

Roboty budowlane pn.: „Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Smolec, gm. Kąty Wrocławskie”	
Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. 1-go Maja 26b 55-080 Kąty Wrocławskie Polska	Tel. +48 71 3166167 Strona internetowa: www.zgk-katy.pl. e-mail: zgk@zgk-katy.pl

Nr referencyjny nadany przez Zamawiającego ZGK/DW-PN/11/2020

CZĘŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

I.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część III/1	Opis ogólny
2.	Część III/2	Projekt Budowlany
3.	Część III/3	Projekt Wykonawczy
4.	Część III/4	Dodatkowe opracowania
5.	Część III/5	Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót
6.	Część III/6	Dodatkowe obowiązki Wykonawcy
7.	Część III/7	Równoważność rozwiązań
8.	Część III/8	Tabela ceny

Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) służy wyłącznie określeniu cech technicznych i jakościowych.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.

Część III/1 – Opis ogólny

Lokalizacja:

Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Smolec, gmina Kąty Wrocławskie znajduje się na działkach nr 509, 511/1, 511/2, 510/1 AM-4 obręb Smolec, gmina Kąty Wrocławskie, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją pozwolenia na budowę nr **2397/2020**z dnia **07.08.2020r.**

Projektowany budynek stacji, projektowany odstojnik popłuczyn, projektowane rurociągi wodociągowe, kanalizacyjne oraz projektowane kable zasilające sterownicze zlokalizowane są na terenie działki nr 511/2 obręb 0025 Smolec, gmina Kąty Wrocławskie.

Projektowane przyłącze kanalizacyjne zlokalizowane jest na terenie działki nr 511/1 i 509 obręb 0025 Smolec, gmina Kąty Wrocławskie.

Na terenie działki nr 510/1 obręb 0025 Smolec, gmina Kąty Wrocławskie znajduje się studnia wiercona St 1z.

Przedmiot inwestycji obejmuje:

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się rozbudowę Stacji Uzdatniania Wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Smolcu gm. Kąty Wrocławskie dla potrzeb komunalnych gminy Kąty Wrocławskie. Celem inwestycji jest dostarczenie mieszkańcom gminy Kąty Wrocławskie wody w ilości i jakości odpowiadającej Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. 2017 poz. 2294).

W zakres inwestycji wchodzi:

- Budowa Stacji Uzdatniania Wody,
- Budowa pojemnościowego odstojnika popłuczyn,
- Budowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz kabli elektrycznych i sterowniczych,
- Budowa drogi wewnętrznej na terenie zagospodarowania stacji uzdatniania.

Przewiduje się rozbiórkę:

- Istniejącego budynku stacji uzdatniania,
- Istniejącego odstojnika popłuczyn,
- Istniejącej studni kopanej.

Część III/2 – Projekt Budowlany

Projekt Budowlany sporządzony został przez: FUNAM SP. z o.o. ul. Mokronoska 2, 52-407 Wrocław.

Decyzja pozwolenia na budowę nr **2397/2020** z dnia **07.08.2020r.** wydana przez Starostę Powiatu Wrocławskiego zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla: Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Kątach Wrocławskich przy obejmującą rozbudowę Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Smolec, na działkach nr 509, 511/1, 511/2, 510/1 AM-4 obręb Smolec, gmina Kąty Wrocławskie.

Opracowanie zawiera:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Część opisowa

Część rysunkowa:

- 1Z Projekt zagospodarowania terenu
- 2Z Przekrój poprzeczny drogi

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Część opisowa

Część rysunkowa:

- 1A Budynek technologiczny – elewacje
- 2A Budynek technologiczny – rzut przyziemia
- 3A Budynek technologiczny – przekroje 1-1, 2-2

BRANŻA BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNA

Część opisowa

Część rysunkowa:

- 1B Rzut fundamentów
- 2B Szczegóły fundamentu
- 3B Konstrukcja pomieszczenia pompowni
- 4B Schemat konstrukcji stalowej – Rzut na poziomie ram dolnych
- 5B Schemat konstrukcji stalowej – Rzut na poziomie ram górnych
- 6B Schemat konstrukcji stalowej – Rzut na poziomie ram stropodachu
- 7B Schemat konstrukcji – Przekrój i wykaz stali
- 8B Odstojnik popłuczyn
- 9B Drabina odstojnika

BRANŻA TECHNOLOGICZNA

Część opisowa

Część rysunkowa:

- 1T Schemat technologiczny
- 2T Rzut i przekroje instalacji technologicznej SUW
- 3T Rzut przyziemia SUW – instalacja kanalizacyjna
- 4T Odstojnik popłuczyn
- 5T Uzbrojenie studni Nr 1z
- 6T Uzbrojenie studni Nr 1

- 7T Profile rurociągów kanalizacyjnych
- 8T Profile rurociągów wodociągowych

BRANŻA INSTALACYJNA

Część opisowa

Część rysunkowa:

IS/1 Instalacja ogrzewania, wentylacji i osuszania – rzut i przekroje budynku technologicznego

BRANŻA ELEKTRYCZNA

Część opisowa

Część rysunkowa:

- 1E Schemat projektowanych połączeń kablowych
- 2E Plan instalacji oświetleniowej
- 3E Plan instalacji gniazd wtykowych i urządzeń grzewczo – wentylacyjnych
- 4E Plan instalacji do urządzeń technologicznych i połączeń wyrównawczych
- 5E Plan instalacji odgromowej i uziemienia
- 6E Elewacja rozdzielnic „RG-T”

Część III/3 – Projekt Wykonawczy

Projekt Wykonawczy sporządzony został przez biuro projektowe FUNAM SP. z o.o. ul. Mokronoska 2, 52-407 Wrocław.

Opracowanie zawiera:

1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Część opisowa:

W zakres inwestycji wchodzi (obok podano numery z planu zagospodarowania):

- Budowa Stacji Uzdatniania Wody (1),
- Budowa pojemnościowego odstojnika popłuczyn (2),
- Budowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz kabli elektrycznych i sterowniczych,
- Budowa drogi wewnętrznej na terenie zagospodarowania stacji uzdatniania.

Przewiduje się rozbiórkę:

- Istniejącego budynku stacji uzdatniania (5),
- Istniejącego odstojnika popłuczyn (6),
- Istniejącej studni kopanej (4).

Część rysunkowa:

- 1Z** Projekt zagospodarowania
- 2Z** Przekrój poprzeczny drogi

2. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA

Część opisowa

Przedmiotem opracowania jest budynek kontenerowy konstrukcji stalowej oraz odstojnik popłuczyn zlokalizowane na terenie stacji uzdatniania wody, w tym:

- Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500,
- Wytyczne budowlane z części technologicznej określające podstawowe wymiary obiektów oraz ich usytuowanie,
- Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego określająca warunki gruntowo-wodne podłoża terenu pod planowaną inwestycję na terenie SUW w Smolcu opracowana przez GEOSKOP Sp.z.o.o ul. Krakowska 29c 50-524 Wrocław. Data wykonania styczeń 2020r.

Część rysunkowa:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

- 1A** Budynek technologiczny - elewacje
- 2A** Budynek technologiczny – rzut przyziemia
- 3A** Budynek technologiczny – przekroje 1-1, 2-2

BRANŻA BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNA

- 1B** Rzut fundamentów
- 2B** Szczegóły fundamentu

- 3B** Konstrukcja pomieszczenia pompowni
- 4B** Schemat konstrukcji stalowej - Rzut na poziomie ram dolnych
- 5B** Schemat konstrukcji stalowej - Rzut na poziomie ram górnych
- 6B** Schemat konstrukcji stalowej -Rzut na poziomie stropodachu
- 7B** Schemat konstrukcji-Przekrój i wykaz stali
- 8B** Odstojnik popłuczyn
- 9B** Drabina odstojnika

BRANŻA TECHNOLOGICZNA

- 1T** Schemat technologiczny
- 2T** Rzut i przekroje inst. technologicznej SUW
- 3T** Rzut przyziemia SUW – instalacja kanalizacyjna
- 4T** Odstojnik popłuczyn
- 5T** Uzbrojenie studni Nr 1z
- 6T** Uzbrojenie studni Nr 1
- 7T** Profile rurociągów kanalizacyjnych
- 8T** Profile rurociągów wodociągowych

3. CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA

Część opisowa:

Opracowanie obejmuje swym zakresem projekt budowlany branży technologiczno-instalacyjnej Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Smolec gm. Kąty Wrocławskie, w tym:

- obudowa studni oraz instalacja agregatu pompowego wraz z armaturą ,
- instalację uzdatniania wody podziemnej w budynku technologicznym,
- instalacje technologiczne w obiektach towarzyszących (zbiornik wody czystej, odstojnik popłuczyn),
- międzyobiektove instalacje wod.-kan. na terenie rejonu zagospodarowania SUW,
- zagadnienia dotyczące sterowania i automatyki pracy SUW.

Część rysunkowa:

BRANŻA TECHNOLOGICZNA

- 1T** Schemat technologiczny
- 2T** Rzut i przekroje inst. technologicznej SUW
- 3T** Rzut przyziemia SUW – instalacja kanalizacyjna
- 4T** Odstojnik popłuczyn
- 5T** Uzbrojenie studni Nr 1z
- 6T** Uzbrojenie studni Nr 1
- 7T** Profile rurociągów kanalizacyjnych
- 8T** Profile rurociągów wodociągowych

4. CZĘŚĆ INSTALACYJNA

Część opisowa:

W zakres opracowania wchodzi następujące instalacje w budynku technologicznym i budynku magazynowym stacji uzdatniania wody.

- Instalacja ogrzewania
- Instalacja wentylacji grawitacyjnej,
- Instalacja wentylacji mechanicznej,
- Instalacja osuszania

Część rysunkowa:

BRANŻA INSTALACYJNA

IS/1 Instalacja ogrzewania, wentylacji i osuszania – rzut i przekroje budynku technologicznego

5. CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA

Część opisowa:

Niniejsze opracowanie stanowi projekt budowlany branży elektrycznej dotyczący rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody w m. Smolec gm. Kąty Wrocławskie.

Dokumentacja obejmuje:

- zasilanie energetyczne;
- nową rozdzielnicę główną RG-T;
- instalacje automatyki i AKP;
- instalacje technologiczne zasilające i sterownicze;
- instalacje elektryczne: gniazd i oświetlenia, uziemienia i odgromową;
- instalację automatyki i sterowania SUW;
- wizualizację SCADA.

Część rysunkowa:

BRANŻA ELEKTRYCZNA

1E	Schemat projektowanych połączeń kablowych
2E	Plan instalacji oświetleniowej
3E	Plan instalacji gniazd wtykowych i urządzeń grzewczo – wentylacyjnych
4E	Plan instalacji do urządzeń technologicznych i połączeń wyrównawczych
5E	Plan instalacji odgromowej i uziemienia
6E	Elewacja rozdzielnicy "RG-T"
E/RG-T/1	Rozdzielnica RG-T - Schemat ideowyc.1 Zasilanie RG-T, bateria kondensatorów, agregat prądotwórczy
E/RG-T/2	Rozdzielnica RG-T - Schemat ideowyc.2 Oświetlenie wewnętrzne
E/RG-T/3	Rozdzielnica RG-T - Schemat ideowyc.3 Gniazda jedno- i trójfazowe
E/RG-T/4	Rozdzielnica RG-T - Schemat ideowyc.4 Obwody ogrzewania
E/RG-T/5	Rozdzielnica RG-T - Schemat ideowyc.5 Studnia głębinowa 1
E/RG-T/6	Rozdzielnica RG-T - Schemat ideowyc.6 Studnia głębinowa 2
E/RG-T/7	Rozdzielnica RG-T - Schemat ideowyc.7 Dmuchawa, pompa płuczająca
E/RG-T/8	Rozdzielnica RG-T - Schemat ideowyc.8 Pompy sieciowe, presostat

E/RG-T/9	Rozdzielnica RG-T - Schemat ideowycz.9 Sprężarka, kasetachlorowni i dozowni, osuszacz powietrza
E/RG-T/10	Rozdzielnica RG-T - Schemat ideowycz.10 Pompy dozujące, zasilanie przepustnic na filarach
E/RG-T/11	Rozdzielnica RG-T - Schemat ideowycz.11 Zbiornik wody czystej, odstojnik popłuczyn
E/RG-T/12	Rozdzielnica RG-T - Schemat ideowycz.12 Sterownik PLC, obwody 24VDC
E/RG-T/13	Schemat ideowy – Pompa głębinowa nr 1
E/RG-T/14	Schemat ideowy – Pompa głębinowa nr 2
E/RG-T/15	Schemat ideowy – Sygnały pomiarowe ze studni głębinowych
E/RG-T/16	Schemat ideowy – Dmuchawa
E/RG-T/17	Schemat ideowy – Pompa płuczająca
E/RG-T/18	Schemat ideowy – Pompa sieciowa nr 1
E/RG-T/19	Schemat ideowy – Pompa sieciowa nr 2
E/RG-T/20	Schemat ideowy – Pompa sieciowa nr 3
E/RG-T/21	Schemat ideowy – Pompa sieciowa nr 4
E/RG-T/22	Schemat ideowy – Pompa sieciowa nr 5
E/RG-T/23	Schemat ideowy – Zestawy dozujące
E/RG-T/24	Schemat ideowy – Przepływomierze i przetworniki
E/RG-T/25	Schemat ideowy – Przepustnice pneumatyczne filtr 40.F.1
E/RG-T/26	Schemat ideowy – Przepustnice pneumatyczne filtr 40.F.2
E/RG-T/27	Schemat ideowy – Potwierdzenia przepustnic pneumatycznych filtr 40.F.1 i 40.F.2
E/RG-T/28	Schemat ideowy – Przepustnice pneumatyczne filtr 40.F.3
E/RG-T/29	Schemat ideowy – Przepustnice pneumatyczne filtr 40.F.4
E/RG-T/30	Schemat ideowy – Potwierdzenia przepustnic pneumatycznych filtr 40.F.3 i 40.F.4
E/RG-T/31	Schemat ideowy – Pompa w odstojniku popłuczyn
E/RG-T/32	Schemat ideowy – Pomiar ciśnienia pomp sieciowych pomiar poziomu w odstojniku
E/RG-T/33	Schemat ideowy – Zbiorniki wody czystej
E/RG-T/34	Schemat ideowy – Sterowanie wentylatorem w chlorowni
E/RG-T/35	Schemat ideowy – Osuszacz powietrza
E/RG-T/36	Schemat ideowy – Styk SZR, PKF, centrala alarmowa
E/RG-T/37	Schemat ideowy – Karty wejść cyfrowych sterownika PLC
E/RG-T/38	Schemat ideowy – Bateria kondensatorów
12	Projekt Zagospodarowania Terenu

Część III/4 – Dodatkowe opracowania

1. Decyzja pozwolenia na budowę nr 2397/2020 z dnia 07.08.2020r. dla inwestycji obejmującej: „Rozbudowę Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Smolec, gm. Kąty Wrocławskie”

Opracowanie załączone do projektu budowlanego:

2. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
3. Decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu nr WOOŚ.4260.48.2017.AMK.7 stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
4. Decyzja nr 1/2019 zatwierdzająca Dokumentację hydrogeologiczną zasobów wód podziemnych z utworów trzeciorzędowych (otw. Nr 1z) ujęcia komunalnego w Smolcu
5. Decyzja PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Wrocławiu Nr WR.ZUS.5.421.507.2019.RW z dnia 10.12.2019r. w sprawie udzielania pozwolenia wodno-prawnego na wykonanie urządzenia wodnego i usługi wodne
6. Uzdatnienie Rozbudowy SUW w zakresie projektowanej sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i kabli zasilająco sterowniczych z Polską Spółką Gazownictwa, Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu nr PSGWR.ZMSM.763.163-1.MR.20 z dnia 26.02.2020r.
7. Uzgodnienie z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków we Wrocławiu nr WZA.5183.504.2020.AM z dnia 12.02.2020r.
8. Uzgodnienie lokalizacji przyłącza kanalizacji sanitarnej do SUW w Smolcu z Gmina Kąty Wrocławskie nr GK.7012.32.2020/2
9. Warunki przyłączenia do sieci energetycznej nr WP/003599/2020/O05R05 z dnia 29.01.2020r.
10. Warunki techniczne wykonania przyłącza kanalizacyjnego, wydane przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Kąty Wrocławskie, Nr ZGK/DT/6867/6978/2019 z dnia 16.12.2019
11. Informacja techniczna wydana przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Kąty Wrocławskie, Nr ZGK/DT/6867/6978/2019 z dnia 16.12.2019, dotycząca odbioru ścieków dla nieruchomości w Smolcu dz.511/2
12. Protokół z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniach od 22.04 do 22.04.2020r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, SP-GN.6630.182.2020, Wrocław dn. 27.04.2020r.

Część III/5 – Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót

Specyfikacja Techniczna sporządzona została biuro projektowe: **FUNAM SP. z o.o. ul. Mokronoska 2, 52-407 Wrocław.**

Kod CPV

1. Dział robót

45000000-7 - Roboty budowlane

2. Grupa robót budowlanych

45200000-9 – Roboty w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

3. Klasy robót budowlanych

45250000-4 – Roboty w zakresie instalowania, wydobycia, produkcji oraz budowy obiektów budowlanych przemysłu naftowego i gazowniczego

4. Kategorie robót budowlanych

45252126-7 – Zakłady uzdatniania wody pitnej

45259900-6 – Modernizacja zakładów

45310000-3 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45317000-2 – Inne instalacje elektryczne

1. Dział usług

71000000-8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2. Grupa usług

71210000-3 – Usługi doradcze dotyczące architektury, inżynierii budowy i podobne

3. Klasa usług

71300000-1 – Usługi inżynieryjne

4. Kategorie usług

71320000-7 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Spis zawartości Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót:

Lp.	Nr ST	Nazwa ST	Nr stron
1.	ST-00.	Wymagania ogólne	3÷23
2.	ST-01.00.	Roboty budowlane	24÷41
	ST-01.01.	Wstęp	
	ST-01.02.	Materiały	
	ST-01.03.	Sprzęt	
	ST-01.04.	Transport	
	ST-01.05.	Wykonanie robót	
	ST-01.06.	Kontrola jakości robót	
	ST-01.07.	Obmiar robót	
	ST-01.08.	Odbiór robót	
	ST-01.09.	Podstawa płatności	
3.	ST-02.00.	Roboty technologiczne	42÷71
	ST-02.01.	Technologia	
	ST-02.02.	Sieci międzyobiektywne technologiczne i instalacyjne	
	ST-02.03.	Zewnętrzne sieci technologiczne	
4.	ST-03.00.	Roboty instalacyjne	72÷90
	ST-03.01.	Instalacje wodociągowo-kanalizacyjne	

	ST-03.02.	Wentylacja i osuszanie	
	ST-03.03.	Ogrzewanie	
5.	ST-04.00.	Roboty elektryczne	91÷116
	ST-04.01.	Roboty elektryczne i AKPiA	
	ST-04.02.	Sieci zewnętrzne	
6.	ST-05.00.	Drogi, chodniki, trawniki	117÷125
7.	ST-06.00.	Rozruch technologiczny SUW	126÷141
8.	ST-07.00.	BHP i ppoż	142÷149

Część III/6 – Dodatkowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany zorganizować Zaplecze Budowy w okolicy Placu Budowy. Zaplecze powinno być umeblowane, wyposażone w wodę i kanalizację, ogrzewanie, linie telefoniczne, faks, dostęp do Internetu i instalację elektryczną. Wykonawca ma obowiązek urządzenia, eksploatacji i likwidacji Zaplecza Budowy.
2. Wykonawca w ramach Ceny ofertowej po wykonaniu robót rozbiórkowych wskazanych w części III/1 – „Opis ogólny” Opisu Przedmiotu Zamówienia uprzątnie teren, zutylizuje materiały z rozbiórek oraz przedłoży Zamawiającemu potwierdzenie ich utylizacji w postaci kart przekazania odpadów.

2.1 Rodzaje odpadów:

- 17.01.01 – gruz betonowy,
 - 17.04.05 – żelazo i stале,
 - 17.09.04 – Zmieszane odpady z demontażu,
 - Odpady obojętne – z wytworzonych odpadów należy oddzielić te, które podlegać będą ponownemu wbudowaniu lub obróbce (tzn. odpady użytkowe),
 - Pozostałe odpady podlegają składowaniu na składowisku odpadów komunalnych.
3. Wykonawca w ramach Ceny ofertowej zobowiązany jest do:
 - prowadzenia obsługi geodezyjnej i geologicznej inwestycji;
 - Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia rozpoczęcia budowy przed stosownymi organami nadzoru, uzyskania dziennika budowy (Zamawiający udzieli stosownych pełnomocnictw);
 - wykonania wszelkich robót tymczasowych i prac tymczasowych niezbędnych do wykonania inwestycji;
 - utylizacji odpadów powstających w trakcie prowadzenia robót;
 - wykonania robót porządkowych (w tym przywrócenia terenów zielonych do należytego stanu wraz z uporządkowaniem terenów przyległych);
 - naprawy szkód spowodowanych w trakcie prowadzenia robót;
 - wykonania wszystkich obowiązków wynikających ze Wzoru umowy (Część II SIWZ).
 - przygotowania wszelkiej niezbędnej dokumentacji umożliwiającej zamawiającemu uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
 - wykonawca do odbioru końcowego przedłoży badania wody i to one będą głównie potwierdzeniem realizacji zamówienia zgodnie z umową.
 4. Do odbioru ostatecznego Wykonawca musi przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą oprogramowania, która winna zawierać:
 - wszystkie kody źródłowe oprogramowania wraz z komentarzami,
 - przeniesienie praw autorskich wszystkich elementów zastosowanych w programach i bibliotekach–kontrolkach oprogramowania stworzonych do realizacji zadania,
 - spis wszystkich parametrów urządzeń oraz hasła dostępu z loginami umożliwiającymi pełną rekonfigurację,
 - całą powykonawczą dokumentacją elektryczną w wersji elektronicznej PDF z możliwością wyszukiwania we wszystkich plikach, nie zablokowane.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia prób, sprawdzeń, rozruchów zamontowanych urządzeń.

6. Zamawiający po zakończeniu zadania, musi mieć pełny dostęp do stworzonego oprogramowania (kodów źródłowych), musi mieć pełny serwis i obsługę każdego urządzenia dostarczonego w ramach realizacji zadania, możliwość zmian wszystkich parametrów wszystkich dostarczonych urządzeń poprzez dostarczone przejściówki z zasilaczami, kable, wyświetlacze, piloty, itp. Zamawiający musi mieć pełną kontrolę nad wizualizacją SCADA, wszystkimi sterownikami, radiomodemami i przełącznikami przy pomocy posiadanego oprogramowania, lub dostarczyć oprogramowanie, bądź aktualizacji.
7. Wykonawca po zakończeniu prac związanych z wykonaniem instalacji elektrycznej i AKPiA musi wykonać i dostarczyć instrukcję eksploatacji dostarczonych rozdzielnic oraz dla rozbudowanego systemu sterowania, zawierającą m.in. instrukcje obsługi systemu SCADA.

Część III/7 – Równoważność rozwiązań

Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) służy wyłącznie określeniu standardu.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym (nie znaczy, że identyczne opisywanym), a więc przykładowo takie, które spełniają te same funkcje przy zastosowaniu innej technologii. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji w celu wykazania równoważności Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów takich jak deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, karty techniczne, projekty warsztatowe czy wykonawcze itp. lub innych dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań wskazanych w Dokumentacji Projektowej oraz STWiORB, których wybór leży po stronie Wykonawcy.

Dopuszczenie w SIWZ rozwiązania równoważnego nie oznacza, iż inne zaproponowane w ramach tej równoważności roboty, czy urządzenia, ma spełniać wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjęte przez projektanta. Wykazanie równoważności nie polega również na dowodzeniu, że zaofertowany produkt jest lepszy lub że nie jest gorszy niż ten, którego wymaga zamawiający, ale że umożliwia uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych.

W przypadku użycia w SIWZ lub załącznikach odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu o którym mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

W przypadku, gdy w SIWZ lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej i STWiORB. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w Ofercie i w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Użycie w SIWZ lub załącznikach oznakowania w rozumieniu art. 2 pkt 16 ustawy Pzp oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania. W przypadku, gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonego przez Zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonego oznakowania lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w SIWZ lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie

przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

Dokumentacja Wykonawcza oraz Warsztatowa Wykonawcy

- a) Podstawą do prowadzenia robót budowlanych może być wyłącznie aktualna dokumentacja projektowa (projekt budowlany i wykonawczy). W sytuacji, kiedy Wykonawca wnioskuje o rozwiązania równoważne w tym **równoważne technologie wykonania robót**, we wszystkich tych przypadkach Wykonawca wykona rysunki warsztatowe lub wykonawcze i przedstawi do akceptacji Inżyniera Kontraktu i Projektanta (dokumentacji tej nie należy mylić z dokumentacją wykonawczą Projektanta), w takim terminie, aby decyzja Inżyniera nie mogła skutkować opóźnieniem w składaniu zamówień i prowadzeniu robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe.
- b) Na żądanie Inżyniera Kontraktu, Projektanta lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych, Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować wyżej wymienione opracowania, np.: rysunki warsztatowe, projekt organizacji ruchu, projekty zabezpieczenia i odwodnienia wykopu w czasie prowadzenia robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe; kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji Inżyniera Kontraktu. Proces przygotowania powyższych opracowań nie może mieć wpływu na harmonogram prowadzenia robót.

Część III/8 – Tabela Ceny

Wycena

1. Do określenia całkowitej ceny ryczałtowej za przedmiot zamówienia służy tabela „Tabela ceny” gdzie całkowita cena stanowi sumę cen ryczałtowych za poszczególne elementy robót.
2. „Tabela ceny” powinna być odczytywana w powiązaniu ze wszystkimi dokumentami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem i zakresem robót, które należy wykonać oraz ze sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z określeniem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego opisanymi właśnie w SIWZ oraz dokumentacji projektowej.
3. Krótkie opisy pozycji w „Tabeli ceny” przedstawione są tylko do celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
4. Wyceniając poszczególne pozycje „Tabeli ceny”, należy odnosić się do umowy/kontraktu, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz dokumentacji projektowej w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji lub opisów robót i zastosowanych materiałów, urządzeń.

5. Tabela ceny musi uwzględniać wszystkie wymagania SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Przedmiar robót stanowiący załącznik do niniejszego OPZ, z uwagi na ryczałtowy charakter ceny ofertowej, **stanowi dokument pomocniczy** do sporządzenia kalkulacji ceny przez Wykonawcę. Podane w przedmiarach podstawy wyceny i ilości prac należy traktować jako orientacyjne – nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia. **Przedmiaru nie należy załączać do Oferty.**
7. Podstawą płatności będzie ryczałt za wykonane roboty i prace, zostaną one opłacone zgodnie z zapisami zawartymi w umowie.
8. Cena ryczałtowa danej pozycji winna uwzględniać wszystkie materiały/urządzenia, czynności, wymagania i badania niezbędne do właściwego wykonania i odbioru robót wycenionych w danej pozycji tabeli Tabela ceny.
9. Płatność będzie dokonywana na podstawie wycenionej tabeli „Tabela ceny”.
10. Wyceniona „Tabela ceny” jest częścią dokumentów stanowiących integralną część umowy. Cena ryczałtowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w wycenionej tabeli Tabela ceny jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonane roboty objęte tą pozycją.
11. Cena ryczałtowa obejmuje także przygotowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej Inwestorowi do złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie przed organami nadzoru budowlanego
12. Ceny ryczałtowe powinny zawierać, (ale nie powinny się tylko do tego ograniczać): robociznę, transport, testowanie, kontrolę jakości, materiały, zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi, wykonanie i utrzymanie wszystkich prac tymczasowych każdego rodzaju oraz wykonanie wszelkich czynności jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy.
13. Koszty wszystkich prac, które muszą po sobie następować dla zapewnienia odpowiedniej jakości ich wykonania, należy ująć w jednej lub kilku pozycjach uwzględniając konieczność wyceny wszystkich niezbędnych do wykonania robót.
14. Uwzględniając w cenie ryczałtowej roboty tymczasowe należy wziąć pod uwagę fakt, że materiały, które będą do tych robót wykorzystane są częściowo lub w całości własnością Wykonawcy.
15. Ceny podane w wycenionej tabeli Tabela ceny muszą pokrywać wszystkie koszty wykonania robót i koszty związane z wypełnieniem obowiązków wynikających z umowy i wszystkich innych zobowiązań i wymagań związanych z prowadzeniem robót wyspecyfikowanych w umowie.
16. Uważa się, że cena za prace, które nie przedstawiono w oddzielnych pozycjach tabeli Tabela ceny, została rozłożona na ceny ryczałtowe wstawione dla innych elementów robót.
17. Poszczególne wartości w „Tabeli ceny” należy podawać wraz z podatkiem VAT. Powinny być one podsumowane w miejscu do tego przeznaczonym w „Tabeli ceny”.
18. Wszystkie ceny w „Tabeli ceny” należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
19. Tabela ceny:

TABELA CENY

„Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w m. Smolec gm. Kąty Wrocławskie

Lp.	Część	Wartość robót netto	VAT	Wartość robót brutto
BRANŻA BUDOWLANA				
ROZBIÓRKI				
1.	BUDYNEK SUW - ISTNIEJĄCY			
2.	ODSTOJNIK - ISTNIEJĄCY			
3.	STUDNIA KOPANA			
BUDYNEK SUW				
1.	ROBOTY ZIEMNE			
2.	ŚCIANY I PŁYTA FUNDAMENTOWA			
3.	KONSTRUKCJE STALOWE			
4.	LEKKA OBUDOWA ŚCIAN I DACHÓW, STOLARKA			
5.	POSADZKI NA GRUNCIE			
6.	ROBOTY WEWNĘTRZNE			
7.	POCHYLNIE PRZED WEJŚCIEM			
8.	OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU			
ODSTOJNIK				
1.	ROBOTY ZIEMNE			
2.	KONSTRUKCJA ZBIORNIKA			
3.	WYPOSAŻENIE ZBIORNIKA			
ROBOTY DROGOWE				
1.	DROGA			
2.	CHODNIKI			
RAZEM ROBOTY BUDOWLANE				
BRANŻA TECHNOLOGICZNO-INSTALACYJNA				
1.	TECHNOLOGIA			
1.1	URZĄDZENIA			
1.2	ARMATURA I ORUROWANIE			
1.3	ROZRUCH			
2.	INSTALACJE SANITARNE			
2.1	OGRZEWANIE ELEKTRYCZNE			
2.2	WENTYLACJA			
2.3	OSUSZANIE			
2.4	INSTALACJA WOD.-KAN.			
3.	SIECI MIĘDZYOBIEKTOWE			
3.1	ROBOTY ZIEMNE			
3.2	ROBOTY INSTALACYJNE			
RAZEM BRANŻA TECHNOLOGICZNO-INSTALACYJNA				
BRANŻA ELEKTRYCZNA I AKPIA				

3.1	SIECI KABLI ZEWNĘTRZNYCH			
3.2	INSTALACJE TECHNOLOGICZNE ZEWNĘTRZNE			
3.3	ROZDZIELNICE OBIEKTOWE, AUTOMATYKA			
3.4	INSTALACJA TECHNOLOGICZNA WEWNĘTRZNA - BUDYNEK SUW			
3.5	INSTALACJA OŚWIETLENIOWA I GNIAZD WTYKOWYCH - BUDYNEK SUW			
3.6	INSTALACJA ODGROMOWA, UZIEMIENIA I POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH			
3.7	INSTALACJA KONTROLI DOSTĘPU			
RAZEM BRANŻA ELEKTRYCZNA I AKPiA				
RAZEM OGÓŁEM				

Tabela ceny stanowi dokument techniczny pomocniczy do rozliczenia inwestycji.

Wypełnioną Tabelę ceny należy złożyć jako załącznik do Oferty