

UMOWA NR: (...)

Na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Tarnowie”.

zawarta w (...) w dniu (...) w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego numer (...) pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie, ul. Sienna 4, 33-100 Tarnów, wpisanym do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000232646, Kapitał Zakładowy Spółki 29 512 737,00 PLN, NIP 8731001679, zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. -
2. -

a

..... z siedzibą w wpisaną do¹, prowadzonego przez pod numerem KRS....., Kapitał Zakładowy, NIP:.....; zwaną dalej „Inżynierem Kontraktu” lub „Inżynierem”, reprezentowanym przez:

1. -
2. -

dalej zwana „Umową”

Zamawiający i Inżynier zwani są dalej łącznie „Stronami”, a każdy z osobna „Stroną”.

¹ wpisać właściwy rejestr w zależności od formy prawnej, np. Rejestr Przedsiębiorców, organ rejestrowy – np. właściwy Sąd Gospodarczy oraz numer ewidencyjny – np. KRS

ZAWARTOŚĆ

PREAMBUŁA	3
§1. DEFINICJE, SKRÓTY, INTERPRETACJE I ODNIESIENIA.....	4
§2. OŚWIADCZENIA I ZDOLNOŚĆ FINANSOWA INŻYNIERA	5
§3. STRUKTURA UMOWY.....	7
§4. PRZEDMIOT UMOWY.....	8
§5. ZAKRES USŁUG INŻYNIERA KONTRAKTU	9
§6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU UMOWY	10
§7. ODPOWIEDZIALNOŚĆ INŻYNIERA KONTRAKTU	12
§8. RAPORTY INŻYNIERA KONTRAKTU	14
§9. PERSONEL INŻYNIERA KONTRAKTU	14
§10. DODATKOWE WYMAGANIA DLA INŻYNIERA KONTRAKTU.....	17
§11. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY	17
§12. WYNAGRODZENIE INŻYNIERA KONTRAKTU	20
§13. WARUNKI PŁATNOŚCI	21
§14. WALORYZACJA WYNAGRODZENIA INŻYNIERA KONTRAKTU	24
§15. ODBIORY	25
§16. KOMUNIKACJA MIĘDZY STRONAMI	26
§17. PARTNERZY WSPÓLNIE REALIZUJĄCE UMOWĘ.....	27
§18. PODWYKONAWCY.....	28
§19. UBEZPIECZENIE.....	30
§20. GWARANCJA I RĘKOJMIA	31
§21. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.....	32
§22. KARY UMOWNE.....	33
§23. SIŁA WYŻSZA.....	35
§24. ZMIANY UMOWY.....	36
§25. ODSTĄPIENIE OD UMOWY	39
§26. DOKUMENTACJA ZAMAWIAJĄCEGO UDOSTĘPNIANA INŻYNIEROWI KONTRAKTU	41
§27. DOKUMENTACJA INŻYNIERA KONTRAKTU	41
§28. PRAWA AUTORSKIE	42
§29. ZACHOWANIE POUFNOŚCI.....	43
§30. PRAWO DO INFORMACJI PUBLICZNEJ	44
§31. DOSTĘPNOŚĆ DOKUMENTÓW DLA NFOŚiGW.....	44
§32. KLAUZULA SALWATORYJNA	45
§33. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH - RODO	45
§34. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.....	45

PREAMBUŁA

Zważywszy, że:

1. Zamawiający zamierza zrealizować przedsięwzięcie inwestycyjne pn. „Budowa instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Tarnowie”, którego celem jest zintegrowanie gospodarki odpadami komunalnymi w Tarnowie z gospodarką energetyczną oraz lokalne wykorzystanie potencjału energetycznego nienadających się do recyklingu kalorycznych frakcji wydzielonych z odpadów komunalnych lub powstałych w trakcie ich przetwarzania, w sposób pozwalający na:
 - „domknięcie” lokalnych systemów odpadowych i lokalne zagospodarowanie (w procesie odzysku) frakcji odpadowych, które ze względu na ciepło spalania nie mogą być składowane, a ze względu na swoje właściwości - nie nadają się do recyklingu;
 - modyfikację miksu paliwowego, zmierzającą do przynajmniej częściowego uniezależnienia się od zawirowań i wzrostu cen na rynku paliw, z wykorzystaniem procesu wysokosprawnej kogeneracji.
2. Zaprojektowanie i budowa Instalacji będzie przedmiotem zamówienia na roboty budowlane, powierzonego Wykonawcy Robót. Zamawiający oczekuje, że Inżynier Kontraktu pełnić będzie, z ramienia Zamawiającego, funkcję nadzoru nad realizacją zamówienia na zaprojektowanie i wybudowanie Instalacji, które będzie powierzone Wykonawcy Robót.
3. Inżynier Kontraktu złożył Ofertę na realizację zamówienia, którego przedmiotem jest świadczenie usług doradztwa i nadzoru przy realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Tarnowie”, w szczególności zarządzanie projektem, nadzór nad realizacją i wsparcie Zamawiającego w rozliczeniu Umowy na Roboty, rozliczeniu Umowy o Dofinansowanie oraz rozliczeniu Umowy o Współfinansowanie, jeżeli będzie ona zawarta.
4. Oferta złożona przez Inżyniera Kontraktu została uznana przez Zamawiającego za najkorzystniejszą w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.jedn. Dz. U. z 14 sierpnia 2023 poz. 1605 ze zm.) – zwanej dalej „Ustawa PZP”, w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 i nast. wymienionej ustawy.
5. W dniu 23.03.2023 r. została zawarta Umowa o Dofinansowanie Przedsięwzięcia pomiędzy Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a Zamawiającym w ramach programu priorytetowego „Racjonalna Gospodarka Odpadami”. Mając powyższe na uwadze, Strony Umowy będą zobowiązane podczas realizacji Instalacji stosować się do wymagań Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Toteż Strony uzgadniają warunki Umowy jak niżej oraz oświadczają, że ich prawa i obowiązki wynikające z tej Umowy są zgodne z przepisami prawa polskiego oraz, że warunki techniczne i finansowe są wzajemnie wystarczające do wypełnienia wszystkich zobowiązań wynikających z tej Umowy.

Zawsze ilekroć w niniejszej Umowie używany jest termin „Umowa” oznacza to niniejszą umowę w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy PZP. W Opisie Przedmiotu Zamówienia stosowane jest również tożsame pojęcie „Umowa na Usługi”.

Ileokroć w niniejszej Umowie używany jest termin „Instalacja” oznacza to CHP_RDF jak określono w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

§1. DEFINICJE, SKRÓTY, INTERPRETACJE I ODNIESIENIA

1. Użyte w niniejszej Umowie na Usługi wymienione poniżej określenia i skróty należy rozumieć następująco:

„**Kodeks Cywilny**” - Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.jedn. Dz.U. 2023 poz. 1610, ze zm.) wraz z aktami powiązаныmi, w tym aktami wykonawczymi

„**Prawo Budowlane**” – Ustawa Prawo Budowlane wraz z aktami powiązаныmi, w tym aktami wykonawczymi.

„**Prawo Krajowe**” – zbiór aktów składających się na system prawny obowiązujący w Polsce i na obszarze oddziaływania Inwestycji, w tym w szczególności: konstytucja, ustawy, ratyfikowane umowy międzynarodowe, rozporządzenia, akty prawa miejscowego.

„**Prawo Ochrony Środowiska**” – Ustawa Prawo Ochrony Środowiska wraz z aktami powiązаныmi, w tym aktami wykonawczymi.

„**prawo polskie**” – Prawo Krajowe.

„**prawo UE**” – zbiór aktów prawnych składających się na system prawny Unii Europejskiej, w tym w szczególności: traktaty, umowy, dyrektywy, rozporządzenia, decyzje.

„**Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014**” – rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

„**Ustawa o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym**” – Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.jedn. Dz.U. 2023 poz. 977 z dnia 23 maja 2023 z późn. zm.).

„**Ustawa Prawo Budowlane**” – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.jedn. Dz.U. 2023 poz. 1682 z późn. zm.).

„**Ustawa Prawo Ochrony Środowiska**” – Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. jedn. Dz.U. 2022 poz. 2556 z późn. zm.).

„**Ustawa PZP**” – Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. 2023 poz. 1605 ze późn. zm.).

„**Ustawa Sankcyjna**” – ustawa z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835 z późn. zm.).

„**Wymagania Prawne**” - wszystkie powszechnie obowiązujące w Polsce przepisy prawa, w szczególności Prawo Budowlane, Prawo Autorskie, Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym, Polskie Normy (lub Europejskie Normy

w przypadku braku Polskich Norm), regulacje dotyczące ochrony środowiska, w szczególności rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, regulacje podatkowe, a także inne przepisy prawa, regulacje, rozporządzenia, ostateczne orzeczenia, zgody, zatwierdzenia organów administracji rządowej lub samorządowej lub innych publicznych władz (w tym Unii Europejskiej) lub organów (w tym podmiotów ustanowionych dla celów regulacji danego sektora lub rodzaju działalności) odnoszących się do realizacji Prac, włącznie z usunięciem Wad, a także dotyczących funkcjonowania Instalacji. Wymagania Prawne obejmują również wszystkie powszechnie obowiązujące regulacje przyjęte przez właściwe instytucje wspólnotowe i obowiązujące w państwach Unii Europejskiej, a także orzecznictwo Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej.

2. Dla potrzeb niniejszej Umowy na Usługi przyjmuje się znaczenie pozostałych terminów i pojęć pisanych z wielkiej litery, jak określono w dziale „DEFINICJE I SKRÓTY” Opisu Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr U-1 do Umowy, Załącznik nr 1 do SWZ).
3. Wiążącym językiem Umowy jest język polski, w szczególności w języku polskim będzie prowadzona korespondencja między Zamawiającym i Inżynierem, wszystkie dokumenty powstające w związku z realizacją Umowy będą także sporządzane w języku polskim, jak również w języku polskim będą prowadzone wszelkie spotkania Stron związane z realizacją Umowy.
4. Odniesienia do ustępów, punktów i załączników bez wskazania innego dokumentu są odniesieniami do ustępów, punktów i załączników Umowy. Śródtytuły nie wpływają na interpretację postanowień umownych.
5. Określenia wskazujące na liczbę pojedynczą dotyczyć będą również liczby mnogiej i na odwrót, w zależności od kontekstu.
6. Terminy określone w dniach, tygodniach, miesiącach, latach odnoszą się do dni, tygodni, miesięcy, lat kalendarzowych, chyba że Umowa stanowi inaczej. Bieg i upływ terminów przyjmuje się zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

§2. OŚWIADCZENIA I ZDOLNOŚĆ FINANSOWA INŻYNIERA

1. Strony oświadczają, że zapoznały się z dokumentami Umowy i rozumieją ich treść.
2. Inżynier Kontraktu oświadcza i zapewnia, że:
 - 1) po przeanalizowaniu Dokumentacji Przetargowej na wyłonienie Inżyniera Kontraktu uznaje, iż dokumentacja ta jest przydatna dla realizacji Umowy oraz zgodna z celami wyznaczonymi Umową, w szczególności Inżynierowi jest znany Opis Przedmiotu Zamówienia;
 - 2) posiada wszelką wiedzę i doświadczenie, sprzęt i środki niezbędne w ramach ustalonego Wynagrodzenia Umownego do zrealizowania Umowy oraz dysponuje właściwą liczbą odpowiednio wyszkolonego personelu Inżyniera;
 - 3) przed podpisaniem Umowy zapoznał się z Dokumentacją Zamawiającego dotyczącą realizacji Przedmiotu Zamówienia dostępną przed zawarciem Umowy i wszelkimi materiałami otrzymanymi od Zamawiającego oraz uzyskał wszystkie informacje konieczne dla realizacji Przedmiotu Zamówienia;

- 4) zapoznał się z wymaganiami, regulaminami i zasadami obowiązującymi w przedsiębiorstwie Zamawiającego, w szczególności „Instrukcją bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie”, stanowiącą Załącznik nr U-14 do Umowy oraz zobowiązuje się do przestrzegania tych wymagań oraz zasad, jak i wyraża zgodę na ich stosowanie przy wykonywaniu swoich obowiązków wynikających z Umowy;
 - 5) starannie skalkulował Wynagrodzenie Umowne i jest ono wystarczające dla realizacji Umowy, w tym pokrycia wszelkich kosztów, łącznie z wypłatą wszelkich odszkodowań lub wynagrodzeń związanych z nabyciem urządzeń i materiałów oraz zapewnieniem sprzętu, usług ewentualnych podwykonawców, robocizną, podatkami, ubezpieczeniami, ustanowieniem Zabezpieczeń, wydatkami ogólnymi i wszelkimi innymi niewskazanymi powyżej kosztami, których poniesienie przez Inżyniera będzie konieczne dla realizacji Umowy;
 - 6) skalkulował ryzyka, które mogą wystąpić przy realizacji Umowy i uwzględnił je w oferowanej cenie, w szczególności uwzględniając szacunkowy charakter danych przekazanych przez Zamawiającego;
 - 7) podejmie wszystkie czynności konieczne do uzyskania zgodności Usług z obowiązującymi przepisami prawa, Dokumentacją Zamawiającego, Dokumentacją Projektową, Prawidłowymi Standardami Inżynierskimi i Budowlanymi oraz dobrą praktyką inżynierską;
 - 8) jest świadomy zakazu wynikającego z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w tym odnoszącego się do niego, jego Podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolnościach polegał na zasadach określonych w art. 118 Ustawy PZP oraz zakazów wynikających z Ustawy Sankcyjnej, o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, oraz zobowiązuje się je przestrzegać przez cały okres obowiązywania przedmiotowych regulacji lub do zakończenia Umowy, w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi pierwsze.
3. W razie wystąpienia którejkolwiek z wymienionych okoliczności:
- 1) zagrożenia Inżyniera niewypłacalnością lub powzięcia przez uprawniony organ Inżyniera uchwały w przedmiocie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Inżyniera lub otwarcia likwidacji lub rozwiązania Inżyniera;
 - 2) wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji;
 - 3) podjęcia jakichkolwiek z następujących czynności: zawieszenie płatności lub moratorium w odniesieniu do zobowiązań pieniężnych, wyznaczenie zarządcy przymusowego, administratora, likwidatora lub innej podobnej osoby;
 - 4) w sytuacji, gdy z jakichkolwiek powodów zobowiązanie Inżyniera wygaśnie, stanie się nieważne lub nieskuteczne lub niemożliwe do wykonania albo wykonanie przez Inżyniera zobowiązań Umownych naruszałoby lub stałoby się sprzeczne z prawem;
 - 5) określonych w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 w stosunku do Inżyniera Kontraktu, jego podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolnościach polegał na zasadach określonych w art. 118 Ustawy PZP lub okoliczności, o których mowa w art. 7 Ustawy Sankcyjnej,

w stosunku do Inżyniera Kontraktu lub podmiotów, na których zdolnościach polegał na zasadach określonych w art. 118 Ustawy PZP;

Inżynier zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego, nie później niż w dniu:

- wystąpienia u Inżyniera stanu zagrożenia niewypłacalnością lub powzięcia przez uprawniony organ Inżyniera uchwały w przedmiocie planowanych, lub
- złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub otwarcia likwidacji, lub
- złożenia wniosku w sprawie wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego, lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji, lub
- zaistnienia innej z wyżej wymienionych sytuacji - jednakże każdorazowo przed terminem złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcie likwidacji lub wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego, lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji, lub
- powzięcia wiedzy o wystąpieniu okoliczności określonych w ust. 3 pkt 5) powyżej.

§3. STRUKTURA UMOWY

1. Inżynier Kontraktu będzie świadczył swoje usługi na zasadach i warunkach określonych w niniejszej Umowie, której integralną częścią są następujące Załączniki:

1) Załącznik nr U-1 do Umowy:	Opis Przedmiotu Zamówienia
2) Załącznik nr U-2 do Umowy:	Specyfikacja Warunków Zamówienia
3) Załącznik nr U-3 do Umowy:	Oferta Inżyniera Kontraktu
4) Załącznik nr U-4 do Umowy	Wstępny Ramowy Harmonogram Realizacji Przedsięwzięcia
5) Załącznik nr U-5 do Umowy	Umowa o Dofinansowanie
6) Załącznik nr U-6 do Umowy:	Wykaz usług (opracowany w oparciu o Załącznik nr SWZ-5 do SWZ)
7) Załącznik nr U-7 do Umowy:	Wykaz osób (opracowany w oparciu o Załącznik nr SWZ-6 do SWZ) – Lista Kluczowych Ekspertów
8) Załącznik nr U-8 do Umowy:	Wyjaśnienia złożone przez Inżyniera Kontraktu w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego
9) Załącznik nr U-9 do Umowy:	Dokumenty złożone przez Inżyniera Kontraktu w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego
10) Załącznik nr U-10 do Umowy:	Aktualny Wykaz Podwykonawców
11) Załącznik nr U-11 do Umowy:	Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

12) Załącznik nr U-12 do Umowy:	Kopia Polisy Ubezpieczeniowej (o której mowa w §19 ust. 2 Umowy)
13) Załącznik nr U-13 do Umowy	Umowa na Roboty (po jej zawarciu)
14) Załącznik nr U-14 do Umowy	Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych w Miejskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie
15) Załącznik nr U-15 do Umowy	Informacja Zamawiającego o ochronie danych osobowych (klauzula RODO)

2. Załącznik nr U-5 ma formę elektroniczną. Inżynier Kontraktu niniejszym oświadcza, iż został mu on udostępniony przez Zamawiającego oraz, że zapoznał się z jego treścią. Umowa na Roboty, po jej zawarciu przez Zamawiającego, stanie się Załącznikiem nr U-13 do niniejszej Umowy.
3. W przypadku sprzeczności lub rozbieżności pomiędzy postanowieniami dokumentów składających się na Umowę, Strony są związane postanowieniami tego dokumentu, który znajduje się wyżej w hierarchii dokumentów Umowy. Strony ustalają następującą hierarchię dokumentów Umowy:
 - a) Umowa,
 - b) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - c) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ),
 - d) Oferta Inżyniera Kontraktu wraz z załącznikami.
 - e) inne załączniki do Umowy.
4. W przypadku stwierdzenia rozbieżności w postanowieniach dokumentów Umowy, obowiązujące będzie postanowienie, którego przyjęcie będzie zapewniało wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy i Celami Przedsięwzięcia.
5. Zasady, o których mowa w ust. 3 i 4 powyżej, stosuje się pod warunkiem, że powyższe przypadki nie są oczywistą omyłką pisarską lub rachunkową.

§4. PRZEDMIOT UMOWY

1. W oparciu o Ofertę Inżyniera Kontraktu, Zamawiający zleca, a **Inżynier Kontraktu przyjmuje do wykonania usługi pełnienia funkcji inżyniera kontraktu**, w tym świadczenie usługi doradztwa oraz nadzoru nad realizacją Przedsięwzięcia wykonywanego przez Wykonawcę Robót, łącznie z pełnieniem funkcji Inwestora Zastępczego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Koordynatora Czynności Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z polskim Prawem Budowlanym oraz Kodeksem Cywilnym dla **Umowy na Roboty** związanej z realizacją Przedsięwzięcia pn. „**Budowa instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Tarnowie**”.
2. Inżynier Kontraktu winien sprawować swoją funkcję w sposób zapewniający osiągnięcie zakładanych Celów Przedsięwzięcia, określonych w rozdziale 2.2 Opisu Przedmiotu Zamówienia oraz wymaganych efektów Przedsięwzięcia, wynikających z Umowy o Dofinansowanie, o których mowa w rozdziale 2.8 OPZ.

3. Miejsce realizacji Usług Inżyniera Kontraktu: **Tarnów**.
4. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawarty jest w Załączniku nr U-1 do niniejszej Umowy.

§5. ZAKRES USŁUG INŻYNIERA KONTRAKTU

1. Zakres ogólny usług świadczonych przez Inżyniera Kontraktu w ramach niniejszej Umowy na Usługi obejmuje wspieranie Jednostki Realizującej Projekt Zamawiającego w realizacji Przedsięwzięcia oraz prace, zadania i funkcje Inżyniera Kontraktu, w tym:
 - 1) Zarządzania procesem realizacji Przedsięwzięcia, a w szczególności procesem realizacji Umowy na Roboty, obejmujące czynności organizacji, koordynacji, nadzoru i raportowania do Zamawiającego, w zakresie niezbędnym dla właściwego wdrożenia Przedsięwzięcia i osiągnięcia jego celów, określonych w OPZ, w tym przekazania CHP_RDF do użytkowania i eksploatacji przez Zamawiającego.
 - 2) Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w odniesieniu do Umowy na Roboty.
 - 3) Nadzór nad prowadzonym przez Wykonawcę Robót Rozruchem, Próbami Odbiorowymi oraz Przekazaniem do Eksploatacji CHP_RDF oraz nad realizowanymi przez Firmę Pomiarową Pomiarami Gwarancyjnymi prowadzonymi w takcie Odbioru Końcowego.
 - 4) Rozliczenia finansowe Umowy na Roboty, Umowy o Dofinansowanie oraz Umowy o Współfinansowanie, jeżeli będzie ona zawarta, wraz z rozliczeniem końcowym, z uwzględnieniem kwalifikowalności kosztów zgodnie z wymaganiami: NFOŚiGW i Komisji Europejskiej dla projektów finansowanych z Funduszu Modernizacyjnego oraz ewentualnej Instytucji Współfinansującej.
2. Szczegółowy zakres Usług Inżyniera Kontraktu składających się na przedmiot Umowy określono w rozdziale 5 Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego integralną część niniejszej Umowy (Załącznik nr U-1 do Umowy).
3. Zakres Usług Inżyniera Kontraktu obejmuje również wszelkie niezbędne usługi, nawet jeżeli nie były wymienione wyraźnie w Umowie lub jej załącznikach, tak aby osiągnąć Cele Przedsięwzięcia, o których mowa w rozdziale 2.8 OPZ, oraz spełnić wymagania Opisu Przedmiotu Zamówienia, Programu Funkcjonalno-Użytkowego i Umowy o Dofinansowanie, w tym czynności i działania, które są niezbędne dla stabilności, kompletności oraz bezpieczeństwa i odpowiedniego wykonania Usług Inżyniera Kontraktu. Postanowienia niniejszego ustępu Umowy mają zastosowanie w szczególności do prac eksperckich lub innych usług, których konieczność wykonania ujawni się w trakcie wykonywania Umowy (np. gdyby usługi wykraczały poza szczegółowe wyliczenia czynności i Usług Inżyniera Kontraktu zawartych w Umowie lub jej załącznikach), ale które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Inżynier powinien był przewidzieć w świetle obowiązujących norm, przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia.
4. Zakres Usług Inżyniera Kontraktu w zależności od potrzeb, jak i możliwości techniczno-organizacyjnych Zamawiającego może ulec zmianie na zasadach określonych w Umowie.

§6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się wykonać niniejszą Umowę na Usługi zgodnie z jej warunkami, a w szczególności z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr U-1 do Umowy oraz Umową na Roboty, jaka zostanie zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą Robót, który będzie stanowił Załącznik nr U-13 do Umowy, oraz złożoną Ofertą Inżyniera Kontraktu stanowiącą Załącznik nr U-3 do Umowy, uwzględniając przy tym warunki Umowy o Dofinansowanie stanowiącej Załącznik nr U-5 do Umowy.
2. Przedmiot wykonanych Usług Inżyniera Kontraktu musi spełniać funkcje, do których był przeznaczony, i musi być zgodny z Umową, a w szczególności z Opisem Przedmiotu Zamówienia i obowiązującymi w dniu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego CHP_RDE, przepisami prawa.
3. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością, kierując się interesem ekonomicznym Zamawiającego oraz zgodnie z najnowszymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, ekonomicznej i prawniczej, które dotyczą przedmiotu Umowy.
4. Inżynier Kontraktu będzie wykonywał swoje obowiązki w ścisłej współpracy z Zamawiającym, zgodnie z jego poleceniami i obowiązującymi przepisami oraz regulacjami stosowanymi dla przedsięwzięć współfinansowanych z NFOŚiGW, mając na względzie udzielone dofinansowanie dla Przedsięwzięcia.
5. Inżynier Kontraktu będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wykonanie Umowy oraz nadzór nad Umową na Roboty zgodnie z przepisami obowiązującymi w Polsce, a w szczególności z Ustawą Prawo Budowlane, Ustawą o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym, Ustawą Prawo Ochrony Środowiska, Ustawą PZP oraz wszelkimi aktami wykonawczymi i Kodeksem Cywilnym, jak też zgodnie z Umową o Dofinansowanie.
6. W ramach świadczenia Usług Inżyniera Kontraktu objętych Umową zobowiązany jest on do założenia i utrzymywania przez cały czas trwania Umowy Biura Inżyniera Kontraktu na Terenie Budowy. Biuro winno być zorganizowane i wyposażone na koszt Inżyniera, zgodnie z zasadami opisanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Koszty wyposażenia i utrzymania Biura (wraz z opłatami za media, czynsz połączenia telefoniczne, ubezpieczenia itp. jak również wszelkie koszty związane z zapewnieniem, ubezpieczeniem, eksploatacją niezbędnych środków transportu sprzętu oraz wyposażenia) będą pokrywane przez Inżyniera we własnym zakresie;
7. Inżynier Kontraktu przy realizacji Przedmiotu Umowy posłuży się osobami posiadającymi odpowiednią wiedzę fachową, doświadczenie oraz kwalifikacje do należytego i zgodnego z obowiązującymi standardami wykonywania Przedmiotu Umowy, a w tym w szczególności zapewni świadczenie usług przez Zespół Kluczowych Ekspertów Inżyniera Kontraktu, z uwzględnieniem postanowień §9 Umowy.
8. Inżynier Kontraktu nie jest upoważniony do zawierania umów lub zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
9. Wykonując niniejszą Umowę, we wszystkich sprawach związanych z realizacją Przedsięwzięcia, w kontaktach z osobami trzecimi, Inżynier Kontraktu będzie popierał i chronił interesy Zamawiającego.
10. Świadcząc usługi Inżyniera Kontraktu, jak określono w §4 ust. 1, Inżynier będzie działał w następujący sposób:
 - 1) zgodnie z Umową na Roboty,

- 2) o ile będzie upoważniony do poświadczenia, decydowania lub działania uznaniowego w stosunku do Wykonawcy Robót lub jego podwykonawców, czynić to będzie w sposób rzetelny wobec Zamawiającego i stron trzecich oraz zgodnie z wiedzą i osądem niezależnego profesjonalisty.
11. Inżynier Kontraktu winien realizować swoje usługi dochowując wynikających z Umowy na Roboty terminów weryfikacji, sprawdzeń, opiniowania dokumentacji przedkładanej przez Wykonawcę Robót oraz wykonywanych przez niego Robót, w tym m.in.:
- 1) Dokona przeglądu posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji związanej z Przedsięwzięciem w ciągu 7 dni od przedłożenia każdego takiego dokumentu, chyba że Strony dla danego przypadku uzgodnią inny termin .
 - 2) Dokona weryfikacji i zaopiniuje przedkładane przez Wykonawcę Robót dokumenty wchodzące w zakres Dokumentacji Wykonawcy Robót, w tym Dokumentacji Projektowej – w ciągu 14 dni od przedłożenia każdego takiego dokumentu, chyba że Strony dla danego przypadku uzgodnią inny termin.
 - 3) Będzie uczestniczył w naradach koordynacyjnych (radach budowy) – odbywających się z częstotliwością co najmniej raz w tygodniu w okresie prowadzonych Robót Budowlanych.
 - 4) Będzie dokonywał przeglądu i opiniowania przedkładanych przez Wykonawcę Robót Miesięcznych Raportów o Postępie – w ciągu 5 dni od przedłożenia każdego takiego dokumentu, chyba że Strony dla danego przypadku uzgodnią inny termin.
 - 5) Będzie dokonywał weryfikacji, w tym będzie zgłaszał ewentualne sprzeciwy, do umów o podwykonawstwo przedkładanych przez Wykonawcę Robót – w terminie 5 dni od przedłożenia każdej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także każdej zmiany takiej umowy.
 - 6) Będzie dokonywał weryfikacji, w tym będzie zgłaszał ewentualne sprzeciwy, do umów o podwykonawstwo przedkładanych przez Wykonawcę Robót – w terminie 5 dni od przedłożenia każdej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, a także projektu każdej zmiany takiej umowy.
 - 7) Będzie dokonywał weryfikacji w zakresie zgodności z Umową na Roboty (a w tym zgodności z PFU i Dokumentacją Projektową), zakończonej zatwierdzeniem lub odrzuceniem każdego wniosku, przedłożonego przez Wykonawcę Robót, o złożenie zamówienia na urządzenia i materiały – w ciągu 14 dni od przedłożenia każdego takiego wniosku, chyba że Strony dla danego przypadku uzgodnią inny termin.
 - 8) Dokona przeglądu i zaopiniuje, przedkładane przez Wykonawcę Robót, tymczasowe instrukcje obsługi, eksploatacji i konserwacji poszczególnych Elementów CHP_RDF oraz CHP_RDF jako całości – w ciągu 21 dni od ich otrzymania.
 - 9) Dokona sprawdzenia gotowości do Odbioru Końcowego CHP_RDF, w tym zakończenia realizacji CHP_RDF oraz kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych złożonych przez Wykonawcę Robót, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę Robót gotowości do Odbioru Końcowego CHP_RDF lub, w tym samym terminie, Inżynier Kontraktu sformułuje swoje uwagi i zastrzeżenia.

§7. ODPOWIEDZIALNOŚĆ INŻYNIERA KONTRAKTU

1. Inżynier Kontraktu, ponosi odpowiedzialność za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie Usług Inżyniera Kontraktu na podstawie niniejszej Umowy. W szczególności Inżynier Kontraktu ponosi odpowiedzialność za to, że wydane lub dokonane przez niego lub osoby działające na jego rzecz zatwierdzenia, sprawdzenia, świadectwa, zgody, badania, inspekcje, powiadomienia, prośby, polecenia, propozycje, żądania, próby, brak sprzeciwu oraz inne działania lub zaniechania Inżyniera Kontraktu pozostające w związku z wykonywaniem jego obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub Umowy na Roboty nie będą powodem, ani nie przyczynią się w jakikolwiek sposób do:
 - 1) powstania Wad CHP_RDE lub usterek w Robotach realizowanych przez Wykonawcę Robót na mocy Umowy na Roboty;
 - 2) zapłaćenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy Robót, jego podwykonawców lub jakiegokolwiek innej osoby trzeciej wynagrodzenia lub innej płatności w nieuzasadnionej wysokości.
2. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się usunąć Wady Usługi Inżyniera i ponieść koszty poprawek i uzupełnień w Dokumentacji Inżyniera, tj. we wszystkich przygotowanych i opracowanych przez siebie dokumentach w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §12.
3. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do:
 - 1) podjęcia działań prowadzących do wyegzekwowania w trakcie Odbioru Końcowego od Wykonawcy Robót usunięcia wad i usterek w Robotach powstałych na skutek działań lub zaniechań Wykonawcy Robót, lub do których powstania Wykonawca Robót przyczynił się w jakimkolwiek zakresie;
 - 2) usunięcia Wad CHP_RDF i usterek w Robotach powstałych na skutek działań lub zaniechań Inżyniera Kontraktu, lub do których powstania Inżynier Kontraktu przyczynił się w jakimkolwiek zakresie.
4. Inżynier Kontraktu ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań objętych Umową, ocenianego w granicach dla umów starannego działania, z uwzględnieniem zawodowego charakteru wykonywanych czynności.
5. Niezależnie od uprawnień wymienionych w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody. W szczególności Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot, które zostały zapłacone przez Zamawiającego w nieuzasadnionej wysokości na skutek działań lub zaniechań Inżyniera Kontraktu.
6. Jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego, o której mowa w ust. 5 powyżej, przekracza wartość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w §21 Umowy, Zamawiający może dochodzić od Inżyniera Kontraktu naprawienia szkody w takim zakresie, w jakim nie może zostać pokryta z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
7. Inżynier Kontraktu ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego na zasadach określonych w Umowie, w szczególności w niniejszym paragrafie również w przypadku, gdy szkoda Zamawiającego zostanie wyrządzona przez pracownika lub współpracownika Inżyniera, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy Inżyniera, przy okazji lub w wyniku wykorzystania sposobności wykonywania powierzonych pracownikowi lub współpracownikowi obowiązków, zarówno z winy nieumyślnej, jak i umyślnej.

8. Strony ustalają, iż niezależnie od przypadków wyraźnie wskazanych w Umowie, w przypadku nienależytego wykonywania Umowy, w szczególności zwłoki Inżyniera skutkującej opóźnieniem w wykonaniu Kluczowych Kamieni Milowych, Zamawiający będzie mieć prawo powierzenia osobie trzeciej w ramach wykonawstwa zastępczego, bez zgody sądu, na koszt i ryzyko Inżyniera: (i) wykonania całej lub części Dokumentacji Inżyniera, (ii) wykonania całości lub części Usług Inżyniera Kontraktu oraz (iii) usunięcia Wad Usług Inżyniera w zakresie gwarancji i rękojmi, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu Inżyniera do należytego wykonywania Umowy, wskazującym przesłanki, których spełnienie może spowodować konieczność skorzystania z wykonawstwa zastępczego. Zakres Umowy powierzony do wykonawstwa zastępczego zostanie w takim przypadku ustalony przez Zamawiającego. Inżynier niniejszym nieodwołalnie i bezwarunkowo upoważnia Zamawiającego do powierzenia realizacji określonych czynności osobie trzeciej w ramach wykonawstwa zastępczego. W razie powierzenia określonych czynności osobie trzeciej w ramach wykonawstwa zastępczego, Inżynier jest zobowiązany zaprzestać dalszego wykonywania tych czynności, a zarazem skoordynować z osobą trzecią czynności przez siebie wykonywane. O skorzystaniu z wykonawstwa zastępczego Zamawiający poinformuje Inżyniera pisemnie, załączając wykaz czynności powierzonych osobie trzeciej oraz ich wartość. Rozliczenie wynagrodzenia zapłaconego przez Zamawiającego osobie trzeciej za czynności zrealizowane w ramach wykonawstwa zastępczego może nastąpić w drodze potrącenia takiego wynagrodzenia w zakresie prawnie dopuszczalnym z Zabezpieczenia lub z bieżących płatności należnych Inżynierowi.
9. Inżynier Kontraktu zapewni, że w trakcie realizacji Umowy na Usługi oraz Umowy na Roboty, pomiędzy Inżynierem Kontraktu, jego podwykonawcami, pracownikami, współpracownikami oraz innymi osobami biorącymi udział w realizacji Umowy na Usługi ze strony Inżyniera Kontraktu a Wykonawcą Robót, jak również jego podwykonawcami, pracownikami, współpracownikami oraz innymi osobami biorącymi udział w realizacji Kontraktu, nie będzie jakichkolwiek powiązań osobowych, kapitałowych lub innych mogących prowadzić do konfliktu interesów, w szczególności budzących uzasadnioną wątpliwość co do obiektywnego, profesjonalnego i zgodnego z najlepszym interesem Zamawiającego, wykonywania Usług przez Inżyniera Kontraktu.
10. W przypadku zaistnienia powiązań opisanych w ust. 9, w trakcie realizacji Umowy na Usługi lub Umowy na Roboty, lub jakichkolwiek innych okoliczności mogących prowadzić do konfliktu interesów, Inżynier Kontraktu zobowiązuje się niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego jak również:
- 1) zapewni, żeby osoba, której konflikt interesów lub ryzyko powstania konfliktu interesów dotyczy, nie brała udziału w wykonywaniu Umowy oraz nie miała dostępu do informacji objętych obowiązkiem zachowania poufności i przekaże Zamawiającemu dowody potwierdzające zrealizowanie tego obowiązku, w tym pisemne oświadczenie tej osoby;
 - 2) usunie skutki wystąpienia okoliczności powodującej konflikt interesów i działania w sytuacji konfliktu Interesów, w szczególności naprawi szkodę poniesioną przez Zamawiającego, wskutek wystąpienia konfliktu interesów lub ryzyka jego powstania;
 - 3) zapewni wdrożenie wszelkich innych adekwatnych środków zapobiegawczych, gwarantujących wyłączenie możliwości powstania takiej sytuacji w przyszłości i przekaże Zamawiającemu dowody ich wdrożenia.
11. Jeżeli wystąpi konflikt interesów, o którym mowa w ust. 9 powyżej, którego usunięcie nie jest możliwe przy zastosowaniu środków dopuszczalnych na podstawie Umowy lub przepisów prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy na podstawie §25 ust. 2 pkt 14) Umowy.

§8. RAPORTY INŻYNIERA KONTRAKTU

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się składać Zamawiającemu okresowe raporty ze stanu realizacji Umowy na Roboty oraz Umowy na Usługi zgodnie z zasadami opisanymi w rozdziale 7 Opisu Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr U-1 do niniejszej Umowy), w tym:
 - 1) Raport Wstępny (Otwarcia);
 - 2) Raport Przejściowe (Miesięczne);
 - 3) Raport Końcowy;
 - 4) Raporty dodatkowe zgodnie z rozdziałem 7.4 OPZ.
2. Raporty, o których mowa w ust. 1 zostaną przygotowane wg wzorów opracowanych przez Inżyniera Kontraktu, a zatwierdzonych przez Zamawiającego, w ciągu 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy. Forma, zakres oraz procedura przekazywania raportów, o których mowa w ust. 1 muszą być przy tym zgodne z wymaganiami NFOŚiGW. Za zachowanie zgodności formy zakresu raportów z odpowiednimi wymaganiami NFOŚiGW odpowiada Inżynier Kontraktu.
3. Inżynier Kontraktu sporządzi także jakiegokolwiek inny dokument (lub go uzgodni, zatwierdzi, zaopiniuje bądź podejmie inne niezbędne czynności z tym związane), którego obowiązek sporządzenia wynikać będzie z dokumentów wymienionych w §4 lub §5 Umowy lub wymagań NFOŚiGW.
4. Szczegółowy tryb i terminy zatwierdzenia Raportów Inżyniera Kontraktu przez Zamawiającego będą zgodne z postanowieniami rozdziału 7 Opisu Przedmiotu Zamówienia.
5. W przypadku odrzucenia przez Zamawiającego któregoś z Raportów, o których mowa w ust. 1 powyżej, Inżynier Kontraktu przedłoży w uzgodnionym terminie, nie dłużej jednak niż 7 dni, poprawione Raporty uwzględniające zastrzeżenia i uwagi Zamawiającego. Raport poprawiony traktuje się jak nowo złożony i podlega on procedurze określonej w ust. 4 powyżej.
6. Zatwierdzone przez Zamawiającego Raporty Przejściowe (Miesięczne) z realizacji Umowy, składane przez Inżyniera Kontraktu Zamawiającemu, obejmujące zestawienie czynności, zadań i funkcji Inżyniera Kontraktu wykonanych w poprzednim miesiącu, będą podstawą wystawienia faktur przejściowych i płatności częściowych, o których mowa w §13 ust. 1 pkt 2) oraz §13 ust. 1 pkt 3)
7. Zatwierdzony przez Zamawiającego Raport Końcowy obejmujący raport końcowy z realizacji Inwestycji przez Wykonawcę Robót oraz działania, jakie zostały wykonane w związku ze świadczeniem Usługi Inżyniera Kontraktu do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego CHP_RDF, będą podstawą do wypłaty Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenia za świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu w okresie projektowania i budowy, tj. od daty wejścia w życie Umowy na Usługi do daty zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego. Oznacza to, iż zatwierdzony przez Zamawiającego Raport Końcowy będzie podstawą do płatności, o której mowa w §13 ust. 1 pkt 5) Umowy.

§9. PERSONEL INŻYNIERA KONTRAKTU

1. Inżynier Kontraktu, na każdym Etapie świadczenia Usługi, jest zobowiązany skierować do wykonywania Umowy osoby, posiadające kwalifikacje, uprawnienia oraz doświadczenie zawodowe na poziomie nie niższym, niż:

- 1) określony w SWZ stanowiącej Załącznik nr U-2 do Umowy (w zakresie Kluczowych Ekspertów wskazanych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu),
 - 2) zadeklarowany w Ofercie Inżyniera Kontraktu (Załącznik nr U-3 do Umowy) (w zakresie Kluczowych Ekspertów wskazanych w ramach kryterium oceny ofert).
2. Zespół Kluczowych Ekspertów – wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia, którymi Inżynier Kontraktu będzie dysponować przy realizacji niniejszego zamówienia, został przedstawiony w Ofercie (Załącznik nr U-3 do Umowy) oraz w Załączniku nr U-7 do Umowy – „Wykaz osób – Lista Kluczowych Ekspertów”.
 3. W szczególności, jeżeli Inżynier Kontraktu wskazał w swojej Ofercie wybranych Kluczowych Ekspertów, których szczegółowe doświadczenie zawodowe przewyższa wymagania minimalne określone w SWZ jako warunki udziału w postępowaniu dla tych Kluczowych Ekspertów (dotyczy: Eksperta 1 -Kierownik Zespołu Inżyniera Kontraktu – Inżynier Rezydent, Eksperta 2 - Technolog ds. termicznego przekształcania odpadów i Eksperta 3 - Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej) i doświadczenie to zostało uwzględnione w ocenie Oferty zgodnie z kryteriami oceny ofert, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest zapewnić, że funkcje tych wybranych Kluczowych Ekspertów będą sprawowane przez osoby wskazane w Ofercie, a w przypadku zastępstwa lub zamiany – przez inne osoby, cechujące się wykształceniem, uprawnieniami i doświadczeniem nie mniejszymi niż te wskazane w Ofercie.
 4. Zamawiający wymaga w czasie realizacji Robót na Terenie Budowy w ramach Umowy na Roboty stałej obecności Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu lub jego zastępcy, którzy będą na bieżąco decydować o potrzebie obecności każdego z Kluczowych Ekspertów oraz innych osób personelu Inżyniera Kontraktu na danym etapie realizacji Przedsięwzięcia oraz Umowy na Usługi.
 5. Żadna z osób wchodzących w skład Zespołu Kluczowych Ekspertów zgodnie z Ofertą (Załącznik nr U-3 do Umowy) oraz Załącznikiem nr U-7 do Umowy („Wykaz Osób – Lista Kluczowych Ekspertów”) nie może zostać zmieniona przez Inżyniera Kontraktu bez pisemnej zgody Zamawiającego.
 6. W przypadku zmiany Kluczowego Eksperta, nowy Kluczowy Ekspert musi spełniać wymagania określone dla danego eksperta w SWZ (Załącznik nr U-2 do Umowy), Ofercie Inżyniera Kontraktu (Załącznik nr U-3 do Umowy) oraz Załączniku nr U-7 do Umowy z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu. Ocena spełniania wymagań dokonywana będzie na dzień zmiany.
 7. W okresie wykonywania Umowy Inżynier Kontraktu zobowiązany jest zapewnić ciągłość pracy Kluczowych Ekspertów. W przypadku choroby, urlopu lub innej przeszkody w wypełnianiu przez Kluczowych Ekspertów ich obowiązków lub też niewłaściwego wywiązywania się przez nich z obowiązków określonych Umową na Usługi, bądź ich rezygnacji, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zapewniania odpowiedniego zastępstwa przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie, nie mniejsze niż te wskazane w Ofercie Inżyniera Kontraktu oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia (Załącznik nr U-2 do Umowy), na warunkach określonych poniżej:
 - 1) W przypadku urlopów:
 - a) terminy urlopów zostaną uprzednio zatwierdzone przez Zamawiającego,
 - b) Inżynier Kontraktu zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu terminy urlopów Kluczowych Ekspertów oraz zaproponować osoby zastępujące, z co najmniej 30-dniowym wyprzedzeniem,
 - c) w okresie urlopu Kluczowego Eksperta, Inżynier Kontraktu zapewni zastępstwo w wykonywaniu jego obowiązków przez inną osobę,

- d) wszystkie osoby zastępujące Kluczowych Ekspertów w okresie urlopu muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.
- 2) W każdym innym przypadku uniemożliwiającym Kluczowemu Ekspertowi wykonywanie jego obowiązków lub w sytuacji niewłaściwego wywiązywania się przez niego z obowiązków określonych Umową na Usługi bądź jego rezygnacji, Inżynier Kontraktu obowiązany jest zmienić Kluczowego Eksperta zgodnie z procedurą zatwierdzenia opisaną w ust. 9-11 poniżej.
8. Zamawiający może w każdym czasie zażądać od Inżyniera Kontraktu zmiany Kluczowego Eksperta, jeżeli uzna, że Kluczowy Ekspert nie wykonuje w ogóle lub wykonuje w sposób nienależyty swoje obowiązki wynikające z Umowy, a Inżynier Kontraktu obowiązany jest zmienić Kluczowego Eksperta zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego, zgodnie z procedurą zatwierdzenia opisaną w ust. 9-11 poniżej.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 7 pkt 2) oraz ust. 8 powyżej, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany w terminie 14 dni przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia odpowiedniego kandydata do zastąpienia Kluczowego Eksperta i jednoczesnego wykazania spełnienia przez niego wymagań w sposób określony w ust. 1 powyżej. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji lub dokumentów, o których mowa powyżej, zatwierdzi osobę zastępującą lub odmówi jej zatwierdzenia.
10. Zamawiający odmówi zatwierdzenia osoby zastępującej Kluczowego Eksperta w przypadku, gdy:
- 1) z przedłożonych informacji lub dokumentów będzie wynikać, iż osoba zastępująca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu na poziomie nie niższym niż określony w SWZ stanowiącej Załącznik nr U-2 do Umowy dla danego eksperta, a w przypadku, gdy zmiana dotyczy Kluczowego Eksperta wskazanego w ramach kryterium oceny ofert, również nie posiada szczegółowego doświadczenia zawodowego na poziomie zadeklarowanym przez Inżyniera Kontraktu w Ofercie;
 - 2) złożone informacje lub dokumenty nie spełniają wymagań określonych w SWZ, stanowiącej Załącznik nr U-2 do Umowy.
- Zamawiający poinformuje Inżyniera Kontraktu o powodach odmowy zatwierdzenia osoby zastępującej Kluczowego Eksperta.
11. Odmowa zatwierdzenia kandydata na zastępstwo przez Zamawiającego powoduje, iż Inżynier Kontraktu ma obowiązek uzupełnienia lub poprawienia informacji lub dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań przez osobę zastępującą lub przedstawienia kolejnej osoby zastępującej, aż do zatwierdzenia tej osoby przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem jednak ust. 12 poniżej.
12. Brak dokonania zmiany Kluczowego Eksperta w terminie 30 dni, zgodnie z procedurą opisaną w ust. 9 - 11, zostanie uznane za przerwanie ciągłości pracy Kluczowego Eksperta. W takim przypadku Zamawiający, według swego uznania, będzie miał uprawnienie:
- 1) do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia,
 - 2) do zlecenia osobie trzeciej świadczenia usługi w tym zakresie w imieniu Inżyniera Kontraktu na jego koszt i ryzyko z prawem potrącenia z należnego mu wynagrodzenia, a następnie z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Inżynier Kontraktu wyraża zgodę.
13. Inżynier Kontraktu z własnej inicjatywy może proponować zmianę Kluczowych Ekspertów w następujących przypadkach:
- 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących Kluczowego Eksperta;

- 2) nie wywiązywania się Kluczowego Eksperta z obowiązków wynikających z Umowy;
- 3) jeżeli zmiana Kluczowego Eksperta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Inżyniera Kontraktu (np. rezygnacji, itp.).

§10. DODATKOWE WYMAGANIA DLA INŻYNIERA KONTRAKTU

1. Inspektorzy Nadzoru wszystkich branż zobowiązani są do uczestnictwa w naradach koordynacyjnych, radach budowy oraz innych spotkaniach w zależności od potrzeb – po pisemnym lub mailowym zawiadomieniu, natomiast Kierownik Zespołu Inżyniera Kontraktu zobowiązany jest każdorazowo do uczestnictwa w naradach koordynacyjnych, radach budowy i innych spotkaniach.
2. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany zapewnić świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu przez członków swojego personelu w sposób i wymiarze czasu zapewniającym właściwą realizację niniejszej Umowy na Usługi i Umowy na Roboty oraz osiągnięcie zamierzonych Celów Przedsięwzięcia, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Począwszy od momentu rozpoczęcia realizacji robót w danej branży i/lub robót technologicznych, do momentu ich zakończenia, Inżynier Kontraktu zapewni, aby inspektorzy nadzoru inwestorskiego i/lub technolog byli obecni na Terenie Budowy w wymiarze niezbędnym do prawidłowego nadzorowania robót, nie rzadziej jednak niż raz w tygodniu.
4. Inżynier Kontraktu w terminie do 30 dni od podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę Robót Umowy na Roboty, utworzy biuro na terenie Zakładu, z zastrzeżeniem, że biuro to będzie utworzone nie wcześniej niż w ciągu 30 dni od podpisania przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu niniejszej Umowy.

