

## Projekt umowy

na wykonanie zadania pn.:  
**„Dostawa, wymiana i montaż 9 szt. rozbitych szyb w balustradzie na tarasie miejskim zlokalizowanym na ul. Okrzei w Zgorzelcu”.**

zawarta w dniu.....w Zgorzelcu pomiędzy:

### **Gminą Miejską Zgorzelec NIP 615-17-94-018**

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:  
Pana Rafała Gronicza – Burmistrza Miasta Zgorzelec, z upoważnienia którego działa Pan ..... Zastępca Burmistrza,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Zgorzelec – Pana Mieczysława Garbicza

a

.....  
z siedzibą w ....., przy ul. ....  
wpisanym do KRS pod nr ....., o kapitale zakładowym w wysokości .....

.....zł, posiadającym NIP .....,  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- 1) ..... - prezesa zarządu/członka zarządu/prokurenta;
- 2).....<sup>1</sup>

Panem/Panią .....prowadzącym/-ą działalność gospodarczą pod nazwą:  
....., z siedzibą w ....., przy ul. ....,  
zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym NIP ..... zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”<sup>2</sup>

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych ze względu na szacunkową wartość zamówienia nieprzekraczającą kwoty 130.000,00 złotych, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

**Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na:**

- 1) Demontażu 9 szt. rozbitych szyb z balustrady,
- 2) Dostawie i montażu 9 szt. hartowanych szyb w balustradzie.

<sup>1</sup> Wersja dla spółki handlowej.

<sup>2</sup> Wersja dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą; przy spółce cywilnej wpisuje się w analogiczny sposób wszystkich przedsiębiorców; reprezentację podaje się tylko wtedy, gdy dana osoba działa przez pełnomocnika.

## § 2

1. Termin wykonania: do 45 dni od dnia podpisania umowy.
2. Gwarancja: 24 miesiące, licząc od dnia sporządzenia protokołu, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

## § 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę, **w wysokości:** ..... zł (słownie złotych: .....). W kwocie wynagrodzenia brutto uwzględniono podatek od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1 niniejszej umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty mogące powstać w okresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, koszty te winny być uwzględnione w ryczałtowej cenie ofertowej i nie podlegają zmianie w okresie realizacji umowy.
3. Należność zostanie uregulowana po protokólnym, odbiorze końcowym dostawy w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
4. Zamawiający dokona zapłaty należności na rachunek bankowy: .....

## § 4

1. Po zrealizowaniu dostawy, strony spiszą protokół zdawczo-odbiorczy.
2. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady w wykonaniu przedmiotu zamówienia – Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na ich usunięcie. W przypadku stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może od umowy odstąpić lub zażądać wymiany wadliwego towaru na nowy.

## § 5

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą stosowane następujące kary umowne:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
  2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
  3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, z wyjątkiem okoliczności o których jest mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych.

## §6

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazane są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku o którym mowa w § 6 ust. 3 niniejszej umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 7

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy, Strony poddają rozpoznaniu właściwego Sądu, ze względu na siedzibę Zamawiającego.

## § 8

Umowę niniejszą sporządza się w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....