Piotrków Trybunalski 26.03.2021r.

**Pytania:**

Zwracamy się z prośbą o modyfikację / uzupełnienie treści SWZ w niniejszym postępowaniu w kwestiach:
1). TERMINU WYKONANIA PRAC. W SWZ dz.II określono termin wykonania prac na 45 dni od podpisania umowy. Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu wykonania prac do 4 miesięcy (120 dni) motywując to dużym asortymentem prac (branża budowlana, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne), który dodatkowo należy wykonywać w dużej części na zasadzie "jeden po drugim". Tak ustalony termin wykonania prac umożliwi poprawne ich wykonanie zapewniając odpowiednią jakość, przestrzeganie przepisów bhp, oraz właściwe wywiązywanie się stron umowy (Wykonawcy i Zamawiającego) ze swoich obowiązków zawartych w § 3, a także w § 5 (podwykonawcy w szczególności ust.10,11,12,13) projektu umowy. Czteromiesięczny termin realizacji umowy korespondował będzie również z ustalonym w projekcie umowy (§7) sposobem rozliczenia prac za pomocą 4 faktur: 3 faktury częściowe (po 20%, 50%,75% wykonanych prac) oraz faktura końcowa.
2). OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.
2.1). Budynek przy ul. Szerokiej 5 posiada 3 kondygnacje nadziemne.
Przedmiotowe mieszkania znajdują się na I piętrze
W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie podanych w przedmiarach w pozycji 121 dz.4
wysokości (długości kanałów):
- Remont, czyszczenie i przemurowanie i włożenie przewodu spalinowego na długości około 11,0 mb
- Remont, oczyszczenie, przemurowanie przewodu wentylacyjnego murowanego dla wentylacji łazienki około 12,0 mb.
- Wykonanie nowej wentylacji z rury dwupłaszczowej biegnącej po zewnętrznej ścianie dla wentylacji kuchni - długość około 8,0 mb
Podane wysokości znacznie przewyższałyby wysokość budynku.
Ponadto przemurowanie kanałów spalinowego i wentylacyjnego przechodzi przez mieszkanie kondygnacji powyżej,
Jakie roboty są przewidziane w mieszkaniu powyżej tj. na II piętrze i strychu?
Ponadto dla wykonania nowego kanału wentylacji kuchni konieczne jest ustawienie rusztowań.
Ze względu na kosztorysowy charakter rozliczenia wnosimy o szczegółowe rozpisanie tej pozycji (poz.121 dz.4 część budowlana) zgodnie z zasadami kosztorysowania.
2.2). Na rysunku nr 3 podano:
Rura wentylacyjna dwupłaszczowa o średnicy zew. 160 mm ze stali kwasoodpornej. Systemy te składają się z trzech warstw: 1) rura wewnętrzna- stal kwasoodporna 1,4404 o grubości 0,6
mm, 2) izolacja wełną mineralną o grubości 40 mm, 3) płaszcz zewnętrzny- stal nierdzewna
Prosimy o potwierdzenie średnic rury dwupłaszczowej ponieważ przy takich danych wychodzi rura wewnętrzna o średnicy 80 mm .
2.3). Prosimy o uzupełnienie danych odnośnie "przewodu spalinowego na długości około 11,0 mb"
ponieważ nie podano żadnych informacji (poz.121 dz.4) odnośnie materiałów, średnic przewodu spalinowego oraz sposobu przegotowania istniejącego kanału murowanego i jego wymiarów.

Uprzejmie prosimy o udzielenie odpowiedzi na powyższe pytania, a także przesunięcie terminu składania ofert w celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia odpowiedzi w treści składanych ofert np. na 3 dni robocze od dnia udzielenia odpowiedzi.

**Odpowiedzi.**

**Ad. 1**

Zamawiający przedłuża termin realizacji zamówienia o 15 dni. Obecny termin realizacji zamówienia wynosi 60 dni.

**Ad. Pkt 2.1. – 2.3.** Wykreśla się pozycję 121 z kosztorysu. Nie podlega wycenie, lub powinna być

wstawiona z ceną zerową