

GMINA PŁUŻNICA
PŁUŻNICA 60
87 – 214 PŁUŻNICA

GPI.271.14.2023

Odpowiedzi na pytania do SWZ na zadanie pn.: **Rozbudowa stacji uzdatniania wody i wykonanie systemu zarządzania siecią wodociągową na terenie gminy Płużnica - Wymiana zestawu pompowego II stopnia wraz z pompą płuczną**

Gmina Płużnica – zwana dalej „Zamawiającym” – informuje, że zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710 z późn.zm.), dalej w skrócie Pzp Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej „SWZ”).

W związku z powyższym działając na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 PZP, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

W związku z zakończeniem stanu zagrożenia epidemicznego związanego z występowaniem wirusa SARS CoV-2, wnosimy o zmianę § 4 ust. 2 pkt 1) z:

„1) Wystąpienia siły wyższej, za którą uważa się zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej umowy, a którego strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy zgodnie z jej treścią. Do przypadku siły wyższej strony zaliczają w szczególności: wojnę, działania wojenne, powódź, pożar, który nie powstał z winy Wykonawcy, epidemie, strajki, z wyjątkiem strajków w zakładach Wykonawcy. Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu. Po ustąpieniu przeszkód w realizacji niniejszej umowy, spowodowanych zaistnieniem siły wyższej, Wykonawca zobowiązany jest dołożyć wszelkich starań by nadrobić zaległości powstałe w wyniku nieprzewidzianych zdarzeń. O ile stan siły wyższej trwa dłużej niż jeden miesiąc, każda ze stron ma prawo do odstąpienia od dalszej realizacji niniejszej umowy bez kar i odszkodowań z tego tytułu, przy czym uprawnienie do odstąpienia nie dotyczy trwającej epidemii SARS CoV-2. Roszczenia powstałe przed zaistnieniem siły wyższej zostaną rozliczone pomiędzy stronami na dzień zaistnienia siły wyższej”

na:

„1) Wystąpienia siły wyższej, za którą uważa się zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej umowy, a którego strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy zgodnie z jej treścią. Do przypadku siły wyższej strony zaliczają w szczególności: wojnę, działania wojenne, powódź, pożar, który nie powstał z winy Wykonawcy, epidemie, strajki, z wyjątkiem strajków w zakładach Wykonawcy. Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu. Po ustąpieniu przeszkód w realizacji niniejszej umowy, spowodowanych zaistnieniem siły wyższej, Wykonawca zobowiązany jest dołożyć wszelkich starań by nadrobić zaległości powstałe w wyniku nieprzewidzianych zdarzeń. O ile stan siły wyższej trwa dłużej niż jeden miesiąc, każda ze stron ma prawo do odstąpienia od dalszej realizacji niniejszej umowy bez kar i odszkodowań z tego tytułu. Roszczenia powstałe przed zaistnieniem siły wyższej zostaną rozliczone pomiędzy stronami na dzień zaistnienia siły wyższej”.

Odpowiedź:

Tak, zamawiający zmienia § 4 ust. 2 pkt 1) projektu umowy stosowanie do treści pytania wykonawcy.

Pytanie 2:

Wykonawca zwraca uwagę, iż umowa zawierana przez Strony należy do grupy umów cywilnoprawnych, a ich podstawową zasadą jest równość stron. Ponadto należy zauważyć, iż zapisy umowne powinny zapewnić przynajmniej minimalną ochronę interesów Wykonawcy. Nawiązuje do powyższego art. 5 Kodeksu cywilnego, który stanowi, że nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego. Ponadto Wykonawca zwraca uwagę, iż podstawą każdej umowy i celem nadrzędnym jest wspólne działanie Zamawiającego i Wykonawcy mające na celu osiągnięcie oczekiwanego przez Zamawiającego efektu. Przez pojęcie „wspólne działanie” należy rozumieć takie czynności, które nie wymuszają uprzywilejowanej pozycji żadnej ze Stron. Odwołując się do wyżej wymienionych zasad współżycia społecznego oraz zasady równości stron, wnosimy o:

a) dopisanie do § 11 punktu 5a) o brzmieniu:

„5a) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy”;

b) zmianę § 11 ust. 1 pkt 8) z:

„8) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody”

na:

„8) **Strony zastrzegają** sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody”.

Odpowiedź:

Tak, zamawiający dopisuje do § 11 punktu 5a) w brzmieniu podanym przez Wykonawcę i zmienia § 11 ust. 1 pkt 8) w brzmieniu podanym przez Wykonawcę,

Pytanie 3:

Wykonawca zwraca uwagę, że wszystkie ewentualne kary umowne powinny być bezsporne i nie powinny budzić wątpliwości żadnej ze Stron umowy. Wnosimy zatem o zmianę § 11 ust. 1 pkt 7) z:

„7) Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy”

na:

„7) Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych, bezspornych kar umownych z należnego wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 4:

W celu doprecyzowania istotnych dla Wykonawcy zapisów umowy wnosimy o zmianę § 12 ust. 4 pkt 2) z:

„3) Kwota, o której mowa w ust. 2, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji”

na:

„3) Kwota, o której mowa w pkt 2), jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji”.

Odpowiedź:

Tak, zamawiający zmienia § 12 ust. 4 pkt 2) projektu umowy stosowanie do treści pytania wykonawcy.

