

PROJEKT TECHNICZNY

nazwa obiektu budowlanego:

„Przebudowa, nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku komunalnego na Izbę Muzealną” w ramach zadania „ Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z przebudową oraz termomodernizacją budynku komunalnego w Dębowcu, celem stworzenia izby muzealnej dla stowarzyszenia Miłośników Dębowca i Okolicy oraz Ochotniczej Straży Pożarnej” w ramach projektu: „Budowa infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej na terenie Gminy Dębowiec”

adres obiektu budowlanego:

Dębowiec 362

nr ewid. działki:

gm. Dębowiec

Obręb: 0002 Dębowiec, dz. nr ew. 1650

Jednostka projektowa:



Ul. Kadyiego 8, 38-200 Jasło

inwestor:

Gmina Dębowiec , 38-220 Dębowiec 101

Funkcja:	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień / Izba	Podpis i pieczęć projektanta
Architektura, Projekt zagospodarowania terenu			
Projektant Odpowiedzialny za cały projekt budowlany	mgr inż. arch. Michał Włudzik Upewnienia budowlane w specjalności architektonicznej	Rz/A-13/11 PK-0306	mgr inż. arch. Michał Włudzik Upewnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-0306 Data opracowania: 03.2022
Konstrukcje, Opinia geotechniczna			
Uprawniony do projektowania	mgr inż. Kinga Kurczap Upewnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej	PDK/0280/PWOK/16	mgr inż. KINGA KURCZAP Nr upr. PDK/0280/PWOK/16 38-200 JASŁO, UL. LWOWSKA 49F/10 NIP 685-227-43-41 Data opracowania: 03.2022
Instalacje sanitarne			
Uprawniony do projektowania	mgr inż. Grzegorz Pabjan Upewnienia budowlane w specjalności instalacyjnej	S-199/02 PDK/IS/0325/08	PROJEKTANT mgr inż. Grzegorz Pabjan Upr. budowl. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń: wodociągowych i kanaliza- cyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych Data opracowania: 03.2022
Instalacje elektryczne			
Uprawniony do projektowania	mgr inż. Jerzy Raś Upewnienia budowlane w specjalności inst. elektrycznych	UAN-2-8346-24/88	mgr inż. Jerzy Raś upewnienia w zakresie instalacji elektrycznych nr: UAN-2-8346-24/88 upewnienia budowlane w zakresie instalacji nr 159/02 Data opracowania: 03.2022

Kategoria obiektu budowlanego : **IX**

Sygnatura projektu **U355**

W23 ARCHITEKCI Michał Włudzik

Ul. Kadyiego 8, 38-200 Jasło

t: 794406669

| Architektura | Urbanistyka | Projekty wnętrz | Wizualizacje |

e: biuro@w23architekci.pl

NIP: 659-144-20-16

REGON: 180760984

SPIS TREŚCI

DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

Strona tytułowa	str. 1
Spis treści	str. 2
 1. Zaświadczenia i oświadczenia projektanta	 str. 3-11
 2. Projekt budowlany	 str. 12-35
Część opisowa	str. 12-17
- Część rysunkowa - konstrukcje	str. 18
- Zawartość części rysunkowej	
Więźba dachowa (rys K.1) 1:50	str. 18
Opinia geotechniczna	str. 19
Ekspertyza techniczna budynku	str. 20-25
Charakterystyka energetyczna budynku	str. 26-34
Zestawienie więźby dachowej i zestawienie stali	str. 35
 3. Instalacje sanitarne	 str. 36-50
Część opisowa	str. 36-46
Część rysunkowa	str. 47-50
 4. Instalacje elektryczne	 str. 51-62
Część opisowa	str. 51-57
Część rysunkowa	str. 58-62

NINIEJSZA DECYZJA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA

z dniem 24.06.2011 r.

Rzeszów, dnia 24.06.2011 r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Ryszard Witek

II Wiceprzewodniczący
Podkarpackiej Okręgowej
Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów RP

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK/PK OIA-7131/4/2011

Rzeszów, dnia 10 czerwca 2011 r.

