

część IV
Projekt Techniczny

egz. 1

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa parteru budynku Urzędu Gminy w Pietrowicach Wielkich.		
Adres i kategoria obiektu budowlanego:	ul. Szkolna 5, dz.nr 1468, 1476, 47-480 Pietrowice Wielkie <u>kategoria obiektu budowlanego XII</u>		
Nazwa jednostki ewidencyjnej: Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Nr ewidencyjny działek na których sytuowany jest obiekt:		PIETROWICE WIELKIE 0009 PIETROWICE WIELKIE 1468	
Nazwa i adres inwestora:	Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie		

Autorzy opracowania:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data opracowania	
Projektant:	mgr inż. arch. Bernard Łopacz	171/91/OP	15.12.2023	
	Specjalność: architektoniczna	Zakres opracowania: architektura		
Projektant sprawdzający:	mgr inż. arch. Piotr Bykowski	OKK/UpB/07/04	15.12.2023	
	Specjalność: architektoniczna	Zakres opracowania: architektura		
Projektant konstrukcji:	mgr inż. Roman Pośpiech	SLK/BO/9432/16	15.12.2023	
	Specjalność: konstrukcyjna	Zakres opracowania: konstrukcja		

SPIS TREŚCI

TOM II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Spis treści

OPIS TECHNICZNY – część architektoniczno-budowlana.....	5
1. Podstawa opracowania.....	5
2. Lokalizacja.....	5
3. Temat opracowania.....	5
4. Zakres opracowania.....	5
5. Dane ogólne.....	5
5.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	5
5.2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy.....	5
5.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.....	5
5.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	5
5.5. Wykaz projektowanych pomieszczeń.....	6
5.6. Wykaz prac.....	6
5.7. Wykaz prac elewacyjnych.....	6
6. Geotechniczne warunki posadowienia.....	7
7. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	7
7.1 Zapotrzebowanie wody.....	7
7.2 Odprowadzenie ścieków.....	7
7.3 Wody opadowe.....	7
7.4 Odpady komunalne.....	7
7.5 Ogrzewanie budynku.....	7
7.6 Energia elektryczna.....	7
7.7 Hałas.....	7
7.8 Wpływ na istniejący drzewostan.....	8
7.9 Charakterystyka przegród budowlanych wiatrolapu.....	8
7.10 Ocena ekologiczna.....	8
8. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	8
8.1 Wyposażenie instalacyjne:.....	8
8.2 Układ konstrukcyjny istniejącego budynku:.....	8

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	8
10. OPIS KONSTRUKCJI.....	10
10.1 Zastosowane schematy statyczne.....	10
10.2 Układ konstrukcyjny budynku.....	10
10.3 Nadproża i podciągi stalowe.....	10
10.4 Płyta żelbetowa w pom 1.13.....	10
10.5 Schody zewnętrzne.....	11
11. Prace budowlane i wykończeniowe.....	12
11.1 Posadzki.....	12
11.2 Ściany.....	12
11.3 Parapety.....	12
11.4 Sufity.....	12
11.5 Elementy wyposażenia.....	13
11.6 Prace elewacyjne.....	13
12 Zagospodarowanie terenu.....	13
13. Uwagi końcowe.....	13
DOKUMENTACJA RYSUNKOWA.....	15

SPIS RYSUNKÓW:

Projekt:

rys Z1 Projekt zagospodarowania terenu	1:500
rys 1 Rzut wysokiego parteru	1:100
rys 2 Przekrój A01 - A01	1:100
rys 3 Przekrój A05 - A05	1:100
rys 4 Przekrój A06 - A06	1:100
rys 5 Przekrój A07 - A07	1:100
rys 6 Elewacja północna	1:100
rys 7 Elewacja południowa	1:100
rys 8 Elewacja wschodnia	1:100
rys D1 Detal sufitu	1:5
rys 9 Zestawienie stolarki drzwiowej	1:50
rys 10 Zestawienie stolarki okiennej	1:50
rys K-1-1 Belka stalowa Bst 1-3	1:25
rys K-1-2 Belka stalowa Bst 1-4	1:25
rys K-1-3 Belka stalowa Bst 1-5	1:25
rys K-1-4 Belka stalowa Bst 1-6	1:25

Zestawienie stali walcowanej
Wizualizacje

OPIS TECHNICZNY – CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Mapa zasadnicza
- Ustalenia z inwestorem
- Istniejącą dokumentacją techniczną
- Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego

2. LOKALIZACJA

Przedmiotowy budynek położony jest w Pietrowicach Wielkich przy ul. Szkolnej 5 na działce nr 1468

3. TEMAT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest projekt przebudowy parteru w Urzędzie Gminy Pietrowice Wielkie.

4. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakresem opracowania została objęta kondygnacja parteru w przedmiotowym budynku znajdujący się na przedmiotowej działce wraz z zagospodarowaniem terenu.

5. DANE OGÓLNE

5.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotowy obiekt pełni obecnie funkcję administracyjną Urzędu Gminy. Kategoria obiektu budowlanego XIII

5.2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

W przedmiotowym budynku w części parterowej planuje się przebudowę istniejących pomieszczeń oraz adaptację na funkcje administracyjne Urzędu Gminy. Wydzielono pomieszczenia biurowe dla referatów gminnego ośrodka pomocy społecznej, inwestycji gospodarczej komunalnej i rolniczej. Ponadto wydzielono punkt informacji oraz kasę. Poszerzono korytarz oraz wydzielono hol główny z klatką schodową oraz punkt ksero.

5.3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Zaprojektowano przebudowę układu pomieszczeń kondygnacji parteru. Wydzielono klatkę schodową i obudowano pożarowo na poziomie kondygnacji parteru. Do tej strefy włączono hol wejściowy biuro informacji oraz biuro kasa. Całość strefy wydzielono pożarowo. Z klatki schodowej korytarzami komunikuje się z poszczególnymi biurami. Przebudowa dotyczy wybranych pomieszczeń parteru. Strefa z sanitariatami została ujęta w odrębnym opracowaniu. Dwa pomieszczenia zostają poza opracowaniem.

5.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

- gabarytowa długość budynku – 32,42 m
- gabarytowa szerokość budynku - 15,41 m
- wysokość budynku do kalenicy wynosi - 20,45m – obiekt średniowysoki
- **powierzchnia użytkowa opracowywanych pomieszczeń - 285,4 m²**

- powierzchnia zabudowy całego budynku – 517,5 m²
- liczba kondygnacji 4
- kubatura całego budynku z dobudową – 9942,5m³

5.5. WYKAZ PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ

Zestawienie pomieszczeń w zakresie opracowania

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
Poziom +1/wysoki parter			
	1.1	Hol wejściowy	26,6
	1.2	Klatka schodowa	38,5
	1.3	Korytarz	19,5
	1.4	Biuro	38,0
	1.5	Biuro	17,0
	1.6	Biuro	12,5
	1.7	Pom. magazynowe	12,8
	1.8	Usc	12,2
	1.9	Komunikacja	12,4
	1.10	Komunikacja	10,6
	1.11	Biuro	27,3
	1.12	Biuro	17,2
	1.13	Biuro	14,5
	1.14	Biuro Kasa	6,9
	1.15	Biuro informacja	6,1
	1.16	Biuro	13,3
		RAZEM	285,4

5.6. WYKAZ PRAC

Poziom wysokiego parteru:

1. Wyburzenie istniejących ścian działowych wg rzutu parteru
2. Rozebranie istniejących posadzek.
3. Poszerzenie otworu w ścianie nośnej i zabezpieczenie projektowanym podciągami między holem wejściowym a klatką schodową.
4. Wykucie otworów w ścianie wewnętrznej w korytarzu i zabezpieczenie projektowanymi nadprożami.
5. Wykonanie stropu w pomieszczeniu ze schodami i wydzielenie pomieszczenia biurowego oraz poszerzenie otworu i zabezpieczenie belkami.
6. Wymurowanie ścian działowych wg rzutu parteru
7. Prace instalacyjne.
8. Prace wykończeniowe ścian.
9. Prace wykończeniowe posadzek.
10. Montaż sufitów podwieszanych i obudowa pożarowa stropu nad parterem.
11. Montaż armatury i urządzeń.
12. Montaż stolarki drzwiowej.

5.7. WYKAZ PRAC ELEWACYJNYCH

1. Wymiana ocieplenia z istniejącego styropianu na wełnę mineralną w zewnętrznych ścianach wydzielających obudowaną klatkę schodową.
2. Wymiana okien na pożarowe w miejscach wydzielonej klatki schodowej
3. Wykonanie otworu i zabudowa drzwi przy projektowanych schodach zewnętrznych.

4. Wymiana drzwi zewnętrznych na klatkę schodową i z holu na spełniające wymagania ewakuacji.

6. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

Przy projektowaniu przedmiotowego obiektu, biorąc pod uwagę ich konstrukcję oraz stwierdzone warunki gruntowe, można przyjąć w oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych pierwszą kategorię geotechniczną.

Występują proste warunki gruntowe.

Projektowane zmiany nie ingerują w posadowienie budynku.

Zastosowane schematy statyczne

W projektowanym budynku występują proste schematy statyczne o znanych rozwiązaniach oraz statycznie wyznaczalne. Rozwiązania te są powszechnie stosowane.

7. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

7.1 ZAPOTRZEBOWANIE WODY

– nie dotyczy – rozbudowa istniejącej infrastruktury.

7.2 ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW

– nie dotyczy - rozbudowa istniejącej infrastruktury.

7.3 WODY OPADOWE

- Nie dotyczy

7.4 ODPADY KOMUNALNE

- Odpady gospodarczo bytowe gromadzone są w szczelnych pojemnikach usytuowanych na działce inwestora i odbierane na bieżąco przez Zakład Komunalny w ramach istniejącej umowy z Zakładem Komunalnym.

7.5 OGRZEWANIE BUDYNKU

-Nie dotyczy - rozbudowa istniejącej infrastruktury.

7.6 ENERGIA ELEKTRYCZNA

- Projektowany budynek zasilany będzie z istniejącego przyłącza – rozbudowa istniejącej infrastruktury.

7.7 HAŁAS

- Inwestycja nie wpłynie na pogorszenie warunków akustycznych. Charakter obiektu nie wytwarza uciążliwych źródeł hałasu a zatem oddziaływanie akustyczne będzie się mieściło w normie i na terenie działki inwestora.

7.8 WPLYW NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN

Inwestycja nie ingeruje w istniejący drzewostan.

7.9 CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH WIATROLAPU

Ściana zewnętrzna parteru $U = 0,18 [W/m^2K]$

Podłoga na gruncie $U = 0,21 [W/m^2K]$

Dach $U = 0,15 [W/m^2K]$;

Okna zewnętrzne $k = 0,9 [W/m^2K]$;

Drzwi zewnętrzne $k = 1,3 [W/m^2K]$.

7.10 OCENA EKOLOGICZNA

- Przyjęte wyposażenie technologiczne a w szczególności rozwiązania techniczne przesądza o nieuciążliwym charakterze w przewidzianym w tym zakresie.

Mając na uwadze powyższe, obiekt nie stanowi zagrożenia dla stanu czystości powietrza z procesów technologicznych. Obiekt ma charakter zdecydowanie nieuciążliwy dla środowiska zewnętrznego a oddziaływanie we wszystkich komponentach środowiska, mieści się w granicach działki Inwestora. Na podstawie analizy stwierdza się że, rozpatrywane przedsięwzięcie nie spełnia kryteriów przewidzianych przez Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów (Dz.U. nr 179 z dnia 29 października 2002r), w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

8. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

8.1 WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE:

- Kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarna
- instalacja wodociągowa
- instalacja wentylacji mechanicznej
- instalacja elektryczna,
- instalacja kontroli dostępu
- instalacja alarmowa

8.2 UKŁAD KONSTRUKCYJNY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU:

- Istniejący budynek Urzędu Gminy, trzykondygnacyjny, z dachem dwuspadowym. Ściany nadziemne murowane z cegły ocieplone styropianem gr.14cm. Nadproża monolityczne żelbetowe oraz prefabrykowane. Budynek posadowiony na ławach fundamentowych, nad piwnicą sklepienie ceglane, pozostałe kondygnacje posiadają stropy drewniane.

Przebudowa dotyczy kondygnacji parteru. Ściany zewnętrzne parteru murowane z cegły pełnej o grubości 85 cm w części głównej i 55 w częściach bocznych.

9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Przebudowa kondygnacji parteru budynku Urzędu Gminy w Pietrowicach Wielkich nie ma wpływu na zmianę uwarunkowań jego ochrony przeciwpożarowej. Nie koliduje z istniejącymi drogami ewakuacyjnymi.

- Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Projekt swoim zakresem obejmuje przebudowę kondygnacji parteru.
Obiekt obsługuje 3 kondygnacje, podpiwniczony, średniowysoki (SW), o wysokości 20,45m.
Powierzchnia użytkowa pomieszczeń parteru wynosi 285,4 m².

- Charakterystyka zagrożenia pożarowego.

Obiekt spełnia funkcje użytkową dla Urzędu Gminy w Pietrowicach Wielkich. Wyposażenie standardowe dla tego typu obiektów.

- Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji w pomieszczeniach, w których przebywać mogą jednocześnie większe grupy ludzi.

Obiekt obsługuje budynek, który zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Nie występują pomieszczenia w których mogą przybywać większe grupy osób.

- Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

do 500MJ/m².

- Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

Nie występuje

- Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Obiekt spełnia wymagania klasy odporności pożarowej „C”

–główna konstrukcja nośna – R 60

–stropy – REI 60

–konstrukcja dachu –R 15

–ściany zewnętrzne – EI 30 o i (dotyczy również pasa międzykondygnacyjnego ↔o szerokości 0,8 m wraz z połączeniem ze stropem)

–ściany wewnętrzne – EI 15

–przekrycie dachu – RE 15

- Podział obiektu na strefy pożarowe i dymowe.

