



**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.**  
**w Sędziszowie Małopolskim**  
39-120 Sędziszów Małopolski, ul. 3-go Maja 11



TUT 506/115/W/20

Sędziszów Małopolski, dnia 10.05.2021r.

**Nadleśnictwo Głogów**  
**ul. Fabryczna 57**  
**36-060 Głogów Małopolski**

**Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Sędziszowie Małopolskim, w odpowiedzi na złożony w dniu 29.04.2021r. wniosek o przyłączenie do sieci wodociągowej nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 3656/1 obręb Czarna Sędziszowska, położonej w miejscowości Czarna Sędziszowska, podaje następujące warunki przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej:

1. Przyłączenie do przewodu wodociągowego  $\varnothing 90$  mm należy wykonać na działce nr 3725 obręb Czarna Sędziszowska położonej w miejscowości Sędziszów Małopolski z rur PEHD 100 SDR11 o średnicy minimum  $\varnothing 32$  mm.
2. W miejscu włączenia na działce o numerze ewidencyjnym 3725 obręb Czarna Sędziszowska zbudować systemową studnię wodomierzową o średnicy min. 500mm i głębokości 1,5m z tworzywa sztucznego z ociepleniem celem zabudowania wodomierza głównego. Studzienka powinna być wyposażona w dwa zawory odcinające i zawór zwrotny antyskażeniowy. Za studnią należy zbudować zasuwę odcinającą dostosowaną do średnicy planowanego przewodu.
3. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. zapewnia dostawę wody w ilości  $0,5 \text{ m}^3/\text{dobę}$  z sieci wodociągowej na cele bytowe. PGKiM Sp. z o.o. zapewnia dostawę wody pod wymaganym przepisami ciśnieniem i o wymaganej jakości do miejsca rozdziału kompetencji tj. do studni wodomierzowej z wodomierzem głównym zlokalizowanej na działce 3725 obręb Czarna Sędziszowska.
4. Połączenie z siecią wodociągową należy wykonać poprzez obejmę lub nawiertkę z zastosowaniem zasuwę bezgniazdowej z miękkim uszczelniającym klinem, z obudową trzpienia i żeliwną skrzynką z podstawą stabilizującą.
5. Połączenie z siecią wodociągową należy wykonać z armatury odpowiedniej do rodzaju materiału rurociągu sieci, z armaturą odcinającą, z miękkim uszczelnieniem, przystosowanym do rodzaju rur. Przed rozpoczęciem robót podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci lub reprezentujący go wykonawca powinien uzgodnić z PGKiM materiał i szczegóły montażu węzła przyłączeniowego.
6. Przewód wodociągowy należy ułożyć w wykopie na głębokości od 1,2 m do 1,5 m, na podsypce z piasku 10 – 15 cm.
7. Nad przewodem wodociągowym należy wykonać warstwę zagęszczonej obsypki 20 – 30 cm, na której należy ułożyć taśmę ostrzegawczą lokalizacyjną koloru niebieskiego o szerokości 20 cm z zatopioną wkładką metalową z napisem „Uwaga wodociąg”. Wkładkę taśmy wprowadzić przez rurę osłonową do budynku oraz do skrzynki zasuw.
8. Wykop zasypywać warstwowo z zagęszczeniem każdej warstwy. Na głębokości około 30 cm od powierzchni gruntu ułożyć taśmę ostrzegawczą niebieską z napisem „Uwaga Wodociąg”.
9. Przewód wodociągowy do budynku wprowadzić w rurze osłonowej, której początek winien znajdować się 1,00 m przed fundamentem od strony zewnętrznej, a koniec wystawać minimum 10 cm powyżej posadzki w pomieszczeniu.
10. Konsolę na wodomierz zamontować bezpośrednio za ścianą zewnętrzną budynku w pomieszczeniu łatwo dostępnym, suchym, o temperaturze wewnętrznej minimum  $+ 4^{\circ}\text{C}$  lub w szczelnej studni wodomierzowej po wcześniejszym uzgodnieniu jej wykonania z PGKiM, z dwoma zaworami



odcinającymi i z zaworem zwrotnym antyskażeniowym z możliwością nadzoru typ EA. Zabudowa wodomierza winna być pozioma, na wysokości od 0,6 m do 1,5 m nad posadzką (oś liczydła pionowa). Wewnętrzna instalacja wodociągowa winna być wyposażona w odpowiednie zespoły zabezpieczające przed możliwością wtórnego zanieczyszczenia wody pitnej w sieci wodociągowej od strony instalacji wewnętrznej odbiorcy usług, dostosowane do rodzaju urządzeń i wyposażenia instalacji wodociągowej wewnętrznej (zgodnie z obowiązującą normą).

11. Trasę przyłącza lokalizować w odległości min. 3,0 m od budynków, 1,0 m od granicy działki i ogrodzeń, 1,5 m od krawędzi skarpy, rowu, fundamentów, słupów linii napowietrznych n/n.
12. Wzdłuż trasy przewodu wodociągowego należy pozostawić pas terenu o szerokości minimum 1,5 m z każdej strony od osi przewodu, wolny od elementów zagospodarowania, nieobsadzony drzewami ani krzewami, niepokryty betonem, asfaltem lub inną nierozbieralną nawierzchnią. Niwelacja terenu nie może spowodować zmiany przykrycia wodociągu poza zakres 1,2 -1,6 m.
13. Ciśnienie w miejscu włączenia do sieci wodociągowej jest nie niższe niż 0,05 MPa.
14. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z kolizji między usytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, PGKiM informuje, że zalecane jest złożenie do właściwego Starosty wniosku o objęcie naradą koordynacyjną usytuowania projektowanego przyłącza wodociągowego. Informację o sposobie, terminie i miejscu prowadzenia narady koordynacyjnej można uzyskać we właściwym Starostwie Powiatowym.
15. Prace należy wykonać zgodnie z podanymi warunkami przyłączenia, planem sytuacyjnym i wiedzą fachową i przepisami BHP. Materiały użyte do budowy muszą posiadać dopuszczenie do stosowania go do wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i na potrzeby gospodarcze.
16. Prace instalacyjne mogą wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do wykonywania tego rodzaju robót.
17. W przypadku konieczności prowadzenia robót na terenie nieruchomości, do których podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci nie posiada tytułu prawnego, konieczne jest uzyskanie tytułu prawnego do korzystania z tych nieruchomości. Wydane przez PGKiM warunki przyłączenia do sieci wodociągowej nie uprawniają do wejścia na teren tych nieruchomości i nie zastępują zgody osób posiadających tytuł prawny do dysponowania tymi nieruchomościami.
18. Wszystkie prace związane z przyłączeniem nieruchomości do sieci wodociągowej powinny być prowadzone zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane.
19. Wykonane prace instalacyjne przed ich zasypaniem należy zgłosić do PGKiM na piśmie celem odbioru częściowego robót podlegających zasypaniu wraz z przygotowaną próbą ciśnieniową 1,0 MPa i oświadczeniem, o jakości wykonania robót oraz odbiorem kolizji z innymi sieciami lub przewodami, a także planem sytuacyjnym.
20. Próby szczelności oraz odbiór częściowy i końcowy powinny być przeprowadzone przy udziale przedstawiciela PGKiM.
21. Po zakończeniu prac, a przed ich zasypaniem, należy wykonać inwentaryzację powykonawczą.
22. Inwentaryzację powykonawczą przyłącza należy dostarczyć do PGKiM wraz z potwierdzeniem jej złożenia we właściwym Starostwie Powiatowym.
23. Po dostarczeniu do PGKiM inwentaryzacji powykonawczej przedsiębiorstwo dokonuje odbioru końcowego na podstawie protokołu odbioru końcowego wykonanych robót w celu sprawdzenia zgodności wykonanych prac z warunkami przyłączenia do sieci.
24. Zaopatrzenie w wodę nieruchomości można nastąpić dopiero po potwierdzeniu przez PGKiM prawidłowości wykonania przyłącza w protokole odbioru końcowego i podpisaniu z PGKiM umowy o zaopatrzenie w wodę.
25. Naprawa wszelkich szkód wyrządzonych podczas prac przyłączeniowych leży po stronie podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci.
26. Niniejsze warunki są ważne 2 lata od daty ich wydania w odniesieniu do stanu faktycznego istniejącego w dacie wydania warunków oraz istniejących w tej dacie możliwości technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej.