



BIURO ZAMOWIEŃ PUBLICZNYCH
Ul. Kuźnicza 35
50 – 138 Wrocław
Tel. +48 713752950 / +48 713752472
bzp@uwr.edu.pl / www.uwr.edu.pl

Wrocław, dnia 15.04.2024r.

nr postępowania: BZP.2712.3.2024.ECS

Wykonawcy

(informacja zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania)

INFORMACJA NR 5

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na realizację zadania pod nazwą: **„Remont elewacji od strony Odry wraz z wymianą stolarki okiennej budynku WF przy ul. Św. Jadwigi 3/4, we Wrocławiu.”**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023r. poz. 1605 ze zm.), udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami w przedmiotowym postępowaniu:

Pytanie 1.

Wykonawca prosi o potwierdzenie, iż nowa stolarka okienna może być wykonana z drewna innego niż dąb, jednak ma zachować kolorystykę wskazanego dębu rustykalnego.

Odpowiedz 1.

Do produkcji stolarki okiennej ma być, zgodnie z STWIORB nr ST/B-01.05 zastosowane drewno dębowe. Kolor jak na pozostałych elewacjach do uzgodnienia z przedstawicielem DWKZ.

Pytanie 2.

Prosimy o informację czy w wycenie należy skalkulować skucie istniejącego tynku z gzymsu koronującego przed ułożeniem warstwy tynku termoizolacyjnego, czy tynk termoizolacyjny nałożyć na tynk istniejący? Ułożenie tynku termomodernizacyjnego na istniejący tynk spowoduje zakrycie części detali gzymsu.

Odpowiedz 2.

W ofercie należy uwzględnić skucie luźnych fragmentów istniejącego tynku z gzymsu koronującego w ilości ok. 60%. Powstałe braki uzupełniamy tynkiem elewacyjnym. Dalsze postępowanie jak w przypadku elewacji. Zamawiający informuje, że nie ma potrzeby stosować tynku termoizolacyjnego.

Pytanie 3.

W związku z brakiem możliwości sprawdzenia stanu istniejącego tynku na 1 i 2 piętrze, prosimy o informację ile procent skucia istniejącego tynku należy założyć w wycenie.

Odpowiedz 3.

W ofercie należy uwzględnić skucie całości tynku na parterze oraz 70% na 1 i 2.

Pytanie 4.

Czy obróbka blacharska pasa podrynnowego wchodzi w zakres zadania?

Odpowiedz 4.

Obróbka blacharska pasa podrynnowego nie wchodzi w zakres zadania, do zadania wchodzi tylko zakres obejmujący zmianę podłączenia rynny z rurą spustową przy osi VI celem wyprostowania jej górnego odcinka.

Pytanie 5.

Czy Zamawiający ma pozwolenie na wejście na teren kościoła przylegającego do elewacji wschodniej budynku wydziału filologicznego znajdującego się za ogrodzeniem? Czy w wycenie należy skalkulować opłatę za użyczenie, jeśli tak prosimy o informację jaki będzie koszt użyczenia.

Odpowiedz 5.

Zamawiający nie występował do proboszcza parafii o wyrażenie zgody. Wszelkie ustalenia co do zajęcia terenu kościoła i opłaty są po stronie Wykonawcy.

Pytanie 6.

Wykonawca prosi o informację czy istniejące ornamenty elewacji „dzwonki” mają być skute i zastąpione przez nowe odlewy? Jeśli tak, prosimy o wskazanie materiału z jakiego mają być wykonane nowe odlewy.

Odpowiedz 6.

Tak, ornamenty elewacji „dzwonki” mają być skute i zastąpione przez nowe odlewy. Zgodnie z zapisami w opisie technicznym należy zastosować rozwiązania analogiczne jak na elewacji południowej. Detale architektoniczne należy odtworzyć metodą tradycyjną z zapraw sztukatorskich. Nie należy stosować elementów z gipsu , styropianu itp.

Pytanie 7.

Wykonawca w czasie wizji zwrócił uwagę na rosnące przy elewacji drzewo i krzewy. Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzewa ? Czy przed realizacją zadania wykonawca będzie mógł przyciąć gałęzie krzewów aby możliwe było ustawienie rusztowania ?

Odpowiedz 7.

Zamawiający nie posiada pozwolenia na wycinkę drzewa. Zamawiający uzyska wszystkie stosowne pozwolenia.

Pytanie 8.

Czy Zamawiający posiada uzgodnienia z gestorem sieci energetycznej na wymianę obudowy szafy?

Odpowiedz 8.

Uzgodnienia na wymianę obudowy szafy są po stronie Wykonawcy. Zamawiający udzieli osobie wskazanej wszelkich pełnomocnictw w celu uzyskania wymaganych uzgodnień.

Pytanie 9.

W trakcie wizji w terenie, Wykonawca zwrócił uwagę na istniejącą opaskę przylegającą do elewacji wschodniej. Czy należy ją zdemontować i zutylizować?

Odpowiedz 9.

Stara istniejącą opaskę należy zdemontować i zutylizować. Zgodnie z Projektem Wykonawczym w to miejsce należy wykonać nową z płyt granitowych.

Pytanie 10.

Prosimy o potwierdzenie, iż istniejące rury spustowe mają zostać zamontowane ponownie po remoncie elewacji.

Odpowiedz 10.

Zamawiający wyjaśnia, że po robotach remontowych elewacji należy zamontować nowe miedziane rury spustowe.

Pytanie 11.

Czy obramienia okienne mogą być montowane z odlewów prefabrykowanych?

Odpowiedz 11.

Zgodnie z zapisami zawartymi w Opisie Technicznym i Programie Prac Konserwatorskich detale architektoniczne należy odtworzyć metodą tradycyjną ciągnioną z zapraw sztukatorskich.

Pytanie 12.

Pozycje przedmiaru nr 48, 49 i 50 dotyczą wykonania festonów. Jednakże nie ma ich wrysowanych w udostępnionym projekcie elewacji wschodniej. Wykonawca prosi o informację czy wykonanie festonów jest w zakresie zadania.

Odpowiedz 12.

Ani w Opisie Technicznym, ani na rysunkach elewacji nie ma informacji o konieczności wykonania fasetonów. Tak więc nie będą one wykonywane. Zamawiający przypomina, że Przedmiar jest

dokumentem pomocniczym do przygotowania kalkulacji ryczałtu. Zakres realizacji przedstawiony jest w dokumentacji projektowej oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie 13.

Wykonawca prosi o potwierdzenie, iż wymiana okien piwnicy i renowacja drzwi na elewacji północnej wewnętrznej znajdują się w zakresie postępowania przetargowego.

Odpowiedz 13.

Zamawiający potwierdza, że na północnej elewacji wewnętrznej wymiana okien piwnicy i renowacja drzwi nie wchodzi w zakres postępowania przetargowego.

Pytanie 14.

Czy wszystkie kraty na oknach elewacji północnej są do wymiany na nowe czy do renowacji?

Odpowiedz 14.

Kraty na oknach północnej elewacji wewnętrznej przewidziane są do renowacji.

Pytanie 15.

Dotyczy gzymsów na elewacji wschodniej. W opisie technicznym projektant wskazuje, że należy uzupełnić ubytki w istniejących gzymsach. Natomiast przedmiar zakłada skucie 60% tynku z gzymsu. Wykonawca prosi o sprecyzowanie zakresu prac.

Odpowiedz 15.

Na gzymsach, jak na całej zresztą elewacji należy uzupełnić ubytki, usunąć tynki głucho i uszkodzone, które także należy uzupełnić. Całość powierzchni tynkowanej należy wzmocnić i ujedynolnić zgodnie z wytycznymi technologicznymi dla ścian i tynków zawartych w Opisie Technicznym.

Zamawiający informuje, że wszelkie informacje przekazywane Wykonawcom stanowią integralną część SWZ i dotyczą wszystkich Wykonawców biorących udział w ww. postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę uwzględniającą wszelkie zmiany i wyjaśnienia zawarte w Informacjach dla Wykonawców.

Przewodniczący Komisji Przetargowej
mgr Ewelina Ciurko - Sebzda