

PROJEKT**Umowa nr/2024**

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Państwową Akademią Nauk Stosowanych Zawodową we Włocławku, 87-800 Włocławek, ul. 3 Maja 17; NIP: 8882692150 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez,

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”, działającym na podstawie wpisu do, reprezentowanym przez,

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa wraz z montażem, demontażem, uruchomieniem, utylizacją i serwisem w okresie gwarancji klimatyzatorów typu split do pomieszczeń znajdujących się w budynkach przy ul. 3 Maja 17 i ul. Obrońców Wisły 1920r. 21/25 we Włocławku.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie ze złożoną ofertą oraz założeniami i parametrami określonymi przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot umowy określony w ust. 1 stosownie do złożonej oferty oraz opisu przedmiotu zamówienia będzie:
 - 1) spełniać wszystkie wymagane parametry techniczne, funkcjonalne i użytkowe;
 - 2) posiadać wszystkie ważne certyfikaty, atesty, oraz zawierać oznaczenia i inne dokumenty (w szczególności instrukcje obsługi i dokument gwarancyjny) w języku polskim wymagane prawem powszechnie obowiązującym,
 - 3) fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych;
 - 4) dopuszczony do obrotu handlowego na obszarze Polski zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi;
 - 5) posiadać wszystkie części, podzespoły i elementy składowe niezbędne do prawidłowego działania i eksploatacji;
 - 6) spełniać wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy określone w przepisach powszechnie obowiązujących.
4. W ramach przedmiotu zamówienia będzie realizowany następujący zakres prac:
 - 1) dostawa, montaż oraz uruchomienie jednostek klimatyzacji;
 - 2) montaż instalacji freonowej, zasilania i sterowania;
 - 3) demontaż i utylizacja wyeksploatowanych (wymienianych) jednostek;
 - 4) uporządkowanie miejsca wykonywania prac wraz z wywozem odpadów. Odpady należy przekazać do utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 5) przygotowanie i wydanie kompletu dokumentacji dla Zamawiającego, w którego skład będą wchodzić m.in.: instrukcje dostarczonych urządzeń, certyfikaty, atesty, karty gwarancyjne urządzeń;
 - 6) rejestracja urządzeń w systemie CRO;
 - 7) szkolenie użytkowników z obsługi urządzenia;
 - 8) serwis w okresie gwarancji.
5. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić szczególną uwagę na nienaruszenie istniejących sieci i instalacji w budynku, a przejścia i przebicia przez przegrody budowlane winny być wykonywane z należytą ostrożnością, wyłącznie w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia elementów instalacji. W przypadku uszkodzeń elementów i wyposażenia budynku Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia ich stanu pierwotnego, łącznie z wykonaniem prac w zakresie wynikającym z powstałych uszkodzeń.

6. Wykonawca podczas wykonywania prac jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na terenie realizacji przedmiotu umowy.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy oraz warunki dostawy

1. Dostawa i montaż przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 40 dni kalendarzowych licząc od dnia zawarcia umowy.
2. W/w termin jest terminem pożądanym, który może ulec zmianie wyłącznie na warunkach określonych w umowie.
3. Wykonawca z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem powiadomi Zamawiającego, pisemnie albo e-mailowo (na adres Zamawiającego wskazany w § 3 ust. 1), o planowanym terminie dostawy i montaż.
4. Dniem wykonania przedmiotu umowy jest dzień podpisania przez Strony Umowy protokołu odbioru, bez zastrzeżeń.
5. W razie stwierdzenia niezgodności pod względem jakościowym, ilościowym lub rodzajowym przedmiotu umowy, Zamawiający nie dokona odbioru przedmiotu umowy i przedstawi zastrzeżenia Wykonawcy z podaniem szczegółów stwierdzonej niezgodności.
6. W przypadku wskazanym w ust. 5, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia przedmiotu umowy zgodnego z ofertą oraz opisem przedmiotu zamówienia w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania zastrzeżeń Zamawiającego.
7. Dostawa i montaż przedmiotu umowy wykonane w wyniku zastrzeżeń Zamawiającego po terminie wskazanym w ust. 5 jest traktowana jako realizacja przedmiotu umowy po terminie dostawy określonym w ust.1.

§ 3

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:, adres e-mail: tel.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest:, adres e-mail: tel.
3. Strony ustalają iż w sprawie realizacji niniejszej umowy będą kontaktować się drogą elektroniczną na adresy wskazane w ust. 1 i ust. 2.
4. Czynności do których odnosi się elektroniczny sposób komunikacji mogą w razie potrzeby być dokonywane również w formie pisemnej.
5. Osoby, o których mowa w ust. 1 i 2 są również uprawnione do dokonania czynności, o których mowa w § 2 ust. 3.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy za łączną kwotę wynagrodzenia brutto: zł (słownie:.....), w tym należny podatek VAT w wysokości wynikającej z przepisów obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego.
2. Wynagrodzenie brutto za przedmiot umowy, określone w ust. 1, zawiera całkowity koszt realizacji przedmiotu zamówienia, obejmujący wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie przelewem, na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu faktury VAT, w terminie 14 dni od doręczenia faktury Zamawiającemu, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisanie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołu odbioru przedmiotu umowy nie zawierającego zastrzeżeń, co do wykonania przedmiotu umowy. W przypadku wystąpienia usterek w wykonaniu przedmiotu

