



## WARUNKI ZAMÓWIENIA

---

Zamawiający – Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie, zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie zamówienia pn.:

### **„ŚWIADCZENIE USŁUG OCHRONY OSÓB I MIENIA”**

Postępowanie (rozeznanie rynku) prowadzone jest przy użyciu platformy zakupowej – Open Nexus (zwaną dalej: „platformą zakupową”), zamieszczonej na stronie internetowej:

[www.platformazakupowa.pl/mzo\\_leszno](http://www.platformazakupowa.pl/mzo_leszno). Zamawiający będzie publikował tam wszelkie dokumenty dotyczące postępowania, niezbędne do przygotowania oferty. Wykonawcy będą tam składać ofertę wraz z załącznikami w postaci skanów dokumentów, wносить wszelkie zapytania oraz wnioski o wyjaśnienia do postępowania.

#### **I. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony osób i mienia Zamawiającego, w tym dozór osób, budynków, budowli, placów, urządzeń i instalacji technicznych, materiałów, pojazdów specjalistycznych i samochodów znajdujących się na terenie Zamawiającego.
2. Termin i miejsce wykonania zamówienia
  - a. Wymagany termin wykonania zamówienia: **od 1.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**
  - b. Miejsce świadczenia usługi: **Zakład Zagospodarowania Odpadów w Trzebani, Trzebania 15, 64-113 Osieczna.**
3. Obowiązki Wykonawcy przy realizacji tego zadania:
  - a. sprawowanie dozoru nad powierzonym jego pieczy mieniem oraz osobami;
  - b. niedopuszczenie do wstępu na teren chronionego obiektu osób nieuprawnionych albo zachowujących się nieodpowiednio;
  - c. alarmowanie w przypadku zaistnienia sytuacji zagrożenia: napadem, pożarem, zalaniem, kradzieżą, rabunkiem, włamaniem, podpaleniem, nieprawidłowym zachowaniem na terenie obiektu (np. nietrzeźwi pracownicy), powstałego na skutek innych zdarzeń lub działań, które mogą zagrażać bezpieczeństwu osób lub mienia Zamawiającego;
  - d. w razie konieczności niezwłoczne wystąpienie na miejsce zdarzenia własnej grupy interwencyjnej, zabezpieczenia miejsca zdarzenia i wszelkich dowodów, a także zatrzymania do czasu przybycia Policji lub Straży Pożarnej ewentualnych podejrzanych. Czas reakcji nie może być dłuższy niż 15 minut od czasu powzięcia

- wiadomości o zdarzeniu;
- e. bieżący monitoring podglądu z kamer zewnętrznych oraz wewnętrznych;
  - f. wyposażenie na czas umowy dozorowanego obiektu w Trzebani w system kontroli wartownika w wyznaczonych punktach kontrolnych na zewnątrz zakładu (co najmniej 5 punktów) oraz wewnątrz hali sortowni (wg wskazania):
    - i. kontrolę tych punktów co 2 godziny, przy czym Zamawiający wprowadza zakaz poruszania się wartownika po terenie obiektu wszelkimi środkami lokomocji,
    - ii. comiesięczne przedstawianie wydruku raportu,
    - iii. rozpoczynanie i kończenie służby obchodem obiektu przez wartownika, tj. rozpoczęcie obchodu nie później niż pół godziny po rozpoczęciu pracy, zakończenie obchodu nie wcześniej niż pół godziny przed zakończeniem służby;
  - g. kontrola pracowników Zamawiającego;
  - h. uzyskanie akceptacji Zamawiającego przy doborze osób do ochrony osób i mienia Zamawiającego, jak również w uzasadnionych przypadkach dokonanie na wniosek Zamawiającego zmiany pracownika w trybie natychmiastowym (Wykonawca zobowiązany jest do skierowania do realizacji przedmiotu zamówienia osoby sprawne fizycznie, intelektualnie, nie karane, nie figurujące w Krajowym Rejestrze Karnym);
  - i. natychmiastowe zapewnienie zastępstwa w przypadku nie stawienia się do pracy pracownika ochrony lub jego przybycia do pracy w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków ochrony. Zamawiający zakazuje opuszczenia chronionego mienia pracowników ochrony przed dotarciem na miejsce osoby wyznaczonej do zastępstwa lub w inny sposób należyście zabezpieczyć obiekt;
  - j. stała kontrola swych pracowników, pełniących ochronę mienia Zamawiającego,
  - k. w sytuacjach losowych – pożar, zalanie wodą lub innego zdarzenia podejmowania działania mające na celu zapobieganie szkodzie lub jej ograniczeniu;
  - l. dysponowanie wszelkimi środkami niezbędnymi do starannego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Pracownicy ochrony muszą być umundurowani, posiadać imienny identyfikator ze zdjęciem oraz muszą być wyposażeni w odpowiedni sprzęt w tym środki łączności bezprzewodowej. Odzież pracowników musi być: oznakowana znakiem firmowym Wykonawcy, wygodna i dostosowana do wypełniania przez noszące osoby ich obowiązków.
5. Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy, który ponosi odpowiedzialność za ich działania i zaniechania przy realizacji obowiązków wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia.

6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o każdej zmianie uprawnień zawodowych, mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający jest zobowiązany do zapewnienia pomieszczenia dla Wykonawcy na czas realizacji zadania, wyposażonego w drzwi o sprawnych zamkach, oknach umożliwiających obserwację zewnętrzną, urządzenia oświetlające i grzewcze oraz ogrodzenie i oświetlenia zewnętrzne obiektów wskazanych do ochrony.
8. Harmonogram pracy w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów w Trzebani (gm. Osieczna):

Dzień tygodnia	Godz. rozpoczęcia służby	Godz. zakończenia służby	Dzień tygodnia
Poniedziałek	22.00	6.00	Wtorek
Wtorek	22.00	6.00	Środa
Środa	22.00	6.00	Czwartek
Czwartek	22.00	6.00	Piątek
Piątek	22.00	6.00	Sobota
Sobota	14.00	6.00	Poniedziałek

- a. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany harmonogramu pracy ochrony w przypadku zmiany organizacji pracy Zamawiającego oraz z tytułu świąt. Zamawiający o wyżej wymienionych zmianach powiadomi Wykonawcę z trzydniowym wyprzedzeniem;
  - b. Zamawiający przewiduje łącznie ok. 4336 godzin pracy ochrony w ramach zamówienia;
  - c. Zamawiający umożliwi Wykonawcy przed złożeniem oferty odbycie wizji lokalnej obiektu. Wizję lokalną Wykonawca wykona na swój koszt w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
9. Zamawiający wymaga, aby zakres prac dotyczący świadczenia usług ochrony był wykonywany przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.).
10. Wykonawca w terminie 5 dni od daty podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu listę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o której mowa w ust. powyżej.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane powyżej czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez niego zadań, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dowodów potwierdzających zawarcie przez Wykonawcę umów o pracę z pracownikami wykonującymi prace w ww. zakresie. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.

12. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów o których mowa w pkt 10 i 11 powyżej, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie naliczeniem przez Zamawiającego kar umownych, o których mowa we wzorze umowy.

## II. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty wykonania niniejszego zamówienia, wynikające z zapytania ofertowego oraz postanowień zawartych we wzorze umowy (załącznik nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego), informacji i wyjaśnień uzyskanych od Zamawiającego.
2. Cena ofertowa podana przez Wykonawcę w elektronicznym formularzu oferty, jest wyrażoną w pieniądzu, łącznie z należnym podatkiem od towarów i usług VAT w wysokości 23 % stanowiących przedmiot zamówienia.
3. Podana w formularzu cena netto będzie obowiązywać przez cały okres trwania umowy.
4. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie według cen podanych w ofercie.
5. Walutą rozliczeniową jest PLN. Cenę ofertową Wykonawca przedstawia w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Cena podana w ofercie jest ceną stałą w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia, zawierać będzie wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia i nie będzie ona podlegała jakimkolwiek zmianom z jakiegokolwiek powodu.
7. Zasady rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zostały ujęte we wzorze umowy.
8. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

## III. Kryteria oceny ofert, ich waga i sposób oceny:

### **Cena brutto – 100 pkt**

Kryterium „Cena brutto” oznacza najniższą cenę brutto oferty. Maksymalną ilość punktów otrzyma oferta z najniższą ceną brutto. Wg tego kryterium każda inna oferta podlegająca ocenie otrzyma ilość punktów zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku wynikającą z następującego algorytmu:

$$P_c = \frac{\text{Najniższa oferowana cena brutto}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 100 \text{ [pkt]}$$

Gdzie:

$P_c$  – oznacza punkty w kryterium „Cena brutto”

#### **IV. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Ofertę składa się elektronicznie, za pomocą platformy zakupowej – Open Nexus ([www.platformazakupowa.pl/mzo\\_leszno/aukcje](http://www.platformazakupowa.pl/mzo_leszno/aukcje)).
2. Oferta musi być sporządzona czytelnie w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Wykonawca składa tylko jedną ofertę sam lub jako partner w konsorcjum. Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę spowoduje, że wszystkie oferty z jego udziałem będą odrzucone.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

#### **V. Wykaz dokumentów i oświadczeń jakie powinien złożyć Wykonawca wraz z ofertą:**

1. Oferta powinna zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
  - a) Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego),

#### **VI. Miejsce i termin złożenia ofert:**

Ofertę cenową na wykonanie przedmiotowego zamówienia należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **7 grudnia 2022 r.** do godziny 12:00 przez platformę zakupową Open Nexus, która znajduje się na stronie: [www.platformazakupowa.pl/mzo\\_leszno](http://www.platformazakupowa.pl/mzo_leszno)

#### **VII. Klauzula informacyjna RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), dalej RODO, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznie (64-100) przy ul. Saperskiej 23;
- inspektor ochrony danych osobowych w Miejskim Zakładzie Oczyszczania Sp. z o.o., [iodo@mzoleszno.com.pl](mailto:iodo@mzoleszno.com.pl), tel. 65/525 92 80;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego pn. „Świadczenie usług ochrony osób i mienia” RR.07.ZZO.2021;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty lub osoby, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy p.z.p.;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy p.z.p, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach p.z.p., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy p.z.p.;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowy Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

.....

*Osoba upoważniona*

*Załączniki:*

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy (składa każdy Wykonawca wraz z ofertą)

Załącznik nr 6 – wzór umowy