

„projektowane postanowienia umowy”

UMOWA Nr SP-...../...../202...

zawarta w dniu _____ w Kamiennej Górze, pomiędzy:

Powiatem Kamiennogórskim z/s w Kamiennej Górze (58-400), przy ul. Wł. Broniewskiego 15, NIP: 614-14-74-708, reprezentowanym przez:

1. Jarosława Gęborysa – Starostę Powiatu,
2. Małgorzatę Krzyszkowską – Wicestarostę Powiatu,

przy Zbigniewa Lipienia – Skarbnika Powiatu,

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

_____ (nazwa i adres podmiotu gospodarczego) wpisaną do CEiDG/KRS pod numerem _____, kapitał zakładowy _____ PLN, reprezentowanym przez upoważnionego(ych) przedstawiciela (i) – (niepotrzebne skreślić):

1. _____

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

Zamawiający i Wykonawca, zwani będą dalej także „Stroną”, zaś łącznie „Stronami”.

W rezultacie dokonania wyboru oferty, z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania ekspertyzę budowlaną dotyczącą stanu technicznego uszkodzonego fragmentu drogi powiatowej nr 3476D przy ul. Wiejskiej w Kamiennej Górze wraz z murem oporowym.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **Załącznik Nr 1** do niniejszej umowy.
3. Ekspertyza powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa. Wykonawca dołączy do sporządzonej ekspertyzy budowlanej pisemne oświadczenie, że została ona wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy oraz, że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Zastosowane w opracowaniu materiały i wyroby muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Wykonawca opíše proponowane materiały i urządzenia za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw; jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia,

Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń.

5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu opracowanie w wersji papierowej w ilości 3 egz. oraz wersji elektronicznej na płycie CD.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje oraz osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 2. TERMIN WYKONANIA UMOWY

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego tj. Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze opracowanie stanowiące przedmiot niniejszej umowy **w terminie do dnia 31.03.2022 r.**

§ 3. WYNAGRODZENIE

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, zgodnie z ofertą Wykonawcy, w kwocie:
netto złotych
plus należny podatek VAT w wysokości złotych
Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi: złotych
(słownie: i 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym, które nie podlega zmianie w czasie trwania umowy i obejmuje wszelkie** wydatki i koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie należności publiczno-prawne, jakie są ponoszone przez Zamawiającego z tytułu zawarcia niniejszej umowy (dot. sytuacji, gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe jest niezmienne w okresie obowiązywania umowy z wyłączeniem sytuacji związanej z urzędową zmianą stawek podatku VAT.

§ 4. SPOSÓB ROZLICZENIA/FAKTURY

1. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy, będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez Strony umowy, z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi regulacjami prawnymi i w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Przekazanie przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego zgodnie z § 6 umowy.
3. Do faktury Wykonawca dołączy oryginał oświadczenia, że wykonał przedmiot umowy siłami własnymi bez udziału podwykonawców lub w przypadku udziału podwykonawców, oryginał oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców i dalszych podwykonawców, o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub inne dowody zapłaty (za dowód zapłaty na rzecz podwykonawcy uznawane będą: potwierdzenie wykonania przelewu na rzecz podwykonawcy wystawione przez instytucję finansową lub pisemne pokwitowanie zgodnie z art. 462 Kodeksu cywilnego lub inny dokument wystawiony przez podwykonawcę potwierdzający uregulowanie wszystkich należności).

4. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktury Wykonawcy będzie wynosił do 30 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi i oświadczeniami, o których mowa w ust. 3 na rachunek bankowy Wykonawcy nr Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu.
5. **Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem bankowym związanym z działalnością gospodarczą oraz został zgłoszony właściwemu urzędowi skarbowemu.**
6. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych w formie elektronicznej (faktury elektroniczne) przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, w formacie PDF w związku z realizacją niniejszej umowy.
7. **Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT na: Powiat Kamiennogórski, ul. Wł. Broniewskiego 15, 58-400 Kamienna Góra; NIP: 614 14 74 708.**
8. Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (platforma), pod adresem <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/zaloguj>. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do zamawiającego za pośrednictwem platformy. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury w formie innej niż faktura elektroniczna przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania jest: Powiat Kamiennogórski, ul. Wł. Broniewskiego 15, 58-400 Kamienna Góra lub adres mailowy Zamawiającego: powiat@kamienna-gora.pl
9. W zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa do regulowania płatności wynikających z niniejszej umowy zastosowanie znajduje mechanizm podzielonej płatności (tzw. split payment).
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia.

§ 5. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie – do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi za wyjątkiem:
 - 1)
 - 2)które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy (podwykonawców).¹
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechanie Podwykonawców jak za swoje własne.
3. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o realizacji przedmiotu umowy siłami podwykonawcy/podwykonawców w terminie 7 dni od zawarcia umowy z podwykonawcą oraz wskazania danych identyfikujących podwykonawcę/podwykonawców w przypadku, gdy Wykonawca w ofercie nie wskazał części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcy.

¹ Jeżeli z treści oferty Wykonawcy wynikać będzie, iż Wykonawca zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy (podwykonawcom).

§ 6. ODBIÓR USŁUGI

1. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego w terminie określonym w § 2.
3. Odbiór ekspertyzy wraz z załącznikami odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Kompletna ekspertyza zostanie dostarczona Zamawiającemu w wersji papierowej w ilościach egzemplarzy wymienionych w § 1 ust. 5, oraz całość opracowania w wersji elektronicznej. W przypadku dokumentacji rysunkowej są to pliki z rozszerzeniem pdf i dwg, dokumentacji opisowej (tekstowej).

§ 7. KARY UMOWNE

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają następujące kary umowne:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu:

- a) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalnie do stopnia zaawansowania prac na dzień przerwania tych prac potwierdzonych protokołem sporządzonym przez strony umowy.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki;
 - b) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad;
 - c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody w tym utraconej korzyści. Kara zostanie wypłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty doręczenia przez drugą stronę żądania zapłaty.
 3. Kary umowne mogą być naliczane odrębnie dla każdego z przypadków będącego podstawą ich zastosowania. Maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 50% wartości zamówienia, o której mowa w § 3 ust. 1.
 4. Naliczenie oraz zapłata kar umownych nie zwalniają Wykonawcy z wykonania zobowiązań określonych umową.
 5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy i naliczenia kar z tego tytułu niezależnie od pobrania i naliczenia kar z innych tytułów przewidzianych w umowie.
 6. Wykonawca oświadcza, że upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia, kar umownych i innych płatności naliczonych przez Zamawiającego.

§ 8. PRAWA AUTORSKIE

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego ekspertyzy powstałej w związku z realizacją niniejszej umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach ceny ofertowej brutto, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat,

całość autorskich praw majątkowych do wszystkich dokumentów w rozumieniu ustawy z dnia 04.02.1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu umowy w szczególności takich jak: mapy, rysunki, obliczenia, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2.

Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. dokumenty, które przekaze Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy.

2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. opracowania lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie bez żadnych ograniczeń ilościowych, techniką drukarską, w pamięci komputera, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu internet i intranet, w szczególności on-line, a także poprzez wydruk komputerowy, na każdym znanym w dacie podpisania niniejszej umowy nośniku,
 - b) wykorzystywanie wielokrotne do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
 - c) wykorzystanie na potrzeby przeprowadzenia postępowania przetargowego,
 - d) wprowadzanie do pamięci komputera, wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji ekspertyzy w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
 - e) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - f) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji,
 - g) wykorzystanie w całości lub części, przetwarzanie oraz dokonywanie jej zmian, poprawek i modyfikacji,
 - h) wykorzystywanie do tworzenia dodatkowych niezbędnych opracowań,
 - i) rozpowszechnianie dokumentacji w sposób inny niż określony w pkt. a – h np. publicznego udostępniania.
3. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 może następować w całości, w częściach, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji.
4. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że realizacja przedmiotu umowy nie spowoduje naruszenia praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich.
5. Ekspertyza nie będzie bez uprzedniej zgody Zamawiającego udostępniana publicznie ani w inny sposób rozpowszechniana przed datą przekazania ekspertyzy Zamawiającemu.
6. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że twórcy ekspertyzy nie będą dochodzić od Zamawiającego uprawnień określonych w art. 16 pkt 3 i 5 ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W szczególności Zamawiający będzie uprawniony do oznaczenia ekspertyzy w wybrany przez siebie sposób i sprawowania nadzoru nad wykorzystywaniem ekspertyzy.
7. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło, w związku z nienależytym wykonaniem ekspertyzy w ramach kontraktu przez Wykonawcę, Wykonawca:

- a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
8. Jeżeli do czasu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 1, nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.
 9. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do udzielania innym podmiotom dalszych zezwoleń na wykonywanie praw zależnych w stosunku do ekspertyzy w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
 10. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeniesienia na osoby trzecie uprawnień i obowiązków wynikających z umowy.
 11. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie. Zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzania i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami.

§ 9. WADY PODCZAS ODBIORU

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem zamawiającego za wady ekspertyzy zmniejszające jej wartość lub użyteczność na potrzeby przedłożenia jej Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Kamiennej Górze.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne ekspertyzy istniejące w czasie odbioru oraz wady powstałe, ujawnione po odbiorze.
3. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie do 7 dni od dnia wykrycia wady.
4. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy,
 - b) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,
 - c) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego,
 - d) w przypadku niekompletności ekspertyzy objętej niniejszą umową, koszt wykonania ekspertyzy uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
5. Odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego nie oznacza jej sprawdzenia pod względem jakości i prawidłowości a tym samym nie ogranicza oraz nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do zgłaszania wad.

§ 10. UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji umowy opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia oryginału polisy na każde żądanie Zamawiającego.

§ 10. Odstąpienie od umowy:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub zaprzestanie działalności Wykonawcy,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, który uniemożliwia realizację umowy,
 - d) wykonawca nie przystąpił do wykonania ekspertyzy bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni oraz nie kontynuuje prac, pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie,
 - e) wykonawca wykonuje prace niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11. Zmiany umowy:

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian treści umowy:
 - a) gdy dochowanie terminu nie jest możliwe z uwagi na siłę wyższą, która ma bezpośredni wpływ na terminowość wykonania zamówienia;
Siła Wyższa oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, w tym dostosowanie się do zarządzeń, zakazów lub wiążących rekomendacji ze strony organów państwowych dotyczących ochrony zdrowia publicznego w związku zagrożeniem koronawirusem SARS-CoV-2. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu, Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na kary umowne lub rozwiązanie Umowy z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Każda ze stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wykaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszelkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których nie wstrzymują zdarzenia Siły Wyższej, w przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy;

- b) zmiana sposobu wykonania umowy w przypadku gdy wystąpi konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
- 2. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów, Wykonawca winien niezwłocznie poinformować Zamawiającego pisemnie.
- 3. Zmiana terminu umowy nie może skutkować roszczeniem Wykonawcy o dodatkową zapłatę.

§ 12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

- 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne właściwe w przedmiocie niniejszej umowy.
- 2. Ewentualne spory wynikłe z wykonywania niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie rozstrzygać będzie właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
- 3. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, 1 egzemplarz Wykonawca.
- 4. Załączniki do umowy stanowią:
 - 1) oferta Wykonawcy,
 - 2) kopia uprawnień osób wskazanych do realizacji zamówienia.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: