**ZAŁĄCZNIK nr …… do SWZ**

**Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną zawarte w umowie**

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa paliwa gazowego gaz ziemny zaazotowany Lw przy ciśnieniu nie niższym niż ciśnienie określone w warunkach technicznych przyłączenia wydanych przez Operatora, obejmująca dostawę gazu i świadczenie usług dystrybucji do instalacji znajdującej się w obiekcie przy ul. Piaskowej 1 w Głogowie.
2. Wybrany Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia rozstrzygnięcia postępowania wzór umowy kompleksowej dostarczania paliwa gazowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Szacunkowa ilość gazu ziemnego w okresie 12 miesięcy wynosi 400 000,00 kWh. Określone przez Zamawiającego prognozowane zużycie paliwa gazowego ma charakter jedynie orientacyjny i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu paliwa gazowego w podanej ilości i nie jest jednocześnie graniczną ilością jej zakupu.
4. Dostawa paliwa gazowego i wyliczenie opłat nastąpi od **daty zawarcia umowy**.
5. Sprzedaż gazu ziemnego oraz świadczenie usług przesyłu i dystrybucji odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne wraz   
   z przepisami wykonawczymi, przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, postanowieniami niniejszej Umowy, zasadami określonymi w koncesji, wskazaniami określonymi w Taryfie Wykonawcy oraz w Taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego, dla odpowiedniej grupy taryfowej.
6. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego i zapewnia jej dystrybucję do ww. obiektu.

6.1 Wykonawca w oparciu o udzielone pełnomocnictwo zobowiązany będzie do:

a) przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy przed terminem rozpoczęcia realizacji dostaw do obiektu przy ul. Piaskowej 1 w Głogowie tj. zgłoszenia w imieniu Zamawiającego u Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) wniosku w sprawie zgłoszenia zmiany Sprzedawcy. Wniosek powinien być złożony w terminie umożliwiającym dokonanie skutecznej zmiany przed terminem rozpoczęcia realizacji dostaw do ww. obiektu. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność wynikającą   
z niedopełnienia tego obowiązku,

b) reprezentowania Zamawiającego przed OSD w procesie zmiany Sprzedawcy. Ewentualna zmiana Sprzedawcy nie może wpłynąć na ciągłość dostawy gazu.

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego i zapewnienia jego dystrybucji   
   z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych określonych w taryfie dla usług dystrybucji paliw gazowych OSD i ustawie Prawo energetyczne oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakości obsługi Zamawiającego   
   w zakresie dostaw paliwa gazowego:

a) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym umową,

b) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.

1. Zamawiający w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą zobowiązuje się, że będzie nabywał i odbierał Paliwo gazowe na cele określone w „Oświadczeniu Odbiorcy o przeznaczeniu Paliwa Gazowego na potrzeby naliczenia podatku akcyzowego”, które będzie stanowiło Załącznik do Umowy.
2. Umowa zostaje zawarta **na okres 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.**
3. Wykonawca zapewni kompleksową dostawę zamówionego gazu ziemnego przez cały czas obowiązywania Umowy kompleksowej, począwszy od dnia wskazanego w zgłoszeniu zmiany sprzedawcy, w sposób ciągły i niezakłócony do punku poboru przy ul. Piaskowej 1 w Głogowie.
4. Ustalenie wysokości należności z tytułu dostarczania Paliwa gazowego dokonywane będzie odpowiednio według cen i stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych szczegółowo w Taryfie, tj. Załączniku złożonym przez Wykonawcę i w Umowie kompleksowej oraz według aktualnie obowiązującej taryfy OSD lub Operatora Sieci Przesyłowej, do którego sieci przyłączony jest Zamawiający (w zakresie opłaty stałej i zmiennej).
5. Rozliczanie ilości dostarczonego paliwa gazowego odbywać się będzie na podstawie wskazań układu pomiarowego, zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie Wykonawcy i OSD w okresach ustalonych w taryfach Wykonawcy i OSD. Zużycie paliwa gazowego wskazane do załącznika do umowy ma charakter szacunkowy. Wykonawca winien wystawiać faktury na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych otrzymywanych od OSD tj. zgodnie ze zużyciem.
6. Należności za paliwo gazowe będą regulowane na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
7. Należności z tytułu wystawionych faktur będą regulowane przez Powiat Głogowski na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na pierwszej fakturze VAT.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
9. Wykonawca wystawia każdego miesiąca 1 fakturę rozliczeniową 1 fakturę wstępną.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia łącznej ilości zakupionego paliwa w zakresie do szacowanej ilości do poziomu +/- 20% w zależności od zużycia paliwa w okresie trwania umowy, co spowoduje odpowiednio zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Termin płatności faktury wstępnej ustala się na dzień 15 każdego miesiąca roku umownego.
12. Należności wynikające z faktury rozliczeniowej są płatne w terminie 14 dniod daty wystawienia faktury przez Wykonawcę.
13. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
14. Rozpoczęcie sprzedaży paliwa gazowego nastąpi **od daty zawarcia umowy** – lecz nie wcześniej niż   
    z dniem wejścia w życie, zawartej przez Zamawiającego umowy o świadczenie usług dystrybucji paliwa gazowego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) oraz po pozytywnie przeprowadzonym procesie zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.
15. Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę VAT, w terminie do 14 dni od otrzymania odczytów z układów pomiarowo – rozliczeniowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
16. Należności z tytułu wystawionych faktur rozliczeniowych będą regulowane przez Odbiorcę w terminie 14 dni od daty wystawienia.
17. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowo - w rozumieniu umowy i/lub ustawy o VAT -wystawionej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia bez negatywnych dla siebie konsekwencji. W takim wypadku objęta fakturą należność nie będzie traktowana jako wymagalna i nie będzie pociągać za sobą obciążenia Zamawiających ewentualnymi odsetkami za opóźnienie w płatności.
18. Zamawiającemu (Odbiorcy/Płatnikowi), w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, w tym także w odniesieniu do ilości zużytego paliwa gazowego, przysługuje prawo do złożenia pisemnej reklamacji, która rozpatrzona zostanie w terminie 14 dni od daty jej wpływu do Wykonawcy.
19. Należność za usługi regulowana będzie w trybie polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy.
20. Za datę zapłaty uznaje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
21. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu umowy   
    z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), zgodnie z ustawą z 15 grudnia 2017 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz zmianie niektórych innych ustaw.
22. Wykonawca będący czynnym podatnikiem podatku VAT oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie:

- jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,

- jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od   
1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie   
o podatku od towarów i usług.

1. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem podatku VAT nie spełnia warunków określonych powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
2. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności cesji wierzytelności, przekazu, sprzedaży, jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Cesja wierzytelności na inną instytucję finansową niż bank jest niedopuszczalne,   
   a w przypadku dokonania takiej czynności, Zamawiający uzna ją za bezskuteczną. Zapis zawarty   
   w ust. 32 stosuje się odpowiednio.
4. Zamawiający wyraża zgodę aby ceny jednostkowe w zł/kWh były wyrażone maksymalnie do pięciu miejsc po przecinku, a w zł/mc do dwóch miejsc po przecinku.
5. Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
6. (zapis obowiązuje w przypadku wystąpienia podwykonawców) Wykonawca zobowiązuje się do składania Zamawiającemu, w terminie do 14 dni od wystawienia każdej z faktur, pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury VAT, o otrzymaniu przez tego podwykonawcę zapłaty w całości i w terminie. Potwierdzenie musi zawierać zakres dostawy i zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury.
7. Zgodnie z art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
8. Zgodnie z postanowieniami art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający dopuszcza zmiany treści umowy, zgodnie z art. 455 Ustawy Pzp, w zakresie:

* 1. zmiany sposobu spełnienia świadczenia, w przypadku gdy:

1. będzie to konieczne ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa lub zapobieżeniu awarii,
2. będzie to konieczne ze względu na zmianę przepisów prawa,
3. usprawni realizacje dostaw,
4. poprawi efektywność wykonywania przedmiotu umowy,
5. zmiana pozostaje w związku z koniecznością realizacji postulatów osób trzecich nieuwzględnionych na etapie podpisania Umowy, a ze względów społecznych koniecznych do spełnienia.
   1. zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:
6. zmiany stawek za usługi dystrybucji wyłącznie w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa URE zmiany Taryfy na usługi dystrybucji gazu OSD, które miałyby obowiązywać w okresie trwania umowy,
7. zmiany stawek (wzrost lub spadek) za paliwo gazowe oraz opłaty abonamentowej, w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa URE nowej Taryfy Wykonawcy dla wolumenu objętego ochroną taryfową, a dla wolumenu nie objętego ochroną taryfową cena za paliwo gazowe będzie zgodna z ceną z oferty Wykonawcy.
   1. zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy.
   2. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: rezygnacja z realizacji części przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone o odpowiednie kwoty.
   3. Nie stanowią zmiany Umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiany dotyczące w szczególności:
8. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy,
9. zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

39. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące a w szczególności przepisy ustawy Prawo Energetyczne oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

40. Wszelkie spory powstałe w związku z zawarciem lub w trakcie trwania umowy, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

41. Kary umowne:

41.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 2% wartości brutto oferty na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.

41.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę   
z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 2% wartości brutto oferty na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.

41.3. Podstawą potrącenia należnych kar umownych będzie nota obciążeniowa wystawiana przez Zamawiającego.

42. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy kompleksowej oraz Ogólnymi Warunkami Umowy Sprzedawcy a Istotnymi dla Zamawiającego postanowieniami które zostaną zawarte w umowie, pierwszeństwo mają zapisy Istotnych dla Zamawiającego postanowień, które zostaną zawarte w umowie.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA