

Tuliszków, dnia 13 lutego 2024 r.

GMINA I MIASTO TULISZKÓW
Plac Powstańców Styczniowych 1863 r 1
62-740 Tuliszków

Odpowiedzi na pytania Wykonawców

Budowa drogi Kiszewy - Kolonia

Sygnatura zamówienia: RRG.271.1.2024

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023, poz. 1605 ze zm.), dalej: „ustawy Pzp”, pod nazwą: **Budowa drogi Kiszewy – Kolonia** wpłynęły pytania Wykonawców do SWZ. W związku z powyższym Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych przedstawia, co następuje:

Pytanie nr 1

Dotyczy § 7 ust. 19 pkt 15) projektu umowy.

Uprzejmie prosimy o doprecyzowanie zapisu i dokładne wskazanie do dostarczenie jakiego wyposażenia i sprzętu Wykonawca będzie zobowiązany.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca będzie zobowiązany w razie wystąpienia takiej konieczności podczas wykonywania robót budowlanych do dostarczenia niezbędnego wyposażenia i sprzętu do prawidłowej realizacji zamówienia.

Pytanie nr 2

Dotyczy § 13 ust. 1 ppkt od 4) do 11) projektu umowy.

Wykonawca zwraca się z prośbą o obniżenie poziomu kar wskazanych w w/w pkt projektu umowy:

- pkt 4) i pkt 10) zmniejszenie kary do 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto
- pkt 5), pkt 6), pkt 7) oraz pkt 8) zmniejszenie kary do 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto
- pkt 9) zmniejszenie kary do 0,025% wynagrodzenia ryczałtowego brutto.

W opinii Wykonawcy przyjęty poziom kar jest zbyt wysoki. W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że kara umowna co do istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy (Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn. akt: KIO/1519/15).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości zastrzeżonych kar umownych. Zastrzeżone w projekcie umowy kary umowne mają charakter odszkodowawczo-kompensacyjny i mają na celu stymulowanie dłużnika do prawidłowego wykonania zobowiązania. Zamawiający jest uprawniony do kształtowania postanowień dotyczących kar umownych zgodnie z potrzebami i wymaganiami związanymi z celem, specyfiką i wielkością zamówienia.

Pytanie nr 3

Dotyczy § 13 projektu umowy.

Powołując się na zasadę równości Stron proponujemy dodanie zapisu mówiącego o ewentualnych karach dla Zamawiającego związanych z odstąpieniem od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz ewentualnych karach dla Zamawiającego w związku ze zwłoką w dopełnieniu swoich obowiązków (nieterminowe przekazanie placu budowy, dokumentacji).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie zapisu.

Pytanie nr 4

Dotyczy § 13 ust. 3 projektu umowy.

Powołując się na zasadę równości Stron proponujemy wykreślenie ust. 3 w § 13 i zastąpienie go Następującym „3. Strony zastrzegają sobie prawo żądania odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie zapisu.

Pytanie nr 5

Dotyczy § 14 ust. 3 pkt 2) projektu umowy.

Mając na uwadze kary określone w § 13 ust. 1 pkt 1) Wykonawca zwraca się z prośbą o wykreślenie pkt 2) w § 14 ust. 3 projektu umowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu.

Pytanie nr 6

Dotyczy § 15 ust. 1 pkt 1) lit. b), ust. 1 pkt 2) oraz ust. 1 pkt 5) lit. c) projektu umowy.

Wykonawca prosi o wyjaśnienie na jakich warunkach odbywać się będzie zatwierdzenie (akceptacja) i zapłata za ewentualne roboty dodatkowe/zamienne?

Odpowiedź Zamawiającego:

Akceptacja i rozliczenie robót dodatkowych i zamiennych będzie odbywać się na zasadach analogicznych do tych określonych w § 9 i § 11 Umowy.

Zgodnie z rozdziałem XIV SZW Wykonawca powinien załączyć do oferty kosztorysy ofertowe, które będą dokumentem pomocniczym przy kalkulowaniu ceny w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, zaniechanych i zamiennych.

Krzysztof Roman
/-/
Kierownik zamawiającego