

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń w kompleksie budynków Urzędu Miasta Piotrkowa**  
**Trybunalskiego przy ul. Szkolnej 28.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Miasto Piotrków Trybunalski
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 590648468
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Pasaż Karola Rudowskiego 10
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Piotrków Trybunalski
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 97-300
- 1.4.4.) **Województwo:** Łódzkie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL713 - Piotrkowski
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.publiczne@piotrkow.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.piotrkow.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00495219
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2023-11-15

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2023/BZP 00487150
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**  
5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

1) polegającej na należytych wykonaniu (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonywaniu), w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień (dwie odrębne umowy, których czas realizacji na podstawie jednej umowy wynosi minimum 12 miesięcy następujących po sobie), polegających na świadczeniu usługi kompleksowego sprzątnia

pomieszczeń budynków, w tym biurowych, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 3 000 m<sup>2</sup> (wyłączając powierzchnię hal, magazynów i szpitali). W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców (konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełni go samodzielnie co najmniej jeden z wykonawców składających ofertę.

2) polegającej na dysponowaniu i skierowaniu do realizacji zamówienia osób niezbędnych do wykonania zamówienia, w szczególności:

co najmniej 5 osób zatrudnionych na cały etat lub co najmniej 10 osób zatrudnionych na ½ etatu,

w tym co najmniej 1 osoba spośród wyżej wymienionych posiadająca:

~ uprawnienia do pracy na wysokości powyżej 1 m,

~ stosowne zaświadczenie lekarza medycyny pracy w tym zakresie.

Wszystkie ww. osoby muszą być zatrudnione na podstawie umowy o pracę

(w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 Kodeksu pracy).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców

(konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełnią go łącznie wykonawcy składający ofertę.

3) polegającej na dysponowaniu wyposażeniem, narzędziami i urządzeniami technicznymi:

a) co najmniej 5 wózkami serwisowymi do sprzątania,

b) co najmniej 5 zestawami podstawowych narzędzi do sprzątania: szczotka, szufelka, mop, wiadro,

c) co najmniej 3 odkurzacami,

d) co najmniej 2 drabinami,

e) co najmniej 1 szt. sprzętu do usuwania pajęczyn na wysokości.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców

(konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony,

jeżeli spełnią go łącznie wykonawcy składający ofertę W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych

lub doświadczenia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych:

1) w odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane,

2) wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów,

3) wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu w zakresie przesłanek wykluczenia, o których mowa:

~ w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp – załącznik nr 4 (JEDZ) do SWZ IDW,

~ w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

oraz potwierdzające odpowiednio spełnianie warunków udziału

w postępowaniu, w zakresie w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w pkt 2,

4) jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu,

5) wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów

udostępniających zasoby.

5. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Po zmianie:

Zamawiający stawia warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej

lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowa:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

1) polegającej na należytych wykonaniu (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonywaniu), w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień (dwie odrębne umowy, których czas realizacji na podstawie jednej umowy wynosi minimum 12 miesięcy następujących po sobie) lub jednego zamówienia, którego czas realizacji na podstawie jednej umowy wynosi minimum 24 miesiące następujące po sobie), polegających na świadczeniu usługi kompleksowego sprzątnia pomieszczeń budynków, w tym biurowych, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 3 000 m<sup>2</sup> (wyłączając powierzchnię hal, magazynów i szpitali).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców (konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełni go samodzielnie co najmniej jeden z wykonawców składających ofertę.

2) polegającej na dysponowaniu i skierowaniu do realizacji zamówienia osób niezbędnych do wykonania zamówienia, w szczególności:

co najmniej 5 osób zatrudnionych na cały etat lub co najmniej 10 osób zatrudnionych na ½ etatu, w tym co najmniej 1 osoba spośród wyżej wymienionych posiadająca:

- uprawnienia do pracy na wysokości powyżej 1 m,

- stosowne zaświadczenie lekarza medycyny pracy w tym zakresie.

Wszystkie ww. osoby muszą być zatrudnione na podstawie umowy o pracę

(w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 Kodeksu pracy).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców (konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełnią go łącznie wykonawcy składający ofertę.

3) polegającej na dysponowaniu wyposażeniem, narzędziami i urządzeniami technicznymi:

a) co najmniej 5 wózkami serwisowymi do sprzątnia,

b) co najmniej 5 zestawami podstawowych narzędzi do sprzątnia: szczotka, szufelka, mop, wiadro,

c) co najmniej 3 odkurzaczymi,

d) co najmniej 2 drabinami,

e) co najmniej 1 szt. sprzętu do usuwania pajęczyn na wysokości.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców (konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełnią go łącznie wykonawcy składający ofertę

3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych:

1) w odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane,

2) wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby

do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający,

że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów,

3) wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu w zakresie przesłanek wykluczenia,

o których mowa:

- w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp – załącznik nr 4 (JEDZ) do SWZ IDW,

w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

oraz potwierdzające odpowiednio spełnianie warunków udziału

w postępowaniu, w zakresie w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w pkt 2,

4) jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda,

aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu,

5) wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności

lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

5. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

### 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

Wykonawca dołącza do oferty (jeśli dotyczy):

1) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp – w przypadku wykonawcy polegającego na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby – załącznik nr 3 do IDW.

2) Oświadczenie o podziale zadań pomiędzy współwykonawców, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp – w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – załącznik nr 4 do IDW.

Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień składania:

1) Wykaz usług – wg załącznika nr 7 do SWZ IDW, polegających na należytych wykonaniu (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonywaniu), w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień (dwie odrębne umowy, których czas realizacji na podstawie jednej umowy wynosi minimum 12 miesięcy następujących po sobie), polegających na świadczeniu usługi kompleksowego sprzątnięcia pomieszczeń budynków, w tym biurowych, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 3 000 m<sup>2</sup> (wyluczając powierzchnię hal, magazynów i szpitali).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców (konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełni go samodzielnie co najmniej jeden z wykonawców składających ofertę.

W przypadku, gdy wykonawca wykonał w ramach jednego kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego postępowania, winien wyodrębnić zakres/rodzaj usług wymaganych przez zamawiającego i podać jego wartość.

Jeżeli wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/ umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), zamawiający nie dopuszcza by wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac.

2) Wykaz osób – wg załącznika nr 8 do SWZ IDW, skierowanych do realizacji zamówienia osób niezbędnych do wykonania zamówienia, w szczególności: co najmniej 5 osób zatrudnionych na cały etat lub co najmniej 10 osób zatrudnionych na ½ etatu,

w tym co najmniej 1 osoba spośród wyżej wymienionych posiadająca:

- uprawnienia do pracy na wysokości powyżej 1 m,

- stosowne zaświadczenie lekarza medycyny pracy w tym zakresie.

Wszystkie ww. osoby muszą być zatrudnione na podstawie umowy o pracę

(w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 Kodeksu pracy).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców

(konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełnią go łącznie wykonawcy składający ofertę.

3) Wykaz narzędzi – wg załącznika nr 9 do SWZ IDW:

- a) co najmniej 5 wózków serwisowych do sprzątnia,
  - b) co najmniej 5 zestawów podstawowych narzędzi do sprzątnia: szczotka, szufelka, mop, wiadro,
  - c) co najmniej 3 odkurzacze,
  - d) co najmniej 2 drabiny,
  - e) co najmniej 1 szt. sprzętu do usuwania pajęczyn na wysokości. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców (konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełnią go łącznie wykonawcy składający ofertę.
- Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

Po zmianie:

Wykonawca dołącza do oferty (jeśli dotyczy):

1) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp – w przypadku wykonawcy polegającego na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji

finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby – załącznik nr 3 do IDW.

2) Oświadczenie o podziale zadań pomiędzy współwykonawców, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp – w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – załącznik nr 4 do IDW.

Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień składania:

1) Wykaz usług – wg załącznika nr 7 do SWZ IDW, polegających na należywym wykonaniu (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonywaniu), w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień (dwie odrębne umowy, których czas realizacji na podstawie jednej umowy wynosi minimum 12 miesięcy następujących po sobie) lub jednego zamówienia, którego czas realizacji na podstawie jednej umowy wynosi minimum 24 miesiące następujące po sobie), polegających na świadczeniu usługi kompleksowego sprzątnia pomieszczeń budynków, w tym biurowych, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 3 000 m<sup>2</sup> (wyluczając powierzchnię hal, magazynów i szpitali).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców (konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełni go samodzielnie co najmniej jeden z wykonawców składających ofertę.

W przypadku, gdy wykonawca wykonał w ramach jednego kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego postępowania, winien wyodrębnić zakres/rodzaj usług wymaganych przez zamawiającego i podać jego wartość.

Jeżeli wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/ umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), zamawiający nie dopuszcza by wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac.

2) Wykaz osób – wg załącznika nr 8 do SWZ IDW, skierowanych do realizacji zamówienia osób niezbędnych do wykonania zamówienia, w szczególności:

co najmniej 5 osób zatrudnionych na cały etat lub co najmniej 10 osób zatrudnionych na ½ etatu,

w tym co najmniej 1 osoba spośród wyżej wymienionych posiadająca:

- uprawnienia do pracy na wysokości powyżej 1 m,
- stosowne zaświadczenie lekarza medycyny pracy w tym zakresie.

Wszystkie ww. osoby muszą być zatrudnione na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 Kodeksu pracy).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców (konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełnią go łącznie wykonawcy składający ofertę.

3) Wykaz narzędzi – wg załącznika nr 9 do SWZ IDW:

- a) co najmniej 5 wózków serwisowych do sprzątnia,
- b) co najmniej 5 zestawów podstawowych narzędzi do sprzątnia: szczotka, szufelka, mop, wiadro,
- c) co najmniej 3 odkurzacze,
- d) co najmniej 2 drabiny,
- e) co najmniej 1 szt. sprzętu do usuwania pajęczyn na wysokości. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców

(konsorcjum) ww. warunek zostanie uznany przez zamawiającego za spełniony, jeżeli spełnią go łącznie wykonawcy składający ofertę.

Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.