- umowy przez Wykonawcę, podstawą do wystawienia faktury będzie podpisanie przez Strony protokołu w sprawie stwierdzenia usunięcia usterek.
5. Za dzień zapłaty będzie uznawany dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.
 6. Ustalona wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy pozostaje niezmienną do końca realizacji przedmiotu umowy.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności przewidziane w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
 8. Wykonawca oświadcza, że na dzień zlecenia przelewu rachunek bankowy określony na fakturze, figuruje w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 361).
 9. Wykonawca w każdym przypadku, w którym rachunek Wykonawcy przestanie spełniać warunki wskazane w ust. 8 jest zobowiązany do:
 - a) niezwłocznego poinformowania drugiej Strony o tym fakcie;
 - b) wskazania innego rachunku bankowego, który będzie stanowił Rachunek Wykonawcy, i który będzie spełniał warunki wskazane w ust. 8.
 10. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 8, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
 11. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie dokonać cesji wierzytelności z tytułu wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.

§ 5

Gwarancja i serwis

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na cały zakres przedmiotu zamówienia objętego umową.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy. Okres gwarancji liczy się od dnia bezusterkowego przekazania przedmiotu zamówienia, tj. od dnia podpisania protokołu jego odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
3. W przypadku wystąpienia usterki uniemożliwiającej korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, okres gwarancji zostanie każdorazowo wydłużony o czas od dnia wystąpienia (zgłoszenia) usterki do dnia odebrania sprawnego przedmiotu umowy.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad fizycznych przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, jednak nie później niż w terminie 5 dni od dnia powiadomienia go o tym fakcie, usunięcia wady lub - wedle wyboru Zamawiającego - dokonania wymiany rzeczy na wolną od wad na własny koszt i ryzyko. W takim wypadku dostawa przedmiotu umowy nastąpi według zasad określonych w § 2 ust. 4-6.
5. Wykonawca zobowiązuje się dokonać przynajmniej jednego przeglądu serwisowego rocznie polegającego na sprawdzeniu poprawności działania urządzeń oraz ewentualnie zakwalifikowanie do naprawy. Ewentualna naprawa i wymiana nie obejmuje elementów podlegających naturalnemu zużyciu wynikającemu z eksploatacji oraz uszkodzeń spowodowanych jego nieprawidłowym użytkowaniem.
6. Koszty w okresie gwarancji związane z przeglądami serwisowymi oraz naprawą lub usunięciem wad albo uszkodzeń nie spowodowanych nieprawidłowym użytkowaniem przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
7. Czas reakcji serwisowej wynosić będzie 3 dni robocze, licząc od momentu przesłania zgłoszenia drogą elektroniczną do serwisu gwarancyjnego (e-mail:). Za dotrzymanie umownego czasu reakcji serwisowej uznaje się osobiste stawiennictwo opiekuna serwisowego oraz przystąpienie do świadczenia usługi serwisowej w miejscu użytkowania urządzenia.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie w terminie 30 dni od powzięcia informacji o tych okolicznościach, gdy:
 - a. zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie jego przedsiębiorstwa;
 - b. Wykonawca wykonuje dostawy niezgodnie z umową, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do usunięcia niezgodności;
 - c. nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy – w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) za zwłokę w terminowym zrealizowaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5 %, wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, dla danego zlecenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu na usunięcia wad lub usterek.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wartości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonej kary umownej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8

Zmiany umowy

1. Zamawiający, przewiduje możliwość istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru oferty w następujących okolicznościach:
 - a) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy skutkującymi koniecznością przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy oraz inne niezawinione przez Strony przyczyny skutkujące brakiem możliwości należytego wykonania umowy;
 - b) zmiany parametrów technicznych urządzeń na korzystniejsze w przypadku zaprzestania produkcji lub wyczerpania asortymentu zaoferowanego przez Wykonawcę. Zmiana polegać będzie na dostarczeniu innego produktu o nie zmienionych parametrach i funkcjonalności za cenę pierwotnie oferowaną [przez Wykonawcę. W przypadku zmiany, Wykonawca przedstawi propozycję nowego produktu, zaś Zamawiający taką propozycję zaakceptuje;
 - c) ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług i podatku akcyzowym, w takim przypadku wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian, a zmienia się wynagrodzenie brutto
 - d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
 - e) zmiany wywołane siłą wyższą, rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć

nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.

2. Zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Prawa i obowiązki wynikające z umowy, a w szczególności zobowiązania finansowe, nie mogą być przekazane przez Wykonawcę na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe z tej umowy będzie w pierwszej instancji rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Załączniki do umowy stanowią:
 - 1) Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy;
 - 2) Załącznik nr 2 – Formularz cenowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA