



Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Budownictwa i Nieruchomości
Referat Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
Reg. 191686414, NIP 538-183-10-62

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO	
Jednostka Projektowa:	NPI – Projekt Łukasz Formela, ul. Strażacka 41, 84 – 239 Bolszewo
Nazwa inwestora oraz adres:	Gmina Wejherowo ul. Transportowa 1, 84 – 200 Wejherowo
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa sieci wodociągowej
Adres i kategoria obiektu budowlanego:	Gmina Wejherowo, Bieszkowice Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
Pozostałe dane adresowe:	Jedn. ewidencyjna: Wejherowo Obr. ewidencyjny: 221510_2.0001 Bieszkowice Numer ewidencyjny działki: 178, 177, 226/4, 176/9
Spis zawartości	1. Projekt zagospodarowania działki, 2. Projekt architektoniczno – budowlany 3. Dokumenty formalno – prawne,

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA

AB-6743.13.179 2021.07.14.07.2021

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
Nazwa inwestora oraz adres:		Gmina Wejherowo ul. Transportowa 1, 84 – 200 Wejherowo			
Nazwa zamierzenia budowlanego:		Budowa sieci wodociągowej			
Adres i kategoria obiektu budowlanego:		Gmina Wejherowo, Bieszkowice Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
Pozostałe dane adresowe:		Jedn. ewidencyjna: Wejherowo Obr. ewidencyjny: 221510_2.0001 Bieszkowice Numer ewidencyjny działki: 178, 177, 226/4, 176/9			
Zespół autorski:	Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant:	mgr inż. Łukasz Formela	upr. nr POM/0026/POOS/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Branża sanitarna	12.07.2021	
Sprawdzający:	mgr inż. Sylwia Marchlewska	upr. nr POM/0095/PBS/20 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych			

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. Dokumenty dołączone do projektu:

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta	3
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego.....	4
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	8

II. Część opisowa:

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	9
1.1. Przedmiot opracowania	9
1.2. Zakres opracowania	9
1.3. Podstawa opracowania.....	9
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	9
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	9
4. Inne informacje i dane	10
4.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów wynikających z ustaleń decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.....	10
4.2. Charakterystyka terenu pod względem ochrony konserwatorskiej	10
4.3. Wpływ eksplantacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego	10
4.4. Wpływ inwestycji na ochronę środowiska	10
4.5. Zagrożenia BHP i p.poż.	10
5. Obszar oddziaływania	10

III. Część graficzna:

Rys. S1 Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500	12
Rys. S2 Profil podłużny projektowanej sieci wodociągowej W1 – W14 w skali 1:100/500	13
Rys. S3 Profil podłużny projektowanej sieci wodociągowej W10 – W10.3 w skali 1:100/500	14

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
EO 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 28 maja 2009 r.

syg. akt 24/POM/OKK/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan ŁUKASZ LESZEK FORMELA
magister inżynier
urodzony dnia 25.12.1981 r. w Wejherowie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0026/POOS/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

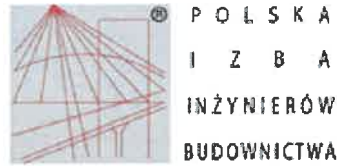
Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Leszek Formela
84-252 Góra, ul. Zamostna 43
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-XZV-57Y-AIK *

Pan Łukasz Leszek Formela o numerze ewidencyjnym POM/IS/0243/09

adres zamieszkania ul. Strażacka 41, 84-239 Bołszewo

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-07-01 do 2022-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-16 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
tel. 58 324-89-77, fax 58 301-44-98
-4-

Gdańsk, dnia 28 września 2020 r.

sygn. akt. 62/POM/OKK/20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4b, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pani Sylwia Marchlewska
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzona dnia 22.08.1989 r. w Słupsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0095/PBS/20

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pani Sylwia Marchlewska upoważniona jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- c) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- d) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

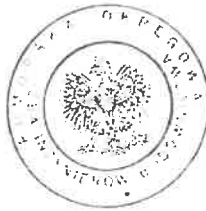
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesolowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

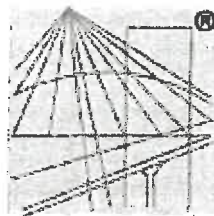
mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

- 1. Pani Sylwia Marchlewska
84-240 Reda, ul. św. Wojciecha 9/56
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-2GR-1QU-8CZ *

Pani Sylwia Marchlewska o numerze ewidencyjnym POM/IS/0257/20

adres zamieszkania ul. Św. Wojciecha 9/56, 84-240 Reda

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-06-01 do 2021-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-05-27 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3) ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami oświadczam, że:

projekt budowlany budowy sieci wodociągowej, dz. nr 178, 177, 226/4, 176/9, obr. Bieszkowice, gmina Wejherowo, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 roku z późniejszymi zmianami. Wszelkie zmiany w projekcie wymagają zgody autora.

Projektował:

mgr inż. Łukasz Formela
upr. nr POM/0026/POOS/09
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdziła:

mgr inż. Sylwia Marchlewska
upr. nr POM/0095/PBS/20
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Data opracowania: 12.07.2021

OPIS TECHNICZNY

Do projektu budowlanego budowy sieci wodociągowej,
dz. nr 178, 177, 226/4, 176/9
ul. Żwirowa, Wolności, Piaskowa
obr. Bieszkowice, gmina Wejherowo

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

1.1 Przedmiot opracowania - podanie rozwiązania projektowego, budowy sieci wodociągowej dn160mm PE SDR 17 w Bieszkowicach.

INWESTOR

Gmina Wejherowo
Ul. Transportowa 1
84 – 200 Wejherowo

ADRES BUDOWY :

gmina Wejherowo
obr. Bieszkowice
sieć: dz.: 178, 177, 226/4, 176/9

1.2 Zakres opracowania:

Budowa sieci wodociągowej:

- dostawa wody odbywać się będzie z istniejącej sieci wodociągowej w150, która zlokalizowana jest w dz. nr 176/9;
- projektuje się sieć wodociągową wykonaną z rur DN160x9,5 mm PE 100 SDR 17 PN 10;
- włączenie do istniejącej sieci wodociągowej w węźle W1 wykonać przy zastosowaniu trójnika kołnierзовego DN 150 mm z żeliwa sferoidalnego;

1.3 Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora;
- mapa sytuacyjno – wysokościowa;
- Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego 6733.10.2020 z dn.30.11.20
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. – Prawo Budowlane;
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11.09.2020 w sprawie szczególnego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych;
- Uzgodnienia z inwestorem;
- Inne obowiązujące przepisy i normy branżowe;
- Uzgodnienia branżowe;

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren pod projektowaną inwestycję to działki gminne o prywatne zlokalizowane w Bieszkowicach przy ulicy Żwirowej i Wolności. Dla terenu wydano decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego. Teren pod inwestycję stanowią działki nieutwardzone i niezabudowane. Zgodnie z mapą do celów projektowych istniejące uzbrojenie stanowi sieć wodociągowa w160, 110.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana sieć wodociągowa przeznaczona będzie do celów socjalno – bytowych i stanowić będzie nowe zagospodarowanie terenu. Lokalizację projektowanej sieci przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu – rys. S1. Trasy zostały uzgodnione w ZUD oraz otrzymano zgodę na lokalizację sieci w działkach gminnych.

Rozwiązanie wysokościowe, długości, spadki oraz uzbrojenie projektowanej sieci oraz przyłącza przedstawiono na profilach podłużnych.

4. Inne informacje i dane

4.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów wynikających z ustaleń decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego

Brak

4.2. Charakterystyka terenu pod względem ochrony konserwatorskiej

Zgodnie z zapisem w decyzji obszar objęty inwestycją nie jest objęty ochroną konserwatorską. W razie natrafienia na obiekt mogący być zabytkiem należy powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków bądź jeśli nie jest to możliwe to Wójta Gminy.

4.3. Wpływ eksplantacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

4.4. Wpływ inwestycji na ochronę środowiska.

Prowadzone roboty mają charakter proekologiczny, nie występują żadne ujemne oddziaływania na środowisko naturalne. Celem jest budowa sieci wodociągowej.

4.5. Zagrożenia BHP i p.poż.

Wymagania BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami Bezpieczeństwa i Higieny Pracy w zakresie robót ziemnych, obsługi i pracy przy urządzeniach energetycznych. Obsługa urządzeń powinna być przeszkolona w zakresie BHP.

Wymagania p.poż zgodnie z warunkami wykonania i eksploatacji instalacji wodociagowych i kanalizacyjnych.

5. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu jest analizowany w odniesieniu do obowiązujących przepisów zawierających regulacje odnoszące się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości oraz wprowadzających **związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu**, w tym zabudowy tego terenu. Lista przepisów, mogących mieć zastosowanie przy określaniu obszaru oddziaływania projektowanego obiektu.

Lp.	Przepisy	Przepis / ograniczenia
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane	Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 – należy badać, czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych
2.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 20.04.2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie	W przypadku terenu inwestycji leżącego na obszarze morskim
3.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie	W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogi publicznej, przykładowo §77, 113 ust. 5 i 7
4.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie	W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogowych obiektów inżynierskich
5.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe	W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci gazowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym. Zastosowanie może znaleźć np. §2, §7, §10, §21, §40, §79
6.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych	W przypadku inwestycji związanej z realizacją np. zjazdu z drogi publicznej bądź jego przebudowy. Zastosowanie może znaleźć np. art. 35, art. 38, art. 39, art. 43. Zwrócić należy również uwagę na regulacje szczególne zawarte w art. 42
7.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska	W przypadku realizacji inwestycji zaliczających się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko / w przypadku inwestycji, dla których może być wymagane wykonanie raportu. Zastosowanie może znaleźć np. art. 135, art. 235
8.	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko	Zastosowanie może znaleźć §2 i §3
9.	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku	Określenie dopuszczalnych poziomów hałasu w zależności od rodzaju zabudowy.
10.	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne	W przypadku terenu inwestycji położonego w terenie ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęcia wody.
11.	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym	W przypadku inwestycji związanej z realizacją linii kolejowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym, w szczególności art. 53 tej ustawy określającym minimalne odległości poszczególnych obiektów od obszaru kolejowego, linii kolejowych czy urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu

		kolejowego.
12.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych	W przypadku inwestycji sąsiadującej z liniami kolejowymi. Zastosowanie może znaleźć np. §4
13.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	Ograniczenia dotyczące zabudowy w otoczeniu zabytków. Zastosowanie może znaleźć np. art. 9, art. 16, art. 17, art. 19
14.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych	Zastosowanie może znaleźć § 21 ust. 2
15.	Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych	Art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g w zw. z art. 11f ust. 2 ustawy.

WNIOSEK:

Budowa sieci wodociągowej na działkach objętych inwestycją zgodnie z warunkami technicznymi nie wprowadza żadnych ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich. Zatem obszar oddziaływania projektowanego zamierzenia zamknie się w granicach działek, przez które przebiega projektowana sieć wodociągowa oraz przyłącze, tj. działek nr: 178, 177, 226/4, 176/9, obr. Bieszkowice, gmina Wejherowo

**Wszelkie zmiany w dokumentacji uzgodnić
Z projektantem pod warunkiem nieważności**

Projektował:

mgr inż. Łukasz Formela
upr. nr POM/0026/POOS/09
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdziła:

mgr inż. Sylwia Marchlewska
upr. nr POM/0095/PBS/20
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Wejherowo
obręb: Bieszkowice
działka: 176/3
ul. Wolności

USŁUGI GEODEZYJNE
Rafał Stubba
84-200 Wejherowo, ul. Wschodnia 3
NIP: 585-237-99-25, REGON: 221558163
tel. 514 684 818
e-mail: geodezjastubba@gmail.com

stan (S+U+W) aktualny na dzień 13.05.2021 r.
układ odniesienia "2000"
poziom odniesienia "Kronsztadt"

Sporządził:

GD.6640.4235.2021
Wejherowo 13.05.2021 r.

GEODETA
Rafał Stubba
tel. 514 684 818

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

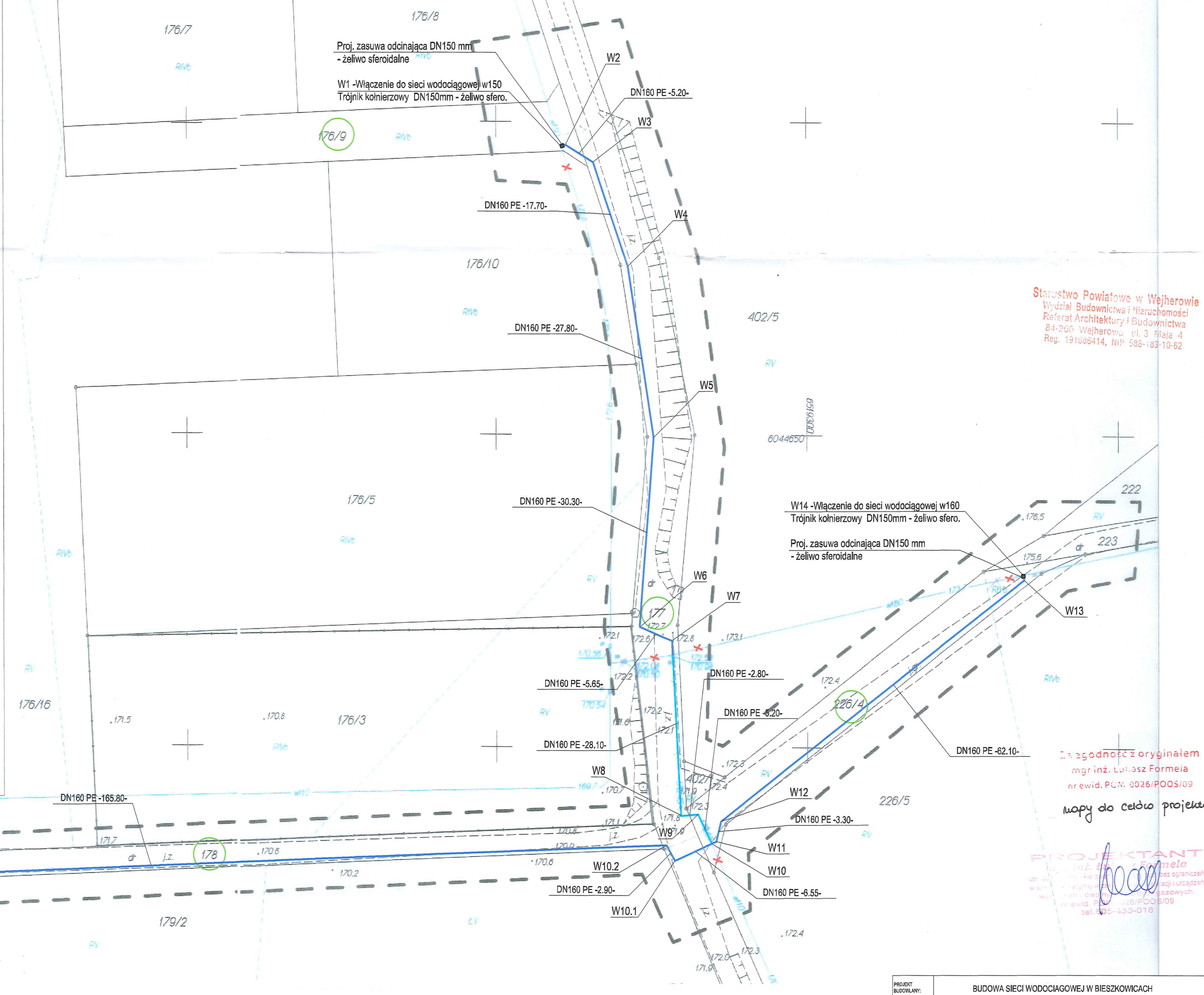
UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania nie znajdują się
projektowane sieci ani przyłącza

--- zakres opracowania

Poswiadczam, że niniejszy dokument został sporządzony w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest opracowanie techniczne poszczególnych części obszaru, zgodnie z art. 18 (1) ust. 1 ustawy o geodezji i kartografii, zgodnie z zasadami zawartymi w rozporządzeniu z dnia 18.03.2014 r. w sprawie sposobu prowadzenia prac geodezyjnych i kartograficznych.	GD.6640.4235.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wzrost osoby sporządzającej dokument	Usługi Geodezyjne Rafał Stubba
Nr oraz data sporządzenia dokumentu	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4235.2021-1 z dnia 18.05.2021 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Adam Bigus Nr uprawnień 20776



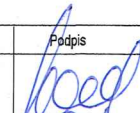
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Budownictwa i Nieruchomości
Referat Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
Reg. 191696414, NIP: 585-183-10-62

W zgodności z oryginałem
mgr inż. Łukasz Formela
nr ewid. P.M. 0026/POOS/09

PROJEKTANT
mgr inż. Łukasz Formela
ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo
tel. 514 433-018

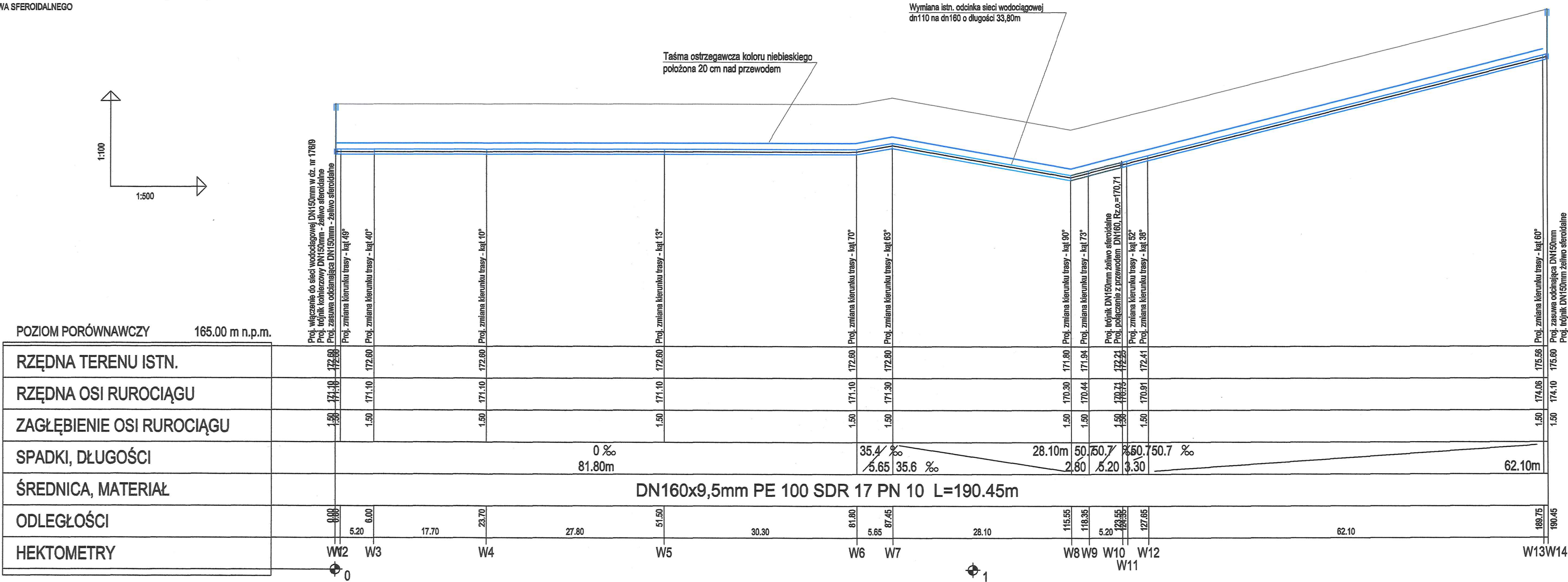
LEGENDA:

- proj. sieć wodociągowa z rur DN160x9,5mm PE 100 SDR 17 PN 10
- W1 - proj. węzeł wodociągowy
- proj. zasawa odcinająca DN150 na sieci
- nr. działki
- proj. wymiana przewodu wodociągowego DN110 na DN160
- xx - istn. sieć wodociągowa do odcięcia i zaślepienia

PROJEKT BUDOWLANY:	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W BIESZKOWICACH			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	NPI - PROJEKT Łukasz Formela 84 - 239 Bolszewo, ul. Strażacka 41			
INWESTOR:	Gmina Wejherowo			
ADRES:	ul. Transportowa 1, 84 - 200 Wejherowo			
LOKALIZACJA:	dz. nr. 178, 177, 226/4, 176/9 obr. 0001, jedn. ewid. 221510_2.0001 Bieszkowice, powiat Wejherowski			
TREŚĆ RYSUNKU:	Projekt zagospodarowania terenu			
	Imię i Nazwisko	nr uprawnień	Podpis	data: 07.2021
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Łukasz Formela	POM/0026/POOS/09		
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Sylwia Marchlewska	POM/0026/POOS/20		
			NR RYSUNKU:	S1

UWAGA:
- POZIOM PROWADZENIA SIECI MOŻE ULEC ZMIANIE W ZALEŻNOŚCI OD
ODKRYTEGO POZIOMU ISTNIEJĄCEJ SIECI
- PO ZAKOŃCZENIU ROBÓT TEREN POZOSTAWIĆ W STANIE NIE GORSZYM NIŻ
PRZED ROZPOCZĘCIEM
- PRZED WŁĄCZENIEM DO ISTN. SIECI DOKONAĆ DEZYNFEKCJI, PRZEPŁUKANIA I
ZBADANIA SKUTECZNOŚCI DEZYNFEKCJI POD WZGLĘDEM "BAKTERIOLOGICZNYM"
- ZASUWY KLINOWE Z MIĘKKIM USZCZELNIENIEM I TELESKOPOWĄ OBUDOWĄ
TRZPIENIA Z ŻELIWA SFEROIDALNEGO

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Budownictwa i Nieruchomości
Referat Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62



PROJEKT BUDOWLANY:	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W BIESZKOWICACH			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	NPI - PROJEKT Łukasz Formela 84 - 239 Bolszewo, ul. Strażacka 41			
INWESTOR:	Gmina Wejherowo			
ADRES:	ul. Transportowa 1, 84 - 200 Wejherowo			
LOKALIZACJA:	dz. nr: 178, 177, 226/4, 176/9 obr. 0001, jedn. ewid. 221510_2.0001 Bieszkowice, powiat Wejherowski			
TREŚĆ RYSUNKU:	Profil podłużny projektowanej sieci wodociągowej W1- W14			
	Imię i Nazwisko	nr uprawnień	Pozycja	data:07.2021
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Łukasz Formela	POM/0029/POOS/09		
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Sylwia Marchlewska	POM/0035/PBS/20		
			NR RYSUNKU:	S2

UWAGA:
- POZIOM PROWADZENIA SIECI MOŻE ULEC ZMIANIE W ZALEŻNOŚCI OD
ODKRYTEGO POZIOMU ISTNIEJĄCEJ SIECI
-PO ZAKOŃCZENIU ROBÓT TEREN POZOSTAWIĆ W STANIE NIE GORSZYM NIŻ
PRZED ROZPOCZĘCIEM
-PRZED WŁĄCZENIEM DO ISTN. SIECI DOKONAĆ DEZYNFEKCJI, PRZEPŁUKANIA I
ZBADANIA SKUTECZNOŚCI DEZYNFEKCJI POD WZGLĘDEM "BAKTERIOLOGICZNYM"
-ZASUWY KLINOWE Z MIĘKKIM USZCZELNIENIEM I TELESKOPOWĄ OBUDOWĄ
TRZPIENIA Z ŻELIWA SFEROIDALNEGO



Taśma ostrzegawcza koloru niebieskiego
położona 20 cm nad przewodem

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Budownictwa i Nieruchomości
Referat Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

POZIOM PORÓWNAWCZY 165.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.	172.21	172.00	171.90	172.10
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU	170.71	170.50	170.40	170.60
ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU	1.50	1.50	1.50	1.50
SPADKI, DŁUGOŚCI	31.4	6.55	9.45	165.80m
ŚREDNICA, MATERIAŁ	DN160x9,5mm PE 100 SDR 17 PN 10 L=175.25m			
ODLEGŁOŚCI	0.00	6.55	9.45	175.25
HEKTOMETRY	W10	W10.1	W10.2	W10.3

PROJEKT BUDOWLANY:	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W BIESZKOWICACH				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	NPI - PROJEKT Łukasz Formela 84 - 239 Bolszewo, ul. Strażacka 41				
INWESTOR:	Gmina Wejherowo				
ADRES:	ul. Transportowa 1, 84 - 200 Wejherowo				
LOKALIZACJA:	dz. nr: 178, 177, 228/4, 178/9 obr. 0001, jedn. ewid. 221510 2.0001 Bieszkowice, powiat Wejherowski				
TREŚĆ RYSUNKU:	Profil podłużny projektowanej sieci wodociągowej W10 - W10.3				
	Imię i Nazwisko	nr uprawnień	Podpis	data:07.2021	skala:1:100/500
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Łukasz Formela	POM/0028/POOS/09		NR RYSUNKU:	S3
SPRAWDZIŁA:	mgr inż. Sylwia Marchlewska	POM/0095/PBS/20			

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO					
Nazwa inwestora oraz adres:		Gmina Wejherowo ul. Transportowa 1, 84 – 200 Wejherowo			
Nazwa zamierzenia budowlanego:		Budowa sieci wodociągowej			
Adres i kategoria obiektu budowlanego:		Gmina Wejherowo, Bieszkowice Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
Pozostałe dane adresowe:		Jedn. ewidencyjna: Wejherowo Obr. ewidencyjny: 221510_2.0001 Bieszkowice Numer ewidencyjny działki: 178, 177, 226/4, 176/9			
Zespół autorski:	Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant:	mgr inż. Łukasz Formela	upr. nr POM/0026/POOS/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Branża sanitarna	12.07.2021	
Sprawdzający:	mgr inż. Sylwia Marchlewska	upr. nr POM/0095/PBS/20 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych			

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

I. Dokumenty dołączone do projektu:

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
---	---

II. Część opisowa:

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	4
2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego	4
3. Projektowana sieć wodociągowa.....	4
3.1. Sieć wodociągowa.....	4
3.2. Zestawienie materiałów.....	4
3.3. Skrzyżowanie i kolizje	4
3.4. Oznakowanie.	4
3.5. Próby i odbiory.	5
3.6. Zabezpieczenie przejść dla ruchu pieszego i kołowego	5
3.7. Roboty ziemne	5
3.8. Uwagi i zalecenia	6
4. Opinia geotechniczna.....	6
5. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	6

III. Część opisowa:

Rys. S1 Schemat montażowy węzłów wodociągowych	7
--	---

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3) ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami oświadczam, że:

projekt budowlany budowy sieci wodociągowej, dz. nr 178, 177, 226/4, 176/9, obr. Bieszkowice, gmina Wejherowo, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 roku z późniejszymi zmianami. Wszelkie zmiany w projekcie wymagają zgody autora.

Projektował:

mgr inż. Łukasz Formela
upr. nr POM/0026/POOS/09
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdziła:

mgr inż. Sylwia Marchlewska
upr. nr POM/0095/PBS/20
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Data opracowania: 12.07.2021

OPIS TECHNICZNY

Do projektu architektoniczno – budowlanego budowy sieci dz. nr 178, 177, 226/4, 176/9
ul. Żwirowa, Wolności, Piaskowa
obr. Bieszkowice, gmina Wejherowo

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Projektowana sieć wodociągowa zalicza się do XXVI kategorii obiektów budowlanych.

2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego

Projektowana sieć wodociągowa przeznaczona będzie do celów socjalno – bytowych i stanowić będzie nowe zagospodarowanie terenu.

3. Rozwiązania projektowe – sieć wodociągowa

3.1 Sieć wodociągowa

Projektowana jest sieć wodociągowa o długości **365.70m**, wykonana z kształtek i rur ciśnieniowych **PE 100 SDR17 DN160x9,6mm** łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego lub elektrooporowego. Łuki i kolana w miejscach zmiany kierunków sieci zaprojektowano z PE SDR 11 - segmentowe. Należy stosować rury i kształtki tego samego producenta. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej w węźle **W1, W14** wykonać poprzez trójnik kołnierkowy DN 150 mm, w węźle **W10.3** DN100/150/100mm. Za trójnikami należy zamontować zasuwy odcinające DN150mm wykonane z żeliwa sferoidalnego. Istniejący odcinek sieci wodociągowej dn110 o długości 33.80mm należy przebudować na dn160.

Trasę projektowanej sieci wodociągowej, długości, średnice oraz usytuowanie i sposób wykonania węzłów pokazano na załączonych rysunkach technicznych. Wodociąg należy prowadzić przy zagłębieniu 1,5m ze spadkiem pokazanym na profilach.

Trasę projektowanego rurociągu należy oznaczyć taśmą lokalizacyjną – ostrzegawczą w kolorze niebieskim z napisem UWAGA WODOCIĄG.

W miejscach węzłowych oraz przy zmianie kierunku układania wodociągu należy stosować bloki oporowe. Betonowe bloki należy wykonać jako zabezpieczenie przy trójnikach, łukach, zasuwach i hydrantach. Szerokość bloku oporowego nie powinna być mniejsza niż odległość ścian wykopu od ścianki przewodu. Blok powinien opierać się o grunt nienaruszony.

Zastosowane materiały do budowy sieci wodociągowej oraz przyłączy wodociągowych muszą posiadać atesty higieniczne dopuszczające dany materiał do kontaktów z wodą pitną wydane przez Państwowy Zakład Higieny w Warszawie oraz aprobatę techniczną dopuszczającą do stosowania w budowie przewodów wodociągowych.

3.2 Zestawienie materiałów

Lp.	Materiał	Długość/ sztuki
1.	Rura DN 160x9,6 mm PE 100 SDR 17 PN 10	365,70 mb
2.	Trójnik kołnierkowy DN150mm żeliwny	3
3.	Trójnik kołnierkowy DN100/150/100mm żeliwny	1
4.	Zasuwa odcinająca DN150 mm żeliwna	3

3.3 Skrzyżowania i kolizje

Projektowana sieć wodociągowa nie krzyżuje się z żadnym uzbrojeniem podziemnym. Przewody niezinwentaryzowane, a będące w ziemi należy traktować jako czynne do czasu stwierdzenia ich przeznaczenia przez osoby upoważnione (kierownik budowy, inspektor nadzoru) i opisać w dzienniku budowy.

3.4 Oznakowanie

Po wykonaniu wodociągu, lecz przed jego oddaniem do eksploatacji należy wszystkie elementy uzbrojenia łącznie z węzłami oznakować specjalnymi tabliczkami informacyjnymi wg PN-62/D-09700 (dotyczy zasuw i hydrantów). Tabliczki umieścić w punktach widocznych w pobliżu przebiegających przewodów wodociągowych na ścianach zewnętrznych budynków, trwałych parkanach. W przypadku braku trwałych obiektów na terenie, tabliczki należy montować na słupkach metalowych z rury stalowej ocynkowanej Dn32 na wysokości 2,0 m nad poziomem terenu.

3.5 Próby i odbiory

Próby szczelności oraz odbiory przewodów należy wykonać zgodnie z normą PN-81/B- 10700.01. Próby szczelności poszczególnych odcinków rurociągów i odbiory muszą być wykonane przed zasypaniem wykopów. Całość sieci należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

3.6 Zabezpieczenie przejść dla ruchu pieszego i kołowego

Nad projektowanymi wykopami w miejscach przejść dla pieszych oraz w ciągach chodnikowych ułożyć typowe kładki z poręczami. Roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP

3.7 Roboty ziemne

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą PN-B-10736: 1999 r. Przewody należy układać na warstwie podsypki żwirowej o gr. 15[cm]. Po ich zmontowaniu, przeprowadzeniu prób i odbioru należy wykonać obsypkę i warstwę ochronną zasypki gr. 30[cm] ze żwiru droбноziarnistego.(wg instrukcji producenta). Wszystkie warstwy należy zagęścić mechanicznie do stopnia zagęszczenia 95% w zmodyfikowanej skali Proctora. Do zasypywania pozostałej części wykopu można użyć grunt z wykopu.

Roboty ziemne i zabezpieczenie ścian wykopów prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami: PN-EN 1610, PN-B-10736 z 1999 r. i przepisami BHP. Wykopy pionowe należy wykonywać do ok. gł. 1,70m. Ściany wykopów pionowych o głębokości powyżej 1,5m należy zabezpieczyć wypraskami stalowymi. Zabezpieczenie ażurowe wypraskami stalowymi należy wykonywać w gruntach nie nawodnionych, natomiast pełne w gruntach zawodnionych. Wykopy należy wykonywać mechanicznie, jedynie w miejscach zbliżeń (około 5 m z obu stron) do istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz drzew należy wykonywać ręcznie. Grunty z wykopów, takie jak piaski i glina piaszczysta należy składować obok wykopu. Nasypy i inne grunty słabonośne należy wywieźć. Piasek

do wbudowania w podsypkę, obsypkę rur należy przywieźć. Piasek i glinę piaszczystą przeznaczone do wbudowania w wykop i składowane wzdłuż wykopu, zasypywać warstwami i ubijając mechanicznie. Stopień zagęszczenia podsypki, obsypki i zasypki rurociągów i kanałów układanych pod drogami powinna wynosić możliwe bliskie uzyskania wskaźnika zagęszczenia 1. Glebę należy gromadzić w osobnych hałdach. Przy prowadzeniu robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność w miejscach zbliżeń do istniejących drzew i istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz budynków. Po wykonaniu robót należy dokonać odtworzenia nawierzchni.

3.8 Uwagi i zalecenia

- Przed przystąpieniem do robót związanych z projektowanym wodociągiem należy powiadomić instytucję wyszczególnioną w protokole ZUD oraz spełnić zalecenia zawarte w dokumentach uzgadniających projekt.
- Całość robót przeprowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” część I – Roboty Budowlane, część II – Instalacje sanitarne i przemysłowe.
- Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych i montażowych należy powiadomić zainteresowane instytucje, których istniejące uzbrojenie dotyczy.
- Rejon robót powinien być dokładnie ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych.
- Po zakończeniu robót teren doprowadzić do stanu pierwotnego.
- Do odbioru odcinka sieci wodociągowej wymagany będzie geodezyjny pomiar powykonawczy.
- W przypadku natrafienia na uzbrojenie nie wykazane w inwentaryzacji geodezyjnej, należy powiadomić użytkownika tego uzbrojenia, a uzbrojenie zabezpieczyć.
- Istniejące niezainwentaryzowane systemy melioracyjne lub opaski odwadniające bezwzględnie doprowadzić do stanu pierwotnego w przypadku ich uszkodzenia.
- Ze względu na istniejące uzbrojenie jak i wykonywane wykopy należy zachować szczególne środki ostrożności na etapie realizacji robót. Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami BHP. Przed zasypaniem przewodów roboty zanikowe zgłosić do odbioru uprawnionej jednostce eksploatacyjnej oraz jednocześnie zlecić i wykonać pomiar geodezyjny przez uprawnionego geodetę. Po zakończeniu robót całość terenu uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
- W przypadku natrafienia na problemy nie ujęte w dokumentacji technicznej należy dokonać uzgodnień z projektantem.
- W przypadku zmian wynikających z niwelacji terenu należy ponownie przeliczyć zagłębienie projektowanej sieci.
- Przed realizacją proj. sieci należy wykonać przekopy próbne w celu dokładnego zlokalizowania istniejącego uzbrojenia podziemnego.

4. Opinia geotechniczna

Na podstawie przekopów próbnych stwierdzono, że w podłożu zalegają grunty pochodzenia gliniastego tj. gliny piaszczyste i piaski gliniaste oraz piaski, występowania wód gruntowych nie stwierdzono.

Kategorie geotechniczną dla obiektu budowlanego ustala się w oparciu o dwa kryteria, tj.:

- charakterystykę obiektu
- warunki gruntowe

Projektowanym obiektem budowlanym jest budowa sieci wodociągowej w Bieszkowicach przy ulicy Żwirowej, Piaskowej i Wolności.

Wszystkie grunty występujące w opracowanym terenie są gruntami nośnymi i są ciągłe litologiczne, są gruntami zdolnymi do przejęcia obciążeń bezpośrednich od rurociągów, dlatego warunki gruntowe zaliczono do prostych. Ze względu na występowanie w podłożu gruntowym grunty spoiste podczas prac budowlanych należy dołożyć starań by nie doszło do zalania wykopu przez wody opadowe.

Powyższe przesłanki pozwalają na zaliczenie projektowanego obiektu budowlanego do I Kategorii Geotechnicznej, bez konieczności opracowania dokumentacji badań podłoża (GIR) i projektu geotechnicznego (GDR).

Uwzględniono przy tym zalecenia wynikające z :

1. Polska Norma PN-B-02479 Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.
2. ENV 1997-1 „EUROCODE 7” Projektowanie geotechniczne. Zasady ogólne.
3. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych

5. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Projektowana sieć wodociągowa nie będzie negatywnie wpływać na środowisko, zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie. Nie będzie emitować zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłów, promieniowania, odpadów itp. Sieć nie będzie także wpływać na istniejący drzewostan, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Wszelkie zmiany w dokumentacji uzgodnić

Z projektantem pod warunkiem nieważności

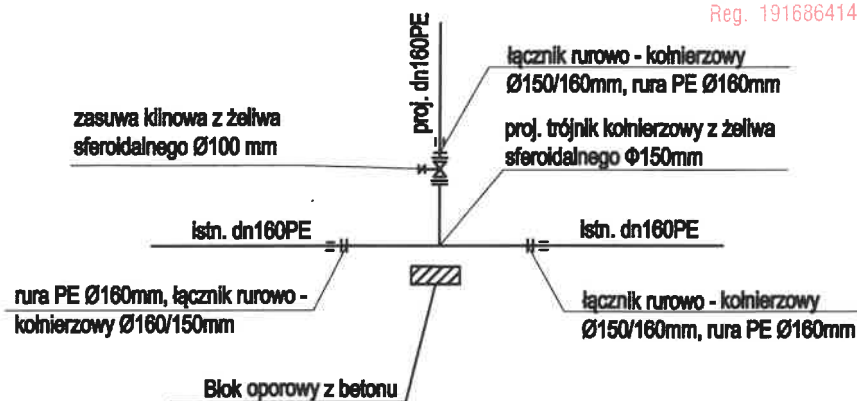
Projektował:

mgr inż. Łukasz Formela
upr. nr POM/0026/POOS/09
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

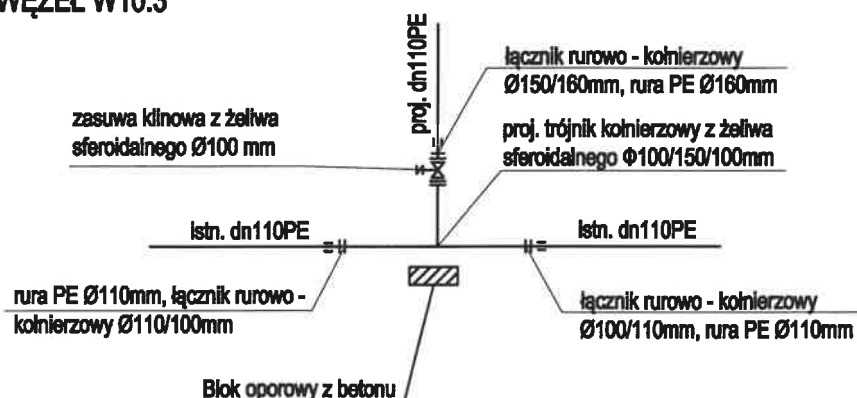
Sprawdziła:

mgr inż. Sylwia Marchlewska
upr. nr POM/0095/PBS/20
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

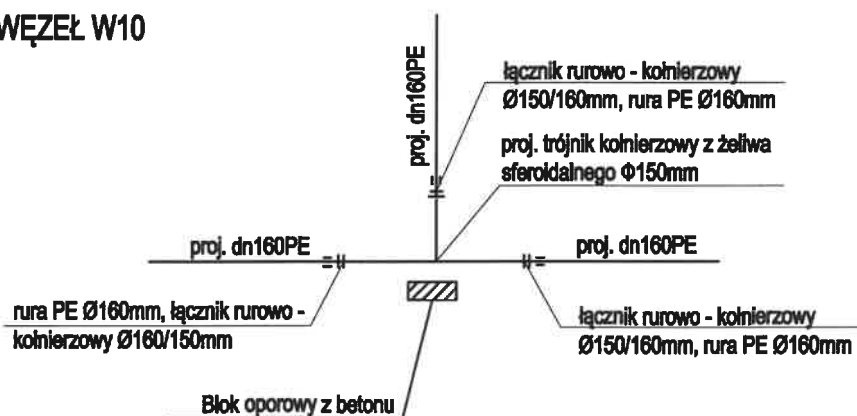
WĘZEL W1,W14



WĘZEL W10.3





WĘZEL W10



PROJEKT BUDOWANY:	BUDOWA SIECI WODOCIAGOWEJ W BIESZKOWICACH				
JEDYNOŚĆKA PROJEKTOWA:	NPI - PROJEKT Łukasz Formela 84 - 239 Bolszewo, ul. Strażacka 41				
INWESTOR:	Gmina Wejherowo				
ADRES:	ul. Transportowa 1, 84 - 200 Wejherowo				
LOKALIZACJA:	dz. nr. 178, 177, 228/4, 176/9 obr. 0001, jedn. ewid. 221510 2.0001 Bieszkowice, powiat Wejherowski				
TREŚĆ RYSUNKU:	Schemat montażowy węzłów wodociagowych				
	Imię i Nazwisko	nr uprawnień	Podpis	data: 07.2021	skala -
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Łukasz Formela	POM/0028/POOS/09		NR RYSUNKU:	S1
SPRAWDZIŁA:	mgr inż. Sylwia Marchlewska	POM/0005/PBS/20			

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa inwestora oraz adres:	Gmina Wejherowo ul. Transportowa 1, 84 – 200 Wejherowo
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa sieci wodociągowej
Adres i kategoria obiektu budowlanego:	Gmina Wejherowo, Bieszkowice Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
Pozostałe dane adresowe:	Jedn. ewidencyjna: Wejherowo Obr. ewidencyjny: 221510_2.0001 Bieszkowice Numer ewidencyjny działki: 178, 177, 226/4, 176/9
Spis zawartości	<div> <div>1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</div> <div>str.1</div> </div> <div> <div>2. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej 6630.1485.2020</div> <div>str.4</div> </div> <div> <div>3. Decyzja drogowa wydana przez Wójta Gminy Wejherowo nr 104/Dr/2021</div> <div>str.6</div> </div> <div> <div>4. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego 6733.10.2020</div> <div>str.10</div> </div>

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia					
Nazwa inwestora oraz adres:		Gmina Wejherowo ul. Transportowa 1, 84 – 200 Wejherowo			
Nazwa zamierzenia budowlanego:		Budowa sieci wodociągowej			
Adres i kategoria obiektu budowlanego:		Gmina Wejherowo, Bieszkowice Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
Pozostałe dane adresowe:		Jedn. ewidencyjna: Wejherowo Obr. ewidencyjny: 221510_2.0001 Bieszkowice Numer ewidencyjny działki: 178, 177, 226/4, 176/9			
Zespół autorski:	Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant:	mgr inż. Łukasz Formela	upr. nr POM/0026/POOS/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Branża sanitarna	12.07.2021	
Sprawdzający:	mgr inż. Sylwia Marchlewska	upr. nr POM/0095/PBS/20 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych			

1. Podstawa prawna

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

2. Zakres robót.

Zamierzenie budowlane obejmuje realizację budowy sieci wodociągowej w miejscowości Bieszkowice.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

W rejonie zamierzonego zadania występują tereny nieutwardzone i niezabudowane.

4. Odpowiedzialność wykonawcy.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami sztuki budowlanej. Wykonawca musi brać pod uwagę wszystkie trudności wynikające z realizacji tego zadania.

Wykonawca odpowiada za wszystkie szkody wynikłe z wykonania przez niego robót, a także za incydenty spowodowane nieprzestrzeganiem przepisów lub obowiązujących regulaminów. Wykonawca na własny koszt będzie musiał wykonać naprawy, w tym także szkody spowodowane przez jego transport i sprzęt. Dotyczy to obiektów budowlanych, uzbrojenia podziemnego, terenu i dróg publicznych.

5. Przewidywane zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą wystąpić w trakcie realizacji robót budowlano – montażowych w następstwie uderzenia ciężkimi przedmiotami, zasypania przy wykonywaniu wykopów, porażenia prądem, skaleczenia ostrymi narzędziami mechanicznymi.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Każdorazowo przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy lub osoba przez niego upoważniona powinna przeprowadzać instruktaż pracowników, wskazując przedmiot zagrożenia i środki, jakie należy przedsięwziąć w celu uniknięcia danego zagrożenia.

Ponadto instruktaż powinien obejmować następujące zagadnienia:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej
- zasady prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych
- zapewnienie sprawnej komunikacji.

Z instruktażu należy sporządzić notatkę podpisaną przez instruowanych pracowników i dołączyć ją do dziennika budowy.

7. Wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom

W celu zapobieżenia niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlano montażowych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewnienia bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń należy:

- wydzielić i oznakować strefy szczególnego zagrożenia
- zabezpieczyć bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi
- stosować środki ochrony indywidualnej
- zapewnić sprzęt ratunkowy
- kontrolować właściwe stosowanie sprzętu budowlanego.

Wszystkie zainstalowane urządzenia i zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie aprobaty ITB oraz atesty higieny PHZ. Urządzenia powinny być instalowane zgodnie z DTR i użytkowane zgodnie z instrukcją obsługi.

Roboty wykonywać zgodnie z projektem budowlanym pod nadzorem uprawnionej osoby, przestrzegając „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” oraz obowiązujących norm i przepisów prawa budowlanego. Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót, jest zobowiązany do

wykonania szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego „planem bioz”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.(Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

Przed przystąpieniem do robót kierownik robót zobowiązany jest do przeszkolenia pracowników przystępujących do pracy (instruktaż stanowiskowy, bezpieczeństwa i higieny pracy) i opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Ponadto należy utrzymywać podczas prowadzenia robót w należytym stanie technicznym urządzenia socjalne oraz sprzęt i urządzenia służące do zabezpieczenia życia i zdrowia wszystkich osób zatrudnionych na budowie, a także zapewniających bezpieczeństwo publiczne. Obowiązki o których mowa spoczywają na kierowniku budowy (robót).

Projektował:

mgr inż. Łukasz Formela
upr. nr POM/0026/POOS/09
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdziła:

mgr inż. Sylwia Marchlewska
upr. nr POM/0095/PBS/20
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Podstawa prawna:

Ustawa z dn.17 maja 1989r Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
(t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 2101 ze zm.)

O D P I S
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

lokalizacja obiektu: Bieszkowice gm. Wejherowo dz. nr 178, 177, 226/4, 176/9.
przedmiot uzgodnienia: sieć wodociągowa
inwestor: Gmina Wejherowo 84-200 WEJHEROWO Transportowa 1
autor projektu: mgr inż. Łukasz Formela

Starosta Wejherowski po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2021-07-07 przedłożonego przez inwestora, na naradę koordynacyjną w dniu 2021-07-08 uzgodnił usytuowanie projektowanych sieci względem istniejących i innych projektowanych przewodów i urządzeń z następującymi zaleceniami:

sieć energetyczna: Sławomir Ptasiński- ENERGA OPERATOR S.A. - Rejon Dystrybucji w Wejherowie:
bez uwag,
sieć wodno-kanalizacyjna: Jowita Sadowska - PEWIK GDYNIA Sp.zo.o.: nie dotyczy,
sieć gazowa: Piotr Okulski- Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku:
uzgodniono: bez uwag,,
sieć telekomunikacyjna: Krzysztof Osiecki - Netaia S.A. o/Gdansk: bez uwag,
Tomasz Schmidtke - TK "Chopin" Sp.zo.o.: bez uwag,
Krzysztof Hinz - Interkar Komputer-Serwis: nie dotyczy,
Jacek Pilacki - ZWSE Telmax Sp.zo.o.: bez uwag,
osnowa geodezyjna: trwałe znaki geodezyjne podlegają ochronie.

Protokół z narady koordynacyjnej znajduje się w Wydziale Geodezji Starostwa Powiatowego w Wejherowie.

Integralną częścią odpisu protokołu z narady koordynacyjnej jest ostemplowany w Wydziale Geodezji projekt przedstawiający dokładną lokalizację sieci.


Z up. Starosty
Kierownik Referatu
Wacław Abramowicz

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Wejherowo
obręb: Bieszkowice
działka: 176/3
ul. Wolności

USŁUGI GEODEZYJNE
Rafał Stubba
84-200 Wejherowo, ul. Wschodnia 3
NIP: 588-237-99-25 REGON: 221858163
tel. 514 684 818
e-mail: geodezjastubba@gmail.com

stan (S+U+W) aktualny na dzień 13.05.2021 r.
układ odniesienia "2000"
poziom odniesienia "Kronsztadt"

Sporządził:

GD.6640.4235.2021
Wejherowo 13.05.2021 r.

GEODETA
Rafał Stubba
tel. 514 684 818

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA!

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania nie znajdują się
projektowane sieci ani przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku pracy geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera gmina: Techniczny poszukiwacz działek i nieruchomości - 13.05.2021 r. 176/3, 176/9, 176/10, 176/11, 176/12, 176/13, 176/14, 176/15, 176/16, 176/17, 176/18, 176/19, 176/20, 176/21, 176/22, 176/23, 176/24, 176/25, 176/26, 176/27, 176/28, 176/29, 176/30, 176/31, 176/32, 176/33, 176/34, 176/35, 176/36, 176/37, 176/38, 176/39, 176/40, 176/41, 176/42, 176/43, 176/44, 176/45, 176/46, 176/47, 176/48, 176/49, 176/50, 176/51, 176/52, 176/53, 176/54, 176/55, 176/56, 176/57, 176/58, 176/59, 176/60, 176/61, 176/62, 176/63, 176/64, 176/65, 176/66, 176/67, 176/68, 176/69, 176/70, 176/71, 176/72, 176/73, 176/74, 176/75, 176/76, 176/77, 176/78, 176/79, 176/80, 176/81, 176/82, 176/83, 176/84, 176/85, 176/86, 176/87, 176/88, 176/89, 176/90, 176/91, 176/92, 176/93, 176/94, 176/95, 176/96, 176/97, 176/98, 176/99, 176/100, 176/101, 176/102, 176/103, 176/104, 176/105, 176/106, 176/107, 176/108, 176/109, 176/110, 176/111, 176/112, 176/113, 176/114, 176/115, 176/116, 176/117, 176/118, 176/119, 176/120, 176/121, 176/122, 176/123, 176/124, 176/125, 176/126, 176/127, 176/128, 176/129, 176/130, 176/131, 176/132, 176/133, 176/134, 176/135, 176/136, 176/137, 176/138, 176/139, 176/140, 176/141, 176/142, 176/143, 176/144, 176/145, 176/146, 176/147, 176/148, 176/149, 176/150, 176/151, 176/152, 176/153, 176/154, 176/155, 176/156, 176/157, 176/158, 176/159, 176/160, 176/161, 176/162, 176/163, 176/164, 176/165, 176/166, 176/167, 176/168, 176/169, 176/170, 176/171, 176/172, 176/173, 176/174, 176/175, 176/176, 176/177, 176/178, 176/179, 176/180, 176/181, 176/182, 176/183, 176/184, 176/185, 176/186, 176/187, 176/188, 176/189, 176/190, 176/191, 176/192, 176/193, 176/194, 176/195, 176/196, 176/197, 176/198, 176/199, 176/200, 176/201, 176/202, 176/203, 176/204, 176/205, 176/206, 176/207, 176/208, 176/209, 176/210, 176/211, 176/212, 176/213, 176/214, 176/215, 176/216, 176/217, 176/218, 176/219, 176/220, 176/221, 176/222, 176/223, 176/224, 176/225, 176/226, 176/227, 176/228, 176/229, 176/230, 176/231, 176/232, 176/233, 176/234, 176/235, 176/236, 176/237, 176/238, 176/239, 176/240, 176/241, 176/242, 176/243, 176/244, 176/245, 176/246, 176/247, 176/248, 176/249, 176/250, 176/251, 176/252, 176/253, 176/254, 176/255, 176/256, 176/257, 176/258, 176/259, 176/260, 176/261, 176/262, 176/263, 176/264, 176/265, 176/266, 176/267, 176/268, 176/269, 176/270, 176/271, 176/272, 176/273, 176/274, 176/275, 176/276, 176/277, 176/278, 176/279, 176/280, 176/281, 176/282, 176/283, 176/284, 176/285, 176/286, 176/287, 176/288, 176/289, 176/290, 176/291, 176/292, 176/293, 176/294, 176/295, 176/296, 176/297, 176/298, 176/299, 176/300, 176/301, 176/302, 176/303, 176/304, 176/305, 176/306, 176/307, 176/308, 176/309, 176/310, 176/311, 176/312, 176/313, 176/314, 176/315, 176/316, 176/317, 176/318, 176/319, 176/320, 176/321, 176/322, 176/323, 176/324, 176/325, 176/326, 176/327, 176/328, 176/329, 176/330, 176/331, 176/332, 176/333, 176/334, 176/335, 176/336, 176/337, 176/338, 176/339, 176/340, 176/341, 176/342, 176/343, 176/344, 176/345, 176/346, 176/347, 176/348, 176/349, 176/350, 176/351, 176/352, 176/353, 176/354, 176/355, 176/356, 176/357, 176/358, 176/359, 176/360, 176/361, 176/362, 176/363, 176/364, 176/365, 176/366, 176/367, 176/368, 176/369, 176/370, 176/371, 176/372, 176/373, 176/374, 176/375, 176/376, 176/377, 176/378, 176/379, 176/380, 176/381, 176/382, 176/383, 176/384, 176/385, 176/386, 176/387, 176/388, 176/389, 176/390, 176/391, 176/392, 176/393, 176/394, 176/395, 176/396, 176/397, 176/398, 176/399, 176/400, 176/401, 176/402, 176/403, 176/404, 176/405, 176/406, 176/407, 176/408, 176/409, 176/410, 176/411, 176/412, 176/413, 176/414, 176/415, 176/416, 176/417, 176/418, 176/419, 176/420, 176/421, 176/422, 176/423, 176/424, 176/425, 176/426, 176/427, 176/428, 176/429, 176/430, 176/431, 176/432, 176/433, 176/434, 176/435, 176/436, 176/437, 176/438, 176/439, 176/440, 176/441, 176/442, 176/443, 176/444, 176/445, 176/446, 176/447, 176/448, 176/449, 176/450, 176/451, 176/452, 176/453, 176/454, 176/455, 176/456, 176/457, 176/458, 176/459, 176/460, 176/461, 176/462, 176/463, 176/464, 176/465, 176/466, 176/467, 176/468, 176/469, 176/470, 176/471, 176/472, 176/473, 176/474, 176/475, 176/476, 176/477, 176/478, 176/479, 176/480, 176/481, 176/482, 176/483, 176/484, 176/485, 176/486, 176/487, 176/488, 176/489, 176/490, 176/491, 176/492, 176/493, 176/494, 176/495, 176/496, 176/497, 176/498, 176/499, 176/500, 176/501, 176/502, 176/503, 176/504, 176/505, 176/506, 176/507, 176/508, 176/509, 176/510, 176/511, 176/512, 176/513, 176/514, 176/515, 176/516, 176/517, 176/518, 176/519, 176/520, 176/521, 176/522, 176/523, 176/524, 176/525, 176/526, 176/527, 176/528, 176/529, 176/530, 176/531, 176/532, 176/533, 176/534, 176/535, 176/536, 176/537, 176/538, 176/539, 176/540, 176/541, 176/542, 176/543, 176/544, 176/545, 176/546, 176/547, 176/548, 176/549, 176/550, 176/551, 176/552, 176/553, 176/554, 176/555, 176/556, 176/557, 176/558, 176/559, 176/560, 176/561, 176/562, 176/563, 176/564, 176/565, 176/566, 176/567, 176/568, 176/569, 176/570, 176/571, 176/572, 176/573, 176/574, 176/575, 176/576, 176/577, 176/578, 176/579, 176/580, 176/581, 176/582, 176/583, 176/584, 176/585, 176/586, 176/587, 176/588, 176/589, 176/590, 176/591, 176/592, 176/593, 176/594, 176/595, 176/596, 176/597, 176/598, 176/599, 176/600, 176/601, 176/602, 176/603, 176/604, 176/605, 176/606, 176/607, 176/608, 176/609, 176/610, 176/611, 176/612, 176/613, 176/614, 176/615, 176/616, 176/617, 176/618, 176/619, 176/620, 176/621, 176/622, 176/623, 176/624, 176/625, 176/626, 176/627, 176/628, 176/629, 176/630, 176/631, 176/632, 176/633, 176/634, 176/635, 176/636, 176/637, 176/638, 176/639, 176/640, 176/641, 176/642, 176/643, 176/644, 176/645, 176/646, 176/647, 176/648, 176/649, 176/650, 176/651, 176/652, 176/653, 176/654, 176/655, 176/656, 176/657, 176/658, 176/659, 176/660, 176/661, 176/662, 176/663, 176/664, 176/665, 176/666, 176/667, 176/668, 176/669, 176/670, 176/671, 176/672, 176/673, 176/674, 176/675, 176/676, 176/677, 176/678, 176/679, 176/680, 176/681, 176/682, 176/683, 176/684, 176/685, 176/686, 176/687, 176/688, 176/689, 176/690, 176/691, 176/692, 176/693, 176/694, 176/695, 176/696, 176/697, 176/698, 176/699, 176/700, 176/701, 176/702, 176/703, 176/704, 176/705, 176/706, 176/707, 176/708, 176/709, 176/710, 176/711, 176/712, 176/713, 176/714, 176/715, 176/716, 176/717, 176/718, 176/719, 176/720, 176/721, 176/722, 176/723, 176/724, 176/725, 176/726, 176/727, 176/728, 176/729, 176/730, 176/731, 176/732, 176/733, 176/734, 176/735, 176/736, 176/737, 176/738, 176/739, 176/740, 176/741, 176/742, 176/743, 176/744, 176/745, 176/746, 176/747, 176/748, 176/749, 176/750, 176/751, 176/752, 176/753, 176/754, 176/755, 176/756, 176/757, 176/758, 176/759, 176/760, 176/761, 176/762, 176/763, 176/764, 176/765, 176/766, 176/767, 176/768, 176/769, 176/770, 176/771, 176/772, 176/773, 176/774, 176/775, 176/776, 176/777, 176/778, 176/779, 176/780, 176/781, 176/782, 176/783, 176/784, 176/785, 176/786, 176/787, 176/788, 176/789, 176/790, 176/791, 176/792, 176/793, 176/794, 176/795, 176/796, 176/797, 176/798, 176/799, 176/800, 176/801, 176/802, 176/803, 176/804, 176/805, 176/806, 176/807, 176/808, 176/809, 176/810, 176/811, 176/812, 176/813, 176/814, 176/815, 176/816, 176/817, 176/818, 176/819, 176/820, 176/821, 176/822, 176/823, 176/824, 176/825, 176/826, 176/827, 176/828, 176/829, 176/830, 176/831, 176/832, 176/833, 176/834, 176/835, 176/836, 176/837, 176/838, 176/839, 176/840, 176/841, 176/842, 176/843, 176/844, 176/845, 176/846, 176/847, 176/848, 176/849, 176/850, 176/851, 176/852, 176/853, 176/854, 176/855, 176/856, 176/857, 176/858, 176/859, 176/860, 176/861, 176/862, 176/863, 176/864, 176/865, 176/866, 176/867, 176/868, 176/869, 176/870, 176/871, 176/872, 176/873, 176/874, 176/875, 176/876, 176/877, 176/878, 176/879, 176/880, 176/881, 176/882, 176/883, 176/884, 176/885, 176/886, 176/887, 176/888, 176/889, 176/890, 176/891, 176/892, 176/893, 176/894, 176/895, 176/896, 176/897, 176/898, 176/899, 176/900, 176/901, 176/902, 176/903, 176/904, 176/905, 176/906, 176/907, 176/908, 176/909, 176/910, 176/911, 176/912, 176/913, 176/914, 176/915, 176/916, 176/917, 176/918, 176/919, 176/920, 176/921, 176/922, 176/923, 176/924, 176/925, 176/926, 176/927, 176/928, 176/929, 176/930, 176/931, 176/932, 176/933, 176/934, 176/935, 176/936, 176/937, 176/938, 176/939, 176/940, 176/941, 176/942, 176/943, 176/944, 176/945, 176/946, 176/947, 176/948, 176/949, 176/950, 176/951, 176/952, 176/953, 176/954, 176/955, 176/956, 176/957, 176/958, 176/959, 176/960, 176/961, 176/962, 176/963, 176/964, 176/965, 176/966, 176/967, 176/968, 176/969, 176/970, 176/971, 176/972, 176/973, 176/974, 176/975, 176/976, 176/977, 176/978, 176/979, 176/980, 176/981, 176/982, 176/983, 176/984, 176/985, 176/986, 176/987, 176/988, 176/989, 176/990, 176/991, 176/992, 176/993, 176/994, 176/995, 176/996, 176/997, 176/998, 176/999, 176/1000, 176/1001, 176/1002, 176/1003, 176/1004, 176/1005, 176/1006, 176/1007, 176/1008, 176/1009, 176/1010, 176/1011, 176/1012, 176/1013, 176/1014, 176/1015, 176/1016, 176/1017, 176/1018, 176/1019, 176/1020, 176/1021, 176/1022, 176/1023, 176/1024, 176/1025, 176/1026, 176/1027, 176/1028, 176/1029, 176/1030, 176/1031, 176/1032, 176/1033, 176/1034, 176/1035, 176/1036, 176/1037, 176/1038, 176/1039, 176/1040, 176/1041, 176/1042, 176/1043, 176/1044, 176/1045, 176/1046, 176/1047, 176/1048, 176/1049, 176/1050, 176/1051, 176/1052, 176/1053, 176/1054, 176/1055, 176/1056, 176/1057, 176/1058, 176/1059, 176/1060, 176/1061, 176/1062, 176/1063, 176/1064, 176/1065, 176/1066, 176/1067, 176/1068, 176/1069, 176/1070, 176/1071, 176/1072, 176/1073, 176/1074, 176/1075, 176/1076, 176/1077, 176/1078, 176/1079, 176/1080, 176/1081, 176/1082, 176/1083, 176/1084, 176/1085, 176/1086, 176/1087, 176/1088, 176/1089, 176/1090, 176/1091, 176/1092, 176/1093, 176/1094, 176/1095, 176/1096, 176/1097, 176/1098, 176/1099, 176/1100, 176/1101, 176/1102, 176/1103, 176/1104, 176/1105, 176/1106, 176/1107, 176/1108, 176/1109, 176/1110, 176/1111, 176/1112, 176/1113, 176/1114, 176/1115, 176/1116, 176/1117, 176/1118, 176/1119, 176/1120, 176/1121, 176/1122, 176/1123, 176/1124, 176/1125, 176/1126, 176/1127, 176/1128, 176/1129, 176/1130, 176/1131, 176/1132, 176/1133, 176/1134, 176/1135, 176/1136, 176/1137, 176/1138, 176/1139, 176/1140, 176/1141, 176/1142, 176/1143, 176/1144, 176/1145, 176/1146, 176/1147, 176/1148, 176/1149, 176/1150, 176/1151, 176/1152, 176/1153, 176/1154, 176/1155, 176/1156, 176/1157, 176/1158, 176/1159, 176/1160, 176/1161, 176/1162, 176/1163, 176/1164, 176/1165, 176/1166, 176/1167, 176/1168, 176/1169, 176/1170, 176/1171, 176/1172, 176/1173, 176/1174, 176/1175, 176/1176, 176/1177, 176/1178, 176/1179, 176/1180, 176/1181, 176/1182, 176/1183, 176/1184, 176/1185, 176/1186, 176/1187, 176/1188, 176/1189, 176/1190, 176/1191, 176/1192, 176/1193, 176/1194, 176/1195, 176/1196, 176/1197, 176/1198, 176/1199, 176/1200, 176/1201, 176/1202, 176/1203, 176/1204, 176/1205, 176/1206, 176/1207, 176/1208, 176/1209, 176/1210, 176/1211, 176/1212, 176/1213, 176/1214, 176/1215, 176/1216, 176/1217, 176/1218, 176/1219, 176/1220, 176/1221, 176/1222, 176/1223, 176/1224, 176/1225, 176/1226, 176/1227, 176/1228, 176/1229, 176/1230, 176/1231, 176/1232, 176/1233, 176/1234, 176/1235, 176/1236, 176/1237, 176/1238, 176/1239, 176/1240, 176/1241, 176/1242, 176/1243, 176/1244, 176/1245, 176/1246, 176/1247, 176/1248, 176/1249, 176/1250, 176/1251, 176/1252, 176/1253, 176
--



Wójt Gminy Wejherowo

84-200 Wejherowo, ul. Transportowa 1
tel. (58) 677 97 13 fax. (58) 677 97 00
rigk@ug.wejherowo.pl

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Budownictwa i Nieruchomości
Biuro Archiwizacji i Budownictwa
ul. 3 Maja 4
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

RIGK.6853.291.2021.KK

Wejherowo 06.07.2021r.

