

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
(Część nr 1)

Nazwa zamówienia:

Wyposażenie Zespołu Szkół w Kórniku, ul. Poznańska 2, w system kasy strażnicy pożarnej (KSP) wraz z uruchomieniem.

Adres obiektu budowlanego:

Zespół Szkół w Kórniku, ul. Poznańska 2, 62-035 Kórnik,

Nazwa zamówienia wg CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

Nazwa i adres Zamawiającego:

Powiat Poznański

ul. Jackowskiego 18

60-509 Poznań

Opracował:

Krzysztof Borowski

Wydział Inwestycji i Remontów

czerwiec 2020 r.



Zawartość opracowania:

A. Część opisowa

B. Część informacyjna

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Zamówienie obejmuje zakresem zaprojektowanie i wybudowanie systemu kasety KSP, w tym objęcie stosowaniem kasety KSP przez Państwową Straż Pożarną, w obiekcie Powiatu Poznańskiego, tj. Zespół Szkół w Kórniku.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w oparciu o *Wytyczne wyposażania budynków w kasety straży pożarnej, tj. CNBOP-PIB W-0002 Wydanie 1, sierpień 2015 Egzemplarz nr KSP-19 udostępniony w dniu 26.09.2017 r. dla: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, ul. Masztalarska 3, 61-767 Poznań, stanowiący załącznik nr 1.*

2. Zakres prac.

2.1 Dokumentacja projektowa

Zadanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, która winna się składać z następujących elementów:

- 1) Projekt Wykonawczy - przedstawiający szczegółowe usytuowanie wszystkich urządzeń i ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółową specyfikację (ilościową i jakościową) urządzeń i materiałów. Projekt wykonawczy musi uwzględniać całość prac. Zamawiający wymagał będzie przedłożenia do weryfikacji Projektu Wykonawczego przed skierowaniem do realizacji,
- 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Wykonanie dokumentacji projektowej powinny poprzedzać prace przedprojektowe takie jak wykonanie uzgodnień do celów projektowych, analiz itp., oraz wykonanie niezbędnych uzgodnień i akceptacji projektu przez rzeczoznawcę d/s ppoż.

Wszelkie przytoczone w dokumentacji projektowej (tj. projektach wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót) normy i akty prawne muszą być aktualne na dzień sporządzenia dokumentacji.

Zgodnie z art. 29, pkt. 3 Ustawy Prawa zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, ze zm.): *Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.*

2.2 Termin realizacji dokumentacji:

- a) dokumentacja projektowa - 5 tygodni od dnia podpisania umowy,
- b) weryfikacja dokumentacji projektowej pod względem formalnym przez Zamawiającego – 1 tydzień po przekazaniu dokumentacji Zamawiającemu.

2.3 Roboty budowlane

Realizacja zamówienia obejmuje swoim zakresem wykonanie i uruchomienie systemu KSP w obiekcie, w tym objęcie stosowaniem kasety KSP przez Państwową Straż Pożarną.

2.4 Termin realizacji robót budowlanych

- a) Przekazanie placu budowy - w terminie 1 tygodnia po pozytywnej weryfikacji Dokumentacji Projektowej przez Zamawiającego.
- b) wykonanie i uruchomienie systemu kasy KSP w obiekcie, z objęciem stosowaniem kasy KSP przez Państwową Straż Pożarną - 8 tygodni po przekazaniu placu budowy.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie 15 tygodni od dnia podpisania umowy z Zamawiającym.

3. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

3.1 Wymagania ogólne

Wyroby stosowane w trakcie wykonywania robót mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami i posiadają wymagane parametry.

Okres gwarancji na wykonany przedmiot – minimum 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

Do obowiązków Wykonawcy należy pozyskanie i weryfikacja wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności wykonanie rozeznania układu pomieszczeń, urządzeń i sieci w zakresie potrzebnym dla sporządzenia projektu wykonawczego.

Należy przyjąć rozwiązania zapewniające prostą, niezawodną eksploatację w długim okresie przy najniższych kosztach eksploatacji, jak również możliwość szybkiego reagowania w sytuacji kolizji lub awarii. Dokumentacja projektowa winna przewidywać rozwiązania energooszczędne, w zakresie zużycia energii elektrycznej.

Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, zawierającą wszystkie powstałe w czasie realizacji zmiany względem zatwierdzonej dokumentacji wykonawczej, oraz wszystkie konieczne i wymagane przepisami testy urządzeń, systemów, przewodów, atesty na wbudowane urządzenia i materiały, ich instrukcje obsługi, protokoły z uruchomienia określone przez instalatora, dostawcę lub producenta wraz z Oświadczeniem Wykonawcy o objęciu stosowaniem przez Państwową Straż Pożarną, kasy KSP.

Dokumentacja powykonawcza ma zawierać oświadczenie Wykonawcy i Kierownika Robót, posiadającego uprawnienia budowlane dla wykonywanych prac, o zgodności wykonania robót z dokumentacją oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi.

3.2 Charakterystyka kaset KSP:

- urządzenie elektroniczne służące do przechowywania kluczy/kart wejściowych do obiektu,
- drzwiczki zewnętrzne zwalniane elektronicznie (elektrozamek), na skutek wywołania alarmu pożarowego II stopnia,
- drzwiczki wewnętrzne otwierane z klawiatury numerycznej kodem PIN,
- wewnątrz kasy KSP musi znajdować się depozytor na klucze/karty do drzwi wejściowych do budynku i klucz do szafki z kluczami (możliwość umieszczenia minimum 8 kluczy, maksymalnie 12),
- na drzwiach wewnętrznych winien być umieszczony nr ID budynku, który może służyć do autoryzacji generowania jednorazowych kodów PIN przez dyspozytora PSP,
- wewnątrz kasy KSP powinny być zamontowane radiatory utrzymujące temperaturę KSP umożliwiającą jej pracę w każdych warunkach atmosferycznych.

3.3 Sposób montażu kaset KSP:

- kasetę KSP powinna być zainstalowana w odległości nie większej niż 5m od głównego wejścia do budynku,
- front kasety KSP powinien licować się ze ścianą budynku,
- dolna krawędź KSP powinna być umieszczona na wysokości od 1,0m do 1,5m od poziomu terenu,
- nad kasetą KSP należy zamontować błyskające czerwone światło (uruchamiane w przypadku wywołania alarmu),
- kasetę KSP należy podłączyć do istniejącego w obiekcie systemu sygnalizacji włamania i napadu,
- kasetę KSP należy podłączyć do istniejącego w obiekcie systemu sygnalizacji pożaru.

4. Informacje uzupełniające.

- Niniejsze opracowanie, zawiera wytyczne dla Wykonawców, należytego wykonania projektu i realizacji robót budowlanych. Oferta Wykonawców powinna obejmować całość sporządzenia dokumentacji oraz robót budowlanych, dostaw i usług potrzebnych do przeprowadzenia przedsięwzięcia, aż do momentu przekazania całości Zamawiającemu. Oferta powinna być zgodna z treścią niniejszego Programem.
- Koszty naprawy ewentualnych uszkodzeń wewnątrz obiektu oraz na zewnątrz, w tym nawierzchni dróg, chodników, posadzek, powierzchni ściennych lub sufitowych ponosi Wykonawca i powinien uwzględnić je w cenie oferty.
- Miejsca prowadzenia robót Wykonawca będzie zobowiązany skutecznie zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych oraz przed działaniem czynników atmosferycznych (deszczu, wiatru itp.), jak również przed roznoszeniem się pyłu i kurzu na powierzchnie sąsiadujące.
- Wykonanie prac należy zrealizować w zakresie:
 - uzgodnienie procedur objęcia stosowaniem przez Państwową Straż Pożarną kasety KSP dla obiektów.
 - zintegrowanie systemu kaset KSP z istniejącymi systemami SSWiN oraz SSP w obiekcie (jeżeli w projekcie będzie przewidziana rozbudowa systemów SSWiN, SSP z uwagi na nowe warunki pracy, to przedmiot zamówienia obejmuje również ich rozbudowę oraz zainstalowanie nowych elementów),
 - uruchomienie systemu KSP w obiekcie, w oparciu o procedury i systemy Państwowej Straży Pożarnej.
 - wykonanie testów funkcjonalnych systemu KSP w obiektach, w tym testy działania systemu KSP we współpracy z Państwową Strażą Pożarną.
 - aktualizacja instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu uwzględniając specyfikę pracy i możliwości nowego systemu KSP, zatwierdzoną przez osobę uprawnioną odrębnymi przepisami w tym zakresie,
 - wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dokumentacji powykonawczej dla systemu kaset KSP w obiektach,
 - zapoznanie/przeszkolenie pracowników Zamawiającego z zakresem obsługi i eksploatacji nowego systemu kaset KSP.

B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

1. Lokalizacja.

Zadanie dotyczy obiektu, znajdującego się na terenie Powiatu Poznańskiego - Zespół Szkół w Kórniku, usytuowanego w lokalizacji ul. Poznańska 2, 62-035 Kórnik.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania ww. nieruchomością, w celu wykonania zamówienia.

2. Dane o obiekcie.

Zespół Szkół w Kórniku, ul. Poznańska 2, 62-035 Kórnik,

Obiekt składa się z 3 budynków – budynku głównego szkoły, budynku sali gimnastycznej oraz budynku szkolnego z sanitariatami. Wejście do budynków możliwe jest z podwórza szkolnego, odgradzonego płotem i bramą. Centrala alarmowa znajduje się w pomieszczeniu technicznym. Ponadto:

- obiekt wyposażony w system sygnalizacji włamania i napadu,
- obiekt częściowo wyposażony w sygnalizację pożaru,
- obiekt posiada monitoring zewnętrznej grupy interwencyjnej,
- obiekt nie posiada monitoringu pożarowego PSP.

3. Podstawowe przepisy prawne.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa i wytycznymi, w tym w szczególności:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1129),
- ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r, poz. 1129),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. z 2007 r., Nr 143, poz. 1002 ze zm.),
- PKN-CEN/TS 54-14:2006 Systemy sygnalizacji pożarowej. Wytyczne planowania, projektowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji,
- PN-EN 54-2:2002 Systemy sygnalizacji pożarowej. Centrale sygnalizacji pożarowej; ze zmianą A1:2007,
- PN-EN 54-18:2007 Systemy sygnalizacji pożarowej. Urządzenia wejścia/wyjścia.

W przypadku zmian ustaw, rozporządzeń, norm lub wytycznych należy stosować najbardziej aktualne. Nie wskazanie w powyższym wykazie przepisu prawa nie zwalnia Wykonawcy z jego zastosowania.

4. Forma dokumentacji.

- Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach zamówienia kompletną dokumentację wraz ze spisem opracowań i oświadczeniem, że dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia jej przydatności do zrealizowania celu, któremu ma służyć.
- Dokumentację należy przekazać zamawiającemu w wersji papierowej oraz elektronicznej w ilościach ujętych w tabelce poniżej:

Faza opracowania	Wersja papierowa	Wersja elektroniczna
Projekty wykonawcze	4 egz.	2 kpl. w wersji uniemożliwiającej ingerencję osób trzecich w zapisie PDF oraz 2 kpl w zapisie Microsoft Office Word, rys. w formacie dwg
Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót	4 egz.	2 kpl. w wersji uniemożliwiającej ingerencję osób trzecich – w zapisie PDF oraz 2 kpl. w zapisie Microsoft Office Word

- Układ dokumentacji w wersji elektronicznej w formacie PDF taki sam jak w wersji papierowej.
- Niezbędne dokumenty oraz egzemplarze dokumentacji potrzebne do przeprowadzenia wszelkich uzgodnień wybrany Wykonawca skalkuluje w cenie oferty.
- Wykonawca dostarczy wersję elektroniczną na nośniku CD/DVD.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
(Część nr 2)

Nazwa zamówienia:

Wyposażenie Liceum Ogólnokształcącego, im. Mikołaja Kopernika w Puszczykowie, ul. Kasprowicza 3, w system kasety straży pożarnej (KSP) wraz z uruchomieniem.

Adres obiektu budowlanego:

Liceum Ogólnokształcące, im. Mikołaja Kopernika w Puszczykowie, ul. Kasprowicza 3, 62-041 Puszczykowo

Nazwa zamówienia wg CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

Nazwa i adres Zamawiającego:

Powiat Poznański

ul. Jackowskiego 18

60-509 Poznań

Opracował:

Krzysztof Borowski

Wydział Inwestycji i Remontów

czerwiec 2020 r.



