

INSTRUKCJA UTRZYMANIA i konserwacji					
Nazwa zadania:		BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM W RAMACH DOPOSAŻENIA OGRÓDKA JORDANOWSKIEGO PRZY UL. KLIMKA BACHLEDY, NA DZ. NR 202 OBR. S-21 JEDN. EWID. ŚRÓDMIEŚCIE			
Numer umowy:		ZZM/DIW/0-III-3/23			
Lokalizacja		ul. Klimka Bachledy, dz. nr 202, obr. S-21, jedn. ewid. Śródmieście			
elementy wytworzone (na podstawie tabeli elementów wytworzonych)	ilość/liczba	podstawowe wbudowane materiały wraz z parametrami	zalecenia dot. konserwacji i utrzymania w odniesieniu do poszczególnych materiałów i obiektów (w przypadku zieleni należy określić sposób nawożenia, cięcia, pielęgnacji), częstotliwość wykonywania zabiegów i pora roku	podstawowe materiały i środki konserwacji	okres gwarancji (od... do...)
Nawierzchnia z epdm w kolorze RAL6005 pod huśtawką	51,82 m2	Nawierzchnia EPDM w kolorze RAL6005	Nawierzchnię należy czyścić ręcznie z zanieczyszczeń tj. kamienie, materiał roślinny, piasek, aby nie dopuścić do jej uszkodzenia oraz innych śmieci, w szczególności szkła, plastiku. Niedopuszczalne jest zaleganie jakichkolwiek materiałów i śmieci na nawierzchni. W przypadku ubytków mechanicznych należy zlecić naprawę, aby uszkodzenie ograniczyć do niewielkiej powierzchni. Dopuszczalne jest użytkowanie jej jedynie przez pieszych, w obuwiu o płaskiej podeszwie. Nie wolno wchodzić na nawierzchnię z jechaniem i piciem. Należy kontrolować stan grafiki, w razie konieczności odmalować.	Narzędzia do czyszczenia, farba wodoodporna, o właściwościach antypoślizgowych w kolorze RAL9013	
Nawierzchnia bezpieczna trawiasta pod bujakami	21,34 m2	Trawnik z siewu	Trawnik należy regularnie kosić, a także czyścić ręcznie z zanieczyszczeń tj. kamienie, piasek, aby nie dopuścić do jego uszkodzenia oraz innych śmieci, w szczególności szkła, plastiku. Niedopuszczalne jest zaleganie jakichkolwiek materiałów i śmieci na trawniku. Dopuszczalne jest użytkowanie trawnika jedynie przez pieszych. Należy kontrolować stan trawnika, w razie wydeptania murawy należy wykonać rekultywację.	Narzędzia ogrodnicze, kosiarka, wertykulator, aerator, grabie.	
Huśtawka podwójna	1 kpl.	stal ocynkowana malowana proszkowo, siedziska z termoplastycznego elastomeru TPE formowanego metodą wtryskową, aluminiowe zbrojenie, zawieszki ze stali nierdzewnej, zaślepki z tworzywa sztucznego	Należy przeprowadzać regularne inspekcje stanu technicznego urządzenia zabawowego pod kątem ew. uszkodzeń i zgodności z normą PN-EN. Nie dopuszcza się stosowania nieoryginalnych części zamiennych. Urządzenie należy czyścić ręcznie z zanieczyszczeń tj. kamienie, materiał roślinny, piasek, aby nie dopuścić do jej uszkodzenia oraz innych śmieci, w szczególności szkła, plastiku. Niedopuszczalne jest zaleganie jakichkolwiek materiałów i śmieci na urządzeniu. W przypadku ubytków mechanicznych należy zlecić natychmiastową naprawę, a do czasu jej wykonania wyłączyć urządzenie z użytkowania celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom. Bieżąca konserwacja polega na konserwacji mocowań - sprawdzenia połączenia łączników, śrub, funkcjonowania ruchomych części, stanu technicznego osłon, czystości. Należy kontrolować stan cynkowania i powłoki lakierniczej. Należy kontrolować zużycie lin, tańcuchów, plastików, gum, paneli z tworzywa, części aluminiowych, sprawdzać metalowe części pod kątem ostrych krawędzi i ewentualnych pęknięć na spawach.Podczas kontroli należy sprawdzać również stan fundamentów - ich stan techniczny oraz stabilność a także poziom nawierzchni bezpiecznej i w razie konieczności ustabilizować fundament, uzupełnić nawierzchnię do wymaganej normy wysokości	Narzędzia do czyszczenia, sprzęt mechaniczny tj. myjka ciśnieniowa	
Bujak pszczołka	1 szt.	stal ocynkowana malowana proszkowo na kolor RAL 7024, siedziska i osłony wykonane z zielonych i szarych płyt HDPE z recyklingu o grubości min. 10mm, sprężyny stalowe piaskowane, uchwyty ze stali nierdzewnej, śruby ze stali nierdzewnej, zaślepki z tworzywa sztucznego	Należy przeprowadzać regularne inspekcje stanu technicznego urządzenia zabawowego pod kątem ew. uszkodzeń i zgodności z normą PN-EN. Nie dopuszcza się stosowania nieoryginalnych części zamiennych. Urządzenie należy czyścić ręcznie z zanieczyszczeń tj. kamienie, materiał roślinny, piasek, aby nie dopuścić do jej uszkodzenia oraz innych śmieci, w szczególności szkła, plastiku. Niedopuszczalne jest zaleganie jakichkolwiek materiałów i śmieci na urządzeniu. W przypadku ubytków mechanicznych należy zlecić natychmiastową naprawę, a do czasu jej wykonania wyłączyć urządzenie z użytkowania celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom. Bieżąca konserwacja polega na konserwacji mocowań - sprawdzenia połączenia łączników, śrub, funkcjonowania ruchomych części, stanu technicznego osłon, czystości. Należy kontrolować stan cynkowania i powłoki lakierniczej. Należy kontrolować zużycie lin, części aluminiowych, sprawdzać metalowe części pod kątem ostrych krawędzi i ewentualnych pęknięć na spawach.Podczas kontroli należy sprawdzać również stan fundamentów - ich stan techniczny oraz stabilność a także poziom nawierzchni bezpiecznej i w razie konieczności ustabilizować fundament, uzupełnić nawierzchnię do wymaganej normy wysokości	Narzędzia do czyszczenia, sprzęt mechaniczny tj. myjka ciśnieniowa	
Bujak ślimaczek	1 szt.	stal ocynkowana malowana proszkowo na kolor RAL 7024, siedziska i osłony wykonane z zielonych i szarych płyt HDPE z recyklingu o grubości min. 10mm, sprężyny stalowe piaskowane, uchwyty ze stali nierdzewnej, śruby ze stali nierdzewnej, zaślepki z tworzywa sztucznego	Należy przeprowadzać regularne inspekcje stanu technicznego urządzenia zabawowego pod kątem ew. uszkodzeń i zgodności z normą PN-EN. Nie dopuszcza się stosowania nieoryginalnych części zamiennych. Urządzenie należy czyścić ręcznie z zanieczyszczeń tj. kamienie, materiał roślinny, piasek, aby nie dopuścić do jej uszkodzenia oraz innych śmieci, w szczególności szkła, plastiku. Niedopuszczalne jest zaleganie jakichkolwiek materiałów i śmieci na urządzeniu. W przypadku ubytków mechanicznych należy zlecić natychmiastową naprawę, a do czasu jej wykonania wyłączyć urządzenie z użytkowania celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom. Bieżąca konserwacja polega na konserwacji mocowań - sprawdzenia połączenia łączników, śrub, funkcjonowania ruchomych części, stanu technicznego osłon, czystości. Należy kontrolować stan cynkowania i powłoki lakierniczej. Należy kontrolować zużycie lin, części aluminiowych, sprawdzać metalowe części pod kątem ostrych krawędzi i ewentualnych pęknięć na spawach.Podczas kontroli należy sprawdzać również stan fundamentów - ich stan techniczny oraz stabilność a także poziom nawierzchni bezpiecznej i w razie konieczności ustabilizować fundament, uzupełnić nawierzchnię do wymaganej normy wysokości	Narzędzia do czyszczenia, sprzęt mechaniczny tj. myjka ciśnieniowa	
Słup zacieniacza	3 szt.	rura stalowa ocynkowana, zaślepka z tworzywa sztucznego	Na bieżąco należy element stalowy czyścić miękką, wilgotną szmatką. W ramach bieżącego utrzymania nie można dopuścić jesienią - do zalegania liści, zimą - śniegu, oraz przez cały rok do zalegania piasku, ziemi, części roślin, śmieci etc. na elementach urządzenia, aby zachować dobry stan techniczny urządzenia i gwarancję producenta. Elementy ze stali monitorować pod względem ewentualnych ubytków. Ewentualne uszkodzenia zgłaszać Producentowi natychmiast po wystąpieniu. W ramach bieżącego utrzymania czyścić z użyciem miękkiej, wilgotnej szmatki	Narzędzia do czyszczenia, sprzęt mechaniczny tj. myjka ciśnieniowa	

GENERALNY WYKONAWCA:		Magdalena Przebinda Vogt Studio, Magdalena Przebinda, 794263889
KLUCZOWI PODWYKONAWCY:		nie dotyczy