DECYZJA nr 104/ Dr / 2021

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), art. 39 ust. 3, art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3, ust. 5, ust. 10 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020r. poz. 470, 1087, 471, 2338 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r. poz. 1264), uchwały zm. uchwałę Rady Gminy z dnia 29 czerwca 2011r. nr IX/96/2011 (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2020r., poz. 87) w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Wójt Gminy Wejherowo - po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 10.06.2021r. **przez Gminę Wejherowo, ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo, za którą działa pełnomocnik Pan Łukasz Formela**

Wójt Gminy Wejherowo Postanawia

1. Zezwolić Gminie Wejherowo, ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej jaką jest ul. Żwirowa (dz. nr 177) w miejscowości Bieszkowice, sieci wodociągowej o powierzchni łącznej 19,35m² w miejscu wskazanym na planie stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
2. Nakłada się, na każdorazowego właściciela urządzenia obowiązek uiszczenia opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
3. Ustala się wysokość opłaty rocznej w kwocie 19,35zł słownie: dziewiętnaście zł 35/100.
4. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z uzgodnieniem projektu.
5. Niniejsza decyzja stanowi zgodę na dysponowanie gruntem w stosunku do dz. 177 w miejscowości Bieszkowice będące własnością Gminy Wejherowo, w zakresie projektowanej sieci wodociągowej.

UZASADNIENIE

W dniu 10.06.2021r. **Gmina Wejherowo, ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo** złożyła wniosek w sprawie wydania zezwolenia na umieszczenie sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi gminnej, jaką jest ul. Żwirowa (dz. nr 177) w miejscowości Bieszkowice.

Stosownie do dyspozycji art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 470, 1087, 471, 2338 ze zm.), w szczególnie uzasadnionych przypadkach, lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, w drodze decyzji administracyjnej. Sieć wodociągowa stanowi urządzenia niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę. Opłatę tę, zgodnie z art. 40 ust. 8 w/w ustawy, ustala w drodze uchwały organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego. Dla dróg gminnych w Gminie Wejherowo, Rada Gminy Wejherowo podjęła uchwałę zm. uchwałę z dnia 29 czerwca 2011r.

nr IX/96/2011 (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2020r., poz. 87) w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Wójt Gminy Wejherowo (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2011r. Nr 107, poz. 2188). Opłatę w niniejszym zezwoleniu wyliczono według obowiązujących w uchwale stawek i wynosi ona **19,35 zł słownie: dziewiętnaście zł 35/100 wg wyliczenia: $19,35\text{m}^2 \times 1,00 \text{ zł/m}^2$** albowiem zgodnie z art. 40 ust. 10 ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1 m^2 lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1 m^2 jest traktowane jak zajęcie 1 m^2 pasa drogowego.

Obowiązek wniesienia opłaty powstanie z chwilą zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z przedmiotowymi urządzeniami (w momencie wbudowania urządzenia w pas drogowy). Za rok, w którym nastąpi wbudowanie urządzenia, opłatę należy uiścić w wysokości proporcjonalnej do liczby dni umieszczenia urządzeń w pasie drogowym. Kolejne opłaty roczne należy wpłacać do 15 stycznia każdego roku.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE


1. Na niniejszą decyzję służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Wejherowo, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, inwestor, przed rozpoczęciem robót budowlanych, zobowiązany jest do:
 - uzyskania, z uwzględnieniem od wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.), pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia.
3. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
4. Przystąpienie do robót, bez wymaganego zezwolenia, skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
5. **Decyzja ta nie stanowi zezwolenia na zajęcie pasa drogowego związanego z powyższymi robotami.**
Inwestor otrzyma zgodę na wejście w teren, w formie decyzji, po złożeniu stosownego wniosku zgodnie z art. 40 pkt.1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Opłata za prowadzenie robót w pasie drogowym na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, naliczona zostanie przy wydaniu zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.
6. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
7. **Wpłata na konto Bank Millennium S.A. Nr 11 1160 2202 0000 0000 6196 3915 z dopiskiem „Opłata za decyzję nr 104 /Dr/2021.**

Opłata skarbową : Zwolnione na podstawie pozycji 44.9. załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012r. poz. 1282 z późniejszymi zmianami)

Informacja :

Zgodnie z art.40 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 470, 471), administrator ma prawo do naliczenia opłaty za zajęcie terenu stanowiącego pas drogowy. Ponadto wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy złożyć zarządcy drogi, co najmniej z 30-to dniowym wyprzedzeniem. Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004r. Nr 140 poz. 1481) wniosek powinien zawierać nazwę jednostki, cel, lokalizację, powierzchnię oraz planowany okres zajęcia odcinka pasa drogowego. Do wniosku należy dołączyć plan sytuacyjny odcinka pasa drogowego z podaniem jego wymiarów. Przed przystąpieniem do robót wniosek należy uzupełnić o projekt zabezpieczenia miejsca robót, projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie robót (w przypadku planowanych zmian i ograniczeń ruchu) oraz harmonogram robót w przypadku prowadzenia robót etapowo).

z up. WÓJTA

Starszy inspektor ds. budownictwa

mgr inż. Andrzej Potrykus

Załączniki:

nr 1: Projekt budowy sieci wodociągowej dz. nr 177 w Bieszkowicach.
Projektant: mgr inż. Łukasz Formela POM/0026/POOS/09

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Referat Finansowy w/m (2 egz.)
3. RIGK a/a



Wójt Gminy Wejherowo

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Budownictwa i Nieruchomości
ul. Transportowa 1
84-200 Wejherowo
tel. (58) 677 97 13 fax (58) 677 97 00
rigk@ug.wejherowo.pl 91686414, NIP 588-183-10-62

RIGK.6853. 291 .2021.KK

Wejherowo, dn. 07.07.2021r.

Gmina Wejherowo
ul. Transportowa 1
84-200 Wejherowo
za którą działa pełnomocnik
Łukasz Formela

Po rozpatrzeniu wniosku złożonego dn. 07.07.2021r. przez pełnomocnika Gminy Wejherowo pana Łukasza Formelę, Wójt Gminy Wejherowo, uzgadnia projekt sieci wodociągowej, na działce gminnej nr 178 (ul. Wolności) w miejscowości Bieszkowice, zgodnie z przedstawionym załącznikiem mapowym – bez uwag.

z up. WÓJTA

Starzy inspektor ds. budownictwa
mgr inż. Andrzej Potrykus

Otrzymują:

1. NPI – PROJEKT Łukasz Formela
2. RIGK a/a

Załączniki:

1. Projekt sieci wodociągowej ul. Wolności w miejscowości Bieszkowice.
Projektant: mgr inż. Łukasz Formela POM/0026/POOS/09

5



Rej. nr 6733.10.2020

Wejherowo, dnia 30 listopada 2020 r.

Decyzja stała się ostateczna

z dniem 30.12.2020r.

Podinspektor
ds. zagospodarowania przestrzennego

A. Gala
mgr Anna Gala

DECYZJA Nr 6733.10.2020

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie

- art. 104, art. 106 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm¹)
- art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 3 i 4, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm²)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.10.2020 r., złożonego przez Gminę Wejherowo,

WÓJT GMINY WEJHEROWO
ustala lokalizację inwestycji celu publicznego
polegającej na: **budowie sieci wodociągowej**
na terenie: **działek nr 182, 178, 177, 176/9, 226/4**
położonych w Bieszkowicach w Gminie Wejherowo

1.1. Rodzaj inwestycji

- budowa sieci wodociągowej.

1.2. Rodzaj zabudowy

- obiekt infrastruktury technicznej – uzbrojenie podziemne.

1.3. Linie rozgraniczające teren inwestycji

- obejmują działki nr 226/4 i 178 oraz fragmenty działek 182, 177, 176/9, w zakresie jak na załączniku graficznym.

2. Ustalenia dotyczące wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego

- parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy takie jak: linie zabudowy, wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego inwestycją, gabaryty i wysokość projektowanej zabudowy - nie dotyczy,
- inwestycję należy realizować w sposób zapewniający ograniczenie jej oddziaływania na środowisko,
- inwestycję należy realizować w oparciu o warunki techniczne gestora sieci, w uzgodnieniu z zarządcą dróg gminnych.

3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu

- planowana inwestycja należy do wymienionych w art. 73 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska; przeprowadza się ją i wykonuje w sposób zapewniający ograniczenie jej oddziaływania na środowisko,
- teren objęty wnioskiem jest położony na obszarze Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, dla którego obowiązuje Uchwała nr 143/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Pom. z

¹ Dz. U. z 2020 r. poz. 695, 1298

² Dz. U. z 2020 r. poz. 1086, 471, 782, 1378

2011 r. nr 66, poz. 1458) zmieniona Uchwałą nr 263/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r., poz. 2946); zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o ochronie przyrody zakazy wynikające z ww. uchwały nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego,

- warunki ochrony powietrza, wód, powierzchni ziemi, przed hałasem, przed polami elektromagnetycznymi zgodnie z wymogami:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne
- przepisów wykonawczych do ww. ustaw,

- ze względu na położenie inwestycji na planowanym do ustanowienia obszarze ochrony głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 110 należy uwzględnić warunki zawarte w dziale III ochrona wód ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- w przypadku natrafienia w trakcie realizacji prac ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje podejrzenie, że jest on zabytkiem, należy zastosować się do wymogów art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a w szczególności niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub, jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy.

5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji

- inwestycja dotyczy infrastruktury wchodzącej w skład zagospodarowania pasa drogowego dróg wewnętrznych (we własności gminy oraz prywatnych).

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

- w miejscach zbliżeń i skrzyżowań wodociągu z ewentualnym uzbrojeniem podziemnym należy zastosować odpowiednie rozwiązania zgodne z normami i przepisami szczególnymi.

7. Ustalenie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

- należy uwzględnić wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane dotyczące poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich (art. 5 ust. 1 ust. 9), w tym ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,

- teren, po wybudowaniu wodociągu, należy przywrócić do stanu pierwotnego, ewentualna zmiana ukształtowania terenu wymaga przeanalizowania przepływu wód opadowych w celu wyeliminowania zalewania terenów sąsiednich; dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione (§ 29 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie),

- ewentualne wejście na teren sąsiedni wymaga porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania i przywrócenia go do stanu poprzedniego,

- robót ziemnych nie wolno wykonywać w taki sposób, aby groziło to nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia, zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

8. Ustalenia wynikające z przepisów odrębnych

- przedmiotowa inwestycja winna być projektowana i realizowana zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z rozporządzeniami wykonawczymi do ww. ustawy i normami,

- zajęcie pasa drogowego gminnej drogi wewnętrznej w uzgodnieniu z zarządcą drogi.

9. Wymagane uzgodnienia

- projekt budowlany należy uzgodnić z:

- Starostwem Powiatowym w Wejherowie na Naradzie Koordynacyjnej uzgadniającej usytuowanie projektowanej sieci w terenie
- zarządcą dróg gminnych.

UZASADNIENIE

Do Wójta Gminy Wejherowo w dniu 5.10.2020 r. wpłynął wniosek o ustalenie lokalizacji przedmiotowej inwestycji. Ustalono, że teren w zakresie wniosku nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z analizy stanu faktycznego i prawnego terenu oraz warunków wynikających z przepisów odrębnych, przeprowadzonej zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wynika, że brak jest przeciwwskazań dla realizacji wnioskowanej inwestycji. Projekt decyzji uzgodniono, zgodnie z dyspozycją art. 53 ust. 4 ww. ustawy, z: Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, Starostą Wejherowskim (w zakresie ochrony gruntów rolnych), Dyrektorem Zarządu Zlewni w Gdańsku za pośrednictwem Nadzoru Wodnego w Redzie, zarządcą dróg gminnych oraz Wojewódzkim Sztabem Wojskowym w Gdańsku. Z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Gdańsku za pośrednictwem Nadzoru Wodnego w Redzie oraz z Starostą Wejherowskim - uzgodnienie na podstawie art. 53 ust. 5 ww. ustawy - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane.

Celem zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania strony zawiadomiono o zakończeniu postępowania dowodowego w trybie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego w dniu 16.11.2020 r.

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę spełniającą wymóg art. 50 ust. 4 ww. ustawy. W trakcie postępowania strony nie wniosły uwag. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku przy ul. Podwale Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Wójta Gminy Wejherowo z siedzibą – ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna.

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza własności i uprawnień osób trzecich.

W przypadku, o którym mowa w art. 65 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tut. organ stwierdza wygaśnięcie decyzji.

Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę obiektu.

Realizacja inwestycji winna być poprzedzona stosownym postępowaniem, o którym mowa w Rozdziale 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Postępowanie poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych, prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Wejherowie.

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 z późn. zm.) zwalnia się z opłaty skarbowej.

Załącznik nr 1 : mapa w skali 1:1000 z oznaczeniem terenu inwestycji.

WOJT

Województwo Pomorskie
Okularło

pieczęć imienna osoby
upoważnionej
do wydawania decyzji

Otrzymują:

1. Inwestor:

⊖ Gmina Wejherowo, ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo

2. a/a – RGPN

Do wiadomości:

- Urząd Marszałkowski, Województwa Pomorskiego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk

**Analiza w postępowaniu o wydanie
decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
polegającej na: budowie sieci wodociągowej
na terenie: działek nr 182, 178, 177, 176/9, 226/4
położonych w Bieszkowicach w Gminie Wejherowo**

w zakresie wskazanym w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla obszaru wyznaczonego zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz.1588)

ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU

1. Obszar analizowany.

Teren objęty decyzją – działki nr 226/4 i 178 oraz fragmenty działek 182, 177, 176/9, w zakresie jak na załączniku graficznym;

dz. nr 177 – użytek dr, droga wewnętrzna we własności gminy – ul. Żwirowa

dz. nr 178, 182 – użytki dr, droga wewnętrzna we własności gminy – ul. Wolności

dz. nr 226/4 – użytki RIVb, RV, wydzielona w formie drogi wewnętrznej, własność prywatna – ul. Piaskowa

dz. nr 176/9 – użytek RIVb, wydzielona w formie drogi wewnętrznej, własność prywatna.

W sąsiedztwie terenu objętego wnioskiem są zlokalizowane niezabudowane użytki rolne oraz działki z zabudową zagrodową.

Przedmiotowy teren jest zlokalizowany w pasie ograniczeń budownictwa wysokościowego i przemysłowego strefy ochronnej kompleksu wojskowego nr 4635 Sopieszyno, ustalonym Decyzją Lokalizacyjną Komisji Planowania przy Radzie Ministrów nr 012/76 z dnia 21.05.1976 r. w sprawie ustalenia strefy ochronnej dla obiektu technicznego Jednostki Wojskowej Nr 1203 Wejherowo. Projekt decyzji wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Sztabem Wojskowym w Gdańsku.

Zakres analizy tożsamy z zakresem załącznika graficznego.

2. Charakterystyka planowanej inwestycji.

rodzaj inwestycji - sieć wodociągowa,

rodzaj zabudowy - obiekt infrastruktury technicznej - uzbrojenie podziemne.

Planowana jest budowa sieci wodociągowej PE DN 110-160, z armaturą żeliwną, wykonywana wykopowo, o długości ok. 360 m. Po zakończeniu prac przywrócenie terenu do stanu poprzedniego.

3. Obszar oddziaływania inwestycji: teren objęty wnioskiem.

4. Stan planistyczny.

Teren w zakresie decyzji nie jest objęty obowiązującym MPZP, ani obowiązkiem sporządzenia planu. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wejherowo zatwierdzone uchwałą Rady Gminy Nr XXXIII/331/2009 z dnia 30 lipca 2009 r., zmienione uchwałami Rady Gminy Wejherowo Nr XVII/210/2012 z dnia 18 kwietnia 2012 r., Nr XXXIV/406/2013 z dnia 30 października 2013 r., Nr XXXV/423/2013 z dnia 27 listopada 2013 r. oraz Nr XLVIII/558/2018 z dnia 17 października 2018 r., nie wskazuje kierunków zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

**ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU
WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODREBNYCH**

Przeanalizowano przepisy:

Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

(t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.).
Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1463)
Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1064 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1043)
Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1439)
Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1161 z późn. zm.)

Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Odnosnie art. 59 ust. 1 - planowana inwestycja nie należy do kategorii inwestycji wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1838).

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Teren objęty wnioskiem jest położony na obszarze Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, dla którego obowiązuje Uchwała nr 143/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r. nr 66, poz. 1458) zmieniona Uchwałą nr 263/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r., poz. 2946). Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o ochronie przyrody zakazy wynikające z ww. Uchwały nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Inwestycja należy do wymienionych w art. 73 ust. 1 i 2 ww. ustawy, należy ją przeprowadzać w sposób ograniczający oddziaływanie na środowisko.

Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Nieruchomość objęta wnioskiem nie leży na terenie objętym formami ochrony w oparciu przepisy ww. ustawy.

Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach.

Nie dotyczy.

Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Nieruchomość objęta wnioskiem nie jest położona na terenie narażonym na niebezpieczeństwo powodzi. Teren objęty wnioskiem leży na planowanym do ustanowienia

obszarze ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP – 111. Planowana inwestycja winna uwzględnić warunki zawarte w dziale III Ochrona wód ww. ustawy.

Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze. Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie zagrożonym ruchami masowymi ziemi.

Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym.

Nieruchomość objęta wnioskiem nie jest położona w obszarze kolejowym ani w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowych, bocznic oraz przejazdów kolejowych.

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Inwestycję należy projektować i realizować zgodnie z wymaganiami ww. ustawy, z obowiązującymi normami i z rozporządzeniami wykonawczymi do ww. ustawy, w szczególności w sposób zapewniający ochronę interesów osób trzecich (art. 5 ust. 1 pkt 9 ww. ustawy).

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Nie dotyczy. Teren inwestycji stanowi pasy drogowe dróg wewnętrznych oraz użytków rolnych wydzielonych w formie dróg.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

Znajdują zastosowanie przepisy działu II ww. ustawy – Treść i wykonywanie własności.

Załącznik graficzny do analizy tożsamy z załącznikiem graficznym do decyzji

Opracował:

mgr inż. arch. Marcin Fietkiewicz

nr ewidencyjny POLA w Gdańsku PO-0129





WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY
w GDAŃSKU
Nr 3842/20
2020-10-23



Gdańsk, 23 października 2020 r.

WÓJT GMINY WEJHEROWO
ul. Transportowa 1
84 - 200 WEJHEROWO

Nr sprawy: WSzW GD-WO.0732.320.2020

Dotyczy: projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w gminie Wejherowo.

Szanowny Panie Wójcie,

W odpowiedzi na pismo Nr RGP.6733.10.2020.AG z dnia 15.10.2020 r. dotyczące zaopiniowania projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego **dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej na terenie działek nr 182, 178, 177, 176/9, 226/4 w miejscowości Bieszkowice w gminie Wejherowo** uprzejmie informuję, że Wojewódzki Sztab Wojskowy w Gdańsku do omawianej inwestycji przedstawia stanowisko resortu obrony narodowej.

Z analizy ww. zamierzenia inwestycyjnego oraz obowiązujących na jego obszarze potrzeb i wymagań obronnych wynika, iż obszar planowany do objęcia omawianym zamierzeniem inwestycyjnym położony jest w zasięgu strefy ochronnej terenu zamkniętego resortu obrony narodowej¹, ustalonej decyzją lokalizacyjną Komisji Planowania przy Radzie Ministrów Nr 012/76 z dnia 21 maja 1976 r. w sprawie *ustalenia strefy ochronnej dla obiektu technicznego Jednostki Wojskowej Nr 1203 Wejherowo.*

¹ Teren zamknięty wyszczególniony pod poz. 589 w załączniku do decyzji Nr 38/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 marca 2019 r. w sprawie *ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej* (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2019 r. poz. 46, z późn. zm.).

Niemniej jednak, projektowana inwestycja nie koliduje z ograniczeniami w zagospodarowaniu i korzystaniu z terenów wynikającymi z usytuowania omawianego obszaru w zasięgu ww. strefy.

Mając powyższe na uwadze, **Wojewódzki Sztab Wojskowy w Gdańsku** opiniuje **pozytywnie** planowaną inwestycję polegającą *na budowie sieci wodociągowej na terenie działek nr 182, 178, 177, 176/9, 226/4 w miejscowości Bieszkowice w gminie Wejherowo.*

Z poważaniem
SZEF
wz. ppłk Ryszard STORCZYK

Wykonano w 2 egz.:

Egz. nr 1 – ad acta,

Egz. nr 2 – Wójt Gminy Wejherowo

Andrzej Haniecki (tel. 261 21 21 41) (T:0732)

2020-10-23

C:\Documents and Settings\Moje dokumenty\mpzp\pisma wych mpzp 2020\opinie do projektów inwestycji \Wejherowo \796\20 Wejherowo.doc