



Osiek, dnia 12.06.2024 r.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: KPFZ.271.3.2024
„Modernizacja infrastruktury wodno-ściekowej w Gminie Osiek”

Odpowiedź na wniosek o wyjaśnienie treści SWZ (zapytanie do SWZ)

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zmianami) Zamawiający niniejszym udostępnia treść wniesionych zapytań wraz z odpowiedziami:

Pytania ogólne

1. Ze względu na złożoność przedmiotu zamówienia oraz fakt, iż czas wyznaczony na przygotowanie oferty obejmuje okres tzw. „długiego weekendu” związanego z Bożym Ciałem oraz związany z nim okres urlopowy pracowników firmy Wykonawcy oraz firm Podwykonawców, zwracamy się z serdeczną prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do 27.06.2024. Dodatkowo przyznany czas pozwoli na wypracowanie rzetelnej i konkurencyjnej oferty poprzez otrzymanie większej ilości ofert.
2. W związku z zamiarem złożenia oferty w/w postępowaniu przetargowym, aby prawidłowo i rzetelnie przygotować ofertę zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert co najmniej o 10 dni. Zaangażowany w stworzenie rozwiązań technicznych i przygotowanie oferty Zespół pracowników naszej Spółki analizuje udostępnioną przez Państwa dokumentację w celu zoptymalizowania i przyjęcia jak najkorzystniejszych rozwiązań dla wszystkich stron postępowania. Aktualny termin składania ofert, jest niewystarczający z uwagi na szereg działań, jakie musi podjąć oferent, z uwagi na zakres jaki i specyfikę zadania, m.in. takich jak:
 - szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją przetargową oraz wymaganiami Zamawiającego,
 - wykonanie rozwiązań technicznych niezbędnych do wykonania rzetelnej wyceny,
 - analiza założeń i terminu realizacji,
 - kalkulacja kosztów wykonania aktualnego zakresu inwestycji we wszystkich branżach budowlanych, - kosztów robót tymczasowych i towarzyszących oraz przygotowanie oferty handlowej.Dodatkowo Czas oczekiwania na oferty od dostawców specjalistycznych urządzeń oraz materiałów niezbędnych do realizacji zadania znacznie się wydłużył co wydłuża czas przygotowania i prawidłowego skalkulowania ceny ofertowej. Nadmieniamy, że zmiana terminu składania ofert w efekcie jest korzystna dla Zamawiającego, w zakresie konkurencyjności i rzetelności złożonych ofert, co przełoży się na efektywne wykorzystanie nakładów finansowych przeznaczonych na realizację przedmiotu zamówienia. Prosimy o pozytywne odniesienie się do naszej prośby jak na wstępie i umożliwienie oferentom opracowania dla Państwa profesjonalnej oraz konkurencyjnej oferty.

Odpowiedź na pyt. nr 1 i 2: Zamawiający przedłuża termin składania ofert do 18.06.2024 r. do godz. 09:00.

Pytania dotyczące części I zamówienia

3. W związku ze znaczną głębokością planowanej studni głębinowej, w jakiej technologii Zamawiający planuje wykonanie zabudowy studni, jako rura stalowa czy PCV?

Odpowiedź: Zabudowę studni głębinowej w całości należy wykonać z rury stalowej.

4. Prosimy o informacje czy w przypadku gdy proces uzyskania prawomocnej decyzji pozwalającej na pobór wód w ilości 47 m³/h przedłuży się ze względów formalnych (na co Wykonawca nie ma wpływu) o kilka miesięcy, to czy termin realizacji zadania zostanie wydłużony?

Odpowiedź: Zamawiający otrzymał dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 na realizację zakresu I części zamówienia, które jest zobligowany rozliczyć do dnia 30 czerwca 2025 roku. W związku z tym, termin ten jest nieprzekraczalny, ostateczny i wynika z warunków umowy o dofinansowanie, której postanowienia są wiążące dla Zamawiającego. Zamawiający jest świadomy, że w trakcie realizacji projektu mogą wystąpić okoliczności niezależne od Wykonawcy, uzasadniające wydłużenie terminu wykonania prac. Dlatego w przypadku wystąpienia takich okoliczności, Zamawiający jest gotów rozważyć możliwość przedłużenia terminu realizacji inwestycji po przeanalizowaniu stanu faktycznego realizacji umowy. Jednakże, jakiegokolwiek przedłużenie terminu może być zaakceptowane tylko pod warunkiem, że nie spowoduje to ryzyka opóźnienia w ostatecznym rozliczeniu projektu zgodnie z wymogami umowy o dofinansowanie (tj. złożenia kompletnego wniosku o płatność – zawierającego m.in. Protokół końcowy odbioru inwestycji oraz dokument potwierdzający zapłatę wynagrodzenia należnego wykonawcy – do 30.06.2025 r.).

