



GMINA MIASTO GOLUB – DOBRZYŃ
ul. Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń
NIP: 5030054345, REGON:871118566
tel. 056 683 54 10 do 13, fax 0 56 683 54 15
www.golub-dobrzyn.pl, e-mail: um@golub-dobrzyn.pl

GMINA MIASTO GOLUB-DOBRZYŃ

ul. Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń
tel. 56 683 54 10 do 13, fax 56 683 54 15
REGON:871118566 NIP:5030054345

Golub-Dobrzyń, dnia 19.04.2023 r.

Znak sprawy: WI.271.3.2023

Informacja o zmianie treści SWZ oraz przedłużeniu terminu składania ofert

Dotyczy: *Zamówienia w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.) pn.: „Kompleksowa termomodernizacja Zespołu Szkół Miejskich z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii”*

Ogłoszenie nr 2023/BZP 00135701/01 z dnia 2023-03-14

Informuję, iż działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający dokonuje zmian w treści SWZ w następującym zakresie:

1. **Rozdział 1. Opis przedmiotu zamówienia pkt 1. Informacje ogólne** otrzymuje następujące brzmienie:

1) Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania pn. „Kompleksowa termomodernizacja Zespołu Szkół Miejskich z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii”.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
- b) termomodernizację ścian piwnicznych budynku szkoły,
- c) modernizację ścian cokołowych sali sportowej,
- d) termomodernizację ścian nadziemna budynku szkoły,
- e) termomodernizację ścian nadziemna sali sportowej,
- f) termomodernizację stropodachu,
- g) wymianę schodów zewnętrznych budynku,
- h) likwidację otworów okiennych na hali sportowej i łączniku,
- i) wymianę instalacji odgromowej,
- j) zamontowanie instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku,



GMINA MIASTO GOLUB – DOBRZYŃ

ul. Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń
NIP: 5030054345, REGON: 871118566
tel. 056 683 54 10 do 13, fax 0 56 683 54 15
www.golub-dobrzyn.pl, e-mail: um@golub-dobrzyn.pl

k) wykonanie i ustawienie tablic informacyjnych, zgodnie z ustaleniami zawartymi na stronie BGK (<https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-druga/>), oraz tablic wymaganych prawem budowlanym najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót budowlanych. Treść i lokalizacja tablic zostanie uzgodniona z Zamawiającym.

2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:

- a) dokumentacja projektowa wraz z załącznikami dotycząca termomodernizacji,
- b) dokumentacja projektowa wraz z załącznikami dotycząca dotycząc likwidacji otworów okiennych,
- c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- d) decyzja pozwolenia na budowę nr 4/2023 z dnia 20.01.2023 r. wydana przez Starostę Golubsko-Dobrzyńskiego, znak: AB.6740.10.2023.CWoj, dotycząca likwidacji otworów okiennych,
- e) informacja Starosty Golubsko-Dobrzyńskiego, że inwestycja, polegająca na kompleksowej termomodernizacji z montażem instalacji fotowoltaicznej nie wymaga dokonania zgłoszenia robót budowlanych ani uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
- f) ekspertyzy: chiropterologiczna oraz ornitologiczna,
- g) specyfikacja warunków zamówienia.

3) Przedmiot zamówienia nie obejmuje wymiany opraw oświetleniowych oraz modernizacji instalacji centralnego ogrzewania.

4) Szczegółowe obowiązki Wykonawcy zostały określone w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 10 do niniejszej SWZ.

5) Kosztorysy ofertowe, stanowiące załącznik nr 3 do SWZ oraz przedmiary, stanowiące załącznik nr 11 do SWZ, dołączone są wyłącznie pomocniczo w celu sporządzenia kalkulacji własnej. Wykonawca powinien pamiętać, bez względu na jakiegokolwiek ograniczenia zasugerowane przez opis każdej pozycji i/lub wyjaśnienie, że cena przedstawiona w ofercie stanowi zapłatę za prace wykonane i zakończone pod każdym względem. Uważa się, że Wykonawca wzięt pod uwagę wszystkie wymagania i zobowiązania bez względu na to czy zostały określone czy zasugerowane w przedmiarze.

6) Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych i podlega rygorom wynikającym z tego tytułu.



GMINA MIASTO GOLUB – DOBRZYŃ

ul. Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń

NIP: 5030054345, REGON:871118566

tel. 056 683 54 10 do 13, fax 0 56 683 54 15

www.golub-dobrzyn.pl, e-mail: um@golub-dobrzyn.pl

7) Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych – CPV:

45214210-5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

45320000-6 Roboty izolacyjne

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

2. Rozdział 19. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 pkt 2 Otrzymuje następujące brzmienie:

2. Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) robót rozbiórkowych i przygotowawczych,
- 2) docieplenia ścian, stropów i dachu budynków, przymocowania płyt styropianowych i wełny do ścian i ościeży,
- 3) wykonania robót murarskich, malarskich i tynkarskich,
- 4) wykonania obróbek blacharskich przy dachu, rurach spustowych,
- 5) wymiany stolarki okiennej i drzwiowej,
- 6) stawiania rusztowań,
- 7) robót remontowo - budowlanych wewnątrz budynku,
- 8) wykonywania instalacji fotowoltaicznych,
- 9) wykonywania instalacji elektrycznych, odgromowej
- 10) i innych towarzyszących - opisanych lub wynikających z dokumentacji projektowej, przedmiaru i STWIOR.

Ponieważ zmiana SWZ wymaga od Wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą i przygotowania ofert, Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp przedłuża termin składania ofert do dnia **04.05.2023 r. do godz. 10⁰⁰**.

W związku z powyższym wprowadza się następujące zmiany w treści SWZ:



GMINA MIASTO GOLUB – DOBRZYŃ

ul. Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń
NIP: 5030054345, REGON: 871118566
tel. 056 683 54 10 do 13, fax 0 56 683 54 15
www.golub-dobrzyn.pl, e-mail: um@golub-dobrzyn.pl

1. **Rozdział 10. Termin związania ofertą** w pkt 1 otrzymuje następujące brzmienie: „**Termin związania ofertą upływa dnia 02.06.2023 r.**”
2. **Rozdział 12. Sposób oraz termin składania ofert** w pkt 1 otrzymuje brzmienie: „**Składając ofertę w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym ofertę należy złożyć na Platformie pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/golub-dobrzyn> do dnia 04.05.2023 r. do godz. 10⁰⁰.**”
3. **Rozdział 13. Termin otwarcia ofert** w pkt 1 otrzymuje brzmienie: „**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.05.2023 r. o godz. 10⁰⁵ poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.**”

Do niniejszej informacji załącza się także ujednoliconą treść SWZ oraz zaktualizowane załączniki:

- Załącznik nr 2: Wzór formularza oferty;
- Załącznik nr 10: Projekt umowy;
- Załącznik nr 11: Przedmiary.

Zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 9 ustawy Pzp, w przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

W dniu przekazania do publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o zmianie ogłoszenia, niniejsza informacja oraz zaktualizowane dokumenty zamówienia zostają zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

BURMISTRZ

Mariusz Piatkowski

Sporządziła: Z-ca Kierownika WI Marta Jaworska, tel. 56 444 93 50, e – mail: mjaworska@golub-dobrzyn.pl

Akceptacja: Kierownik WI Justyna Stokowska