Zawartość opracowania:

A. Część opisowa

B. Część informacyjna

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Zamówienie obejmuje zakresem zaprojektowanie i wybudowanie systemu kasety KSP, w tym objęcie stosowaniem kasety KSP przez Państwową Straż Pożarną, w obiekcie Powiatu Poznańskiego, tj. Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika w Puszczykowie.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w oparciu o *Wytyczne wyposażania budynków w kasety straży pożarnej, tj. CNBOP-PIB W-0002 Wydanie 1, sierpień 2015 Egzemplarz nr KSP-19 udostępniony w dniu 26.09.2017 r. dla: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, ul. Masztalarska 3, 61-767 Poznań, stanowiący załącznik nr 1.*

2. Zakres prac.

2.1 Dokumentacja projektowa.

Zadanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, która winna się składać z następujących elementów:

- 1) Projekt Wykonawczy - przedstawiający szczegółowe usytuowanie wszystkich urządzeń i ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółową specyfikację (ilościową i jakościową) urządzeń i materiałów. Projekt wykonawczy musi uwzględniać całość prac. Zamawiający wymagał będzie przedłożenia do weryfikacji Projektu Wykonawczego przed skierowaniem do realizacji,
- 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Wykonanie dokumentacji projektowej powinny poprzedzać prace przedprojektowe takie jak wykonanie uzgodnień do celów projektowych, analiz itp., oraz wykonanie niezbędnych uzgodnień i akceptacji projektu przez rzeczoznawcę d/s ppoż.

Wszelkie przytoczone w dokumentacji projektowej (tj. projektach wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót) normy i akty prawne muszą być aktualne na dzień sporządzenia dokumentacji.

Zgodnie z art. 29, pkt. 3 Ustawy Prawa zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, ze zm.): *Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.*

2.2 Termin realizacji dokumentacji:

- a) dokumentacja projektowa - 6 tygodni od dnia podpisania umowy,
- b) weryfikacja dokumentacji projektowej pod względem formalnym przez Zamawiającego – 2 tygodnie po przekazaniu dokumentacji Zamawiającemu.

2.3 Roboty budowlane

Realizacja zamówienia obejmuje swoim zakresem wykonanie i uruchomienie systemu KSP w obiekcie, w tym objęcie stosowaniem kasety KSP przez Państwową Straż Pożarną.

2.4 Termin realizacji robót budowlanych

- a) Przekazanie placu budowy - w terminie 1 tygodnia po pozytywnej weryfikacji Dokumentacji Projektowej przez Zamawiającego.
- b) wykonanie i uruchomienie systemu kasy KSP w obiekcie, z objęciem stosowaniem kasy KSP przez Państwową Straż Pożarną - 8 tygodni po przekazaniu placu budowy.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie 15 tygodni od dnia podpisania umowy z Zamawiającym.

3. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

3.1 Wymagania ogólne

Wyroby stosowane w trakcie wykonywania robót mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami i posiadają wymagane parametry.

Okres gwarancji na wykonany przedmiot – minimum 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

Do obowiązków Wykonawcy należy pozyskanie i weryfikacja wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności wykonanie rozeznania układu pomieszczeń, urządzeń i sieci w zakresie potrzebnym dla sporządzenia projektu wykonawczego.

Należy przyjąć rozwiązania zapewniające prostą, niezawodną eksploatację w długim okresie przy najniższych kosztach eksploatacji, jak również możliwość szybkiego reagowania w sytuacji kolizji lub awarii. Dokumentacja projektowa winna przewidywać rozwiązania energooszczędne, w zakresie zużycia energii elektrycznej.

Do odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, zawierającą wszystkie powstałe w czasie realizacji zmiany względem zatwierdzonej dokumentacji wykonawczej, oraz wszystkie konieczne i wymagane przepisami testy urządzeń, systemów, przewodów, atesty na wbudowane urządzenia i materiały, ich instrukcje obsługi, protokoły z uruchomienia określone przez instalatora, dostawcę lub producenta wraz z Oświadczeniem Wykonawcy o objęciu stosowaniem przez Państwową Straż Pożarną, kasy KSP.

Dokumentacja powykonawcza ma zawierać oświadczenie Wykonawcy i Kierownika Robót, posiadającego uprawnienia budowlane dla wykonywanych prac, o zgodności wykonania robót z dokumentacją oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi.

3.2 Charakterystyka kaset KSP:

- urządzenie elektroniczne służące do przechowywania kluczy/kart wejściowych do obiektu,
- drzwiczki zewnętrzne zwalniane elektronicznie (elektrozamek), na skutek wywołania alarmu pożarowego II stopnia,
- drzwiczki wewnętrzne otwierane z klawiatury numerycznej kodem PIN,
- wewnątrz kasy KSP musi znajdować się depozytor na klucze/karty do drzwi wejściowych do budynku i klucz do szafki z kluczami (możliwość umieszczenia minimum 8 kluczy, maksymalnie 12),
- na drzwiach wewnętrznych winien być umieszczony nr ID budynku, który może służyć do autoryzacji generowania jednorazowych kodów PIN przez dyspozytora PSP,
- wewnątrz kasy KSP powinny być zamontowane radiatory utrzymujące temperaturę KSP umożliwiającą jej pracę w każdych warunkach atmosferycznych.

3.3 Sposób montażu kaset KSP:

- kasetę KSP powinna być zainstalowana w odległości nie większej niż 5m od głównego wejścia do budynku,
- front kasety KSP powinien licować się ze ścianą budynku,
- dolna krawędź KSP powinna być umieszczona na wysokości od 1,0m do 1,5m od poziomu terenu,
- nad kasetą KSP należy zamontować błyskające czerwone światło (uruchamiane w przypadku wywołania alarmu),
- kasetę KSP należy podłączyć do istniejącego w obiekcie systemu sygnalizacji włamania i napadu,
- kasetę KSP należy podłączyć do istniejącego w obiekcie systemu sygnalizacji pożaru.

4. Informacje uzupełniające.

- Niniejsze opracowanie, zawiera wytyczne dla Wykonawców, należytego wykonania projektu i realizacji robót budowlanych. Oferta Wykonawców powinna obejmować całość sporządzenia dokumentacji oraz robót budowlanych, dostaw i usług potrzebnych do przeprowadzenia przedsięwzięcia, aż do momentu przekazania całości Zamawiającemu. Oferta powinna być zgodna z treścią niniejszego Programu.
- Koszty naprawy ewentualnych uszkodzeń wewnątrz obiektu oraz na zewnątrz, w tym nawierzchni dróg, chodników, posadzek, powierzchni ściennych lub sufitowych ponosi Wykonawca i powinien uwzględnić je w cenie oferty.
- Miejsca prowadzenia robót Wykonawca będzie zobowiązany skutecznie zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych oraz przed działaniem czynników atmosferycznych (deszczu, wiatru itp.), jak również przed roznoszeniem się pyłu i kurzu na powierzchnie sąsiadujące.
- Wykonanie prac należy zrealizować w zakresie:
 - uzgodnienie procedur objęcia stosowaniem przez Państwową Straż Pożarną kasety KSP dla obiektów.
 - zintegrowanie systemu kaset KSP z istniejącymi systemami SSWiN oraz SSP w obiekcie (jeżeli w projekcie będzie przewidziana rozbudowa systemów SSWiN, SSP z uwagi na nowe warunki pracy, to przedmiot zamówienia obejmuje również ich rozbudowę oraz zainstalowanie nowych elementów),
 - uruchomienie systemu KSP w obiekcie, w oparciu o procedury i systemy Państwowej Straży Pożarnej.
 - wykonanie testów funkcjonalnych systemu KSP w obiektach, w tym testy działania systemu KSP we współpracy z Państwową Strażą Pożarną.
 - aktualizacja instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu uwzględniając specyfikę pracy i możliwości nowego systemu KSP, zatwierdzoną przez osobę uprawnioną odrębnymi przepisami w tym zakresie,
 - wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dokumentacji powykonawczej dla systemu kaset KSP w obiektach,
 - zapoznanie/przeszkolenie pracowników Zamawiającego z zakresem obsługi i eksploatacji nowego systemu kaset KSP.

B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

1. Lokalizacja.

Zadanie dotyczy obiektu, znajdującego się na terenie Powiatu Poznańskiego - Liceum Ogólnokształcące, im. Mikołaja Kopernika w Puszczykowie, usytuowanego w lokalizacji ul. Kasprowicza 3, 62-041 Puszczykowo.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania ww. nieruchomością, w celu wykonania zamówienia.

2. Dane o obiekcie.

Liceum Ogólnokształcące, im. Mikołaja Kopernika w Puszczykowie, ul. Kasprowicza 3, 62-041 Puszczykowo.

Wejście główne do budynku szkoły możliwe jest z ulicy Kasprowicza. Centrala alarmowa znajduje się w pomieszczeniu portierni zaraz przy wejściu głównym. Ponadto:

- budynek szkoły wyposażony w system sygnalizacji włamania i napadu,
- budynek szkoły częściowo wyposażony w system sygnalizacji pożaru,
- budynek szkoły posiada monitoring zewnętrznej grupy interwencyjnej,
- budynek szkoły posiada monitoring pożarowy PSP.

3. Podstawowe przepisy prawne.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa i wytycznymi, w tym w szczególności:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1129),
- ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. z 2007 r., Nr 143, poz. 1002 ze zm.),
- PKN-CEN/TS 54-14:2006 Systemy sygnalizacji pożarowej. Wytyczne planowania, projektowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji,
- PN-EN 54-2:2002 Systemy sygnalizacji pożarowej. Centrale sygnalizacji pożarowej; ze zmianą A1:2007,
- PN-EN 54-18:2007 Systemy sygnalizacji pożarowej. Urządzenia wejścia/wyjścia.

W przypadku zmian ustaw, rozporządzeń, norm lub wytycznych należy stosować najbardziej aktualne. Nie wskazanie w powyższym wykazie przepisu prawa nie zwalnia Wykonawcy z jego zastosowania.

4. Forma dokumentacji.

- Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach zamówienia kompletną dokumentację wraz ze spisem opracowań i oświadczeniem, że dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia jej przydatności do zrealizowania celu, któremu ma służyć.
- Dokumentację należy przekazać zamawiającemu w wersji papierowej oraz elektronicznej w ilościach ujętych w tabelce poniżej:

Faza opracowania	Wersja papierowa	Wersja elektroniczna
Projekty wykonawcze	4 egz.	2 kpl. w wersji uniemożliwiającej ingerencję osób trzecich w zapisie PDF oraz 2 kpl w zapisie Microsoft Office Word, rys. w formacie dwg
Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót	4 egz.	2 kpl. w wersji uniemożliwiającej ingerencję osób trzecich – w zapisie PDF oraz 2 kpl. w zapisie Microsoft Office Word

- Układ dokumentacji w wersji elektronicznej w formacie PDF taki sam jak w wersji papierowej.
- Niezbędne dokumenty oraz egzemplarze dokumentacji potrzebne do przeprowadzenia wszelkich uzgodnień wybrany Wykonawca skalkuluje w cenie oferty.
- Wykonawca dostarczy wersję elektroniczną na nośniku CD/DVD.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
(Część nr 3)

Nazwa zamówienia:

Wyposażenie Internatu Liceum Ogólnokształcącego, im. Mikołaja Kopernika w Puszczykowie, ul. J. Żupańskiego 2, w system kasety straży pożarnej (KSP) wraz z uruchomieniem.

Adres obiektu budowlanego:

Internat Liceum Ogólnokształcącego, im. Mikołaja Kopernika w Puszczykowie, ul. J. Żupańskiego 2, 62-041 Puszczykowo


Nazwa zamówienia wg CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

Nazwa i adres Zamawiającego:

Powiat Poznański
ul. Jackowskiego 18
60-509 Poznań

Opracował:

Krzysztof Borowski 
Wydział Inwestycji i Remontów
czerwiec 2020 r.

Zawartość opracowania:

- A. Część opisowa
- B. Część informacyjna

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Zamówienie obejmuje zakresem zaprojektowanie i wybudowanie systemu kasety KSP, w tym objęcie stosowaniem kasety KSP przez Państwową Straż Pożarną, w obiekcie Powiatu Poznańskiego, tj. Internat Liceum Ogólnokształcącego, im. Mikołaja Kopernika w Puszczykowie.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w oparciu o *Wytyczne wyposażania budynków w kasety straży pożarnej, tj. CNBOP-PIB W-0002 Wydanie 1, sierpień 2015 Egzemplarz nr KSP-19 udostępniony w dniu 26.09.2017 r. dla: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, ul. Masztalarska 3, 61-767 Poznań, stanowiący załącznik nr 1.*

2. Zakres prac.

2.1 Dokumentacja projektowa

Zadanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, która winna się składać z następujących elementów:

- 1) Projekt Wykonawczy - przedstawiający szczegółowe usytuowanie wszystkich urządzeń i ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółową specyfikację (ilościową i jakościową) urządzeń i materiałów. Projekt wykonawczy musi uwzględniać całość prac. Zamawiający wymagał będzie przedłożenia do weryfikacji Projektu Wykonawczego przed skierowaniem do realizacji,
- 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Wykonanie dokumentacji projektowej powinny poprzedzać prace przedprojektowe takie jak wykonanie uzgodnień do celów projektowych, analiz itp., oraz wykonanie niezbędnych uzgodnień i akceptacji projektu przez rzeczoznawcę d/s ppoż.

Wszelkie przytoczone w dokumentacji projektowej (tj. projektach wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót) normy i akty prawne muszą być aktualne na dzień sporządzenia dokumentacji.

Zgodnie z art. 29, pkt. 3 Ustawy Prawa zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, ze zm.): *Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.*

2.2 Termin realizacji dokumentacji:

- a) dokumentacja projektowa - 6 tygodni od dnia podpisania umowy,
- b) weryfikacja dokumentacji projektowej pod względem formalnym przez Zamawiającego – 2 tygodnie po przekazaniu dokumentacji Zamawiającemu.

2.3 Roboty budowlane

Realizacja zamówienia obejmuje swoim zakresem wykonanie i uruchomienie systemu KSP w obiekcie, w tym objęcie stosowaniem kasety KSP przez Państwową Straż Pożarną.

2.4 Termin realizacji robót budowlanych

- a) Przekazanie placu budowy - w terminie 1 tygodnia po pozytywnej weryfikacji Dokumentacji Projektowej przez Zamawiającego.
- b) wykonanie i uruchomienie systemu kasety KSP w obiekcie, z objęciem stosowaniem kasety KSP przez Państwową Straż Pożarną - 8 tygodni po przekazaniu placu budowy.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie 15 tygodni od dnia podpisania umowy z Zamawiającym.

3. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku przedmiotu zamówienia.

3.1 Wymagania ogólne

Wyroby stosowane w trakcie wykonywania robót mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami i posiadają wymagane parametry.

Okres gwarancji na wykonany przedmiot – minimum 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

Do obowiązków Wykonawcy należy pozyskanie i weryfikacja wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności wykonanie rozeznania układu pomieszczeń, urządzeń i sieci w zakresie potrzebnym dla sporządzenia projektu wykonawczego.

Należy przyjąć rozwiązania zapewniające prostą, niezawodną eksploatację w długim okresie przy najniższych kosztach eksploatacji, jak również możliwość szybkiego reagowania w sytuacji kolizji lub awarii. Dokumentacja projektowa winna przewidywać rozwiązania energooszczędne, w zakresie zużycia energii elektrycznej.

Do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, zawierającą wszystkie powstałe w czasie realizacji zmiany względem zatwierdzonej dokumentacji wykonawczej, oraz wszystkie konieczne i wymagane przepisami testy urządzeń, systemów, przewodów, atesty na wbudowane urządzenia i materiały, ich instrukcje obsługi, protokoły z uruchomienia określone przez instalatora, dostawcę lub producenta wraz z Oświadczeniem Wykonawcy o objęciu stosowaniem przez Państwową Straż Pożarną, kasety KSP.

Dokumentacja powykonawcza ma zawierać oświadczenie Wykonawcy i Kierownika Robót, posiadającego uprawnienia budowlane dla wykonywanych prac, o zgodności wykonania robót z dokumentacją oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi.

3.2 Charakterystyka kaset KSP:

- urządzenie elektroniczne służące do przechowywania kluczy/kart wejściowych do obiektu,
- drzwiczki zewnętrzne zwalniane elektronicznie (elektrozamek), na skutek wywołania alarmu pożarowego II stopnia,
- drzwiczki wewnętrzne otwierane z klawiatury numerycznej kodem PIN,
- wewnątrz kasety KSP musi znajdować się depozytor na klucze/karty do drzwi wejściowych do budynku i klucz do szafki z kluczami (możliwość umieszczenia minimum 8 kluczy, maksymalnie 12),
- na drzwiach wewnętrznych winien być umieszczony nr ID budynku, który może służyć do autoryzacji generowania jednorazowych kodów PIN przez dyspozytora PSP,
- wewnątrz kasety KSP powinny być zamontowane radiatory utrzymujące temperaturę KSP umożliwiającą jej pracę w każdych warunkach atmosferycznych.

3.3 Sposób montażu kaset KSP:

- kasetę KSP powinna być zainstalowana w odległości nie większej niż 5m od głównego wejścia do budynku,
- front kasety KSP powinien licować się ze ścianą budynku,
- dolna krawędź KSP powinna być umieszczona na wysokości od 1,0m do 1,5m od poziomu terenu,
- nad kasetą KSP należy zamontować błyskające czerwone światło (uruchamiane w przypadku wywołania alarmu),
- kasetę KSP należy podłączyć do istniejącego w obiekcie systemu sygnalizacji włamania i napadu,
- kasetę KSP należy podłączyć do istniejącego w obiekcie systemu sygnalizacji pożaru.

4. Informacje uzupełniające.

- Niniejsze opracowanie, zawiera wytyczne dla Wykonawców, należytego wykonania projektu i realizacji robót budowlanych. Oferta Wykonawców powinna obejmować całość sporządzenia dokumentacji oraz robót budowlanych, dostaw i usług potrzebnych do przeprowadzenia przedsięwzięcia, aż do momentu przekazania całości Zamawiającemu. Oferta powinna być zgodna z treścią niniejszego Programu.
- Koszty naprawy ewentualnych uszkodzeń wewnątrz obiektu oraz na zewnątrz, w tym nawierzchni dróg, chodników, posadzek, powierzchni ściennych lub sufitowych ponosi Wykonawca i powinien uwzględnić je w cenie oferty.
- Miejsca prowadzenia robót Wykonawca będzie zobowiązany skutecznie zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych oraz przed działaniem czynników atmosferycznych (deszczu, wiatru itp.), jak również przed roznoszeniem się pyłu i kurzu na powierzchnie sąsiadujące.
- Wykonanie prac należy zrealizować w zakresie:
 - uzgodnienie procedur objęcia stosowaniem przez Państwową Straż Pożarną kasety KSP dla obiektu.
 - zintegrowanie systemu kaset KSP z istniejącymi systemami SSWiN oraz SSP w obiekcie (jeżeli w projekcie będzie przewidziana rozbudowa systemów SSWiN, SSP z uwagi na nowe warunki pracy, to przedmiot zamówienia obejmuje również ich rozbudowę oraz zainstalowanie nowych elementów),
 - uruchomienie systemu KSP w obiektach, w oparciu o procedury i systemy Państwowej Straży Pożarnej.
 - wykonanie testów funkcjonalnych systemu KSP w obiektach, w tym testy działania systemu KSP we współpracy z Państwową Strażą Pożarną.
 - aktualizacja instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu uwzględniając specyfikę pracy i możliwości nowego systemu KSP, zatwierdzoną przez osobę uprawnioną odrębnymi przepisami w tym zakresie,
 - wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dokumentacji powykonawczej dla systemu kaset KSP w obiektach,
 - zapoznanie/przeszkolenie pracowników Zamawiającego z zakresem obsługi i eksploatacji nowego systemu kaset KSP.

B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

1. Lokalizacja.

Zadanie dotyczy obiektu, znajdującego się na terenie Powiatu Poznańskiego - Internat Liceum Ogólnokształcącego im. Mikołaja Kopernika w Puszczykowie, usytuowanego w lokalizacji ul. J. Żupańskiego 2, 62-041 Puszczykowo.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania ww. nieruchomością, w celu wykonania zamówienia.

2. Dane o obiekcie.

Internat Liceum Ogólnokształcącego, im. Mikołaja Kopernika ul. J. Żupańskiego 2, 62-041 Puszczykowo.

Wejście do budynku internatu możliwe jest z podwórza szkolnego. Centrala alarmowa znajduje się w pomieszczeniu technicznym zaraz przy wejściu. Ponadto:

- budynek internatu wyposażony w system sygnalizacji włamania i napadu,
- budynek internatu wyposażony w system sygnalizacji pożaru,
- budynek internatu posiada monitoring zewnętrznej grupy interwencyjnej,
- budynek internatu posiada monitoring pożarowy PSP.

3. Podstawowe przepisy prawne.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa i wytycznymi, w tym w szczególności:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1129),
- ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r, poz. 1129),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. z 2007 r., Nr 143, poz. 1002 ze zm.),
- PKN-CEN/TS 54-14:2006 Systemy sygnalizacji pożarowej. Wytyczne planowania, projektowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji,
- PN-EN 54-2:2002 Systemy sygnalizacji pożarowej. Centrale sygnalizacji pożarowej; ze zmianą A1:2007,
- PN-EN 54-18:2007 Systemy sygnalizacji pożarowej. Urządzenia wejścia/wyjścia.

W przypadku zmian ustaw, rozporządzeń, norm lub wytycznych należy stosować najbardziej aktualne. Nie wskazanie w powyższym wykazie przepisu prawa nie zwalnia Wykonawcy z jego zastosowania.

4. Forma dokumentacji.

- Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach zamówienia kompletną dokumentację wraz ze spisem opracowań i oświadczeniem, że dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia jej przydatności do zrealizowania celu, któremu ma służyć.
- Dokumentację należy przekazać zamawiającemu w wersji papierowej oraz elektronicznej w ilościach ujętych w tabelce poniżej:

Faza opracowania	Wersja papierowa	Wersja elektroniczna
Projekty wykonawcze	4 egz.	2 kpl. w wersji uniemożliwiającej ingerencję osób trzecich w zapisie PDF oraz 2 kpl w zapisie Microsoft Office Word, rys. w formacie dwg
Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót	4 egz.	2 kpl. w wersji uniemożliwiającej ingerencję osób trzecich – w zapisie PDF oraz 2 kpl. w zapisie Microsoft Office Word

- Układ dokumentacji w wersji elektronicznej w formacie PDF taki sam jak w wersji papierowej.
- Niezbędne dokumenty oraz egzemplarze dokumentacji potrzebne do przeprowadzenia wszelkich uzgodnień wybrany Wykonawca skalkuluje w cenie oferty.
- Wykonawca dostarczy wersję elektroniczną na nośniku CD/DVD.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
(Część nr 4)

Nazwa zamówienia:

Wyposażenie Zespołu Szkół im. Gen. Dezyderego Chłapowskiego w Bolechowie, Szkoła w Murowanej Goślinie, ul. Szkolna 1, w system kasety straży pożarnej (KSP) wraz z uruchomieniem.

Adres obiektu budowlanego:

Zespół Szkół im. Gen. Dezyderego Chłapowskiego w Bolechowie, Szkoła w Murowanej Goślinie, ul. Szkolna 1, 62-095 Murowana Goślina.

Nazwa zamówienia wg CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

Nazwa i adres Zamawiającego:

Powiat Poznański

ul. Jackowskiego 18

60-509 Poznań

Opracował:

Krzysztof Borowski

Wydział Inwestycji i Remontów

czerwiec 2020 r.



Zawartość opracowania:

A. Część opisowa

B. Część informacyjna

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Zamówienie obejmuje zakresem zaprojektowanie i wybudowanie systemu kasety KSP, w tym objęcie stosowaniem kasety KSP przez Państwową Straż Pożarną, w obiekcie Powiatu Poznańskiego, tj. Zespół Szkół im. Gen. Dezyderego Chłapowskiego w Bolechowie, Szkoła w Murowanej Goślinie.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w oparciu o *Wytyczne wyposażania budynków w kasety straży pożarnej, tj. CNBOP-PIB W-0002 Wydanie 1, sierpień 2015 Egzemplarz nr KSP-19 udostępniony w dniu 26.09.2017 r. dla: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, ul. Maształarska 3, 61-767 Poznań, stanowiący załącznik nr 1.*

2. Zakres prac.

2.1 Dokumentacja projektowa

Zadanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, która winna się składać z następujących elementów:

- 1) Projekt Wykonawczy - przedstawiający szczegółowe usytuowanie wszystkich urządzeń i ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółową specyfikację (ilościową i jakościową) urządzeń i materiałów. Projekt wykonawczy musi uwzględniać całość prac. Zamawiający wymagał będzie przedłożenia do weryfikacji Projektu Wykonawczego przed skierowaniem do realizacji,
- 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Wykonanie dokumentacji projektowej powinny poprzedzać prace przedprojektowe takie jak wykonanie uzgodnień do celów projektowych, analiz itp., oraz wykonanie niezbędnych uzgodnień i akceptacji projektu przez rzeczoznawcę d/s ppoż.

Wszelkie przytoczone w dokumentacji projektowej (tj. projektach wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót) normy i akty prawne muszą być aktualne na dzień sporządzenia dokumentacji.

Zgodnie z art. 29, pkt. 3 Ustawy Prawa zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, ze zm.): *Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.*

2.2 Termin realizacji dokumentacji:

- a) dokumentacja projektowa - 6 tygodni od dnia podpisania umowy,
- b) weryfikacja dokumentacji projektowej pod względem formalnym przez Zamawiającego – 2 tygodnie po przekazaniu dokumentacji Zamawiającemu.

2.3 Roboty budowlane

Realizacja zamówienia obejmuje swoim zakresem wykonanie i uruchomienie systemu KSP w obiekcie, w tym objęcie stosowaniem kasety KSP przez Państwową Straż Pożarną.

2.4 Termin realizacji robót budowlanych

- a) Przekazanie placu budowy - w terminie 1 tygodnia po pozytywnej weryfikacji Dokumentacji Projektowej przez Zamawiającego.
- b) wykonanie i uruchomienie systemu kasy KSP w obiekcie, z objęciem stosowaniem kasy KSP przez Państwową Straż Pożarną - 8 tygodni po przekazaniu placu budowy.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie 15 tygodni od dnia podpisania umowy z Zamawiającym.

3. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

3.1 Wymagania ogólne

Wyroby stosowane w trakcie wykonywania robót mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami i posiadają wymagane parametry.

Okres gwarancji na wykonany przedmiot – minimum 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

Do obowiązków Wykonawcy należy pozyskanie i weryfikacja wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności wykonanie rozeznania układu pomieszczeń, urządzeń i sieci w zakresie potrzebnym dla sporządzenia projektu wykonawczego.

Należy przyjąć rozwiązania zapewniające prostą, niezawodną eksploatację w długim okresie przy najniższych kosztach eksploatacji, jak również możliwość szybkiego reagowania w sytuacji kolizji lub awarii. Dokumentacja projektowa winna przewidywać rozwiązania energooszczędne, w zakresie zużycia energii elektrycznej.

Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, zawierającą wszystkie powstałe w czasie realizacji zmiany względem zatwierdzonej dokumentacji wykonawczej, oraz wszystkie konieczne i wymagane przepisami testy urządzeń, systemów, przewodów, atesty na wbudowane urządzenia i materiały, ich instrukcje obsługi, protokoły z uruchomienia określone przez instalatora, dostawcę lub producenta wraz z Oświadczeniem Wykonawcy o objęciu stosowaniem przez Państwową Straż Pożarną, kasy KSP.

Dokumentacja powykonawcza ma zawierać oświadczenie Wykonawcy i Kierownika Robót, posiadającego uprawnienia budowlane dla wykonywanych prac, o zgodności wykonania robót z dokumentacją oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi.

3.2 Charakterystyka kaset KSP:

- urządzenie elektroniczne służące do przechowywania kluczy/kart wejściowych do obiektu,
- drzwiczki zewnętrzne zwalniane elektronicznie (elektrozamek), na skutek wywołania alarmu pożarowego II stopnia,
- drzwiczki wewnętrzne otwierane z klawiatury numerycznej kodem PIN,
- wewnątrz kasy KSP musi znajdować się depozytor na klucze/karty do drzwi wejściowych do budynku i klucz do szafki z kluczami (możliwość umieszczenia minimum 8 kluczy, maksymalnie 12),
- na drzwiach wewnętrznych winien być umieszczony nr ID budynku, który może służyć do autoryzacji generowania jednorazowych kodów PIN przez dyspozytora PSP,
- wewnątrz kasy KSP powinny być zamontowane radiatory utrzymujące temperaturę KSP umożliwiającą jej pracę w każdych warunkach atmosferycznych.

3.3 Sposób montażu kaset KSP:

- kasetę KSP powinna być zainstalowana w odległości nie większej niż 5m od głównego wejścia do budynku,
- front kasety KSP powinien licować się ze ścianą budynku,
- dolna krawędź KSP powinna być umieszczona na wysokości od 1,0m do 1,5m od poziomu terenu,
- nad kasetą KSP należy zamontować błyskające czerwone światło (uruchamiane w przypadku wywołania alarmu),
- kasetę KSP należy podłączyć do istniejącego w obiekcie systemu sygnalizacji włamania i napadu,
- kasetę KSP należy podłączyć do istniejącego w obiekcie systemu sygnalizacji pożaru.

4. Informacje uzupełniające.

- Niniejsze opracowanie, zawiera wytyczne dla Wykonawców, należytego wykonania projektu i realizacji robót budowlanych. Oferta Wykonawców powinna obejmować całość sporządzenia dokumentacji oraz robót budowlanych, dostaw i usług potrzebnych do przeprowadzenia przedsięwzięcia, aż do momentu przekazania całości Zamawiającemu. Oferta powinna być zgodna z treścią niniejszego Programu.
- Koszty naprawy ewentualnych uszkodzeń wewnątrz obiektu oraz na zewnątrz, w tym nawierzchni dróg, chodników, posadzek, powierzchni ściennych lub sufitowych ponosi Wykonawca i powinien uwzględnić je w cenie oferty.
- Miejsca prowadzenia robót Wykonawca będzie zobowiązany skutecznie zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych oraz przed działaniem czynników atmosferycznych (deszczu, wiatru itp.), jak również przed roznoszeniem się pyłu i kurzu na powierzchnie sąsiadujące.
- Wykonanie prac należy zrealizować w zakresie:
 - uzgodnienie procedur objęcia stosowaniem przez Państwową Straż Pożarną kasety KSP dla obiektu.
 - zintegrowanie systemu KSP z istniejącymi systemami SSWiN oraz SSP w obiekcie (jeżeli w projekcie będzie przewidziana rozbudowa systemów SSWiN, SSP z uwagi na nowe warunki pracy, to przedmiot zamówienia obejmuje również ich rozbudowę oraz zainstalowanie nowych elementów),
 - uruchomienie systemu KSP w obiekcie, w oparciu o procedury i systemy Państwowej Straży Pożarnej.
 - wykonanie testów funkcjonalnych systemu KSP w obiektach, w tym testy działania systemu KSP we współpracy z Państwową Strażą Pożarną.
 - aktualizacja instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu uwzględniając specyfikę pracy i możliwości nowego systemu KSP, zatwierdzoną przez osobę uprawnioną odrębnymi przepisami w tym zakresie,
 - wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dokumentacji powykonawczej dla systemu kaset KSP,
 - zapoznanie/przeszkolenie pracowników Zamawiającego z zakresem obsługi i eksploatacji nowego systemu kaset KSP.

B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

1. Lokalizacja.

Zadanie dotyczy obiektu, znajdującego się na terenie Powiatu Poznańskiego - Zespół Szkół im. Gen. Dezyderego Chłapowskiego w Bolechowie, Szkoła w Murowanej Goślinie, usytuowanego w lokalizacji ul. Szkolna 1, 62-095 Murowana Goślina.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania ww. nieruchomością, w celu wykonania zamówienia.

2. Dane o obiekcie.

Zespół Szkół im. Gen. Dezyderego Chłapowskiego w Bolechowie, Szkoła w Murowanej Goślinie, ul. Szkolna 1, 62-095 Murowana Goślina.

Obiekt składa się z 2 budynków połączonych łącznikiem. Centrala systemu SSP znajduje się przy wejściu głównym do budynku. Ponadto:

- obiekt wyposażony w system sygnalizacji włamania i napadu,
- obiekt wyposażony w system sygnalizację pożaru,
- obiekt posiada monitoring zewnętrznej grupy interwencyjnej,
- obiekt nie posiada monitoringu pożarowego PSP.

3. Podstawowe przepisy prawne.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa i wytycznymi, w tym w szczególności:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1129),
- ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. z 2007 r., Nr 143, poz. 1002 ze zm.),
- PKN-CEN/TS 54-14:2006 Systemy sygnalizacji pożarowej. Wytyczne planowania, projektowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji,
- PN-EN 54-2:2002 Systemy sygnalizacji pożarowej. Centrale sygnalizacji pożarowej; ze zmianą A1:2007,
- PN-EN 54-18:2007 Systemy sygnalizacji pożarowej. Urządzenia wejścia/wyjścia.

W przypadku zmian ustaw, rozporządzeń, norm lub wytycznych należy stosować najbardziej aktualne. Nie wskazanie w powyższym wykazie przepisu prawa nie zwalnia Wykonawcy z jego zastosowania.

4. Forma dokumentacji.

- Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach zamówienia kompletną dokumentację wraz ze spisem opracowań i oświadczeniem, że dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia jej przydatności do zrealizowania celu, któremu ma służyć.
- Dokumentację należy przekazać zamawiającemu w wersji papierowej oraz elektronicznej w ilościach ujętych w tabelce poniżej:

Faza opracowania	Wersja papierowa	Wersja elektroniczna
Projekty wykonawcze	4 egz.	2 kpl. w wersji uniemożliwiającej ingerencję osób trzecich w zapisie PDF oraz 2 kpl w zapisie Microsoft Office Word, rys. w formacie dwg
Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót	4 egz.	2 kpl. w wersji uniemożliwiającej ingerencję osób trzecich – w zapisie PDF oraz 2 kpl. w zapisie Microsoft Office Word

- Układ dokumentacji w wersji elektronicznej w formacie PDF taki sam jak w wersji papierowej.
- Niezbędne dokumenty oraz egzemplarze dokumentacji potrzebne do przeprowadzenia wszelkich uzgodnień wybrany Wykonawca skalkuluje w cenie oferty.
- Wykonawca dostarczy wersję elektroniczną na nośniku CD/DVD.



CNBOP-PIB W-0002
Wydanie 1, sierpień 2015

WYTYCZNE

WYPOSAŻANIA BUDYNKÓW W KASETY STRAŻY POŻARNEJ

Józefów, 2015

Strona | 1

Spis treści

1.	Wprowadzenie	3
2.	Definicje.....	4
3.	Koncepcje rozwiązań technicznych KSP	6
3.1.	Rozwiązanie nr 1 (minimalne)	6
3.2.	Rozwiązanie nr 2 (standardowe)	7
3.3.	Rozwiązanie nr 3 (dla budynków o podwyższonym ryzyku np. placówki banku).....	9
4.	Wymagania techniczne dotyczące stosowania KSP	11
4.1.	Wymagania dla elementów systemu KSP.....	11
4.2.	Lokalizacja kasety straży pożarnej.....	12
4.3.	Szafka na klucze do pomieszczeń	13
4.4.	Panel Obsługi dla Straży Pożarnej.....	13
4.5.	Okablowanie.....	13
4.6.	Oznakowanie	14
4.7.	Oświetlenie.....	14
4.8.	Dokumentacja budynku.....	14
5.	Wymagania organizacyjne dotyczące stosowania KSP.....	16
6.	Wymagania w zakresie oceny poprawności działania urządzeń i ich funkcjonalności w trakcie przekazywania systemu KSP do użytkowania	17
6.1.	Warunki przekazania systemu KSP do użytkowania.....	17
6.2.	Próba funkcjonowania KSP	17
6.3.	Opinia Techniczna CNBOP-PIB.....	18
6.4.	Dokumentacja	18
7.	Wymagania w zakresie oceny poprawności działania urządzeń i ich funkcjonalności przez straż pożarną, listy kontrolne dla straży pożarnej, warunki/zalecenia dotyczące odbiorów	19
7.1.	Próby i sprawdzenie systemu KSP	19
7.1.1.	Sprawdzenie funkcjonalności systemu KSP poprzez zasymulowanie pożaru w obiekcie	19
8.	Zalecenia dotyczące obsługi i użytkowania zainstalowanych systemów, wytyczne dla użytkownika budynku dotyczące okresowych prób i testów.....	20
8.1.	Obsługa codzienna.....	20
8.2.	Obsługa okresowa	20
8.2.1.	Przegląd kwartalny.....	20
8.2.2.	Przegląd roczny	21
9.	Dokumenty związane	22

1. Wprowadzenie

Niniejsze wytyczne przeznaczone są dla uczestników procesu inwestycyjnego w tym architektów i projektantów obiektów budowlanych i systemów zabezpieczeń przeciwpożarowych w budynkach, właścicieli i zarządców obiektów, rzeczoznawców ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz funkcjonariuszy pionów kontrolno-rozpoznawczych Państwowej Straży Pożarnej, jak również producentów wyrobów służących ochronie przeciwpożarowej.

Niniejsze wytyczne mają na celu wskazanie zasad wyposażania budynków w Kasety Straży Pożarnej, które umożliwiają ratownikom straży pożarnej sprawne wejście do budynku w przypadku wystąpienia pożaru lub innego zagrożenia wymagającego dostępu do pomieszczeń w budynku w czasie, gdy użytkownicy budynku i ochrona fizyczna jest nieobecna. Rozwiązanie w postaci Kasety Straży Pożarnej ma na celu zapewnienie możliwości wejścia do pomieszczeń budynku ratownikom wg. uzgodnionych procedur z wykorzystaniem dedykowanych rozwiązań technicznych. Rozwiązania te stanowią z jednej strony udogodnienia dla straży pożarnej a także właściciela, zarządcy i/lub użytkownika budynku z drugiej strony ważny element w koncepcji ochrony budynku i minimalizacji strat związanych z prowadzeniem działań ratowniczo-gaśniczych.

Inne korzyści jakie może dać zastosowanie systemu Kasety Straży Pożarnej to:

- obniżenie strat pożarowych spowodowanych opóźnionym wyłączeniem instalacji tryskaczowej lub zraszaczowej,
- przywrócenie bezpieczeństwa budynku po akcji ratowniczo-gaśniczej lub fałszywym alarmie poprzez zamknięcie nieuszkodzonych drzwi wejściowych.

Niniejsze wytyczne opisują rozmieszczenie elementów systemu Kasety Straży Pożarnej w budynkach, tak aby były dostępne i mogły być aktywnie wykorzystywane przez strażaków-ratowników do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych co pozwala na znaczące skrócenie czasu dotarcia, lokalizacji zagrożenia oraz przyczynia się do poprawy i skuteczności tych działań w przypadku braku personelu i ochrony fizycznej budynku.

Wytyczne zostały opracowane przez CNBOP-PIB we współpracy z Komendą Miejską PSP w Lesznie. Wytyczne opracowano na podstawie prowadzonych badań i testów w tym programie pilotażowego przeprowadzonego we współpracy z właścicielami obiektów i dostawcami rozwiązań technicznych poprzez wspólne prace i wdrożenia w tym zakresie.

Warunki stosowania wytycznych W-0002

Warunkiem stosowania niniejszych wytycznych CNBOP-PIB jest:

- powołanie niniejszych wytycznych w dokumentacji związanej z projektowanym i wykonanym systemem KSP w budynku, i
- wykorzystanie do budowy systemu wyrobów posiadających odpowiednie dokumenty dopuszczające do obrotu i stosowania oraz Opinie Techniczne CNBOP-PIB, o których mowa w pkt. 4.1, i
- uzyskanie Opinii Technicznej CNBOP-PIB dla systemu KSP w budynku, o której mowa w pkt. 6.3 a także znakowanie systemu znakiem Opinia Techniczna CNBOP-PIB.

2. Definicje

Na potrzeby niniejszych wytycznych stosuje się następujące przyjęte definicje i skróty:

kaseta straży pożarnej (KSP) – kaseta w wykonaniu wandaloodpornym o wzmocnionej odporności na włamanie. KSP jest instalowana w sposób trwały w elewacji budynku, a w przypadku braku takiej możliwości w betonowym/murowanym filarze obok budynku.

KSP ma drzwiczki zewnętrzne wyposażone w elektrozamek odblokowywane automatycznie przez SSP w wyniku alarmu pożarowego 2 st. w budynku oraz drzwiczki wewnętrzne otwierane ręcznie przez osobę uprawnioną (np. strażaka) za pomocą klucza straży pożarnej lub kodu PIN lub karty SKD.

Klucz zdeponowany w KSP otwiera: drzwi wejściowe do budynku i szafkę z kluczami w budynku (oznakowane zgodnie z wytycznymi).

KSP jest nadzorowana przez SSWiN, który w przypadku otwarcia drzwiczek zewnętrznych/wewnętrznych (w zależności od konfiguracji) KSP wysyła sygnał do firmy ochroniarskiej.

Kasetę Straży Pożarnej można zastosować w kilku konfiguracjach sprzętowo – organizacyjnych z uwzględnieniem funkcjonujących w danym obiekcie systemów zabezpieczeń w tym m. in.:

- systemu sygnalizacji pożarowej;
- systemu sygnalizacji włamania i napadu;
- systemu kontroli dostępu;
- stałych urządzeń gaśniczych tryskaczowych.

Rozwiązanie Kasety Straży Pożarnej może być dostosowywane do indywidualnych potrzeb i wymagań PSP i zarządcy budynku, w tym zapewnienia oczekiwanego poziomu dostępu

adapter kasety straży pożarnej (Adapter KSP) – urządzenie elektroniczne komunikujące się z Centralą Sygnalizacji Pożarowej i sterujące zamkiem w KSP, instalowany jest wewnątrz budynku

klucz straży pożarnej – klucz umożliwiający otwarcie wewnętrznych drzwi KSP

panel obsługi dla straży pożarnej (POSP) - przeznaczony jest do współpracy z centralami sygnalizacji pożarowej. Panel powinien być instalowany wewnątrz budynku w pobliżu wejścia do budynku, przewidzianego dla straży pożarnej. POSP powinien przekazywać informacje o rodzaju, lokalizacji i stanie pracy urządzeń przeciwpożarowych zainstalowanych w danym obiekcie

stacja odbiorcza alarmów pożarowych (SOAP) – stacja odbiorcza alarmów pożarowych wysyłanych z systemu sygnalizacji pożarowej w budynku podłączonym do systemu monitoringu pożarowego, instalowana w Komendzie Powiatowej/Miejskiej PSP

Wykaz stosowanych skrótów:

KSP	Kaseta Straży Pożarnej
SSP	System sygnalizacji pożarowej
CSP	Centrala sygnalizacji pożarowej
ROP	Ręczny ostrzegacz pożarowy
SKD	System kontroli dostępu
SSWiN	System sygnalizacji włamania i napadu
SMA Ochrona	Stacja monitorowania alarmów firmy świadczącej usługi ochrony budynku
SOAP	Stacja odbiorcza alarmów pożarowych
PSP	Państwowa Straż Pożarna
JRG	Jednostka Ratowniczo-Gaśnicza PSP
POSP	Panel obsługi dla straży pożarnej

PH30/PH60/PH90 Zdolność kabla do zachowania ciągłości obwodu (rzeczywistego przewodzenia prądu lub przenoszenia sygnału) wg PN-EN 1363-1 wyrażana w minutach (badanie zgodnie z PN-EN 50200), odpowiednio 30, 60 i 90 minut

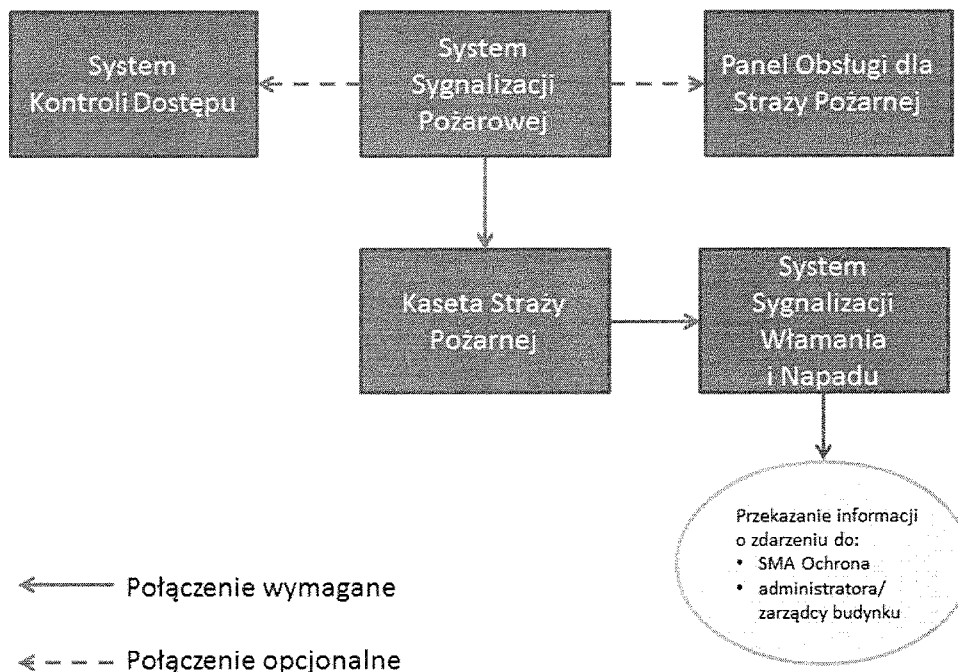
E30/E60/E90 Zdolność kabla wraz z określoną kablową konstrukcją nośną (zespołu kablowego) do podtrzymania funkcji elektrycznych wyrażana w minutach (badanie zgodnie z DIN 4102-12), odpowiednio 30, 60 i 90 minut

3. Konceptje rozwiązań technicznych KSP

Poniżej przedstawione zostały przykłady rozwiązań, jako możliwych koncepcji zastosowania KSP z funkcjonującymi w budynkach technicznymi systemami zabezpieczeń w formie schematu oraz opisu.

3.1. Rozwiązanie nr 1 (minimalne)

Budynek jest wyposażony w SSP, SKD (opcjonalnie), SSWiN z monitoringiem alarmowym do SMA Ochrona.



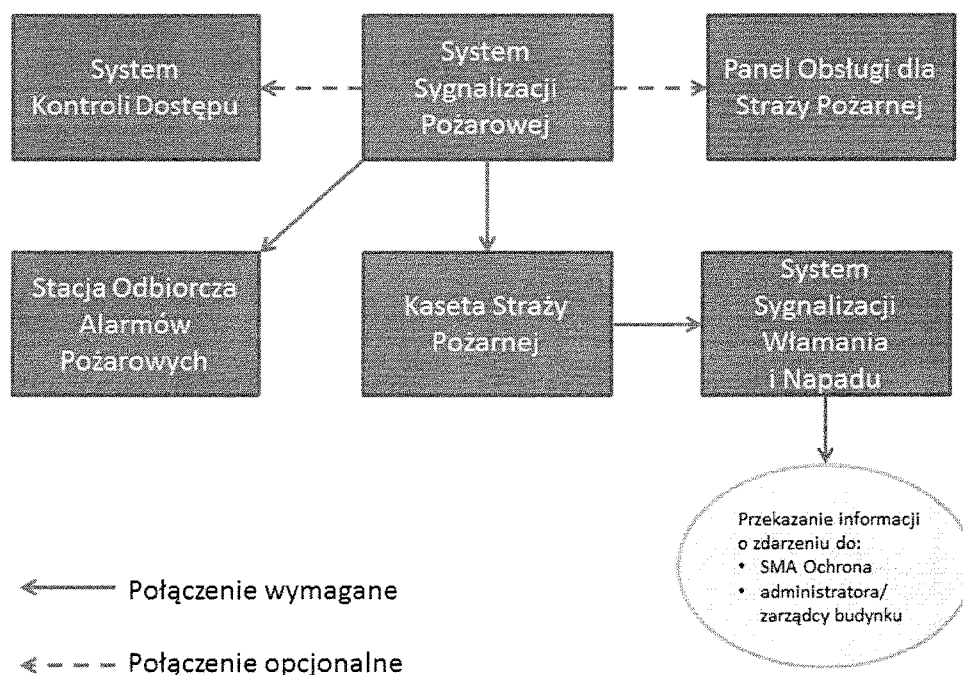
Rysunek 1 Budynek wyposażony w SSP bez monitoringu pożarowego do SOAP oraz SSWiN z monitoringiem alarmowym do SMA Ochrona

Opis działania

1. Alarmowanie PSP odbywa się telefonicznie przez osobę, która zauważyła pożar
2. Alarm pożarowy 2 st. wygenerowany przez SSP powoduje: uruchomienie sygnalizacji alarmowej na zewnątrz / wewnątrz budynku, odblokowanie drzwiczek zewnętrznych KSP, odblokowanie w SKD (jeżeli występuje) drzwi ewakuacyjnych w budynku
3. Otwarcie drzwiczek zewnętrznych KSP generuje alarm w SSWiN z transmisją do SMA Ochrona
4. Dyspozytor SMA Ochrona wysyła na miejsce zdarzenia grupę interwencyjną (GI) oraz informuje administratora / zarządcę budynku
5. Przybyła na miejsce zdarzenia straż pożarna otwiera odblokowane przez SSP drzwiczki zewnętrzne KSP i za pomocą odpowiednio posiadanego: klucza lub kodu PIN lub karty SKD drzwiczki wewnętrzne KSP
6. Straż pożarna wchodzi do budynku, za pomocą klucza z KSP otwiera drzwi wejściowe oraz szafkę z kluczami w budynku (jeżeli występuje), lokalizuje i potwierdza alarm pożarowy na POSP (jeżeli występuje), korzysta z dokumentacji obiektowej w celu lokalizacji zagrożenia i orientacji w budynku
7. Po zakończonej akcji ratowniczo-gaśniczej Dowódca przekazuje klucz z KSP za potwierdzeniem osobie upoważnionej np. administratorowi/zarządcy budynku, a w przypadku jego nieobecności pracownikowi ochrony z przybyłej grupy interwencyjnej

3.2. Rozwiązanie nr 2 (standardowe)

Budynek wyposażony w SSP z monitoringiem pożarowym do SOAP i SSWiN z monitoringiem alarmowym do SMA Ochrona



Rysunek 2 Budynek wyposażony w SSP z monitoringiem pożarowym do SOAP i SSWiN z monitoringiem alarmowym do SMA Ochrona