DECYZJA Nr Rz/A-13/11

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. MICHAŁ JAN WŁUDZIK

ur. 01.10.1980 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|----------------------|-----------------------|
| 1. Władysław Woźniak | Przewodniczący |
| 2. Adam Kardys | I wiceprzewodniczący |
| 3. Ryszard Witek | II wiceprzewodniczący |
| 4. Jan Bulsza | sekretarz |
| 5. Danuta Gałarska | członek |
| 6. Władysław Boczkaj | członek |

.....
.....
.....
.....
.....
.....



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Otrzymują:

1. Pan Michał Jan Włudzik; 38-200 Jasło ul. Szkolna 1/7
2. a/a

mgr Inż. arch. Michał Włudzik

Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez
ograniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-0306



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Michał Jan Włodzik

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Rz/A-13/11**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0306**.

Członek czynny od: 17-08-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-08-2021 r. Rzeszów.

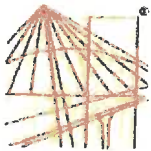
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0306-93YB-A6Y9-5614-YEF6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0107/16

Rzeszów, 2016-12-30

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*) oraz § 10, § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pani Kinga Kurczap

magister inżynier
(kierunek studiów - budownictwo)
ur. dnia 15 maja 1982 r. miejsce urodzenia – Jasło

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0280/PWOK/16

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. **Michał Władzik**
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez
ograniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-0306

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....
inż. Stanisław Dołęgowski.....
inż. Andrzej Tarczyński.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

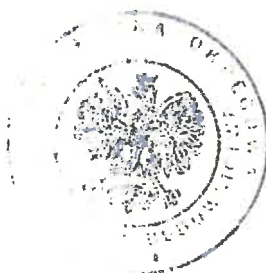
Pani Kinga Kurczap

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
- 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
- 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;**
- 4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
- 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy § 10, § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu lub kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

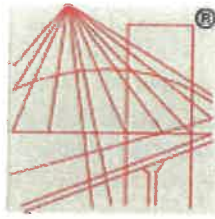
inż. Andrzej Tarczyński.....

Otrzymują:

1. Pani Kinga Kurczap
Ul. Lwowska 49F/10
38-200 Jasło
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Michał Włodzik
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez
ograniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-0306



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-AP3-JM4-IDG *

Pani Kinga Katarzyna Kurczap o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0039/17
adres zamieszkania ul. Lwowska 49F/10, 38-200 Jasło
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-01 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WOJEWODA PODKARPACKI
35-959 Rzeszów, skr. poczt. 297
ul. Grunwaldzka 15
R.XII.A-7131/59/02

Rzeszów, 2002 - 11 - 07

DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1, pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm.) oraz art. 62 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2001r i zm. Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002r) i § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995r. z późn. zm.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan GRZEGORZ PABJAN

magister inżynier

/kierunek studiów - inżynieria środowiska/
ur. 09 kwietnia 1968r. w Tarnowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. S - 199/02

do projektowania bez ograniczeń,
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Grzegorz Pabjan
zam. Nawsie Brzostockie 15
39-230 Brzostek

2. a/a

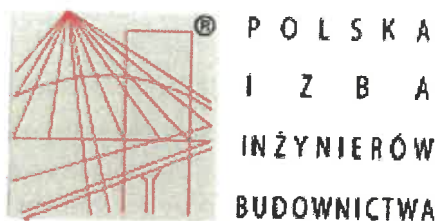


**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Michał Władzik
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez
ograniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-0306

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

mgr inż. arch. Władysław Woźniak
Z-CZ. DYREKTORA WYDZIAŁU
ROZWOJU REGIONALNEGO
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-4RU-9N9-FRE *

Pan Grzegorz Andrzej Pabjan o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0325/08

adres zamieszkania 17 Stycznia 68A, 38-200 Jasło

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-14 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(pieczęć)

Krosno, dnia 1988.04.06. 19... r.

