

Gaworzyce, dnia 11.10.2022r.

GMINA GAWORZYCE
ul. Dworcowa 95
59-180 Gaworzyce

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
nieruchomości położonej w miejscowości Gaworzyce
(dz. nr 574/5, 1141/20, 1141/25) obręb 0002 Gaworzyce do sieci wodociągowej i/ lub
kanalizacyjnej

W związku z wnioskiem opracowania warunków przyłączenia z dnia 05.10.2022r. (data wpływu: 07.10.2022r.) Zakład Usług Komunalnych w Gaworzycach informuje, że dla celów dostarczania wody i/lub odprowadzenia ścieków dla nieruchomości położonej w Gaworzycach (dz. nr 574/5, 1141/20, 1141/25 obręb 0002 Gaworzyce) należy projektować według następujących zasad:

I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:

1. Miejsce włączenia wody – istniejący przewód wodociągowy woD110.
2. Do budowy przyłącza wodociągowego należy stosować rury PE110 SDR17 PN10 o średnicy – wg obliczenia, odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną oraz z włączeniem do przewodu wodociągowego poprzez zestaw przyłączeniowy do rur miękkich PE, składający się z trójnika i zasuwy. Miejsce włączenia zaznaczono kolorem niebieskim.
3. Przyłączenie do sieci kanalizacyjnej, celem umożliwienia odprowadzania ścieków, możliwe jest poprzez wybudowanie przyłącza kanalizacyjnego z rur PVC-U, klasa sztywności min. SN8 dn – wg obliczenia, wpiętego do istniejącej sieci kanalizacyjnej ks200. Miejsce włączenia zaznaczono kolorem brązowym.
4. Odprowadzenie wód opadowych projektować w granicy działki.
Zabrania się wprowadzania wód opadowych i drenażowych do kanalizacji sanitarnej.

II. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO LUB KANALIZACYJNEGO:

1. Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
2. Wodomierz projektować na konsoli z zaworami kulowymi i skośnym filtrem siatkowym. Lokalizować go w budynku (na parterze) bezpośrednio za ścianą zewnętrzną, w garażu, w miejscu łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu

oraz możliwością uszkodzenia lub w studni wodomierzowej na granicy posesji. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci (zawór antyskażeniowy).

III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. W przypadku, gdy po wydaniu niniejszych warunków zaistnieje ryzyko kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Zakład Usług Komunalnych w Gaworzycach informuje, że należy złożyć do Starosty Polkowic wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy. O sposobie, terminie i miejscu prowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę.
2. Przyłączenie do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej nastąpi po spełnieniu niniejszych warunków przyłączenia.
3. Należy uwzględnić odtworzenie do stanu poprzedniego konstrukcji i nawierzchni drogi nr 1141/26, jeżeli takie wystąpią po robotach ziemnych i montażowych. Zajęcie pasa drogowego i sposób prowadzenia robót należy uzgodnić z zarządcą drogi.
4. Budowa przyłączy wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Przyłącza mogą być również budowane na podstawie zgłoszenia do Starosty Polkowickiego lub pozwolenia na budowę.
5. Warunkiem przystąpienia do prac zmierzających do przyłączenia nieruchomości do sieci jest pisemne uzgodnienie z Zakładem Usług Komunalnych w Gaworzycach dokumentacji technicznej i sposobu prowadzenia tych prac.
6. Po wykonaniu robót montażowych przyłącza wody i kanalizacyjne należy przed zasypką zgłosić w tutejszym Zakładzie Usług Komunalnych w Gaworzycach do przeglądu i odbioru technicznego częściowego. Odbiór częściowy jest konieczny do późniejszego uzyskania odbioru końcowego wykonanych przyłączy.
7. Włączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nastąpi w obecności pracownika Zakładu Usług Komunalnych w Gaworzycach, po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy.
8. Wybudowane przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne pozostanie własnością osoby ubiegającej się o przyłączenie.
9. Warunki dostarczania wody i odprowadzania ścieków z/do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków uwzględniająca złożone oświadczenie. Do zawarcia umowy niezbędny jest tytuł prawny.
10. Niniejsze warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wydania.
11. Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

IV. ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY:

Mapa w skali 1:500

DYREKTOR
ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH
w Gaworzycach

mgr inż. Mirosław Piec