

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Usługi**

„Sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej zagospodarowania przestrzennego rynku w Trzebiatowie, w ramach rewitalizacji całego placu rynkowego w Trzebiatowie wraz z przebudową przyległych ulic”

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA TRZEBIATÓW

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd Miejski w Trzebiatowie

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811684611

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Trzebiatów

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-320

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.7.) Numer telefonu: 913872984

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@trzebiatow.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.trzebiatow.pl>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

„Sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej zagospodarowania przestrzennego rynku w Trzebiatowie, w ramach rewitalizacji całego placu rynkowego w Trzebiatowie wraz z przebudową przyległych ulic”

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-35c528b5-0a87-11ee-b70f-ae2d9e28ec7b

2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00258531

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2023-06-14

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00047203/03/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Rewitalizacja całego placu rynkowego w Trzebiatowie wraz z przebudową przyległych ulic

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: RZ.271.8.2023

3.3.) Rodzaj zamówienia

Usługi

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej w oparciu o wygraną (w konkursie SARP nr 1030) koncepcję urbanistyczno - architektoniczną zagospodarowania Rynku w Trzebiatowie, z uwzględnieniem zaleceń Sądu Konkursowego.

3.10.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 4 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający, we współpracy ze Stowarzyszeniem Architektów Polskich (SARP) Oddział w Szczecinie, przeprowadził konkurs, o którym mowa w art. 325 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wyboru pracy konkursowej o charakterze twórczym, dotyczącej w szczególności planowania przestrzennego, projektowania urbanistycznego, projektowania architektonicznego i projektowania architektoniczno-budowanego.

Zgodnie z ogłoszeniem o konkursie, jak i z Regulaminem Konkursu, główną nagrodą była nagroda pieniężna oraz zaproszenie autora (uczestnika konkursu) wybranej pracy konkursowej do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania Usługi na podstawie pracy konkursowej.

W oparciu o wyniki konkursu, rozstrzygniętego przez powołany Sąd Konkursowy, zasadne jest przeprowadzenie procedury w trybie z wolnej ręki z wyłonionym zwycięzcą konkursu.

4.3.) Identyfikator wcześniejszego postępowania lub konkursu:

ocds-148610-0320d481-8c32-11ed-b4ea-f64d350121d2

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):

Andrzej Jaworski - wspólnik spółki cywilnej JAZ+Architekci Żmijewski Jaworski

5.1.1.1.) Dane pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Julian Żmijewski - wspólnik spółki cywilnej JAZ+Architekci Żmijewski Jaworski

5.1.2.) Ulica: Słupecka 9/17B

5.1.3.) Miejscowość: Warszawa

5.1.4.) Kod pocztowy: 02-309

5.1.5.) Województwo: mazowieckie

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI NFORMACJE DODATKOWE

Niniejsze postępowanie w trybie z wolnej ręki prowadzone jest w oparciu o wyniki konkursu, pn.: „Konkurs ograniczony, jednoetapowy, realizacyjny architektoniczno-budowlany na opracowanie koncepcji projektowej zagospodarowania przestrzennego w Trzebiatowie”;

Ogłoszenie o konkursie nr 2023/BZP 00009966/01 z dnia 2023-01-04;

Numer referencyjny konkursu: Konkurs SARP nr 1030.