§11. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot niniejszej Umowy na Usługi wykonywany będzie w terminie od daty zawarcia Umowy, poprzez czas realizacji Umowy na Roboty, do daty zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego, **co winno nastąpić nie później niż w ciągu 203 tygodni od daty zawarcia Umowy**, z zastrzeżeniem realizacji zobowiązań umownych w okresie rękojmi i gwarancji jakości oraz z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 i ust. 3.
2. Raport Końcowy zostanie sporządzony przez Inżyniera Kontraktu w terminie 12 tygodni po podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego Robót w ramach Umowy na Roboty, jak określono w OPZ (Załącznik nr U-1 do Umowy).
3. Ustala się następujące Kluczowe Kamienie Milowe realizacji Umowy:

Nazwa Kluczowego Kamienia Milowego	Termin Zakończenia w tygodniach od daty Umowy	Termin Zakończenia w tygodniach od daty Umowy na Roboty
KKM 01 – Zawarcie przez Zamawiającego Umowy na Roboty z Wykonawcą Robót	30 tygodni	
KKM 02 - Złożenie Wniosku o Pozwolenie na Budowę	63 tygodnie	33 tygodnie

Nazwa Kluczowego Kamienia Milowego	Termin Zakończenia w tygodniach od daty Umowy	Termin Zakończenia w tygodniach od daty Umowy na Roboty
KKM 03 - Uzyskanie Ostatecznego Pozwolenia na Budowę	75 tygodni	45 tygodni
KKM 04 – Rozpoczęcie Robót Budowlanych	76 tygodni	46 tygodni
KKM 05 – Zakończenie Robót Budowlanych, w tym Robót Instalacyjno-Montażowych	163 tygodnie	133 tygodnie
KKM 06 – Przekazanie / Przejęcie Instalacji do Eksploatacji (Użytkowania)	186 tygodni	156 tygodni
KKM 07 – Rozliczenie Inwestycji oraz zatwierdzenie przez Zamawiającego Raportu Końcowego IK	203 tygodnie	173 tygodnie

4. Wstępny Ramowy Harmonogram Realizacji Przedsięwzięcia, obejmujący Kluczowe Kamienie Milowe, został przedstawiony w rozdziale 2.10 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego (Załącznik nr U-4 do Umowy).
5. Zgodnie z Ramowym Harmonogramem Realizacji Przedsięwzięcia, Usługi Inżyniera Kontraktu będą obejmować następujące zasadnicze Etapy:
 - a) Etap I - okres około 30 tygodni (tj. ok. 7 miesięcy) licząc od daty zawarcia Umowy do dnia zawarcia przez Zamawiającego Umowy na Roboty (Kontraktu) – czynności IK związane z weryfikacją dokumentacji przetargowej na wyłonienie Wykonawcy Robót oraz wsparciem w procedurze przetargowej, w tym między innymi udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania oferentów, udział w ocenie otrzymanych ofert oraz wsparcie w trakcie ewentualnych procedur odwoławczych.
 - b) Etap II – okres około 45 tygodni (tj. ok. 10,5 miesięcy) licząc od daty zawarcia przez Zamawiającego Umowy na Roboty do dnia uzyskania ostatecznego Pozwolenia na Budowę – czynności IK związane z nadzorem nad projektowaniem CHP_RDF (Projekt Budowlany oraz projekty wykonawcze w branży budowlanej i instalacyjnej, w zakresie pozwalającym na rozpoczęcie Robót Budowlanych) oraz uzyskaniem Pozwolenia na Budowę.
 - c) Etap III - okres około 88 tygodni (tj. ok. 20 miesięcy) licząc od dnia uzyskania ostatecznego Pozwolenia na Budowę do dnia zakończenia Robót Budowlanych, w tym Robót Instalacyjno-Montażowych – czynności IK związane z nadzorem nad Robotami, opracowaniem pozostałej Dokumentacji Wykonawcy Robót (w tym projektów wykonawczych w pozostałym zakresie).
 - d) Etap IV - okres około 23 tygodnie (tj. ok. 5,5 miesięcy) licząc od dnia zakończenia Robót Budowlanych, w tym Robót Instalacyjno-Montażowych (przynajmniej w zakresie pozwalającym na rozpoczęcie Rozruchu) do dnia Przekazania do Eksploatacji - czynności IK związane z nadzorem nad Rozruchem, Próbkami Odbiorowymi, Przekazaniem / Przejęciem do Eksploatacji.
 - e) Etap V - okres około 17 tygodni (tj. około 4 miesięcy) licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego CHP_RDF w ramach Umowy na Roboty – czynności IK związane ze sporządzeniem i uzgodnieniem z Zamawiającym Raportu Końcowego, o którym mowa w §8 Umowy oraz w OPZ, oraz wsparciem w końcowym rozliczeniu Inwestycji, w

tym Umowy na Roboty, Umowy o Dofinansowanie oraz Umowy o Współfinansowanie, jeżeli będzie zawarta.

6. Łącznie zakładany okres świadczenia Usług IK wynosi zatem około 203 tygodnie, czyli około 47 miesięcy.
7. Szczegółowy harmonogram Usług świadczonych przez Inżyniera w ramach Umowy wynikał będzie ze Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego realizacji Robót, który zostanie opracowany przez Wykonawcę Robót oraz zatwierdzony przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu.
8. Data zakończenia Usług lub Data Zakończenia Kluczowego Kamienia Milowego ulegną zmianie w przypadkach określonych w §24 oraz w następujących przypadkach:
 - a) nieterminowego przekazania Wykonawcy Robót Terenu Budowy;
 - b) przerw w realizacji Robót z winy Wykonawcy Robót lub Zamawiającego lub innych przyczyn niezawinionych przez Inżyniera;o okres nie dłuższy niż zawiniony przez Wykonawcę Robót lub Zamawiającego lub wynikający z innych przyczyn, niezawinionych przez Inżyniera okres opóźnienia, chyba że Strony zgodnie postanowią inaczej.
9. W przypadkach określonych w ust. 8 powyżej Zamawiający, w porozumieniu z Inżynierem, wyznaczy nowe terminy wykonania Usług Inżyniera Kontraktu, co zostanie potwierdzone w formie pisemnej w postaci aneksu do Umowy.
10. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających Inżynierowi Kontraktu realizację przedmiotu Umowy całkowicie lub w terminie, zobowiązuje się on do powiadomienia Zamawiającego o przyczynie opóźnienia lub przyczynie uniemożliwiającej świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu niezwłocznie po jej wystąpieniu, lecz w terminie nie dłuższym niż do 3 dni roboczych od dnia jej wystąpienia.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10 powyżej, Strony, w formie aneksu do Umowy, mogą uzgodnić, że okres obowiązywania Umowy ulegnie odpowiedniemu wydłużeniu o czas trwania tych przeszkód lub ich bezpośrednich następstw. Obowiązek powiadomienia o przyczynie opóźnienia lub przyczynie uniemożliwiającej świadczenie usług, niezwłocznie po jej wystąpieniu, lecz w terminie nie dłuższym niż do 3 dni roboczych od dnia jej wystąpienia, nie zwalnia Inżyniera Kontraktu z odpowiedzialności odszkodowawczej i powstałej z tytułu opóźnienia konieczności zapłaty kar umownych.
12. W przypadku zawieszenia wykonania Robót w ramach Umowy na Roboty, zawieszeniu podlega wykonanie niniejszej Umowy na Usługi. W konsekwencji Inżynier Kontraktu nie będzie pobierał wynagrodzenia za okres zawieszenia wykonania niniejszej Umowy oraz nie będzie świadczył w tym okresie Usług na rzecz Zamawiającego. Okresu zawieszenia nie wlicza się do terminu wykonania Umowy. O każdorazowym rozpoczęciu i ustaniu okresu zawieszenia Zamawiający winien poinformować Inżyniera z co najmniej 30-dniowym wyprzedzeniem.
13. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że realizacja Umowy jest ściśle zależna od wystąpienia zdarzeń przyszłych i niepewnych, jak w szczególności przebieg procedury związanej z wyborem Wykonawcy Robót, wywiązanie się przez Wykonawcę Robót ze zobowiązań wynikających z Kontraktu, wydawanie przez organy administracji publicznej decyzji, zgód, zezwoleń, opinii etc. Intencją Stron jest zapewnienie świadczenia Usług Inżyniera Kontraktu dla wszystkich Etapów przygotowania i realizacji Przedsięwzięcia, niezależnie od czasu trwania tych procesów, z zastrzeżeniem maksymalnego terminu wykonania Etapów oraz szczegółowych praw Stron

przewidzianych w Umowie (w szczególności dotyczących możliwości zmiany terminu realizacji Umowy i Etapów).

§12. WYNAGRODZENIE INŻYNIERA KONTRAKTU

1. Za wykonanie Usług Inżyniera Kontraktu będących przedmiotem niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Inżynierowi Kontraktu łączną kwotę wynagrodzenia ryczałtowego zaproponowaną w Ofercie Inżyniera Kontraktu, stanowiącej Załącznik nr U-3 do Umowy, w wysokości netto (słownie:).
2. Na wynagrodzenie netto, o którym mowa w ust. 1 składa się pięć zasadniczych części:
 - 1) Pierwsza Część - wynagrodzenie za świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu w okresie, o którym mowa w §11 ust. 5 lit. a) (tj. do osiągnięcia KKM 01 - Zawarcie przez Zamawiającego Umowy na Roboty z Wykonawcą Robót), w kwocie netto: (słownie:), stanowiącej równowartość 2,5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w §12 ust. 1.

W przypadku gdy, z przyczyn nieleżących po stronie Inżyniera Kontraktu, konieczne będzie powtórzenie postępowania przetargowego zmierzającego do wyłonienia Wykonawcy Robót, Zamawiający może, według swojego uznania, przeprowadzić to postępowanie we własnym zakresie lub ponownie skorzystać z usług Inżyniera Kontraktu w ramach powtórzonego Etapu I. W tym drugim przypadku za powtórne postępowanie Inżynierowi Kontraktu przysługiwać będzie dodatkowe wynagrodzenie w wysokości 20% Pierwszej Części wynagrodzenia, o którym mowa wyżej, tj. w kwocie netto: (słownie:), stanowiącej równowartość 0,5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w §12 ust. 1.
 - 2) Druga Część - wynagrodzenie za świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu w okresie, o którym mowa w §11 ust. 5 lit. b) (tj. do osiągnięcia KKM 02 – Uzyskanie Pozwolenia na Budowę), w kwocie netto: (słownie:), stanowiącej równowartość 5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w §12 ust. 1.
 - 3) Trzecia Część - wynagrodzenie za świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu w okresie, o którym mowa w §11 ust. 5 lit. c) (tj. do osiągnięcia KKM 04 – Zakończenie Robót Budowlanych, w tym Robót Instalacyjno-Montażowych), w kwocie netto: (słownie:), stanowiącej równowartość 80% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w §12 ust. 1.
 - 4) Czwarta Część - wynagrodzenie za świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu w okresie, o którym mowa w §11 ust. 5 lit. d) (tj. do osiągnięcia KKM 05 – Przekazanie / Przejęcie CHP_RDF do Eksploatacji), w kwocie netto: (słownie:), stanowiącej równowartość 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w §12 ust. 1.
 - 5) Piąta Część - wynagrodzenie końcowe - za świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu w okresie, o którym mowa w §11 ust. 5 lit. e) (tj. do osiągnięcia KKM 07 – Rozliczenie Inwestycji oraz zatwierdzenie przez Zamawiającego Raportu Końcowego IK), w kwocie netto: (słownie:), stanowiącej równowartość 2,5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w §12 ust. 1.
3. Do powyższych kwot doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi na dzień wystawienia faktur przepisami.

4. Łączna kwota wynagrodzenia brutto Inżyniera Kontraktu przy obowiązującej na dzień podpisania niniejszej Umowy stawce podatku VAT wynosi (słownie:), w tym:
 - 1) Kwota pierwszej części wynagrodzenia brutto za świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu: (słownie:),
 - 2) Kwota drugiej części wynagrodzenia brutto za świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu: (słownie:),
 - 3) Kwota trzeciej części wynagrodzenia brutto za świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu: (słownie:),
 - 4) Kwota czwartej części wynagrodzenia brutto za świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu: (słownie:),
 - 5) Kwota piątej części wynagrodzenia brutto za świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu: (słownie:).
5. W kwocie wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zawarte jest wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz zezwalenie na wykonywanie praw zależnych do Utworów, o których mowa w §28 niniejszej Umowy .
6. Wynagrodzenie ryczałtowe Inżyniera Kontraktu uwzględnia wszystkie koszty związane z należyтым wykonaniem przedmiotu Umowy.
7. Wynagrodzenie określone w ust.1-4 powyżej rozliczane będzie w transzach zgodnie z postanowieniami §13 niniejszej Umowy.
8. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym – jest stałe, ustalone na okres trwania Umowy i nie podlega zmianom, z zastrzeżeniem postanowień §14 niniejszej Umowy.
9. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy na Roboty przed zakończeniem realizacji Przedsięwzięcia i związanego z tym rozwiązania niniejszej Umowy, Inżynier Kontraktu nie będzie miał prawa do niewypłaconej części wynagrodzenia, za wyjątkiem części wynagrodzenia należnego za wykonane miesiące, łącznie z miesiącem, w którym nastąpiło rozwiązanie lub odstąpienie.

§13. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w §12 będzie płatne Inżynierowi Kontraktu w następujący sposób:
 - 1) Część Pierwsza Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, o której mowa w §12 ust. 2 pkt 1), płatna będzie w dwóch ratach:
 - a) 0,5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w §12 ust. 1 po weryfikacji dokumentacji przetargowej na wyłonienie Wykonawcy Robót, przy czym weryfikacja ta winna zostać zatwierdzona przez Zamawiającego.
 - b) 2,0% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w §12 ust. 1 po osiągnięciu Kluczowego Kamienia Milowego 01, tj. zawarciu przez Zamawiającego Umowy na Roboty, z zastrzeżeniem, iż jeżeli z przyczyn nieleżących po stronie Inżyniera Kontraktu, nie dojdzie do zawarcia przez Zamawiającego Umowy na Roboty, w zakresie zapłaty wynagrodzenia Strony ustalają, iż Inżynier otrzyma wynagrodzenie za Etap I w wysokości określonej

powyżej, pod warunkiem zatwierdzenia przez Zamawiającego Protokołu Odbioru o którym mowa w §15 ust. 8 w zakresie określonym w §15 ust. 3.

W przypadku, o którym mowa w §12 ust. 2 punkt 1) drugi akapit, tj. powtórzenie postępowania z przyczyn nieleżących po stronie Inżyniera Kontraktu zastosowanie będą miały następujące warunki płatności:

- c) 0,1% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w §12 ust. 1 po weryfikacji dokumentacji przetargowej na wyłonienie Wykonawcy Robót w powtórzonym postępowaniu, przy czym weryfikacja ta winna zostać zatwierdzona przez Zamawiającego.
 - d) 0,4% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w §12 ust. 1 po osiągnięciu Kluczowego Kamienia Milowego 01, tj. zawarciu przez Zamawiającego Umowy na Roboty.
- 2) Część Druga Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, o której mowa w §12 ust. 2 pkt 1), płatna będzie w 10 miesięcznych ratach, z zastrzeżeniem ust. 13 oraz ust. 14 poniżej, na podstawie zatwierdzonych Raportów Przejściowych (Miesięcznych) z danego miesiąca, przy czym pierwsza faktura dotycząca Części Drugiej obejmować będzie:
- a) okres od daty zawarcia przez Zamawiającego Umowy na Roboty do końca miesiąca, w którym ta Umowa na Roboty została zawarta, jeżeli zawarcie Umowy na Roboty nastąpi przed 16 dniem miesiąca, lub
 - b) okres od daty zawarcia przez Zamawiającego Umowy na Roboty do końca miesiąca następującego po miesiącu, w którym ta Umowa na Roboty została zawarta, jeżeli zawarcie Umowy na Roboty nastąpi po 15 dniu miesiąca.
- 3) Część Trzecia Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, o której mowa w §12 ust. 2 pkt 3), płatna będzie w 20 miesięcznych ratach, z zastrzeżeniem ust. 13 oraz ust. 14 poniżej, na podstawie zatwierdzonych Raportów Przejściowych (Miesięcznych) z danego miesiąca, przy czym pierwsza faktura dotycząca Części Drugiej Wynagrodzenia obejmować będzie:
- a) okres od daty przejęcia przez Wykonawcę Robót Terenu Budowy, do końca miesiąca, w którym to przejęcie nastąpiło, jeżeli przejęcie Terenu Budowy nastąpi przed 16 dniem miesiąca, lub
 - b) okres od daty przejęcia przez Wykonawcę Robót Terenu Budowy, do końca miesiąca następującego po miesiącu, w którym to przejęcie nastąpiło, jeżeli przejęcie Terenu Budowy nastąpi po 15 dniu miesiąca.
- 4) Część Czwarta Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, o której mowa w §12 ust. 2 pkt 4), płatna będzie jednorazowo, po Odbiorze Końcowym CHP_RDF, uzyskaniu Pozwolenia na Użytkowanie oraz przejęciu przez Zamawiającego CHP_RDF do eksploatacji.
- 5) Część Piąta Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, o której mowa w §12 ust. 2 pkt 5) płatna będzie jednorazowo po zatwierdzeniu Raportu Końcowego, zgodnie z ust. 3 poniżej.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w złotych polskich, na podstawie faktur VAT wystawionych przez Inżyniera Kontraktu, na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
 3. Podstawą wystawienia faktury końcowej przez Inżyniera Kontraktu będzie zatwierdzony przez Zamawiającego, zgodnie z §8 Umowy, Raport Końcowy.
 4. Faktury zostaną wystawione w terminie do 7 dni od dnia odbioru części Usług i/lub zatwierdzenia przez Zamawiającego stosownych Raportów z zastrzeżeniem ust. 13 poniżej.
 5. Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będzie sporządzana przez Wykonawcę w języku polskim.

6. W każdym przypadku, gdy zajdzie taka potrzeba, Inżynier Kontraktu uwidoczni na fakturach wartości stanowiące koszt kwalifikowany, zgodnie z warunkami Umowy o Dofinansowanie oraz ewentualną wartość stanowiącą koszt niekwalifikowany.
7. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do uwzględnienia, na żądanie Zamawiającego, wszelkich dodatkowych wymogów dotyczących elementów składowych oraz formy wystawienia faktury. W szczególności wystawiane przez Inżyniera Kontraktu faktury muszą zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Inżynier przedkładając faktury obejmujące poszczególne płatności dołączy do nich oświadczenie potwierdzenia zapłaty na rzecz Podwykonawców. W przypadku nie dokonania płatności na rzecz Podwykonawców w przewidzianym terminie, Zamawiający wstrzymuje płatność na rzecz Inżyniera do czasu zapłaty należności na rzecz Podwykonawców, o których mowa w §18 niniejszej umowy. W takim przypadku Inżynierowi nie przysługuje roszczenie o odsetki za opóźnienie w zapłacie.
9. Płatności będą dokonywane w terminie 30 dni od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionych faktur. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub w dzień ustawowo wolny od pracy, termin płatności upływa pierwszego Dnia roboczego następującego po takim dniu.
10. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki.
11. Faktura wystawiona niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub Umową spowoduje opóźnienie zapłaty z winy Inżyniera Kontraktu, aż do czasu usunięcia przyczyn niezgodności i dostarczenia prawidłowo sporządzonej faktury. Za to opóźnienie nie będą naliczane odsetki ustawowe. W razie wadliwości wystawionej przez Inżyniera Kontraktu faktury, zobowiązuje się on do pokrycia szkody Zamawiającego, jeżeli taka powstanie w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego wraz z odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ skarbowy w kwotach wynikających z doręczonych decyzji.
12. W przypadku braku ujawnienia rachunku bankowego Inżyniera Kontraktu w wykazie podmiotów VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności do momentu pisemnego poinformowania przez Inżyniera Kontraktu o ujawnieniu właściwego rachunku bankowego Inżyniera Kontraktu w tym rejestrze i pozytywnej weryfikacji tegoż faktu dokonanej w dniu płatności, jednakże bez obowiązku zapłaty odsetek za opóźnienie tym spowodowane.
13. Procentowe zaawansowanie finansowe realizacji niniejszej Umowy na Usługi Inżyniera Kontraktu w odniesieniu do Umowy na Roboty nie może przekraczać o więcej niż dziesięć punktów procentowych (10%) zaawansowania finansowego realizacji Umowy na Roboty. W przypadku, gdy zaawansowanie realizacji niniejszej Umowy na Usługi przekroczy zaawansowanie finansowe realizacji Umowy na Roboty o więcej niż 10%, Zamawiający ma prawo odmowy zatwierdzenia Raportu Przejściowego (Miesięcznego).
14. Niezależnie od postanowień ust. 13 powyżej, jeżeli wystąpi i będzie trwało którekolwiek z następujących zdarzeń, Zamawiający może, za pisemnym powiadomieniem Inżyniera Kontraktu, wstrzymać w całości lub w części płatności należne Inżynierowi Kontraktu w ramach Umowy:
 - 1) Inżynier Kontraktu nie dopełnia obowiązków związanych z wykonaniem niniejszej Umowy, a w szczególności nie wykonuje lub nienależyście wykonuje obowiązki Inżyniera Kontraktu związane z realizacją Umowy na Roboty;

- 2) każda inna sytuacja, za którą Inżynier Kontraktu jest odpowiedzialny w ramach Umowy i która, zagraża pomyślnemu zakończeniu Inwestycji, a w szczególności zagraża należytemu wykonaniu Umowy na Roboty.
15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z płatności przysługujących Inżynierowi Kontraktu.
16. W przypadku, gdy Inżynier jest konsorcjum, faktury będą wystawione wyłącznie przez jednego z konsorcjantów, będącego pełnomocnikiem pozostałych (np. przez lidera konsorcjum). Wszyscy konsorcjanci działając łącznie upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednego z nich do odbioru należności przypadających dla Inżyniera z tytułu realizacji Umowy, na określony rachunek bankowy. Rachunek taki będzie założony odrębnie dla prowadzenia rozliczeń z tytułu realizacji Umowy. Odwołanie lub zmiana udzielonego pełnomocnictwa wymaga zgodnego oświadczenia woli wyrażonego na piśmie, pod rygorem nieważności, wszystkich konsorcjantów, którzy udzielili pełnomocnictwa.
17. Zapłata wynagrodzenia udokumentowanego fakturą, dokonana przez Zamawiającego na rzecz pełnomocnika, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, powoduje wygaśnięcie długu obejmującego zapłatę kwoty wynikającej z tej faktury, względem wszystkich konsorcjantów.
18. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Faktury elektroniczne będą przysyłane przez Inżyniera Kontraktu z adresu e-mail: na adres e-mail Zamawiającego: faktury@mpec.tarnow.pl.

§14. WALORYZACJA WYNAGRODZENIA INŻYNIERA KONTRAKTU

1. Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu będzie podlegało waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy w stosunku do roku kalendarzowego, w którym przypada waloryzacja. Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu może nastąpić po zakończeniu pierwszego roku kalendarzowego realizacji Umowy, jeżeli w trakcie tego roku kalendarzowego Umowa była realizowana przez okres powyżej 180 dni, a kolejne – po upływie każdego kolejnego roku kalendarzowego realizacji Umowy, pod warunkiem jednak, że średnioroczny wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy w stosunku do roku kalendarzowego, w którym przypada waloryzacja wzrośnie powyżej 5%.
2. Waloryzacja wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu będzie dotyczyła jedynie usług pozostałych do wykonania przez Inżyniera Kontraktu na dany dzień waloryzacji.
3. Zamawiający dopuszcza maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu w wyniku waloryzacji w wysokości 15% wynagrodzenia, o którym mowa w §12, określonego na dzień złożenia Oferty Inżyniera Kontraktu.
4. W przypadku waloryzacji wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu zgodnie z zasadami opisanymi wyżej, zobowiązany będzie on do zmiany wynagrodzenia przysługującego jego podwykonawcom, z którymi zawarł umowy, jeżeli przedmiotem tych umów są dostawy lub usługi, a okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
5. W przypadku likwidacji średnioroczного wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa powyżej stosuje się

odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.

§15. ODBIORY

1. Każdy odbiór Usługi Inżyniera Kontraktu lub jej części potwierdzany będzie protokolarnie. Chwilą odbioru Usług Inżyniera Kontraktu lub ich części przez Zamawiającego jest zatwierdzenie przez niego odpowiednio Raportu Końcowego / Protokołu Odbioru Końcowego (po Odbiorze Końcowym CHP_RDE) lub Raportów Przejściowych / Protokołów Odbioru Częściowego Usługi Inżyniera Kontraktu.
2. Odbioru Usług Inżyniera Kontraktu dokonuje się na zasadach określonych w niniejszej Umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr U-1 do Umowy oraz mających zastosowanie przepisów prawa i normach.
3. W Etapie I realizacji Umowy, jak określono w §11 ust. 5 lit. a), przedmiotem odbioru będą:
 - 1) zweryfikowana i w razie potrzeby – zmodyfikowana przez Inżyniera Kontraktu w uzgodnieniu z Zamawiającym dokumentacja przetargowa na wyłonienie Wykonawcy Robót.
 - 2) Usługi Inżyniera Kontraktu świadczone w trakcie procedury przetargowej wyłonienia Wykonawcy Robót, aż do podpisania przez Zamawiającego Umowy na Roboty.
4. W Etapie II realizacji Umowy, jak określono w §11 ust. 5 lit. b), przedmiotem odbioru będą:
 - 1) Raport Wstępny (Otwarcia), o których mowa w §8.
 - 2) Raporty Przejściowe (Miesięczne), o których mowa w §8.
 - 3) inne dokumenty składające się na Dokumentację Inżyniera Kontraktu, zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia oraz Programem Funkcjonalno-Użytkowym.

Zamawiający dokonywał będzie odbioru częściowego Usług świadczonych przez Inżyniera Kontraktu po zakończeniu każdego, pełnego miesiąca kalendarzowego, na podstawie zatwierdzonego Raportu Przejściowego (Miesięcznego) z danego miesiąca.
5. W Etapie III realizacji Umowy, jak określono w §11 ust. 5 lit. c), przedmiotem odbioru będą:
 - 1) Raporty Przejściowe (Miesięczne), o których mowa w §8,
 - 2) inne dokumenty składające się na Dokumentację Inżyniera Kontraktu, zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia oraz Programem Funkcjonalno-Użytkowym.

Zamawiający dokonywał będzie odbioru częściowego Usług świadczonych przez Inżyniera Kontraktu po zakończeniu każdego, pełnego miesiąca kalendarzowego, na podstawie zatwierdzonego Raportu Przejściowego (Miesięcznego) z danego miesiąca.
6. W Etapie IV realizacji Umowy, jak określono w §11 ust. 5 lit. d), przedmiotem odbioru będą świadczone przez Inżyniera Kontraktu usługi w trakcie rozruchu, Prób Odbiorowych, w tym pomiarów Parametrów Gwarantowanych, do podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego CHP_RDF.
7. W Etapie V realizacji Umowy, jak określono w §11 ust. 5 lit. e), przedmiotem odbioru będzie:
 - 1) Raport Końcowy, o których mowa w §8,

- 2) inne dokumenty składające się na Dokumentację Inżyniera Kontraktu, zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia oraz Programem Funkcjonalno-Użytkowym.

Raport Końcowy zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego nie wcześniej niż po Odbiorze Końcowym CHP_RDF od Wykonawcy Robót i przekazaniu Inwestycji do użytkowania. Raport Końcowy będzie z kolei stanowił podstawę podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Usług IK.

8. Z czynności odbiorowych sporządza się Protokół Odbioru. Protokół Odbioru sporządzony będzie w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Do podpisania Protokołu Odbioru są upoważnieni: Przedstawiciel Zamawiającego oraz Przedstawiciel Inżyniera.
9. W przypadku stwierdzenia wad Usługi Inżyniera Kontraktu lub niekompletności przedmiotu odbioru, Zamawiający może odmówić podpisania Protokołu Odbioru. Zamawiający jest uprawniony, lecz nie zobowiązany do podpisania Protokołu Odbioru pomimo stwierdzenia wad Usługi Inżyniera Kontraktu lub niekompletności przedmiotu odbioru – w tym przypadku Protokół Odbioru będzie zawierał zestawienie stwierdzonych wad Usługi Inżyniera Kontraktu lub niekompletności wraz z terminami ich usunięcia przez Inżyniera, do usunięcia których Inżynier jest zobowiązany.
10. Wady Usługi Inżyniera Kontraktu lub niekompletności, które nie zostały usunięte przez Inżyniera w terminie ustalonym w Protokole Odbioru mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub zlecone do usunięcia stronie trzeciej na koszt i ryzyko Inżyniera, bez upoważnienia sądu i bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonych przez Inżyniera, jak również bez utraty prawa do skorzystania z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy. Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Inżyniera. Zamawiającemu przysługuje również prawo naliczenia stosownych kar umownych za okres od chwili upływu terminu na usunięcie Wady Usługi Inżyniera Kontraktu lub niekompletności do chwili skutecznego usunięcia Wady Usługi Inżyniera Kontraktu lub niekompletności.
11. Dokonanie odbioru na zasadach określonych w niniejszym paragrafie będzie stanowiło podstawę do wystawienia faktury, nie będzie jednak wyłączać prawa do późniejszego kwestionowania przez Zamawiającego prawidłowości wykonania odebranych Usług.

§16. KOMUNIKACJA MIĘDZY STRONAMI

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie, zaświadczenie, uzgodnienie bądź inny przejaw komunikacji pomiędzy Stronami będzie dokonywany w formie pisemnej, w języku polskim. Przez formę pisemną rozumie się wpis do dziennika budowy, notatkę, protokół, pismo doręczone przesyłką poleconą lub kurierską, pismo doręczone drogą elektroniczną, przy czym w ostatnim przypadku e-mail winien być potwierdzony komunikatem lub mailem zwrotnym otrzymania korespondencji. Personel Inżyniera Kontraktu powinien biegle władać językiem polskim w mowie i w piśmie; w przeciwnym razie Inżynier Kontraktu zobowiązany jest zapewnić na swój koszt i odpowiedzialność wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy.
2. Koordynatorem i pełnomocnikiem Zamawiającego, tj. osobą odpowiedzialną za nadzorowanie wykonywania niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego, jest, e-mail:, tel. kom.
3. Koordynatorem i pełnomocnikiem Inżyniera Kontraktu, tj. osobą odpowiedzialną za nadzorowanie wykonywania niniejszej Umowy ze strony Inżyniera Kontraktu jest Kierownik Zespołu Inżyniera Kontraktu – Inżynier Rezydent, e-mail:, tel. kom.

4. Każde polecenie Pełnomocnika Zamawiającego przekazane ustnie Inżynierowi jest skuteczne od momentu jego przekazania i będzie potwierdzone w formie pisemnej w terminie dwóch Dni roboczych od jego przekazania.
5. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym, a Inżynierem Kontraktu będzie prowadzona zgodnie z postanowieniami ust. 1., na adresy jak podano poniżej:
 - a) Adres Zamawiającego:
 - Imię i nazwisko:
 - Adres:
 - Telefon:
 - E-mail:
 - b) Adres Inżyniera Kontraktu
 - Imię i nazwisko:
 - Adres:
 - Telefon:
 - E-mail:
6. Zmiana przez Zamawiającego sposobu kontaktów Inżyniera Kontraktu z JRP opisanego w ust.1 oraz zmiana sposobu prowadzenia korespondencji opisanego w ust. 5, wymaga poinformowania Inżyniera Kontraktu przez Zamawiającego o takiej zmianie w terminie 3 Dni roboczych od powzięcia stosownej decyzji, w formie listu poleconego lub korespondencji z potwierdzeniem jej odbioru.
7. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Koordynatora Zamawiającego / kierownika JRP lub osób wskazanych przez kierownika JRP. W przypadku, kiedy Inżynier Kontraktu stwierdzi, że polecenie kierownika JRP (lub osoby wskazanej przez kierownika JRP) wykracza poza jego uprawnienie lub poza zakres Umowy, w terminie 2 Dni roboczych od daty otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego z kopią do kierownika JRP (lub osoby wskazanej przez kierownika JRP), przedstawiając swoje stanowisko.
8. Zamawiający przekaże swoją decyzję Inżynierowi Kontraktu z kopią do kierownika JRP lub osoby wskazanej przez kierownika JRP do wydawania poleceń Inżynierowi Kontraktu w terminie 3 Dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia. Decyzja Zamawiającego będzie ostateczna.
9. Zastosowanie procedury, o której mowa w ust. 7 i ust. 8, nie uchybia prawu Zamawiającego do dochodzenia od Inżyniera Kontraktu zapłaty kar umownych lub odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

§17. PARTNERZY WSPÓLNIE REALIZUJĄCY UMOWĘ

(dotyczy przypadku Partnerów wspólnie realizujących Umowę)

1. Inżynier Kontraktu może realizować Umowę w ramach porozumienia lub umowy o wspólnej realizacji zamówienia zawartych pomiędzy podmiotami realizującymi Umowę wspólnie (zwanymi dalej Partnerami), wykazanymi w Ofercie w postępowaniu o udzielenie Zamówienia na realizację niniejszej Umowy.
2. Partnerzy są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie. Dla potrzeb niniejszej Umowy pod pojęciem Inżynier Kontraktu rozumie również Partnerów wspólnie realizujących Umowę, wszystkich razem i każdego z osobna, o ile z postanowień niniejszego paragrafu nie wynika inaczej.

3. Partnerzy wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Partnerów. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Partnerów realizujących wspólnie Umowę.
4. Liderem, o którym mowa w ust. 3 będzie
5. Płatność dokonana na rzecz Lidera zwalnia Zamawiającego z długu względem Partnerów.
6. W przypadku realizacji Umowy w ramach porozumienia lub umowy o wspólnej realizacji zamówienia, Lider zobowiązany jest do przedłożenia kopii stosownej umowy lub porozumienia regulującej współpracę podmiotów wspólnie realizujących Umowę, nie pozostającej w sprzeczności z postanowieniami niniejszej Umowy, najpóźniej w dniu podpisania niniejszej Umowy.

§18. PODWYKONAWCY

1. Inżynier Kontraktu może realizować Przedmiot Umowy z udziałem podwykonawców.
2. Każde porozumienie, na mocy którego Inżynier Kontraktu powierza wykonanie części Usług osobie trzeciej, uważane jest za umowę zawartą z podwykonawcą.
3. Inżynier Kontraktu przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Inżyniera Kontraktu, przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz z wykazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania.
4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 7 Dni roboczych, licząc od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 3 powyżej, z podaniem powodów, w przypadku odmowy udzielenia zgody. Niezgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu w terminie 7 Dni roboczych, do przedłożonego wniosku Inżyniera o udzielenie zgody na powierzenie części zamówienia podwykonawcy uważa się za akceptację wniosku przez Zamawiającego.
5. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający będzie żądać od Inżyniera Kontraktu oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy PZP, dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania w odniesieniu do wskazanego w umowie podwykonawcy, wypełnionego w zakresie wskazanym w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy tj.: aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 Ustawy PZP. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec tego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Zasady opisane w zdaniach poprzedzających stosuje się odpowiednio wobec dalszych podwykonawców.
6. Zamawiający ma prawo w każdej chwili wnioskować o zmianę podwykonawcy, jeśli w jego ocenie prawidłowe i terminowe wykonanie umowy jest zagrożone. W takim przypadku Inżynier Kontraktu na własny koszt dokona niezwłocznej zmiany.
7. Zamawiający może zażądać od Inżyniera Kontraktu niezwłocznego usunięcia z Terenu Budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa

o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Inżyniera Kontraktu.

8. Powierzenie realizacji zadań innemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy niż ten, dla którego Inżynier Kontraktu uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego, lub istotna zmiana zakresu powierzonych zadań w stosunku do zakresu określonego we wniosku, o którym mowa w ust. 3 powyżej, wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie.
9. Inżynier Kontraktu powołał się w swojej Ofercie na następujących podwykonawców udostępniających mu swoje zasoby, tj. na których zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał Inżynier w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:
 - 1)
 - 2)
10. W sytuacji zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Inżynier Kontraktu powoływał się, na zasadach opisanych w 118 ust. 1 Ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu (dalej: podwykonawca kwalifikowany), Inżynier jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca kwalifikowany lub Inżynier Kontraktu samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Inżynier powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana podwykonawcy kwalifikowanego wejdzie w życie wyłącznie po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zmiana taka nie będzie wymagała zawarcia aneksu do Umowy.
11. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego podwykonawcy zastosowanie znajdują zapisy, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
12. W sytuacji, o której mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu Zamawiający, będzie żądać od Inżyniera przedstawienia wraz z wnioskiem Inżyniera Kontraktu, o którym mowa w ust. 3, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy PZP, dotyczącego przestaniek wykluczenia z postępowania w odniesieniu do wskazanego w umowie podwykonawcy, wypełnionego w zakresie wskazanym w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy tj.: aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy, PZP. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec tego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy pod warunkiem, że Inżynier sam spełnia wymagania. Zasady opisane w zdaniach poprzedzających stosuje się odpowiednio wobec dalszych podwykonawców.
13. Zamawiający w celu oceny, czy Inżynier Kontraktu będzie dysponował zasobami proponowanego innego podwykonawcy, w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia, oraz oceny czy stosunek łączący Inżyniera Kontraktu z tym podwykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnionych Inżynierowi zasobów, może żądać dokumentów dotyczących, w szczególności:
 - a) zakresu udostępnianych Inżynierowi zasobów;
 - b) sposobu ich wykorzystania przy wykonywaniu Umowy / zamówienia;
 - c) zakresu i okresu udziału podwykonawcy przy wykonywaniu Umowy / zamówienia;

- d) czy proponowany inny podwykonawca w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
14. Usługi powierzone podwykonawcy przez Inżyniera Kontraktu nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej (dalszemu podwykonawcy) bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
15. Inżynier Kontraktu odpowiada za bezpieczeństwo podwykonawców i dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji Usług stanowiących Przedmiot Umowy.
16. Inżynier Kontraktu odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy i dalszego podwykonawcy jak za swoje własne. Inżynier Kontraktu odpowiada za dobór podwykonawców lub dalszych podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych. Inżynier Kontraktu ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Niezależnie od powyższego, Inżynier Kontraktu przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w zakresie podwykonawstwa.

§19. UBEZPIECZENIE

- Inżynier Kontraktu zobowiązany jest ubezpieczyć na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność:
 - swoich pracowników lub inne osoby, za które odpowiada lub przy pomocy których realizuje przedmiot Umowy w zakresie następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW);
 - swoje (jak i osób wymienionych pkt 1) mienie znajdujące się na Terenie Budowy, w tym sprzęt.
- Przed zawarciem niniejszej Umowy Inżynier Kontraktu dostarczył Zamawiającemu umowę ubezpieczenia OC (od odpowiedzialności cywilnej) kontraktowego na kwotę równą wartości realizowanej Umowy na Usługi oraz deliktowego na kwotę 5 000 000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych i 00/100) na jedno i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, zawartą w imieniu Inżyniera Kontraktu i ubezpieczenia te w podanej wyżej wysokości będzie utrzymywał przez cały okres trwania Umowy.
- Inżynier Kontraktu, przed zawarciem niniejszej Umowy, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 2 wraz z warunkami ubezpieczenia i dowodami opłaconych już składek oraz wykaz terminów płatności dalszych składek. Wszelkie obciążające go ubezpieczenia Inżynier Kontraktu zobowiązany jest utrzymywać przez cały czas obowiązywania Umowy.
- Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia, potwierdzającego fakt ubezpieczenia Inżyniera Kontraktu od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w odniesieniu do przedmiotu niniejszej Umowy, zgodnie z wymaganiami określonymi w ust. 1 i ust. 2 powyżej, wraz z dowodami opłacenia składek, stanowią Załącznik nr U-12 do Umowy.
- W przypadku gdy umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 2 powyżej, przewiduje konsumpcję gwarancyjnej sumy ubezpieczenia, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest każdorazowo, w sytuacji wypłaty odszkodowania lub kosztów przewidzianych w warunkach ubezpieczenia, bezzwłocznie uzupełnić w okresie ubezpieczenia sumę ubezpieczenia do kwoty pierwotnej wysokości, poprzez zapłatę dodatkowej składki ubezpieczeniowej w całym okresie realizacji Umowy.

6. W okresie realizacji Umowy, Inżynier Kontraktu po zapłaceniu każdej składki ubezpieczeniowej lub przedłużeniu terminu obowiązywania umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nie później niż w terminie 3 dni od dnia opłacenia składki lub przedłużenia terminu obowiązywania umowy ubezpieczenia (polis), przedłoży dowody płatności lub odpowiednio nowe polisy i dowody płatności Zamawiającemu.
7. W przypadku zaniedbania przez Inżyniera obowiązku opisanego w ust. 5 i ust. 6 powyżej, Zamawiający może żądać od Inżyniera zapłaty kary umownej, określonej w §22 ust. 1 pkt. 9) niniejszej Umowy.
8. W przypadku, gdy Inżynier Kontraktu nie opłaci składki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej związanej z wykonaniem przedmiotu Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić zgodnie z §25 ust. 2, lub wg swojego uznania, na koszt Inżyniera wykupić ubezpieczenie OC przedsiębiorcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem przedmiotu Umowy, na kwotę o której mowa w ust. 2 powyżej. Kwota uiszczonej składki potrącona będzie z kwoty przypadającego Inżynierowi wynagrodzenia do zapłaty.

§20. GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Prace i usługi wykonane w ramach niniejszej Umowy objęte są gwarancją jakości. Okres gwarancji na Usługi Inżyniera Kontraktu rozpoczyna się w momencie zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego, o którym mowa w §8 ust.7 Umowy i trwa do zakończenia Podstawowego Okresu Gwarancji udzielonej przez Wykonawcę Robót w ramach Umowy na Roboty, nie krócej niż 36 miesięcy od dnia podpisania przez Wykonawcę Robót i Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego CHP_RDF.
2. Udzielenie gwarancji oznacza, że Inżynier Kontraktu gwarantuje, że przedmiot Umowy został wykonany bez wad i należycie, a w przypadku ujawnienia się wady w przedmiocie Umowy, Inżynier Kontraktu ponosi z tego tytułu odpowiedzialność określoną w Umowie i w przepisach prawa z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania.
3. W zakresie rękojmi zastosowanie mają przepisy ustawowe.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji lub rękojmi za wady także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli przed upływem okresu gwarancji jakości lub okresu rękojmi, wada została zgłoszona Inżynierowi.
5. W okresie gwarancji jakości lub rękojmi Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do usunięcia wad w Usługach lub do nadzorowania usunięcia przez Wykonawcę Robót wad w CHP_RDF (Robotach), jeżeli wady te powstały na skutek działań lub zaniechań Inżyniera Kontraktu, lub, do których powstania, Inżynier Kontraktu przyczynił się w jakimkolwiek zakresie.
6. Zgłoszenie wady lub usterki dokonywane będzie przez Zamawiającego pisemnie lub pocztą elektroniczną.
7. Jeżeli Inżynier Kontraktu, w wyznaczonym przez Zamawiającego odpowiednim terminie, nie podejmie działań zmierzających do usunięcia wad w Usługach lub do nadzorowania usunięcia przez Wykonawcę Robót wad w CHP_RDF (Robotach), do których powstania Inżynier Kontraktu przyczynił się w jakimkolwiek zakresie, jak określono w ust.5 niniejszego paragrafu, albo w odpowiednim terminie wady nie zostaną usunięte, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Inżyniera Kontraktu, może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Inżyniera Kontraktu, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu powszechnego, oraz może pokryć koszty z tym związane z

kwoty Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, o którym mowa w §21 ust. 6 pkt 2) niniejszej Umowy. Jeżeli usunięcie wady lub usterki przekracza wartość Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Zamawiający może dochodzić od Inżyniera Kontraktu kwoty zapłaconej osobie trzeciej w takim zakresie, w jakim nie może zostać pokryta z Zabezpieczenia.

§21. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Inżynier Kontraktu wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto podanego w §12 ust. 1 Umowy, tj. PLN (słownie:). Zabezpieczenie zostało wniesione w formie (według wyboru Inżyniera Kontraktu w formie dopuszczonej w SWZ).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zabezpiecza ewentualne roszczenia przysługujące Zamawiającemu w stosunku do Inżyniera Kontraktu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi, w szczególności roszczenia odszkodowawcze, o zapłatę kar umownych, o odszkodowanie uzupełniające przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Inżynier Kontraktu wpłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do utrzymywania zabezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie nieodwołalne, bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego i powinno być wystawione na Zamawiającego. Zabezpieczenie musi być ważne przez okres co najmniej od dnia zawarcia niniejszej Umowy do upływu 30 dni od daty planowanego uznania przedmiotu Umowy za wykonany należycie, tj. przez okres minimum 207 tygodni od daty zawarcia Umowy.
6. Zamawiający zwróci zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - 1) 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy podlega zwrotowi w terminie 30 dni po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego. Pozostałe 30% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy będzie służyć jako zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego wobec Inżyniera Kontraktu z tytułu jego zobowiązań w okresie rękojmi za wady i gwarancji, zgodnie z §20.
 - 2) 30% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni od dnia upływu terminu gwarancji i rękojmi za wady.
7. W związku z postanowieniami ust. 6 pkt 1) powyżej, w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Inżynier Kontraktu może dostarczyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy w dwóch gwarancjach – osobno na okres projektowania, budowy, odbiorów i przekazania do eksploatacji, osobno zaś na okres gwarancji i rękojmi za wady, ważne 30 dni od daty planowanego terminu zakończenia okresu gwarancji i rękojmi.
8. W przypadku, gdy zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż pieniądz i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania Umowy, Inżynier Kontraktu zobowiązany będzie, na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia, przedłużyć na własny koszt ważność obowiązywania zabezpieczenia lub dostarczyć nowe zabezpieczenie na przedłużony okres z datą ważności nie

krótszą niż przewidywany faktyczny termin wykonania Umowy plus 30 dni, lecz nie krótszy niż 60 dni od daty pierwotnego zabezpieczenia, o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z zabezpieczenia.

9. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku, wymagane podatki oraz koszty prowizji za przelew pieniędzy na rachunek Inżyniera Kontraktu.
10. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu oryginału dokumentu obejmującego gwarancję lub poręczenia. W razie, gdy w imieniu gwaranta lub poręczającego oświadczenie o udzieleniu zabezpieczenia składa inna osoba niż ujawniona w KRS jako uprawniona do reprezentacji, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do przedłożenia wraz z dokumentem gwarancji lub poręczenia oryginału, odpisu lub poświadczonej przez uprawnioną osobę kopii dokumentu, z którego wynika umocowanie składającego oświadczenie w imieniu gwaranta lub poręczającego do dokonania czynności objętej tym dokumentem.
11. Zamawiający może bez zgody Wykonawcy, potrącać z Zabezpieczenia wszelkie należności wynikające z Umowy i przepisów prawa, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w szczególności kary umowne, określone w Umowie.
12. W przypadku zwiększenia wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu o więcej niż 10%, Inżynier Kontraktu zwiększy stosownie wartość zabezpieczenia w ciągu 14 dni od zwiększenia wynagrodzenia. W przeciwnym przypadku Zamawiający ma prawo utworzyć dodatkowe zabezpieczenie w pieniądzu z pierwszej realizowanej płatności na rzecz Inżyniera Kontraktu.
13. Dowody dokonania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Inżyniera Kontraktu stanowią Załącznik nr U-11 do Umowy.

§22. KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia następujących kar umownych:
 - 1) W przypadku zwłoki w realizacji jakiegokolwiek z Etapów niniejszej Umowy na Usługi lub całość Umowy na Usługi, dającej się przypisać zaniechaniu, czy też nienależytemu wykonaniu obowiązków Inżyniera Kontraktu, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej równowartość 0,5% kwoty wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie danego Etapu zgodnie z §12 ust. 4 pkt 1-5 lub odpowiednio 0,2% łącznej kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §12 ust. 4 za każdy dzień zwłoki.
 - 2) W przypadku zwłoki w realizacji Umowy na Roboty, nad którą nadzór powierzony jest Inżynierowi Kontraktu na mocy postanowień niniejszej Umowy, dającej się przypisać zaniechaniu, czy też nienależytemu wykonaniu obowiązków Inżyniera Kontraktu, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej równowartość 0,2% łącznej kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §12 ust. 4 za każdy dzień zwłoki.
 - 3) W przypadku zwłoki w weryfikacji i zatwierdzaniu przekazanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę Robót dokumentacji, w szczególności dokumentów wchodzących w skład Dokumentacji Wykonawcy, jak opisano w PFU (w tym Dokumentacji Projektowej), Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000 zł za każdy dzień zwłoki.

- 4) W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze usługi Inżyniera Kontraktu lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej równowartość 0,1% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §12 ust. 4 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad.
 - 5) W przypadku nieobecności członka zespołu Inżyniera Kontraktu na Terenie Budowy, na radzie koordynacyjnej, radzie budowy lub innego rodzaju spotkaniach, o których mowa w §10, jeśli Zamawiający żądał takiej obecności i poinformował o tym Inżyniera Kontraktu w trybie przewidzianym Umową lub obecność była wymagana Umową bez konieczności uprzedniego informowania, Zamawiający może żądać od Inżyniera Kontraktu kary umownej w wysokości 2 000 zł za każdy stwierdzony przypadek nieobecności każdej wymaganej osoby.
 - 6) Za niezłożenie w terminie któregośkolwiek z wymaganych Umową raportów, o których mowa w §8, Zamawiający może żądać od Inżyniera Kontraktu kary umownej w wysokości 2 000 zł za każdy dzień zwłoki.
 - 7) W odniesieniu do czynności wykonywanych przez osoby wchodzące w skład Zespołu Kluczowych Ekspertów wskazane w Ofercie Inżyniera Kontraktu, w przypadku realizacji tych czynności przez osobę lub osoby innych niż te które zostały przewidziane w treści Oferty Inżyniera Kontraktu do jej wykonania lub ich realizacji przez osobę lub osoby, na które Zamawiający nie wyraził zgody lub o kwalifikacjach i doświadczeniu gorszym, niż osoba wskazana w Ofercie, którą zastępują w wysokości stanowiącej 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §12 ust. 4, za każdy stwierdzony przypadek.
 - 8) W przypadku realizacji Umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, na których Zamawiający nie wyraził zgody, kary w wysokości stanowiącej 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §12 ust. 4, za każdy stwierdzony przypadek.
 - 9) Z tytułu nieprzedłożenia dowodów płatności lub odpowiednio nowych polis i dowodów płatności, zgodnie z §19 ust. 7, Zamawiający może żądać od Inżyniera Kontraktu kary umownej w wysokości 5 000 zł za każdy dzień zwłoki.
 - 10) Za uniemożliwienie lub utrudnienie audytu lub ograniczenie dostępu do miejsc pracownikom NFOŚiGW lub przedstawicielom NFOŚiGW, w których wykonywana jest Umowa, wbrew ciężącym na Inżynierze Kontraktu obowiązkom określonym w §31 Umowy – w wysokości 5 000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - 11) Z tytułu odstąpienia od Umowy przez Inżyniera Kontraktu z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §12 ust. 4.
 - 12) Z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Inżyniera Kontraktu w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §12 ust. 4.
2. W sytuacji, gdy wystąpiła podstawa naliczenia przez Zamawiającego kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 1) za zwłokę w wykonaniu Usług, Inżynier będzie uprawniony do wystąpienia do Zamawiającego z wnioskiem o miarkowanie kary umownej, pod warunkiem dotrzymania terminu Kluczowego Kamienia Milowego i Daty Zakończenia Usług. Zamawiający będzie uprawniony do uwzględnienia wniosku Inżyniera w sytuacji, gdy na skutek zwłoki w realizacji Kluczowych Kamieni Milowych nie poniósł żadnej szkody.
 3. Łączna suma kar umownych z tytułów wymienionych w ust. 1 nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §12 ust. 4 Umowy.
 4. Kary umowne podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.

5. Kary umowne i odszkodowania oraz odsetki będą płacone w oparciu o wystawiony dokument obciążeniowy z terminem płatności 14 dni od daty jego otrzymania przez Stronę.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na co Inżynier Kontraktu wyrażą zgodę.
7. Inżynier zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kwotę odpowiadającą wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody w przypadku, gdy szkoda ta zostanie wyrządzona przez pracownika Inżyniera, pracownika podwykonawcy lub pracownika dalszego podwykonawcy Inżyniera przy okazji lub w wyniku wykorzystania sposobności wykonywania swoich obowiązków pracowniczych, zarówno z winy nieumyślnej, jak i umyślnej.
8. Jeżeli na skutek działań lub zaniechań Inżyniera Kontraktu, za które ponosi on odpowiedzialność, a w szczególności zwłoki w realizacji Umowy lub Kontraktu na Roboty, zaniechania realizacji Umowy lub nienależytego wykonywania Umowy, dofinansowanie udzielone Zamawiającemu na realizację Inwestycji zostanie cofnięte lub Zamawiający zostanie zobowiązany do jego zwrotu, Inżynier Kontraktu, niezależnie od innych kar umownych, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości równej wysokości dofinansowania, które zostało cofnięte lub do którego zwrotu zobowiązany będzie Zamawiający.
9. Za wadę przedmiotu Umowy Strony uważają w szczególności błędy popełnione przez Inżyniera Kontraktu skutkujące zwiększeniem udziału Zamawiającego w finansowaniu Projektu, częściowym lub całkowitym zwrotem dofinansowania z NFOŚiGW przez Zamawiającego oraz brakiem akceptacji Raportu Końcowego przez NFOŚiGW.
10. W przypadku naruszenia obowiązku, o którym mowa w §7 ust. 10, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §12 ust. 4 Umowy za każdy stwierdzony przypadek.
11. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
12. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych, Strony będą ponosiły odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu Cywilnego.
13. Maksymalna odpowiedzialność Stron z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, z tytułu odpowiedzialności deliktowej i umownej jest ograniczona do wysokości 100% wynagrodzenia brutto określonego w §12 ust. 4, przy czym ograniczenie to nie dotyczy szkody wyrządzonej umyślnie.
14. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec, a w szczególności okoliczności, o których mowa w §23.
15. Strony nie odpowiadają wzajemnie z tytułu utraconych korzyści.

§23. SIŁA WYŻSZA

1. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej.

2. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, uniemożliwiające wykonanie lub należyte wykonanie przez Stronę lub Strony Umowy ich obowiązków. W szczególności przypadkami siły wyższej są: wojna, działania wojenne, akt terroryzmu, stan wyjątkowy, zasadnicza zmiana sytuacji społeczno-gospodarczej, stan epidemii czy też klęski żywiołowe takie jak powódź, pożar, huragan.
3. Obowiązki Strony doświadczającej działania siły wyższej są następujące:
 - 1) Powstanie i ustanie siły wyższej winno być zgłoszone drugiej Stronie przez Stronę podlegającą jej działaniu. Zawiadomienia – dokonane za pośrednictwem korespondencji pocztowej, kurierskiej, telefonicznej lub maila – winny nastąpić bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 3 dni od powstania i od ustania siły wyższej.
 - 2) W przypadku zgłoszenia telefonicznego należy niezwłocznie potwierdzić zgłoszenie w formie pisemnej lub elektronicznej zgodnie z zasadami określonymi w §16 Umowy.
 - 3) Wymagane jest przedstawienie drugiej Stronie dokumentacji, która wyjaśnia naturę i przyczyny zaistniałej siły wyższej w takim zakresie, w jakim jest ona możliwie osiągalna, w terminie do 7 dni od daty pisemnego potwierdzenia zawiadomienia o zaistnieniu siły wyższej, pod rygorem utraty uprawnień wynikających z niniejszego paragrafu.
4. Jeśli w ciągu 14 dni od pisemnego powiadomienia drugiej Strony o zaistnieniu siły wyższej jej działanie nie ustanie, Strony spotkają się w celu podjęcia działań dla uniknięcia dalszego opóźnienia w realizacji Umowy.
5. Jeżeli okoliczności siły wyższej trwają przez okres dłuższy niż 180 dni, Strony mają prawo odstąpić od Umowy z zachowaniem tygodniowego okresu wypowiedzenia.
6. Bieg terminów określonych w niniejszej Umowie ulega zawieszeniu przez czas trwania przeszkody spowodowanej siłą wyższą.

§24. ZMIANY UMOWY

1. Zmiana istotnych postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści Oferty Inżyniera Kontraktu, na podstawie której dokonano wyboru Inżyniera, jest dopuszczalna Zgodnie z art. 455 Ustawy PZP w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na zasadach wskazanych w ust. 2- 12 poniżej.
2. Zmiany treści Umowy mogą obejmować:
 - 1) Zmiany terminu realizacji Umowy, polegającej na przedłużeniu realizacji Przedmiotu Umowy w poszczególnych Etapach, w przypadku:
 - a) przekroczenia określonych przez prawo lub regulaminy, jeśli takich regulacji nie ma - typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne upoważnione podmioty, opinii, badań, decyzji, zezwoleń i uzgodnień, z przyczyn niezawinionych przez Inżyniera Kontraktu;
 - b) odmowy wydania przez organ administracji lub inne upoważnione podmioty wymaganych, decyzji, zezwoleń, uzgodnień, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę Robót ani Inżyniera Kontraktu, mających wpływ na usługi świadczone przez Inżyniera Kontraktu;
 - c) zmiany w Umowie o Dofinansowanie na realizację CHP_RDF;

- d) zmiany sposobu rozliczania Umowy na Roboty lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy Robót na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego Umowy o Dofinansowanie Przedsięwzięcia;
 - e) zmiany w kolejności i terminach wykonania Usług wymuszone okolicznościami niedającymi się wcześniej przewidzieć lub wynikające ze zmian w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym Wykonawcy Robót, spowodowane niezawinionymi przez Inżyniera Kontraktu opóźnieniami Wykonawcy Robót;
 - f) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego związanych z realizacją Umowy na Roboty, w szczególności wynikające z zawieszenia lub wstrzymania Robót z przyczyn nieleżących po stronie Inżyniera Kontraktu, konieczności usunięcia niezawinionych przez Inżyniera błędów lub wprowadzenia zmian w Dokumentacji Wykonawcy (w tym w Dokumentacji Projektowej) lub konieczności usunięcia błędów w Dokumentacji Zamawiającego;
 - g) wystąpienia siły wyższej, o której mowa w §23 uniemożliwiającej wykonanie Umowy;
 - h) działań osób/podmiotów trzecich, uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Umowy na Roboty, które to działania nie są zawinione przez którąkolwiek ze Stron Umowy;
 - i) wydłużenia terminów dostaw materiałów, niewynikającego z okoliczności zależnych od Wykonawcy Robót, ani Inżyniera Kontraktu ponad 60 dni w stosunku do zobowiązań dostawców materiałów, wraz z uzasadnieniem przyczyn i udokumentowaniem konieczności wydłużenia terminu długości dostaw i materiałów – o okres wydłużenia terminów dostaw materiałów;
 - j) podpisania aneksu do Umowy na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 3) lub pkt. 4) Ustawy PZP, jeżeli wykonywanie „dodatkowych robót budowlanych” będzie miało wpływ na realizację zakresu zamówienia podstawowego;
 - k) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz wynikłych w trakcie realizacji Umowy, których nie można było przewidzieć przed przystąpieniem do prac;
 - l) wyrażenia przez Zamawiającego zgody na przedłużenie terminu wykonania Umowy na skutek zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Inżyniera Kontraktu;
 - m) konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, które będzie niezbędne dla prawidłowej realizacji Umowy, a którego realizacji nie można było przewidzieć na etapie składania Oferty;
 - n) uzasadnionej potrzeby nadzoru nad wykonywaniem prac projektowych, robót budowlanych lub montażu instalacji bądź urządzeń budowlanych nieobjętych Umową na Roboty, których realizacja okaże się zasadna z punktu widzenia celu Umowy.
- 2) Zmiany w zakresie wynagrodzenia, związana ze zmianą stawki VAT. Zmiana może zostać dokonana odpowiednio do wzrostu lub obniżenia tej stawki.
- 3) Zmiany wynikające z innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Inżyniera Kontraktu, Wykonawcy Robót lub Zamawiającego, skutkujące niemożnością świadczenia Usług przez Inżyniera Kontraktu lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową, przykładowo spowodowane przez:
- a) działania osób trzecich (np. konserwatora przyrody, organizacje ekologiczne, organizacje społeczne itp.);
 - b) niedające się przewidzieć i odbiegające istotnie od normalnych (tj. obserwowanych w wieloletniu) warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację Umowy na Roboty.

- 4) Rezygnacji Zamawiającego z wykonania części Usług Inżyniera Kontraktu.
- 5) Zmiany spowodowane innymi okolicznościami prawnymi, ekonomicznymi lub technicznymi, skutkującymi niemożliwością wykonania lub grożącymi nienależytym wykonaniem Umowy.
- 6) Zmiany podyktowane koniecznością dostosowania treści niniejszej Umowy do zmian w Umowie o Dofinansowanie Przedsięwzięcia.
- 7) Zmiany wynagrodzenia wynikające z waloryzacji określonej w §14 według wskaźnika / wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego w komunikacie / komunikatach Prezesa GUS.
- 8) Zmiany wynikające ze zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli Inżynier Kontraktu wykaże, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez IK.
- 9) Inne zamiany Umowy niepowodujące zmiany wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, jak:
 - a) zmiany Kluczowych Ekspertów Inżyniera Kontraktu;
 - b) zmiany podyktowane koniecznością dostosowanie treści niniejszej Umowy do znowelizowanych wymagań prawnych;
 - c) zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - d) zmiany reprezentacji, firmy, siedziby i form komunikacji stron.
3. Zmiany w zakresie Usług Inżyniera Kontraktu w stosunku do zakresu wynikającego z Umowy, w tym Opisu Przedmiotu Zamówienia, rozliczane będą na podstawie przedłożonej przez Inżyniera Kontraktu kalkulacji cen jednostkowych tych usług oraz przewidywanej ilości osobogodzin dodatkowego zaangażowania zespołu Inżyniera Kontraktu w związku ze zmianą zakresu Usług – przedłożona przez Inżyniera Kontraktu kalkulacja podlegać będzie procedurze weryfikacji przez Zamawiającego i będzie wiążąca wyłącznie w przypadku akceptacji tej kalkulacji przez Zamawiającego.
4. W przypadku obiektywnego braku możliwości zastosowania sposobu rozliczenia, o którym mowa w ust.3 rozliczane one będą wg nakładów własnych Inżyniera Kontraktu uzgodnionych z Zamawiającym.
5. Zmiany wskazane w ust. 2 pkt 1) w zakresie terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim ukończenie Przedmiotu Umowy jest lub przewiduje się, że będzie, opóźnione na skutek zaistnienia okoliczności określonych w ust. 2.
6. Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących metod:
 - 1) Inżynier Kontraktu może zaproponować zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Inżyniera w razie przyjęcia pozwolą skrócić okres realizacji Umowy na Roboty oraz Umowy na Usługi lub obniżą koszty realizacji, lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego;
 - 2) Zamawiający może przedłożyć propozycję zmian, jeżeli ich wprowadzenie jest konieczne dla prawidłowej realizacji Przedsięwzięcia, które w razie przyjęcia pozwolą skrócić okres realizacji Umowy na Roboty lub Umowy na Usługi lub obniżą koszty realizacji lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego lub jeżeli konieczność ich wprowadzenia wynika z decyzji

krajowych lub zagranicznych instytucji zarządzających i monitorujących realizację Przedsięwzięcia, ze zmiany prawa lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

7. Każda ze Stron przedkładając drugiej Stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust. 6, wraz z tą propozycją przedłoży:
 - 1) opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian;
 - 2) propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w harmonogramie świadczenia Usług i/lub w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, szacunek w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji Przedmiotu Umowy, oraz
 - 3) szacunki dotyczące wpływu zmian na wynagrodzenie należne Inżynierowi Kontraktu wraz z uzasadnieniem.
8. Po otrzymaniu propozycji, Inżynier Kontraktu albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 14 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany, bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian, przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w ust. 7.
9. W przypadku upływu terminu podanego w ust. 8, traktuje się, iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.
10. Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia ust. 8 i ust. 9.
11. Zmiana Umowy może nastąpić tylko w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
12. Nie stanowi zmiany Umowy zmiana siedziby, reprezentacji oraz danych kontaktowych Stron.

§25. Odstąpienie od Umowy

1. Postanowienia niniejszego paragrafu nie ograniczają możliwości wypowiedzenia Umowy i odstąpienia od niej na podstawie innych postanowień Umowy lub przepisów prawa.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez ponoszenia kar w następujących przypadkach:
 - 1) W okolicznościach wymienionych w art. 456 Ustawy PZP. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 2) W przypadku, gdy nie dojdzie do podpisania Umowy na Roboty między Zamawiającym a Wykonawcą Robót z jakiegokolwiek powodu, a Zamawiający zdecyduje o niepowtarzaniu procedury przetargowej zmierzającej do wyłonienia Wykonawcy Robót. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 3) W przypadku, gdy w toku toczącej się procedury środowiskowej zostanie podważona Decyzja Środowiskowa.
 - 4) W przypadku niewykonania Przedmiotu Umowy lub jego części w terminie, a zwłoka wynosi co najmniej 60 dni – Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu od tego dnia w terminie 14 dni złożyć pisemne oświadczenie Inżynierowi o odstąpieniu od całości Umowy lub jej części.

