
2 x ppa na lepiku
beton 10cm
gruz ceglany 30cm

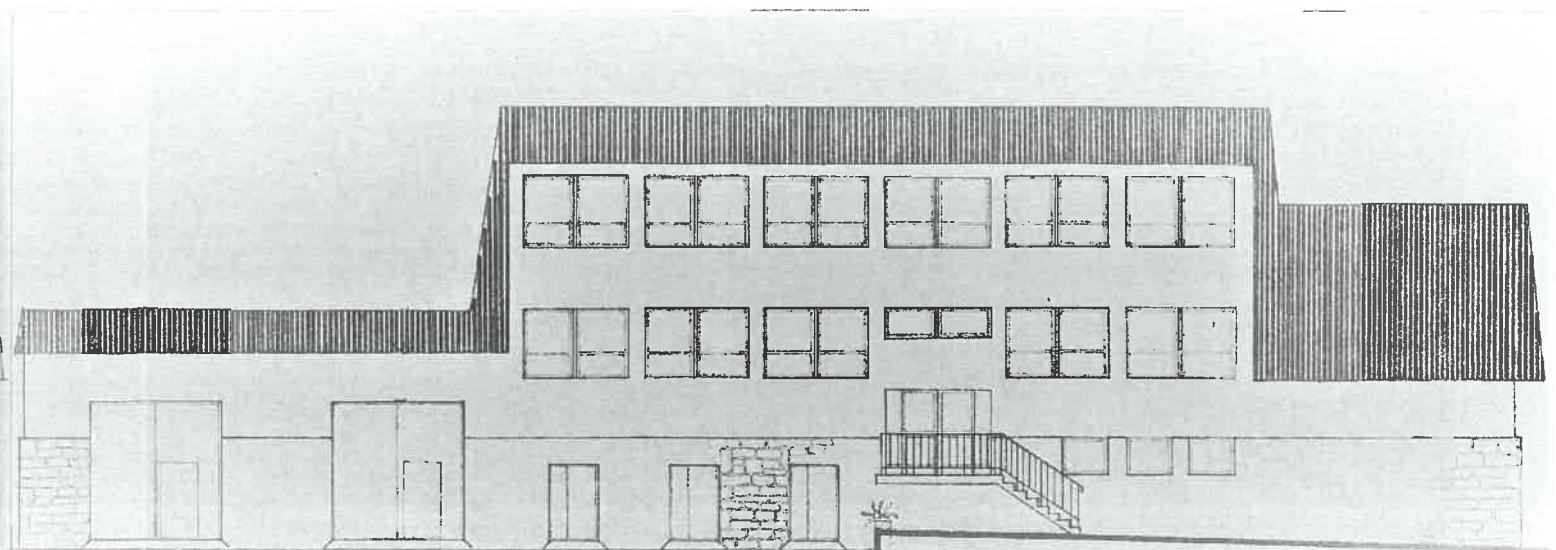
pcw 1,5cm
spadz cement 2,5
kupa na lepiku
malytrzan 4cm
spadz cem. 1,5cm
strop 24 cm

Uwaga: izolacje posadki i murow wykonany bez przerw!

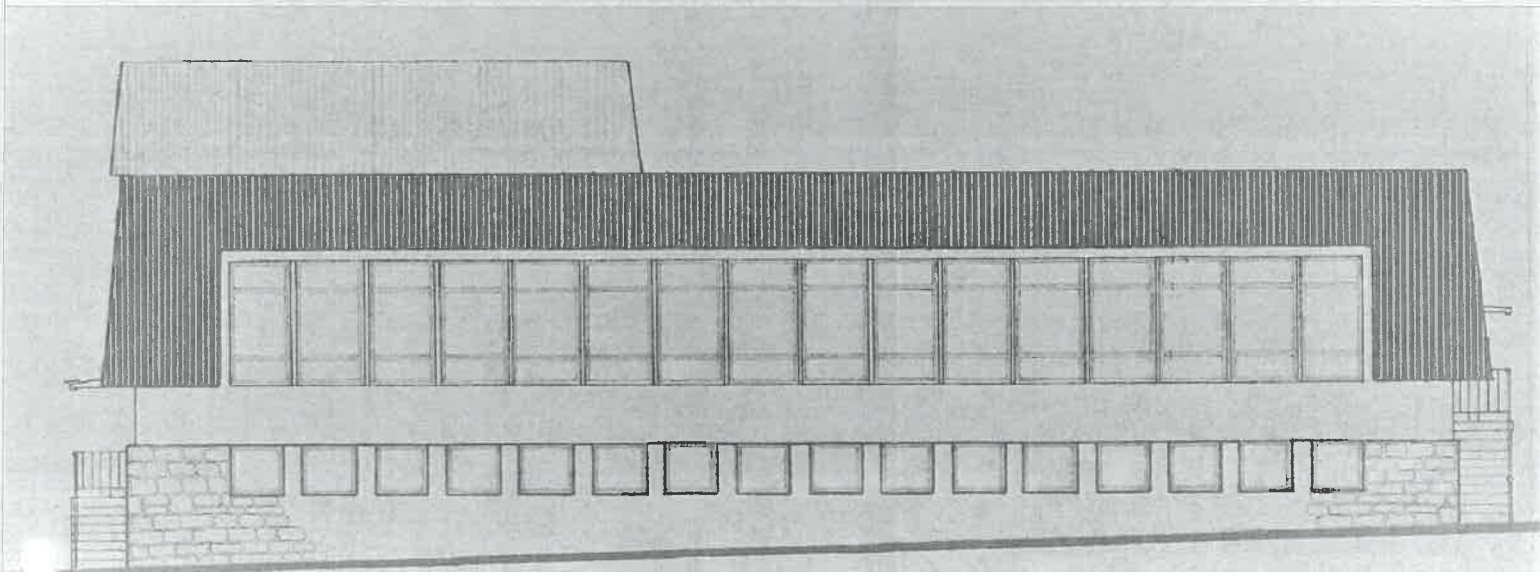
Biuro Projektów: Usługi Projektowe Jan Matras ul. Wiśniewieckiego 71a 33-300 Nowy Sącz	Nazwa zadania: ROZBIÓRKA BUDYNKU KSW WRAZ Z INFRASTRUKTURA TECHNICZNA tj. instalacjami wewnętrznymi, zbiornikiem na ścieki i instalacją kanalizacji sanitarnej, utwardzeniem terenu, oświetleniem, instalacją wodociągową oraz 2 wiat.
	Adres obiektu: Gmina Rabka Zdrój, obwód Chabówka, dz. nr 148
	Investor: Gmina Rabka Zdrój, ul. Parkowa 2, 34-700 Rabka Zdrój, woj. małopolskie
Nr rysu: 02	Przedmiot rysunku: PRZEKROJ I-I
Data: IX.2022	Projektant:
Opracowanie: PROJEKT ROZBIÓRKI	mgr inż. Renata Poparda-Dabrowska Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; Upr. Bud. nr ewid. MAP/0509/PWBKb;18