Nr UAN-2-8346-24/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 2 i § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1973 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się,
że: Obywatel(ka) **JERZY RAŚ**

(imię i nazwisko)

mgr inż. elektryk

(tytuł naukowy-zawodowy)

urodzony(a) dnia **14.09.** 19 **55** r. w **Jaśle**

Posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności **instalacyjno - inżynieryjnej**

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **instalacji elektrycznych**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Michał Władzik

(specjalizacja zawodowa)

Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez
ograniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-030

Obywatel(ka) **JERZY RAŚ** jest upoważniony(a) do

(imię i nazwisko)

1. Sporządzania projektów instalacji elektrycznych.
2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

Otrzymują:

1. Ob. Jerzy Raś
38-200 Jasło
ul. Krasińskiego 87/43
2. UAN-2 a/a

m.p.

DYREKTOR

Główny Architekt Województwa

mgr inż. Witold Drzyński

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-SVH-L6L-RLJ *

Pan Jerzy Krzysztof Raś o numerze ewidencyjnym PDK/BT/0346/05
adres zamieszkania ul. Floriańska 191, 38-200 Jasło
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-20 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPIS TECHNICZNY

Temat: „Przebudowa, nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku komunalnego na Izbę Muzealną” w ramach zadania „ Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z przebudową oraz termomodernizacją budynku komunalnego w Dębowcu, celem stworzenia izby muzealnej dla stowarzyszenia Miłośników Dębowca i Okolicy oraz Ochotniczej Straży Pożarnej” w ramach projektu: „Budowa infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej na terenie Gminy Dębowiec”

Adres budowy: Obręb: 0002 Dębowiec, dz. nr ew. 1650, gm. Dębowiec

Inwestor: Gmina Dębowiec , 38-220 Dębowiec 101

mgr inż. arch. Michał Władzik

Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-0306

I. Dane ogólne o projektowanej inwestycji .

Budynek 3 kondygnacyjny, pokryty dachem dwuspadowym nad główną bryłą budynku. Przebudowa, nadbudowa budynku wykonana technologią tradycyjną murowaną. Teren działki względnie płaski. Dostęp do drogi publicznej - drogi powiatowej (dz. nr ew. 2409) oraz do drogi gminnej (dz. nr ew. 2308) poprzez istniejący zjazd publiczny. Główne wejście do budynku od strony południowej – drzwi wejściowe.

II. Dane ogólne architektoniczno-budowlano-konstrukcyjne.

I. Parametry techniczne projektowanego budynku

I.1 Parametry techniczne

- Powierzchnia zabudowy po rozbudowie: **128,31 m²**
- Powierzchnia użytkowa: **191,98 m²**
- Kubatura: **605,10 m³**
- Powierzchnia budynku istniejącego przed rozbudową: **128,31 m²**

Wysokość budynku : 8,26 m - mierzona od głównego wejścia do budynku

2. Przeznaczenie i program użytkowy budynku.

Celem budynku jest stworzenie Izby Muzealnej dla stowarzyszenia Miłośników Dębowca i Okolicy oraz ochotniczej Straży Pożarnej.

3. Rozwiązania architektoniczno-budowlane.

Planowana przebudowa i nadbudowa budynku wykonana w technologii tradycyjnej murowanej. Budynek ocieplony od zewnątrz styropianem i otynkowany metodą lekko mokrą. Budynek pokryty blachodachówką , dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 15°.

4. Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Bryła budynku dostosowana do funkcji obiektu oraz odległości od granic działki. Przedmiotowy budynek został zaprojektowany zgodnie z zapisami Decyzji o Warunkach Zabudowy.

5. Dane konstrukcyjno-budowlane.

a) Układ konstrukcyjny obiektu

Budynek 3 kondygnacyjny o konstrukcji tradycyjnej murowanej. Dwuspadowy dach o konstrukcji drewnianej o kącie nachylenia 15° . Układ ścian konstrukcyjnych mieszany.

b) Zastosowane schematy konstrukcyjne

Dach o konstrukcji drewnianej pokryty blachodachówką. Nadproża typu L (2x L19).

c) Założenia przyjęte do obliczeń statycznych

Podstawowe obciążenia działające na konstrukcje obiektu ustalono w oparciu o :

PN-77/B-02011. Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem. (III strefa wysokości n.p.m. $H < 300m$, teren typu „A”, wysokość $< 10m$).