- 5) W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Inżyniera obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, jeżeli Inżynier pomimo wezwania Zamawiającego nie wykona ich w terminie określonym w wezwaniu – Zamawiający może po upływie terminu określonego w wezwaniu w terminie 14 dni złożyć pisemne oświadczenie Inżynierowi o odstąpieniu od całości Umowy lub jej części.
 - 6) W razie, gdy w realizacji Przedmiotu Umowy w Zespole Kluczowych Ekspertów Inżyniera Kontraktu będzie brała udział osoba, która nie była wskazana w Ofercie Inżyniera Kontraktu, na którą Zamawiający nie wyraził zgody, o kwalifikacjach i doświadczeniu niższych niż zastępowana osoba – Zamawiający może w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach złożyć pisemne oświadczenie Inżynierowi o odstąpieniu od Umowy lub jej części.
 - 7) W razie wszczęcia postępowania likwidacyjnego wobec Inżyniera Kontraktu.
 - 8) W przypadku zajęcia egzekucyjnego majątku Inżyniera Kontraktu, co uniemożliwia kontynuowanie Umowy.
 - 9) Inżynier Kontraktu nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po jego stronie lub nie kontynuuje ich pomimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie przez okres co najmniej 30 dni od daty otrzymania wezwania.
 - 10) Inżynier Kontraktu przerwał wykonywanie usług wynikających z niniejszej Umowy, a powstała przerwa nie gwarantuje dotrzymania terminu realizacji Przedmiotu Umowy.
 - 11) W przypadku, gdy mimo dwukrotnego, pisemnego wezwania przez Zamawiającego Inżynier Kontraktu nie realizuje Przedmiotu Umowy zgodnie z jej warunkami, a w szczególności zgodnie z OPZ lub w sposób rażąco zaniedbuje zobowiązania umowne zwłaszcza w zakresie terminowości realizacji Usług (opóźnienie w realizacji Usług przekracza 60 dni).
 - 12) W przypadku, gdy Inżynier Kontraktu nie zapewni, na zasadach opisanych w Umowie, ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 - 13) W razie gdy Inżynier Kontraktu nie zapewni ochrony ubezpieczeniowej na warunkach i w okresie określonych w §21 Umowy.
 - 14) Wystąpienia konfliktu interesów, o którym mowa w §7 ust. 11 Umowy.
 - 15) Gdy suma kar umownych naliczonych na Inżyniera Kontraktu przekroczy limit określony w §22 ust. 3 Umowy;
 - 16) W przypadku zaistnienia wobec Wykonawcy okoliczności prowadzących do:
 - a) złamania zakazu wynikającego z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014, z zastrzeżeniem postanowień art. 5k ust. 4 tegoż rozporządzenia;
 - b) spełnienia się co najmniej jednej z przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 Ustawy Sankcyjnej.
 - 17) W innych przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Prawo odstąpienia od Umowy może być realizowane w terminie 45 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okoliczności lub okolicznościach określonych w ust. 2 pkt. 3), 7), 8), 9), 10), 11), 12), 13), 14), 15), 16), 17).
4. Inżynierowi Kontraktu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez ponoszenia kar określonych w §22 ust. 1 pkt 11) w szczególności jeżeli:
- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku terminowej zapłaty faktur Inżyniera Kontraktu, pomimo pisemnego wezwania, w terminie 60 dni od daty otrzymania wezwania o zapłatę faktur.

- 2) W przypadku wszczęcia postępowania likwidacyjnego wobec Zamawiającego.
 - 3) Zostanie wydany nakaz zajęcia egzekucyjnego majątku Zamawiającego.
 - 4) Zamawiający zawiadomi Inżyniera Kontraktu, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Inżyniera Kontraktu.
 - 5) W innych przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Prawo odstąpienia od Umowy może być realizowane w terminie 45 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okoliczności lub okolicznościach określonych w ust. 4 pkt. 2)-5).
6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Inżyniera Kontraktu oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) W terminie do 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Inżynier Kontraktu przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac wykonanych przez Inżyniera Kontraktu, według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Inżynier Kontraktu zabezpieczy przerwane prace, w tym Dokumentację Inżyniera, w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej Strony z winy, której nastąpiło odstąpienie od Umowy.
 - 3) Inżyniera Kontrakt niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 14 dni od daty rozpoczęcia inwentaryzacji wykonanych prac, usunie z Terenu Budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
7. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Inżynier Kontraktu nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru prac wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy i zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace.

§26. DOKUMENTACJA ZAMAWIAJĄCEGO UDOSTĘPNIANA INŻYNIEROWI KONTRAKTU

1. Zamawiający udostępni Inżynierowi Kontraktu, w terminach uzgodnionych przez Strony, materiały, dane i dokumentację, posiadane przez Zamawiającego, uznane przez Strony za niezbędne do realizacji Umowy (Dokumentację Zamawiającego).
2. Po zawarciu przez Zamawiającego Umowy na Roboty, Zamawiający udostępni Inżynierowi Kontraktu także Umowę na Roboty, który stanie się Załącznikiem nr U-13 do niniejszej Umowy.
3. Zamawiający będzie udzielał na bieżąco niezbędnych dla realizacji Umowy wyjaśnień oraz przekazywał niezbędne informacje, o ile Inżynier Kontraktu wystąpi do niego z takim żądaniem. Realizacja postanowienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie stanowi przesłanki do zmiany terminu wykonywania przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający w miarę swoich możliwości udzieli Inżynierowi Kontraktu pomocy w rozwiązywaniu problemów technicznych, technologicznych i organizacyjnych związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy.

§27. DOKUMENTACJA INŻYNIERA KONTRAKTU

1. Na każde żądanie Zamawiającego Inżynier Kontraktu zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Inżynier Kontraktu

zezwoli kierownikowi JRP lub osobie wskazanej przez kierownika JRP, a także innej osobie upoważnionej przez Zamawiającego, skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu usług wynikających z Umowy przez okres 5 lat po zakończeniu jej realizacji zgodnie z §11 Umowy.

2. Inżynier Kontraktu będzie prowadził pełną, dokładną i systematyczną dokumentację (Raporty, o których mowa w §8 Umowy, dokumentacja księgową, etc.) w takiej formie i tak szczegółowo, jak będzie to wynikać z wymagań niniejszej Umowy oraz wymagań NFOŚiGW.

§28. PRAWA AUTORSKIE

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do prac i dokumentacji będących utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.jedn. Dz.U.2022.2509 ze zm.) wytworzonych w trakcie realizacji Umowy, w szczególności: raportów, opinii, ekspertyz, obliczeń, map, wykresów oraz innych elementów Dokumentacji Inżyniera, jak również innych dokumentów przekazanych Zamawiającemu w ramach wykonania Umowy, zwanych dalej Utworami, na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie całości lub ich części Utworów w dowolny sposób - wytwarzanie dowolną techniką ich egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w formie przestrzennej;
 - 2) wprowadzanie Utworów do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) użyczenie i udostępnianie Utworów w taki sposób, aby wybrane osoby mogły mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 4) wykorzystywanie Utworów do realizacji zaprojektowanego przedmiotu Umowy na Roboty oraz do zaprojektowania i realizacji zmian, napraw, modernizacji, remontów przedmiotu Umowy na Roboty;
 - 5) używanie Utworów w całości lub w części i na potrzeby eksploatacji przedmiotu Umowy na Roboty przez Zamawiającego, w tym na potrzeby zmian, napraw, przebudowy, rozbudowy, modernizacji oraz remontów przedmiotu Umowy na Roboty lub jego elementów a także na potrzeby koniecznych koordynacji robót budowlanych z robotami budowlanymi, prowadzonymi w ramach innych inwestycji.
2. Inżynier Kontraktu gwarantuje, że przy wykonywaniu Umowy nie będzie naruszać praw własności intelektualnej Zamawiającego lub osób trzecich. W przypadku, gdy Zamawiający poinformuje Inżyniera Kontraktu o roszczeniach zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku naruszeniem przez Inżyniera Kontraktu praw własności intelektualnej przysługujących osobom trzecim, Inżynier Kontraktu podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty. W szczególności, w przypadku wytoczenia w związku z tym przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Inżynier Kontraktu wstąpi do postępowania w charakterze Strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.
3. Jeżeli wskutek orzeczenia sądu Zamawiający nie będzie mógł korzystać z rezultatów prac wykonanych przez Inżyniera Kontraktu w ramach Umowy, na skutek naruszenia przez niego praw własności intelektualnej, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do uzyskania na swój koszt wymaganych licencji lub nabycia praw bądź dokonania odpowiedniej modyfikacji lub ponownego

wykonania dodatkowych prac pozwalających na takie korzystanie zgodnie z prawem. Żadne z powyższych postanowień nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, Inżynier Kontraktu przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów oraz prawo własności do nośników, na których znajdują się utwory.
5. Z chwilą odbioru Usług, w ramach których został dostarczony Zamawiającemu Utwór, Inżynier Kontraktu przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do utworów nie będących programami komputerowymi, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzanie do pamięci dowolnej ilości komputerów;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu (np. sprzedaż), użyczenie, licencjonowanie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (np. wprowadzenie do sieci Internet i Intranet);
6. Przeniesienie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, odnosi się zarówno do projektów Utworów, jak i do ich postaci ukończonej. Prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez żadnych ograniczeń. Przeniesienie praw autorskich obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany w Utworach dokonywane przez Inżyniera Kontraktu.
7. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia konieczności korzystania z Utworów na innych polach eksploatacji niż wymienione powyżej, przeniesie na Zamawiającego prawa autorskie do utworów powstałych w ramach Umowy, w drodze osobnej umowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §12 Umowy.
8. Równocześnie z nabyciem autorskich praw do Utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których Utwory zostały utrwalone.
9. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwalanie na wykonywanie praw zależnych do utworów następuje w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §12 Umowy.

§29. ZACHOWANIE POUFNOŚCI

1. Strony uznają za stanowiące tajemnicę handlową („informacje poufne”) wszelkie informacje przekazane przez którąkolwiek ze Stron, udzielone w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Uznanie za tajemnicę handlową powoduje, iż przekazane informacje udzielone są wyłącznie do wiadomości Stron, które są zobowiązane do zachowania informacji w tajemnicy przed osobami trzecimi i do nie ujawniania ich jakiegokolwiek stronie trzeciej, bez zgody drugiej Strony.
3. Informacje stanowiące tajemnicę handlową w rozumieniu niniejszej Umowy nie będą dalej przekazywane osobom trzecim bez uprzedniej zgody drugiej Strony.

4. W szczególności Inżynier Kontraktu nie jest uprawniony, bez wcześniejszej akceptacji Zamawiającego, do przekazywania podmiotom trzecim, w szczególności celem publikacji w środkach masowego przekazu, żadnych informacji dotyczących wykonywania Umowy, w tym m.in. stanu realizacji Robót, współpracy Stron, wypadków i zdarzeń na Terenie Budowy.
5. Każda Strona podejmie lub spowoduje podjęcie odpowiednich środków ostrożności, jakie mogą być konieczne w celu zapobieżenia ujawnienia informacji poufnych lub ich części.
6. Nie stanowią tajemnicy handlowej informacje, które:
 - a) były znane Stronie przyjmującej przed ich uzyskaniem,
 - b) były powszechne i ogólnodostępne wcześniej niż je uzyskano,
 - c) stały się publiczne i ogólnodostępne po ich uzyskaniu, przy czym Strona przyjmująca nie ponosi odpowiedzialności za ich ujawnienie,
 - d) muszą zostać ujawnione ze względu na powszechnie obowiązujące normy prawa lub uprawnione żądanie właściwych organów, sądów itp.
5. Zobowiązania określone w niniejszym paragrafie pozostają w mocy niezależnie od wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej Umowy przez czas nieokreślony, nie krótszy niż 5 lat od dnia rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od niniejszej Umowy.

§30. PRAWO DO INFORMACJI PUBLICZNEJ

1. Treść oraz wykonanie niniejszej Umowy podlega przepisom ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o otwartych danych i ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1641) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1233).
2. Inżynier Kontraktu oświadcza, że wszelkie dane finansowe i inne wynikające z realizacji przedmiotu niniejszej Umowy traktuje jako tajemnicę przedsiębiorstwa.
3. W przypadku nakazania Zamawiającemu przez uprawniony organ ujawnienia informacji określonych w ust. 2 powyżej, Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności z tego tytułu, a Inżynier Kontraktu zrzeka się wszelkich roszczeń.

§31. DOSTĘPNOŚĆ DOKUMENTÓW DLA NFOŚiGW

1. Inżynier Kontraktu umożliwi NFOŚiGW badanie dokumentów lub inspekcje na miejscu w celu sprawdzenia wykonania niniejszej Umowy na Usługi oraz Umowy na Roboty, a w tym np. przeprowadzenie pełnego audytu, jeśli konieczne, na podstawie rachunków, dokumentów księgowych i dokumentów pomocniczych oraz wszelkich innych dokumentów właściwych dla procesu finansowania Inwestycji.
2. Ponadto Inżynier Kontraktu zapewni pracownikom NFOŚiGW lub przedstawicielom NFOŚiGW odpowiedni dostęp do miejsc, w których wykonywana jest Umowa, włącznie z jej systemami informacyjnymi, wszystkimi dokumentami i bazami danych dotyczącymi technicznego i finansowego

zarządzania Przedmiotem Umowy, a także podejmie wszelkie kroki dla ułatwienia im pracy. Dostęp pracowników lub przedstawicieli NFOŚiGW będzie się odbywał na zasadach poufności wobec osób trzecich z zastrzeżeniem zobowiązań, jakim podlegają według prawa cywilnego. Dokumenty muszą być dostępne oraz wprowadzone do teczek i/lub segregatorów w taki sposób, aby ułatwić ich badanie, przy czym Inżynier Kontraktu musi dokładnie poinformować Zamawiającego o miejscu ich przechowywania. W przypadku, gdy NFOŚiGW będzie wymagać dokumentów w postaci elektronicznej, Inżynier Kontraktu zobowiązany będzie do zdigitalizowania dokumentów sporządzonych w postaci papierowej, jak również przechowywania oraz gromadzenia dokumentów w postaci elektronicznej w sposób zapewniający bezpieczeństwo i integralność zawartych w nich informacji.

3. Inżynier Kontraktu zapewni, że każda inna strona korzystająca z funduszy NFOŚiGW, o ile występuje, podda się audytowi, kontroli i sprawdzeniu przez NFOŚiGW na tych samych warunkach jak te, które są zapisane w niniejszym artykule.

§32. KLAUZULA SALWATORYJNA

1. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione, na mocy niniejszej Umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze Stron.

§33. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH - RODO

Informacja Zamawiającego o ochronie danych osobowych (klauzula RODO) stanowi Załącznik nr U-15 do niniejszej Umowy.

§34. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony zgodnie przyjmują, iż jakiegokolwiek uzgodnienia, zatwierdzenia, zgody, polecenia, powiadomienia, żądania lub inne podobne działania Zamawiającego, włącznie z brakiem sprzeciwu, nie zwalniają Inżyniera Kontraktu z żadnej odpowiedzialności, włącznie z odpowiedzialnością za błędy, pominięcia, rozbieżności i niedopełnienia.
2. Zmiana adresu do doręczeń i innych danych teleadresowych będzie uważana za nieskuteczną, jeżeli w trybie §16 ust. 6 Strona Umowy w terminie do 3 dni roboczych nie powiadomi drugiej Strony, a korespondencja doręczana na poprzedni adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.
3. Strony dołożą wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi w związku z Umową, jednakże nie dłużej niż przez okres 30 dni od daty złożenia drugiej Stronie wniosku o ugodę.

4. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 3 wszelkie spory powstałe w wyniku lub dotyczące realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez rzeczowo właściwy sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego. Ilekroć w niniejszej Umowie zostają przywołane przepisy konkretnych ustaw, rozporządzeń lub innych aktów, należy przez nie rozumieć również akty zmieniające je bądź wydane w ich miejsce.
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Inżyniera Kontraktu i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
7. Z zastrzeżeniem zdania kolejnego, cesja wierzytelności Inżyniera Kontraktu wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Ograniczenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie dotyczy przelewu praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz banków lub instytucji finansujących lub zabezpieczających realizację niniejszej Umowy.
8. Załączniki, wyszczególnione w §3 ust. 1 i 2, stanowią integralną część Umowy.

.....
INŻYNIER KONTRAKTU

.....
ZAMAWIAJĄCY