**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**Umowa nr ……………………………….**

W dniu …………………… 2024 r., w Gliwicach, pomiędzy

**Skarb Państwa - 4 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Gliwicach**

z siedzibą przy ul. Gen. Andersa 47, 44-121 Gliwice,

NIP: 631-25-41-341, REGON: 240763798

reprezentowanym przez:

……………………......................................................................................………

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

…………………………………………….., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS:…………………; NIP: …………………; REGON: …………….…, z siedzibą: ………………………………….,

lub

Panią / Panem …..........., prowadzącą (-ym) działalność gospodarczą pod firmą: ……, wpisaną (-ym) do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; NIP: …………….; REGON: …………….., z siedzibą: …..………………………,

w imieniu której (-ego) działa: …............................................……………,

zwaną (-ym) dalej **Wykonawcą**,

została zawarta na podstawie „Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych w 4 WOG Gliwice” w trybie badania ofert rynkowych umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę: **Sporządzenie dokumentacji technicznej na wykonanie remontu sanitariatu w budynku nr 1 Bytom ul. Oświęcimska 33** zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (zał. nr 1) oraz formularzem cenowym (zał. nr 2) stanowiącym integralną część umowy.
2. Ekspertyza wraz z dokumentacją projektową, branżową i kosztorysową mają być wykonane zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz być dostosowane do aktualnie obowiązujących norm i przepisów powszechnie obowiązujących
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, kwalifikacje, potencjał techniczny oraz wymagane uprawnienia niezbędne i wystarczające
do należytego wykonania przedmiotu umowy.
4. Opracowanie ekspertyzy oraz dokumentacji projektowych, branżowych i kosztorysowych obejmować będzie zakres określony i wskazany w opisie przedmiotu zamówienia oraz formularzu cenowym.

**§ 2**

 **TERMIN REALIZACJI**

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w zakresie zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia w terminie **90 dni od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej niż od 02.01.2025 r.**

 **§ 3**

 **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ekspertyzy i dokumentacji projektowych, branżowych i kosztorysowych w formie określonej w opisie przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem wszystkich zapisów zawartych w niniejszym opisie, dotyczących przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca posiada wiedzę o tym, że zamawiana ekspertyza oraz dokumentacja projektowa, branżowa oraz kosztorysowa zostaną użyte przez Zamawiającego między innymi jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o zamówienie publiczne na wykonanie robót budowlanych opisanych przedmiotową ekspertyzą i dokumentacją.
3. Wykonawca, w ramach realizacji przedmiotu umowy, obowiązany jest uzyskać bez odrębnego wynagrodzenia wszelkie konieczne i wymagane obowiązującymi przepisami prawa dla realizacji zamówienia, pozwolenia, uzgodnienia, decyzje, zgody, opinie itp. zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi w tym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązuje się w rozwiązaniach projektowych, branżowych i kosztorysowych stosować wyroby, materiały i urządzenia dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, posiadające wymagane prawem atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne producentów zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.
5. Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór autorski stosownie do art. 20 ust.1 pkt 4 Prawa Budowlanego w sposób zgodny z umową zawartą przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych w ramach wynagrodzenia w wysokości określonej w § 6 niniejszej umowy.
6. Obowiązki Wykonawcy obejmować będą:
7. Nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją techniczną w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych i materiałowych;
8. Wyjaśnienie wątpliwości Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania w tym uszczegółowiania rysunków wykonawczych, nanoszenia poprawek lub uzupełnień dokumentacji projektowej;
9. Uzgodnienie z Zamawiający i wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w przedmiotowej dokumentacji w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższym niż przewidziano w dokumentacji;
10. Opiniowanie przedstawionych przez wykonawcę robót lub Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawienie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowanie nowych nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego;
11. Ocena parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami;
12. Poprawienie błędów projektowych, likwidacji kolizji miedzy branżami lub uzupełnienia rysunków technicznych, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji.
13. Wykonawca stosownie do potrzeb wynikających z toku postępowania w ramach dokumentacji projektowej i branżowej oraz w toku realizacji robót budowlanych będzie sprawować nadzór autorski pisemne (pismo lub poczta elektroniczna) lub telefoniczne (potwierdzone pocztą elektroniczną) na każde wezwanie Zamawiającego.
14. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania czynności w ramach nadzoru autorskiego każdorazowo w terminie **do 3 dni od daty** otrzymania wezwania przez Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wszelkich błędów, braków i nieścisłości ujawnionych zarówno na etapie realizacji, po odbiorze dokumentacji jak i w trakcie realizacji robót budowlanych, dokonując stosownego wpisu do dziennika budowy lub projekcie, bez odrębnego wynagrodzenia, w terminie **do 5 dni roboczych** na każde wezwanie Zamawiającego.
16. Przez dni robocze Wykonawca rozumie dni powszednie (od poniedziałku do piątku) za wyjątkiem dni roboczych ustawowo wolnych od pracy.
17. Jeżeli Wykonawca nie usunie ujawnionych w okresie rękojmi wad projektowych w żądanym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
18. W przypadku wystąpienia zmiany przepisów istotnych dla wykonania umowy, Wykonawca wraz z powiadomieniem o powyższym Zamawiającego, przedkłada pisemną informację o zakresie przewidywanych zmian oraz ocenę skutków ich wprowadzenia na dokumentację projektową. Zamawiający niezwłocznie lecz nie później niż w terminie **do 5 dni roboczych** od daty przedłożenia informacji, przekaże Wykonawcy swoje stanowisko i wytyczne w tym zakresie.
19. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących zadania, a w szczególności danych finansowych i projektowych.

**§ 4**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
2. umożliwienia wstępu na teren obiektu objętego zamówieniem,
3. udostępnienie posiadanej dokumentacji technicznej i innych materiałów znajdujących się w posiadaniu Zamawiającego pomocnej do wykonania przedmiotu umowy. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może wymagać od zamawiającego wykonania lub uzyskania dokumentacji, która w ocenie Wykonawcy jest niezbędna, a której Zamawiający nie posiada na etapie realizacji umowy. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się dostępną dokumentacją pomocniczą i nie wnosi zastrzeżeń,
4. terminowego regulowania zobowiązań finansowych wynikających z niniejszej umowy w stosunku do Wykonawcy na podstawie złożonej przez niego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym bez zastrzeżeń.

§ 5

 USTALENIA STRON UMOWY

1. Wykonawca oświadcza, że projekt wykona p. ……..…………….……, posiadająca/y uprawnienia nr ……………… .
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby, wymienionej w ust. 1, jeżeli zajdzie taka potrzeba, pod warunkiem, że osoba ją zastępująca posiadać będzie przynajmniej takie same uprawnienia.
3. Osobą wyznaczoną do realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego jest p. …………………………………………….. .
4. Zamawiający może zwołać spotkanie w siedzibie Zamawiającego, celem oceny postępu prac.
5. Przekazanie ekspertyzy oraz dokumentacji projektowej, branżowej i kosztorysowej odbędzie się na podstawie protokołu przekazania dokumentacji.
6. Wykonawca przedłoży w siedzibie Zamawiającego (SOI Bytom ul. Oświęcimska 33, 41-902 Bytom) kompletne opracowanie dokumentacji technicznej określonej w § 1 niniejszej umowy, w ilościach i zakresach zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 2.
7. Zamawiający do 7 dni roboczych od daty przekazania dokumentacji przeprowadzi ocenę dokumentacji przez powołaną Komisję odbiorową.
8. Zamawiający może po przekazaniu opracowań żądać uzasadnionych merytorycznie dodatkowych wyjaśnień, zmian lub uzupełnień w opracowanej dokumentacji, skorygowania błędów, usunięcia wad.
9. Wykonawca w ciągu 5 dni roboczych od złożenia żądania wskazanego w ust. 8 przez Zamawiającego udzieli wyjaśnień, dokona uzupełnień lub zmian, skoryguje błędy, usunie wady, a Zamawiający dokona komisyjnego odbioru przedmiotu umowy poprzez podpisanie protokołu odbioru usługi.
10. W przypadku stwierdzenia w okresie wykonywania robót budowlanych błędów projektowych Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień, uzupełnienia lub naniesienia poprawek w dokumentacji projektowej przekazanej Zamawiającemu bądź wykonawcy robót budowlanych, w terminie do 7 dni roboczych na każde wezwanie Zamawiającego.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają następujące wynagrodzenie za opracowanie przedmiotu umowy brutto: ………………. zł (słownie: ………………………………….00/100), netto: ………………. zł (słownie: …………………..……….00/100).
2. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru usługi podpisany przez Zamawiającego oraz Kierownika STUN bez zastrzeżeń.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie ryzyka związane
z realizacją zadania. Cena zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, bez których wykonanie zamówienia nie będzie możliwe, uwzględniając wnikliwą oraz całościową znajomość przedmiotu umowy i wszystkie standardy, a także obejmuje wszelkie ryzyka oraz uwzględnia wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek Wykonawcy na konto wskazane na fakturze, przelewem bankowym w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury w wersji papierowej na adres: 44-121 Gliwice, ul. Andersa 47. Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania e-faktury za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania na adres https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl podając jako adres PEF - nr NIP Zamawiającego: 6312541341. Sposób przekazania e-faktury został opisany na niniejszej platformie.
5. W przypadku wykonywania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia wraz z fakturą oświadczenia podwykonawcy o dokonaniu rozliczeń finansowych pomiędzy nimi, a Wykonawcą. Bez oświadczenia podwykonawcy faktura będzie uważana za nieprawidłową.
6. Za datę zapłaty należności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest stałą ceną ryczałtową na całkowity czas umowy i stanowi maksymalne wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych:

a) za zwłokę w przekazaniu dokumentacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od umownego terminu ich dostarczenia określonego w § 2;

b) za przekroczenie terminów określonych w § 3 ust. 8, 9, 12 oraz § 5 ust. 6, 9, 10 w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu umownego terminu ich usunięcia lub od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego;

d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust.1;

e) za oczywiste błędy w dokumentacji projektowej powodujące wzrost kosztów robót oraz błędne określenie przedmiaru robót objętych projektem Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 1 000 zł za każdorazowy wzrost kosztów remontu o kolejne 10 tys. zł;

f) w wysokości **5 %** wartości umowy brutto określonej w § 6 ust. 1 za brak uprzedniej zgody Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom zgodnie z § 11 niniejszej umowy.

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
2. Na naliczone kary umowne zostanie wystawiona przez Zamawiającego nota obciążeniowa.
3. W terminie 14 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej Wykonawca zapłaci kary umowne wskazane w nocie obciążeniowej o ile inny termin nie został wskazany w nocie obciążeniowej. Doręczenie może odbywać się za pośrednictwem operatora pocztowego, kuriera, osobiście, za pośrednictwem poczty elektronicznej( skan podpisany noty), na adresy i numery , które zostaną wskazane po zawarciu umowy.
4. Łączna wysokość kar umownych przewidzianych w umowie nie może przekraczać 20% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Strony ustalają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części
w przypadkach, gdy:

a) Wykonawca naruszy którekolwiek z postanowień umowy obwarowane takim uprawnieniem Zamawiającego

b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

c) Wykonawca jest w zwłoce w wykonaniu umowy o ponad 14 dni i bez uzasadnionych przyczyn nie wykonuje przedmiotu zamówienia, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego dokonanego na piśmie.

1. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie do 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o zajściu przesłanek wymienionych w ust.1.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany, powodującej, że wykonanie umowy nie leży
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający zapłaci za wykonane prace projektowe, których stan zaawansowania zostanie określony komisyjnie protokołem przerwania prac. Wartość prac ustalona będzie w oparciu o przedłużoną w ofercie szczegółową wycenę prac projektowych. Jeśli Zamawiający nie zgłosi się w terminie uzgodnionym dla protokolarnego stwierdzenia stanu zaawansowania prac , Wykonawca sporządzi protokół jednostronnie. Protokół, o którym mowa powyżej, stanowić będzie podstawę do ustalenia należności Wykonawcy.

§ 9

ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU RĘKOJMI ZA WADY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym. Kara umowna określona w ust. 2 może zostać nałożona do czasu odbioru robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
2. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady dokumentacji w stosunku do Wykonawcy wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady robót wykonywanych na podstawie tej dokumentacji.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w zrealizowanych robotach parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.

§ 10

MAJĄTKOWE PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca z dniem odbioru jego dokumentacji przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego opracowania.
2. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy nie naruszy cudzych praw wyłącznych oraz, że w razie stwierdzenia ich naruszenia poniesie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu roszczeń z tym związanych.
3. W ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do przedmiotu niniejszej umowy z dniem jego odbioru przez Zamawiającego.
4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zgadza się na wyłączne wykonywanie przez Zamawiającego w odniesieniu do dokumentacji, autorskich praw zależnych i zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych.
5. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania przedmiotem niniejszej umowy w całości, jak również w dających się wyodrębnić częściach na wszystkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia niniejszej umowy i będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:

a) Użytkować opracowaną dokumentację na własny użytek, w tym w szczególności przekazać opracowanie lub dowolną jego część, także jego kopie:

- Innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań związanych z niniejszym remontem,

- Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej,

- Innym wykonawcom, jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,

- Stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,

b) Wykorzystywać opracowanie projektowe lub jego dowolną część do prezentacji,

c) Wprowadzać opracowanie projektowe lub jego części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,

d) Zwielokrotniać opracowanie lub jego części dowolną techniką.

e) Rozporządzać i korzystać z dokumentacji.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na:

a) wprowadzenie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian do dokumentacji projektowej oraz przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych do zamiennej dokumentacji projektowej,

b) rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych w stosunku do dokumentacji projektowej w tym w szczególności akceptacji, zmian, aktualizacji, przeróbek dokumentacji projektowej.

Ponadto Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania przez Zamawiającego osobom trzecim zgód na dokonywanie opracowań dokumentacji projektowej oraz na wykonywanie praw zależnych przez nie, tj. na rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.

1. Zamawiający będzie miał w szczególności prawo do:

a) wielokrotnego wykorzystania dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do włączenia jej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienia dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego w zakresie robót budowlanych i innych objętych dokumentacją w tym w formie elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego, zgodnie z wymogami ustawy – Prawo zamówień publicznych;

b) wykorzystywania projektu, wszelkich zawartych w przekazanej dokumentacji wizualizacji, ilustracji, rysunków, a także zawartych w dokumentacji opisów w materiałach promocyjnych dotyczących Zamawiającego, a także do publicznego prezentowania projektu w dowolnej formie zarówno w siedzibie Zamawiającego, jak i w innych miejscach w celu promocji działalności Zamawiającego, a także w celach informacyjnych.

1. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie – Zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzenia i korzystania
z dokumentacji na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, a prawa te mogą być przenoszone przez Zamawiającego na inne podmioty bez żadnych ograniczeń
2. Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego. Otrzymane dane nie zostaną przekazane innym firmom bądź osobom trzecim. Jednocześnie Wykonawca ma prawo wglądu i poprawienia swoich danych osobowych.

§ 11

PODWYKONAWCA

1. Wykonawca wykona usługę własnymi siłami bez udziału podwykonawców.
2. W sytuacji nieprzewidzianej w chwili zawierania umowy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyrażenie zgody na powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia. W takim przypadku wniosek o wyrażenie zgody musi zawierać uzasadnienie faktyczne.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia wymaga każdorazowo uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wyrażenie zgody lub odmowa winna nastąpić w ciągu 7 dni od złożenia przez Wykonawcę wniosku, w którym co najmniej wskaże on podwykonawcę i cześć zamówienia, która zamierza powierzyć do wykonania.
4. Niedopełnienie obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom będzie skutkowało prawem Zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i prawem do naliczenia kary umownej zgodnie z § 7 ust. 1 lit.f.

§ 12

 POUFNOŚĆ

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, także po zakończeniu realizacji umowy. Obowiązek ten nie dotyczy informacji, co do których Zamawiający ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub która stanowi informacje jawną.
2. W przypadku naruszenia zapisów ust. 1 Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

§ 13

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony postanawiają, że w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - zwane dalej Rozporządzeniem) od 25 maja 2018 r. bez uszczerbku dla pozostałych postanowień Umowy, zastosowanie mają postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca powierza Zamawiającemu, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszym paragrafie.
3. Zamawiający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Zamawiający będzie przetwarzał dane zwykłe pracowników Wykonawcy
realizujących Umowę w postaci:
5. imion i nazwisk,
6. numeru dowodu osobistego,
7. numeru rejestracyjnego pojazdu.
8. Powierzone przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.
9. Charakter przewarzania danych dotyczy przetwarzania danych osobowych w formie papierowej, przy wykorzystaniu systemów teleinformatycznych oraz systemów monitoringu wizyjnego i zabezpieczenia technicznego.
10. Zamawiający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
11. Zamawiający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
12. Zamawiający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
13. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust. 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
14. W miarę możliwości Zamawiający pomaga Wykonawcy w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
15. Zamawiający zobowiązuje się współpracować ze Wykonawcą w zakresie udzielania odpowiedzi na żądania osoby, której dane dotyczą, opisane w rozdziale III Rozporządzenia.
16. Zamawiający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych, bez zbędnej zwłoki zgłasza je Wykonawcy, nie później niż w ciągu 72 godzin.
17. Informacja przekazana Wykonawcy powinna zawierać co najmniej:
18. opis charakteru naruszenia oraz- o ile to możliwe - wskazanie kategorii i przybliżonej liczby osób, których dane zostały naruszone i ilości/ rodzaju danych, których naruszenie dotyczy,
19. opis możliwych konsekwencji naruszenia,
20. opis zastosowanych lub proponowanych do zastosowania przez Zamawiającego środków w celu zaradzenia naruszeniu, w tym minimalizacji jego negatywnych skutków.
21. Zamawiający uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do 5 lat od wygaśnięcia lub rozwiązaniu Umowy.
22. W terminie określonym w ust. 15, Zamawiający zobowiązany jest do usunięcia powierzonych danych ze wszystkich nośników, programów i aplikacji, w tym również kopii, chyba że obowiązek ich dalszego przetwarzania wynika z odrębnych przepisów prawa.
23. Wykonawca zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Zamawiającego przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
24. Wykonawca realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Zamawiającego z minimum 7 dniowym uprzedzeniem.
25. Zamawiający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą Umową do dalszego przetwarzania Usługobiorcom (jednostki i instytucje wojskowe) jedynie w celu realizacji niniejszej Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 14

 ISTOTNE ZMIANY UMOWY

1. Zmiany treści umowy, z zastrzeżeniem art. 455 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany ustaleń niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie:

a) zmiany przepisów dotyczących podatku od towarów i usług,

b) ograniczenia zakresu prac objętych niniejszą umową w przypadku stwierdzenia braku konieczności wykonywania części zamówienia, w związku z nadzwyczajnymi okolicznościami powodującym i ograniczenie środków finansowych,

c) zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Wykonawcę

w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych między innymi jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, zmiana zakresu obowiązków, nienależyte wykonywanie obowiązków, pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same lub wyższe kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie.

d) terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest spowodowane:

- wyłącznie następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów niż wykonawca, związanych z przekroczeniem obowiązujących terminów wydawania lub odmowy wydania decyzji, zezwoleń uzgodnień,

