

Stargard, 25.11.2022

**Informacja
o kwalifikacji do negocjacji**

Dotyczy: zamówienia pn „Modernizacja 11 wolnych lokali mieszkalnych w Stargardzie”

Działając na podstawie art. 287 ust. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, zamawiający informuje, że dokonał oceny ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu zakresie zadania nr 1 i nr 4

W pierwszej kolejności zamawiający ustalił, że w zakresie powyższych zadań zostały złożone następujące oferty:

zadanie nr 1-

1. Łukasz Skorodyński, Firma remontowo-Budowlana Łukasz Skorodyński, ul. Sienkiewicza 7/1, 72-130 Maszewo, cena 321 396,76 zł brutto, gwarancja 48 m-cy
2. Bartłomiej Lasik B.L-BUD Budzeń 23, 72-112 Stepnica, cena 301 348,89 zł brutto, gwarancja 60 m-cy,
3. Maciej Czajewski Firma, Kunowo 55, 73-110 Stargard, cena 436 420,43 zł brutto, gwarancja 38 m-cy

Zadanie nr 4

1. Paweł Krzemieniecki KODI, Witkowo I 42/3/2 73-110 Stargard, cena 344 397,93 zł brutto, gwarancja 48 m-cy,
2. Bartłomiej Lasik B.L-BUD Budzeń 23, 72-112 Stepnica, cena 329 772,96 zł brutto, gwarancja 60 m-cy.

W wyniku badania ofert na podstawie art.226 ust.1 ustawy PZP, zamawiający ustalił, że:

1 odrzuceniu podlega oferta złożona przez:

- 1) Bartłomieja **Lasika B.L-BUD Budzeń 23, 72-112 Stepnica**

Uzasadnienie odrzucenia:

Prawne: art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp

Faktyczne:

Wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu w zakresie posiadania zdolności zawodowej, tj dysponowania osobą kierownika budowy w zakresie instalacyjnym posiadającego min dwuletniego okresu doświadczenia w kierowaniu robotami instalacyjnymi.

- 2) Macieja Czajewskiego Firma, Kunowo 55, 73-110 Stargard,

Uzasadnienie odrzucenia:

Prawne: art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp

Faktyczne: Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

2. Następujący wykonawcy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, a w wyniku oceny z zastosowaniem przyjętych kryteriów oceny ofert, przyznano im następującą punktację:

Nr oferty	Wykonawca*	Kryterium 1 Cena Wartość z oferty	Kryterium 1 przyznana punktacja	Kryterium 2 ilość miesięcy gwarancji	Kryterium 2 przyznana punktacja	Łączna punktacja
2 zadanie nr 1	Łukasz Skorodyński , Firma Remontowo- Budowlana, Maszewo	321 396,76 zł brutto	98,00	48 m-cy	1,6	99,6
3 zadanie nr 4	Paweł Krzemieniecki KODI Witkowo I	344 397,93 zł brutto	98,00	48 m-cy	1,6	99,6

Wykonawcy zakwalifikowani do etapu negocjacji

1. Łukasz Skorodyński , Firma remontowo-Budowlana Łukasz Skorodyński, ul. Sienkiewicza 7/1, 72-130 Maszewo,, gwarancja 48 m-cy
2. Paweł Krzemieniecki KODI , Witkowo I 42/3/2 73-110 Stargard, cena 344 397,93 zł brutto, gwarancja 48 m-cy,