

Zamawiający:

Gmina Morań
ul. 11 Listopada 9
14-300 Morań

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO SWZ Nr 1

Dotyczy: **BUDOWA DRÓG W GMINIE MORĄG**
Część 2 – Budowa ulicy Krokusowej w Morań

Pytanie 1:

PREFABRYKATY:

- D - 05.03.23 NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
- D - 08.01.01 KRAWĘŻNIKI BETONOWE
- D - 08.02.02 CHODNIKI Z BRUKOWEJ KOSTKI BETONOWEJ
- D - 08.03.01 BETONOWE OBRZEŻA CHODNIKOWE

W ST na prefabrykaty pojawiły się wymagania niezgodne z art.5.1 Ustawy o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881 z późn. zmianami) oraz normami do projektowania Eurokodów. Zbiór norm Eurokodów bazuje na normach zharmonizowanych, w których to określone zostały wymagania, jakim powinny odpowiadać materiały jak i wyroby budowlane. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest (Prawo Budowlane Art.5, Art.10 oraz Art.93) stosować wyroby, które zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami o wyrobach budowlanych. **Czy Inwestor utrzymuje stosowanie materiałów sprzecznych z obowiązującymi przepisami i Prawem Budowlanym?**

Odpowiedź:

Opisana w pytaniu niezgodność wymagań prefabrykatów (kostki betonowej, krawężników betonowych, obrzeży betonowych) dotyczy zapewne warunku dopuszczalnej nasiąkliwości (z zadanego pytania trudno jednoznacznie określić czego dotyczą te „niezgodne wymagania”).

Wg specyfikacji wymagania są następujące:

- dla krawężników i obrzeży betonowych dopuszczalna nasiąkliwość nie może być większa niż 4%
- dla kostki betonowej nasiąkliwość nie może być większa niż 5%

Natomiast normy wg Eurokodów dopuszczają nasiąkliwość do 6%.

Jeżeli tego właśnie dotyczy niezgodność, to należy utrzymać wymagania podane w specyfikacjach, które zapewniają wyższą jakość materiałów.

Pytanie 2:

Prosimy o załączenie profilu kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź:

Przy tak małym zasięgu profil KD nie był wymagany w dokumentacji – Profil drogowy został zamieszany i od niego można odbić wszystkie rzędne.

Pytanie 3:

Zgodnie z projektem przyłączy kan-deszcz rysunek PT SAN 1 należy wbudować 1 studnię fi 1200 i 5 wpustów fi 500, natomiast zgodnie z przedmiarem 2 studnie i 7 wpustów. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

Należy wbudować 1 studnie i 5 wpustów.

Pytanie 4:

Podbudowa dla: konstrukcji nawierzchni jezdni i konstrukcji nawierzchni wjazdów bramowych Projekt budowlany definiuje wykonanie podbudowy z tłuczni kamiennego o uziarnieniu (fr 31,5/63) W podbudowach z tłuczni o uziarnieniu 31,5/63 następuje utrata zdolności do przenoszenia obciążeń na skutek „rozjeżdżania się” tłuczni pod wpływem działających sił pionowych Zgodnie z: „Katalog Typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych” do podbudowy zasadniczej stosuje się mieszanki niezwiązane. Dla zaprojektowanej kategorii ruchu KR2 może to być np. mieszanka o uziarnieniu ciągłym 0/31,5 mm (C50/30).Otrzymana podbudowa z takiej mieszanki jest warstwą całkowicie podatną, niegenerującą spękań skurczowych(i dalej odbitych) oraz charakteryzuje się bardzo dobrą zagęszczalnością oraz nośnością. Czy Inwestor dopuszcza zmianę podbudowy konstrukcji?

Odpowiedź:

Nie jest prawdą że nawierzchnia z tłuczni 31,5/63 rozjeżdża się. Tłuczeń stosowany jest z powodzeniem pod różnego rodzaju nawierzchni i jest bardzo dobrym materiałem. Nawierzchnia z tego typu tłuczni jest również zawarta w katalogu nawierzchni półsztywnych. Prawdą jest natomiast, że jest to materiał bardzo drogi i trudno osiągalny w naszym rejonie - z tego powodu Zamawiający po konsultacji z projektantem wyraża zgodę na zmianę materiały zawartego pozycjach przedmiarowych 23,24 i 32 na „mieszanka o uziarnieniu ciągłym 0/31,5 mm (C50/30)” pod warunkiem zmiany materiału w pozycji 13.na „mieszanka o uziarnieniu ciągłym 0/31,5 mm (C50/30)”.

Pytanie 5:

Zgodnie z przedmiarem drogę dla pieszych należy obramować Obrzeżem betonowym 20x6cm, natomiast w projekcie technicznym -budowlanym pkt. 7.2.2. konstrukcja nawierzchni, występuję obrzeże 30x8cm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

Należy zastosować obrzeże z projektu technicznego 30x8cm.

Pytanie 6:

a) Załącznik numer 4 do SWZ, § 6 ust. 2 – zwracam się z wnioskiem o wyjaśnienie przez Zamawiającego, czy zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru zrealizowanych robót budowlanych jest jednocześnie dniem zakończenia i sprzedaży usługi budowlanej? Czy jest to jednocześnie dzień, od którego Wykonawca powinien liczyć 30 dniowy termin na wystawianie faktury VAT za zrealizowane usługi?

b) Załącznik numer 4 do SWZ, § 7 ust. 4 i 7 – zwracam się z wnioskiem o wyjaśnienie przez Zamawiającego i wskazanie konkretnej daty/momentu, w którym ma nastąpić wystawienie przez Wykonawcę faktury VAT za zrealizowane usługi budowlane.

Spółka stoi na stanowisku, iż prawidłowe określenie przez Zamawiającego momentu zakończenia usług budowlanych w projektowanych postanowieniach umowy, ma istotne znaczenie dla właściwego wystawienia faktury z tytułu świadczenia tych usług. "Wykonanie usługi" następuje, co do zasady, w momencie faktycznego zakończenia wszystkich czynności, do których wykonania zobowiązany był świadczący usługę budowlaną oraz zgłoszenie tego faktu inwestorowi, z wezwaniem go do odbioru

wykonanych prac budowlanych. Istotą pytań postawionych przez Spółkę jest doprecyzowanie pojęcia "wykonania" usługi budowlanej w rozumieniu art. 19a ust. 5 pkt 3 lit. a w zw. z art. 19a ust. 7 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 z późn.zm.)

Co do zasady, w przypadku usług budowlanych obowiązek podatkowy powstaje zgodnie z przywołanymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, w dniu wystawienia faktury. Przy czym zaznaczenia wymaga, że faktura dokumentująca wykonanie przedmiotowych usług powinna być wystawiona najpóźniej 30. dnia od dnia wykonania ww. usług. Jeżeli podatnik nie wystawi w tym terminie faktury lub wystawi ją z opóźnieniem, obowiązek podatkowy powstanie z chwilą upływu terminu na jej wystawienie, określonego w art. 106i ust. 3 pkt 1 ustawy, tj. 30. dnia od dnia wykonania usług.

W kontekście powyższego, Spółka wnosi o wyjaśnienie przez Zamawiającego, jaką datę/ jaki moment realizacji umowy uznaje się za datę/moment zakończenia usługi budowlanej. Spółka postuluje dodatkowo o wpisanie w Załącznik numer 4 do SWZ jednoznacznego, niebudzącego wątpliwości interpretacyjnych postanowienia w zakresie momentu zakończenia realizacji przedmiotu umowy i momentu wystawienia faktury VAT.

Odpowiedź:

Ad. a

Zamawiający wyjaśnia, że zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru zrealizowanych robót budowlanych nie jest dniem zakończenia i sprzedaży zrealizowanych robót budowlanych, nie jest to zatem dzień wykonania usługi budowlanej.

Ad. b

Zamawiający wyjaśnia, że dniem wykonania usługi budowlanej jest dzień odbioru robót przez Zamawiającego. Podstawą zatem wystawienia Faktury końcowej jest podpisanie przez Strony protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

Pytanie 7:

Przedmiar robót zakłada wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych zarówno pod wjazdy bramowe jak i drogę dla pieszych, natomiast przekroje konstrukcyjne i opis w projekcie budowlanym nie przewidują warstwy podbudowy z kruszyw łamanych tylko warstwę odsączającą, podsypkę cementowo-piaskową i kostkę betonową. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

Należy wykonać podbudowę z kruszyw łamanych zarówno pod wjazdy bramowe jak i drogę dla pieszych.

Pytanie 8:

Przedmiar robót zakłada wykonanie mechanicznego czyszczenia nawierzchni drogowej ulepszonej oraz skropienia nawierzchni drogowej. Pod projektowaną nawierzchnię z kostki betonowej nie wykonuje się ww. robót. Prosimy o wykreślenie z przedmiaru pozycji nr 25 i 26.

Odpowiedź:

Poz. 25 ma na celu wykonanie robót po pozycji 27 z uwagi na konieczność wykonania pozycji 40 natomiast pozycja 26 może nie być wykonywana.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że pozycja 34 przedmiaru robót została powielona w pozycjach 45-48. Jeśli tak, prosimy o wykreślenie pozycji 34 z przedmiaru.

Odpowiedź:

Pozycje 45-48 dotyczą dostosowania przejścia dla potrzeb osób z niepełnosprawnością wzroku. Pozycja 34 dotyczy ogólnego wyposażenia przejść. Należy wycenić.

Adam Majek

Inspektor Wydziału Komunalno-Inwestycyjnego i Rozwoju Lokalnego