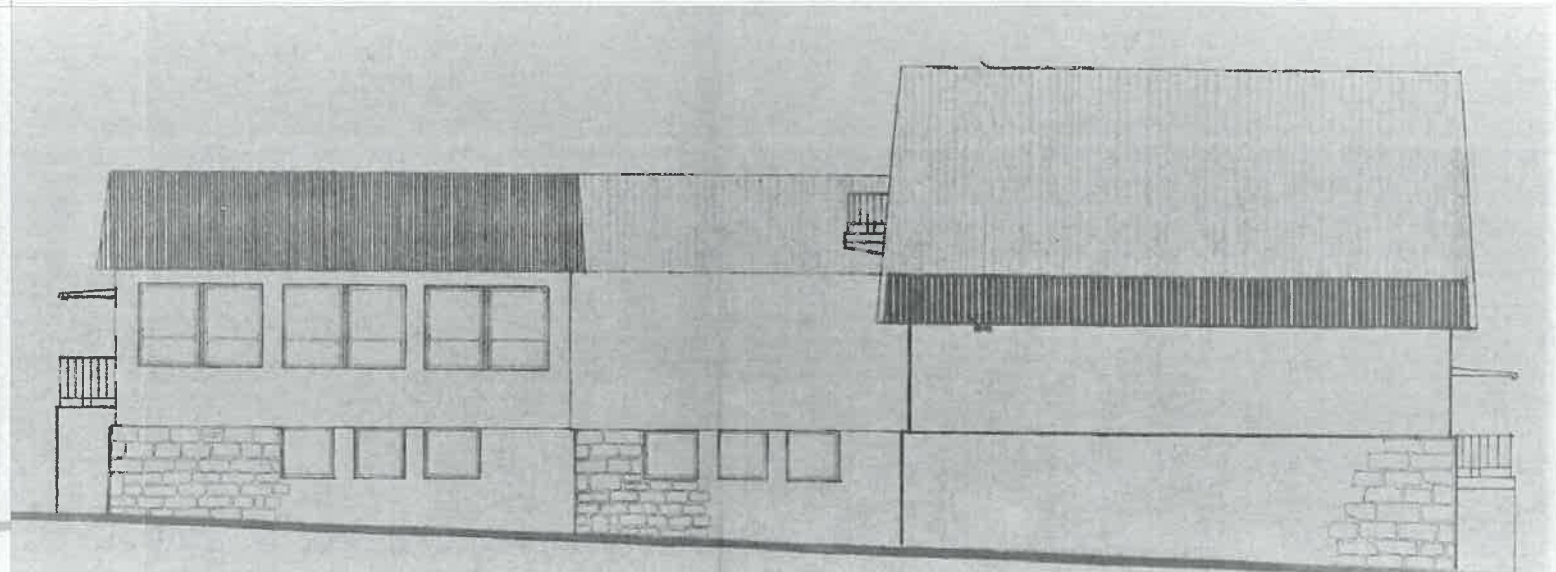
elewacja zachodnia



elewacja wschodnia



elewacja północna



elewacja południowa

Biuro Projektów:	Nazwa zadania:
Usługi Projektowe Jan Matras ul. Wiśniewieckiego 71a 33-300 Nowy Sącz	ROZBIÓRKA BUDYNKU KSW WRAZ Z INFRASTRUKTURA TECHNICZNA tj. instalacjami wewnętrznymi, zbiornikiem na ścieki i instalacją kanalizacji sanitarnej, utwardzeniem terenu, oświetleniem, instalacją wodociągową oraz 2 wiat.
	Adres obiektu:
	Gmina Rabka Zdrój, obręb Chabówka, dz. nr 148
	Investor:
	Gmina Rabka Zdrój, ul. Parkowa 2, 34-700 Rabka Zdrój, woj. małopolskie
Nr Eyn: 03	Przedmiot rysunku: ELEWACJE
Data: IX.2022	Projektant:
Opracowanie:	mgr inż. Renata Poparda-Dąbrowska Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Upr. Bud. nr ewid. MAP/0509/PWBKb/18
PROJEKT ROZBIÓRKI	

II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: **ROZBIÓRKA BUDYNKU KSW WRAZ Z
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ TJ.
INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI, ZBIORNIKIEM NA
ŚCIEKI I INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITARNEJ,
UTWARDZENIEM TERENU, OŚWIETLENIEM,
INSTALACJĄ WODOCIĄGOWĄ ORAZ 2 WIAT.**

Lokalizacja: **DZ. NR: 148
ID DZIAŁKI: 121112_5.0001.148
OBRĘB: CHABÓWKA
GMINA: RABKA ZDRÓJ**

Inwestor: **GMINA RABKA ZDRÓJ
UL .PARKOWA 2
34-700 RABKA ZDRÓJ**

WRZESIEŃ , 2022r.

INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem opracowania niniejszej dokumentacji jest rozbiórka budynku wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz 2 wiat zlokalizowanych na działce nr 148 w miejscowości Chabówka, Gmina Rabka Zdrój.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Przedmiotowa działka jest zabudowana budynkiem przeznaczonym do rozbiórki. Działka jest ogrodzona. Na działce znajdują się jeszcze 2 obiekty przeznaczone do rozbiórki - wiatą oraz wiatą śmietnikowa.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Teren na którym planowana jest rozbiórka jest zabudowany obiektem kubaturowym tj. budynkiem przeznaczonym do rozbiórki oraz 2 wiatami.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

4.1. Szczegółowy zakres robót budowlanych, o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

a) wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m, - **PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH ZWIĄZNYCH Z WYKONYWANIEM ROZBIÓRKI ŚCIAN PIWNIC I FUNDAMENTÓW.**

b) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m- **PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH ZWIĄZNYCH Z WYKONYWANIEM ROZBIÓRKI (WIĘŻBY DACHOWEJ ORAZ POKRYCIA DACHU, ŚCIAN I STROPÓW)**

c) rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m, **PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH ZWIĄZNYCH Z WYKONYWANIEM ROZBIÓRKI (WIĘŻBY DACHOWEJ ORAZ POKRYCIA DACHU, ŚCIAN I STROPÓW)**

d) roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych, - nie występuje

e) montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych - nie występuje

f) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

-3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV,

- 5,0m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nie przekraczającym 15kV, - nie występuje

- 10,0m -dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nie przekraczającym 30 kV , - nie występuje
- 15,0m -dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nie przekraczającym 110 kV,- nie występuje

g) roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m - nie występuje

h) roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych; - nie występuje

4.2. Szczegółowy zakres robót budowlanych , o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy - Prawo budowlane , przy których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:

a) roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C, - nie występuje

b)roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest - nie występuje

4.3. Szczegółowy zakres robót budowlanych , o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy - Prawo budowlane , stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym:

a) roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej, - nie występuje

b) roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których były realizowane procesy technologiczne z użyciem izotopów; - nie występuje

4.4. Szczegółowy zakres robót budowlanych , o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy - Prawo budowlane , prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych:

a) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0 m dla linii o napięciu znamionowym 110 kV, - nie występuje

b) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV, - nie występuje

c) budowa i remont:

- linii kolejowych (roboty torowe i podtorowe), - nie występuje

-sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieć trakcyjną i urządzenia elektroenergetyczne, - nie występuje

- linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym, - nie występuje

- sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych, związane z prowadzeniem ruchu kolejowego, - nie występuje

d) wszystkie roboty budowlane, wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego; - nie występuje

4.5 Robót budowlanych stwarzających ryzyko utonięcia pracowników:

a) roboty prowadzone z wody lub pod wodą, - nie występuje

b) montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych, - nie występuje

e) fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach, - nie występuje

f) roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m; - nie występuje

4.6 Robót budowlanych prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach:

a) roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych, - nie występuje

b) roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi; - nie występuje

4.7 Robót budowlanych wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych - roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk; - nie występuje

4.8 Robót budowlanych wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza - roboty przy budowie i remoncie nabrzeży portowych i przepraw mostowych; - nie występuje

4.9 Robót budowlanych wymagających użycia materiałów wybuchowych:

a) roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu, - nie występuje

b) roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w istniejących elementach konstrukcyjnych obiektów; - nie występuje

4.10 Robót budowlanych prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych roboty, których masa przekracza 1,0 t. - nie występuje

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych ,

Instruktaż pracowników przeprowadzić przed każdym etapów rozbiórki (wykopy, ściany, stropy , więźba dachowa + pokrycie dachu) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury , z dnia 06 lutego 2003 roku, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47/03 – poz. 401).

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie , w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń .

Brak stref szczególnego zagrożenia.

Roboty rozbiórkowe:

- Należy bezwzględnie przestrzegać technologicznej kolejności wykonywania poszczególnych zakresów prac rozbiórkowych;
- Miejsce aktualnie prowadzonych prac powinno być wyraźnie oznaczone i zabezpieczone;
- Należy ściśle przestrzegać instrukcji obsługiowanych urządzeń;
- Teren na którym są prowadzone roboty rozbiórkowe obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi
- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy zapoznać pracowników z programem rozbiórki i przeszkolić w zakresie bezpiecznego sposobu jej wykonania;
- Należy wstrzymać roboty rozbiórkowe podczas silnego wiatru o szybkości większej niż 10m/sek.;
- Obalanie ścian lub innych części budynku przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione;

mgr inż. Renata Poparda-Dąbrowska
Upewnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Upr. Bud. nr ewid. MAP/0509/PWBKb/18

.....
Projektant

WRZESIEŃ , 2022r.

III. IZBY, ZAŁĄCZNIKI, UZGODNIENIA

Obiekt: **ROZBIÓRKA BUDYNKU KSW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ TJ. INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI, ZBIORNIKIEM NA ŚCIEKI I INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITARNEJ, UTWARDZENIEM TERENU, OŚWIETLENIEM, INSTALACJĄ WODOCIĄGOWĄ ORAZ 2 WIAT.**

Lokalizacja: **DZ. NR: 148
ID DZIAŁKI: 121112_5.0001.148
OBRĘB: CHABÓWKA
GMINA: RABKA ZDRÓJ**

Inwestor: **GMINA RABKA ZDRÓJ
UL .PARKOWA 2
34-700 RABKA ZDRÓJ**

WRZESIEŃ , 2022r.



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 28 grudnia 2018 r.

MAP OIB/KK/0054-0611/18

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.*), § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Renata Maria Poparda-Dąbrowska

*magister inżynier
kierunek: Budownictwo*

ur. dnia 18.07.1990 r. w Limanowej
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0509/PWBKb/18

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeksa postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

- § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
 - § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez osobę ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
- W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Marian Piatkowski

2. Członek Sądu Okręgowego
dr inż. Krzysztof Kozłowski

3. Członek Sądu Okręgowego
dr inż. Zygmunt Rawicki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAP-5XI-B61-Y43 *

Pani Renata Maria Poparda-Dąbrowska o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0089/19
adres zamieszkania Łącko 953, 33-390 Łącko

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-24 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.