

Nazwa elementu projektu budowlanego:	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa budynku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Grudziądzu wraz z Jednostką Ratowniczo - Gaśniczą nr 1 oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach o nr ewid. 84/12, 84/10, 85/8, 86-300 Grudziądz
Adres obiektu budowlanego:	działki o nr.ewid. 84/12, 84/10, 85/8, 86-300 Grudziądz
Kategoria obiektu budowlanego:	XVII
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewiden., - numer działki ewidencyjnej, na której obiekt jest usytuowany - identyfikator działki	jednostka ewidencyjna: 046201_1 (M.Grudziądz) obręb ewidencyjny: 024 działka numer ewidencyjny: 84/10, 84/12, 85/8 identyfikator działki: 046201_1.0024.84/10, 046201_1.0024.84/12, 046201_1.0024.85/8
Nazwa i adres inwestora	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Grudziądzu ul. Piłsudskiego 25/27, 86-300 Grudziądz




Spis załączników	<ol style="list-style-type: none"> 1. Informacja BIOZ. 2. Pismo dotyczące wyłączenia gruntu z produkcji rolnej wydane przez Urząd Miejski w Grudziądzu dnia 15.03.2022r. 3. Pismo dotyczące uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu wraz z lokalizacją zjazdu wydane przez Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu dnia 16.06.2022r 4. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wydane przez Energa Operator S.A. dnia 10.03.2022r 5. Pismo dotyczące możliwości przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej wydane przez OPEC Grudziądz dnia 21.03.2022r 6. Opinia o możliwości przyłączenia do sieci gazowej wydana przez Polską Spółkę gazownictwa sp. z o.o. dnia 06.04.2022r
-------------------------	---

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

Spis załączników

1. Informacja BIOZ.....	3-6
2. Pismo dotyczące wyłączenia gruntu z produkcji rolnej wydane przez Urząd Miejski w Grudziądzu dnia 15.03.2022r.	7
3. Pismo dotyczące uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu wraz z lokalizacją zjazdu wydane przez Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu dnia 16.06.2022r.....	8-9
4. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wydane przez Energa Operator S.A. dnia 10.03.2022r.....	10-13
5. Pismo dotyczące możliwości przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej wydane przez OPEC Grudziądz dnia 21.03.2022r.....	14
6. Opinia o możliwości przyłączenia do sieci gazowej wydana przez Polską Spółkę gazownictwa sp. z o.o. dnia 06.04.2022r.....	15-16

Nazwa elementu projektu budowlanego:	INFORMACJA BIOZ
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa budynku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Grudziądzu wraz z Jednostką Ratowniczo - Gaśniczą nr 1 oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach o nr ewid. 84/12, 84/10, 85/8, 86-300 Grudziądz
Adres obiektu budowlanego:	działki o nr.ewid. 84/12, 84/10, 85/8, 86-300 Grudziądz
Kategoria obiektu budowlanego:	XVII
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewiden., - numer działki ewidencyjnej, na której obiekt jest usytuowany - identyfikator działki	jednostka ewidencyjna: 046201_1 (M.Grudziądz) obwód ewidencyjny: 024 działka numer ewidencyjny: 84/10, 84/12, 85/8 identyfikator działki: 046201_1.0024.84/10, 046201_1.0024.84/12, 046201_1.0024.85/8
Nazwa i adres inwestora	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Grudziądzu ul. Piłsudskiego 25/27, 86-300 Grudziądz

Specjalność	Projektant	Sprawdzający
Architektoniczna	mgr inż. arch. Daniel Niedbała Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 67/WPOKK/2017  mgr inż. arch. Joanna Zielińska Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/4/2011 	mgr inż. arch. Filip Dondajewski Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 19/WPOKK/2019 

WYTYCZNE DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ZADAŃ

Inwestycja prowadzona będzie na terenie istniejącej struktury miejskiej o średnim stopniu zainwestowania. Fakt ten rodzi określone konsekwencje. Po pierwsze realizacja przebiegać będzie na terenie, w pobliżu którego występuje codzienny ruch pieszy i kołowy, osób w różnym wieku i o różnej sprawności. Organizacja procesu realizacyjnego wymaga więc uwzględnienia tych aspektów i otoczenia placu budowy.

Kolejność realizacji zadań obejmujących wykonanie budynku będzie związana z wykonaniem wykopu (faza I), stanu zerowego (faza II), stanu surowego otwartego (faza III), stanu surowego zamkniętego (faza IV) i wreszcie stanu wykończeniowego z doprowadzeniem realizacji "pod klucz" (faza V). Na Wykonawcy spoczywać będzie obowiązek zorganizowania całego procesu zgodnie z obowiązującymi zasadami i zapewnienia bezpieczeństwa, w tym wdrożenia zasad ustalonych w planie BIOZ opracowanym na podstawie niniejszej dokumentacji i własnego (Wykonawcy) rozpoznania warunków lokalnych.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obecnie na terenie inwestycji nie znajduje się żadna zabudowa. Teren inwestycji obejmuje działki o nr.ewid. 84/12, 84/10, 85/8, w Grudziądzu.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA WPŁYWAJĄCE NA WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA

3.1. RUCH PIESZY

W pobliżu planowanego placu budowy występować będzie nieznaczny codzienny, w miarę regularny ruch pieszy. W związku z powyższym plac budowy musi być rozplanowany w sposób, który eliminować będzie ryzyko konfliktu z potencjalnymi ciągami pieszymi. W miejscach przecinania się dróg zaopatrzenia placu budowy z ciągami pieszymi należy stosownie miejsca te oznakować i prowadzić monitoring ruchu. W przypadku dostaw elementów wielkogabarytowych należy zapewnić nadzór w trakcie przejazdu dostawy przez ciągi piesze. Należy również zapewnić w pełni izolowanie terenu budowy od osób postronnych, poprzez stosowne ogrodzenie terenu budowy i ogrodzenie składu materiałów. Wszelkie urządzenia i sprzęt pozostający na terenie budowy nie powinien rodzić żadnych zagrożeń poza placem budowy. Mowa tu np. o reżimie parkowania (blokady) i zabezpieczania żurawia budowlanego, którego ramię, ani tym bardziej podstawa nie powinny wystawać poza obrys placu budowy. Plac budowy powinien być również właściwie oznakowany.

3.2. RUCH KOŁOWY

Analogicznie w pobliżu placu budowy występować będzie codzienny, w miarę regularny ruch kołowy, który należy uwzględnić. W związku z powyższym plac budowy musi być rozplanowany w sposób, który eliminować będzie ryzyko konfliktu z potencjalnymi ciągami jezdnyymi, a także nie zakłóci dostępu służb ratunkowych czy oczyszczania. W miejscach przecinania się dróg zaopatrzenia placu budowy z ciągami jezdnyymi należy stosownie miejsca te oznakować i prowadzić monitoring ruchu. W przypadku dostaw elementów wielkogabarytowych należy zapewnić nadzór w trakcie przejazdu dostawy przez ciągi jezdne. Należy również wziąć pod uwagę natężenia ruchu i jego specyfikę, w tym także specyfikę obsługi placu budowy. Należy ocenić stan zabezpieczenia np. wykopów i stabilności skarp wykopów pod kątem przenoszenia obciążeń pochodzących od pojazdów znajdujących się zarówno na terenie budowy, jak i poza nią.

3.3. INFRASTRUKTURA

Dla zabezpieczenia istniejącej infrastruktury nie przeznaczonej do rozbiórki należy rozpocząć przygotowanie placu budowy od szczegółowej analizy uzbrojenia i własnej (Wykonawcy) inwentaryzacji obszaru. We wszelkich miejscach budzących wątpliwość należy dokonać odkrywek sprawdzających bez użycia sprzętu ciężkiego (ręcznie). W razie dalszych wątpliwości Wykonawca winien zwrócić się przed podjęciem stosownych działań do gestorów sieci (na piśmie) o ewentualne potwierdzenie stanu użytkowania elementów infrastruktury.

Prace prowadzone w pobliżu istniejącej i zachowywanej infrastruktury należy prowadzić z wyjątkową ostrożnością. Sprzęt ciężki nie powinien być używany przy pracach odkrywkowych, w których warstwa pokrywająca ciąg infrastruktury ma mniej niż 50,0 cm grubości. Wykonawca może się zdecydować na odstępianie od tej zasady w przypadku dobrze udokumentowanego przebiegu sieci i przy założeniu, że prace prowadzone będą z wyjątkową ostrożnością. Wykonawca odpowiadać będzie - także materialnie - za spowodowane uszkodzenia infrastruktury oraz wystąpienie warunków niebezpiecznych dla zdrowia lub życia ludzi. Należy wziąć pod uwagę, że może też występować infrastruktura nie zaewidencjonowana - tu wystarczające jest poprzedzenie działań Wykonawcy stosownymi krokami minimalizującymi ryzyko natknięcia się na podziemną, nie rozpoznaną sieć.

4. OGRODZENIE

Ogrodzenie terenu budowy powinno być zrobione w sposób trwale oddzielający na czas budowy jej teren od obszarów zewnętrznych, stanowiące barierę trudną do sforsowania i stabilną, a także obejmować wszystkie obszary wykorzystywane z punktu widzenia organizacji placu budowy. Ogrodzenie powinno uwzględniać wejścia i wjazdy na teren budowy, w miejscach zapewniających właściwe funkcjonowanie placu budowy i udostępniające w prawidłowy sposób wejście dla personelu i pracowników realizujących inwestycję. W okresie prowadzenia prac wewnątrz budynku należy odpowiednia zabezpieczyć i oznakować miejsca gdzie wstęp mogą mieć tylko i wyłącznie osoby uprawnione.

3.5. MIENIE

Budowę należy prowadzić z poszanowaniem mienia osób trzecich i Inwestora. Plan BIOZ winien wskazywać ewentualne miejsca kolizji i rozważać szczegółowe środki zapobieżenia zniszczenia mienia trwałego czy nietrwałego, ruchomego czy nieruchomego, zlokalizowanego czasowo lub permanentnie w okolicy placu budowy. Za szkody wynikłe z prowadzenia prac budowlanych w pełni odpowiada Wykonawca.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA

4.1. WYTTCZNE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Teren, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, powinien być ogrodzony i oznakowany w sposób zabezpieczający osoby nie zatrudnione na budowie przed wejściem na teren obiektu. Przed rozpoczęciem rozbiórki należy odłączyć wszelkie instalacje i media. Miejsca odłączenia, wyłączniki, zawory, winny znajdować się poza obrębem robót budowlanych. Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. Nie dopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu. W czasie rozbiórki niedozwolona jest praca na różnych kondygnacjach obiektu. Gruz i materiały drobnicowe należy usunąć przez specjalne kryte zsypy zabezpieczające przed pyleniem. W żadnym wypadku nie wolno gruzu wyrzucać przez okna na zewnątrz. Niedopuszczalne jest okresowe gromadzenie większych ilości materiałów i gruzu na stropach.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności:

- stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
- stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
- stosować środki zabezpieczające pracowników,
- zapewnić bezpieczeństwo publiczne.

4.2. PRACE ZIEMNE

Plan BIOZ winien uwzględnić szczególny aspekt prowadzenia prac w wykopie. Dotyczy to zarówno bezpieczeństwa pracowników, zapewnienia stabilności krawędzi wykopu, bezpieczeństwa elementów składowanych na placu budowy, sprzętu (pod tym kątem), a także bezpieczeństwa sąsiadujących budynków i ludzi z tych budynków i okolicznej przestrzeni korzystających. Oznacza to konieczność wykonywania wykopów etapami, w tym ostatnie warstwy gruntu winny być wybierane z wykopu bez użycia sprzętu ciężkiego (patrz stosowny opis wyżej i w projekcie konstrukcyjnym, a także wskazania geotechniczne). Należy pamiętać, że jakość podłoża po odkryciu wpływać będzie na bezpieczeństwo i trwałość rozwiązań architektoniczno-budowlanych. Krawędzi wykopów należy stosownie zabezpieczyć, a dozwolone i bezpieczne wejścia do wykopu oznakować. Należy również zorganizować właściwy zjazd do wykopu dla pojazdów i sprzętu, o ile wymagać tego będzie przyjęta technologia realizacji budynku.

4.3. PRACE FUNDAMENTOWE I IZOLACYJNE

Należy wziąć pod uwagę, że dla przyszłego bezpieczeństwa konstrukcji i stabilności obiektu (np. równomiernego osiadania) należy zachować właściwe warunki wykonania elementów fundamentowych, a także izolacji części podziemnych budynku. Biorąc pod uwagę warunki gruntowe należy przyjąć środki zabezpieczenia wykopu i sposób prowadzenia w nich robót. Miejsca prac pracowników winno się lokalizować poza strefami bezpośredniego i pośredniego operowania sprzętu ciężkiego. Wszelkie elementy wykonywane w formie deskowań winny być stosownie zabezpieczone przed rozszczelnieniem lub rozłączeniem, co mogło by skutkować wysunięciem się elementów budowlanych z wyznaczonych im miejsc.

4.4. PRACE MURARSKIE I ROBOTY ŻELBETOWE

Przewiduje się, że w toku realizacji ścian i stropów oraz wykonywania otworów i wzmocnień w stropach istniejących, należy zachować szczególną ostrożność w wykonywaniu tych prac jak i prac na wysokości, a także przy obsłudze sprzętu, na przykład żurawia, pompy do betonu itp. Ustawianie rusztowań wymaga ich stabilnego oparcia, zamontowania odpowiednich zabezpieczeń, poręczy, wykształcenia odpowiednich przejść umożliwiających dotarcie do zaplanowanej lokalizacji na placu budowy pracownikom. Rusztowania winny być odpowiednio zabezpieczone przed ryzykiem upadku jakiegoś elementu lub narzędzia (np. siatki osłonowe). Wszelkie otwory w stropach (np. otwory szachtów) winny być oznakowane i zabezpieczone, a dozór ich zabezpieczenia winien dawać stałą weryfikację i pewność bezpieczeństwa.

4.5. PRACE CIESIELSKIE I DEKARSKIE

Należy uwzględnić szczególne niebezpieczeństwo prowadzenia prac ciesielskich i dekarских na połaci dachów, także prace izolacyjne. Wszyscy pracownicy wychodzący na połać dachu winni być zabezpieczeni przed upadkiem, szczególnie dotyczy to osób pracujących przy krawędziach. Wyjątkową ostrożność należy zachować w zależności od uwarunkowań pogodowych. Każdorazowo kwestie te winny być rozważane na etapie decyzji o realizacji określonych prac, o ile w danym momencie nie można zapewnić należytego bezpieczeństwa pracownikom.

4.6. PRACE INSTALACYJNE

Podstawowe niebezpieczeństwa związane z wykonaniem instalacji wynikają z obowiązujących przepisów oraz kwestii omówionych wyżej. Zwraca się uwagę na fakt, że prace ziemne i prowadzone w wykopach pod infrastrukturę powinny uwzględniać analogiczne problemy, jak wymienione w punkcie 4.1. Natomiast prace na wysokości mogą wymagać zastosowania odpowiednio zaleceń z punktów 4.3. 4.4. i 4.5.

4.7. POZOSTAŁE CZYNNOŚCI

Należy uwzględnić wszystkie potencjalne pozostałe czynności, których realizacja może się wiązać z ryzykiem wykonywania prac budowlanych lub ryzykiem tym pracom towarzyszącym, a oddziałującym także na osoby nie przebywające na placu budowy. Wszelkie zagadnienia bezpieczeństwa należy ująć w planie BIOZ.

5. PROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

W zależności od przyjętej technologii i realizacji poszczególnych elementów, ustalonego harmonogramu i ilości brygad pracujących w danym momencie jednocześnie na placu należy ustalić odpowiednie procedury instruktażowe oraz ich treść, dostosowaną do specyfiki stanu zaawansowania prac i aktualnie występujących zagrożeń. Każda nowa grupa pracowników powinna być szczegółowo zaznajomiona ze sposobem organizacji placu budowy, a także z przyjętymi zasadami BIOZ. Ponadto należy poinstruować wszystkich pracowników o wymogach w zakresie środków ochrony osobistej, o miejscu lokalizacji sprzętu i wyposażenia ratunkowego oraz o postępowaniu na okoliczność wypadku lub innego zdarzenia wymagającego reakcji, od której zależeć może bezpieczeństwo i życie ludzi. Obowiązek właściwego instruowania pracowników i zapewniania bezpieczeństwa oraz świadomości personelu należy do Wykonawcy. Osoby postronne, w szczególności nie obeznane ze specyfiką realizacji, powinny być wpuszczane na teren budowy dopiero po odpowiednim przeszkoleniu i jedynie dla wyraźnej przyczyny, związanej z realizacją przedsięwzięcia. Zaleca się zapewnienie stałej ochrony placu budowy i dozór wejść na jego teren.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPEWNIAJĄCE WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA

Należy przedsięwziąć techniczne i organizacyjne środki zapewniające właściwe warunki bezpieczeństwa ochrony zdrowia podczas całego procesu realizacji inwestycji. Środki te winny odpowiadać postulatom określonym wyżej, szczególnie w punktach 3. do 5.

