		
EGZEMPLARZ	1	
TOM	2z5	
	PROJEKT TECHNICZNY	
TYTUŁ	Budowa ogrodzenia zew.wraz z rozbiórką istniejącego ogrodzenia wew.	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
INWESTOR	WOJEWÓDZTWO PODLASKIE ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, Białystok Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku z siedzibą: ul. Złota 4, 15-016 Białystok,	
ADRES INWESTYCJI	ul. Złota 4, 15-016 Białystok, działki nr 420/5, jednostka ewidencyjna: 206101_1 Białystok, obręb ewidencyjny: 0017 Bojary	
KATEGORIA OBIEKTU	VIII	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ATELIERS KLIMOWICZ Karol Klimowicz	
	<u>Sokółka</u> Ul. Witosa 85 16-100 Sokółka NIP 545-146-80-44 Regon 200287840 Tel.605 88 55 88 biuro@ateliersklimowicz.pl	<u>Białystok</u> Ul. Kraszewskiego 22A lok.65 15-025 Białystok
	Imię Nazwisko	Nr uprawnień Specjalność Podpis

PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Karol Klimowicz	Bł-PdOKK/122/2009 Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Marek Orzechowski	15/PDOKK/2012 Upr.bud.do proj.bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
DATA	2023.08.18	

SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA.....	1-2
SPIS TREŚCI	3
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	4
DECYZJE O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	5
ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW DO PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	5
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO.....	11
1. położenie inwestycji.....	12
2. podstawa opracowania.....	12
3. przedmiot opracowania.....	12
4. zakres stosowania projektu	12
5. opis stanu istniejącego ogrodzenia	12
6. opis stanu projektowego ogrodzenia.....	13
7. uwagi końcowe	14
CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO	16
A/0 Szkic zagospodarowania terenu skala 1:500.....	17
A/1 Rzut skala 1:100	18
A/2 Elewacja techniczna, ul.Łąkowa, przekrój I-I, rzut fundamentu skala 1: 50.....	19
A/3 Elewacja techniczna, ul.Złota, przekrój I-I, rzut fundamentu skala 1: 50	20
A/4 Elewacje kolorystyka skala 1:25.....	21
A/5 PRZEKRÓJ III-III skala 1:20.....	22
A/6 Detal przęsła skala 1:20.....	23
A/7 Detal fundamentu skala 1:20.....	24
A/8 Furtka A skala 1:20	25
A/9 Furtka B skala 1:20	26

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

2023.08.18

Oświadczam, że **projekt techniczny:**

„Budowa ogrodzenia zew.wraz z rozbiórką istniejącego ogrodzenia wew.”

Na działce nr 420/5, jednostka ewidencyjna: 206101_1 Białystok, obręb ewidencyjny:0017 Bojary,
ul. Złota 4, 15-016 Białystok

Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i
Polskimi Normami.

Branża architektoniczna	Nr uprawnień Specjalność
<i>Projektował:</i> mgr inż. arch. Karol Klimowicz	Bł-PdOKK/122/2009 Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
<i>Sprawdził:</i> mgr inż. arch. Marek Orzechowski	15/PDOKK/2012 Upr.bud.do proj.bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

**DECYZJE O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH
ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW DO PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY**



PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. ¹³³ PdORIA/2009
sygnatura akt: PdOKK/122/2009

Białystok, dnia 20.06.2009r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Karol Klimowicz

urodzony 28 lutego 1980r. w Sokółce

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/122/2009

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

- | | | |
|----------------------------|---------------------------|-------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Maciej Pokorski | |
| 2. Sekretarz Komisji: | Jan Hahn | |
| 3. Członek Komisji: | Zbigniew Gliński | |
| 4. Członek Komisji | Janusz Kabac | |
| 5. Członek Komisji: | Andrzej Koć | |
| 6. Członek Komisji | Jerzy Uścińowicz | |
| 7. Członek Komisji: | Elżbieta Karina Kurzewska | |

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Karol Klimowicz, ul. Witosa 85, 16-100 Sokółka
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Karol Klimowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1 -PdOKK/122/2009**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0337**.

Członek czynny od: 13-01-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-01-2023 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0337-5347-51CD-3118-3F72

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Białystok, dnia 3 grudnia 2012r.

Znak sprawy: 242.PDOKK.2012

DECYZJA nr 15/PDOKK/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4¹ ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Marek Orzechowski

urodzony 20.03.1980r. w Ełku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

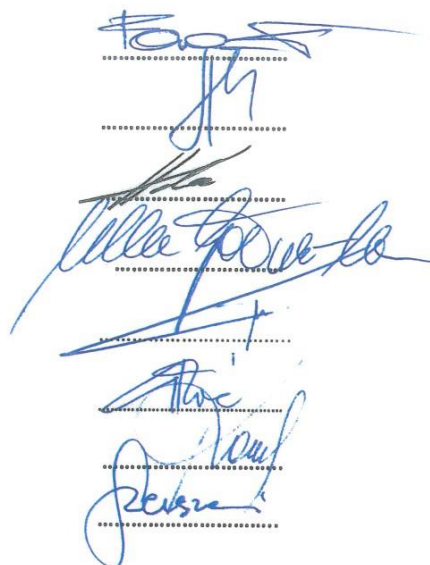
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

15-269 Białystok, ul. Waszyngtona 3. tel./fax: 85 744-70-48.
e-mail: podlaska@izbaarchitektow.pl, www.podlaska.iarp.pl
NIP: 542-27-49-823 Regon: 017466395-00099 Konto: PKO BP I O/Białystok Nr 49 1020 1332 0000 1002 0026 3541

- | | |
|------------------------|-----------------------------------|
| 1. Przewodniczący: | Maciej Pokorski |
| 2. Wiceprzewodniczący | Jan Hahn |
| 3. Wiceprzewodniczący: | Jan Kabac |
| 4. Sekretarz | Urszula Gołubowska – Witek |
| 5. Członek | Zbigniew Gliński |
| 6. Członek | Andrzej Koć |
| 7. Członek | Zdzisław Kazimierczuk |
| 8. Członek | Krzysztof Szerszeń |



Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca):
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: Marek Orzechowski, ul. Mickiewicza 172B/16,
17-100 Bielsk Podlaski
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Rada Okręgowa Izby Architektów RP.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marek Orzechowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **15/PDOKK/2012, 38/PDOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0406**.

Członek czynny od: 02-03-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-03-2023 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0406-Y2Y8-598D-6323-6AE6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. położenie inwestycji

ul. Złota 4, 15-016 Białystok, działki nr 420/5, jednostka ewidencyjna: 206101_1 Białystok, obręb ewidencyjny: 0017 Bojary

2. podstawa opracowania

2.1 wizja lokalna

2.2 umowa z inwestorem

3. przedmiot opracowania

Tematem opracowania jest projekt wykonawczy rozbiórki istn. ogrodzenia oraz budowa nowego wzdłuż granicy działki

4. zakres stosowania projektu

Niniejszy projekt sporządzono do stosowania wyłącznie przy robotach, które nie wymagają ubiegania się o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

5. opis stanu istniejącego ogrodzenia

5.1 Fundament betonowy, stan techniczny: dostateczny

5.2 Przęsła stalowe, siatka stalowa, stan techniczny: dostateczny

5.3 Furtki: stalowe, stan techniczny: dostateczny

5.4 Słupki: stalowe, posadowione w podmurówce betonowej, stan techniczny: dostateczny

5.5 Ogrodzenie zlokalizowane jest od ulicy Złotej i Łukowej

5.6 Słupy betonowe: furtka główna zamocowana jest do słupów betonowych o wymiarach ok. 25x25cm, stan techniczny: dostateczny

5.7 Całość ogrodzenia wraz z fundamentem do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny

5.8 Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od zabezpieczenia terenu i demontażu, furtki oraz stalowych pręseł, do demontażu przeznaczone są także pozostałe stalowe słupki ogrodzenia. Przęsła i słupki należy zinventaryzować, a następnie przekazać i złożyć w miejscu wskazanym przez Inwestora. Istniejący (cokół) betonowy należy rozebrać. Roboty rozbiórkowe pręseł można wykonywać sposobem ręcznym. Roboty rozbiórkowe cokołów i fundamentów można wykonywać sposobem częściowo mechanicznym. W sąsiedztwie sieci uzbrojenia podziemnego wszystkie roboty wykonywać sposobem ręcznym.

5.9 Żywopłot do rozbiórki.

6. opis stanu projektowego ogrodzenia

6.1 Podmurówka:

- 6.1.1 Wykonać z betonu architektonicznego, mrozoodporny C25-C30 lub C30-37, klasa xc1-xc4 F150, xf3max, dmax 8mm, zgodnie z projektem wykonawczym konstrukcyjnym. Beton architektoniczny stosować na gł.od 5cm poniżej poziomu terenu ponad poziom terenu. Fundament części podziemnej wykonać betonu C25
- 6.1.2 Część podziemną izolować p.wilgociowo za pomocą np.:Izohanu x2
- 6.1.3 Izolacja pozioma za pomocą papy x2 (0,6-2mm)
- 6.1.4 Stosować dylatacja pionowa co 10-15m, wypełniając materiałem uszczelniającym.
- 6.1.5 Posadowienie fundamentu poniżej strefy przemarzania tj. 1,20 poniżej poziomu terenu
- 6.1.6 Podczas prac wykonawczych, zwrócić uwagę na istniejące media w ziemi. Wykonać przepusty w przypadku kolizji proj.ogrodzenia z doziemnymi instalacjami, przyłączami itd. W przypadku wątpliwości skontaktować się z projektantem
- 6.1.7 Studzienkę S1 ominąć zgodnie z rysunkiem m.in. A0.
- 6.1.8 W miejscach proj.wejść na posesję, wykonać obniżenie podmurówki na bramki wejściowe. Zabrania się wykonania progów.
- 6.1.9 Szerokość podmurówki zgodnie z wytycznymi producenta ogrodzenia 30cm. Możliwe zmniejszenie do 25cm pod wcześniejszych konsultacjach z projektantem.
- 6.1.10 Całkowita długość podmurówki: ok.106.05mb
- 6.1.11 Max.wysokość: 60cm.
- 6.1.12 Wymiary z projektu należy ewentualnie skorygować dostosowując do pomiarów z natury.
- 6.1.13 Podmurówkę wykonać zgodnie z projektem wykonawczym konstrukcyjnym.
- 6.1.14 Kolor: naturalny szary

6.2 Przęsła:

- 6.2.1 Sztacheta pionowa, stalowa, systemowa producenta, malowane proszkowo
- 6.2.2 Wymiar słupka / sztachety ok.5x5cm, od góry zabezpieczone zaślepką plastikową. Dopuszcza się stosowanie słupka bez zaślepki plastikowej zamkniętego profilem stalowym w kolorze całego słupka
- 6.2.3 Montaż za pomocą szpilki/kołki '8x12 w zależności od szerokości przęsła lub alternatywnego mocowania w systemie producenta ogrodzenia
- 6.2.4 Odległość między słupkami ok.6cm lub w zależności od producenta ogrodzenie
- 6.2.5 Poziomy profil ok.8x8cm

6.2.6 Przęsła o różnej wielkości. Standardowa szerokość 99cm. Szczegóły podano w części rysunkowej. Dopuszcza się montaż przęseł o innej długości po wcześniejszym uzgodnieniu z inwestorem/projektantem.

6.2.7 Wysokość przęsła: do 100cm

6.2.8 Kolor: RAL w odcieniach brązu. Przed wykonaniem przęseł skontaktować się z projektantem.

6.3 Żywopłót:

6.3.1 Istniejący: do likwidacji

6.4 Furtki:

6.4.1 stalowe, systemowa producenta, malowane proszkowo w kolorze przęsła

6.4.2 zawiasy i klamki w kolorze furki

6.4.3 wymiary podano na rysunkach A/8 i A/9. Furtka A wymiar w świetle przejścia ok.117cm, furtka B wymiar w świetle przejścia 102cm.

6.4.4 montaż furtek do słupków stalowych malowanych proszkowo, mocowanych bokiem do proj.podmurówki za pomocą śrub zgodnie z wytycznymi producenta ogrodzenia

6.4.5 Górna krawędź furki musi pokrywać się z górną krawędzią ogrodzenia. Wysokość dostosować na budowie ze względu na zmienne ukształtowanie terenu. Podane wymiary w dok. Projektowej podano na podstawie rzędnych geodezyjnych terenu.

6.4.6 Kolor: RAL w odcieniach brązu. Przed wykonaniem przęseł skontaktować się z projektantem.

Uwaga:

Dopuszcza się zastosowanie sztachet/przęseł stalowych malowanych proszkowo oraz odstępowania od założonych parametrów po wcześniejszej konsultacji z projektantem i inwestorem.

7. uwagi końcowe

Wszystkie prace wykonywane są w terenie uzbrojonym. W związku z powyższym wykopy należy wykonywać ręcznie, w razie napotkania uzbrojenia biegnące wzdłuż ogrodzenia należy wykonać przepust nad instalacjami. Ewentualne przewody elektryczne przecinające linię ogrodzenia należy zabezpieczyć rurami osłonowymi stalowymi. Wszystkie prace powinny być wykonywane przy stałym nadzorze osoby z uprawnieniami budowlanymi. W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z wiedzą budowlaną.

opracował:

mgr inż. arch. Karol Klimowicz

Bł-PdOKK/122/2009

Upr.bud.do proj.bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

sprawdził

architektura:

mgr inż. arch. Marek Orzechowski

15/PDOKK/2012

Upr.bud.do proj.bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO