

URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA – WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY – RYNEK 1, 33-300 NOWY SĄCZ

**DOKUMENTACJA TECHNICZNA  
DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH****Temat opracowania:**

Dostosowanie pomieszczenia toalety dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami w budynku szkoły,


**Inwestor:**Miasto Nowy Sącz  
Rynek 1  
33-300 Nowy Sącz**Lokalizacja:**

Nowy Sącz, ul. B. Limanowskiego 4 , dz. ewid. nr 15/1, obręb 091,

**Zakres opracowania:**

Projekt zagospodarowania terenu

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

opracował:	<b>mgr inż. arch. Konrad Kochański</b> uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr MPOA/19/2004 

Nowy Sącz, grudzień 2019r.	
----------------------------	--



**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

**Temat:** Dostosowanie pomieszczenia toalety dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami w budynku szkoły,  
**Lokalizacja:** Nowy Sącz, ul. B. Limanowskiego 4 , dz. ewid. nr 15/1, obręb 091,  
**Inwestor:** Urząd Miasta Nowego Sącza, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

**DOKUMENTY FORMALNE str. A3**

- oświadczenie projektanta str. A4

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZIAŁKI str. A5**

• opis techniczny zagospodarowania terenu działki str. A5 – A7

**PROJEKT BUDOWLANY – ARCHITEKTURA str.A8**

- opis techniczny architektoniczno-budowlany str. A8 – A12  
- plan BiOZ str. A13 – A15

**CZEŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU - ARCHITEKTURA**

A1 - rzut toalety 1:20  
A2 - widok ściana A-B 1:20  
A3 - widok ściana C-D 1:20





DOKUMENTY FORMALNE




OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z wymogiem art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 z późn. zmianami „Prawo Budowlane ” /Dz. U. 2018 poz. 1202 ze zm. / - niniejszym/ oświadczam, że projekt:

**Temat:** Dostosowanie pomieszczenia toalety dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami w budynku szkoły,  
**Lokalizacja:** Nowy Sącz, ul. B. Limanowskiego 4 , dz. ewid. nr 15/1, obręb 091,  
**Inwestor:** Urząd Miasta Nowego Sącza, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej

Branża	Projektant	Sprawdzający
Architektura Urbanistyka	<b>mgr inż. arch. Konrad Kochański</b> uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MPOIA/19/2004 	

NOWY SĄCZ, GRUDZIEŃ 2019r.



**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- mapy zasadniczej w postaci analogowej w skali 1:500
- Ustawa „Prawo Budowlane” Dz.U. z 2018 poz. 1202 ze zm.;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr. 75/2002 poz. 690 z późn. Zmianami);
- Rozporządzenia MTBiGM z 25.04.2018r. w spr. szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 poz.1935);
- szczegółowym zakresem rzeczowym przedstawionym przez inwestora;
- programu użytkowego opracowanego w porozumieniu z Inwestorem;
- przepisów techniczno – budowlanych i norm obowiązujących w zakresie, objętym opracowaniem;
- przepisów odrębnych;

ZAKRES OPRACOWANIA

- budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z dojściem

OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

4. Położenie terenu lokalizacji

Teren lokalizacji, stanowiący działkę dz. nr 15/1 obręb 091, położony jest w m. Nowy Sącz, ul. B. Limanowskiego.

Teren szkoły ogrodzony, zabudowany z południowo-zachodnią ekspozycją terenu o rzędnych terenu 301.00-302.30m.n.p.m.

Istniejąca zieleń stanowi obecnie około 62.9% pow. działki i składa się z zieleni niskiej trawiastej oraz średniej wysokości.

Od strony północnej pin. teren graniczy z działką nr 14, a następnie z działką nr 145 obr. 90 stanowiącą drogę publiczną – ulica B. Limanowskiego.

Dostęp do drogi publicznej od strony północnej terenu inwestycji poprzez istniejący zjazd publiczny z w/w ulicy.

2. obecny stan zainwestowania

Teren inwestycji (dz. nr 15/1, obr. 091) jest terenem zainwestowanym – budynkiem użyteczności publicznej -szkoła (zespół szkół elektro-mechanicznych) wraz ze zjazdem z drogi publicznej, boiskami szkolnymi, budynkiem internatu.

3. Projektowane oraz istniejące uzbrojenie terenu i dostęp do mediów

Teren działki wyposażony jest w infrastrukturę komunalną, składającą się z następujących elementów:

- woda – bez zmian;
- zasilanie w energię elektryczną – bez zmian;
- gaz – bez zmian;
- nieczystości ciekłe – bez zmian;
- odprowadzenie wód opadowych – bez zmian;
- nieczystości oraz odpady stałe - bez zmian;
- oświetlenie terenu działki - bez zmian;



**4. Projektowany sposób zagospodarowania terenu**

Na etapie nin. opracowania nie przewiduje się zmian w zakresie zagospodarowania terenu.

**5. Ochrona terenu wynikająca z MPZP lub przepisów szczególnych**

Teren objęty opracowaniem nie podlega przepisom ustawy o ochronie dóbr kultury oraz ochronie konserwatorskiej na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014 poz. 1446 z późniejszymi zmianami)

Teren przedmiotowej działki zlokalizowany jest poza obrębem udokumentowanych stanowisk AZP, a także zlokalizowany jest poza obszarem strefy ochrony konserwatorskiej zespołu staromiejskiego. Teren działki oraz budynek nie widnieje w ewidencji zabytków Miasta Nowego Sącza oraz nie jest objęty ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych.

Teren zlokalizowany jest poza obszarem ochronnym NATURA 2000, położony poza obszarem MPOChK oraz nie jest obostrzony planem miejscowym.

**6. dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego**

-nie dotyczy

**7. informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

-bez zmian

**8. inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

**9. obszar oddziaływania projektowanego obiektu**

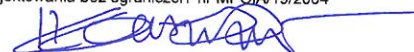
Bez zmian

Obszar Oddziaływania Obiektu zawierać będzie się w obrębie działki nr 14/72 obręb 0072

Opracował:

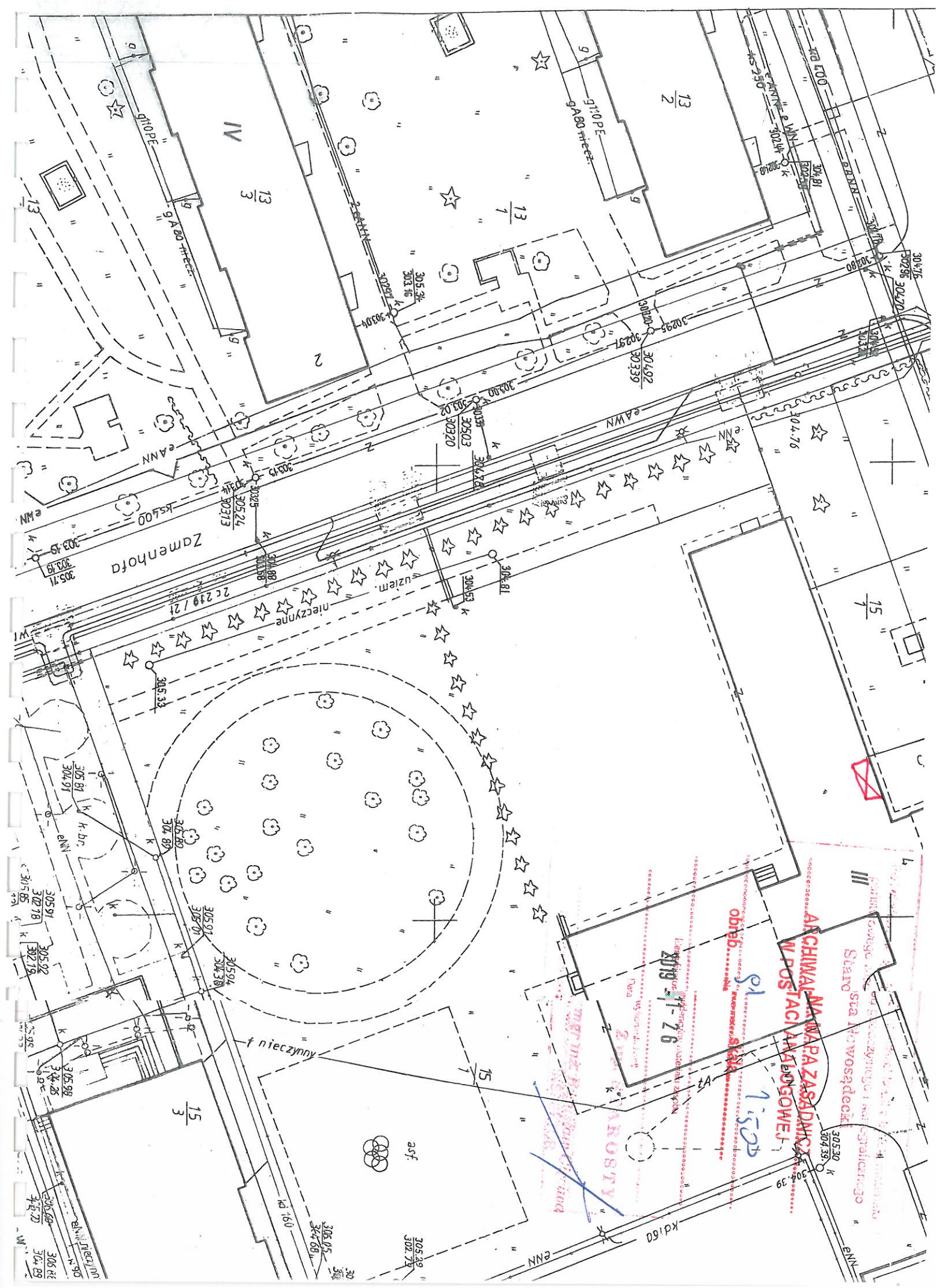
**mgr inż. arch. Konrad Kochański**

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń nr MPOiA/19/2004



**OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**







**OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**



## **OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

### **Program funkcjonalny przedsięwzięcia**

**Temat:** Dostosowanie pomieszczenia toalety dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami w budynku szkoły,

**Lokalizacja:** Nowy Sącz, ul. B. Limanowskiego 4 , dz. ewid. nr 15/1, obręb 091,

**Inwestor:** Urząd Miasta Nowego Sącza, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

Projektowana jest zmiana aranżacji (układu funkcjonalnego pomieszczenia) istniejącego pomieszczenia sanitarnego (toaleta kobiet) z dostosowaniem urządzeń sanitarnych oraz ich rozmieszczenia dla osób z niepełnosprawnościami.

### **Opis elementów budowlanych**

#### **Projektuje się następujące elementy**

**Demontaż wyposażenia** - podlegają wszystkie elementy wyposażenia wnętrza, tj: drzwi wewnętrzne kabin wraz z ościeżnicami, ścianki działowe kabiny ustępowej, urządzenia sanitarne - miska ustępowa. Demontażowi podlegają również wszystkie części instalacji w obrębie pomieszczeń (podejścia wod-kan pod miskę ust. oraz umywalki).

Okładziny i płytki ceramiczne ścian oraz posadzki -do wymiany

Kratki i wloty kanałów wentylacyjnych pozostają bez zmian.

Okablowanie, oprawy oświetleniowe, osprzęt elektryczny -do częściowej wymiany

**Prace rozbiórkowe** – podlegają ściany kabin, w tym ściana wydzielająca pom. w obrębie pomieszczenia oraz warstwy posadzki. Mając na względzie na charakter obiektu nie należy stosować młotów pneumatycznych w godzinach pracy obiektu. Fragmenty ścian odcinać od pozostałego muru bez nadmiernego uszkodzenia elementów do pozostawienia. Zaleca się cięcie piłą mechaniczną i etc. Ściany rozebrać do poziomu stropu na którym są posadowione.

Wszelkie prace rozbiórkowe prowadzić tak, aby nie naruszyć elementów konstrukcji budynku oraz prace wykonywać pod stałym nadzorem inspektora nadzoru.

**Drzwi wejściowe** – w nin. opracowaniu projektuje się wykonanie nowego otworu drzwiowego od strony korytarza szkolnego. Projektowana szerokość drzwi w świetle przejścia powinna wynosić min. 90cm, skrzydło drzwi otwierane na zewnątrz pomieszczenia, przy czym musi mieć możliwość wykładania na ścianę korytarza (180stopni) zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

**WYRÓWNANIE ŚCIAN I SUFITÓW** - Prace wykonywać po zamurowaniu lub przykryciu zaprawą instalacji przeznaczonych do wbudowania w ściany i sufity. Przebicie ścian i stropów po zdemontowanych instalacjach należy zaślepić zaprawą cementową lub zamurować. Istniejące tynki na ścianach do skucia w miejscach ich odparzenia i etc. Na suficie do skucia tynki odparzone i zawilgocone.

Nie przewiduje się więcej niż 20% luźnych tynków na sufitach. Ściany po usuniętej okładzinie ceramicznej oczyścić z resztek kleju i zaprawy. W przypadku stwierdzenia widocznych pęknięć w murze lub w fugach cegieł, miejsca spękań przykryć taśmą wzmacniającą z siatki podtynkowej z włókna szklanego mocowaną na zaprawie klejowej. Powierzchnie ścian istniejących przewidziane do obłożenia glazurą wyrównać zaprawą zacierając na ostro. Na nowych i istniejących ścianach powyżej glazury wykonać tynk wapienny kl. III, gr.1,0 -1.5cm lub do uzyskania równej płaszczyzny ściany. Analogicznie uzupełnić tynki na suficie. Narożniki nie przewidziane do osłonięcia glazurą wykończyć profilem

narożnym podtynkowym. Sufity oczyścić z istniejącej farby. Naprawić lokalne ubytki tynku lub spękania odpowiednią zaprawą gipsową. Sufity zaciągnąć szpachlą gipsową dla uzyskania równej powierzchni.

**POSADZKI** - Otwory w stropie po zdemontowanych odpływach z ustępów zaślepić. Podłoże wyrównać zaprawą cementową i zatrzeć. Wykonać izolację z folii PE zgrzewanej, z wywinieciem na ściany. Wykonać wylewkę cementową grubości ok. 5cm. Wierzch wykończonej posadzki (z uwzględnieniem płytek gresowych) powinien licować się z posadzką w korytarzu lub być do 3mm poniżej. Wylewkę dylatować od ścian paskiem pianki i nacinać w linii otworów drzwiowych. Posadzka powinna być równa, bez spadków i nie wykazywać odchyłek większych niż 1mm na łacie 2m.

**WYKOŃCZENIE POSADZEK** - Posadzki wyłożyć płytkami gresowymi nieszkliwionymi 4 kl. ścieralności, o wymiarach 30x30 lub 60x60cm lub zbliżonych. Wymagane parametry techniczne: - grubość min. 8,5mm - mrozoodporność- nasiąkliwość≤ 0,5% - odporność na ścieranie – maks. 130mm<sup>3</sup>. Kolor płytek szary neutralny (bez wyraźnego odcienia barwnego), kolor jednolity, bez imitacji marmuru.

Płytki układać w układzie równoległym do ścian pomieszczenia. Posadzkę należy ułożyć ze spadkiem w kierunku istniejącej kratki.

**OKŁADZINY CERAMICZNE ŚCIAN** - Ściany w obrębie pomieszczeń wykończyć do wysokości ok.2,20m płytkami ceramicznymi, glazurowanymi 20x50cm w układzie poziomym lub 30x30, II kl. ścieralności. Kolor płytek biały neutralny (bez wyraźnego odcienia barwnego, szczególnie beżowego).