PN-80/B-02010. Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem (III strefa , wysokość n.p.m. $H < 300m$)

PN-82/B-02001. Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.

PN-82/B-02003. Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.

- obc. zmienne charakterystyczne stropu – $1,5 \text{ kN/m}^2$

- obc. charakterystyczne od ścianek działowych – $1,25 \text{ kN/m}^2$

Sprawdzenia nośności konstrukcji dla dwóch stanów granicznych dokonano wg. PN-B-01350:2000 Konstrukcje drewniane.

- drewno minimum K 21 o $R_d = 13 \text{ Mpa}$ (lub C24 wg. PN-B-01350:2000)

PN-81/B-03020 Grunty budowlane . Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

PN-B-03264:1999 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. J. Kobiak , W. Stachurski : „, Konstrukcje Żelbetowe” Arkady Warszawa 1984.

- beton kl. B-25, stal kl. A-I (ST3SX), A-III (34 GS).

Założenia przyjęte do obliczeń (wartości obliczeniowe). Przyjęto założenia:

- Dopuszczalny nacisk na grunt $q_f 120 \text{ kPa}$ ($1,20 \text{ kg/cm}^2$)

- I kategoria geotechniczna, według wg rozporządzenia Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 463).

- głębokość przemarzania $h_z = 1,2m$

d) kategoria geotechniczna obiektu

Określa się, zgodnie z art. 4 ust. 3 p.1 rozporządzenia Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 463), drugą kategorię geotechniczną.

5.1 Fundamenty.

Istniejące fundamenty budynku betonowe. Poziom posadowienia projektowanych fundamentów poniżej poziomu terenu, na gruncie rodzimym. Posadowienie ław fundamentowych - bez zmian.

5.2 Ściany.

Ściany fundamentowe - bez zmian. Ściany zewnętrzne - bez zmian. Ściany wewnętrzne z pustaków z betonu komórkowego gr 12 oraz 24 cm, (gęstość min. 600 kg/m^3) na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3Mpa.

5.3 Stropy, podciągi, wieńce i nadproża

Wieniec żelbetowy obwodowy z betonu C20/25 (B25), zbrojenie wzdłużne ze stali A-III (4#12), ze strzemionami ze stali A-I ($\varnothing 6$ co 30cm). Wymiary wieńców $24 \times 24 \text{ cm}$. Wszelkie nadproża okienne i drzwiowe zaprojektowano jako belki prefabrykowane typu L.

5.4 Słupy

Zaprojektowano słupy drewniane 16x16 cm pod więźbę dachową.

5.5 Dach

Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej. Pokrycie dachu blachodachówką. Nachylenie połaci dachowej wynosi 15°.

5.6 Kominy.

Istniejące kominy pozostają bez zmian.

5.7 Przegrody zewnętrzne.

Przegrody zewnętrzne pełnią rolę konstrukcji nośnej oraz stanowią przegrodę termiczną.

- Ściana zewnętrzna - istniejące, bez zmian, ocieplenie - 20 cm styropian, tynk wykonany metodą lekko moką $U=0,20$ [W/m²K].

5.8 Przegrody wewnętrzne.

Ściany nośne - istniejące, bez zmian. Ścianki działowe gr. 12cm (gęstość min. 600 kg/m³) na zaprawie marki 3Mpa.

a) Izolacje wodo ochronne - Przeciwwilgociowe poziome

- Izolacja na ławach fundamentowych – istniejące, bez zmian.

- Izolacja w ścianach zewnętrznych nad terenem związana z cokołem budynku folia kubełkowa na zakład oraz 3 x dysperbit.

UWAGA: W styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych

b) Izolacje wodo ochronne - Przeciwwilgociowe pionowe

- Izolacja pionowa ścian fundamentowych do połączenia z izolacją poziomą wykonana z powłokowych mas bitumicznych (trzykrotna powłoka) - istniejąca, bez zmian.

5.8 Izolacje termiczne

Dach nad budynkiem – wełna mineralna 20 cm.

Ściany zewnętrzne – styropian gr. min 20 cm [λ = min 0,031 (W/mK)].

Podłoga na gruncie – styropian EPS 100 gr. min 10cm od spodu [λ = min 0,037 (W/mK)].

5.9 Sposób budowy a ochrona interesów osób trzecich.

Projektowana konstrukcja budynku nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego. Poziom hałasu na granicy nieruchomości nie będzie przekraczać parametrów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dziennik Ustaw 2007 Nr 120 poz. 826).

5.10 Wykończenie zewnętrzne budynku

Elewacje

Tynki zewnętrzne wyk. metodą lekko moką, zgodnie z kolorystyką elewacji.

Okna

Stosować okna z PCV wg technologii wybranej firmy. Zaleca się stosowanie okien wyposażonych w nawiewniki okienne i spełniające wymagania wentylacji pomieszczeń przez odpowiedni współczynnik infiltracji (w III strefie klimatycznej dla okien $U \leq 2,6$). Drzwi typowe, zgodne z katalogiem wybranej firmy lub wg indywidualnego projektu (współczynnik przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych $U \leq 1,3$). W pomieszczeniach sanitarnych (łazienka, wc, itp.) stosować drzwi z kratką nawiewową.

Dach

Blachodachówka w kolorze brązowym. Zabrania się stosowania pokryć w kolorach jaskrawych (np. intensywnie żółtych, zielonych, fioletowych, niebieskich). Należy zapewnić wentylację połaci dachowej. Pokrycie dachowe uzupełnione wywietrznikami w kalenicy i zaopatrzone w nawiewny okapowe powinno zapewniać odpowiednią wentylację połaci dachowej oraz możliwość wejścia na dach.

Obróbka blacharska dachu oraz rynny i rury spustowe.

Obróbka dachu obejmuje opierzenie komina, elementów związanych z utrzymaniem i konserwacją kominów. Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy stalowej ocynkowanej. Rynny i rury spustowe wg rozwiązań systemowych zgodnych z katalogiem wybranej firmy.

Parapety

Parapety zewnętrzne – parapety z cegły klinkierowej alternatywnie z PCV lub blachy powlekanej o kolorze dopasowanym do kolorystyki budynku. Parapety wewnętrzne drewniane, kamienne, lastrykowe lub z PCV.

5.11 Wykończenie wnętrza budynku

Tynki wewnętrzne

Wykonać jako mokre cementowo-wapienne.

Malowanie i powłoki zabezpieczające

Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami akrylowymi lub emulsyjnymi w kolorze zgodnym z indywidualnym projektem wnętrza. Powierzchnie drewniane wewnątrz domu pomalować bejco-lakierem. Drewno zagrożone wilgocią zabezpieczyć odpowiednim impregnatem a konstrukcję budynku dodatkowo środkami przeciw owadom i grzybom. Deski elewacyjne oraz drewniane wykończenia dachu zabezpieczyć środkami do impregnacji drewna i pokryć bejco lakierami odpornymi na warunki atmosferyczne. Elementy stalowe przed malowaniem farbami zewnętrz. pokryć powłokami antykorozyjnymi.

Instalacje i urządzenia sanitarne

W budynku istnieje instalacja sanitarna. Projektuje się przebudowę istniejącej instalacji wewnętrznej sanitarnej w nowo projektowanych pomieszczeniach zgodnie z załączonym projektem branżowym.

Przewody i urządzenia grzewcze

Ogrzewanie budynku - bez zmian.

Instalacje i urządzenia gazowe

Instalacje i urządzenia gazowe - bez zmian.

Instalacje i urządzenia elektryczne i teletechniczne.

Budynek posiada instalację elektryczną wewnętrzną - bez zmian.

Instalacja odgromowa

Instalacja odgromowa zgodnie z projektem branżowym, o ile budynek będzie tego wymagał.

6.0 Charakterystyka energetyczna obiektu

6.1 Właściwości cieplne przegród zewnętrznych i wewnętrznych

Wartości współczynników obliczono zgodnie z PN-EN ISO 6946:2007.

Wartości obliczeniowe, W/m^2K , są następujące:

- Ściana zewn. $U=0,20 < U_{max}$
- Dach $U=0,15 < U_{max}$
- Okna $U=0,9 < U_{max}$
- Drzwi $U=1,3 < U_{max}$

6.2 Sprawność instalacji grzewczej

Przedmiotowy budynek, dzięki dobraniu przegród budowlanych o wartości współczynników przenikania ciepła poniżej wymaganych wg Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – zaliczyć można do energooszczędnych.

6.3 Wentylacja

W budynku znajduje się istniejąca wentylacja - bez zmian.

6.4 Wymagania dotyczące oszczędności energii

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z wymaganiami izolacyjności cieplnej i innych wymagań związanych z oszczędnością energii według wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. poz. 926 z dnia 13.08.2013r.

7.0 Charakterystyka ekologiczna.

Zapotrzebowanie w media zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez dysponentów mediów. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 listopada 2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) projektowana inwestycja nie kwalifikuje się do inwestycji, które mogą negatywnie wpływać na środowisko. Inwestycja objęta opracowaniem nie wymaga uprzednio uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji ani sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto na terenie objętym inwestycją nie występują chronione gatunki roślin, zwierząt bądź grzybów o których mowa w:

- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12.10.2011r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. nr 237 poz. 1419),

- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 05.01.2012r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2012r. poz. 81),

- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 09.07.2004r. w sprawie dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. nr 168 poz. 1765).

8.0 Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, klasa odporności pożarowej „D” – wg Rozp. Min. Spr. Wew. - w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (dz.U.Nr 92 poz 460 z późn. zm.)

Zachowane są odległości przedmiotowego budynku od granic z sąsiednimi działkami budowlanymi: odległość okapów, gzymsów oraz zadaszeń rozbudowanego budynku od granicy działki jest zgodna z obowiązującymi przepisami.

9.0 Przesłanianie i nasłonecznienie.

W pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach znajdujących się na działkach sąsiednich nie wystąpi przesłanianie okien ani ograniczenie nasłonecznienia zgodnie z art. 13. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690).

10.0 Warunki wykonania robót budowlano-montażowych.

Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wyd. przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut techniki Budowlanej.

mgr inż. arch. Michał Władzik
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez
ograniczeń Nr Rz/A-13/11 Izba PK-0306

OPINIA GEOTECHNICZNA

Nazwa obiektu: **„Przebudowa, nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku komunalnego na Izbę Muzealną” w ramach zadania „Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z przebudową oraz termomodernizacją budynku komunalnego w Dębowcu, celem stworzenia izby muzealnej dla stowarzyszenia Miłośników Dębowca i Okolicy oraz Ochotniczej Straży Pożarnej” w ramach projektu: „Budowa infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej na terenie Gminy Dębowiec”**

Adres budowy: **gm. Dębowiec**

Obręb: 0002 Dębowiec, dz. nr ew. 1650

Inwestor: **Gmina Dębowiec, 38-220 Dębowiec 101**

Autor opracowania: mgr inż. Kinga Kurczap

1. Stwierdza, że grunt w poziomie posadowienia przedmiotowego budynku, nadaje się do jego posadowienia.
2. Przedmiotowy budynek wykonany jest jako trzykondygnacyjny częściowo podpiwniczony o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych.
3. Określa się, zgodnie z art. 4 ust. 3 p.1 rozporządzenia Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 463), pierwszą kategorię geotechniczną obiektu budowlanego dla posadowienia przedmiotowego budynku oraz proste warunki gruntowe.

mgr inż. KINGA KURCZAP
Nr upr. PDK/0280/P/14/K/16
38-200 JASŁO, UL. LWOWSKA 49F/10
NIP 685-221-48-41

EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI I ELEMENTÓW BUDYNKU

Temat: **„Przebudowa, nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku komunalnego na Izbę Muzealną” w ramach zadania „Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z przebudową oraz termomodernizacją budynku komunalnego w Dębowcu, celem stworzenia izby muzealnej dla stowarzyszenia Miłośników Dębowca i Okolicy oraz Ochotniczej Straży Pożarnej” w ramach projektu: „Budowa infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej na terenie Gminy Dębowiec”**

