

Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Przemyślu
Plac Św. Floriana 1,
37-700 Przemyśl

Do
Wszystkich WYKONAWCÓW

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z art. 275 pkt 1 w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: BUDOWA JEDNOSTKI RATOWNICZO-GAŚNICZEJ W MIEJSCOWOŚCI DUBIECKO KOMENDY MIEJSKIEJ PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W PRZEMYŚLU”

1. Prosimy o szczegółowe określenie przez załączenie specyfikacji i rysunków jak ma wyglądać urządzenie myjni z pozycji 15.2.5.22 przedmiaru „Roboty budowlane”, na podstawie rzutu rys A-1w Wyposażenie – Rzut parteru oraz opisu zawartego w Opisie Technicznym Architektury pkt 2 Program użytkowy, nie da się wycenić tego zakresu.

ad.1) W załączeniu przesyłam opis urządzenia myjni.

2. Czego dotyczy poz przedmiaru budowlanego nr 15.2.5.21 Zakup dostawa i montaż wyposażenia ZAB A – zgodnie z dokumentacją? W na rzutach Wyposażenia i w Opisie wymagań wyposażenia (załącznik nr 4) nie ma zabudowy o takim oznaczeniu.

ad.2) W załączeniu przesyłam ujednoczone rysunki wyposażenia

3. W związku z brakiem zestawienia specyfikacji materiałów dla instalacji wod – kan, c.w.u., c.o, c.ł, gazu zwracamy się z prośbą o ich udostępnienie.

ad.3) Wyceny należy dokonać na podstawie dostarczonych przedmiarów oraz specyfikacji szczegółowej

4. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt przyłączy i sieci sanitarnych – brak w dokumentacji – rysunek PZT branży architektura „Zagospodarowanie terenu” rys nr Z1 nie zawiera danych umożliwiających wycenę tego zakresu.

ad.4) W załączeniu przesyłam opis oraz rysunki przyłączy i instalacji zewnętrznych.

5. Prosimy o potwierdzenie że pełny zakres dostawy i montażu oraz ilości wyposażenia budynku został zawarty w rozdziale nr 15 przedmiaru „Roboty budowlane” i żadne inne wyposażenie nie wchodzi w zakres oferty .

ad.5) W załączeniu przesyłam ujednoczone rysunki wyposażenia

6. Na ścianach między budynkiem socjalnym (oś 5) i częścią magazynową a garażem (oś 10) oraz na ścianach między myjnią a magazynem (oś 10) brak ocieplenia, na przekroju A-A ściany na parterze budynku socjalnego od strony Garażu są oznaczone jako S1 (bez ocieplenia) i tak samo ściany części magazynowo-warsztatowej są

oznaczone jako S1 – tylko ściana na piętrze budynku socjalnego jest oznaczona jako S5 z ociepleniem styropian/wełna mineralna gr 6cm z wykończeniem tynkiem cem-wap na ociepleniu – Garaż projektowany jest na temperaturę +10C, myjnia na +16C a pomieszczenia socjalne i część magazynów na +20C więc powinno być wykonane ocieplenie na ścianach. Czy na ścianie od strony budynku socjalnego która jest REI 60 nie powinno być ocieplenia wyłącznie z wełny na pełną wysokość?

Ad.6) Ściana wewnętrzna na osi „5” powinna być ocieplona wełną na całej powierzchni

7. Czy drzwi D6 do pomieszczenia z rurą zjazdową nie powinny być przeciwpożarowe bo znajdują się one na granicy strefy REI60 między pomieszczeniem garażu (otwór w stropie) a pomieszczeniami budynku socjalnego? Czy nie powinny być one automatycznie otwierane w czasie alarmu żeby strażacy wbiegający do tego przedsiönka (pom 1.30) nie poturčili się drzwiami otwierającymi się w stronę rury zjazdowej?

ad.7) Tak w/w drzwi powinny być automatyczne i spełniać wymóg odporności ogniowej EI30

8. Z czego ma być wykonana posadzka w otoczeniu rury zjazdowej (miejsce lądowania po zjechaniu rurą) w garażu?

ad.8) Posadzka w otoczeniu rury w formie poduszki amortyzującej Ø120cm wys. 10cm zagłębiona w posadzce: warstwa wierzchnia - granulát EPDM – 2cm; warstwa podkładowa - granulát gumowy SBR - 8cm

9. Prosimy o podanie parametrów technicznych urządzenia

wieloczynnościowego do ćwiczeń siłowych (D) – w opisie wymagań technicznych wyposażenia (załącznik nr 4) brak określenia tych parametrów a na Rzucie Wyposażenia I Piętra, urządzenie to wygląda jak urządzenie: E-ławka ze stojakiem na sztangę .

Ad 9) W załączeniu przykładowa karta urządzenia

10. W przedmiarze Roboty budowlane Rozdział 15. Podano ilości mebli i wyposażenia które nie zgadzają się z rzutami wyposażenia np. krzesło K2; przedmiar: 3szt rzuty : 13szt, regał R3; przedmiar: 31szt, rzuty: 19szt, szafka ubraniowa S1; przedmiar: 79szt, rzuty: 85szt, szafa S5; przedmiar: 21szt rzuty 29szt itd., drabinka do ćwiczeń; przedmiar: 5szt rzuty: 3szt, itd., czy ilości i rodzaje wyposażenia należy przyjmować na podstawie przedmiaru czy z rzutów wyposażenia?

Ad 10) W załączeniu przesyłam ujednoczone rysunki wyposażenia

11. W przedmiarze nie ujęto wszystkich elementów wyposażenia meblowego pokazanych na rysunkach wyposażenia np. ST2 - 1szt, ST3 - 1szt, Sp1 - 1szt, B3 - 1szt i K6 - 10szt, czy wchodzi one w zakres oferty?

Ad 11) W załączeniu przesyłam ujednoczone rysunki wyposażenia

12. Co to jest Gabłota ścienna przeszklona z pozycji 15.2.2.37 przedmiaru Roboty budowlane – w Załączniku nr 4 opis wymagań wyposażenia brak opisu tego mebla.

Ad 12) W załączeniu rysunek gabłoty

13. Gdzie jest opis jak wygląda Szafa socjalno-gospodarcza z pozycji 15.2.2.35 przedmiaru Roboty budowlane?

Ad 13) W załączeniu przesyłam ujednoczone rysunki wyposażenia

14. Gdzie będzie usytuowana

Elektryczna wciągarka (winda) mokrych węży pożarniczych - 2 szt z pozycji 15.2.4.6 przedmiaru Roboty budowlane – jakie są parametry techniczne i wygląd (rysunki) tego urządzenia. Suszarnia węży jest pomieszczeniem o wysokości 2,85m i znajduje się na parterze?

Ad 14) W suszarni zainstalowano urządzenia do suszenia węży, zrezygnowano z wyciągania węży.

15. Prosimy o udostępnienie opisu i rysunków automatyki do wentylacji i klimatyzacji.

ad.15) System AKPiA wentylacji mechanicznej wchodzi w zakres dostawy i montażu konkretnych urządzeń i stanowi komplet z urządzeniami – zależy od konkretnego producenta.

Opis pracy poszczególnych układów wentylacyjnych zamieszczony jest w projekcie „Instalacja wentylacji mechanicznej”. Centrale wentylacyjne powinny być wyposażone w automatykę producenta urządzenia z odpowiednią ilością modułów (rozszerzeń) odpowiedzialnych za sterowanie i monitoring poszczególnych elementów centrali wentylacyjnej. Wszystkie czujniki wykorzystywane w procesie technologicznym zostaną podłączone do sterownika centrali. Wykonawca instalacji zobowiązany jest do wykonania zasilenia energetycznego wszystkich urządzeń od szaf zasilająco-sterujących zgodnie ze standardami opisanymi w części elektrycznej projektu,

16. Prosimy o określenie parametrów technicznych materiałów związanych z budową wspinalni: ściana frontowa wspinalni (boki i przestrzeń pod otworami okiennymi), parapety, maty amortyzacyjne na ścianie, pomosty, okucia otworów okiennych, klapy zamykające otwory w pomostach itp. – brak opisu a rysunek W-1 nie precyzuje zastosowanych materiałów do wykonania obiektu.

ad.16) W załączeniu przesyłam opis do wspinalni.

17. W ścianie REI 60 w osi 5 są drzwi D1 – 2 szt i D2 – 1 szt, zgodnie z Rzutem Parteru, na Zestawieniu Drzwi oraz w przedmiarze nie oznaczono klasy ich przeciwpożarowości - prosimy o uzupełnienie tych drzwi w poprawionym zestawieniu.

ad. 1) W załączeniu przesyłam doprecyzowane rzuty oraz zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej

18. Na rzucie Parteru rys nr. A-1 występuje w osi nr 1 okno O5 – brak tego okna w zestawieniach okien i w przedmiarze – prosimy o uzupełnienie tego okna w poprawionym zestawieniu.

ad. 18) W załączeniu przesyłam doprecyzowane zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej

19. Zgodnie z rzutem Piętra rys nr A-2 w Siłowni (pom nr 1.13) na posadzce jest terakota a w opisie technicznym architektury pkt. 7.4 w tym pomieszczeniu ma być wykładzina PCV – Jaka posadzka ma być w tym pomieszczeniu?

ad. 19) Ma być wykładzina PCV Zgodnie z załączonymi rzutami

20. Zgodnie z opisem technicznym architektury pkt 7.4 wykładzina PCV występuje w pokojach wypoczynku, komunikacji JRG oraz w siłowni a zgodnie z rzutami architektonicznymi w tych pomieszczeniach jest terakota – Prosimy o jednoznaczne określenie w których pomieszczeniach (z podaniem numerów pomieszczeń) należy wykonać posadzkę z płytek a w których ma być wykładzina PCV.

ad. 20) Zgodnie z załączonymi rzutami

21. Zgodnie z opisem technicznym architektury pkt 7.4 płytki granitowe 60x60x1,5cm mają być w komunikacji głównej parteru i pietra z klatką schodową – prosimy o określenie z podaniem numerów pomieszczeń w których mają być te płytki bo pomieszczeń związanych z komunikacją jest w budynku 10 szt i dwie klatki schodowe.

ad. 21) Zgodnie z załączonymi rzutami

22. Prosimy o określenie w których pomieszczeniach z podaniem numerów należy wykonać posadzki z wykładzin dywanowych – zgodnie z rzutami architektury w tych pomieszczeniach są płytki.

ad. 22) Zgodnie z załączonymi rzutami

23. Zgodnie z opisem technicznym architektury podłoga techniczna podniesiona ma być w pomieszczeniu monitoringu radiowego – gdzie znajduje się to pomieszczenie bo na rzutach architektury nie ma pomieszczenia o takim oznaczeniu?

ad. 23) Podłoga techniczna przewidziana jest w pom. 0.3, 0.33, 1,35. Zgodnie z załączonymi rzutami

24. Czy drzwi do kotłowni oznaczone jako D4 z kotłowni do komunikacji nie powinny posiadać odporności pożarowej? Zgodnie z rzutem parteru i zestawieniem też drzwi nie mają odporności pożarowej.

ad. 24) Tak drzwi do kotłowni oraz rozdzielni elektrycznej o odporności EI30 Zgodnie z załączonymi zestawieniami

25. Czy drzwi z klatki schodowej w osiach H-J 1-3 oznaczone jako D2 (na parterze) i ścianka aluminiowa oznaczona jako D7 (na Piętrze) do komunikacji nie powinny być posiadać odporności pożarowej? Zgodnie z rzutem parteru i zestawieniem te drzwi nie mają odporności pożarowej.

ad. 25) Zgodnie z załączonymi rzutami i zestawieniami

26. Czy drzwi z klatki schodowej w osiach B-D 1-4 na piętrze oznaczone jako D1 nie powinny posiadać odporności pożarowej? Zgodnie z rzutem piętra i zestawieniem te drzwi nie mają odporności pożarowej.

ad. 26) Zgodnie z załączonymi rzutami i zestawieniami

27. Zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej wewnętrznej drzwi D1, D2, D3 i D4 są drewniane płytowe a zgodnie z opisem technicznym pkt 7.5 drzwi wewnętrzne o tych samych oznaczeniach w części warsztatowej mają być stalowe. Prosimy o poprawienie zestawienia drzwi o drzwi stalowe , oraz poprawienie rzutów żeby było jednoznacznie określone które drzwi mają być drewniane a

które stalowe, które drzwi drewniane mają mieć ościeżnice metalowe kątowe (zgodnie z zestawieniem drzwi), a które mają mieć ościeżnice drewniane regulowane (zgodnie z opisem)?

ad. 27) W załączeniu przesyłam doprecyzowane rzuty oraz zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej oraz zestawieniami

28. Zgodnie z opisem architektury pkt 7.5 drzwi w sanitariatach mają być z bulajem i samozamykaczem – na zestawieniach brak określenia ile drzwi ma być wyposażonych w bulaje i samozamykacze – drzwi do sanitariatów są oznaczone na rzutach jako D1 lub Dw1 a na zestawieniach bez określenia ile z ma być z bulajami czy samozamykaczami. Prosimy o poprawienie zestawień drzwi .

ad. 27) W załączeniu przesyłam doprecyzowane rzuty oraz zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej

29. W opisie technicznym instalacji sanitarnych w punkcie nr 6 jest krótki opis instalacji sprężonego powietrza niestety brak jest schematu wymienionego w w/w punkcie opisu oraz doboru urządzeń i przewodów a także brak rzutu rozprowadzenia przewodów po budynku wraz z doбором armatury. ad.29) W załączeniu przesyłam Opis, schemat oraz przedmiar inst. sprężonego powietrza.