

## **OPIS ZADANIA**

**dotycząca opisu przedmiotu zamówienia na zadanie pn.  
„Modernizacja budynków:  
Szkoły Podstawowej w Paradyżu i Szkoły Podstawowej w Wójcinie”  
Znak sprawy: ZP.271.21.2022**

### **Część I –**

**„Remont budynku Szkoły Podstawowej im. OP AK „BŁYSK” w Paradyżu”**

#### **Opis przedmiotu zamówienia:**

**Przedmiotem zadania jest remont budynku Szkoła Podstawowa im. OP „AK” Błysk w Paradyżu, ul. Przedborska 29, 26-333 Paradyż, dz. 309/1, obr, Paradyż, gm. Paradyż.**

W zakres prac związanych z remontem wchodzi:

- demontaż i zabezpieczenie istniejącego wyposażenia budynku (demontaż, oklejenie folią papierem i wyniesienie w miejsce bezpieczne wraz z ponownym montażem po zakończeniu prac),
- skucie istniejących tynków wraz z licowaniem m.in. płytkami ceramicznymi w pomieszczeniach klas, korytarzach, pomieszczeniach technicznych
- wykonanie nowych tynków cem. - wapiennych na ścianach i sufitach oraz przecierką tynków gładzią gipsową
- dwukrotne malowanie nowo wykonanych tynków wraz z gruntowanie powierzchni
- malowanie istniejących lamperii poprzez zastosowanie emalii olejno-ftalowej odpornej na czynniki mechaniczne i atmosferyczne oraz na środki dezynfekujące.  
Farba o strukturze połysku. Zakres prac to zmatowienie powierzchni, odpylenie powierzchni, odtłuszczenie, malowanie dwukrotne.
- Wykonanie w pomieszczeniach klas, korytarzach, pomieszczeniach technicznych tynku mozaikowego w jasnych odcieniach szarości, beżu w dostosowaniu do istniejącego tynku, przed zamówieniem i realizacją prac kolorystykę tynku uzgodnić z zamawiającym. Tynk nakładany na ścianę na wysokości docelowej 0,1m + 1,6m od powierzchni podłogi. Wysokość od 0,00 do 0,10m będzie wykonana jako cokół z wykładziny PCV lub płytek ceramicznych. Wbudowana mozaika musi uwzględniać zasady uniwersalnego projektowania w zakresie potrzeb osób niedowidzących lub słabowidzących – zmienna kolorystyka tj. pasy prowadzące po ścianie pomieszczeń, pasy obwodowe.
- Wykonanie glazury i terakoty z płytek ceramicznych w pomieszczeniach sanitarnych. Kolorystyka oraz wielkość płytek należy dobrać w uzgodnieniu z zamawiającym. Struktura płytek musi zapewnić możliwość łatwego utrzymania w czystości.
- Właściwości płytek podłogowych terakotowych
  - sugerowane wymiary 60 x 60
  - antypoślizgowość R10
  - ścieralność 3,Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:
  - długość i szerokość ± 1,5 mm,

- grubość  $\pm 0,5$  mm,
- krzywizna 1,0 mm

Płytki wymagania dodatkowe:

- twardość wg skali Mahsa 8,
- ścieralność V klasa ścieralności,

Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:

- długość i szerokość  $\pm 1,5$  mm,
- grubość  $\pm 0,5$  mm,
- krzywizna 1,0 mm

– Remont posadzek – biegów schodowych poprzez zerwanie istniejących warstw wykończeniowych wraz z utylizacją materiału.

Wykonanie warstwy wyrównawczej z wylewki samopoziomującej i warstwy docelowej z wykładziny PCV.

Biegi schodowe planuje się wyremontować przy użyciu wykładziny PCV na stopnicy oraz podstopnicy wraz z montażem listwy wykończeniowej na krawędzi stopni lub zapewniania innego systemowego rozwiązania równoważnego zapewniającego trwałość nawierzchni. Cokoły ściennie należy wykonać z wykładziny PCV wywiniętej min. 20 cm na ścianę mierząc od krawędzi stopnicy. Wykładzina obiektowa, heterogeniczna, kompaktowa wykładzina PVC. Zabezpieczenie powierzchniowe ProtecSol2 lub Evercare, grubość całkowita 2,00mm, grubość warstwy użytkowej nie mniejszej niż 1,00 mm. **Warstwa ścieralna kalandrowana i barwiona w masie**. Matowe wykończenie. Dostarczana w postaci rolki.

Kolorystykę wykładziny należy dobrać w uzgodnieniu z zamawiającym przed dokonaniem zamówienia. Wykładzina będzie wywinięta na cokół budynku na wysokość 10-20 cm. Wbudowana wykładzina musi uwzględniać zasady uniwersalnego projektowania w zakresie potrzeb osób niedowidzących lub słabowidzących – zmienna kolorystyka tj. pasy prowadzące, pasy obwodowe pomieszczeń. Biegi schodowe na krawędzi stopnia wyposażone w listwy systemowe antypoślizgowe.

- Demontaż istniejących skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami,

– Remont nadproży drzwiowych;

– Montaż nowych ościeżnic oraz skrzydeł drzwiowych

Drzwi wzmocnione wewnętrzne jednoskrzydłowe, płytowe, przylgowe, z ościeżnicą regulowaną o szer. do 50 cm. Wyposażona w trzy zawiasy wzmocnione trójelementowe, uszczelkę gumową obwodniową, sześć dybli montażowych. Skrzydło drzwiowe wyposażone w wizjer typu Bulaj o średnicy ok. 30 cm.

Konstrukcja skrzydła;

Rama skrzydła z klejonki drewna iglastego, wypełnienie stanowić ma płyta wiórowa pełna. Skrzydło winno posiadać dodatkowe wzmocnienie wewnętrznym ramiakiem. Rama wraz z wypełnieniem dwustronnie obłożona płytą HDF. Skrzydło pokryte okleiną HPL o grubości 0,7 mm. Krawędzie boczne i górna oklejone taśmą obrzeżową w kolorze skrzydła.

Odporność powierzchni na zimne płyny wg PN-EN 438-2 - stopień zmian powierzchni - 5.

Odporność na ścieranie wg PN-EN 438-2:2007 - 600.

Odporność powierzchni na zarysowanie wg PN-EN 438-2 - 2.

Odporność powierzchni na uderzenia wg PN-EN 438-2 - 46.

Drzwi muszą odpowiadać 3 klasie mechanicznej wg wymagań PN-EN 1192:2001

- tj. w warunkach ciężkich.

AKCESORIA:

- Trzy wzmocnione zawiasy trójelementowe

klamka metalowa z szyldem i wkładką zamka

klamka zawijana pod kątem 180 stopni do płaszczyzny drzwi ze stali nierdzewnej.

Kolorystyka stolarki do uzgodnienia z zarządcą obiektu przed zamówieniem.

Drzwi do pokoju nauczycielskiego pełne wyposażone w samozamykacz, zamiast klamki gałka od strony korytarza, tradycyjny szyld, zamek na klucz oraz drzwi wyposażone w elektrozaczek rewersyjny wraz z zamkiem szyfrowym, kodowane breloki umożliwiające dostęp do pomieszczenia tylko dla kadry nauczycielskiej oraz pracowników szkoły. Breloki zakodowane i dostarczone w ilości 50 szt. Ościeżnice drzwiowe podlegające wymianie dostosowane do szerokości muru – regulowane w zakresie do 50 cm. Kolorystyka stolarki do uzgodnienia z zarządcą obiektu przed zamówieniem. Układ – obwód zamka

kodowanego wyposażony w zewnętrzny akumulator lub baterię umożliwiającą otwarcie drzwi na wypadek zaniku prądu.

- Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej PCV z zastosowaniem nowej o lepszych parametrach technicznych energooszczędności i szczelności i istniejących otworach drzwiowych.
- Demontaż opraw oświetleniowych, przełączników jedno i dwubiegunowych, gniazdek ściennych podtynkowych wraz z wyminą puszek ściennych - instalacyjnych,
- Wymianę kratki wentylacyjnych, wyczystki;
- Wymianę skrzynkę instalacji odgromowej;
- Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy na nowe z blachy powlekanej RAL8017;
- Demontaż starych oraz dostawa i montaż nowych balustrad, poręczy i barierki schodowych.
- Pochwyt z rury min. 48 mm x 2 mm;
- Słupki 48 mm x 2 mm;
- Przepierzenie 16 mm x 1 mm;

Powierzchnia: polerowana ( lustro )

Stopa montażowa: Ø90mm x 4mm

Otwory montażowe stopy: 3 x 9 mm x 15 mm

Rozeta maskująca stopę: Ø93 mm

- Remont powłok malarskich elewacji obiektu

Rozstawienie rusztowań

Malowanie elewacji z zastosowaniem koncentratu do zwalczania alg, grzybów i porostów

Mycie elewacji przy użyciu myjek ciśnieniowych

Uzupełnienie ubytków w strukturze tynku poprzez wykonanie zaprawek z gotowych mas tynkarskich

Zagruntowanie powierzchni elewacji przy użyciu preparatu gruntującego do farb

fasadowych silikonowych. Preparat barwiony w masie zgodnie z docelowym kolorem elewacji.

Malowanie jednokrotne farbą fasadową silikonową. Kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym przed dokonaniem zamówienia materiału. Dominujące kolory na elewacji budynku to biel 90% i beż i odcienie brązu 10%. Zamawiający nie zamierza zmieniać istniejącej kolorystyki obiektu.

- Termomodernizacja budynku sali sportowej oraz starej części budynku poprzez wykonanie:

Mycia wysokociśnieniowe elewacji

Montaż płyt styropianowych oraz wełny mineralnej wraz z elementami wykończeniowymi typu narożniki

Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na warstwie kleju wraz z cienkowarstwową wyprawą tynkarską.

- Remont dachu nad halą sportową poprzez uszczelnianie połączeń konstrukcji dachowej z płyty obornickiej oraz miejsc mocowania konstrukcji instalacji fotowoltaicznej do połaci dachowej technologii analogicznej do np. NOXAN hydroizolacja Elastometal przy pomocy siatki wzmacniającej, uszczelniacza - płynnej folii min. 1.5 kg/m<sup>2</sup>.

1. Mycie powierzchni objętej pracami przy pomocy myjki ciśnieniowej min. 300 bar,
2. Odtłuszczenie powierzchni objętej pracami,
3. Zatopienie włókniny wzmacniającej w hydroizolacji Elastometal - pierwsza warstwa izolacji,
4. Druga warstwa hydroizolacji Elastometal,
5. Trzecia warstwa hydroizolacji Elastometal

- Remont dachu na starej części szkoły poprzez wykonanie nowych warstw pokrycia dachu w papy asfaltowej SBS o gr. min. 5,2mm każda wraz z izolacją termiczną ze styropapy gr. 15 cm;

- Wymiana orygowania poziomego i pionowego poprzez zastąpienie istniejących elementów PCV nowym orygowaniem z rur stalowych w kolorze RAL 8017;
- Wykonanie remontu obróbek dekarских dachu poprzez zastąpienie istniejących nowymi z blachy powlekanej w kolorze RAL 8017.

**Część II –  
„Remont budynku Szkoły Podstawowej  
im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego Prymasa Tysiąclecia w Wójcinie”**

**Opis przedmiotu zamówienia:**

**Przedmiotem zamówienia jest remont budynku Szkoła Podstawowa im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego Prymasa Tysiąclecia w Wójcinie, msc. Wójcin A 1B, 26-333 Paradyż, dz. 206/1, obr. Wójcin, gm. Paradyż.**

W zakres prac związanych z remontem wchodzi:

- demontaż i zabezpieczenie istniejącego wyposażenia budynku (demontaż, oklejenie folią papierem i wyniesienie w miejsce bezpieczne wraz z ponownym montażem po zakończeniu prac),
- skucie istniejących tynków wraz z licowaniem m.in. płytkami ceramicznymi w pomieszczeniach klas, korytarzach, pomieszczeniach technicznych;
- wykonanie nowych tynków cem. - wapiennych na ścianach i sufitach oraz przecierką tynków gładzią gipsową;
- malowanie nowo wykonanych tynków;
- malowanie istniejących lamperii poprzez zastosowanie emalii olejno-ftalowej odpornej na czynniki mechaniczne i atmosferyczne oraz na środki dezynfekujące. Farba o strukturze połysku. Zakres prac to zmatowienie powierzchni, odpylenie powierzchni, odtłuszczenie, malowanie dwukrotne.
- Wykonanie w pomieszczeniach klas, korytarzach, pomieszczeniach technicznych tynku mozaikowego w jasnych odcieniach szarości w dostosowaniu do istniejącego tynku, przed zamówieniem i realizacją prac kolorystykę tynku uzgodnić z zamawiającym. Tynk nakładany na ścianę na wysokości docelowej 0,1m + 1,4m od powierzchni podłogi. Wysokość od 0,00 do 0,10m będzie wykonana jako cokół z wykładziny PCV. Wbudowana mozaika musi uwzględniać zasady uniwersalnego projektowania w zakresie potrzeb osób niedowidzących lub słabowidzących – zmienna kolorystyka tj. pasy prowadzące po ścianie pomieszczeń , pasy obwodowe.
- Wykonanie glazury i terakoty z płytek ceramicznych w pomieszczeniach sanitarnych, szatni, stołówce. Kolorystyka oraz wielkość płytek należy dobrać w uzgodnieniu z zamawiającym. Struktura płytek musi zapewnić możliwość łatwego utrzymania w czystości.

- Właściwości płytek podłogowych terakotowych:
  - sugerowane wymiary 60 x 60
  - antypoślizgowość R10
  - ścieralność 3,

Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:

- długość i szerokość  $\pm 1,5$  mm,
- grubość  $\pm 0,5$  mm,
- krzywizna 1,0 mm

Płytki wymagania dodatkowe:

- twardość wg skali Mahsa 8,
- ścieralność V klasa ścieralności,

Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:

- długość i szerokość  $\pm 1,5$  mm,
- grubość  $\pm 0,5$  mm,
- krzywizna 1,0 mm

- Remont posadzek poprzez zerwanie istniejących warstw wykończeniowych z płytek ceramicznych, parkietu mocowanego na smole, submicie wraz z utylizacją materiału.  
Wykonanie warstwy wyrównawczej z wylewki samopoziomującej i warstwy docelowej z wykładziny PCV.
- Biegi schodowe oraz posadzki planuje się wyremontować przy użyciu wykładziny PCV na stopnicy oraz podstopnicy wraz z montażem listwy wykończeniowej na krawędzi stopni lub zapewniania innego systemowego rozwiązania równoważnego zapewniającego trwałość nawierzchni. Cokoły ściennie należy wykonać z wykładziny PCV wywiniętej min. 20 cm na ścianę mierząc od krawędzi stopnicy. Wykładzina obiektowa, heterogeniczna, kompaktowa wykładzina PVC. Zabezpieczenie powierzchniowe ProtecSol2 lub Evercare, grubość całkowita 2,00mm, grubość warstwy użytkowej nie mniejszej niż 1,00 mm. **Warstwa ściernalna kalandrowana i barwiona w masie**. Matowe wykończenie. Dostarczana w postaci rolki.  
Kolorystykę wykładziny należy dobrać w uzgodnieniu z zamawiającym przed dokonaniem zamówienia. Wykładzina będzie wywinięta na cokół budynku na wysokość 10-20 cm. Wbudowana wykładzina musi uwzględniać zasady uniwersalnego projektowania w zakresie potrzeb osób niedowidzących lub słabowidzących – zmienna kolorystyka tj. pasy prowadzące, pasy obwodowe pomieszczeń. Biegi schodowe na krawędzi stopnia wyposażone w listwy systemowe antypoślizgowe.
- Demontaż istniejących skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami,
- Remont nadproży drzwiowych,
- Montaż nowych ościeżnic oraz skrzydeł drzwiowych  
Drzwi wzmocnione wewnętrzne jednoskrzydłowe, płytowe, przylgowe, z ościeżnicą regulowaną o szer. do 45 cm. Wyposażona w trzy zawiasy wzmocnione trójelementowe, uszczelkę gumową obwodniową, sześć dybli montażowych. Skrzydło drzwiowe wyposażone w wizjer typu Bulaj o średnicy ok. 30 cm.

#### Konstrukcja skrzydła;

Rama skrzydła z klejonej drewna iglastego, wypełnienie stanowić ma płyta wiórowa pełna. Skrzydło winno posiadać dodatkowe wzmocnienie wewnętrznym ramiakiem. Rama wraz z wypełnieniem dwustronnie obłożona płytą HDF. Skrzydło pokryte okleiną HPL o grubości 0,7 mm. Krawędzie boczne i górna oklejone taśmą obrzeżową w kolorze skrzydła.

Odporność powierzchni na zimne płyny wg PN-EN 438-2 - stopień zmian powierzchni - 5.

Odporność na ścieranie wg PN-EN 438-2-2007 - 600.

Odporność powierzchni na zarysowanie wg PN-EN 438-2 - 2.

Odporność powierzchni na uderzenia wg PN-EN 438-2 - 46.

Drzwi muszą odpowiadać 3 klasie mechanicznej wg wymagań PN-EN 1192:2001 - tj. w warunkach ciężkich.

#### AKCESORIA:

- Trzy wzmocnione zawiasy trójelementowe

klamka metalowa z szyldem i wkładką zamka

klamka zawijana pod kątem 180 stopni do płaszczyzny drzwi ze stali nierdzewnej.

Kolorystyka stolarki do uzgodnienia z zarządcą obiektu przed zamówieniem.

- Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej PCV z zastosowaniem nowej o lepszych parametrach technicznych energooszczędności i szczelności i istniejących otworach drzwiowych.
- Demontaż krat okiennych w pomieszczeniach klas, pokoju dyrektora, kuchni poprzez ich wycięcie i złożenie w miejscu wskazanym przez zamawiającego,
- Malowanie farbą olejną bierok balkonowych, poręczy schodowych zewnętrznych, oraz zsyków do składu opału – RAL 8011,
- Demontaż opraw oświetleniowych, przełączników jedno i dwubiegunowych, gniazdek ściennych podtynkowych wraz z wymianą puszek ściennych,
- Wymianę kratki wentylacyjnych, wyczystki,
- Wymianę skrzynkę instalacji odgromowej,

- Wymianę stolarki okiennej z PCV z zastosowaniem nowych okien o identycznych wymiarach, natomiast lepszej izolacyjności cieplnej budynku.  
Okna o wymiarach 1,40x2,00 m, 1,20x1,60 m,
  - okno z podziałem na 2 części 1,40x1,00m, 1,20x0,80m
  - każda z połówek powinna posiadać możliwość otwierania w poziomie i uchylania w pionie
  - każde z części okien powinna być wyposażona w rolety wewnętrzne umożliwiające ograniczenia dostępu światła do wnętrza budynku
  - kolor stolarki okiennej biały
  - całe okna musi spełniać warunki WT w zakresie współczynnika przenikania ciepła lambda min. 0,9 W/m<sup>2</sup>K.
  - każde okno wyposażone w 2 klamki z możliwością blokady na klucz, wszystkie zamki zintegrowane z możliwością użycia 1 klucza dla wszystkich okien
  - kolor materiału rolety, kasety do uzgodnienia z zamawiającym sugerowany RAL7004
  
- Wymianę stolarki okiennej z PCV z zastosowaniem nowych okien o identycznych wymiarach, natomiast lepszej izolacyjności cieplnej budynku.
  - Okna o wymiarach 1,40x2,60 m
  - okno z podziałem na 3 części 1,40x0,85m
  - dwie połówki powinna posiadać możliwość otwierania w poziomie i uchylania w pionie, 1 stanowić ma fix
  - każde z części okien powinna być wyposażona w rolety wewnętrzne umożliwiające ograniczenia dostępu światła do wnętrza budynku
  - kolor stolarki okiennej biały
  - całe okna musi spełniać warunki WT w zakresie współczynnika przenikania ciepła lambda min. 0,9 W/m<sup>2</sup>K.
  - każde okno wyposażone w 2 klamki z możliwością blokady na klucz, wszystkie zamki zintegrowane z możliwością użycia 1 klucza dla wszystkich okien
  - kolor materiału rolety, kasety do uzgodnienia z zamawiającym sugerowany RAL7004
  
- Wymianę stolarki okiennej z PCV z zastosowaniem nowych okien o identycznych wymiarach, natomiast lepszej izolacyjności cieplnej budynku.
  - Okna o wymiarach 0,9x1,00 m
  - okno z podziałem na 1 część 0,9x1,00 m
  - okno powinno posiadać możliwość otwierania w poziomie i uchylania w pionie,
  - okno powinno być wyposażone w roletę wewnętrzną umożliwiającą ograniczenie dostępu światła do wnętrza budynku
  - kolor stolarki okiennej biały
  - całe okno musi spełniać warunki WT w zakresie współczynnika przenikania ciepła lambda min. 0,9 W/m<sup>2</sup>K.
  - każde okno wyposażone w 1 klamkę z możliwością blokady na klucz, wszystkie zamki zintegrowane z możliwością użycia 1 klucza dla wszystkich okien
  - kolor materiału rolety, kasety do uzgodnienia z zamawiającym sugerowany RAL7004.
  
- Wymianę istniejących parapetów z lastyko do nowe z konglomeratu o gr. 3 cm i głębokości 35 cm, długość dostosowana do szerokości okna. Krawędzie parapetu zaokrąglone,
  
- Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy na nowe z blachy powlekanej RAL8017,
  
- Wymiana drzwi do pomieszczeń nr 14 i nr 19.  
Opis drzwi  
Grubość: 56 mm  
Rodzaj drzwi: Jednoskrzydłowe  
Próg: Próg ze stali nierdzewnej  
Skrzydło pełne wykonane jest w wersji przylgowej o grubości 56 mm. Zewnętrzną powierzchnię wykonana z blachy ocynkowanej ogniowo, pokrytej drewnopodobną folią PCV w kolorach : złoty dąb lub antracyt do uzgodnienia z zamawiającym. Wypełnienie termoizolacyjne stanowi polistyren ekspandowany. W skrzydle zamontowano wzmocnienia w miejscu osadzenia zawiasów i zamków. Standardowo drzwi wyposażone w dwa zamki trójbolcowe na wkładkę patentową. Skrzydło wyposażone w trzy bolce przeciwwyważeniowe. Ościeżnica wykonana jest z kształtowników

stalowych, ocynkowanych, pokryta laminatem drewnopodobnym w wersji składanej. Skrzydła posiadają 3 zawiasy trójdzielne stosowane w drzwiach antywłamaniowych. Drzwi przeznaczone są do montażu w pomieszczeniach mieszkalnych, użyteczności publicznej zewnętrzne. Drzwi odporne są na zniekształcenia, warunki pogodowe, mają wzmocnioną konstrukcję stalową oraz zwiększoną odporność na wilgoć. Klamka zawijana pod kątem 180 stopni, szyldy ze stali nierdzewnej INOX.

- Demontaż starych oraz dostawa i montaż nowych balustrad, poręczy i barierok schodowych.
  - pochwyty z rury min. 48 mm x 2 mm
  - słupki 48 mm x 2 mm
  - przepierzenie 16 mm x 1 mm
  - Powierzchnia: polerowana ( lustro )
  - Stopa montażowa: O90mm x 4mm
  - Otwory montażowe stopy: 3 x 9 mm x 15 mm
  - Rozeta maskująca stopę: O93 mm
- Remont powłok malarskich elewacji obiektu
  - Rozstawienie rusztowań
  - Malowanie elewacji z zastosowaniem koncentratu do zwalczania alg, grzybów i porostów
  - Mycie elewacji przy użyciu myjek ciśnieniowych
  - Uzupełnienie ubytków w strukturze tynku poprzez wykonanie zaprawek z gotowych mas tynkarskich
  - Zagruntowanie powierzchni elewacji przy użyciu preparatu gruntującego do farb fasadowych silikonowych. Preparat barwiony w masie zgodnie z docelowym kolorem elewacji.
  - Malowanie jednokrotne farbą fasadową silikonową. Kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym przed dokonaniem zamówienia materiału. Dominujące kolory na elewacji budynku to biel 50% i beż i odcienie brązu 50%. Zamawiający nie zamierza zmieniać istniejącej kolorystyki obiektu.
- Termomodernizacja elewacji obiektu
  - Rozstawienie rusztowań
  - Wykonanie pasów przeciwpożarowych termoizolacji ścian zewnętrznych z wełny mineralnej wraz z izolacją cieplną ścian z płyt styropianowych. W ramach prac przewiduje się wykonanie nowej warstwy zbrojącej z siatki na podwójnej warstwie kleju wraz z gruntowaniem powierzchni i wyprawą tynkarską elewacji. W ramach prac przewiduje się wymianę obróbek dekarских – parapetów.
- Remont poprzez wymianę części orygnowania poziomego i pionowego na nowe z blachy stalowej w kolorze RAL8017.
- Remont dachu nad halą sportową poprzez uszczelnianie połączeń konstrukcji dachowej z płyty obornickiej oraz miejsc mocowania konstrukcji instalacji fotowoltaicznej do połaci dachowej technologii analogicznej do np. NOXAN hydroizolacja Elastometal przy pomocy siatki wzmacniającej, uszczelniacza - płynnej folii min. 1.5 kg/m<sup>2</sup>.
  1. Mycie powierzchni objętej pracami przy pomocy myjki ciśnieniowej min. 300 bar,
  2. Odtłuszczenie powierzchni objętej pracami,
  3. Zatopienie włókniny wzmacniającej w hydroizolacji Elastometal – pierwsza warstwa izolacji,
  4. Druga warstwa hydroizolacji Elastometal,
  5. Trzecia warstwa hydroizolacji Elastometal
- Remont istniejących pionów instalacji sanitarnych w budynku poprzez demontaż zabudów, demontaż rur i montaż nowych wraz z zabudową z płyt G-K oraz licowaniem płytkami i malowaniem ścian.

Szczegóły dotyczące robót budowlanych zawarte są w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.