

Opis do projektu zagospodarowania terenu

1. Dane ogólne

1.1. Inwestor bezpośredni

Gmina Jarosław, 37-500 Jarosław, ul. Piekarska 5

1.2. Podstawa opracowania

Umowa zawarta pomiędzy inwestorem a „SAN-PROJ” Usługi Projektowe Janusz Kalamarz Przeworsk.

2. Materiały wykorzystane przy opracowaniu projektu

- mapa orientacyjna rejonu inwestycji w skali 1 : 10 000,
- mapy sytuacyjno wysokościowe w skali 1 : 500,
- uwagi i uzgodnienia z inwestorem,
- wizja lokalna w terenie.

3. Opis istniejącego stanu zagospodarowania

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w południowej części miejscowości Koniaczowa. W stanie obecnym na rozpatrywanym terenie znajduje się zabudowa z budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

4. Stan istniejący zainwestowania

- sieć gazowa,
- linie energetyczne,
- drogi gminne nieutwardzone.

5. Schemat ogólny kanalizacji

Projekt przedstawia rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią ścieków w m. Koniaczów. Ścieki odprowadzane będą ciśnieniowo z terenu do gminnej kanalizacji sanitarnej. Zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej.

6. Dojazd do kanalizacji

Dojazd do sieci dla celów konserwacji i jego eksploatacji odbywał się będzie istniejącą drogą gminną.

7. Wycinka drzew

W trakcie realizacji sieci nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów, trasę zaprojektowano tak, aby uniknąć zniszczeń w drzewostanie.

8. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

9. Dane o rejestrze zabytków

Teren na którym projektowane są sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

10. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

Projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Inwestycja nie naruszy interesu osób trzecich w zakresie dojazdu i dostępu do ich terenu oraz nie pogorszy estetyki otoczenia.

Ustawa o ochronie przyrody ma na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących na terenie kraju lub innych państw członkowskich Unii Europejskiej rzadkich, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie przepisów umów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest stroną, gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk i ostoi, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej.

Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia, inwestycja ta nie będzie oddziaływać na obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Na rozpatrywanym terenie nie znajdują się gatunki roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową i nie jest wymagane zezwolenie na odstępstwo od zakazów w stosunku do gatunków chronionych na podstawie art.56 ustawy o ochronie przyrody.

Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdza się w oparciu o rozporządzenia:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016, poz. 2183)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014, poz. 1409)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014, poz. 1408)

Inwestycja leży poza obszarami Natura 2000 i nie oddziałuje na te obszary.

11. Dane wynikające ze specyfiki robót

Projektowane roboty budowlane związane z rozbudową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie mają charakteru skomplikowanego.

12. Opinia geotechniczna

Pod względem morfologicznym teren badań położony jest w dolinie rzeki San.

Podłoże terenu budują mioceńskie iły zwane krakowieckimi, których strop zalega na głębokości ok. 8 m p.p.t. Na nich leżą osady rzeczne wykształcone w postaci żwirów i piasków. Strop piasków drobnych stwierdzono na głębokości 3,0 – 3,5 m p.p.t. Wyższe partie podłoża budują osady rzeczne wykształcone w postaci: pyłów piaszczystych, glin pylastych i glin ilastych. Całość terenu przykrywają nasypy (humus + gruz) o miąższości 0,4 m.

Na podstawie badań geotechnicznych gruntu oraz uzgodnień z wykonawcą specjalistycznych robót geotechnicznych, inwestycję zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej a badany teren zalicza się do prostych warunków gruntowych.