5. Ze względu na często wydłużający się proces uzyskania prawomocnej decyzji na pobór wód (czego Wykonawca nie jest w stanie określić na tym etapie postępowania) prosimy o wyłączenie danego zakresu z zadania.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyłącza żadnego zakresu z postępowania przetargowego. Jednocześnie Zamawiający informuje, że otrzymał dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 na realizację zakresu I części zamówienia, które jest zobligowany rozliczyć do dnia 30 czerwca 2025 roku. W związku z tym, termin ten jest nieprzekraczalny, ostateczny i wynika z warunków umowy o dofinansowanie, której postanowienia są wiążące dla Zamawiającego. Zamawiający jest świadomy, że w trakcie realizacji projektu mogą wystąpić okoliczności niezależne od Wykonawcy, uzasadniające wydłużenie terminu wykonania prac. Dlatego w przypadku wystąpienia takich okoliczności, Zamawiający jest gotów rozważyć możliwość przedłużenia terminu realizacji inwestycji po przeanalizowaniu stanu faktycznego realizacji umowy. Jednakże, jakiegokolwiek przedłużenie terminu może być zaakceptowane tylko pod warunkiem, że nie spowoduje to ryzyka opóźnienia w ostatecznym rozliczeniu projektu zgodnie z wymogami umowy o dofinansowanie (tj. złożenia kompletnego wniosku o płatność – zawierającego m.in. Protokół końcowy odbioru inwestycji oraz dokument potwierdzający zapłatę wynagrodzenia należnego wykonawcy – do 30.06.2025 r.).

6. W związku z pracami obejmującymi ujęcie wody, zwracamy się z prośbą o zamieszczenie archiwalnej dokumentacji określającej warunki hydrogeologiczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 23 sierpnia 1994 r. istniejącej studni na działce nr 140/1 tj. pozwolenia wodnoprawnego oraz zestawienia wyników badań laboratoryjnych wód, a także dokumentacji związanej z istniejącą studnią głębinową.

Odpowiedź: Z uwagi na obszerność archiwalnej dokumentacji dotyczącej ujęcia wody w Suminie, która nie jest zdigitalizowana oraz w związku z faktem, że nie jest bezpośrednio związana z przedmiotem zamówienia prowadzonego aktualnie postępowania, Zamawiający udostępni zainteresowanym wykonawcom do wglądu w swojej siedzibie ww. dokumentację, po uprzednim uzgodnieniu terminu (z Panem Sebastianem Sobieraj nr tel. 600-016-842) i rodzaju dokumentów, jakie wykonawca chce uzyskać do wglądu. Jednocześnie wraz z wyjaśnieniami do SWZ Zamawiający udostępni skan aktualnego pozwolenia wodnoprawnego.

7. Prosimy o zamieszczenie archiwalnej dokumentacji SUW oraz badań wody surowej dla Stacji Uzdatniania Wody w Kretkach Małych.

Odpowiedź: W miejscowości Kretki Małe nie ma stacji uzdatniania wody.

8. Prosimy o zamieszczenie archiwalnej dokumentacji SUW oraz badań wody surowej dla Stacji Uzdatniania Wody w Suminie.

Odpowiedź: Wraz z wyjaśnieniami treści SWZ Zamawiający udostępnia skany aktualnych schematów technologicznych i badań wody surowej ze Stacji Uzdatniania Wody w Suminie.

9. Prosimy o określenie orientacyjnych parametrów zestawu hydroforowego to jest wydajność oraz wysokość podnoszenia.

Odpowiedź: Wydajność zestawu około $Q=40,0$ m³/h. Wymagana wysokość podnoszenia około 65,0 m. Usytuowanie pomp na ramie wraz z kolektorem tłocznym. Agregat wyposażony w przetwornik ciśnienia i dwa manometry tarczowe. Zestaw wyposażony w pompę rezerwową. Sterowanie pomp wielofalownikowe z by-pass'em. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wskazane parametry urządzeń są orientacyjne. Mając na uwadze formułę „zaprojektuj i wybuduj” Wykonawca ma obowiązek zaprojektować rozwiązania wraz z doбором parametrów urządzeń zapewniających zakładaną w PFU/OPZ funkcjonalność.

