

Zamawiający:
Państwowa Uczelnia Zawodowa we Włocławku
ul. 3 Maja 17
87-800 Włocławek

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: Ochrona fizyczna osób i mienia w Państwowej Uczelni Zawodowej we Włocławku wraz z obsługą sezonową szatni

Na podstawie art 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 ze zm.) zamawiający informuje, że wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie następujących kwestii dotyczących treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1

Wykonawca wnosi o określenie w jakich godzinach mają odbywać się imprezy niemasowe?

Odpowiedź:

Zamawiający na obecnym etapie nie jest w stanie szczegółowo określić godzin. Imprezy mogą odbywać się w godzinach przedpołudniowych jak i popołudniowo-wieczornych. Szczegółowe informacje na temat dokładnych godzin wykonawca otrzyma najpóźniej na 7 dni przed planowaną imprezą.

Pytanie 2

Wnoszę o wykreślenie w par.5 ust.4 Umowy słowa „ w ciągu 30 dni i w to miejsce wpisać „bez zbędnej zwłoki”. Żaden z ubezpieczycieli nie może zagwarantować pokrycia strat w ciągu miesiąca, poza sytuacjami kodeksowymi, w przypadku bezspornej części odszkodowania. Przebieg procesu likwidacyjnego jest zależny także od poszkodowanego, więc zobligowanie do przestrzegania terminu przez jedną stronę jest ograniczeniem?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy par. 5 ust. 4. projektu umowy.

Pytanie 3

Wnoszę o wprowadzenie do par.9 Umowy, zapisu: „ W przypadku nienależytego lub sprzecznego z niniejszą umową lub wskazaniemi Zamawiającego wykonania części przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonania zadania, z wyznaczeniem dodatkowego 24 - godzinnego terminu. Jeśli dochowanie tego terminu nie jest możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, strony niniejszej umowy uzgadniają inny termin dodatkowy, którego Wykonawca zobowiązany jest dotrzymać. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu do par. 9 projektu umowy.

Pytanie 4

Wnoszę o modyfikację par.9 ust.2 pkt.1 Umowy, w zakresie: „ przypadku każdorazowego: niezapewnienia ciągłości ochrony, niewłączenia alarmu w obiektach do tego przystosowanych, pozostawiania dyżurki lub szatni bez opieki, wykonywania obowiązków w stanie nietrzeźwym, lub ich niewłaściwego wykonania, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 1% 5-% ryczałtu miesięcznego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2. Zbyt restrykcyjne i zbyt wysokie kary umowne z jakimi mamy do czynienia w tym przypadku,

w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia. Podkreślenia wymaga fakt, iż kara umowna powinna skłaniać wykonawcę do realnego, zgodnego z treścią zawartej umowy, wykonania ciążących na nim na mocy tej umowy obowiązków a nie stanowić podstawę do zachwiania płynności finansowej wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację par. 9 ust. 2 pkt.1 projektu umowy.

Pytanie 5

Wnoszę o modyfikację par.10 ust.3 pkt.3 Umowy, w zakresie: „Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie, nie rozpoczął realizacji usług objętych umową w terminie wynikającym z umowy, choćby w jednym z obiektów Zamawiającego objętych umową”.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyliła się do wniosku wykonawcy i zamieszcza wnioskowany zapis w umowie.

Pytanie 6

Wnoszę o modyfikację par.10 ust.5 Umowy, w zakresie: „ Zamawiającemu przysługuje również prawo wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku trzykrotnego w ciągu bieżącego miesiąca wystąpienia sytuacji, o której mowa w § 9 ust. 2 pkt 1 z jednoczesnym zastosowaniem kary umownej w wysokości 10 % wartości od kwoty brutto, jaka pozostanie do zamknięcia okresu wykonania umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację par. 10 ust. 5 projektu umowy.

Pytanie 7

Jaki % wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę Zamawiający uzna na rok 2023 przy badaniu oferty w oparciu rażąco niską cenę?

Odpowiedź:

Pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający wskazuje, że wyjaśnianie ceny jest elementem badania i oceny ofert, które odbywa się po otwarciu ofert. Na tym etapie, Zamawiający wystosuje ewentualne wezwania do złożenia wyjaśnień rażąco niskiej ceny, a po złożeniu przez Wykonawcę wyjaśnień wraz z dowodami, Zamawiający je oceni, z uwzględnieniem wymogów ustawy w tym zakresie.

