

Bydgoszcz, dnia 7.12.2022r.

BCS - 6/U/2022

### **Oznaczenie i numer postępowania:**

„Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Bydgoskiego Centrum Sportu w roku 2023” – BCS - 6/U/2022

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) Zamawiający przedstawia zadane pytanie i udziela odpowiedzi:

### **Pytanie 1**

#### **I. W zakresie oceny ryzyka:**

1) Czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

2) Czy stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy, w szczególności zapisane w:

- a) ustawie w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. z 2010 r. Nr 138 poz. 931) ?

3) Czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

4) Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty?

Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji gazów medycznych; g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- h) instalacji ciśnieniowych;
- i) urządzeń dźwigowych.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza, że mienie będące przedmiotem ubezpieczenia oraz stanowiska pracy spełniają warunki określone przepisami prawa, które zostały przywołane w pkt. I w zakresie oceny ryzyka.

## Pytanie 2

### III. Wnosimy o wprowadzenie następujących franszyz redukcyjnych:

- w ubezpieczeniu mienia: 1000 zł.,
- dla klauzuli dewastacji: 5% nie mniej niż 1000 zł.
- dla klauzuli kradzieży zwykłej: 10% nie mniej niż 250 zł.
- dla klauzuli przepięć: 5%
- w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej: 1000 zł , z wyłączeniem OC pracodawcy.
- w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej, dla szkód powstałych w związku z przedostaniem się substancji chemicznych do powietrza, wody lub gruntu: 10% nie mniej niż 2000 zł.
- w ubezpieczeniu czystych strat finansowych: 10% nie mniej niż 2000 zł.
- w ubezpieczeniu casco jednostek pływających: 2000 zł.
- w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego: 500 zł.

### Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zaproponowanych franszyz redukcyjnych, dopuszczalne są tylko integralne określone w SWZ.

## Pytanie 3

### IV. Wnosimy o wprowadzenie ze względów reasekuracyjnych następujących klauzul w ubezpieczeniu mienia:

#### Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że PZU nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następcze, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód. Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń

do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń. - wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

#### KLAUZULA WYŁĄCZENIA CHOROÓB ZAKAŹNYCH

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, Strony postanawiają, że zakresem umowy ubezpieczenia nie są objęte szkody bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem umowy ubezpieczenia.

2. W rozumieniu niniejszej klauzuli choroba zakaźna oznacza każdą chorobę, która może zostać przeniesiona za pomocą dowolnej substancji lub czynnika z dowolnego organizmu na inny organizm, w przypadku gdy:

1) substancja lub czynnik zawiera, ale nie wyłącznie, wirus, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jego odmianę, niezależnie od tego, czy jest uważany za żywy, czy też nie, oraz  
2) metoda przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, obejmuje między innymi przenoszenie drogą powietrzną, przenoszenie płynów ustrojowych, przenoszenie z lub na dowolną powierzchnię lub przedmiot, ciało stałe, płynne lub gazowe, lub między organizmami, oraz

3) choroba, substancja lub środek mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzi albo mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody, pogorszenia, utraty wartości, zbywalności lub utraty możliwości korzystania z rzeczy.

**Odpowiedź**

Zamawiający akceptuje wprowadzenie klauzul związanych z reasekuracją.

**Pytanie 4**

**V. W załączniku nr 7 do SWZ wnosimy o wprowadzenie następujących zmian:**

**1. W klauzuli automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu** wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 20% łącznej sumy ubezpieczenia dla wszystkich kategorii mienia na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 20 mln PLN;

**Odpowiedź**

Zamawiający akceptuje limit 20 mln PLN.

**Pytanie 5**

**2. W miejsce Klauzuli remontu, przebudowy wnosimy o wprowadzenie następującej klauzuli:**

**KLAUZULA DROBNYCH PRAC REMONTOWO-BUDOWLANYCH**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1) zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w związku z prowadzeniem przez ubezpieczającego lub na jego zlecenie w miejscu ubezpieczenia drobnych prac ziemnych i remontowo-budowlanych pod warunkiem, że prace te:

a) prowadzone są w obiektach oddanych do użytkowania i nie wymagają pozwolenia na budowę,

b) realizacja ich nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku lub budowli lub konstrukcji dachu;

2) z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody powstałe wskutek:

a) niewłaściwego zabezpieczenia mienia sąsiadującego przed skutkami prowadzonych prac remontowo-budowlanych,

b) przeprowadzenia prac niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zastosowania wadliwych materiałów lub niewłaściwej

technologii wykonawstwa,

c) awarii urządzeń lub instalacji spowodowanych wadliwym montażem,

d) dokonania rozruchu niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy,

e) katastrofy budowlanej, przez którą należy rozumieć zawalenie się obiektu budowlanego, polegające na samoistnym, niezamierzonym i gwałtownym zniszczeniu całości obiektu budowlanego lub jego części, niezależnie od przyczyny pierwotnej;

3) Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac remontowo budowlanych:

a) w mieniu będącym przedmiotem drobnych prac remontowo-budowlanych – do limitu odpowiedzialności określonego w umowie ubezpieczenia, który obowiązuje na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia; limit ten powinien uwzględniać wartość mienia będącego przedmiotem drobnych prac oraz koszt ich wykonania,

b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do sumy ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów;

4) wysokość limitu odpowiedzialności PZU, o którym mowa w pkt 3 lit. a, deklaruje ubezpieczający kierując się przewidywaną możliwością maksymalnej straty w okresie ubezpieczenia; limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania i kosztów wypłaconych z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej klauzuli; ubezpieczający może za zgodą Ubezpieczyciela uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej; w przypadku uzupełnienia limitu odpowiedzialności, podwyższony limit stanowi granicę odpowiedzialności PZU od dnia następnego po zapłacie dodatkowej składki ubezpieczeniowej, o ile nie umówiono się inaczej. Limit odpowiedzialności 1.000.000,00 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający akceptuje zamianę klauzuli remontu i przebudowy na klauzulę drobnych prac remontowo - budowlanych z niezmiennym limitem 1 mln PLN.

### **Pytanie 6**

#### **3. W miejsce Klauzuli kradzieży zwykłej wprowadzenie następującej klauzuli:**

##### **Klauzula ubezpieczenia kradzieży zwykłej**

Z zastrzeżeniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień OWU i za opłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej ustala się, co następuje:

- 1) zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody w mieniu powstałe na skutek kradzieży zwykłej;
- 2) w rozumieniu niniejszej klauzuli kradzież zwykła oznacza zabór w celu przywłaszczenia cudzej rzeczy ruchomej bez użycia przemocy lub groźby jej użycia wobec osoby trzeciej bądź doprowadzenia tej osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności;
- 3) ubezpieczający lub ubezpieczony jest zobowiązany:
  - a) zachować należyłą staranność w celu zabezpieczenia mienia przed kradzieżą zwykłą,
  - b) o ile to jest możliwe niezwłocznie, nie później niż w ciągu 4 godzin od chwili zdarzenia lub podjęcia wiadomości o nim, powiadomić o zdarzeniu policję z podaniem okoliczności zdarzenia oraz danych przedmiotu i wysokości szkody;
- 4) odpowiedzialność PZU z tytułu ryzyka objętego niniejszą klauzulą ograniczona jest do limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
- 5) limit odpowiedzialności 20.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- 6) Franszyza redukcyjna: 10% nie mniej niż 250 zł.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający akceptuje zmianę treści klauzuli.

### **Pytanie 7**

#### **4. W miejsce klauzuli strajków, rozruchów, zamieszek wprowadzenie następującej klauzuli**

##### **KLAUZULA STRAJKÓW, ROZRUCHÓW, ZAMIESZEK WEWNĘTRZNYCH**

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

- 1) PZU ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w następstwie strajków, rozruchów i zamieszek wewnętrznych do ustalonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności PZU;
- 2) dla szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli stosuje się franszyzę redukcyjną w wysokości określonej w umowie ubezpieczenia." Limit odpowiedzialności 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający akceptuje zmianę treści klauzuli.

## **Pytanie 8**

### **5. W miejsce klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie wprowadzenie następującej klauzuli:**

#### **KLAUZULA KOSZTÓW UPRZĄTNIĘCIA POZOSTAŁOŚCI PO SZKODZIE**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

- 1) PZU pokrywa do ustalonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności PZU (ponad sumę ubezpieczenia lub ponad limit odpowiedzialności PZU wyodrębniony w ramach tej sumy dla danego mienia), uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie poniesione przez ubezpieczonego w związku ze szkodą, za którą PZU ponosi odpowiedzialność w ramach umowy ubezpieczenia;
- 2) za koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, o których mowa w pkt 1, uznaje się koszty rozbiórki, demontażu i wywozu części niezdatnych do użytku (odpadów), jak również koszty ich składowania lub utylizacji;
- 3) ochroną ubezpieczeniową na podstawie niniejszej klauzuli nie są objęte koszty poniesione na odkażenie pozostałości po szkodzie, usunięcie zanieczyszczeń gleby, wody i powietrza oraz rekultywację gruntów;
- 4) ustalony w umowie ubezpieczenia limit odpowiedzialności PZU obowiązuje na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia;
- 5) wysokość limitu odpowiedzialności PZU deklaruje ubezpieczający i powinien on odpowiadać najwyższej kwocie przewidywanych kosztów;
- 6) limit odpowiedzialności PZU ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania wypłaconego z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej klauzuli; ubezpieczający może za zgodą PZU uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej; w przypadku uzupełnienia limitu odpowiedzialności, podwyższony limit stanowi granicę odpowiedzialności PZU od dnia następnego po zapłacie dodatkowej składki ubezpieczeniowej, o ile nie umówiono się inaczej. Limit odpowiedzialności 10% wartości szkody nie więcej niż 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający akceptuje zmianę klauzuli.

## **Pytanie 9**

### **6. Wnosimy o wprowadzenie dodatkowej klauzuli dla ryzyka graffiti:**

#### **KLAUZULA GRAFFITI**

z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

- 1) zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w ubezpieczonym mieniu stanowiącym obiekty budowlane lub lokale, powstałe wskutek graffiti (graffiti – pomalowanie, porysowanie, oblanie farbą lub inną substancją ubezpieczonego mienia lub umieszczenie napisów na ubezpieczonym mieniu wbrew woli ubezpieczonego);
- 2) z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody:
  - a) w obiektach budowlanych opuszczonych lub niewykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej przez okres dłuższy niż 60 dni,
  - b) w obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;
- 3) odpowiedzialność PZU z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do ustalonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności PZU;
- 4) dla szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli stosuje się franszyzę redukcyjną w wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający akceptuje dodanie klauzuli graffiti z limitem odpowiedzialności 100.000 PLN.

## Pytanie 10

### 7. Wnosimy o wykreślenie Klauzuli likwidacyjnej dotyczącej środków trwałych i wprowadzenie w miejsce

#### odpowiednich zapisów zawartych w SWZ w załączniku nr 7 zapisu o następującej treści:

„W przypadku ubezpieczenia mienia w wartości odtworzeniowej albo w wartości księgowej brutto, podstawą ustalania wysokości odszkodowania dla mienia ubezpieczonego w wartości odtworzeniowej jest wartość odtworzeniowa, dla mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto jest wartość księgowa brutto, pod warunkiem przystąpienia nie później niż w terminie 12 miesięcy od daty powstania szkody – do odbudowy, remontu, naprawienia lub ponownego wytworzenia mienia i udokumentowanego faktu rozpoczęcia ponoszenia przez ubezpieczonego kosztów z tego tytułu albo pod warunkiem zakupu nowego mienia nie później niż w terminie 12 miesięcy od daty powstania szkody, z poniższym zastrzeżeniem.

Jeżeli ubezpieczony odstąpi od odbudowy, remontu, naprawienia lub ponownego wytworzenia mienia, albo zrezygnuje z zakupu nowego mienia, w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym – o czym ma obowiązek powiadomić ubezpieczyciela, to podstawą ustalania wysokości odszkodowania będzie wartość rzeczywista dla mienia ubezpieczonego w wartości odtworzeniowej, natomiast dla mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto, podstawą ustalania wysokości odszkodowania będzie:

- 1) wartość rzeczywista, jeśli nie jest ona wyższa na dzień powstania szkody od wartości księgowej brutto tego mienia;
- 2) wartość księgowa brutto, jeśli jest ona niższa na dzień powstania szkody od wartości rzeczywistej tego mienia. Jeśli ubezpieczony przedmiot po szkodzie nie jest ani naprawiany ani wymieniany, albo jeśli części zapasowe produkowane seryjnie nie są już dostępne (przedmioty przestarzałe), odszkodowanie zostanie określone z uwzględnieniem faktycznego zakresu szkody w kwocie uwzględniającej stopień zużycia technicznego na dzień powstania szkody.”

### Odpowiedź

Zamawiający akceptuje zmianę klauzuli likwidacji środków trwałych na zapis określony w pkt 7 dotyczący zasad likwidacji szkód.

## Pytanie 11

### VI. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej:

Wnosimy o podanie przychodu Zamawiającego za rok 2021.

### Odpowiedź

Przychód zamawiającego za rok 2021 wyniósł: 7.767.380,81 zł.

## Pytanie 12

### VII. W związku z niniejszym wnioskiem wnosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień 16.12.2022 r.

### Odpowiedź

Zamawiający wyznacza nowy termin składania ofert na dzień 14 grudnia 2022r. godz. 12.00

Na podstawie art. 286 ust. 5 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) Zamawiający informuje o zmianie terminu składania ofert

W związku z jw., zmianie ulegają:

- 1) pkt. XI.1. swz, który przyjmuje brzmienie:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **12.01.2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2) pkt. XIII.1. swz, który przyjmuje brzmienie:

„XIII.1 **Składanie ofert:** Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć za pośrednictwem strony <https://platformazakupowa.pl/>, w zakładce dedykowanej postępowaniu, do dnia **14.12.2022r. do godz. 12:00.**

3) pkt. XIV.1. swz, który przyjmuje brzmienie:

„XIV.1 **Otwarcie ofert złożonych na Platformie nastąpi w dniu 14.12.2022r. o godz. 12.30.** Otwarcie ofert na Platformie dokonywane jest poprzez kliknięcie przycisku “Odszyfruj oferty”.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zmianie ulega również treść ogłoszenia o zamówieniu.

Witold Szady – sekretarz komisji przetargowej