Adres budowy: **Obwód: 0002 Dębowiec, dz. nr ew. 1650, gm. Dębowiec**

Inwestor: **Gmina Dębowiec , 38-220 Dębowiec 101**

Opracowała : mgr inż. Kinga Kurczap
mgr inż. KINGA KURCZAP
Nr upr. PDK/02R0/PWOK/16
38-200 JASŁO, UL. LUKOWSKA 49F/10
NIP 685-223-48-41

Data opracowania: Styczeń 2022r.

Parametry techniczne istniejącego budynku produkcyjno - magazynowego:

Powierzchnia użytkowa	191,60m ²
Powierzchnia zabudowy	128,31m ²
Kubatura	545,96m ³

Ekspertyza techniczna stanu konstrukcji i elementów budynku wykonana dla potrzeb projektu przebudowy, nadbudowy oraz zmiana sposobu użytkowania budynku komunalnego na Izbę Muzealną w miejscowości Dębowiec.

I. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania jest zlecenie opracowania inwentaryzacji oraz ekspertyzy przez właściciela budynku w związku z planowaną inwestycją.

W związku z powyższym w dniu 9.12.2021 r. przeprowadzone zostały oględziny makroskopowe oraz pomiary inwentaryzacyjne, w wyniku których wykonano przedmiotowe opracowanie.

II. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem i celem opracowania jest istniejący budynek komunalny, budynek o konstrukcji tradycyjnej murowanej, 3 kondygnacyjny, zlokalizowany na działce o nr ew. 1650 w mieście Dębowiec. Budynek z dachem dwuspadowym o konstrukcji żelbetowej. Stolarka okienna z PCV, aluminiowa oraz drewniana. Budynek nieocieplony. Celem dokonania ekspertyzy jest sprawdzenia możliwości przebudowy i nadbudowy budynku. Zakres opracowania obejmuje zagadnienia ogólnie budowlane i konstrukcyjne.

III. Materiały, literatura i badania wykorzystane przy opracowaniu ekspertyzy.

Ekspertyzę opracowano w oparciu o :

- oględziny makroskopowe zewnętrzne i wewnętrzne obiektu,
- wykonaną inwentaryzację budowlaną obiektu w zakresie niezbędnym do przedstawienia wniosków i zaleceń do przebudowy i nadbudowy.

Normy budowlane:

- PN – 82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe,
- PN – 82/B-02003 Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe,
- PN - 82/B-02020 Ochrona cieplna budynków. Wymagania i obliczenia,
- PN - 80/B-02010 Obciążenia śniegiem,

Literatura fachowa :

- „Porady techniczne przy remoncie budynków” – wyd. WACETOB Sp. z o.o. Warszawskiego Centrum Postępu Techniczno-Organizacyjnego Budownictwa,
- „Awaryjne konstrukcje betonowych i murowych” autor : Adam Mitzel, Wiesław Stachurski, Jan Suwalski,
- „Remonty Budynków i Wzmacnianie Konstrukcji” autor : J.Thierry, Stanisław Zaleski,
- „ Remonty Budynków Mieszkalnych” – Poradnik autorstwa, praca zbiorowa pod kierunkiem doc. mgr inż. Stanisława Zaleskiego.

Założenia przyjęte do obliczeń (wartości obliczeniowe). Przyjęto założenia:

- Dopuszczalny nacisk na grunt 120kPa (1,20 kg/cm²)
- I kategoria geotechniczna, według wg rozporządzenia Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadzenia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 463).
- głębokość przemarzania h_z=1,2m

IV. Oględziny i opis badanych elementów budynku,

1. Oględziny fundamentów, ścian zewnętrznych i wewnętrznych budynku.

Oględzinom poddano ściany zewnętrzne budynku, zwracając główną uwagę na ewentualne rysy, pęknięcia, lub inne uszkodzenia materiału pochodzące od ścian fundamentu i ścian zewnętrznych oraz wewnętrznych. Ściany nośne budynku wykonane są w konstrukcji tradycyjnej murowanej. Nie stwierdzono rys ani pęknięć w ścianach zarówno wewnętrznych jak i zewnętrznych. Nie stwierdzono uszkodzeń ani defektów konstrukcji mających wpływ na statykę budowli. Nie stwierdzono zawilgocenia w ścianach fundamentowych budynku.

