

OPIS TECHNICZNY

budynku zaplecza sanitarnego

1. DANE EWIDENCYJNE

- 1.1. Inwestor - Gmina Golina
- 1.2. Adres - Golina, działka nr geod. 462/2
- 1.3. Rodzaj opracowania - Projekt architektoniczno-budowlany budynku zaplecza sanitarnego

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1. Zlecenie inwestora.
- 2.2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500.
- 2.3. Decyzja nr 1/2021 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 11.02.2021r.
- 2.4. Obowiązujące normy i przepisy.

3. PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY, OGÓLNY OPIS BUDYNKU

Dla potrzeb sanitarnych istniejącego stadionu miejskiego zaprojektowano budynek zaplecza sanitarnego z wykorzystaniem gotowego, wykonanego fabrycznie kontenera

Ściany w konstrukcji stalowej ocieplone z płyty warstwowej.

Dach jednospadowy o nachyleniu 2%, wykonany w konstrukcji stalowej, pokrycie z płyty warstwowej ocieplonej.

W budynku przewidziano jedną kabinę i pisuar dla mężczyzn, jedną kabinę dla kobiet oraz WC dla niepełnosprawnych.

Pomieszczenie porządkowe w istniejącym budynku zaplecza szatniowego.

Kontener wyposażony w następujące instalacje sanitarne:

- wody zimnej - podłączenie do planowanych przyborów sanitarnych oraz dwóch zaworów ze złączką
- wody ciepłej podgrzewanej w bojlerze elektrycznym (lub termach)
- kanalizacji sanitarnej – wyposażenie trzy sedesy (w tym jeden przeznaczony dla osób pełnosprawnych), cztery umywalki (w tym jedna dla osób niepełnosprawnych), pisuar, dwie kratki ściekowe

Kontener wyposażony w instalację elektryczną:

- oświetleniową
- zasilającą podgrzewacz wody
- zasilającą grzejniki c.o.

Zestawienie podstawowych parametrów:

- pow. zabudowy	- 18,01 m ²
- pow. całkowita	- 18,01 m ²
- pow. użytkowa	- 15,44 m ²
- kubatura	- 53 m ³

Zestawienie powierzchni użytkowej

1. WC dla mężczyzn	- 6,71 m ²
2. WC dla kobiet	- 3,44 m ²
3. WC dla niepełnospr.	- 5,29 m ²

Razem - 15,44 m²

4. KONSTRUKCJA BUDYNKU

Zaprojektowano obiekt jako gotowy kontener. Kontener jest wyrobem budowlanym (kompletny wyrób fabryczny) dopuszczonym do jednostkowego zastosowania w myśl art. 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014r. poz. 883 ze zmianami), wykonanym według indywidualnej dokumentacji technicznej uzgodnionej z projektantem przedmiotowego zamierzenia budowlanego, dla którego producent wydał oświadczenie, że zapewniono zgodność wyrobu budowlanego z tą dokumentacją oraz z przepisami.

Podstawowym elementem konstrukcji jest rama stalowa wykonana z rur kwadratowych i prostokątnych.

Całość zespawana jest w sztywną konstrukcję przestrzenną, stanowiącą szkielet całego budynku.

- 4.1. Fundamenty - płyta betonowa, zbrojenie prętami Ø 10 /stal B500SP/ w rozstawie co 15 cm w obu kierunkach, beton C20/25
- 4.2. Ściany zewnętrzne - wykonane z płyty warstwowej, gr. 10cm. Panele z okładzin blach stalowych gr. 0,55 mm, ocynkowanych ogniowo i pokrytych lakierem poliestrowym, rdzenie z pianki poliuretanowej
- 4.3. Stropodach - wykonany z płyty warstwowej gr. 15 cm, rdzenie z pianki poliuretanowej mocowany łącznikami do ramy i uszczelniony miękką, woskowaną uszczelką poliuretanową.
- 4.4. Podłoga - na ryglach ramy ułożona jest płyta wiórowa, posadzka - wykładzina podłogowa PCV Superstep gr. 2mm, R10/C z wyłożeniem na ściany, izolacja cieplna – pianka PU gr. 10 cm

4.5. Stolarka - stolarka drzwiowa - stalowa lub aluminiowa,
stolarka okienna - PCV

4.6. Wykończenie wnętrza - ściany i sufit blacha stalowa gładka, powlekana

4.7. Nawierzchnie utwardzone wykonać stosując następującą konstrukcję:

- | | | |
|---|---|-----------|
| - warstwa ścieralna: kostka brukowa | - | gr. 8 cm |
| - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | - | gr. 3 cm |
| - podbudowa: grunt stabilizowany cementem | - | gr. 10 cm |
| - warstwa odsączająca: piasek | - | gr. 12 cm |