

Przy pracach remontowych na klatce schodowej należy uwzględnić:

1. Przedśionek klatki schodowej:

- demontaż istniejących drzwi wejściowych w przedśionku klatki schodowej 3 szt.,
- zamurowanie otworu w ścianie po istniejących drzwiach wejściowych do piwnicy,
- wyrównanie ścian wykonanie tynku w technologii jak na klatce schodowej 18,7 m²,
- sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniami z płyt z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych- sufity z niewidocznymi profilami- 5,27 m²,
- dostawa i montaż drzwi zewnętrznych ciepłych z 2 zamkami na wkładkę patentową i samozamykaczem oraz elektrozaczepem 1 szt. wraz z ościeżnicami. Kolor do uzgodnienia
- dostawa i montaż drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami, kolor i wzór zgodny z wizualizacją,
- płytkowanie podłogi przedśionka 5,27 m², klatki wejściowej, schodów wraz z cokołami zgodnie z obmiarem i projektem aranżacji materiału Gres szklony -kolor i rodzaj uwzględniony w zestawieniu materiałów.

2. Pozostałe:

- podgrzewacze wody (2 szt min. 80 l – do pracy w poziomie) montowane w garażach (umiejscowione pod łazienkami) dla łazienki 1 i 2 oraz 3 i 4,
- podgrzewacz wody użytkowej z zasobnikiem 5l (kuchnia/salon).

Uwaga: Zamawiający rezygnuje z 5 szt. przepływowych podgrzewaczy wody.

3. Pozycja nr 31 w przedmiarze odnosi się do załącznika do wizualizacji – zestawienie materiałów wykończeniowych (nie dotyczy łóżka oraz zabudowy).