2. Oględziny stropu.

Stropy w budynku o konstrukcji żelbetowej. Podczas oględzin nie stwierdzono ponadnormatywnego ugięcia stropu. Nie stwierdzono śladów zawilgocenia.

3. Oględziny konstrukcji dachowej.

Budynek przykryty dachem dwuspadowym, o konstrukcji żelbetowej. Elementy konstrukcji dachowej istniejącego budynku w dobrym stanie technicznym nie wymagającym wymiany. Ze względu na planowaną nadbudowę budynku, należy zdjąć skrajne płyty żelbetowe.

4. Oględziny pozostałych elementów budynku.

Stolarka okienna i drzwiowa PCV i aluminiowa w dobrym stanie technicznym nie wymagająca wymiany, stolarka okienna zewnętrzna stalowa nie wymagająca wymiany.

Istniejące instalacje wewnętrzne - w zależności od wyniku szczegółowych ich branżowych przeglądów, należy pozostawić lub w przypadku negatywnej opinii, wymienić na nowe. Dopuszcza się zachowanie istniejących kominów, po dokonaniu ich przeglądu przez uprawnione służby kominarskie i dopuszczeniu istniejących przewodów wentylacyjno – kominowych do dalszego użytkowania.

Poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia fundamentów. Zgodnie z wg rozporządzenia Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 463) w badanym podłożu występują proste warunki gruntowe.

Uwzględniając powyższe warunki i schemat obliczeniowy konstrukcji badanego budynku posadowienie jego kwalifikuje się do I kategorii geotechnicznej. Ocenia się, że badane podłoże jest korzystne dla bezpośredniego posadowienia w nim budynku.

5. Inwentaryzacja fotograficzna

Zdjęcie 1 – Przedmiotowy budynek – od strony południowej



Zdjęcie 2 – Przedmiotowy budynek – od strony zachodniej



Zdjęcie 3 – Przedmiotowy budynek - od strony północnej



Zdjęcie 4 – Przedmiotowy budynek – od strony wschodniej



V. Cel projektowanej rozbudowy, przebudowy i nadbudowy.

Celem inwestycji jest przebudowa, nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku komunalnego na Izbę Muzealną. Inwestycja polegać ma na nadbudowie budynku oraz na przebudowie istniejących pomieszczeń na parterze oraz termomodernizacji budynku.

VI. Wnioski końcowe.

1. Wykonanie nowych elementów należy szczegółowo przedstawić na rysunkach projektu przebudowy w sposób wykazujący części istniejące i nowe.
2. W związku z planowaną przebudową i nadbudową nie ulegną zwiększeniu parametry obciążenia na istniejące fundamenty w związku z czym nie pojawi się konieczność dokonania wzmocnienia istniejących fundamentów.
3. Pod względem technicznym, ogólnym, należy stwierdzić że obiekt jest w dobrym stanie technicznym, nadającym się do przeprowadzenia projektowanych robót budowlanych. Konstrukcja budynku nie wpłynie negatywnie na obiekty sąsiednie. Przebudowa i nadbudowa obiektu podniesie poziom jego zewnętrznej i wewnętrznej estetyki.

VII. Zalecenia ogólne.

Przy pracach budowlanych mają zastosowanie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy w robotach budowlanych. Prace te winny wykonywać osoby doświadczone przy tego typu robotach, przy nadzorze osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia i doświadczenie budowlane przy tego typu robotach budowlanych.

mgr inż. KINGA KURCZAP
Nr upr. PDK/0280/PWOK/16
38-200 JASŁO, UL. LUBOWSKA 49F/10
NIP 685 287 48 41