

### WZÓR UMOWY

Niniejszy załącznik nr 4 stanowi Wzór umowy w postępowaniu na: **Rozbudowa Centralnego Systemu Monitoringu (CCTV) oraz Kontroli dostępu dla Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu**

Zamawiający zastrzega sobie, że ostateczna treść umowy w stosunku do przygotowanego przez Zamawiającego wzoru może ulec zmianie, jednakże wyłącznie w zakresie niezmiennych istotnych warunków SWZ oraz złożonej oferty.

### UMOWA NR .....

zawarta dnia ..... roku we Wrocławiu

pomiędzy:

**Uniwersytetem Ekonomicznym we Wrocławiu** z siedzibą przy ul. Komandorskiej 118/120, 53-345 Wrocław, NIP: 896-000-69-97, zwanym w treści umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....

a

....., z siedzibą przy ul. ...., NIP: ..... zwaną/ym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną/ym przez:

.....

zwanymi dalej z osobna lub łącznie odpowiednio „Stroną” lub „Stronami”, o treści następującej:

### § 1

#### PODSTAWA ZAWARCIA UMOWY

1. Umowa (zwana dalej także: Umową) zostaje zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego numer **KA-DZP.261.1.64.2023**, przeprowadzonego w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami na podstawie przepisu art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm., zwana dalej: Ustawą Pzp).
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji i zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia na zasadach określonych w niniejszej Umowie, opisie przedmiotu zamówienia (zawartym w załączniku nr 3 do SWZ) oraz w ofercie Wykonawcy, wybranej jako najkorzystniejszej w niniejszym postępowaniu, złożonej w formie elektronicznej w dn. [.....] i opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym / podpisem zaufanym przez [.....], o znanej Stronom treści i stanowiącej integralną część niniejszej Umowy (zwanej dalej także: ofertą).

## **§ 2**

### **PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest:
  - 1) Część I - dostawa, wymiana kamer wraz z rozbudową istniejącego systemu monitoringu o nowe kamery wraz z dostawą materiałów służących do dalszej rozbudowy i utrzymania systemu monitoringu uczelni;
  - 2) Część II - rozbudowa systemu kontroli dostępu;
  - 3) Część III - dostawa zasilaczy awaryjnych dla Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku nr 3 do SWZ.
2. Dostarczony asortyment musi być fabrycznie nowy i zgodny z wymaganiami wyspecyfikowanymi przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia opublikowanym, powszechnie dostępnym na stronie internetowej: [platformazakupowa.pl/pn/ue\\_wroc](http://platformazakupowa.pl/pn/ue_wroc) (zamówienie publiczne nr KA-DZP. KA-DZP.261.1.64.2023), o znanej Stronom treści i stanowiącym integralną część niniejszej umowy (dalej: opis przedmiotu zamówienia).
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową znajdują zastosowanie zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej: SWZ) wraz z załącznikami (zwane dalej łącznie także: dokumentami zamówienia).

## **§ 3**

### **SPOSÓB WYKONANIA UMOWY**

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie 7 dni od podpisania umowy, bezpośrednio w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
2. W terminie 1 dnia od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji (za pośrednictwem adresu mailowego Zamawiającego, wskazanego w § 9 ust. 1 poniżej) harmonogram prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym dokładne daty i godziny umówionych dostaw i/lub dostaw wraz z montażem.
3. Wykonawca zrealizuje dostawę wraz z montażem w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8.00 do 14.00, z wyłączeniem świąt i dni wolnych określonych co roku w Zarządzeniu Rektora UE publikowanym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej w zakładce Wewnętrzne Akty Normatywne / Zarządzenia Rektora.
4. Realizując dostawę wraz z montażem Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić dni i godziny pracy Zamawiającego, o których mowa w ust. 3 powyżej, w szczególności zobowiązany jest zapewnić możliwość odbioru dostawy wraz z montażem przez Zamawiającego w uzgodnionym terminie.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę lub wszelkie uszkodzenia przedmiotu zamówienia do czasu jego odbioru przez Zamawiającego, w tym w czasie dostawy (przewozu, załadunku wyładunku) oraz montażu.
6. W razie jakichkolwiek wątpliwości co do miejsca lub daty dostawy, Wykonawca zobowiązany jest do ich wyjaśnienia w formie mailowej nie później niż na dwa dni robocze przed oczekiwaną datą dostawy.
7. Dostarczony przedmiot umowy musi zostać zamontowany zgodnie z instrukcją producenta. Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie uszkodzenia powstałe w trakcie montażu.
8. Potwierdzeniem zrealizowania dostawy wraz z montażem będzie podpisanie protokołu odbioru dostawy przez Wykonawcę oraz osobę uprawnioną do dokonania odbioru ze strony Zamawiającego (data odbioru). Podpisanie protokołu odbioru uzależnia się od zrealizowania przez Wykonawcę

wszystkich czynności wskazanych w OPZ, w tym dokonania konfiguracji i ustawienia montowanych kamer w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz zainstalowania i skonfigurowania systemów wjazdowych w porozumieniu z Zamawiającym. Odbiorów częściowych nie przewiduje się.

9. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu swej siedziby, o zmianie osoby wyznaczonej do współpracy z Zamawiającym przy realizacji niniejszej umowy (w tym także w zakresie danych kontaktowych tej osoby podanych w § 9 ust. 2 umowy) i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy, mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym Wykonawcę będą obciążać wszelkie ewentualne skutki, mogące wyniknąć z tego zaniechania.

#### § 4

##### ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością i ponosi odpowiedzialność za kompletne, rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do bieżącej współpracy z Zamawiającym w zakresie związanym z realizacją przedmiotu zamówienia oraz informowania Zamawiającego o przebiegu realizacji zadania i ewentualnych nieprawidłowościach związanych z jego realizacją.
3. Zamawiający zobowiązuje się, w zakresie od niego zależnym, do zapewnienia Wykonawcy warunków do sprawnej i zgodnej z zasadami wynikającymi z niniejszej umowy realizacji przedmiotu zamówienia.

#### § 5

##### WARTOŚĆ I CZAS OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Za wykonanie określonego w § 1 przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, określone w Formularzu ofertowym, stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy, w wysokości brutto zgodnie z poszczególnymi częściami:  
**CZĘŚĆ I:** ..... PLN (słownie: ..... złotych; **zwane dalej także: wynagrodzeniem umownym brutto lub umówionym wynagrodzeniem**), w tym cena netto ..... PLN (słownie: ..... złotych) oraz należny podatek od towarów i usług.  
**CZĘŚĆ II:** ..... PLN (słownie: ..... złotych; **zwane dalej także: wynagrodzeniem umownym brutto lub umówionym wynagrodzeniem**), w tym cena netto ..... PLN (słownie: ..... złotych) oraz należny podatek od towarów i usług.  
**CZĘŚĆ III:** ..... PLN (słownie: ..... złotych; **zwane dalej także: wynagrodzeniem umownym brutto lub umówionym wynagrodzeniem**), w tym cena netto ..... PLN (słownie: ..... złotych) oraz należny podatek od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 (dalej także: wynagrodzenie umowne brutto) stanowi maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy należne mu z tytułu wykonywania niniejszej umowy (wartość umowy).
3. Ceny określone przez Wykonawcę w złożonej przez niego ofercie zawierają wszelkie podatki, opłaty i koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy (w tym koszty opakowania, transportu do miejsca dostawy, koszty rozładunku, koszty montażu, ubezpieczenia, obsługi zgłoszeń reklamacyjnych oraz inne, jeżeli występują) i nie mogą zostać podwyższone przez cały okres obowiązywania umowy. Ryzyko błędnego skalkulowania ceny ponosi Wykonawca.

4. Z zastrzeżeniem § 3 ust. 8 umowy zapłata za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru dostawy wraz z montażem, o którym mowa w § 3 ust. 8 Umowy.
6. Wykonawca poza danymi wymaganymi ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 931, z późn. zm.) i przepisami wydanymi na jej podstawie jest zobowiązany w wystawionej fakturze wskazać symbol jednostki merytorycznej Zamawiającego odpowiedzialnej za rozliczenie umowy, a mianowicie **KA-CI** oraz numer postępowania, w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa: **KA-DZP.261.1.64.2023**.
7. Fakturę w formie papierowej należy przekazać do Kancelarii Ogólnej znajdującej się w bud. F w siedzibie Zamawiającego osobiście lub przesać na adres Zamawiającego: (Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu, Kancelaria Ogólna, ul. Komandorska 118/120 (bud. F), 53-345 Wrocław).
8. Fakturę w formie elektronicznej należy przekazać na adres e- mail: [kancelaria.ogolna@ue.wroc.pl](mailto:kancelaria.ogolna@ue.wroc.pl)
9. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy przekazać na konto Uczelni na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF), na adres skrzynki PEPPOL NIP: 8960006997.
10. W przypadku niepodania danych, o których mowa w ust. 6 powyżej, podania błędnych danych i/lub braku możliwości identyfikacji przez Zamawiającego jednostki lub postępowania, którego dotyczy faktura, bądź przekazania faktury w inny sposób niż określony w ust. 7-9 powyżej, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieterminową zapłatę faktury. Umówiony termin zapłaty rozpoczyna swój bieg od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury (w zastrzeżony umową sposób i w zastrzeżonej nią formie).
11. Za datę zapłaty wynagrodzenia Strony ustalają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych za opóźnienie w płatności.

## § 6

### RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot zamówienia pozostanie wolny od wad fizycznych, prawnych oraz od roszczeń osób trzecich.
2. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego na zasadach ustawowych i z zastrzeżeniem przepisów poniższych.
3. O wadach przedmiotów objętych dostawami, w tym o ewentualnych brakach niestwierdzonych w dacie odbioru, Zamawiający poinformuje Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia wady i na wskazany przez niego adres mailowy, żądając wymiany na taką samą ilość przedmiotów wolnych od wad lub usunięcia wady (zgłoszenie reklamacyjne).
4. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia naprawy na następny dzień roboczy licząc od dnia otrzymania zgłoszenia drogą mailową. Zakończenie naprawy powinno nastąpić najpóźniej w ciągu 4 dni roboczych licząc od dnia rozpoczęcia naprawy.
5. Wykonawca pozostaje zobowiązany do odbioru z siedziby Zamawiającego na własny koszt wadliwych przedmiotów objętych zgłoszeniem, o którym mowa w ust. 3 powyżej.

6. Realizacja zgłoszeń reklamacyjnych odbywać się będzie w siedzibie Zamawiającego, o ile Strony nie postanowią inaczej. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją zgłoszeń reklamacyjnych Zamawiającego, w tym koszty transportu lub dojazdu.
7. Przepisy powyższe stosuje się do udzielonej przez Wykonawcę lub producenta gwarancji, gdy Zamawiający wedle swego wyboru realizuje wobec Wykonawcy uprawnienia z tytułu gwarancji.
8. Strony przyjmują, że w przypadku, gdy wada fizyczna sprzętu zostanie stwierdzona przez Zamawiającego przed upływem roku od dnia podpisania protokołu odbioru, domniemywa się, że wada lub jej przyczyna istniały w chwili przejścia niebezpieczeństwa na Zamawiającego.
9. Wykonawca udzielił Zamawiającemu gwarancji na przedmiot Umowy na okres 36 miesięcy.

## **§ 7**

### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych:
  - 1) za zwłokę w terminowej realizacji przedmiotu umowy w tym także względem terminów uzgodnionych w harmonogramie (o ile dotyczy), w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad i/lub braków ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi (w tym: w stosunku do terminów określonych niniejszą Umową) w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 3) za zaniechanie innym obowiązkom, nałożonym na Wykonawcę niezależnie od przyczyny - w wysokości 500,00 PLN brutto za każdy stwierdzony przypadek;
  - 4) z tytułu odstąpienia od umowy, jej rozwiązania lub wypowiedzenia przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
  - 5) z tytułu odstąpienia od umowy, jej rozwiązania lub wypowiedzenia przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Maksymalna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kary umownej z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby odrębnego wezwania lub uzyskiwania potwierdzenia.
4. Kary mogą być naliczane z każdego tytułu odrębnie. Jeżeli to samo zdarzenie daje podstawę do naliczenia kilku kar, wszystkie kary będą sumowane oraz naliczane przez cały okres istnienia podstaw do ich naliczenia.
5. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 1, 2 lub 3 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy ani też z realizacji nałożonych nią na Wykonawcę obowiązków.
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego i na wskazany tam numer rachunku bankowego.

## **§ 8**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, gdy:
  - 1) zajdzie którakolwiek z przesłanek, o których mowa w art. 456 Pzp (na zasadach tam przewidzianych);
  - 2) Wykonawca znajdzie się w stanie niewypłacalności w rozumieniu ustawy Prawo upadłościowe (t.j. Dz.U. 2020, poz. 1228, z późn. zm.) niewypłacalności albo zagrożenia niewypłacalnością w

- rozumieniu ustawy Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz.U. 2021, poz. 1588, z późn. zm.) albo w stanie likwidacji;
- 3) w wyniku wszczęcia postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części, uniemożliwiający dalszą realizację zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na uzgodnionym poziomie;
  - 4) gdy suma naliczonych lub możliwych do naliczenia kar umownych osiągnie poziom maksymalny, o którym mowa w § 7 ust. 2 niniejszej umowy;
  - 5) gdy Wykonawca w sposób istotny narusza obowiązki i inne zapisy niniejszej umowy, w szczególności, gdy:
    - a) dostarcza przedmioty niezgodne ilościowo, funkcjonalnie lub rodzajowo ze złożonym przez Zamawiającego zamówieniem,
    - b) informuje o niemożności zrealizowania zamówienia Zamawiającego zgodnie ze złożonym przez niego zamówieniem,
    - c) dopuszcza się zwłoki w stosunku do jakichkolwiek terminów określonych w umowie,
    - d) żąda podwyższenia wynagrodzenia umownego brutto,
    - e) nie dotrzymuje zastrzeżonych niniejszą umową terminów odnoszących się do realizacji zgłoszeń reklamacyjnych.
2. Prawo odstąpienia, o którym mowa w ustępach powyżej Zamawiający będzie wykonywał przez oświadczenie wyrażone w formie pisemnej pod rygorem nieważności, składane w terminie 30 dni od dnia zaistnienia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie od umowy zgodnie z ustępami powyżej. O ile z przepisów Pzp nie wynika nic innego, odstąpienie będzie dotyczyć - wedle wyboru Zamawiającego - albo niewykonanej lub nienależycie wykonanej części umowy, albo całości umowy.
3. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia Zamawiający składa w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, bez dodatkowego wezwania lub ostrzeżeń. Oświadczenie skierowane na adres Wykonawcy przesyłką poleconą uznaje się za skutecznie doręczone w ósmym dniu następującym po dniu pierwszej próby doręczenia.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy w części lub rozwiązania jej przez którąkolwiek ze Stron, wszelkie stosunki prawne w zakresie świadczeń zrealizowanych i odebranych przed odstąpieniem lub rozwiązaniem Umowy pozostają w mocy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania, wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego odnośnie niewykorzystanej kwoty wynagrodzenia wygasają, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części Umowy.

## **§ 9**

### **OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY**

1. Z ramienia Zamawiającego za nadzór nad wykonaniem i rozliczenie umowy będzie odpowiadać: ....., e-mail: ....., tel.: .....
2. Z ramienia Wykonawcy za realizację umowy będzie odpowiadać: ....., e-mail: ....., tel.: .....

## **§ 10**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy z wybranym w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcą, chyba że zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ustawy Pzp.

2. Wszelkie zmiany postanowień zawartej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej formy pisemnej aneksu, pod rygorem nieważności.

## **§ 11**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca nie może dokonać przelewu praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy wszelkich danych o Zamawiającym oraz innych informacji, jakie uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie szkodę z powodu ujawnienia przez Wykonawcę informacji poufnych, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia tej szkody w pełnej wysokości, tj. łącznie z odszkodowaniem za utracone korzyści.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do wypełniania obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**