



UWAGA

- Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.
- Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach. Nie wolno brać żadnego wymiaru miarzą bezpośrednio z rysunku. Oświadczam, że wykonawca jest sprawozdany między projektem a stanem faktycznym wykonawcy zobowiązany jest przekazać tę informację do biura.
- W razie wątpliwości wynikłych podczas prowadzenia prac - wezwąć projektanta, które w ramach nadzoru autorskiego określi sposób postępowania.
- Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową.
- Wszystkie prace powinny być wykonane z należytą starannością, zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami technicznymi. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich użytkowanie,
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (PKN),
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonanych robót.
- Wszystkie materiały budowlane muszą mieć certyfikat CE i deklarację właściwości użytkowych, którą należy przedstawić inwestorowi. Materiały wykończeniowe muszą posiadać atest PZH i być, co najmniej trudno zapalne oraz spełniać wymagania klasy NRO.



INWESTOR:
Gmina Skarszewy
plac gen. Hallera 18 Skarszewy 83-236

Tytuł projektu:
Basen wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej na terenie działki nr ewid. 305/5 położonej w miejscowości Skarszewy (obręb 7), gmina Skarszewy

LOKALIZACJA:
Skarszewy, ul. Kościarska, działka 305/5 obręb 7 Skarszewy

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Piotr Fortuna
opiniemina i badanie w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 104/POROKO/2016, lba
wzrostka PZO-199

mgr inż. arch. Mateusz Pach

mgr inż. arch. Joanna Gozdanek

opiniemina i badanie w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr POKK/315/2006, lba
architekta PZO-1065

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

Rzut parteru

FAZA:
Projekt budowlany

SKALA:
1:100, 1:1

DATA:
10.2020

NUMER RYSUNKU:
AR.02

STRONA:
1

Zestawienie pomieszczeń				
Kond.	Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia	Wysokość
	0.01	Lobby	71,07	350
	0.02	Hala basenowa	747,43	978
	0.03	Pom. ratownika	12,76	300
	0.04	Łazienka	2,93	300
	0.05	Kl. schodowa	15,90	413
	0.06	WC	5,13	300
	0.07	Szatnia rodzinna	10,15	300
	0.08	Natryski	7,32	300
	0.09	Komunikacja	36,82	350
	0.10	Szatnia NP	28,21	300
	0.11	Łazienka NP	6,11	300
	0.12	Pom. gosp.	3,89	300
	0.13	Szatnia damska	24,68	300
	0.14	Natryski damskie	21,70	300
	0.15	Toaleta damska	9,43	300
	0.16	Szatnia męska	24,71	300
	0.17	Natryski męskie	21,42	300
	0.18	Toaleta męska	9,30	300
	0.19	Magazyn	1,73	300
	0.20	Pom. gosp.	5,77	300
	0.21	Rezerwa	12,21	300
			1 084,29 m ²	