Kierownik budowy sporządzający plan BIOZ ma obowiązek przekazania kopii planu Inwestorowi oraz Projektantowi.

URZĄD MIEJSKI
w Grudziądzu
Wydział Środowiska
ul. gen. Sikorskiego 32-38 86-500 Grudziądz
ŚRO-II.6125.7.2022.NJ

Grudziądz, dnia 15 marca 2022 r.

Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Grudziądzu
Wpł. d. 17.03.2022
Nr 5891/2022
Odbiorca PT
g.

Szanowny Pan
Tomasz Zdrojewski

Państwowa Straż Pożarna w Grudziądzu
ul. Piłsudskiego 25/27
86-300 Grudziądz

W odpowiedzi na pismo z dnia 08.03.2022 r. dot. wydania opinii w zakresie wyłączenia gruntu z produkcji rolnej na działkach nr 84/12, 84/10, 85/8, obręb 24, Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Grudziądzu informuje, że w związku z art. 11 ust. 1 z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1326 z późn. zm.), dla użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego, zaliczonych do klas I, II, III, IIIa, IIIb oraz użytków rolnych klas IV, IVa, IVb, V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego, może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalających na takie wyłączenie, natomiast dla użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego, klasyfikacji gruntów ŁV i PsV nie prowadzi się postępowania administracyjnego dla wyłączenia ich z produkcji rolnej.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Środowiska
Maja Banasik

Za zgodność
z oryginałem

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a;

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W GRUDZIĄDZU

ul. Ludwika Waryńskiego 34A, 86-300 Grudziądz,
tel./fax. +48 56/ 45-10-395, e-mail: zdm@zdm.grudziadz.pl



Grudziądz, dnia 16 marca 2022 r.

ZDM-I-E.4410.4.2022

**Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Grudziądzu
ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 25/27
86-300 Grudziądz**

Dot.: budowy budynku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Grudziądzu.

W odpowiedzi na pismo z dnia 10.03.2022 r, Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu **uzgadnia pozytywnie** przedstawiony projekt zagospodarowania terenu budowy budynku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Grudziądzu wraz z Jednostką Ratowniczo-Gaśniczą nr 1 i lokalizacją zjazdu na działkach nr 84/12, 84/10, 85/8 obręb 24.

Załącznik:

1. Plan. syt. 1.

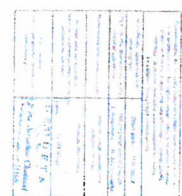
Z-CA DYREKTORA

mgr inż. Józef Murgala

Za zgodność
z oryginałem

Zarząd Dróg Miejskich w Grudziądzu

DM-FE 14.10.4.2022



Za zgodność
z oryginałem

1. Explain the difference between a *proton* and a *neutron*.
2. Label the components of a nucleus.
3. Explain the difference between a *stable* and a *radioactive* nucleus.
4. Explain the difference between *alpha* and *beta* radiation.
5. Explain the difference between *gamma* and *neutron* radiation.
6. Explain the difference between *ionizing* and *non-ionizing* radiation.
7. Explain the difference between *ionizing* and *non-ionizing* radiation.
8. Explain the difference between *ionizing* and *non-ionizing* radiation.
9. Explain the difference between *ionizing* and *non-ionizing* radiation.
10. Explain the difference between *ionizing* and *non-ionizing* radiation.

[illegible]

PZT-01-01

Numer P/22/018461	Miejscowość Grudziądz	Data 10-03-2022
-------------------	-----------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Toruniu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek użyteczności publicznej
Adres (Nr działki): Grudziądz, ul. Łyskowskiego
gm. Grudziądz, działka numer 0024-84/10, 0024-84/12, 0024-85/8
2. Grupa przyłączeniowa: IV
3. Moc przyłączeniowa: 160 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Świerkocin [GPZ2-0039]
Linia 15 kV GPZ ŚWIERKOCIN-PADEREWSKIEGO [SN 2-0039-07]
Stacja SN/nn Karabinierów 2 [STA2-0426]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Karabinierów 2 [STA2-0426]
projektowany obwód nN
z projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej nN
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
w złączu zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
- 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
- 7.1.1. Urządzenia WN i SN:

- 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Projektowane zabezpieczenie obwodu w stacji "KARABINIERÓW 2": 400A gG.
Na potrzeby obwodów nN zabudować na stacji transformatorowej min. 8-polową szafową rozdzielnicę stacyjną.
Istniejące rozłączniko-bezpieczniki na stacji zdemontować i istniejące zabezpieczenia obwodów przenieść do szafowej rozdzielnicy stacyjnej.
- 7.1.3. Urządzenia nn:
Rozbudowa: z istniejącej stacji transformatorowej "KARABINIERÓW 2" ułożyć kabel typu NA2XY 4x240 SM (dl. ok. 150m) jako projektowany obwód zakończony kablową rozdzielnicą szafową nN.
Przyłączyć: na działce nr 85/8 zabudować kablową rozdzielnicę szafową nN typu KRSN-Pp/R-NH2/R-NH2/F przy granicy z drogą z zapewnionym dostępem z zewnątrz.
- 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane: sieć/instalację odbiorczą należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami
- 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy: urządzenia i instalacje Odbiorcy nie mogą powodować zakłóceń w sieci
- 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:

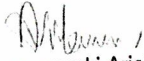
- 7.1.7. Demontaże:

- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Z projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej nN typu KRSN-Pp/R-NH2/R-NH2/F wykonać zasilanie zalicznikowe obiektu.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0

Za zgodność
z oryginałem

12.4. Inne wymagania:

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.


Wernerowski Ariel

OPRACOWAŁ
tel. +48 56 470 62 98


ZATWIERDZIŁ

Otrzymują: 1. Wnioskodawca

2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Grudziądzu
ul. M. Curie-Skłodowskiej 6/7, 86-300 Grudziądz

Za zgodność
z oryginałem

istn. ST. "KARABINIERÓW 2"
zabudować rozdzielnicę stacyjną

proj. NA2XY 4x240 SM (dl. ok. 150m) jako proj. obwód.

proj. KRSN-Pp/R-NH2/R-NH2/F

Za zgodności
z oryginałem

Grudziądz, dnia 21.03.2022 roku
MH/S-1584/22/W-432/22**Komenda Miejska Państwowej Straży
Pożarnej w Grudziądzu
ul. Piłsudskiego 25/27
86-300 Grudziądz****Dotyczy: przyłączenia do sieci ciepłowniczej obiektu przy ulicy Łyskowskiego/Karabinierów w Grudziądzu**

Odpowiadając na złożone przez Państwa *Zapytanie o możliwość przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej* projektowanego obiektu przy ul. Łyskowskiego/Karabinierów (dz. 84/12, 84/10, 85/8 obr. 024) w Grudziądzu z przykrością informujemy, że na ww. terenie **nie występują techniczne możliwości przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej**.

Ze względu na usytuowanie projektowanego obiektu poza obecnym zasięgiem miejskiego systemu ciepłowniczego spółka OPEC GRUDZIĄDZ jest zmuszona odmówić przyłączenia do sieci ciepłowniczej. Całe przedsięwzięcie wiązałoby się z budową długich, wysoko kosztownych odcinków nowej sieci. Wysokie koszty budowy sieci mają bezpośrednie przełożenie na całość kosztów inwestycyjnych, przez co zadanie staje się ekonomicznie nieuzasadnione. Ponadto teren, na którym planują Państwo inwestycję nie gwarantuje w najbliższych latach perspektyw rozwoju miejskiej sieci ciepłowniczej. Przyłączenie na tym obszarze jedynie Państwa obiektu mogłoby niekorzystnie wpłynąć na pracę sieci w pozostałej części miasta.

Mając świadomość ogromu wyzwań, z jakimi mierzą się Państwo przy realizacji budowy obiektu proponujemy usługi sprawdzonego dostawcy rozwiązań lokalnych źródeł ciepła - spółki OPEC-TERMO, należącej do Grupy OPEC. W celu uzyskania szczegółowych informacji prosimy o kontakt.