Pytanie 5:

Obecne zapisy dotyczące gwarancji i rękojmi mogą przypisywać Wykonawcy odpowiedzialność z tytułu gwarancji nawet w sytuacji, gdy producenci udzielają gwarancji na krótszy okres. Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za producentów urządzeń oraz za zapisy zawarte w wystawionych przez nich kartach gwarancyjnych. Wnosimy zatem o:

a) zmianę § 14 ust. 1 z:

„1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji jakości na całość przedmiotu umowy. Termin gwarancji jakości biegnie od daty podpisania przez zamawiającego i wykonawcę protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 10 niniejszej umowy. Protokół odbioru końcowego będzie stanowić dokument gwarancyjny. Nadto wykonawca udziela zamawiającemu równolegle biegnącej rękojmi za wady na okres równy okresowi udzielonej gwarancji jakości”

na:

„1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość przedmiotu umowy, a na urządzenia zgodnie z gwarancją ich producentów. Termin gwarancji jakości biegnie od daty podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 10 niniejszej umowy. Protokół odbioru końcowego będzie stanowić dokument gwarancyjny. Nadto Wykonawca udziela Zamawiającemu równolegle biegnącej rękojmi za wady na okres równy okresowi udzielonej gwarancji jakości”;

b) zmianę § 14 ust. 11 z:

„11. Strony przyjmują, że niniejsza umowa zastępuje dokumenty gwarancyjne. Wręczenie Zamawiającemu gwarancji producenta, która może zawierać postanowienia odmienne, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy i udzielonej przez Wykonawcę Gwarancji”

na:

„11. Strony przyjmują, że niniejsza umowa zastępuje dokumenty gwarancyjne. Wręczenie Zamawiającemu gwarancji producenta nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy i udzielonej przez Wykonawcę Gwarancji”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 14 ust. 1 i ust. 11 projektu umowy.

Pytanie 6:

Wyznaczenie jakiegokolwiek terminu bez porozumienia z Wykonawcą i uwzględnienia wszystkich okoliczności może doprowadzić do sytuacji, że Wykonawca nie będzie w stanie wykonać zadania w jednostronnie wyznaczonym terminie ze względu na kwestie techniczne lub logistyczne, które muszą zostać wzięte pod uwagę. Ponadto Wykonawca może ponosić odpowiedzialność tylko w sytuacji, gdy nie wywiązał się on ze swoich zobowiązań przyczyn całkowicie od niego zależnych. W związku z powyższym wnosimy o:

a) zmianę § 14 ust. 4 z:

„4. Obowiązki wynikające z gwarancji jakości o której mowa w ust. 1 wykonawca musi podjąć niezwłocznie, nie dłużej niż w ciągu 72 godzin, a następnie usunąć wady, awarie na własny koszt w sposób docelowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 7 dni, z zastrzeżeniem, że w wyjątkowych sytuacjach żądając usunięcia wad zamawiający wyznaczy wykonawcy termin dłuższy niż 7 dni tj. technicznie uzasadniony na ich usunięcie”

na:

„4. Obowiązki wynikające z gwarancji jakości o której mowa w ust. 1 Wykonawca musi podjąć niezwłocznie, nie dłużej niż w ciągu 72 godzin, a następnie usunąć wady, awarie na własny koszt w sposób docelowy w terminie jeżeli jest to technicznie możliwe nie dłuższym niż 7 dni roboczych”;

b) zmianę § 14 ust. 7 z:

„7. Jeżeli wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub awarii w wyznaczonym terminie, zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko wykonawcy bez zgody sądu i bez utraty gwarancji udzielonej przez wykonawcę”

na:

„7. Jeżeli z winy Wykonawcy nie przystąpi on do usunięcia wad lub awarii w terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez zgody sądu i bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 14 ust. 4 i ust. 7 projektu umowy.

Pytanie 7:

Wykonawca udzielając gwarancji zobowiązuje się do naprawienia wszelkich wad i usterek, które wynikły z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy. Ponadto to Zamawiający w § 14 ust. 1 sam obliguje Wykonawcę do udzielenia takiej gwarancji. W związku z powyższym w przypadku ujawnienia wad lub usterek w przedmiocie zamówienia Zamawiający powinien w pierwszej kolejności skorzystać z uprawnień przysługujących mu z tytułu tejże gwarancji. Wnosimy zatem o zmianę § 14 ust. 6 z:

„6. Prawo wyboru dochodzenia roszczeń z gwarancji jakości i rękojmi za wady o których mowa w ust. 1 do każdej z wady z osobna należy do zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub awarii ze względu na ich koszt”

na:

„6. Prawo wyboru dochodzenia roszczeń z gwarancji jakości i rękojmi za wady o których mowa w ust. 1 do każdej z wady z osobna należy do Zamawiającego, z tym że uprawnienia z tytułu rękojmi Zamawiający będzie wykonywał, gdy Wykonawca nie wykona obowiązków z gwarancji. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub awarii ze względu na ich koszt”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 14 ust. 6 projektu umowy.

Wójt Gminy Płużnica
Marcin Skonieczka

Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców i stanowią integralną część SWZ. Niniejsze wyjaśnienia zostały opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/pn/pluznica/proceedings> (ID postępowania 784866).

Otrzymują:

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie
w formie „Komunikatu publicznego”
za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Niniejsza treść stanowi odwzorowanie dokumentu, którego oryginał znajduje się w aktach sprawy.