

KARTA TYTUŁOWA DO PROJEKTU KONSTRUKCYJNEGO

TYTUŁ:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY Z CZĘŚCIĄ PRZEZNACZONĄ NA IZBĘ PAMIĘCI PREZYDENTA RP LECHA KACZYŃSKIEGO I BUDZICIELI POLSKOŚCI W LATACH 1918 - 1920 WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
ADRES:	DZ. NR EWID. 4143, 4068/3, 4069/1, 4069/3, 4069/5 OBR. 0002 JABŁONKA
INWESTOR:	URZĄD GMINY JABŁONKA Ul. 3-GO MAJA 1 34-480 JABŁONKA
STADIUM:	PROJEKT TECHNICZNY

Projektował:	mgr inż. Stanisław STASIK upr. nr MAP/0151/POOK/11
--------------	---

Sprawdził:	mgr inż. Franciszek GRUSZKA upr. nr 32/KW/75
------------	---

WRZESIEŃ 2021R.

OPIS TECHNICZNY DO CZĘŚCI KONSTRUKCYJNEJ

1. Podstawa opracowania

- Projekt architektoniczny budynku urzędu gminy
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Dokumentacja geologiczna
- Ekspertyza techniczna

2. Materiał

Beton: C25/30 (B-30)
Stal: St0S, RB 500W
Drewno: C- 24

3. Obliczenia Statyczne

Przy opracowaniu uwzględniono normy PN-EN

Obliczenia wykonano z wykorzystaniem programów komputerowych :
Rama 3D vs. 15, Konstruktor vs. 6.4, ABC płyta, Specbud.
Rysunki wykonano w programie ZW CAD

4. Obciążenia charakterystyczne

Pomieszczenia biurowe	2,00 kN/m ²
Pomieszczenia techniczne	2,00 kN/m ²
Komunikacja	3,00 kN/m ²
Obciążenia śniegiem dla V strefy	1,83 kN/m ²
Obciążenia wiatrem dla III strefy	0,45 kN/m ²
	-0,20 kN/m ²

5. Charakterystyka agresywności środowiska i ogólne zasady zabezpieczenia konstrukcji przed korozją:

Projektowane elementy konstrukcji budynku w trakcie eksploatacji, znajdować się będą w klasie ekspozycji XC1,XC2. Zabezpieczenie dla tych elementów stanowi odpowiednia otulina zbrojenia: 50mm,25mm. Otulina belek, płyt, słupów wynosi 25mm. Zabezpieczenie przeciwwilgociowe pozostałych Elementów - patrz projekt architektoniczno-budowlany.

6. Dach:

O konstrukcji drewnianej płatwiowo-jętkowej. Elementy więźby dachowej zaprojektowano z drewna litego klasy C-24 o wym. krokwie 8x18cm, płatwie pośrednie 18x18cm, murlaty 18x18cm, krokwie koszowe 8x18cm i 18x18cm, murlaty 16x16cm, krokwie narożne 8x18cm i 18x18cm wymiany 8x18cm.

7. Stropy:

Nad ścianami fundamentowymi (poziom suterren) płyta monolityczna grubości 13cm krzyżowo i jednokierunkowo zbrojona, nad parterem i piętrem I płyty monolityczne grubości 17cm krzyżowo i jednokierunkowo zbrojona natomiast nad piętrem II płyta monolityczno krzyżowo i jednokierunkowo zbrojona grubości 18cm. Płyty wykonane z betonu C25/30 (B-30), zbrojenie przyjęte wg obliczeń statycznych, na ścianach nośnych wykonać wieniec żelbetowy 24/30x30cm z betonu C20/25 (B-25) wylewany razem z płytą, zbrojony 4 – ma prętami średnicy 10mm ze stali A – IIIN, gat. RB500W, strzemiona ze stali A – 0, gat. St0S średnicy 6mm w rozstawie co 25cm. Na podporach należy wykonać wkładki górą na odcinku 1/5 rozpiętości płyty po każdej stronie podpory licząc od jej krawędzi o przekroju i rozstawie wg obliczeń statycznych, w narożach płyty II piętra należy wykonać dodatkowe zbrojenie dołem układane prostopadłe do dwusiecznej rozmieszczone na szerokości równej 0,2 mniejszej rozpiętości płyty. Minimalna otulina prętów powinna wynosić 25mm.

8. Nadproża okienne i drzwiowe

Zaprojektowano jako belki żelbetowe 24/30x30cm wykonane z betonu C20/25 (B-25) zbrojenie:

- o rozpiętości do 2,00m 5 – ma prętami dołem i 2 – ma prętami górą, średnicy 10mm,
- o rozpiętości od 2,00m do 3,50m 5 – ma prętami dołem średnicy 16mm i 2 – ma prętami górą, średnicy 10mm,
- wszystkie ze stali A – IIIN, gat. RB500W, strzemiona ze stali A – 0, gat. St0S średnicy 6mm w rozstawie co 15cm.

9. Belki:

Żelbetowe, zbrojenie belek przyjęto wg obliczeń statycznych zgodnie z rysunkami. Projektuje się częściowe wykonanie rozbiórek istniejących ścian działowych i nośnych – w miejscu ścian nośnych zaprojektowano podparcie w postaci belek stalowymi 2x HEA 200 - przy jednoczesnym stemplowaniu stropów.

Nadproża należy montować w dwóch etapach.

W pierwszym etapie dwuteownik HEA200 osadzić w bruździe opartej min 20cm, na połowie ściany, a w drugim etapie drugi dwuteownik HEA200 osadzić w bruździe wykonanej w drugiej połowie szerokości ściany ceglanej. Belki nadprożowe należy oprzeć na poduszkach betonowych wykonanych przed osadzeniem belek nadprożowych. W trakcie osadzania belek nadprożowych należy owinać je siatką Rabitza i obrzucić zaprawą cementową oraz wypełnić cegłą.

Belki zabezpieczyć antykorozyjnie przed ich osadzeniem przez oczyszczeniem ich do drugiego stopnia czystości oraz dwukrotne powłoczenie farbą podkładową na przykład minią i dwukrotne farbą nawierzchniową chlorokauczukową

10. Słupy:

Żelbetowe, zbrojenie słupów przyjęto wg obliczeń statycznych zgodnie z rysunkami.

11. Fundamenty:

Projektowane ławy należy wykonać z betonu klasy C20/25(B-25) i zabezpieczyć przed pęknięciami wywołanymi nierównomiernym osiadaniem, oraz skurczem betonu, zbrojąc je 8-ma prętami podłużnymi (po 4 pręty górą i dołem) średnicy 10mm ze stali klasy A-IIIN, gat. RB500W.

Projektowane stopy fundamentowe należy wykonać z betonu klasy C20/25(B-25) i zabezpieczyć przed pęknięciami wywołanymi nierównomiernym osiadaniem, oraz skurczem betonu, zbrojąc je prętami podłużnymi średnicy 10mm co 15cm dołem w obu kierunkach ze stali klasy A-IIIN, gat. RB500W.

12. Schody

Zaprojektowano schody żelbetowe o konstrukcji płytowej i grubości płyty 14cm oparte na ścianach i na belkach, zbrojenie płyt spocznikowych podobnie jak płyt stropowych, z prętów średnicy 10mm ułożonych w rozstawie co 10cm między przeciwległymi ścianami konstrukcyjnymi, równoległe do kierunku biegów prostych. Pręty rozdzielcze rozmieścić w poprzek zbrojenia głównego nośnego, co 25cm ze stali o średnicy 6mm ze stali A-0, St0S.

13. Szyb windy:

Projektowany jest szyb windy jako monolityczny żelbetowy - ściany żelbetowe o grubości 20cm wykonane z betonu C25/30 (B-30) zbrojąc je siatkami o oczku co 20cm poziomo – co 15 pionowo prętami średnicy 10mm ułożonych po obu stronach ściany.

14. Rodzaj warunków gruntowych w obrębie projektowanej lokalizacji przedmiotowego obiektu.

W związku z wizją lokalną na dz. nr ewid. 4068/1, 4068/2, 4067/23, 4067/21, 4067/15 4069/1, 4069/5, 4069/3, 4042, 4082 OBR. 0002 JABŁONKA na podstawie danych archiwalnych, obserwacji terenowych oraz na podstawie dokumentacji geotechnicznej określa się w obrębie projektowanej lokalizacji proste warunki gruntowe. Na podstawie dokumentacji geotechnicznej oraz założeń projektowych, budynek użyteczności publicznej posiadający przyziemie, parter , piętro I, piętro II oraz poddasze przedmiotowy obiekt zalicza się do drugiej kategorii geotechnicznej.

15. Wytyczne realizacji

15.1 Roboty ziemne

- Podczas prowadzenia prac ziemnych konieczne jest stałe zabezpieczenie wykopów przed wodą opadową i gruntową.
- Grunt w otwartym wykopie chronić przed przemarzaniem i zawilgoceniem, aby nie spowodować pogorszenia nośności.
- W czasie wykonywania robót ziemnych należy wykonać wykop dożądanego poziomu i niezwłocznie wykonać warstwę chudego betonu gr. min. 10cm pod fundamentami
- Warstwę chudego betonu wyłożyć podwójną warstwą papy termozgrzewalnej,
- Wykop przy fundamencie zasypać gruntem niespoistym z zagęszczeniem do $IS > 0,95$,
z nadaniem spadku 5% na zewnątrz budynku zaraz po wykonaniu fundamentów.
- W przypadku konieczności pozostawienia fundamentu na okres zimy, należy chronić fundamenty przed przemarzaniem.
- Odwodnienie połąci dachowych odprowadzić poza obręb budynku.

15.2 Pielęgnacja i dojrzewanie betonu.

W okresie pielęgnacji betonu należy:

- chronić odsłonięte powierzchnie betonu przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych, a szczególnie wiatru i promieni słonecznych (a w okresie zimowym mrozu) przez ich osłanianie i zwilżanie w dostosowaniu do pory roku,
- utrzymywać ułożony beton w stałej wilgotności przez co najmniej 7 dni przy stosowaniu cementów portlandzkich,
- polewać wodą beton normalnie twardniejący, rozpoczynając po 24 godzinach od chwili jego ułożenia:
- przy temperaturze $+15^{\circ}\text{C}$ i wyżej beton należy polewać w ciągu pierwszych 3 dni co 3 godziny w dzień i co najmniej jeden raz w nocy, a w następne dni co najmniej 3 razy na dobę,
- przy temperaturze poniżej $+5^{\circ}\text{C}$ betonu nie należy polewać.

Powierzchnia betonu może być powlekana środkami blonotwórczymi zabezpieczającymi przed parowaniem wody.

15.3 Połączenie istniejącego stropu monolitycznego z projektowanymi schodami żelbetowymi.

Projektowane schody żelbetowe w części istniejącej budynku należy połączyć z istniejącą płytą monolityczną poprzez skucie istniejącego betonu do istniejącego zbrojenia i istniejące pręty połączyć z projektowanymi i całość zalać mieszkanką betową.

UWAGI:

- Prace budowlane należy rozpocząć od skucia istniejących fundamentów odcinkami z jednoczesnym wykonywaniem podbić fundamentów.
- Prace należy wykonywać od kondygnacji piwnic w kierunku dachu.
- Przed rozebraniem nośnych elementów konstrukcyjnych (ściany, stropy) należy podstemplować istniejące stropy w rejonie prowadzonych prac.
- Wszystkie roboty budowlano - montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robot budowlano - montażowych” sztuką budowlaną, aktualnymi normami, przestrzegając przepisów BHP i pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Materiały budowlane muszą posiadać aprobaty techniczne, znaki bezpieczeństwa oraz spełniać warunki normowe.
- Belki należy docinać na wymiar dopiero po sprawdzeniu na budowie faktycznych wymiarów jak i możliwości ich usytuowania i wymaganej długości oparcia na ścianach.
- Ponieważ projektowane prace są typowo remontowe to nie sposób przewidzieć wszystkich możliwych przypadków rozwiązań jak również nie jest możliwe określenie dokładnie stanu poszczególnych elementów, wobec powyższego w przypadkach wątpliwych należy skontaktować się z projektantem w ramach oddzielnie zleconego nadzoru autorskiego .
- Chcąc wprowadzić zmiany istotne - należy wykonać projekt zamienny i uzyskać zamienne pozwolenie na budowę.
- Wszelkie zmiany konstrukcyjne do projektu należy bezwzględnie uzgodnić z projektantem konstrukcji niniejszego opracowania.
- W trakcie wykonywania wykopów należy sprawdzić warstwy grunty czy są zgodne z przyjętymi do obliczeń. W przypadku różnic należy zwymiarować ponownie fundamenty.

OŚWIADCZENIE

My, niżej podpisani oświadczam, że projekt techniczny przebudowy i rozbudowy budynku urzędu gminy z częścią przeznaczoną na izbę pamięci prezydenta RP Lecha Kaczyńskiego i budzicieli polskości w latach 1918-1920 w miejscowości Jabłonka na dz. ew. nr. 4143, 4068/3, 4069/1, 4069/3, 4069/5 obręb 0002 Jabłonka którego inwestorem jest Urząd Gminy Jabłonka, ul. 3-go Maja 1, 34-480 Jabłonka został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektował:

Sprawdził:

Podpis:

Podpis:

WRZESIEŃ 2021R.