



LEGENDA

Legenda:

- Obrys terenu przeznaczonego pod inwestycję
- ▭ Powierzchnie zabudowy
- ▨ Drogi wewnętrzne
- ▩ Miejsca parkingowe
- ▩ Miejsca parkingowe os.niepełnosprawnej
- ▨ Chodniki
- ▨ Zieleni niska
- △ Wejście do budynków
- ▲ Wjazd na teren objęty opracowaniem
- IV Liczba kondygnacji

MW, KDL Oznaczenia z MPZP

SM Miejsce składowania odpadów

PZ Plac zabaw

— Analiza nasłonecznienia

— Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu w MPZP

● Proponowane miejsca nasadzeń zieleni

NIEMCE, dz. ew. nr 26/84 i 26/73, obręb 17
ANALIZA CHŁONNOŚCI
SKALA 1:500

Przedstawione opracowanie ma charakter wstępny, poglądowy i stanowi materiał wyjściowy do dalszych prac projektowych. Parametry zabudowy mogą ulec zmianom wskutek dalszych analiz terenów inwestycyjnych. Rysunek został sporządzony w oparciu o otaczającą zabudowę. Na dalszych etapach należy uwzględnić możliwość realizacji obiektów lub lokali usługowych, w tym przeznaczenia części powierzchni użytkowej mieszkań na funkcje usługowe zgodnie z lokalnymi potrzebami.