**ZAŁĄCZNIK nr 2 do SWZ**

**Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną zawarte w umowie**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy energii elektrycznej zgodnie z warunkami określonymi w zawartej umowie, ustawie - Prawo energetyczne i aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie, a Zamawiający zobowiązuje się do jej odbioru i kupna, dla punktów należących do Zamawiającego (zawartych w SWZ).

1.1 Dla umowy sprzedaży energii elektrycznej zastosowanie ma art. 5 ust. 2a pkt. 1a - Prawo energetyczne

2. Okres rozliczeniowy dla każdego PPE wynosi 1 miesiąc.

3. Należności wynikające z faktur VAT są płatne w terminie **30 dni** od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę.

4. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.

5. Umowa zostaje zawarta **od dnia 1.01.2022 do dnia 31.12.2022 (12 miesięcy)** i obejmowała będzie punkty poboru energii elektrycznej w załączniku nr 8 do SIWZ.

6. Rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi **od 1.01.2022 r.–** lecz nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie, zawartej przez Zamawiającego umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) oraz po pozytywnie przeprowadzonym procesie zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.

7. Określone przez Zamawiającego prognozowane zużycie energii ma charakter jedynie orientacyjny i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości i nie jest jednocześnie graniczną ilością jej zakupu.

8. Energia elektryczna kupowana na podstawie umowy zużywana będzie na potrzeby Zamawiającego (odbiorcy końcowego), co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy - Prawo energetyczne.

9. Standardy jakości obsługi dotyczącej sprzedaży energii elektrycznej zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne.

10. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych (zł/kWh) energii elektrycznej (netto) i stawek opłaty handlowej zaoferowanych w złożonym przez Wykonawcę Formularzu Cenowym, który stanowić będzie załącznik do umowy oraz według ilości faktycznie pobranej energii elektrycznej w danym okresie przez dany punkt poboru, przy czym ilość faktycznie pobranej energii elektrycznej określona zostanie na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych uzyskanych z urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, tj. danych o zużyciu (udostępnionych) przekazywanych Wykonawcy przez OSD za wskazany przez OSD okres rozliczeniowy.

11.Wykonawca **wystawiać i wysyłać będzie faktury za faktycznie zużytą energię elektryczną na poszczególnych Odbiorców faktur**.

12. Należność Wykonawcy za dostarczoną energię elektryczną w okresach rozliczeniowych, obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru (dokładny wykaz punktów poboru energii elektrycznej – załącznik nr 1 do SWZ) jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych uzyskanych z urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej (netto) oraz opłata abonamentowa handlowa, która przysługuje za każdy miesiąc w odniesieniu do każdego z układów pomiarowo-rozliczeniowych punktu poboru energii elektrycznej (PPE). Do tak wyliczonej należności zostanie doliczony podatek VAT“.

13.Ceny jednostkowe energii elektrycznej i stawka opłaty abonamentowej obowiązują przez cały okres trwania umowy i nie mogą być podwyższane, z zastrzeżeniem zmiany w przypadku zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego.

14. Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę VAT, w terminie do 14 dni od otrzymania odczytów z układów pomiarowo – rozliczeniowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

1. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu faktury VAT, na co najmniej 15 dni przed określonym na fakturze VAT terminem płatności, a w razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia doręczenia faktury VAT.
2. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowo - w rozumieniu umowy i/lub ustawy o VAT -wystawionej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia bez negatywnych dla siebie konsekwencji. W takim wypadku objęta fakturą należność nie będzie traktowana jako wymagalna i nie będzie pociągać za sobą obciążenia Zamawiających ewentualnymi odsetkami za opóźnienie w płatności.
3. Zamawiającemu (Odbiorcy/Płatnikowi), w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, w tym także w odniesieniu do ilości zużytej energii elektrycznej, przysługuje prawo do złożenia pisemnej reklamacji, która rozpatrzona zostanie w terminie 14 dni od daty jej wpływu do Wykonawcy.
4. Należność za usługi regulowana będzie w trybie polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze rozliczeniowej
5. Za datę zapłaty uznaje się dzień, obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może zbywać lub obciążać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. (zapis obowiązuje w przypadku wystąpienia podwykonawców) Wykonawca zobowiązuje się do składania Zamawiającemu, w terminie do 14 dni od wystawienia każdej z faktur, pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury VAT, o otrzymaniu przez tego podwykonawcę zapłaty w całości i w terminie. Potwierdzenie musi zawierać zakres dostawy i zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury.
8. Standardy jakościowe dotyczące usług OSD będą regulowane na podstawie odrębnej umowy pomiędzy Zamawiającym a OSD.

23. Zgodnie z art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić interesowi bezpieczeństwa Państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

24. Zgodnie z postanowieniami art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający dopuszcza zmiany treści umowy, zgodnie z art. 455 Ustawy Pzp, w zakresie:

* 1. zmiany sposobu spełnienia świadczenia, w przypadku gdy:

a) będzie to konieczne ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa lub zapobieżeniu awarii,

b) będzie to konieczne ze względu na zmianę przepisów prawa,

c) usprawni realizacje dostaw,

d) poprawi efektywność wykonywania przedmiotu umowy,

e) zmiana pozostaje w związku z koniecznością realizacji postulatów osób trzecich nieuwzględnionych na etapie podpisania Umowy, a ze względów społecznych koniecznych do spełnienia.

* 1. zmiany jednostkowej ceny netto za 1 MWh o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz stawki opodatkowania podatkiem akcyzowym. Zmiana może nastąpić na pisemny, uzasadniony wniosek Dostawcy, odpowiednio o kwotę podatku wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego, z dniem wejścia w życie odpowiednich przepisów.

*Warunkiem wprowadzenia zmiany jednostkowej ceny netto za 1 MWh jest ustawowa zmiana stawki podatku VAT lub ustawowa zmiana opodatkowania energii podatkiem akcyzowym.*

* 1. zmiany ilości punktów poboru energii wskazanych w załączniku do Umowy oraz zmiany lokalizacji, pozostających jednak w rejonie działania Zamawiającego.

*Zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z likwidacji punktu poboru, budowy nowego punktu poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zmiany w zakresie odbiorcy, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów****.***

* 1. zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy.
  2. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: rezygnacja z realizacji części przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone o odpowiednie kwoty.
  3. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  4. Nie stanowią zmiany Umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiany dotyczące w szczególności:

a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy,

b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

25. ZMIANY UMOWY W SYTUACJI ZAISTNIENIA OKOLICZNOŚCI ZWIĄZANYCH Z WYSTĄPIENIEM COVID-19

25.1. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji zaistnienia okoliczności związanych z Wystąpieniem COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy.

25.2. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić.

25.3. Każda ze Stron umowy może zawnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 7 dni roboczych od dnia wystąpienia okoliczności będących podstawą do zmiany.

25.4. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:

a) zakres proponowanej zmiany,

b) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,

c) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów ustawy lub postanowień umowy,

d) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.

25.5. Dowodami, o których mowa w pkt. 25.4 lit. d) powyżej, są wszelkie oświadczenia lub dokumenty, które uzasadniają dokonanie proponowanej zmiany, w tym w szczególności:

a) oświadczenia lub dokumenty dotyczące nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia,

b) decyzje wydane przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładające na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,

c) polecenia lub decyzje wydane przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związane z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1–3 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. poz. 374, ze zm.),

d) analiza rynku potwierdzająca brak lub istotne ograniczenie dostępności materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy,

e) dokument potwierdzający obiektywne trudności w uzyskaniu materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania umowy, takie jak w szczególności oferty lub korespondencja z podmiotem trzecim (np. dystrybutorem, producentem, dostawcą, usługodawcą),

f) dokument potwierdzający wystąpienie opóźnień w realizacji innych przedsięwzięć, które wpływają na termin realizacji umowy lub poszczególnych świadczeń,

g) dokument potwierdzający wystąpienie okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, a które wpływają na termin wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń,

h) dokument potwierdzający, że dokonanie zmian przedmiotu umowy ma wpływ na termin wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń,

i) dokument potwierdzający zmianę kosztu Wykonawcy wynikającą ze zmiany przedmiotu lub terminu wykonania umowy (np. oferty dostawców, usługodawców, dystrybutorów lub producentów sprzętu, lub innych podmiotów oferujących świadczenia, których nabycie stanie się niezbędne wskutek dokonania proponowanej zmiany),

j) dokument potwierdzający konieczność uiszczenia dodatkowych danin publiczno-prawnych, opłat administracyjnych, sądowych itp., które muszą zostać poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą umowy,

k) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy.

25.6. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany – dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.

25.7. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:

- zaakceptować wniosek o zmianę,

- wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania,

- zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany,

- odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.

25.8. Z negocjacji treści zmiany umowy Strony sporządzają notatkę przedstawiającą przebieg spotkania i jego ustalenia.

25.9. W przypadku sporu pomiędzy Stronami co do treści wniosku o zmianę lub zasadności jej dokonania – w szczególności w odniesieniu do wpływu okoliczności będących podstawą do zmiany na realizację umowy – Strony mogą powołać eksperta lub zespół ekspertów w celu uzyskania niezależnej opinii na temat spornych zagadnień. Ekspert lub zespół ekspertów jest powoływany za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy. Koszt opinii eksperta lub zespołu ekspertów ponosi Strona wnioskująca o zmianę, chyba że z treści opinii wynikać będzie jednoznacznie, że stanowisko Strony wnioskującej o zmianę umowy było prawidłowe – w takim przypadku koszty opinii ponosi druga Strona. Koszty związane z opinią eksperta lub zespołu ekspertów nie uprawniają do zmiany wynagrodzenia umowy. Możliwość wprowadzenia powyższych zmian nie wyklucza wprowadzenia zmian określonych w pkt. 24

26. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące a w szczególności przepisy ustawy Prawo Energetyczne oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

27. Wszelkie spory powstałe w związku z zawarciem lub w trakcie trwania umowy, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

28. Kary umowne:

28.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 2% wartości brutto oferty na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.

28.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę   
z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 2% wartości brutto oferty na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.

28.3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych z faktury Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA