

WYJAŚNIENIE NR 1

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Diedzice oraz Strąpie i Nowa Diedzina w ramach uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w gm. Barlinek**”, prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), ogłoszonego w dnia 25 kwietnia 2022 r. pod nr 2022/BZP 00187001/01.

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na poniższe pytania zadane przez Wykonawców.

Treść niniejszego wyjaśnienia, bez ujawniania źródła zapytania Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Treść i forma pytań jest niemieniona w stosunku do przesłanej przez Wykonawców.

Pytanie 1:

„1. Prosimy o potwierdzenie, że cena pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz ze w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.”

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuje, że wszelkie dopuszczalne zmiany umowy w tym zmiana wynagrodzenia opisane są w zał. nr 3 do SWZ tj. projekcie umowy.

Pytanie 2:

„2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.”

Odpowiedź 2:

Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią rozdziału 3 pkt. 3. ppkt. 3.2. lit. b) SWZ posiada prawomocne pozwolenia na budowę. Zamawiający informuje, że złożył wniosek o zmianę pozwolenia na budowę do Starostwa Powiatowego w Myśliborzu w związku ze zmianami w dokumentacji projektowej. Projekt zamienny stanowi załącznik nr 9 do niniejszej SWZ. Przewiduje się uzyskanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę od Starostwa Powiatowego w Myśliborzu w terminie do 31.07.2022 r.

Pytanie 3:

„3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.”

Odpowiedź 3:

Zamawiający informuje, że w postępowaniu udostępnił Wykonawcom całą posiadaną przez siebie dokumentację, która jest niezbędna do wykonania przedmiotu zamówienia.

Pytanie 4:

„4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.”

Odpowiedź 4:

Zamawiający informuje, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu objętego przedmiotem zamówienia jakie jest niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę. Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią rozdziału 3. pkt. 3.12 SWZ załatwienie wszelkich formalności i poniesienie kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia leży po stronie Wykonawcy w tym m. im.:

- odszkodowania za szkody wyrządzone na działkach na których będzie realizowane zamówienie oraz na sąsiednich powstałe przy realizacji zamówienia;
- wydatki, w tym opłaty związane z uzyskaniem prawa dostępu do terenu budowy podczas realizacji zamówienia.

Pytanie 5:

„5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.”

Odpowiedź 5:

Zamawiający informuje, że wszelkie dopuszczalne zmiany umowy w tym zmiana wynagrodzenia oraz terminu realizacji umowy opisane są w zał. nr 3 do SWZ tj. projekcie umowy.

Pytanie 6:

„6. W nawiązaniu do zapisów par. 5 pkt. 12 wzoru umowy dot. przedłożenia polis w przypadku ich wygaśnięcia na 14 dni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia, prosimy o zmniejszenie tego terminu do 3 dni roboczych - mając na uwadze standardy rynkowe, polisy najczęściej bywają odnawiane na mniej niż 14 dni przed końcem ich wygaśnięcia.”

Odpowiedź 6:

Zamawiający informuje, że dokona modyfikacji SWZ w tym zakresie.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

Termin składania ofert pozostaje bez zmian, to jest do dnia **17 czerwca 2022 r., do godz. 10⁰⁰**.