Obiekt nie posiada podziału na strefy pożarowe.

- Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiednich.

Pomieszczenia parteru wydzielone są od istniejącej klatki schodowej ścianą pożarową w klasie REI 120 oraz drzwiami EI 60. Odległości od sąsiednich obiektów: wynosi ponad 8.0m, spełniają wymagania przepisów.

- Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Wyjścia z parteru poprzez klatkę schodową lub hol bezpośrednio na zewnątrz drzwiami o szerokości w świetle przejścia min. 120 cm. (skrzydło 90 cm).

- Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej, i piorunochronnej.

Obiekt wyposażony jest w instalację elektryczną,

- Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Hydrant wewnętrzne. DN25

- Informacje o wyposażeniu w gaśnice.

Obiekt zostanie wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy zgodnie z przepisami. Szczegóły w tym zakresie zawarte zostaną w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego opracowane. Do określenia ilości gaśnic przyjęto zasadę 2kg środka gaśniczego (proszku ABC) na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej (gaśnice proszkowe ABC 4 lub 6kg umieszczone na wieszakach).

- Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Do budynku zapewniono dojazd pożarowy spełniający wymagania przepisów. Stanowi go istniejąca droga (ulica Szkolna) do której zapewniono dojście o szerokości min 150cm oraz długości nie większej niż 30m. Zewnętrzne zaopatrzenie wodne zapełniają dwa hydranty nadziemne DN80 o wydajności 10dm³/s każdy zlokalizowane w odległości, pierwszy do 75m od budynku, drugi do 150m.

10. OPIS KONSTRUKCJI

10.1 ZASTOSOWANE SCHEMATY STATYCZNE

W projektowanym budynku występują proste schematy statyczne o znanych rozwiązaniach oraz statycznie wyznaczalne.

10.2 UKŁAD KONSTRUKCYJNY BUDYNKU

Budynek istniejący murowany, o trzech kondygnacjach nadziemnych z dachem stromym.

Nadproża oraz prefabrykowane.

10.3 NADPROŻA I PODCIĄGI STALOWE

Przewiduje się wykonanie podciągów stalowych. Lokalizacja belek wg rysunków architektonicznych.

Belki stalowe wykonać ze stali S 235 JR (St3Sx) zabezpieczonej antykorozyjnie i pożarowo do REI 120.

Wykucia w ścianach prowadzić techniką cięć diamentowych. Zakazuje się stosowania młotów udarowych.

Szczegóły wykonania belek stalowych wg rysunków konstrukcyjnych.

10.4 PŁYTA ŻELBETOWA W POM 1.13

Wykonać nową płytę żelbetową grubości 14cm. Płytę oprzeć na istniejących ścianach (w gniazdach) na głębokość 12cm. Płyty nie opierać na istniejących nadprożach.

W miejscu styku z istniejącymi schodami wykonać dylatację. Dylatację zabezpieczyć do REI 60.

Zbrojenie płyty:

- główne
 - w paśmie szerokość drzwi i około 70cm w kierunku schodów (w obydwu kierunkach:
 - górne #8 co 15cm
 - dolne #10 co 15cm

- pozostałe - #8 co 15cm (górną i dolną)
- rozdzielcze #8 co 20cm
- pręty zakończyć "fajką"
- otulina zbrojenia 25mm

Beton zagęścić oraz chronić przed nadmiernym nasłonecznieniem lub przemarznięciem. Na ścianach wykonać wieniec w postaci prętów zbrojenia głównego zagiętego w "fajki".

Stal zbrojenia B 500 SP, beton C 20/25 (B25).

10.5 SCHODY ZEWNĘTRZNE.

Zaprojektowano schody zewnętrzne do budynku w konstrukcji stalowej. Szczegóły dotyczące konstrukcji i wykończenia wg rysunku konstrukcyjnego schodów.

Nad projektowanymi schodami zamontować zadaszenie w konstrukcji stalowej. Profile zadaszenia stalowe ocynkowane malowane proszkowo w kolorze RAL 7024. Szyba bezpieczna hartowana. Wymiary zadaszenia: 200x165 cm.

11. PRACE BUDOWLANE I WYKOŃCZENIOWE

11.1 POSADZKI

W pomieszczeniach objętych zakresem demontaż istniejących okładzin PCV, skucie istniejącej posadzki. Wyrównanie. Wykonanie izolacji akustycznej styropianem posadzkowym gr. 5 cm. Wykonanie posadzki cementowej gr. 5 cm zbrojonej siatką. Wykonanie wykończenia w postaci płytek gresowych 60 x 60 cm.

W pomieszczeniach biur posadzkę wykończyć panelami do stosowania w obiektach użyteczności publicznej o fakturze drewna, reakcja na ogień – trudnozapalne.

W ramach przebudowy wymienić istniejącą okładzinę schodów na klatce schodowej z lastriko na okładzinę z płyt granitowych – skuć istniejące wykończenie z lastriko, wyrównać masami wyrównawczymi do betonu i wykończyć płytami granitowymi impala. Stopnice i podstopnice wyróżnić kolorystycznie lub fakturowo. Zakres opracowania dotyczy dwóch biegów schodów wewnętrznych na poziom parteru. (schody z parteru na wyższe kondygnacje poza opracowaniem).

Posadzkę holu wejściowego wykończyć również płytą granitową.

W pomieszczeniu 1.13 wykonać płytę żelbetową posadzki wg opisu pkt 10.4 opis konstrukcji.

Wykonać na nowo wszystkie warstwy posadzki wraz z izolacją termiczną.

Wykończenie posadzek według zestawienia pomieszczeń.

11.2 ŚCIANY

Rozbiórka istniejących ścian działowych. Rozbiórka istniejącej ścianki z luksferów.

Lokalizacja - na rysunku parteru.

Wymurowanie nowych ścian murowanych gr 11,5 z pustaków ceramiki poryzowanej.

Wymurowane ściany otynkować tynkiem cem-wap i malować farbami akrylowymi min. 2x.

W istniejących ścianach uzupełnić ubytki (ok 10 %), przeszlifować, oczyścić, gruntować i malować farbami akrylowymi min. 2x.

W miejscu montażu umywalki ściany wykończyć wokół ściennymi płytkami gresowymi na szerokość 120cm i wysokość 160 cm.

Na ścianie klatki schodowej zlikwidować istniejącą skrzynkę tablicy rozdzielczej i zabudować nową w korytarzu (wg projektu instalacji elektrycznej). Wnęki po likwidowanych tablicach rozdzielczych oraz wętki grzejnikowe zamurować, otynkować i malować farbami o podwyższonej odporności (np. farbą ceramiczną).

Wszystkie ściany pomieszczeń objętych zakresem malować.

11.3 PARAPETY

Istniejące parapety wewnętrzne z lastriko zdemontować i osadzić nowe kamienne gr. 3 cm. Parapet na klatce schodowej (2 szt.) do zachowania bez zmian.

11.4 SUFITY

Istniejący strop nad parterem obudować płytami pożarowymi wg przyjętego systemu do REI 60 mocowanym przy stropie.

Dodatkowo drugi sufit podwieszony kasetonowy zabudować poniżej wydzielając w ten sposób miejsce dla instalacji. W miejscu zbliżenia do okien obniżenie sufitu dostosować do poziomu okna lub zakończyć sufit.

11.5 ELEMENTY WYPOSAŻENIA

W klatce schodowej wykonać pochwyt ze stali nierdzewnej – 4 szt.
Długość 2,20 m

11.6 PRACE ELEWACYJNE

1. W miejscach wskazanych na elewacji wymiana ocieplenia z istniejącego styropianu na wełnę mineralną w zewnętrznych ścianach wydzielających obudowaną klatkę schodową.

ELEWACJA PÓŁNOCNA

- Wymiana fragmentu istniejącego styropianu na wełnę mineralną gr. 14 cm.
- Wymiana fragmentów istniejących elementów ozdobnych (gzymsu) na elementy niepalne (np. sztukateria betonowa).
- Wymiana okien na pożarowe w miejscach wydzielonej klatki schodowej.
- Wymiana drzwi zewnętrznych z klatki schodowej na spełniające wymagania ewakuacji.

ELEWACJA POŁUDNIOWA

- Wymiana fragmentu istniejącego styropianu na wełnę mineralną gr. 14 cm.
- Wymiana fragmentów istniejących elementów ozdobnych (gzymsu) na elementy niepalne (np. sztukateria betonowa).
- Wymiana okien na pożarowe w miejscach wydzielonej strefy holu.

ELEWACJA WSCHODNIA

- Wykonanie otworu i zabudowa drzwi przy projektowanych schodach zewnętrznych. Wykończenie wykonanego otworu – obrobienie ościeży od zewnątrz styropianem i tynkowanie tynkiem cienkowarstwowym. Wykończenie posadzki w drzwiach płytą granitową płomieniowaną gr. 3 cm.

12 ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

W ramach przebudowy budynku UG w Pietrowicach zaprojektowano schody zewnętrzne wg opisu konstrukcji oraz projektowany chodnik w postaci kostki betonowej o powierzchni 21 m².

