

UMOWA Nr

zawarta w dniu w Szamotułach pomiędzy

**ENEA Operator sp. z o.o. 60-479 Poznań, ulica Strzeszyńska 58,
REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160, wpisana do rejestrów przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000269806
Kapitał zakładowy: 4 696 937 500 PLN**

**Oddział Dystrybucji Poznań ,
ul. Strzeszyńska 58,
60-479 Poznań**

reprezentowana przez:

Kazimierza Kupca – Dyrektora Rejonu Dystrybucji Szamotuły

zwana dalej ENEA Operator
a

**Gmina Rokietnica
ul. Gołęcińska 1
62-090 Rokietnica**

reprezentowanym przez:

.....

zwanym(ą) dalej Inwestorem.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przebudowy istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej **usunięcia kolizji istniejących urządzeń SN-15kV i n.n 0,4kV w związku z przebudową drogi gminnej ul. Pawłowicka w msc. Pawłowice**, kolidujących z planowanym zagospodarowaniem nieruchomości w miejscowości Pawłowice.
2. Inwestor akceptuje bez zastrzeżeń, warunki likwidacji kolizji nr **RD2/MU/P/004/2022** określone w piśmie znak: **RD2/MU/PEO21P271133** z dnia **20.01.2022 r.**, które stanowią załączniki do niniejszej umowy. Załączniki stanowią integralną część umowy odpowiednio zał.1.
3. ENEA Operator wyraża zgodę na przebudowę sieci elektroenergetycznej kolidującej z realizowaną przez Inwestora inwestycją, o której mowa w ust. 1.

§ 2

1. Strony zgodnie ustalają, iż w ramach realizacji niniejszej umowy nastąpi likwidacja kolizji istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej **usunięcia kolizji istniejących urządzeń SN-15kV i n.n 0,4kV w związku z przebudową drogi gminnej ul. Pawłowicka w msc. Pawłowice** tj.:

.....

zlokalizowanej na nieruchomościach położonych w miejscowości **Pawłowice** stanowiących działki **89** będącej w kolizji w związku z planowaną budową.

2. Strony zgodnie oświadczają, że zastąpienie dotychczasowych urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej wynika z konieczności likwidacji kolizji, a powstałe w wyniku tego elementy infrastruktury elektroenergetycznej są analogiczne funkcjonalnie do likwidowanych. Likwidacja kolizji istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej **usunięcia kolizji istniejących urządzeń SN-15kV i n.n 0,4kV w związku z przebudową drogi gminnej ul. Pawłowicka w msc. Pawłowice** wynika z potrzeb zgłoszonych przez Inwestora. W związku z powyższym strony zgodnie oświadczają, że po żadnej z nich nie występuje uzyskanie korzyści majątkowej bez podstawy prawnej, kosztem drugiej strony (bezpodstawne wzbogacenie). Powstałe w wyniku tego elementy infrastruktury elektroenergetycznej są analogiczne funkcjonalnie do likwidowanych, nie polepszają ciągów liniowych i zachowują lub równoważą dotychczasowe właściwości użytkowe.
3. W ramach likwidacji kolizji infrastruktury elektroenergetycznej Inwestor zobowiązuje się całość prac wykonać zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz obowiązującymi normami i aprobatami technicznymi, z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej oraz z opracowanym projektem budowlanym pt.. . Projekt budowlany został wykonany przez .
4. Inwestor zobowiązany jest w szczególności:
 - 4.1. Wykonać prace w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci dystrybucyjnej ENEA Operator. W przypadku zastosowania wyłączenia, konieczne jest uzyskanie zgody ENEA Operator, wraz z uzgodnieniem czasu wyłączenia zgodnie z ust. 4.2. oraz zachowanie odpowiednich procedur związanych z powiadomieniem odbiorców.

Czas i zasięg wyłączeń dla sieci SN i nn powinien zostać zminimalizowany poprzez wprowadzenie połączeń obejściowych, bądź poprzez zasilanie z rezerwowych źródeł energii, tj. agregatów prądotwórczych.

Prace na sieci niskiego napięcia należy wykonać podstawowo w technologii Prac Pod Napięciem. Inwestor musi dysponować osobami uprawnionymi i upoważnionymi przez ENEA Operator do wykonywania prac w technologii prac pod napięciem.
 - 4.2. Poinformować ENEA Operator o zakresie i planowanym terminie niezbędnych wyłączeń w sieci elektroenergetycznej ENEA Operator, celem ostatecznego ich uzgodnienia w terminie co najmniej 60 dni dla sieci wysokiego napięcia (WN), a dla sieci średniego napięcia (SN) i niskiego napięcia (nN) co najmniej 14 dni przed planowanym rozpoczęciem realizacji prac. ENEA Operator zastrzega sobie prawo zmiany uzgodnionych terminów wyłączeń/ *lub nie wyrażenia zgody na wyłączenie**, w następujących przypadkach:
 - a) *możliwości wykonania prac w technologii Prac Pod Napięciem**,
 - b) wystąpienia klęski żywiołowej,
 - c) decyzji Operatora Systemu Dystrybucyjnego lub Przesyłowego,
 - d) awarii w sieci elektroenergetycznej,
 - e) zagrożenia bezpieczeństwa pracy systemu elektroenergetycznego,
 - f) gdy aktualna sytuacja ruchowa nie będzie pozwalała na dokonanie wyłączenia.
 - 4.3. Zgłosić do ENEA Operator roboty ulegające zakryciu dotyczące przebudowywanej sieci elektroenergetycznej - do sprawdzenia w trakcie lub bezpośrednio po ich wykonaniu.
 - 4.4. *Zapewnić nadzór inwestorski**.

- 4.5. Wykonać na własny koszt naprawę jezdni i chodników oraz innych elementów infrastruktury uszkodzonych lub naruszonych w czasie wykonywania prac.
 - 4.6. Uregulować sprawy związane z zajęciem pasa drogowego i pokryć koszty z tym związane.
 - 4.7. Wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej, dokonać zmian w ewidencji geodezyjnej w związku z likwidacją kolizji oraz dostarczyć dokumentację geodezyjną zgodną z Załącznikiem nr 2.
 - 4.8. Materiały z demontażu, których właścicielem jest ENEA Operator sp. z o.o., należy zdać w pakietach transportowych do Rejonu Dystrybucji Szamotuły albo w inne wskazane miejsce.
 - 4.9. Zutyliзовать materiały nie podlegające odzyskowi, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i przedłożyć w ENEA Operator dokumenty, potwierdzające dokonanie utylizacji. Szczegóły w tym zakresie uzgodnić w formie pisemnej z Sekcją Utrzymania w Rejonie Dystrybucji Szamotuły, ul. Nowowiejskiego 6.
 - 4.10. Pokryć koszty regulacji stanu prawnego, w tym koszty notarialne i sądowe ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu, gdy likwidacja kolizji dotyczy infrastruktury elektroenergetycznej z uregulowanym na rzecz ENEA Operator tytułem prawnym do nieruchomości.
 - 4.11. Wypełnić obowiązki wynikające z RODO¹⁾ w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, od których dane te Inwestor bezpośrednio pozyskał, a ponadto wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje ENEA Operator i których dane pośrednio pozyskał.
5. Inwestor zobowiązany jest dostarczyć następujące dokumenty:
- 5.1. Kopię *ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenie** oraz kosztorys inwestorski dotyczący wyłącznie przedmiotu umowy - przed przystąpieniem do prac.
 - 5.2. Protokół z odbioru robót ulegających zakryciu.
 - 5.3. Dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i elektronicznej oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej, wykonaną zgodnie z Załącznikiem nr 2.
 - 5.4. Oświadczenia, że zostały zaspokojone wszelkie roszczenia osób trzecich w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
 - 5.5. Protokoły z odbioru naprawy jezdni i chodników oraz innych elementów infrastruktury uszkodzonych lub naruszonych w czasie wykonywania prac.
 - 5.6. 3 egz. protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w §5 ust. 4
 - 5.7. Dowód zdania materiałów z demontażu.
 - 5.8. Dowód potwierdzający dokonanie utylizacji.
 - 5.9. W przypadku lokalizacji urządzeń w pasie drogowym, *gdy przebudowa będzie realizowana w sposób inny aniżeli z art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 2222 z późn. zm.)** Inwestor dostarczy zezwolenie (ostateczną Decyzję) na rzecz ENEA Operator na umieszczenie, posadowienie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej usunięcia kolizji istniejących urządzeń SN-15kV i n.n 0,4kV w związku z przebudową drogi gminnej ul. Pawłowska w msc. Pawłowice w pasie drogowym. Inwestor powinien uzgodnić z ENEA Operator szerokość pasa technicznego, jaki będą zajmowały przebudowane urządzenia elektroenergetyczne w pasie drogowym przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji przez właściwego zarządcę drogi.

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

- 5.10. Przed rozpoczęciem robót, oświadczenie, że pracownicy będący wykonywać zakres prac objęty umową na likwidację kolizji zapoznali się z regulacjami wewnętrznymi obowiązującymi w ENEA Operator w zakresie organizacji bezpiecznej pracy, są im zrozumiałe i zobowiązują się je stosować.
- 5.11. Oświadczenie Inwestora (załącznik nr C do warunków usunięcia kolizji) w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.
6. Inwestor zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na własny koszt zgodnie z pozwoleniem na budowę/zgłoszeniem, zatwierdzonej dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz przepisami prawa budowlanego. Inwestor może zlecić na własny koszt oraz na własną odpowiedzialność realizację tego zadania wyspecjalizowanemu podmiotowi spełniającemu wymogi, o których mowa w ust. 4.
7. Inwestor zobowiązuje się pokryć szkody wyrządzone ENEA Operator z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy. Wobec osób trzecich Inwestor odpowiada za szkody powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy na zasadach ogólnych.
8. W przypadku przebiegu infrastruktury elektroenergetycznej przez nieruchomości, do których tytuł prawny przysługuje Inwestorowi lub osobom trzecim (*za wyjątkiem pasa drogowego i obszarów objętych pozwoleniem wodnoprawnym*) Inwestor zobowiązuje się dostarczyć do ENEA Operator (Oddział Dystrybucji Poznań/ Wydział Nieruchomości Sieciowych) oświadczenia osób, które posiadają tytuł prawny do przedmiotowych nieruchomości (*właścicieli, użytkowników wieczystych*) w formie *aktu notarialnego/umowy notarialnej* * wraz z załącznikiem graficznym o ustanowieniu na rzecz ENEA Operator, na czas nieoznaczony ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości/ciach, na której/ych będą posadowione urządzenia infrastruktury elektroenergetycznej.
- Zakres ww. prawa będzie polegał na korzystaniu przez ENEA Operator z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości urządzeń energetycznych, obejmującym w szczególności władanie, używanie i korzystanie z urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie swobodnego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wszelkimi środkami transportu pracowników służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń, oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących. Dodatkowo Inwestor jest zobowiązany wypełnić obowiązek Informacyjny wynikający z RODO w imieniu ENEA Operator i dostarczyć osobom fizycznym, które posiadają tytuł prawny do przedmiotowych nieruchomości informację o Administratorze danych osobowych (załącznik nr A i B do warunków likwidacji kolizji).
9. Inwestor dostarczy aktualny odpis z księgi wieczystej, z którego będzie wynikało, iż ograniczone prawo rzeczowe, o którym mowa w ust. 8, zostało ujawnione w księdze prowadzonej dla obciążonej nieruchomości.
10. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne wady prawne uzyskanych tytułów prawnych do korzystania z nieruchomości. W razie niewykonania przez Inwestora zobowiązań określonych w ust.8 i 9 i skierowania wobec ENEA Operator roszczeń, Inwestor zobowiązuje się pokryć wszelkie roszczenia kierowane wobec ENEA Operator.
11. Dokumenty, o których mowa w § 2 ust.6 pkt.5.2. - 5.9. i w ust.8 oraz ust. 9 należy dostarczyć najpóźniej do dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Protokół odbioru będzie obejmował nie tylko stwierdzenie prawidłowości wykonania przedmiotu umowy pod względem technicznym, ale także formalnym, czyli w zakresie obowiązków Inwestora dotyczących uzyskania stosownych dokumentów, uzgodnień umów i oświadczeń.

12. Inwestor zobowiązuje się zakończyć budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.), tj. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
13. Inwestor udziela 36 miesięcznej gwarancji jakości na roboty wykonane w ramach realizacji niniejszej umowy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia zakończenia odbioru robót, potwierdzonego protokołem odbioru, z wynikiem pozytywnym.
14. W czasie okresu gwarancyjnego Inwestor zobowiązuje się:
 - a) usunąć wady lub usterki, rozeznane przez ENEA Operator, niepowodujące pozbawienia zasilania/wyłączenia odbiorów - maksimum 5 dni (120 godz.) od momentu zgłoszenia przez ENEA Operator wady lub usterki,
 - b) pokryć koszty usunięcia wad lub usterek przez ENEA Operator, których usunięcie jest niezbędne do przywrócenia zasilania odbiorów.
15. Inwestor przekazuje ENEA Operator gwarancje producenta dostarczonych urządzeń. Odpowiedzialność Inwestora z tytułu gwarancji jakości na dostarczone i zamontowane urządzenia jest niezależna od dostarczonych przez Inwestora gwarancji producenta danego urządzenia.
16. W przypadku nieusunięcia przez Inwestora wad lub usterek w wyznaczonym terminie, ENEA Operator może zlecić usunięcie wad podmiotom trzecim na koszt Inwestora.
17. W przypadku likwidacji kolizji będącej przedmiotem niniejszej umowy, na obszarach określonych jako „wody płynące”, ich udostępnienie odbędzie się zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji umowy Inwestor uzgodni z ENEA Operator, przy czym termin zakończenia prac objętych niniejszą umową nie może być późniejszy aniżeli termin wskazany w ust.2.
2. Wykonanie umowy nastąpi do dnia
3. ENEA Operator zobowiązuje się:
 - 3.1. Dotrzymać uzgodnionych terminów wyłączeń w sieci elektroenergetycznej zgodnie z dostarczonym harmonogramem prac, za wyjątkiem sytuacji wskazanych w §2 ust. 4.1.
 - 3.2. Pokryć koszty związane z wykonaniem pomiarów powykonawczych nowo ułożonych odcinków kabli SN i przygotowaniem oraz likwidacją miejsca prac dotyczących realizacji przedmiotu umowy przez jednostki organizacyjne ENEA Operator.
 - 3.3. Pokryć koszty notarialne i sądowe z wyłączeniem sytuacji wskazanych w §2 ust. 4.9.
4. ENEA Operator przysługuje prawo do wykonania kontroli robót związanych z przebudową sieci w trakcie ich wykonywania, szczególnie prac w pobliżu urządzeń energetycznych, które sąsiadują z przebudowywaną siecią.
5. W przypadku, gdy w trakcie wykonywania prac przez Inwestora, ENEA Operator stwierdzi rażące zaniedbania mogące wpływać na niezawodność pracy sieci, ENEA Operator przysługuje prawo żądania przerwania ze skutkiem natychmiastowym wykonywania prac przez Inwestora, a także podjęcia we własnym zakresie wszelkich działań niezbędnych do przywrócenia prawidłowej pracy sieci.
6. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.5, Inwestor zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty z tego wynikające.

§ 4

1. Ze strony ENEA Operator (*Oddział Dystrybucji Poznań Rejon Dystrybucji Szamotuły*) koordynatorem prac jest:
1.1 **Witold Greczka** tel. 618847343
2. Ze strony Inwestora osobą upoważnioną do bieżącej koordynacji realizacji umowy jest:
2.1 tel.

§ 5

1. Inwestor zrzeka się wszelkich roszczeń wobec ENEA Operator z tytułu zwrotu kosztów poniesionych na realizację przedmiotu niniejszej umowy.
2. Inwestor oświadcza, że posiada niezbędne pozwolenia i zezwolenia wynikające z prawa budowlanego na realizację prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Strony uzgadniają, że szacunkowa wartość przebudowywanej infrastruktury elektroenergetycznej (uwzględniająca między innymi koszt dokumentacji, uzgodnień itp.) wynosi **zł.** (słownie złotych).
4. Nowo wybudowane elementy infrastruktury elektroenergetycznej w zamian za zlikwidowane Inwestor przekaze nieodpłatnie ENEA Operator protokołem zdawczo – odbiorczym, zgodnie z Załącznikiem nr 3 do umowy. Protokół zdawczo – odbiorczy musi określać wartość rzeczywiście poniesionych przez Inwestora nakładów na przekazywaną infrastrukturę, jej charakterystykę techniczną i ilościową. Podatek VAT zostanie uregulowany przez Inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Protokół zdawczo – odbiorczy, o którym mowa powyżej, Inwestor zobowiązany jest dostarczyć przed podłączeniem nowo wybudowanych elementów infrastruktury elektroenergetycznej do sieci.
6. Likwidacja kolidujących elementów infrastruktury elektroenergetycznej winna nastąpić przed dniem ostatecznego odbioru końcowego w terminie uzgodnionym z ENEA Operator.
7. ENEA Operator oświadcza, że jest właścicielem urządzeń będących w kolizji z planowaną inwestycją. Oświadcza również, że po pozytywnym odbiorze technicznym przejmie na własność protokołem zdawczo-odbiorczym od Inwestora elementy infrastruktury elektroenergetycznej powstałe w wyniku likwidacji kolizji określone w § 2 umowy, a Inwestor zobowiązuje się takowym protokołem infrastrukturę przekazać.

§ 6

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony zgodnie z obowiązującymi w ENEA Operator regulacjami wewnętrznymi.
2. W skład Komisji odbioru technicznego wejdzie przedstawiciel **Inwestora**.
3. W przypadku nie zrealizowania przez Inwestora obowiązków wynikających z umowy, w szczególności z § 2 ust.6 lub ust.10 przewodniczący komisji odbioru ma prawo nie przystąpić do odbioru końcowego robót. W powyższej sytuacji przewodniczący komisji winien sporządzić stosowną notatkę na tę okoliczność. Notatka ta podlega zatwierdzeniu przez ENEA Operator. O fakcie odmowy przystąpienia do odbioru końcowego i jego powodów przewodniczący komisji

winien powiadomić Inwestora. Nie dokonanie odbioru z przyczyn określonych w niniejszym ustępie nie stanowi opóźnienia z winy ENEA Operator.

4. W razie stwierdzenia podczas odbioru końcowego wad i usterek lub innych naruszeń postanowień niniejszej umowy, ENEA Operator uprawniona będzie według swojego wyboru do:
 - 4.1. Odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad i usterek.
 - 4.2. Odbioru przedmiotu umowy wraz z wyznaczeniem terminu dla usunięcia stwierdzonych wad i usterek.
5. Inwestor zapłaci na rzecz ENEA Operator karę umowną:
 - 5.1. Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki lub opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub zgłoszonych w okresie gwarancji (licząc od terminu wyznaczonego przez ENEA Operator na usunięcie wad i usterek) w wysokości 0,5 % wartości wskazanej w §5 przebudowy objętej umową. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości wskazanej w §5 przebudowy objętej umową,
 - 5.2. W przypadku rażącego naruszenia przez Inwestora postanowień niniejszej umowy, zaprzestania realizacji rozpoczętej już przebudowy sieci elektroenergetycznej przez okres przekraczający dni, ENEA Operator będzie miała prawo odstąpić od umowy (w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o ww. okolicznościach) i zakończyć przebudowę we własnym zakresie lub powierzyć przebudowę stronie trzeciej oraz żądać pokrycia przez Inwestora wszystkich kosztów, w tym dodatkowych kosztów wynikających z takiej zmiany. Ponadto w takim przypadku Inwestor zobowiązany jest zapłacić ENEA Operator karę umowną w wysokości 20% ostatecznej wartości przebudowanej sieci elektroenergetycznej.
 - 5.3. Z tytułu przekroczenia z winy Inwestora, liczby i czasów wyłączeń wskazanych w uzgodnionym harmonogramie prac o którym mowa w § 2 ust. 5.2 i § 3 ust 3.1, w wysokości: 1200 zł netto dla wyłączeń w sieci WN-110 kV, 800 zł netto dla wyłączeń w sieci SN-15 kV oraz 400 zł netto dla wyłączeń w sieci nn-0,4 kV. Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku, gdy przekroczenie czasu będzie wynikało z przyczyn leżących po stronie ENEA Operator.
6. Wskazane wyżej kary umowne nie wyłączają odpowiedzialności Inwestora za powstanie szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Określona kara umowna nie wyczerpuje uprawnień ENEA Operator do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości poniesionych szkód, w tym związanych z roszczeniami osób trzecich, kar i odszkodowań które ENEA Operator będzie ponosił zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa osobom trzecim za wstrzymanie dostaw energii elektrycznej.
7. Protokół odbioru podpisany i zatwierdzony przez ENEA Operator, Przewodniczący komisji doręcza Inwestorowi w terminie 14 dni roboczych od zatwierdzenia.

§ 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust.2,
2. Zmiany adresu Stron, osób koordynujących nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. O powyższych zmianach Strony powiadamiają się wzajemnie w formie pisemnej.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowania obowiązujące przepisy, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego.
2. Spory, jakie mogą wyniknąć między stronami z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd w Poznaniu.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono na piśmie w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla **ENEA Operator**, jeden dla **Inwestora**.

§ 10

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie uzyskały w związku z zawarciem, wykonaniem i rozwiązaniem Umowy, co do których mogą powziąć podejrzenie, iż są poufnymi informacjami handlowymi lub że jako takie są traktowane przez drugą Stronę, albo zostały określone przez tę Stronę jako poufne lub stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa ENEA Operator lub Inwestora.
2. W razie jakichkolwiek wątpliwości, co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie czy informację tą ma traktować jako poufną.
3. ENEA Operator Sp. z o.o. jest spółką zależną spółki giełdowej ENEA S.A. zatem, przekazywane w trakcie wykonywania umowy informacje mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi. W związku z powyższym Strony umowy, członkowie ich organów, ich pracownicy, doradcy, osoby pozostające w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze są zobowiązani do:
 - a) nieujawniania przekazywanych w związku z umową informacji („Informacje Zastrzeżone”) oraz
 - b) wykorzystywania Informacji Zastrzeżonych wyłącznie w celu wykonania umowy

Zobowiązanie to wiąże do czasu ujawnienia Informacji Zastrzeżonych przez ENEA S.A. lub otrzymania potwierdzenia od ENEA S.A., iż żadna z Informacji Zastrzeżonych nie stanowi informacji poufnej. Nieuprawnione ujawnienie Informacji Zastrzeżonych, wykorzystywanie lub dokonywanie na ich podstawie rekomendacji może skutkować odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.

§ 11

Inwestor ma obowiązek:

1. wykorzystania wszelkich informacji sensytywnych przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator (według wykazu informacji sensytywnych) jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
2. odpowiednio zabezpieczyć, chronić oraz zniszczyć lub zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy (tj. również trwale usunąć z systemów informatycznych), informacje sensytywne uzyskane od ENEA Operator.

3. zapewnić przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych zgodnie z postanowieniami RODO.

Załączniki)*:

1. Warunki likwidacji kolizji RD2/MU/P/004/2022.
2. Wymagania dotyczące pozyskania wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych.
3. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Wykaz informacji sensytywnych

ENEA Operator

Inwestor:

.....

.....

WZÓR UMOWY

Załącznik Nr 2

Wymagania dotyczące pozyskania wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych.

1. Wtórnik projektowy¹ należy przygotować na pełnych sekcjach mapy zasadniczej² i w postaci formatów plików rastrowych:
 - a) format plików rastrowych: TIFF, Intergraph CIT lub GeoTIFF (TIFF z zapisaną w nagłówku georeferencją),
 - b) georeferencja może być również zapisana w osobnym pliku TFW (nazwa takiego pliku powinna być taka sama jak pliku graficznego z wyjątkiem rozszerzenia - .tfw zamiast .tif),
 - c) pliki rastrowe powinny być skalibrowane,
 - d) głębokość bitowa: 1 bit na pixel (rastry monochromatyczne, czarno-białe),
 - e) minimalna rozdzielczość pliku rastrowego: 300 dpi,
 - f) dopuszcza się przekazywanie plików rastrowych w innych formatach graficznych – JPG, BMP, PNG, GIF – jednakże w takim przypadku plik musi zawierać informację na temat zastosowanej skali, układu współrzędnych oraz przynajmniej jeden z krzyży musi być opisany współrzędnymi.
 - g) dopuszcza się również przekazywanie plików w formatach DGN, DWG, DXF (pliki powinny być zapisane w takiej wersji, aby można było je otworzyć w programie Microstation V8).
2. Przekazywanie współrzędnych (x, y) obiektów energetycznych w wersji elektronicznej jako załącznika do dokumentacji powykonawczej.

Plik tekstowy „.txt” ze współrzędnymi obiektów energetycznych powinien mieć strukturę:

Opis (numer punktu którego współrzędne opisujemy), Y, X

np.:

1eNN,5988061.10,3334768.45,

2eNN,5988065.52,3334766.21,

3eS,5988070.90,3334766.90,

4eS,5988093.44,3334769.91,

Między opisem/numerem i współrzędnymi ma znajdować się tylko znak przecinka, zaś każdy punkt współrzędnych ma być oddzielony od następnego i poprzedniego tylko znakiem „enter”. Części dziesiętne powinny być podawane po kropce.

Opis/numer powinien identyfikować kolejność współrzędnej oraz typ kabla. Numeracja winna być zgodna z numeracją punktów na szkicu czy mapie załączonej do dokumentacji. Pomiar współrzędnych geodezyjnych należy wykonać w szczególności dla punktów: załamania linii, posadowienia słupów, stacji transformatorowych, złącz i węzłów kablowych, działek pod stacjami transformatorami itp.

Współrzędne geodezyjne można przekazać w następujących polskich układach współrzędnych (obecnie obsługiwanych przez system informacji o sieci klasy GIS):

- PL1965/2,
- PL1965/3,
- PL1965/4,
- PL1992,
- PL2000/7,
- WGS84.

Wtórnik projektowy¹ – obszar aktualizacji mapy zasadniczej, obejmujący zakres planowanej inwestycji

Pełna sekcja mapy zasadniczej² – arkusz mapy o wymiarach 50x80 cm

WZÓR UMOWY

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY URZĄDZENIA ELEKTRYCZNEGO (wzór)
z dnia 20....r.

Przekazujący:

.....ul.

....zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w

.....Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

nr KRS:

Kapitał zakładowy/wpłacony:

NIP

Regon

reprezentowany przez:

.....

.....

Przejmujący:

ENEA Operator sp. z o.o.

ul. Strzeszyńska 58; 60-479 Poznań

REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160

wpisana do rejestrów przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym
Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu

VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

nr KRS: 0000269806

Kapitał zakładowy: 4 696 937 500,00 zł

Oddział Dystrybucji

ul.

..-....

reprezentowany przez:

.....

1. Urządzenie podlegające przekazaniu (rodzaj, lokalizacja, parametry techniczne, wartość)

.....wartość [zł] –

.....

.....wartość [zł] –

.....

.....wartość [zł] –

.....

2. Dokumentacja dot. urządzenia (zał. do projektu):

a) projekt budowlany pn.

.....

.....
wykonana przez

..... 20.... r. proj.
.....

b) uzgodnienia nr

c) decyzja o pozwoleniu na budowę nr

d) protokół odbioru technicznego z załącznikami nr z dnia

e) wyceny: wg. wartości brutto wykonanych robót

f) atesty, gwarancje
.....
.....

g) inne dokumenty
.....

3. Inwestor przekazuje nieodpłatnie na własność Przejmującemu urządzenia wyszczególnione w pkt. 1, który zobowiązuje się do ich eksploatacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami i przeznaczeniem.

4. Podstawa prawna:

a) Umowa nr z dnia

5. Uwagi.
.....

Protokół zdawczo-odbiorczy otrzymują:

1. Przekazujący – 1 egz.

2. Przejmujący – 2 egz.

Data przekazania protokołu zdawczo-odbiorczego do Biura Księgowości Majątkowej w ENEA Centrum.....

Podpisy

Przejmujący

Przekazujący

Wykaz informacji sensytywnych określonych w Programie Zgodności – Programie Zapewnienia Niedyskryminacyjnego Traktowania Użytkowników Systemu Dystrybucyjnego ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu

Za informacje sensytywne uznaje się:

1. informacje dotyczące Użytkowników Systemu lub Potencjalnych Użytkowników Systemu uzyskane przez ENEA Operator Sp. z o.o. w toku wykonywania Działalności podstawowej OSD, które mogą przynosić Użytkownikom Systemu lub Potencjalnym Użytkownikom Systemu korzyści handlowe, do których zalicza się:
 - warunki umów, w tym finansowe:
 - indywidualnie wydane techniczne i finansowe warunki przyłączenia do sieci;
 - moc umowna;
 - poziom zużycia energii elektrycznej;
 - termin płatności faktury;
 - okres rozliczeniowy;
 - dane umożliwiające segmentację odbiorców i przygotowanie dedykowanych ofert:
 - nazwa/imię i nazwisko, adres odbiorcy i numer jego rachunku bankowego;
 - struktura poboru energii elektrycznej;
 - dane pomiarowe, profile zużycia, w tym prognozowane profile zużycia odbiorców;
 - historia płatności;
 - zadłużenie odbiorcy;
2. informacje o Systemie zarządzanym przez ENEA Operator Sp. z o.o. i o Działalności podstawowej OSD, które mogą przynosić Użytkownikom Systemu lub Potencjalnym Użytkownikom Systemu korzyści handlowe:
 - ekspertyzy wpływu przyłączania do sieci elektroenergetycznej urządzeń, instalacji lub sieci wytwórczych i odbiorczych na funkcjonowanie Systemu;

informacje dotyczące infrastruktury sieciowej OSD oraz sposobu zarządzania tą infrastrukturą, nie będące Informacjami ogólnodostępnymi.