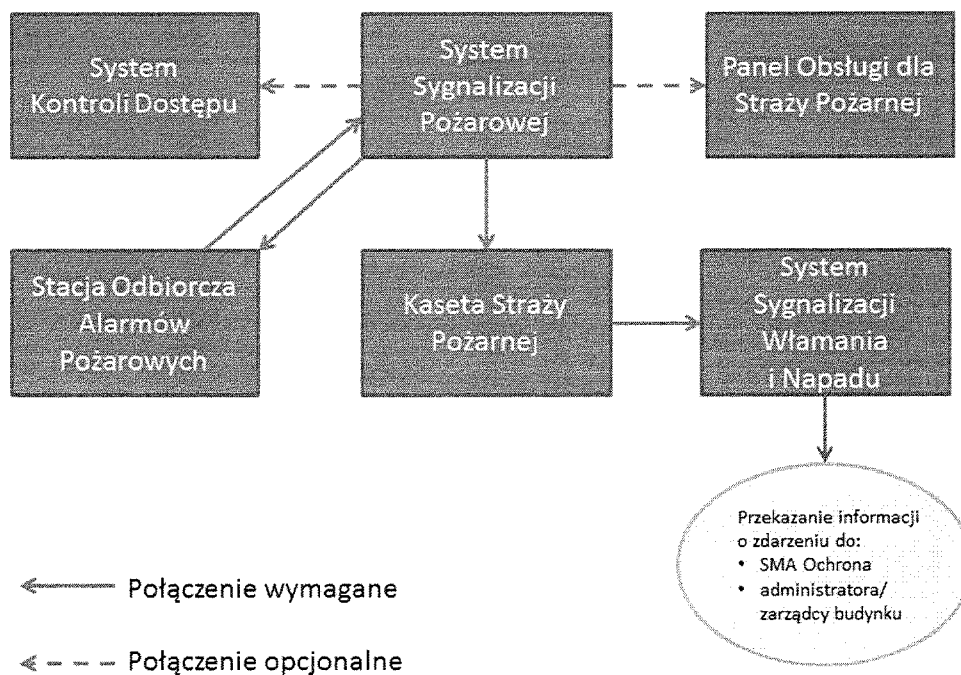
Opis działania

1. Alarmowanie PSP odbywa się automatycznie przez system monitoringu pożarowego
2. Alarm pożarowy 2 st. wygenerowany przez SSP powoduje: uruchomienie sygnalizacji alarmowej na zewnątrz / wewnątrz budynku, transmisję alarmu pożarowego do SOAP, odblokowanie drzwiczek zewnętrznych KSP, odblokowanie w SKD (jeżeli występuje) drzwi ewakuacyjnych w budynku
3. Dyspozytor PSP wysyła na miejsce zdarzenia jednostkę straży pożarnej
4. Przybyła na miejsce zdarzenia straż pożarna otwiera odblokowane przez SSP drzwiczki zewnętrzne KSP i za pomocą odpowiednio posiadanego: klucza straży pożarnej lub jednorazowego kodu PIN lub karty SKD otwiera drzwiczki wewnętrzne KSP
5. Klucz straży pożarnej lub karta SKD do KSP są na wyposażeniu interwenującej jednostki straży pożarnej. Jednorazowy kod PIN jest generowany w systemie przez dyspozytora PSP i przekazywany radiotelefonem do dowódcy akcji po wcześniejszej autoryzacji za pomocą ID budynku
6. Otwarcie drzwiczek wewnętrznych KSP generuje alarm w SSWiN z transmisją do SMA Ochrona
7. Dyspozytor SMA Ochrona wysyła na miejsce zdarzenia grupę interwencyjną (GI) oraz informuje administratora / zarządcę budynku
8. Straż pożarna wchodzi do budynku, za pomocą klucza z KSP otwiera drzwi wejściowe oraz szafkę z kluczami w budynku (jeżeli występuje), lokalizuje i potwierdza alarm pożarowy na POSP (jeżeli występuje), korzysta z dokumentacji obiektowej w celu lokalizacji zagrożenia i orientacji w budynku

9. Po zakończonej akcji ratowniczo-gaśniczej Dowódca przekazuje klucz z KSP za potwierdzeniem osobie upoważnionej np. administratorowi/zarządcy budynku, a w przypadku jego nieobecności pracownikowi ochrony z przybyłej grupy interwencyjnej

3.3. Rozwiązanie nr 3 (dla budynków o podwyższonym ryzyku np. placówki banku)

Budynek wyposażony w SSP z monitoringiem pożarowym do SOAP potwierdzanym przez dyspozytora i SSWiN z monitoringiem do SMA Ochrona



Rysunek 3 Budynek wyposażony w SSP z monitoringiem pożarowym do SOAP potwierdzanym przez dyspozytora i SSWiN z monitoringiem do SMA Ochrona

Opis działania

1. Alarmowanie PSP odbywa się automatycznie przez system monitoringu pożarowego
2. Alarm pożarowy 2 st. wygenerowany przez SSP powoduje: uruchomienie sygnalizacji alarmowej na zewnątrz/wewnątrz budynku, transmisję alarmu pożarowego do SOAP, odblokowanie drzwiczek zewnętrznych KSP po potwierdzeniu alarmu pożarowego przez dyspozytora PSP, odblokowanie w SKD (jeżeli występuje) drzwi ewakuacyjnych w budynku
3. Potwierdzenie alarmu pożarowego w aplikacji dyspozytora PSP powoduje wysterowanie wyjścia przekaźnikowego w CSP i odblokowanie drzwiczek zewnętrznych KSP
4. Dyspozytor PSP wysyła na miejsce zdarzenia jednostkę straży pożarnej
5. Przybyła na miejsce zdarzenia straż pożarna otwiera odblokowane przez SSP drzwiczki zewnętrzne KSP i za pomocą odpowiednio posiadanego: klucza straży pożarnej lub jednorazowego kodu PIN lub karty SKD otwiera drzwiczki wewnętrzne KSP
6. Klucz straży pożarnej lub karta SKD do KSP są na wyposażeniu interweniującej jednostki straży pożarnej. Jednorazowy kod PIN jest generowany w systemie przez dyspozytora PSP i przekazywany radiotelefonem do dowódcy akcji po wcześniejszej autoryzacji za pomocą ID budynku
7. Otwarcie drzwiczek wewnętrznych KSP generuje alarm w SSWiN z transmisją do SMA Ochrona
8. Dyspozytor SMA Ochrona wysyła na miejsce zdarzenia grupę interwencyjną (GI) oraz informuje administratora / zarządcę budynku










9. Straż pożarna wchodzi do budynku, za pomocą klucza z KSP otwiera drzwi wejściowe oraz szafkę z kluczami w budynku (jeśli występuje), lokalizuje i potwierdza alarm pożarowy na POSP (jeśli występuje), korzysta z dokumentacji budynku w celu lokalizacji zagrożenia i orientacji w budynku
10. Po zakończonej akcji ratowniczo-gaśniczej Dowódca przekazuje klucz z KSP za potwierdzeniem osobie upoważnionej np. administratorowi/zarządcy budynku, a w przypadku jego nieobecności pracownikowi ochrony z przybyłej grupy interwencyjnej

4. Wymagania techniczne dotyczące stosowania KSP




4.1. Wymagania dla elementów systemu KSP

Urządzenia stosowane w systemie KSP powinny posiadać wymagane przez przepisy prawa certyfikaty i znakowanie oraz dopuszczenie do użytkowania i znakowanie wynikające z przepisów budowlanych i przepisów o ochronie przeciwpożarowej, a w przypadku wyrobów nie podlegających obowiązkowej ocenie OPINIĘ TECHNICZNĄ CNBOP-PIB i znakowane znakiem OPINIA TECHNICZNA.

W przypadku stosowania rozwiązania nr 3 i potwierdzenia alarmu pożarowego w aplikacji dyspozytora PSP, CSP w budynku powinna być wyposażona w dedykowane nadzorowane we/wy przekaźnikowe (sterujące, kontrolne).

Wyrób specyfikacja techniczna	Wymagane dokumenty	Wymagane znakowanie
Centrale sygnalizacji pożarowej PN-EN 54-2	Certyfikat CPD lub Certyfikat CPR Deklaracja właściwości użytkowych Świadectwo dopuszczenia	 
Zasilacze PN-EN 54-4	Certyfikat CPD lub Certyfikat CPR Deklaracja właściwości użytkowych Świadectwo dopuszczenia	 
Urządzenia Transmisji Alarmów Pożarowych i Sygnałów Uszkodzeniowych PN-EN 54-21	Certyfikat CPD lub Certyfikat CPR Deklaracja właściwości użytkowych Świadectwo dopuszczenia	 
Panel Obsługi dla Straży Pożarnej	Świadectwo dopuszczenia	
Kaseta Straży Pożarnej	Opinia Techniczna CNBOP-PIB ¹	
Adapter Kasety Straży Pożarnej	Opinia Techniczna CNBOP-PIB ¹	

¹ Opinia Techniczna CNBOP-PIB określa wymagania techniczno-użytkowe dla wyrobu oraz potwierdza ich spełnienie. Opinia Techniczna CNBOP-PIB udzielana jest m.in. na podstawie wyników badań wyrobu.

Przewody i kable Aprobata Techniczna	Krajowy certyfikat zgodności Krajowa deklaracja zgodności Świadectwo dopuszczenia	 
Systemy mocowania przewodów i kabli Aprobata Techniczna	Krajowy certyfikat zgodności Krajowa deklaracja zgodności Świadectwo dopuszczenia	 
Zespoły kablowe (§187 WT) Aprobata Techniczna	Krajowy certyfikat zgodności Krajowa deklaracja zgodności	

4.2. Lokalizacja kasety straży pożarnej

Zaleca się instalowanie Kasety Straży Pożarnej na ścianie zewnętrznej budynku w odległości nie większej niż 5 m od wejścia dla straży pożarnej albo wejścia głównego, jeżeli stanowi jednocześnie wejście dla straży pożarnej do budynku w ścianie zewnętrznej murowanej lub betonowej. Grubość ściany musi wynosić co najmniej 80 mm.

Lokalizacja wymaga uzgodnienia z właściwym miejscowo Komendantem Powiatowym/Miejskim Państwowej Straży Pożarnej. Drzwiczki zewnętrzne KSP powinny być w jednej płaszczyźnie z zewnętrzną powierzchnią ściany (zlicowane). Dolna krawędź KSP powinna znajdować się na wysokości od 1,0 m do 1,5 m powyżej podłogi/terenu. Do KSP należy zapewnić swobodny dostęp po utwardzonym podłożu.

KSP powinna być zabezpieczona przed negatywnym wpływem warunków atmosferycznych - zaleca się instalowanie KSP w miejscach zadaszonych albo zabezpieczenie osłoną przeciwdeszczową.

Należy zapewnić współpracę systemu Kasety Straży Pożarnej z systemem Sygnalizacji włamania i napadu. Kasetka Straży Pożarnej powinna być monitorowana antysabotażowo przez system sygnalizacji włamania i napadu. Informacja o otwarciu drzwi KSP powinna być przesłana do firmy ochroniarskiej oraz pracowników ochrony fizycznej (jeżeli występuje).

W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się instalowanie w inny sposób niż opisano powyżej np. na dedykowanym słupku. Inne rozwiązania techniczne lokalizacji KSP wymagają każdorazowo uzgodnienia z CNBOP-PIB i szczegółowego opisanie w opinii technicznej CNBOP-PIB dla danego budynku.

Zaleca się również zwrócenie uwagi na kwestie związane z zabezpieczeniem KSP przed ewentualnymi działaniami sabotażowymi:

- KSP należy instalować w dobrze oświetlonym miejscu, które jest widoczne z ulicy. Unikać instalacji KSP w miejscach ukrytych
- Jeżeli ściana betonowa lub murowana nie jest dostępna należy rozważyć wykonanie betonowego lub murowanego filaru, w którym zamocowana zostanie KSP
- Jeśli obiekt posiada system monitoringu wideo zaleca się zainstalowanie kamery, która będzie dozorowała miejsce instalacji KSP

- Jeśli w obiekcie funkcjonuje ochrona fizyczna zaleca się wykonywanie przez pracowników ochrony regularnych kontroli miejsca instalacji KSP

4.3. Szafka na klucze do pomieszczeń

Wewnątrz budynku może być zainstalowana zamykana i nadzorowana szafka na klucze do pomieszczeń wewnętrznych budynku. Zamek szafki powinien być otwierany kluczem do drzwi zewnętrznych do budynku zdeponowanym w KSP.

Jeżeli szafka jest automatycznie otwierana w wyniku alarmu pożarowego drzwi takiej szafki nie powinny mieć możliwości ponownego zaryglowania po otwarciu podczas alarmu przez PSP, nawet po skasowaniu alarmu w CSP (Istnieje możliwość pozostawianie karty dostępu wewnątrz kasety i zatrzasknięcia jej drzwi co uniemożliwia ponowne pobranie kluczy, przejrzanie dokumentacji itp.).

W szafce z kluczami w budynku może być zdeponowany kod PIN lub karta do rozbrojenia systemu alarmowego w budynku.

4.4. Panel Obsługi dla Straży Pożarnej

Wewnątrz budynku należy zainstalować dostępny po otwarciu drzwi wejściowych do budynku Panel Obsługi dla Straży Pożarnej (POSP) zgodnie z wymaganiami dokumentu **CNBOP-PIB W-0001** Wytyczne w zakresie lokalizacji, standaryzacji wykonania i wyposażenia w obiektach budowlanych pomieszczeń obsługi urzędzeń przeciwpożarowych wykorzystywanych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej do alarmowania o pożarze lub innym zagrożeniu oraz do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych.

Panel obsługi umożliwia odczytanie informacji wyświetlanych w SSP podczas alarmu.

4.5. Okablowanie

Okablowanie systemu kasety straży pożarnej należy prowadzić podtynkowo, wszelkie przepusty powinny być odpowiednio uszczelnione. Zaleca się stosowanie niżej wymienionego okablowania:

Lp.	Połączenie	Rodzaj kabla	Uwagi
1	Linia zasilania KSP Linia zasilania Adaptera KSP	Kabel klasy PH90 z oddzielnym zabezpieczeniem w rozdzielni głównej, prowadzony sprzed wyłącznika przeciwpożarowego prądu	KSP powinna mieć zasilanie rezerwowe z zasilacza zgodnego z PN-EN 54-4, na wymagany czas uzyskania dostępu do kluczy
2	Linie sygnałowe z CSP do Adaptera KSP	Kabel klasy PH0 lub PH30 w zależności od lokalizacji, rodzaj zalecany przez producenta KSP	Kable PH0 gdy Adapter KSP znajduje się w pobliżu centrali, PH30 gdy w innym pomieszczeniu lub na zewnątrz budynku Linie nadzorowane łączenie kabli ognioodpornych poprzez puszkę o odporności ogniowej
3	Linie sygnałowe z Adaptera KSP do KSP	Kabel klasy PH30, rodzaj zalecany przez producenta KSP	Linie nadzorowane łączenie kabli ognioodpornych poprzez puszkę o odporności ogniowej
4	Połączenia między Adapterem KSP i zasilaczem w oddzielnych obudowach	Kable klasy PH30 rodzaj zalecany przez producenta KSP	łączenie kabli ognioodpornych poprzez puszkę o odporności ogniowej
5	Połączenia między KSP i zasilaczem w oddzielnych obudowach	Kable klasy PH30 rodzaj zalecany przez producenta KSP	łączenie kabli ognioodpornych poprzez puszkę o odporności ogniowej
6	Linie z CSP do panelu straży pożarnej	Kabel klasy PH30	Panel powinien znajdować się przy wejściu do budynku Linie nienadzorowane
7	Połączenia między KSP a centralą SSWiN	Kable klasy PH30 rodzaj zalecany przez producenta KSP	łączenie kabli ognioodpornych poprzez puszkę o odporności ogniowej

W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się prowadzenie okablowania w inny sposób niż opisano. Rozwiązania te wymagają każdorazowo uzgodnienia z CNBOP-PIB i szczegółowego opisanie w opinii technicznej CNBOP-PIB dla danego budynku.

W przypadku lokalizacji KSP w filarze przed budynkiem połączenia prowadzone w ziemi od budynku do filara powinny być wykonane odpowiednimi kablami tj. przeznaczonymi do kładzenia w ziemi.

4.6. Oznakowanie

KSP nie powinna być oznakowana z uwagi na ewentualne działania sabotażowe.

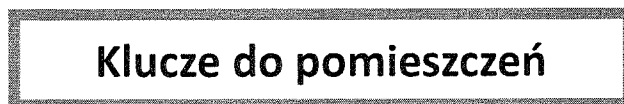
Na drzwiczkach wewnętrznych KSP powinien być nadrukowany numer ID budynku, który może służyć do autoryzacji w procesie generowania jednorazowych kodów PIN przez dyspozytora PSP.

Drzwi wejściowe do budynku, otwierane przy pomocy kluczy przechowywanych w KSP powinny być oznakowane w sposób jednoznaczny, trwałe i czytelny. Zaleca się stosowanie następującego wzoru oznakowania drzwi, gdzie cyfra określa kolejne drzwi:



(tabliczka 20 cm na 10 cm)

W przypadku stosowania w budynku (wewnątrz) zamykanej i nadzorowanej szafki na klucze do pomieszczeń wewnętrznych budynku należy zastosować jej jednoznaczne oznakowanie i/albo oświetlenie światłem pulsującym lub stałym.



(tabliczka 20 cm na 10 cm)

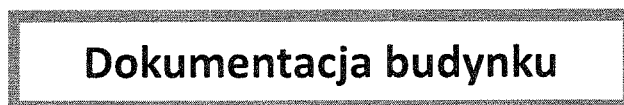
4.7. Oświetlenie

Należy zapewnić oświetlenie awaryjne, działające nie krócej niż 1 godzina, miejsca instalacji KSP na elewacji budynku uruchamiane w nocy w przypadku wykrycia pożaru w obiekcie. Natężenie oświetlenia powinno wynosić około 50 lx w celu umożliwienia korzystania z KSP przez prowadzącego działania ratowniczo-gaśnicze.

4.8. Dokumentacja budynku

Dokumentacja budynku umożliwiająca lokalizację zdarzenia powinna być dostępna dla prowadzącego działania ratowniczo-gaśnicze i powinna być przechowywana w szafce koloru czerwonego, zamykanej na zamek. Zamek powinien być otwierany kluczem pobranym z KSP.

Szafka powinna być oznakowana:



(tabliczka 20 cm na 10 cm)

Rzuty kondygnacji powinny być wykonane w formacie A3 i powinny być zalaminowane. Rzuty powinny zawierać oznaczenia zgodne z opisem w SSP i szafce na klucze do pomieszczeń (o ile przewidziano).

5. Wymagania organizacyjne dotyczące stosowania KSP

Sposób instalacji, obsługi i funkcjonowania KSP w obiekcie powinien być uzgodniony z właściwą Komendą Powiatową /Miejską PSP. Podstawę uzgodnienia stanowi opinia techniczna CNBOP-PIB dla rozwiązania, która zawiera:

- opis przyjętej koncepcji systemu KSP
- opis zastosowanych urządzeń i ich konfigurację
- opis działania systemu
- rysunki ideowe systemu i schemat wskazujący lokalizację KSP w obiekcie
- opis zastosowanych rozwiązań organizacyjnych
- ocenę zastosowanego systemu KSP

W szczególności uzgodnić należy:

1. projekt techniczny systemu KSP, lokalizację urządzeń i zasady działania, oznakowanie urządzeń, drzwi itp.,
2. warunki współpracy systemu KSP z urządzeniami przeciwpożarowymi w obiekcie
3. procedury postępowania pomiędzy właścicielem, zarządcą i/lub użytkownikiem, wykonawcą i właściwą komendą PSP
 - a. Procedury postępowania dla PSP (procedura wejścia do budynku i zdania budynku po zakończeniu działań ratowniczo-gaśniczych)
 - b. Procedury dla firmy ochroniarskiej (sposób postępowania z KSP, przybycia na miejsce zdarzenia, obioru budynku od PSP po zakończeniu działań ratowniczo-gaśniczych)
 - c. Procedury dla zarządcy budynku
 - d. Formę i zawartość dokumentacji obiektowej dostępnej dla prowadzącego działania ratowniczo-gaśnicze

6. Wymagania w zakresie oceny poprawności działania urządzeń i ich funkcjonalności w trakcie przekazywania systemu KSP do użytkowania

6.1. Warunki przekazania systemu KSP do użytkowania

System Kasety Straży Pożarnej w obiekcie powinien być wykonany zgodnie z projektem, a warunkiem dopuszczenia go do użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich prób i badań, potwierdzających prawidłowość jego działania, w tym Opinia Techniczna CNBOP-PIB.

Podczas uruchomienia systemu KSP należy dokonać szczegółowej kontroli, w celu stwierdzenia czy jego praca jest zgodna z założeniami i projektem, czy użyte materiały i komponenty są zgodne z wytycznymi, czy dokumentacja, rysunki i instrukcje obsługi dotyczą zainstalowanego systemu.

Należy sprawdzić czy system KSP działa prawidłowo (w stanie dozoru i alarmowania). W szczególności należy sprawdzić:

- a) czy wszystkie elementy systemu KSP są prawidłowo zlokalizowane i oznakowane
- b) czy został dobrany odpowiedni typ i rodzaj urządzeń
- c) czy sposób instalacji KSP w ścianie budynku jest poprawny
- d) czy zapewniono właściwy dostęp do KSP
- e) czy zastosowano odpowiednie oświetlenie KSP uruchamiane automatycznie w stanie alarmowania
- f) czy wszystkie połączenia elementów systemu KSP są wykonane prawidłowo i pracują poprawnie
- g) czy instalacja funkcjonuje poprawnie
- h) czy uzgodniono procedury postępowania w przypadku wykrycia pożaru w obiekcie i aktywacji KSP
- i) czy zasilanie rezerwowe KSP na odpowiedni czas zostało ustalone w oparciu o rzeczywiste zużycie energii
- j) czy drzwi do budynku zostały poprawnie oznakowane
- k) czy klucz umieszczony wewnątrz KSP umożliwia dostęp do budynku
- l) czy miejsce instalacji skrzynki na dokumentację obiektową jest poprawne i odpowiednio oznakowane
- m) czy dokumentacja budynku jest wykonana zgodnie z uzgodnieniami i zawiera wszystkie wymagane elementy
- n) czy miejsce instalacji szafki na klucze do pomieszczeń jest poprawne i odpowiednio oznakowane (jeżeli dotyczy)
- o) czy klucze do pomieszczeń są jednoznacznie zidentyfikowane (jeżeli dotyczy)
- p) czy panel obsługi straży pożarnej jest prawidłowo zlokalizowany i oznakowany

6.2. Próba funkcjonowania KSP

Wykonać praktyczne sprawdzenie poprawności funkcjonowania technicznego systemu KSP oraz poprawności realizacji procedur postępowania przez wszystkie podmioty.

6.3. Opinia Techniczna CNBOP-PIB

Dla każdego systemu KSP konieczne jest wydanie Opinii Technicznej CNBOP-PIB. CNBOP-PIB wydaje opinię na wniosek dostawcy rozwiązania technicznego na podstawie:

- Oceny projektu systemu
- Oceny dokumentacji powykonawczej
- Oceny wykonania i działania systemu KSP
- Oceny uzgodnionych procedur postępowania z obiektem wyposażonym w KSP (PSP, zarządca budynku, firma świadcząca usługi ochrony fizycznej budynku)

6.4. Dokumentacja

W czasie odbioru Wykonawca systemu/ instalacji KSP powinien przekazać Inwestorowi:

- Dokumentację powykonawczą systemu
- Wymagane certyfikaty/świadectwa dopuszczenia i opinie techniczne CNBOP-PIB
- Deklaracje zgodności albo właściwości użytkowych wyrobu
- Opinię techniczną CNBOP-PIB Systemu KSP w przedmiotowym obiekcie

7. Wymagania w zakresie oceny poprawności działania urządzeń i ich funkcjonalności przez straż pożarną, listy kontrolne dla straży pożarnej, warunki/zalecenia dotyczące odbiorów

7.1. Próby i sprawdzenie systemu KSP

- Sprawdzenie zgodności wykonania systemu KSP z projektem,
- Sprawdzenie czy dla systemu KSP w obiekcie udzielono opinii CNBOP-PIB,
- Praktyczne sprawdzenie zadziałania poprzez zasymulowanie pożaru w obiekcie i uzyskanie dostępu do budynku przy pomocy KSP,
- Praktyczne sprawdzenie funkcjonowania procedur postępowania.

7.1.1. Sprawdzenie funkcjonalności systemu KSP poprzez zasymulowanie pożaru w obiekcie

- czy alarm pożarowy został przekazany do właściwej komendy miejskiej/powiatowej Państwowej Straży Pożarnej?
- czy pierwsze drzwiczki KSP zostały odblokowane po wykryciu pożaru w budynku?
- czy jest możliwe otwarcie przez prowadzącego działania ratowniczo-gaśnicze innych drzwiczek KSP przy pomocy klucza lub kodu PIN?
- czy jest możliwe uzyskanie dostępu do budynku za pomocą klucza pobranego z KSP?
- czy wszystkie elementy systemu KSP są prawidłowo zlokalizowane i oznakowane?
- czy dostęp do KSP jest swobodny?
- czy zastosowano odpowiednie oświetlenie KSP uruchamiane w stanie alarmowania?
- czy drzwi do budynku zostały poprawnie oznakowane?
- czy miejsce instalacji szafki na dokumentację budynku jest poprawne i odpowiednio oznakowane?
- czy dokumentacja budynku jest użyteczna na potrzeby prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych?
- czy miejsce instalacji szafki na klucze do pomieszczeń jest poprawne i odpowiednio oznakowane?
- czy klucze do pomieszczeń są jednoznacznie zidentyfikowane?
- czy panel obsługi straży pożarnej jest prawidłowo zlokalizowany i oznakowany?
- czy jest możliwe odczytanie na POSP stanu pracy urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie?

8. Zalecenia dotyczące obsługi i użytkowania zainstalowanych systemów, wytyczne dla użytkownika budynku dotyczące okresowych prób i testów

System KSP powinien być poddawany przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami i w sposób określony w dokumentacji techniczno-ruchowej oraz w instrukcjach obsługi opracowanych przez ich producentów.

Okresowe przeglądy należy wykonywać nie rzadziej niż raz w roku lub częściej, jeżeli takie są zalecenia Producenta. Raport z przeprowadzonych poszczególnych testów systemu należy zapisać w książce eksploatacji, przeglądów, napraw i kontroli systemu KSP. Należy sporządzać protokoły z wykonanych konserwacji. Niedopuszczalne jest wykonywanie przez użytkownika (bez zgody producenta i/lub autoryzowanego serwisu) jakichkolwiek modyfikacji w poszczególnych urządzeniach i okablowaniu systemu.

Obsługa systemu / konserwacja:

- Obsługa systemu powinna być wykonywana przez kompetentny personel,
- Konserwacja systemu powinna być wykonywana przez kompetentny personel posiadający przeszkolenie producenta lub jego autoryzację do pełnienia takiej funkcji,

8.1. Obsługa codzienna

Sprawdzanie prawidłowości wskazań CSP, POSP i KSP - korzystanie z systemu SSP sprawia, że wszelkie nieprawidłowości zwykle są zauważane przez obsługę.

Obsługa systemu powinna zgłaszać zauważone problemy „osobie odpowiedzialnej”. Wszelkie uwagi należy zapisywać na bieżąco w książce eksploatacji systemu.

8.2. Obsługa okresowa

Przeгляд techniczny systemu wykonany przez przeszkolony lub autoryzowany serwis (zgodnie z szczegółowym planem opracowanym przez producenta).

Poniżej przedstawiono przykładowy program czynności do wykonania w ramach okresowego przeglądu systemu:

8.2.1. Przeгляд kwartalny

- Przeprowadź wywiad z użytkownikami systemu odnośnie uwag do pracy systemu na obiekcie,
- Sprawdź zapisy w książce eksploatacji, przeglądów, napraw i kontroli systemu,
- Przejrzyj i zapoznaj się z dokumentacją systemu,
- Przejrzyj stan elementów systemu,
- Sprawdź stan złączy, zamocowań i połączeń kablowych między poszczególnymi urządzeniami,
- Sprawdź, czy działają wszystkie lampki, diody, wskaźniki,
- Wykonaj test akumulatorów,
- Sprawdź, stan bezpieczników sieciowych i bateryjnych,
- Sprawdź, stan złączy i przyłączenia uziemienia ochronnego,

- Sprawdź, akumulatory pod względem korozji i wentylacji.
- Sprawdź, prawidłowe działanie ładowarki akumulatorów.
- Odłącz zasilanie podstawowe i sprawdź poprawną pracę systemu na zasilaniu bateryjnym,

8.2.2. Przegląd roczny

Przegląd roczny obowiązują wszystkie czynności serwisowe jak dla przeglądu kwartalnego oraz dodatkowo:

- Dokonaj symulacji zdarzenia pożarowego i sprawdź poprawność funkcjonowania systemu KSP,
- Wyczyść, odkurz CSP, Adapter KSP (także poprzez zdjęcie obudów urządzeń i odkurzenie wewnętrznych układów elektronicznych),
- Pomierz pojemność akumulatorów, jeżeli pojemność akumulatorów spadła poniżej 80% pojemności projektowanej dla systemu należy je bezwzględnie wymienić na nowe.

9. Dokumenty związane

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2013 poz. 1409 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2009 nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002, Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010, Nr 109 poz. 719)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. 2007, Nr 143 poz. 1002 z późn. zm.)
- **KR-0001/2013** Koncepcja rozwiązań dla ochrony przeciwpożarowej dla wskazanych placówek banku PKO BP pt. „Zastosowanie możliwych dedykowanych rozwiązań dla ochrony przeciwpożarowej zapewniających dostęp straży pożarnej do wskazanych placówek banku PKO BP, rozpatrywane na przykładzie placówki PKO Bank Polski, Oddział 3 w Poznaniu, 61-569 Poznań, ul. Wierzbicice 3”.
- **CNBOP-PIB W-0001** Wytyczne w zakresie lokalizacji, standaryzacji wykonania i wyposażenia w obiektach budowlanych pomieszczeń obsługi urządzeń przeciwpożarowych wykorzystywanych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej do alarmowania o pożarze lub innym zagrożeniu oraz do prowadzenia działań ratowniczych
- **CNBOP-PIB 0031** Standard CNBOP-PIB Ochrona przeciwpożarowa - wyroby stosowane w jednostkach ochrony przeciwpożarowej a wyroby budowlane
- **PKN-CEN/TS 54-14** Systemy sygnalizacji pożarowej - Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji
- **SITP WP-02** Instalacje sygnalizacji pożarowej, projektowanie
- **VdS 2105** Schlüsseldepots (SD) Anforderungen an Anlagenteile
- **VdS 2350** Schlüsseldepots (SD) Planung, Einbau und Instandhaltung

INSTRUKCJA BHP WYKONYWANIA PRAC

Dotyczy podmiotów zewnętrznych, związanych Umową, realizujących prace w Obiektach.

DEFINICJE

Umowa – wiążąca strony umowa, do której niniejsza Instrukcja jest załącznikiem.

Obiekt – nieruchomość będąca własnością Powiatu Poznańskiego albo nieruchomość Skarbu Państwa, w stosunku do której uprawnienia właścicielskie wykonuje Starosta Poznański.

Wykonawca – podmiot zewnętrzny, realizujący prace w Obiekcie, związany Umową o wykonanie tych prac z Powiatem Poznańskim, Skarbem Państwa – Starostą Poznańskim lub jednostką Powiatu Poznańskiego.

Zarządca Obiektu – osoba sprawująca zarząd nad Obiektem.

PODMIOTY ZOBOWIĄZANE

1. Podpisując Umowę Wykonawca potwierdza zapoznanie się z przepisami ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowymi, związanymi z realizacją przedmiotu Umowy i postanowieniami niniejszej Instrukcji, oraz zobowiązuje się do ich stosowania w procesie realizacji Umowy.
2. Powyższe wiąże także pracowników Wykonawcy, współpracowników, podwykonawców, dostawców oraz inne osoby, zależne od Wykonawcy, znajdujące się na terenie realizacji przedmiotu Umowy.

PODMIOT I ZAKRES STOSOWANIA

1. Instrukcja określa obowiązki Wykonawców realizujących prace w Obiektach. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów i powszechnie obowiązujących zasad bhp, przepisów przeciwpożarowych i ochrony środowiska, a także uregulowań zawartych w niniejszej Instrukcji.
2. Instrukcja nie znajduje zastosowania w przypadku, gdy:
 - 1) nastąpiło przekazanie terenu budowy podmiotowi realizującemu inwestycję budowlaną, i
 - 2) inwestycja prowadzona jest przez uprawnionego kierownika budowy, który ponosi pełną odpowiedzialność za realizację przepisów bhp i przeciwpożarowych, na podstawie ustawy *Prawo budowlane*.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wszelkie działania Wykonawcy muszą być zgodne z treścią Umowy oraz celami prowadzonych prac.
2. Pracownicy Wykonawcy mogą przebywać jedynie w miejscach udostępnionych im przez Zarządcę Obiektu.
3. Wykonawca zapewnia bezpieczne oznakowanie miejsca realizacji prac, zgodnie z wymogami i zasadami bhp i ppoż., oraz zapewnia nadzór nad terenem wykonywania prac.
4. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć Koordynatora ds. BHP, który będzie odpowiedzialny za sprawowanie nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich osób biorących udział w realizacji prac, jak i innych osób przebywających na terenie objętym pracami.
5. Po każdym dniu pracy Wykonawca pozostawia teren prowadzonych prac uporządkowany i zabezpieczony.

6. Prace, podczas których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego, w celu zapewnienia asekuracji, należy prowadzić w obsadzie co najmniej dwuosobowej.
7. W procesie realizacji prac Wykonawca stosuje jedynie dopuszczone do używania na obszarze UE oraz sprawdzone narzędzia i urządzenia. Szczegółnej uwagi wymagają: rusztowania, drabiny, elektronarzędzia, przedłużacze elektryczne, piły, butle z gazami technicznymi i palniki.
8. O stwierdzonych potencjalnych zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia pracowników oraz innych osób znajdujących się w rejonie realizacji prac, Koordynator ds. BHP natychmiast powiadamia Zarządcę Obiektu.
9. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) zorganizowania pracy w sposób zapewniający pracownikom bezpieczne i higieniczne warunki pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami bhp,
 - 2) dopuszczenia do pracy jedynie pracowników posiadających aktualne, dopuszczające do pracy na danym stanowisku, zaświadczenie lekarskie, oraz wymagane uprawnienia i kwalifikacje,
 - 3) przeszkolenia pracowników w zakresie zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania prac,
 - 4) zapewnienia pracownikom odpowiedniej odzieży i obuwia roboczego, atestowanych środków ochrony indywidualnej oraz wyegzekwowania ich stosowania,
 - 5) egzekwowania bezwzględnego zakazu wnoszenia i spożywania na terenie budowy alkoholu i środków odurzających, jak również przystępowania do pracy po spożyciu alkoholu lub pod wpływem środków odurzających.

PRZEPISY PRZECIWPOŻAROWE

1. Wykonawca winien zapoznać się z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego obowiązującą w Obiekcie.
2. Realizację prac pożarowo niebezpiecznych należy skonsultować ze wskazanym przez Zarządcę Obiektu inspektorem ds. ppoż., nie później niż na jeden dzień przed ich rozpoczęciem.
3. Wykonawca zobowiązany jest do użytkowania i utrzymania eksploatowanych maszyn, urządzeń i narzędzi, w stanie niezagrażającym bezpieczeństwu pożarowemu.
4. W Obiektach, w których prowadzone przez Wykonawcę prace mogące spowodować powstanie pożaru, jego rozprzestrzenianie się oraz utrudnienie prowadzenia akcji ratowniczej lub ewakuacyjnej, zabrania się:
 - 1) używania otwartego ognia w strefach zagrożonych pożarem lub wybuchem,
 - 2) palenia papierosów poza miejscami wyznaczonymi,
 - 3) gromadzenia i przechowywania materiałów, płynów łatwopalnych w miejscach innych, niż wyznaczone,
 - 4) ustawiania w ciągach komunikacyjnych przedmiotów utrudniających prowadzenie akcji ratowniczej lub ewakuacyjnej,
 - 5) blokowania dróg pożarowych,
 - 6) wspólnego przechowywania, bez należytego zabezpieczenia substancji, których wzajemne oddziaływanie na siebie może spowodować wybuch albo pożar.
5. W przypadku użytkowania urządzeń zasilanych energią elektryczną lub gazem palnym, zabrania się dokonywania czynności, które mogłyby stworzyć dodatkowe zagrożenie pożarowe lub wybuchowe, w tym w szczególności:
 - 1) użytkowania dodatkowych ogrzewaczy elektrycznych,

- 2) korzystania z uszkodzonych instalacji, urządzeń elektrycznych i gazowych,
 - 3) przeciążania sieci elektrycznej poprzez jednoczesne włączanie nadmiernej ilości urządzeń elektrycznych,
 - 4) pozostawiania bez dozoru włączonych do sieci urządzeń elektrycznych, nie przystosowanych do ciągłej eksploatacji,
 - 5) zastawiania dojść do tablic rozdzielczych, wyłączników, przełączników itp. urządzeń elektrycznych,
 - 6) pozostawiania nie wyłączonego dopływu energii elektrycznej po zakończonym dniu pracy.
6. Zabrania się samowolnego dokonywania przeróbek i remontów urządzeń oraz instalacji elektrycznych lub gazowych, budowy dodatkowych punktów odbioru energii elektrycznej lub gazowej.
 7. Prowadzenie prac spawalniczych wymaga zabezpieczenia terenu prowadzenia prac w sprzęt gaśniczy.
 8. O każdorazowym użyciu sprzętu ppoż., będącego na wyposażeniu Obiektu, należy powiadomić Zarządcę Obiektu.

MAGAZYNOWANIE MATERIAŁÓW

1. Wykonawca może składować materiały przeznaczone do realizacji, objętych Umową prac, tylko w miejscach wyznaczonych i uzgodnionych z Zarządcą Obiektu.
2. Dostarczone materiały winny być zabezpieczone w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie Obiektu, wody, gleby lub powietrza.
3. Spowodowane szkody lub zanieczyszczenia winny być usuwane, przez Wykonawcę, bezzwłocznie.

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Przed rozpoczęciem prac szczegółowo zapoznam się z ryzykami, związanymi z realizacją przedmiotu Umowy.
2. Poność pełną odpowiedzialność za bezpieczne wykonanie przedmiotu Umowy przeze mnie i osoby, którym poszczególne czynności zlecę.
3. Prace realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami *Kodeksu pracy, Prawa budowlanego*, obowiązującymi przepisami i zasadami BHP, oraz niniejszą Instrukcją.
4. Pracownicy i inne osoby biorące udział w realizacji przedmiotu Umowy, posiadają:
 - 1) aktualne zaświadczenia lekarskie, dopuszczające do pracy na danym stanowisku,
 - 2) aktualne szkolenia BHP – zaświadczenie o przeprowadzonym instruktażu stanowiskowym na danym stanowisku pracy,
 - 3) aktualne uprawnienia do obsługi maszyn i urządzeń wymagających stosownych uprawnień lub kwalifikacji,
 - 4) atestowane i okresowo poddawane przeglądowi urządzenia, maszyny i narzędzia,
 - 5) odpowiedni, dla danego rodzaju pracy, sprzęt ochronny i zabezpieczający.