10. Prosimy o określenie orientacyjnych parametrów punkty pracy przepompowni ścieków.

Odpowiedź: Dla pomp istniejących z silnikiem 2,2 kW proponuje się parametry $Q = 9,0$ m³/h i $H = 17,0$ m. Dla pomp z silnikiem 4,0 kw proponuje się parametry $Q = 13,6$ m³/h i $H = 18,7$ m. Dokładny opis pracy pompowni i typy opisano w punkcie „E” PFU zakres prac projektowych wymiany pomp w przepompowniach zbiorczych. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wskazane parametry urządzeń są orientacyjne. Mając na uwadze formułę „zaprojektuj i wybuduj” Wykonawca ma obowiązek zaprojektować rozwiązania wraz z doбором parametrów urządzeń zapewniających zakładaną w PFU/OPZ funkcjonalność.

Pytania dotyczące części II zamówienia

11. W dokumencie PFU Część II zamówienia dotyczącym systemu telemetrycznego zapisali Państwo: w ramach Etap I – Budowa stacjonarnego systemu zdalnego odczytu wodomierzy Wykonawca: 1) Dostarczy i zainstaluje oprogramowanie do odczytu wodomierzy (moduł „odczyt zdalny”)

2) Przeprowadzi wymiany wodomierzy na urządzenia pracujące w technologii stacjonarnego zdalnego odczytu.

3) Przeprowadzi szkolenie stacjonarne dla pracowników urzędu w zakresie obsługi zakupionego sprzętu i oprogramowania.

Czy w ramach zlecanego rozwiązania oczekują Państwo, że potencjalny wykonawca dostarczy i zamontuje koncentratory (np. w technologii LoRaWAN) umożliwiające stacjonarny odczyt zdalny wodomierzy na terenie Gminy Osiek oraz kompleksowo uruchomi system?

Odpowiedź: Inwestor nie wymaga zamontowania koncentratorów (np. w technologii LoRaWAN) umożliwiające stacjonarny odczyt zdalny wodomierzy na terenie Gminy Osiek. Wystarczający jest system radiowy objazdowy z wykorzystaniem odbiornika radiowego w samochodzie.

Pytania dotyczące części III zamówienia

12. Dla części III zamówienia: „Zakup i dostawa ciągnika rolniczego, wozu asenizacyjnego i wysokociśnieniowego urządzenia do czyszczenia kanalizacji” Zakup i dostawa współpracującego z ciągnikiem wozu asenizacyjnego - 1. Minimalne parametry techniczne wozu asenizacyjnego: Zamawiający wpisał parametr 16) maksymalna prędkość jazdy: minimum 40 km/h. Czy zamawiający dopuści wóz asenizacyjny o konstrukcji umożliwiającej poruszanie się z prędkością 40 km/h jednak z zapisem w homologacji 30km/h? Zmiana zapisu w homologacji jest możliwa po zastosowaniu systemu hamowania ALB „ALB – Automatischer Lastabhängiger Bremskraftregler to inteligentny system, który reguluje siłę hamowania w zależności od obciążenia. Jest to szczególnie przydatne podczas jazdy z

dużymi prędkościami, gdyż zapobiega on nagłym i niekontrolowanym hamowaniom” W/w system zwiększa koszt maszyny o około 15000-20000 netto.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga aby wóz asenizacyjny posiadał świadectwo homologacji umożliwiające poruszanie się po drogach publicznych z maksymalną prędkością jazdy minimum 40 km/h.

13. Dla części III zamówienia: „Zakup i dostawa ciągnika rolniczego, wozu asenizacyjnego i wysokociśnieniowego urządzenia do czyszczenia kanalizacji” Zakup i dostawa współpracującego z ciągnikiem wozu asenizacyjnego - 1. Minimalne parametry techniczne wozu asenizacyjnego: Zamawiający wpisał parametr 2.4 kabina amortyzowana. Czy zamawiający dopuszcza kabinę amortyzowaną na gumach?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza kabiny amortyzowanej na gumach.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski Wykonawców stają się integralną częścią SWZ i są wiążące przy składaniu ofert.

W związku z odpowiedzią na zapytania przedłużony zostaje termin składania/otwarcia ofert (zmianie ulega ogłoszenie o zamówieniu oraz postanowienia SWZ w ww. zakresie).

Pozostałe postanowienia SWZ wraz z załącznikami pozostają bez zmian.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że w przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zamówienia – winien na platformie zakupowej złożyć „fizycznie” jedną ofertę, w ramach której dołącza formularz ofertowy wypełniony dla wybranych części zamówienia (jednej, dwóch lub trzech części) oraz wszystkie załączniki wymagane dla poszczególnych części.