Pytanie 8

Czy Zamawiający uzna za właściwą ofertę, nie podlegającą odrzuceniu podczas badania ceny oferty w oparciu o art.224 ust.1 i 2 ustawy pzp, cenę oferty skalkulowaną na poziomie minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującą w roku 2022 przez cały okres realizacji?

Odpowiedź:

Pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający wskazuje, że wyjaśnianie ceny jest elementem badania i oceny ofert, które odbywa się po otwarciu ofert. Na tym etapie, Zamawiający wystosuje ewentualne wezwania do złożenia wyjaśnień rażąco niskiej ceny, a po złożeniu przez Wykonawcę wyjaśnień wraz z dowodami, Zamawiający je oceni, z uwzględnieniem wymogów ustawy w tym zakresie.

Pytanie 9

Jak Zamawiający zamierza badać cenę oferty w oparciu o art.224 ust.1 i ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych skoro na dzień składania oferty nie dopuszcza waloryzacji wynagrodzenia umownego w związku ze zmianą minimalnego wynagrodzenia na rok 2023, a termin realizacji usługi obejmuje 8 miesięcy roku 2023?

Odpowiedź:

Pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający wskazuje, że sposób obliczenia ceny został przedstawiony w specyfikacji. Wyjaśnianie ceny jest elementem badania i oceny ofert, które Zamawiający dokona zgodnie z postanowieniami SWZ oraz z ustawą. Zamawiający wystosuje ewentualne wezwania do złożenia wyjaśnień rażąco niskiej ceny, a po złożeniu przez Wykonawcę wyjaśnień wraz z dowodami, Zamawiający je oceni, z uwzględnieniem wymogów ustawy w tym zakresie.

Pytanie 10

Czy Zamawiający wprowadzi do umowy klauzule waloryzacyjne pomimo 12 miesięcznego okresu realizacji umowy? Za powyższym wnioskiem przemawia długi okres realizacji umowy w roku 2023 oraz brak informacji na dzień składania ofert, jaka będzie zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę. Umowa pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą została zawarta w roku 2022. Skala zmian gospodarczych jest zaskakująca i nieprzewidywalna. Zmiany tj. pandemia, wojna na Ukrainie, inflacja, wzrost stóp %, brak informacji nt. zmiany wynagrodzenia w roku 2023, które następują doprowadzają do drastycznego wzrostu kosztów Wykonawcy. Sytuacja ta może zagrozić dalszemu prawidłowemu wykonaniu Umowy. Nie ma możliwości, by Zamawiający udawał iż nie mamy do czynienia z powyższymi ryzykami, w tym sytuacją niestabilną. Wykonawca nie ma możliwości przewidzieć wszystkich ryzyk, w tym tego podstawowego czyli wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę. Rozsądek powinien być zachowany zarówno po stronie Zamawiającego jak i po stronie Wykonawcy. Takie działanie doprowadzi do zachowania równości stron oraz uczciwej konkurencji. Wówczas oferta będzie skalkulowana wyłącznie na obowiązującym na dzień składania ofert stanie prawnym.

Odpowiedź:

Zgodnie z par. 10 ust. 1 projektu umowy Zamawiający zawrze umowę na czas określony 12 miesięcy. Powołany przez Wykonawcę przepis ma zastosowanie do umów zawartych na okres dłuższy niż 12 miesięcy. Zamawiający nie zamieszcza w projekcie umowy klauzul waloryzacyjnych, nie zmienia zapisów SWZ.

Pytanie 11

Jeżeli Zamawiający nie wyrazi zgody na waloryzację wynagrodzenia pomimo uzasadnionych okoliczności, wskazanych w poprzednich pytaniach, czy Zamawiający wyrazi zgodę na rozbięcie formularza ofertowego (bądź cenowego) na poszczególne lata w tym miesiące realizacji, celem weryfikacji ceny przyjętej przez Wykonawców oraz warunku należytego wykonania usługi w roku 2023.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę Formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ w sposób opisany powyżej.

Pytanie 12

Czy Zamawiający przewiduje możliwość rozwiązania umowy za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia, w sytuacji nie wprowadzenia zmian waloryzacyjnych o których mowa powyżej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje takiej możliwości i pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

KIEROWNIK
Działu Gospodarczego
mgr Tomasz Kruszewski