- następstwem wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

- następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego takich jak: utrudnienia lub przeszkody dające się przypisać Zamawiającemu.

e) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą na potrzeby umowy rozumieć należy zdarzenie wobec łączącej Strony więzi prawnej:

- o charakterze niezależnym od Storn,

- którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,

-którego nie można było uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności;

f) w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 2 do 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1. W przypadku gdy w trakcie trwania niniejszej umowy, zmianie ulegną akty prawne będące podstawą do sporządzenia dokumentacji, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zgodność dokumentacji z przepisami prawa obowiązującymi w dniu jej odbioru.
2. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie brutto należne wykonawcy będzie ustalone z zastosowaniem nowej stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Podwyższenie wynagrodzenia brutto z tytułu podwyższenia stawki podatku VAT dotyczyć będzie wyłącznie części przedmiotu umowy niezrealizowanej do dnia wprowadzenia zmiany tej stawki podatku VAT przez Wykonawcę.

§ 15

INFORMACJE DODATKOWE

1. Osoby biorące udział w realizacji zamówienia na terenach kompleksów wojskowych muszą posiadać obywatelstwo polskie. W przypadku braku polskiego obywatelstwa muszą posiadać pozwolenie jednorazowe uprawniające do wstępu obcokrajowców na teren chronionego obiektu wojskowego zgodnie z Decyzją Nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej.
2. Brak zgody w formie pozwolenia jednorazowego skutkował będzie
nie wpuszczeniem na teren chronionego obiektu wojskowego ww. osób, przy czym
nie może to być traktowane jako utrudnienie realizacji zamówienia przez zamawiającego.
3. W związku z realizacją zadania Wykonawca będzie zobligowany do przesłania do Zamawiającego z wyprzedzeniem, wniosku o wydanie przepustek na wejście
i wjazd pracowników realizujących umowę. W zależności od rodzaju przepustek wniosek może uwzględniać następujące dane:
* imienny wykaz osób biorących udział w wykonaniu usługi wraz z numerami dowodów osobistych, numerem PESEL, wskazaniem stanowiska oraz adresem zamieszkania;
* markę, typ oraz nr rejestracyjny pojazdów niezbędnych do wykonania usługi;
* cel wejścia z numerem umowy.
1. Pracownicy wykonawcy mają prawo do przebywania jedynie w rejonie wykonywania prac związanych z realizacją zamówienia, dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny w związku z wykonaniem przedmiotu umowy każdorazowo musi być uzgodniony z zamawiającym (osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony zamawiającego).
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przez osoby realizujące zamówienie oraz podwykonawców, którym zleci prace zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku zgodnie z Decyzją 77/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 09 czerwca 2020 r. Użytkowanie na terenie kompleksu wojskowego urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz telefonów komórkowych wymaga zgody zamawiającego (osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony zamawiającego)”.

 § 16

 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazywać praw i obowiązków, wynikających z umowy.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego .
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Wyklucza się prawo przelewu wierzytelności przez Wykonawcę lub jakiegokolwiek innego obrotu wierzytelnościami wynikającymi z umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Niniejsza umowa wygasa z dniem dokonania odbioru końcowego.
7. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia

2. Formularz cenowy

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

 ………………………………… …………………………..

**GŁÓWNY KSIĘGOWY-SZEF FINANSÓW**

\*~~za zgodność z projektem planu finansowego~~ / z planem finansowym /

projekt umowy – projektowane postanowienia umowy

……………………………………………………

RADCA PRAWNY/ ADWOKAT

pod względem formalno – prawnym

……………………………………………………

**KIEROWNIK INFRASTRUKTURY**

pod względem merytorycznym

……………………………………………………

**KIEROWNIK SOI / KIEROWNIK SEKCJI**

pod względem merytorycznym / przyjąłem do realizacji

……………………………………………………

**SPORZĄDZIŁ**

……………………………………………………

\*niepotrzebne skreślić