Spoinować fugą elastyczną wodoodporną, przeznaczoną do wąskich spoin, np.: CERESIT CE 40. Zastosować kolor zbliżony do płytek. Szerokość fugi maks. 2-3mm. Fugi zlicować z powierzchnią płytek (bez wgłębień). W narożach ścian oraz na styku z innymi elementami stosować fugi wysoko elastyczne lub silikonowe. Wysokość okładziny dostosować do wysokości pełnych płytek – bez docinania.

**MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW** - Ściany umyć, osuszyć i zagruntować. Malować minimum dwukrotnie, do uzyskania jednolitego koloru.

Wszystkie sufity malowane farbą emulsyjną dyspersyjną do wewnątrz białą matową, o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych. Wymagania techniczne: - zdolność krycia: minimum Klasa 2, - lepkość Brookfield: minimum 6000, - zawartość części stałych: min. 46% wagi - stopień bieli: minimum 85%, - MAT . Wszystkie ściany ponad płytkami w obrębie łazienek malowane farbą silikonową do wewnątrz białą i kolorową matową, odporną na zmywanie.

**UMYWALNA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI** – przykładowy produkt: Nova Top Bez Barrier 65cm mocowana na wspornikach do ściany z otworem, bez przelewu, wyposażone w stały korek (przekrycie światła odpływu bez możliwości odcięcia odpływu). Wylewka umywalkowa/bateria, jedno-uchwytowa, z głowicą ceramiczną, bez korka, chromowana.

**INSTALACJE** – istniejący grzejnik pozostaje bez zmian. Przebudowie podlega instalacja wodnokanalizacyjna.

Zakłada się poprowadzenie nowego odcinka instalacji CWU od istniejącego zasobnika zlokalizowanego w przedsionku do projektowanej umywalki wraz z dodatkowym zasilaniem umywalki zlokalizowanej w pomieszczeniu socjalnym nauczycieli.

Umartwieniu ulega fragment instalacji wodociągowej zlokalizowanej w obrębie kabin przeznaczonych do demontażu. Analogicznie umartwieniu podlega podejście do istn. misek ustępowych (podlegających demontażu).

Podejście do projektowanego zestawu podtynkowego spłuczki wykonać z przestrzeni piwnicy z wpięciem do istn. pionu kanalizacyjnego. Istniejące podejście pod umywalkę (część socjalna) do przebudowy.



W obrębie projektowanych drzwi lokalizuje się włącznik przywołania/sygnalizatora, oznakowanie-sygnalizator należy zlokalizować w przestrzeni korytarza szkolnego w obrębie proj. drzwi.

**OŚWIETLENIE** – istniejące oprawy (nad projektowanym sanitariatem) do wymiany, zastosować oprawy z czujnikiem ruchu. W ramach należy wykonać indywidualne zasilanie opraw niezależne względem pozostałej części pomieszczenia toalet.

**PRÓBK I MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE** - faktury, kolory i docelowy wygląd wszelkich robót wykończeniowych podlega wcześniejszej akceptacji na podstawie próbek lub powierzchni/elementów wzorcowych.

Wszystkie materiały wykończeniowe i nowe elementy wyposażenia należy przedstawić do akceptacji projektanta. Kolorystykę powłok malarskich należy sprawdzić w naturze na małych próbkach wykonanych na wykończonej powierzchni w docelowej lokalizacji. Próbkę przedstawić od akceptacji projektanta przed zakupem docelowej ilości farb. Próbkę, w przypadku materiałów dostępnych wyłącznie na zamówienie -szczegółowe karty katalogowe materiałów wykończeniowych i elementów wyposażenia (płytki, laminaty, elementy malowane, okucia, osprzęt itp.) należy przedstawić do akceptacji przed dokonaniem zamówienia.

#### ASORTYMENT WYPOSAŻENIA TOALETY:

- 1.umywalka szeroka
- 2.miska wisząca (zastosowanie spłuczki podtynkowej)
- 3.rączka stała ścienna 40cm
- 4.rączka stała ścienna 50cm
- 5.rączka uchylna 80cm
- 6.rączka stała 70cm
- 7.suszarka do rąk 28x23x14cm
- 8.podajnik ręczników papierowych 28x23x14
- 9.podajnik podkładek higienicznych 28x23x14
- 10.dozownik na mydło w płynie 14x23x10cm
- 11.lustro 80x80cm

**Poręcze** - Uchwyty są niezbędnym elementem wyposażenia w łazience dla osób niepełnosprawnych.

W łazience powinny być zamontowane poręcze uchylne (od strony ruchu wózka) oraz stałe (od strony ścian), po dwie przy umywalce (50 lub 60 cm długości) i dwie przy misce ustępowej (co najmniej jedna uchylna, minimum 70 cm długości). Wysokość montażu poręczy kształtuje się w przedziale 75-85 cm, uzależniona jest od wzrostu i budowy ciała osoby korzystającej, natomiast długość poręczy nie powinna przekraczać 80 cm.

**Miska ustępowa** - Obsługę przewiduje się z transferem/przesiadaniem bocznym (zastosowano w projekcie pochwyt uchylny od strony manewrowej oraz pochwyt stały od strony ściany). Obok muszli zapewniwno przestrzeń manewrową z obsługą umywalki.

Zalecana jej wysokość w przedziale 40-48 cm, poziom miski i siedziska wózka muszą być takie same, dzięki temu przesiadanie się z wózka na toaletę będzie o wiele bardziej swobodne. Wyposażyc deskę wc we wzmocnione metalowe zawiasy, celem solidnego osadzenia deski. Przycisk spłukujący powinien znaleźć się na wysokości nie większej niż 120 cm. Oś muszli nie bliżej aniżeli 45cm od ściany. Poręcze L=75-90cm montować w odległości 30-40cm od osi muszli do osi poręczy oraz na wysokości 70-85cm, należy zwrócić baczną uwagę, aby czoło poręczy było wysunięte 10-15cm względem czoła muszli.

Uruchamianie spłuczki ręczne, przycisk spłuczki na wysokości 80-110cm.

**Umywalka** – wysokość umywalki 80cm (dop. przedział 75-85cm) licząc od lica posadzki, dolna część umywalki nie niżej niż 60-70cm. Baterie winny posiadać dźwignię z przedłużonym uchwytem do uruchamiania (nie dopuszcza się stosowania tzw. kurków).

**Elementy wyposażenia** – lustro 80x80cm o regulowanym pochyleniu, poziom dolnej krawędzi nie wyżej niż 80cm nad poziomem posadzki. Lustro nie może zniekształcać obrazu. Dozownik mydła, suszarka/ręczniki papierowe zlokalizować bezpośrednio przy umywalce w zasięgu ręki/przedramienia na wysokości w przedziale 80-110cm nad posadzką.

**Klamki** - Klamki powinny być obsługiwane jedną ręką i nie wymagać ruchu obrotowego nadgarstkiem, mocnego chwytania i ściskania. Nie mogą znajdować się niżej niż 80 cm i wyżej niż 120 cm od poziomu podłogi. Klamka musi być wyróżniona barwą z płaszczyzny drzwi.

#### UWAGI KOŃCOWE:

##### CZĘŚĆ OPISOWA I RYSUNKOWA STANOWI JEDNĄ CAŁOŚĆ OPRACOWANIA

- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie
- Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
- Przed przystąpieniem do robót sprawdzić w odpowiednich projektach roboty związane z projektami konstrukcji,
- Ewentualne wady koordynacyjne przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót.
- Nie należy prowadzić robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji projektu.
- W szczególności nie prowadzić robót w oparciu o dokumentację tylko jednej branży bez sprawdzenia ich odniesień do architektury i pozostałych branż.
- Rysunki części architektonicznej rozpatrywać łącznie z rysunkami branżowymi
- Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wymiary w naturze.
- Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani też używać go jako szablonu.
- W przypadku rozbieżności wymiarowych pomiędzy rysunkami detali i całości projektowanego elementu, podstawą wymiarowania są rysunki detali.
- Zastosowane w projekcie materiały mogą ulec zmianie pod warunkiem wykorzystania podobnych materiałów, lecz o nie gorszych parametrach technicznych
- Wszelkie niejasności bezzwłocznie konsultować z projektantem.
- PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Opracował:  
**mgr inż. arch. Konrad Kochański**  
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń nr MPOiA/19/2004



## INFORMACJA W SPRAWIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**Temat:** Dostosowanie pomieszczenia toalety dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami w budynku szkoły,

**Lokalizacja:** Nowy Sącz, ul. B. Limanowskiego 4 , dz. ewid. nr 15/1, obręb 091,

**Inwestor:** Urząd Miasta Nowego Sącza, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

*Sporządzona na podstawie art. 20 ust 1b ustawy „Prawo Budowlane” (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1202 ze zm.) oraz rozporządzenia Min. Infrastruktury z dnia 27.08.2002 w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi*

Nowy Sącz, czerwiec 2019r.



## INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

### 1. Roboty rozbiórkowe.

#### 1.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zamierzeniem budowlanym jest rozbiórka istniejącego obiektu z uwagi na zły stan techniczny.

##### a) Zakres robót :

- Przebudowa istniejącego sanitariatu z wydzieleniem pomieszczenia toalety dla osób z niepełnosprawnościami,
- Prace rozbiórkowe,
- Prace montażowe, w tym budowlane
- Prace instalacyjne (instalacje elektroenergetyczne, instalacje wod-kan),

##### b) Kolejność wykonywanych prac:

Jednoetapowo.

#### 1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na przedmiotowej działce znajdują się budynki inwestora.

#### 1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- istniejące sieci podziemne i naziemne
- istniejące budynki (budynek szkoły wraz z salą gimnastyczną)

#### 1.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

- roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych
- roboty budowlane, przy prowadzeniu, których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi

#### 1.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych należy dokonać przeszkolenia pracowników w zakresie przepisów BHP przez osobę uprawnioną w sposób :

- poinformowanie pracowników przez osobę prowadzącą szkolenia o występujących zagrożeniach.
- przekazanie pisemnej instrukcji obsługi urządzeń i maszyn ( DTR -ka itp.)
- umieszczenie w widocznym miejscu instrukcji BHP dla wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych.

#### 1.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- szkolenia informujące o zagrożeniach wynikających z prowadzenia robót budowlanych.
- oznakowanie i trwałe zabezpieczenie miejsc grożących w szczególności przysypaniem ziemią lub upadkiem z wysokości.
- oznakowanie dróg ewakuacyjnych i ciągów komunikacyjnych.
- zabezpieczenie placu budowy przed dostępem dla osób niepowołanych.
- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA – WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY – RYNEK 1, 33-300 NOWY SĄCZ

- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.
- bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.
- czytelne oznakowanie lokalizacji urządzeń przeciwpożarowych i sprzętu ratunkowego.

Opracował:  
**mgr inż. arch. Konrad Kochański**  
*uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń nr MPOiA/19/2004*



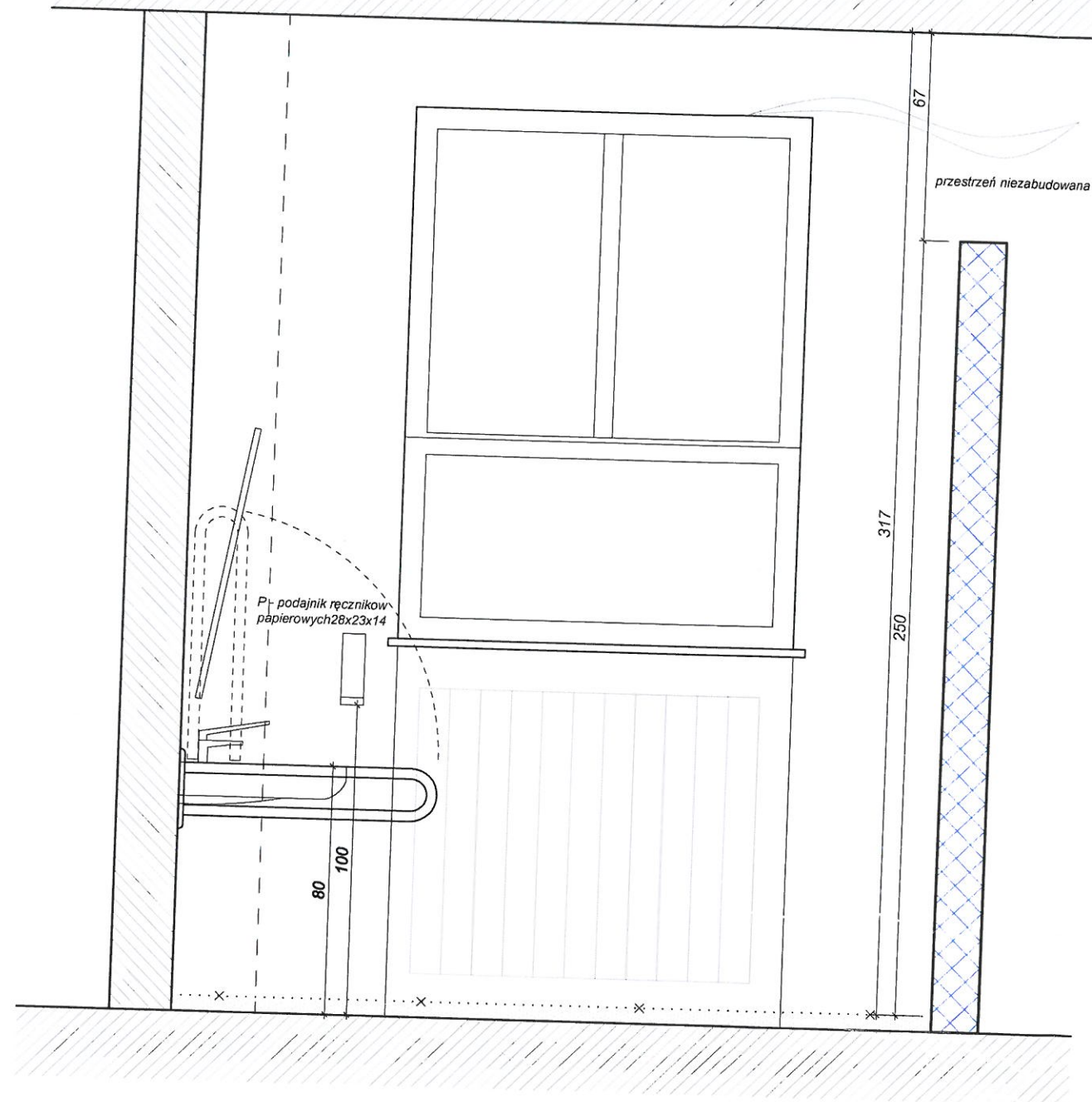




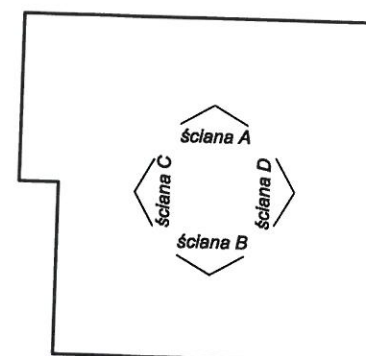
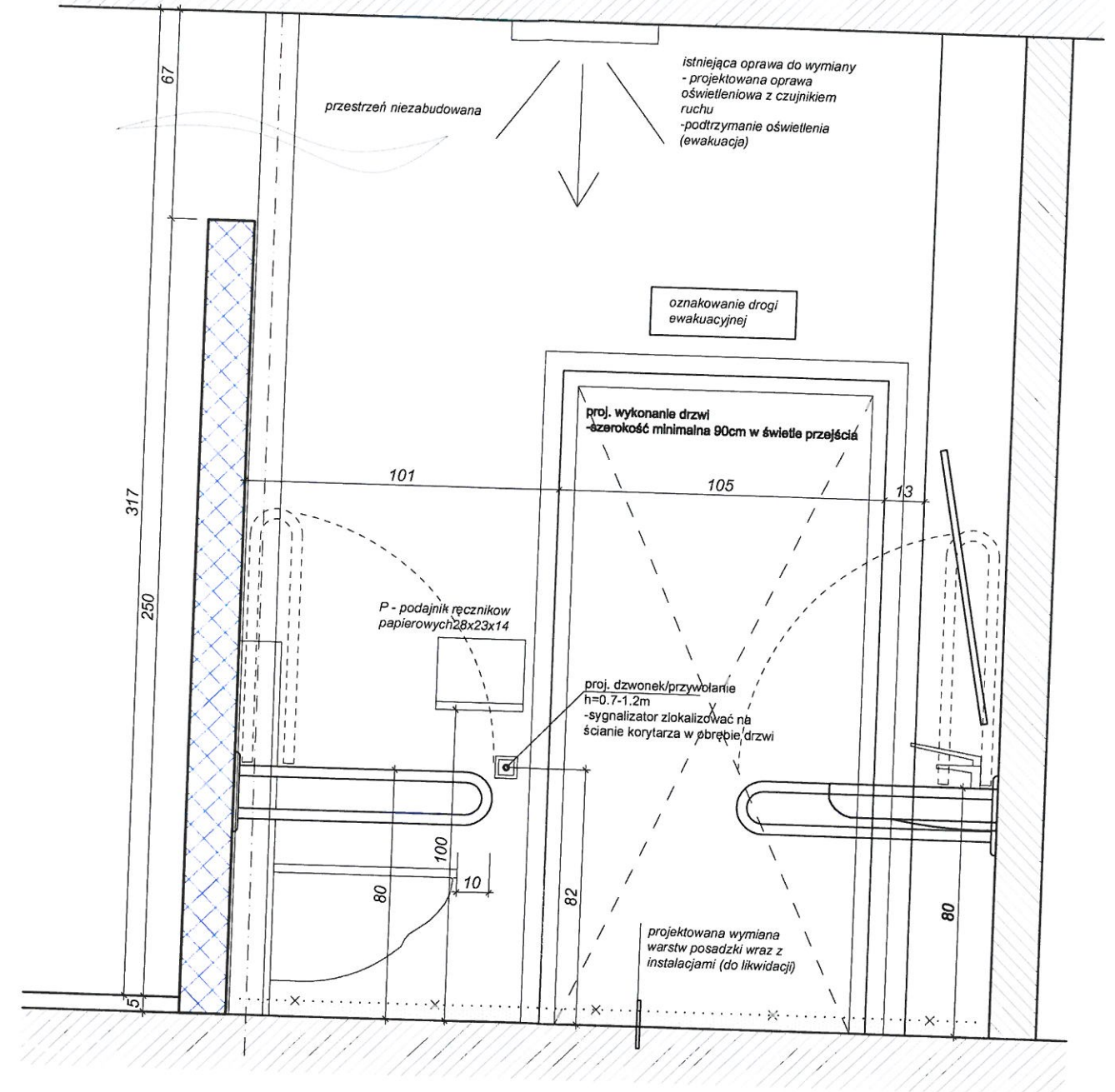





# ściana A



# ściana B



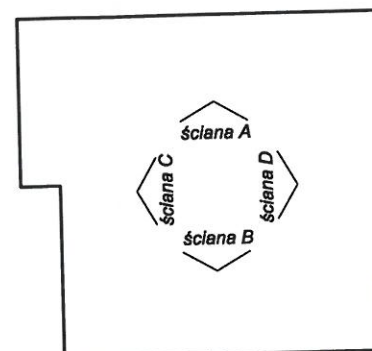
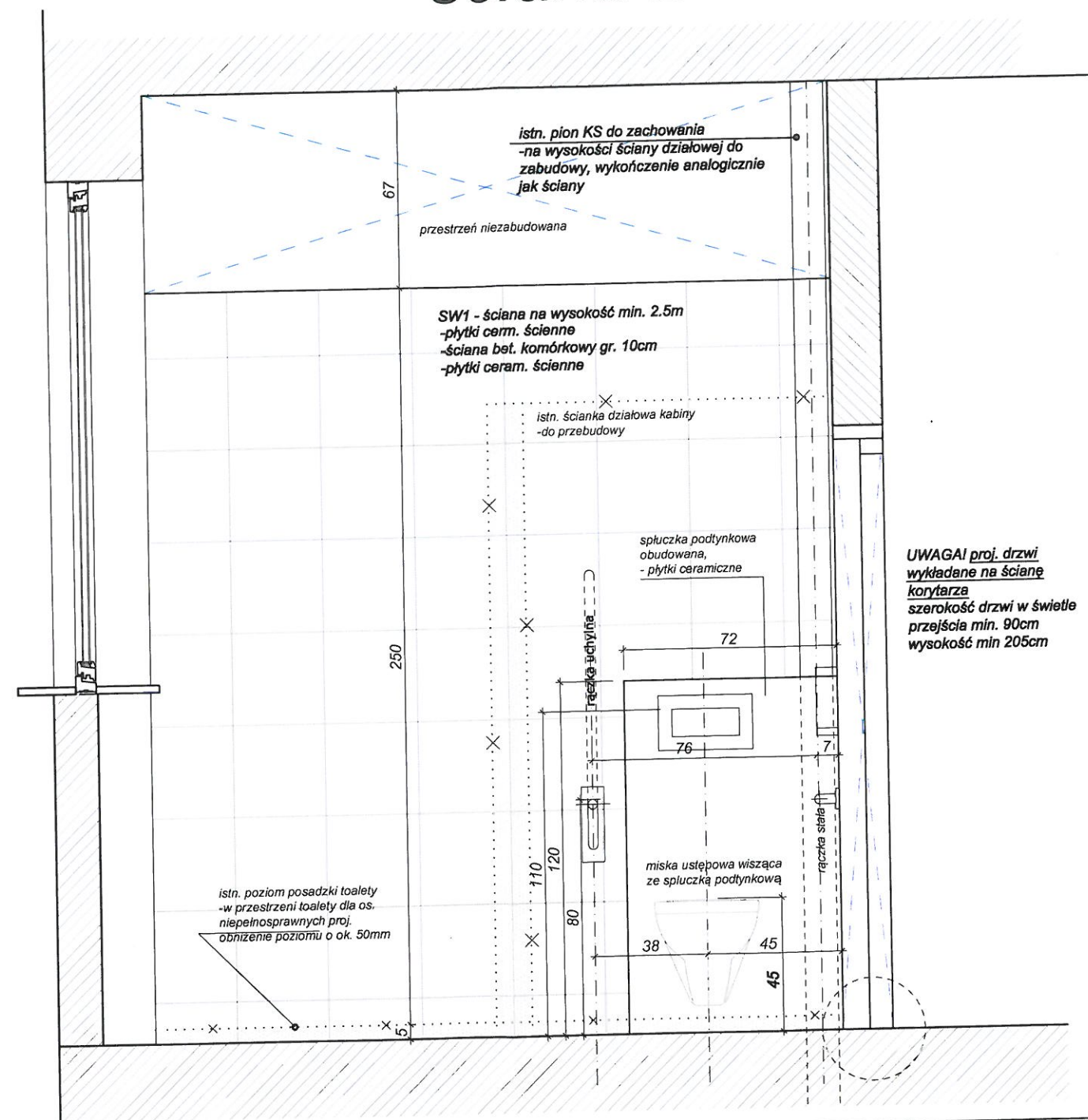
- ściany pierwotne
- proj. zamurowania, korekta ścian
- ściany projektowane
- proj. przebicia, poszerzenia, obniżenia
- elementy do rozbiórki






 <p>Urząd Miasta Nowego Sącza Wydział Infrastruktury Rynek 1. 33-300 Nowy Sącz</p>		<p>ARCHITEKTURA mgr inż. arch. Konrad KOCHAŃSKI uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej nr MPOIA/19/2004</p>	
<p>TEMAT: Dostosowanie pomieszczenia toalety dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami w budynku szkoły</p>		<p>PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. KOPIOWANIE ORAZ PUBLIKACJA WYMAGA ZGODY AUTORA</p>	
<p>LOKALIZACJA: Nowy Sącz, ul. B. Limanowskiego 4 dz. ewid. nr 15/1, obręb 091</p>		<p>nr rysunku: <b>A2</b> skala / format: 1:20 @A3</p>	
<p>INWESTOR: URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA RYNEK 1, 33-300 NOWY SĄCZ</p>		<p>data: <b>grudzień 2019</b> Nowy Sącz</p>	
<p>STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY-ARCHITEKTURA</p>		<p>RYSunek: <b>ściana A-B</b></p>	





*ściana D*



- |   |   |
|---|---|
|  | ściany pierwotne                            |
|  | proj. zamurowania,<br>korekta ścian         |
|  | ściany projektowane                         |
|  | proj. przebiecia, poszerzenia,<br>obniżenia |
|  | elementy do rozbiórki                       |



Urząd Miasta Nowego Sącza  
Wydział Infrastruktury  
Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

ARCHITEKTURA  
mgr inż.arch. Konrad KOCHAŃSKI  
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń nr MPO/A/19/2004

TEMAT: Dostosowanie pomieszczenia toalety dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami w budynku szkoły

LOKALIZACJA: Nowy S'cz, ul. B. Limanowskiego 4  
dz. ewid. nr 15/1, obr'eb 091

INWESTOR: URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA  
RYNEK 1, 33-300 NOWY SĄCZ

STADIUM:  
PROJEKT BUDOWLANY-ARCHITEKTURA

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE,  
KOPLOWANIE ORAZ PUBLIKACJA WYMAGA ZGODY AUTORA

nr rysunku:		data:
-------------	--	-------

mat

A3	skala / form	1:20	2
		@A3	N

RYSUNEK:

RYŚUNEK:  
**ściana C-D**