Z poważaniem
Dział Handlowy
OPEC GRUDZIĄDZ Sp. z o.o.
Kacper Bolewski

Za zgodność
z oryginałem

Kontakt:

Kacper Bolewski, tel. 56 45 06 147, tel. 506 007 969, e-mail: k.bolewski@opec.pl
Bartosz Noculak, tel. 56 45 04 162 te. 509 751 020 e-mail: b.noculak@opec.pl

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Dział Obsługi Klienta
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 22 444 33 33
e-mail: bydgoszcz@psgaz.pl

KOMENDA MIEJSKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻAR
NEJ
ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 25/27
86-300 Grudziądz

Nasz znak: W800/0000039163/00001/2022/00000

Bydgoszcz, 06.04.2022

Dotyczy: wniosku z dnia 16.03.2022 o możliwość przyłączenia do sieci gazowej obiektu: BUDYNEK
UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ zlokalizowany w miejscowości Grudziądz, Karabinierów, dz. nr 84/10,
84/12, 85/8

OŚWIADCZENIE **o możliwości przyłączenia do sieci gazowej obiektu budowlanego**

W odpowiedzi na Państwa wniosek informujemy, że istnieje możliwość przyłączenia do sieci gazowej ww. obiektu.

Wymagania techniczne:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne: wysokometanowy, symbol E
2. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 2.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,80 [kPa], maksymalne: 2,50 [kPa].
 - 2.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne: 1,80 [kPa], maksymalne: 2,50 [kPa]
3. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 3.1. Gazociąg niskiego ciśnienia
 - 3.2. Materiał: PE, DN 160 [mm]
 - 3.3. Lokalizacja: Grudziądz ul. Łyskowskiego
 - 3.4. Dodatkowe informacje o miejscu włączenia: brak.
4. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj	Średnica [mm]	Długość [m]
Niskie	Rura PE	125	330

- 4.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: brak.

5. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza:
Liczba przyłączy: 1 szt.

Za zgodność
z oryginałem

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m ³ /h]	Materiał - rodzaj	Średnica [mm]	Długość [m]	Deklarowane roczne zużycie gazu m ³ /rok
Niskie	28	Rura PE	63	10	55000

- 5.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: brak.
6. Przed realizacją przyłączenia obejmującą prace projektowe i wykonanie przyłącza należy:
 - 6.1. złożyć wniosek o Warunki przyłączenia do sieci gazowej wraz z załącznikami:
 - 6.1.1. oświadczeniem dotyczącym tytułu prawnego wnioskodawcy do korzystania

z obiektu lub nieruchomości, w którym będą użytkowane urządzenia i instalacje,

- 6.1.2. planem zabudowy lub szkicem sytuacyjnym określający usytuowanie obiektu, w którym będą używane przyłączane urządzenia, instalacje lub sieci względem istniejącej sieci, usytuowanie sąsiednich obiektów oraz propozycję lokalizacji szafki gazowej. Warunek ten spełnia m.in. mapa do celów informacyjnych lub opiniodawczych w skali 1:500, 1:1000, 1:2000 uwzględniająca aktualny stan rozgraniczenia działek.
- 6.2. zawrzeć Umowę o przyłączenie do sieci gazowej.
7. Przy projektowaniu budynku oraz innego uzbrojenia nad i podziemnego należy uwzględnić obowiązującą strefę kontrolowaną dla istniejących urządzeń gazowych.
8. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej wymaga zawarcia umów cywilnoprawnych na rzecz PSG sp. z o. o. zawierających zgody na korzystanie z nieruchomości wyrażonych przez właścicieli/użytkowników wieczystych działek, przez które przebiegać będzie przyłącze.
9. Oświadczenie traci ważność po upływie dwóch lat od daty jego wydania, lub z datą wydania warunków przyłączenia.
10. Oświadczenie może służyć do uzyskania warunków zabudowy projektowanego budynku.
11. Oświadczenie nie stanowi podstawy do przystąpienia do prac projektowych przyłączenia.
12. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
13. Wniosek o określenie warunków przyłączenia do sieci gazowej udostępniony jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl, gdzie również mogą Państwo złożyć wniosek za pomocą kanału elektronicznego - Portal przyłączeniowy.

Oświadczenie wydaliśmy w oparciu o Ustawę z dnia 10.04.1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. 1997 r. nr 54 poz. 348 ze zm.) oraz Ustawę z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 r. nr 89 poz. 414 ze zm.).

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

Dokument został zaakceptowany przez:
MARCIN WOJNAROWSKI, Kier. Sekcji Przyłączania
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Dariusz Błażejewski

Za zgodność
z oryginałem