



Słupsk, 21 lutego 2022 roku

AB.6740.1180.2021.II

**DECYZJA NR 120/2022****o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1; art. 11f ust. 1, 3; art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (*j.t. Dz.U.2022.176*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*j.t. Dz.U.2021.735 ze zm.*), **po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Damnica**, z siedzibą w miejscowości Damnica przy ul. Górnej 1; kod pocztowy 76-231 Damnica z dnia 14 września 2021 roku (*data wpływu do urzędu, nr sprawy w rejestrze kancelaryjnym 19472*) w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: **„Budowa drogi gminnej nr 120010G Damnica – Karzniczka”**, inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr: 116, 102 w obrębie ewidencyjnym Damnica oraz na działkach nr: 20, 59 w obrębie ewidencyjnym Karzniczka, w gminie Damnica”.

**I. Zezwalam na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej nr 120010G Damnica – Karzniczka”.**

W ramach przedmiotowej inwestycji drogowej wykonywane będą roboty budowlane polegające na: budowie nawierzchni drogi w miejscu istniejącego duktu, wykonanie jezdni o nawierzchni bitumicznej oraz chodnika o nawierzchni bitumicznej, przewiduje się również wykonanie poboczy. Roboty budowlane realizowane będą na działkach ewidencyjnych:

**DZIAŁKI PASA DROGOWEGO DROGI GMINNEJ:**

- na działkach nr: 102, 116 w obrębie ewidencyjnym Damnica, w gminie Damnica,
- na działkach nr: 20, 59 w obrębie ewidencyjnym Karzniczka, w gminie Damnica,

**II. Zatwierdzam projekt budowlany budowy drogi gminnej w związku z inwestycją pod nazwą: „Budowa drogi gminnej nr 120010G Damnica – Karzniczka”.**

Składający się z załącznika nr 1 i 2.

**Autor projektu:**

- mgr inż. Marcin Michałajko, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, zaświadczenie o wpisie na listę nr POM/BD/0193/09, uprawnienia nr POM/0266/POOD/10, w specjalności drogowej – *branża drogowa*,

**Sprawdzający projekt:**

- mgr inż. Cezary Majkowski członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, zaświadczenie o wpisie na listę nr POM/BD/0436/10, uprawnienia nr POM/0085/POOD/10, w specjalności drogowej – *branża drogowa*.

**III. Warunki realizacji przedsięwzięcia.**

1. **Linie rozgraniczające teren inwestycji** – oznaczono na mapach w skali 1:500 w projekcie budowlanym.
2. **Wymagania dotyczące powiązania drogi gminnej z innymi drogami publicznymi.**

Dostęp do dróg publicznych zapewniony jest poprzez połączenie z drogą powiatową nr 1135G (*Żelkowo – Damnica*) w miejscowości Damnica oraz z drogą powiatową 1139G (*od dr.woj.213 – Wielka Wieś- Damnica – Mianowice*)

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia inwestor ma obowiązek dostosować istniejące w granicach inwestycji połączenia z istniejącymi drogami publicznymi do przebiegu drogi gminnej.

W szczególności inwestor jest zobowiązany do:

- dostosowania parametrów geometrycznych połączenia do przepisów techniczno - budowlanych w zakresie projektowania dróg;
- dostosowania parametrów skrzyżowania wynikających z konieczności zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym w zakresie oznakowania,
- dostosowania ciągów pieszych do przebiegu drogi z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa ruchu.

### **3. Ustalenia dotyczące obowiązku dokonania przebudowy dróg innych kategorii oraz istniejącej sieci uzbrojenia terenu.**

Zakres przedsięwzięcia nie wymaga dokonania przebudowy dróg innych kategorii oraz istniejącej sieci uzbrojenia terenu.

Szczegółowy sposób i zakres budowy drogi gminnej przedstawia projekt budowlany.

### **4. Ustalenia dotyczące określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy infrastruktury i przebudowy dróg innych kategorii.**

W ramach wnioskowanej inwestycji Inwestor nie przewiduje ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy infrastruktury i przebudowy dróg innych kategorii.

### **5. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz obronności państwa.**

Planowane przedsięwzięcie, biorąc pod uwagę przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*j.t. Dz.U.2019.1839*) zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Dla planowanej inwestycji została wydana decyzja nr 3/2021 Wójta Gminy Damnica z dnia 26 kwietnia 2021 roku o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie drogi gminnej nr 120059G Karzniczka – Damnica”, gmina Damnica, powiat słupski, województwo pomorskie”, w której orzeczono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Nałożono również obowiązek wykonania działań w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.

Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

W trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany, zgodnie z art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (*j.t. Dz.U. 2020.1219 ze zm.*) uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień, decyzji organów oraz instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany. Należy także podejmować działania mające na celu i naprawienie

wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (*j.t. Dz.U.2020.797 ze zm.*).

## **6. Zasady prowadzenia robót budowlanych**

Przy realizacji przedsięwzięcia należy zachować następujące warunki zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy Prawo budowlane:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych
  - roboty budowlane - montażowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia;
  - skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia na teren w celu prowadzenia robót budowlanych obciążają inwestora;
  - należy zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji wydających pozwolenia odrębne, opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
  - wycinkę drzew i krzewów prowadzić zgodnie z obowiązującymi procedurami i przepisami;
  - stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające wymagane prawem atesty i certyfikaty;
  - zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie;
  - w uzgodnieniu z właściwymi organami należy opracować projekty organizacji ruchu – stały i na czas budowy;
- 2) szczególne wymagania dotyczące sprawowania nadzoru na budowie:
  - prace budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy (*robót*) i zapewnić pełne wywiązanie się z przewidzianych prawem obowiązków (*art. 42 ust. 1, 2, 3a i 4 Prawa budowlanego*);
  - inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania (*dotyczy obiektów kategorii XXV, XXVI*);
  - kierownik budowy (*robót*) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

## **7. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:**

- wykonana inwestycja nie może ograniczyć dostępu do drogi publicznej, a także korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności; należy uwzględnić prawo dostępu do drogi publicznej w okresie robót, a w planie organizacji ruchu, uzgodnionym z właścicielami dróg, należy wziąć pod uwagę lokalizację dróg zastępczych;
- wykonana inwestycja powinna zapewnić prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych zapewniające ochronę nieruchomości bezpośrednio przylegających do terenu inwestycji;
- wykonana inwestycja powinna zapewnić płynność ruchu na projektowanym odcinku drogi poprzez zastosowanie odpowiednich rozwiązań komunikacyjnych.

## **UZASADNIENIE**

Wójt Gminy Damnica – wystąpił do tut. organu z wnioskiem z dnia 14 września 2021 roku (*data wpływu do urzędu*), w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Budowa drogi gminnej nr 120010G Damnica – Karzniczka”.

Do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej inwestor dołączył opracowanie zawierające komplet dokumentów wymaganych art. 11d ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie

dróg publicznych (*j.t. Dz.U.2022.176*) oraz 3 komplety Projektu budowlanego wraz z aktualnym zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy dnia 7 lipca 2004 r. – Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 11 d ust. 5 wymienionej ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. Starosta Słupski zawiadomił pisemnie w drodze obwieszczenia opublikowanego w prasie („*Głos Pomorza*” w dniu 17 listopada 2021 roku), umieszczonego na tablicy ogłoszeń: w Starostwie Powiatowym w Słupsku, w Urzędzie Gminy Ustka, a także na BIP: Starostwa Powiatowego w Słupsku i Gminy Damnica.

### **Uwagi i zastrzeżenia złożone w trakcie postępowania.**

W trakcie postępowania do tut. organu nie wpłynęły uwagi ani zastrzeżenia.

### **Wnioski końcowe.**

Przedmiotowa inwestycja polega na budowie drogi gminnej. Planowana inwestycja ma na celu polepszenie warunków, komfortu i bezpieczeństwa eksploatacji dróg.

Analiza wszystkich złożonych dokumentów w świetle art. 11a do 11d wymienionej wyżej ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 35 ustawy Prawo budowlane wykazała, że występując o wydanie niniejszej decyzji wnioskodawca przedłożył wszystkie dokumenty wymagane przepisami prawa właściwymi w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym, na podstawie art. 11a ust.1. wymienionej ustawy, nie można odmówić wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak na wstępie.

### **Załączniki stanowiące integralną część niniejszej decyzji:**

- I. Projekt budowlany - załącznik nr 1 i 2.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 ustawy kpa:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

§ 2. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

§ 3. Przepisów § 1 i 2 nie stosuje się w przypadkach, gdy:

- 1) decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności (*art. 108*);
- 2) decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.

§ 4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

## ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Na podstawie Ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (*j.t. Dz.U.2021.1923 ze zm.*), decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej.



### Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Damnica (*1 egz. decyzji + 1 egzemplarz dokumentacji*).

### Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji i Kartografii w/m (*1 egz. decyzji*).
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Powiecie Słupskim (*1 egz. decyzji + 1 egzemplarz dokumentacji*).
3. Wydział Ksiąg Wieczystych w Słupsku (*1 egz. decyzji*).
4. Wydział Gospodarki Nieruchomościami (*1 egz. decyzji*).
5. a/a (*1 egz. decyzji*).

### **Pouczenie**

1. O wydanie dziennika budowy, zgodnie z postanowieniami art. 45 ustawy Prawo budowlane, inwestor powinien wystąpić do organu administracji architektoniczno-budowlanej, który wydał niniejszą decyzję o pozwoleniu na budowę.
2. Inwestor, zgodnie z postanowieniami art. 83 i art. 41 ustawy Prawo budowlane jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - a) Oświadczenie kierownika budowy (*robót*), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejęcie obowiązku kierowania budową (*robotami budowlanymi*), a także zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządowej,
  - b) W przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządowej.
3. W przypadku, gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 14 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Przygotowała: Elżbieta Sulima,  
zastępca naczelnika w Wydziale Architektoniczno – Budowlanym.

