



## GMINA OKONEK

ul. Niepodległości 53

64-965 OKONEK

tel. 67 266 90 03

fax 67 266 99 76

NIP 767-165-76-53. REGON 570791388

Znak sprawy: ITRiŚ.271.21.2022.ZP

Okonek, dnia 02.12.2022 r.

### ZAWIADOMIENIE Nr 1

Zamieszczono na stronie internetowej prowadzonego postępowania:

<https://Platformazakupowa.pl/okonek>

Dotyczy:

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Okonku od węzła W25B do węzła W38A.”**

opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 2022/BZP 00445605/01 z dnia 18.11.2022 r.

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego złożono zapytania i wnioski o wyjaśnienie treści SWZ.

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) - dalej ustawa Pzp, Zamawiający udziela wyjaśnień:

1. Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odp.

W przypadku kolizji z niezinventaryzowanymi drzewami usunięcie i opłaty administracyjne po stronie Zamawiającego.

2. Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odp.

Wykonawca nie ponosi opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego.

3. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości?

Odp.

Na podstawie badań geologicznych wykonanych w kwietniu 2021 na całej trasie wodociągu do głębokości 2m nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Zamawiający załącza kartę dokumentacyjną otworów badawczych w rejonie inwestycji wraz z lokalizacją otworów.

4. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości?

Odp.

Dokumentacja projektowa przewiduje wykonanie warstwy ochronnej wodociągu (obsypka i zasypka 50 cm powyżej wierzch rury) z gruntu dowiezionego – piasku średniego, w ilości około 270m<sup>3</sup>.

5. Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odp.

Zezwolenie na użytkowanie leży po stronie Zamawiającego.

6. Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Odp.

Teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

7. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odp.

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi i nie obciążą w tym zakresie Wykonawcy.

8. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odp.

Zamawiający udostępnił Wykonawcy całą dokumentację niezbędną do wykonania zadania.

9. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich

kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia w skutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 §1 k.c., jako wykraczające poza określenia przedmiotu zamówienia w SWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odp.

Zamawiający potwierdza że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ.

**10.** W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odp.

Inwestycja przebiegać będzie po drogach gminnych.

**11.** Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie \*ath \*rds dla przedmiotowej inwestycji.

Odp.

Zamawiający nie posiada przedmiarów w formie edytowalnej

**12.** Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

Zamawiający dopuszcza wykonanie robót metodą bezwykopową w części, w której ich realizacja będzie technicznie możliwa. Jednakże w cenie ofertowej należy ująć wszelkie koszty związane z wykonaniem tych robót w tym m. innym koszty wypompowania i utylizacji płuczki bentonitowej.

**13.** Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

Odp.

Istniejące nawierzchnie w przypadku ich naruszenia należy odtworzyć do stanu pierwotnego.

**14.** Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania opinii geotechnicznej z badań podłoża gruntowego wykonanego pod budowę gminnego systemu zaopatrzenia w wodę w miejscowości Brokęcino i Okonek, opracowanej przez Przedsiębiorstwo „Geowell” mgr Michał Skrzypczak Pobórka Wielka 33, 89-340 Białośliwie w miesiącu kwietniu 2021 r., o której mowa w dokumentacji projektowej.

Odp.

Zamawiający załącza posiadaną dokumentację geologiczną.

**15.** Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnień i decyzji, o których mowa w dokumentacji technicznej.

Odp.

Zamawiający załącza tom dokumentacji zatytułowany ZAŁĄCZNIKI zawierający wszystkie uzgodnienia i decyzje.

Zastępca Burmistrza Okonka

Jakub Zabrocki

Z up. Burmistrza Okonka

Jakub Zabrocki  
ZASTĘPCA BURMISTRZA