Przyjęto następującą konstrukcję nawierzchni chodników:

- warstwa ścieralna z kształtki betonowej brukowej szarej grubości 6 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa 1:3 grubości 5 cm,
- podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie (tłuczeń, kłińce), warstwa górna grubości 10 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-63 mm stabilizowanego mechanicznie (tłuczeń, kłińce), warstwa dolna grubości 10 cm,
- warstwa odsączająca piasku gr. 10 cm

13. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, wytycznymi producenta, specyfikacjami dotyczącymi przeprowadzanych robót.

W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem zgłosić się do projektanta a rozwiązania warsztatowe omówić z projektantem.

Rzuty, przekroje opis techniczny rozpatrywać łącznie.

Przed przystąpieniem do robót sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.

Wszelkie zmiany bez zgody autora projektu są niedopuszczone i chronione ustawowo
/DZ. U. Nr 24, poz. 83 z dnia 04. 02. 1994 r./

projektant: mgr inż. arch. Bernard Łopacz

Projekt – część budowlana

DOKUMENTACJA RYSUNKOWA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Powiat : raciborski
Gmina : 241107_2 Pietrowice Wielkie
Obręb : 0009 Pietrowice Wielkie
Działka: 1468
Godło mapy : 6.125.21.05.13
Układ współrzędnych : "2000"
Poziom odniesienia : Kronsztadt 86
Numer sprawy: SG.6642.2.563.2022

Granice wniesiono na podstawie numerycznej mapy ewidencyjnej z PZGK w Racibórz.
Nie badano służebności gruntowych na przedmiotowej działce
Brak projektów z narady koordynacyjnej w zakresie opracowania.
Numeryczna mapa jednostkowa powstała w wyniku wektoryzacji rastra
uzupełniona o dane z pomiaru bezpośredniego.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na mapie urządzeń sieci
uzbrojenia terenu, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Niniejsza mapa jest prowadzona w postaci rastrowej systematycznie
uzupełnianej o dane wektorowe z zastosowaniem symboliki
nieobowiązującej już instrukcji K1 - mapa zasadnicza z 1998r.
dostępnej na stronie www.gugik.gov.pl.
Nie wszystkie dane ewidencyjne wykazane na niniejszej mapie
spełniają wymagania dokładnościowe określone w przepisach.

LEGENDA:
Zakres opracowania
Linie z MPZP

Sporządzono, dnia 02.04.2022r.



GEODETA
Dawid Wyglenda

GEODETA UPRAWNIENY
Zaświadczenie nr 2692

mgr inż. Elżbieta Kostera

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	SG.6642.2.563.2022
Organ Służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Raciborski
Wykonawca prac geodezyjnych	Geo-Partner Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Dawid Wyglenda
Nr i data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	nr: SG.6642.2.563.2022 z dnia: 04.04.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Elżbieta Kostera Nr uprawnień 2692 zokr. 1, 2, 3

GEODETA
Dawid Wyglenda



LEGENDA

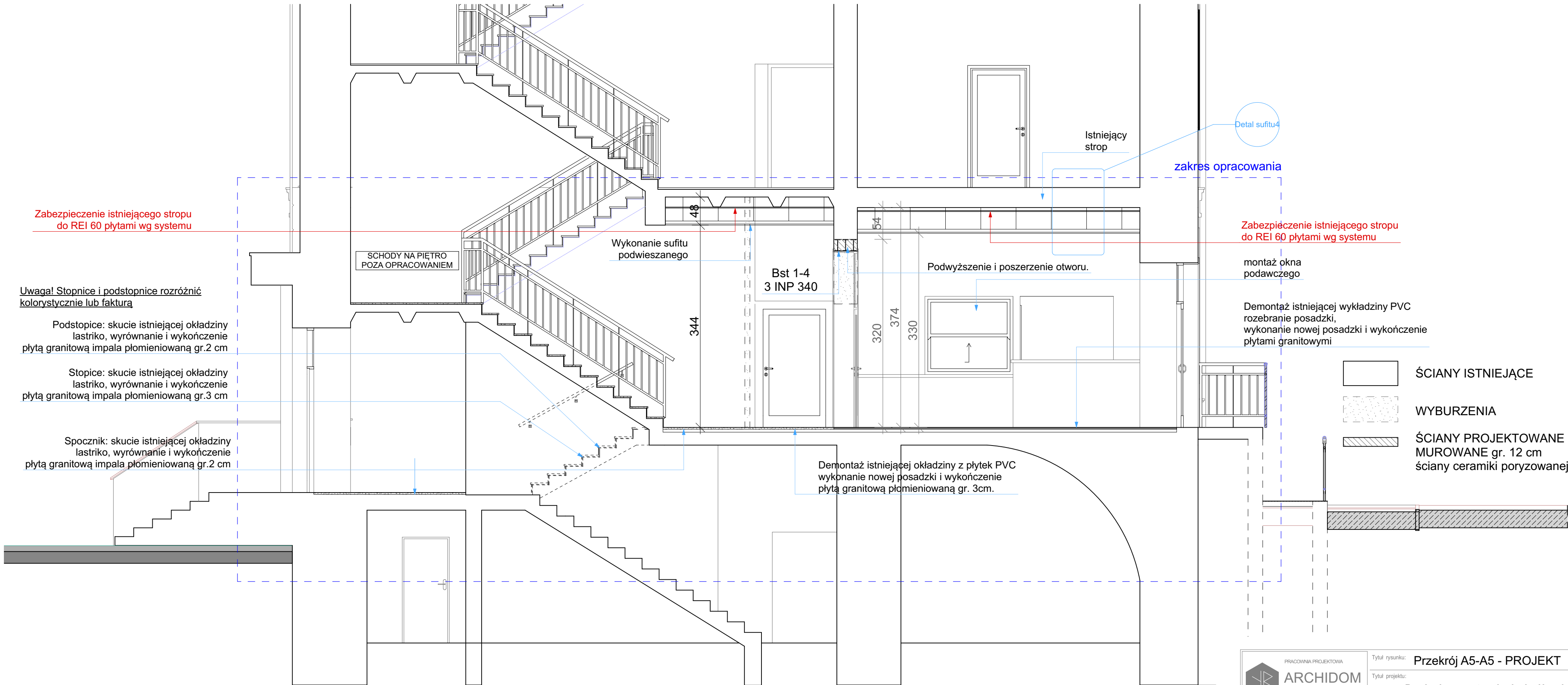
- Zakres opracowania wg odrębnego opracowania
- Aktualny zakres opracowania
- Granica działki - nr 1468
- Projektowana zabudowa
- Wejście do windy
- Istniejąca nawierzchnia utwardzona
- Projektowana nawierzchnia utwardzona (dla ruchu pieszego) kostką brukową
- Projektowana nawierzchnia utwardzona (dla ruchu kołowego)
- Projektowana nawierzchnia trawiasta wzmocniona geokrąta (dla ruchu kołowego)
- Frezowanie istniejącej nawierzchni asfaltowej wykonanie nowej warstwy ścieralnej
- Istniejąca nawierzchnia trawiasta
- Projektowana nawierzchnia trawiasta
- Projektowana zieleni wysoka

Obszar oddziaływania (art. 34. ust. 3 pkt. 5).
– zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
Zakres oddziaływania planowanej inwestycji określono na podstawie przepisów techniczno-budowlanych w zakresie minimalnych odległości budynków od siebie czy też nasłonecznienia. Budynek ponadto nie emituje nadmiernego zanieczyszczenia do środowiska lub wytwarza nadmierny hałas.
Obszar oddziaływania obiektu wynosi 3 i 4 m od ścian zewnętrznych budynku i nie wykracza poza teren inwestora.
Obszar zawiera się na działce inwestora tj. 1468

Obszar ograniczonego użytkowania - brak
Zasięg uciążliwości - brak
Parking dla niepełnosprawnych

 PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHIDOM ul. Środkowa 5, 47-400 Racibórz	Tytuł rysunku: Zagospodarowanie terenu - PROJEKT	
	Tytuł projektu: Przebudowa parteru budynku Urzędu Gminy w Pietrowicach Wielkich	
	Lokalizacja: ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie, dz. nr 1468	
	Inwestor: Inwestor: Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie	
	Rysunek: Z1	
Autor opracowania: mgr inż. arch. Bernard Łopacz Nr 171/91/OP		Data: grudzień 2023 Skala: 1 : 500





Zabezpieczenie istniejącego stropu
do REI 60 płytami wg systemu

Uwaga! Stopnice i podstopnice rozróżnić
kolorystycznie lub fakturą

Podstopnice: skucie istniejącej okładziny
lastriko, wyrównanie i wykończenie
płytą granitową impala płomieniowaną gr.2 cm

Stopnice: skucie istniejącej okładziny
lastriko, wyrównanie i wykończenie
płytą granitową impala płomieniowaną gr.3 cm

Spocznik: skucie istniejącej okładziny
lastriko, wyrównanie i wykończenie
płytą granitową impala płomieniowaną gr.2 cm

SCHODY NA PIĘTRO
POZA OPRACOWANIEM

Wykonanie sufitu
podwieszanego

Bst 1-4
3 INP 340

Podwyższenie i poszerzenie otworu.

Demontaż istniejącej okładziny z płytek PVC
wykonanie nowej posadzki i wykończenie
płytą granitową płomieniowaną gr. 3cm.

Istniejący
strop

zakres opracowania

Detal sufitu4

Zabezpieczenie istniejącego stropu
do REI 60 płytami wg systemu

montaż pkn
podawczego

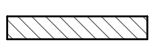
Demontaż istniejącej wykładziny PVC
rozebranie posadzki,
wykonanie nowej posadzki i wykończenie
płytami granitowymi



ŚCIANY ISTNIEJĄCE



WYBURZENIA



ŚCIANY PROJEKTOWANE
MUROWANE gr. 12 cm
ściany ceramiki poryzowanej



Autor
opracowania: mgr inż. arch. Bernard Łopacz
Nr 171/91/OP

Tytuł rysunku: Przekrój A5-A5 - PROJEKT

Tytuł projektu:
**Przebudowa parteru budynku Urzędu Gminy
w Pietrowicach Wielkich**

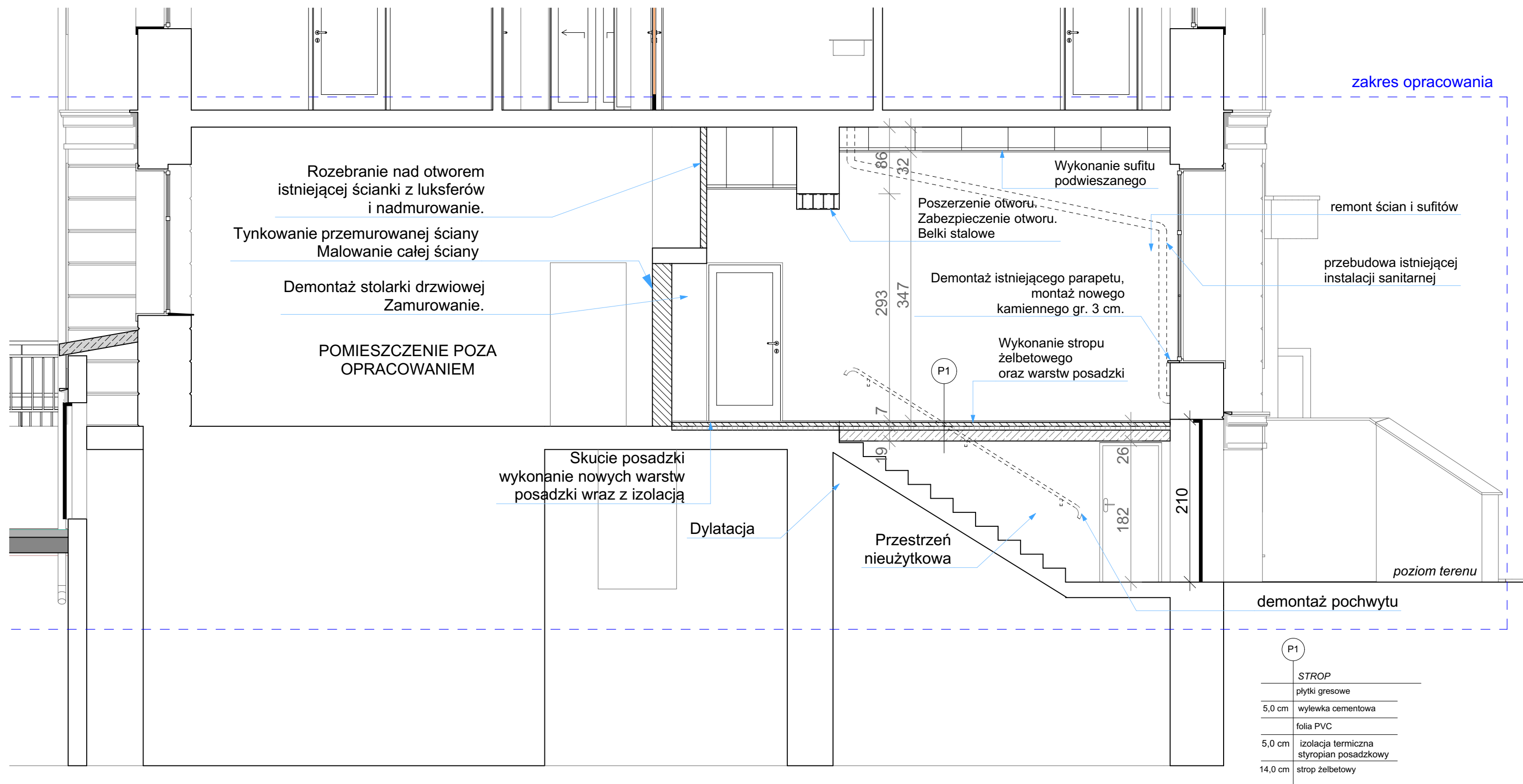
lokalizacja: ul. Szkolna 5
47-480 Pietrowice Wielkie, dz. nr 1468

Inwestor:
Gmina Pietrowice Wielkie
ul. Szkolna 5
47-480 Pietrowice Wielkie

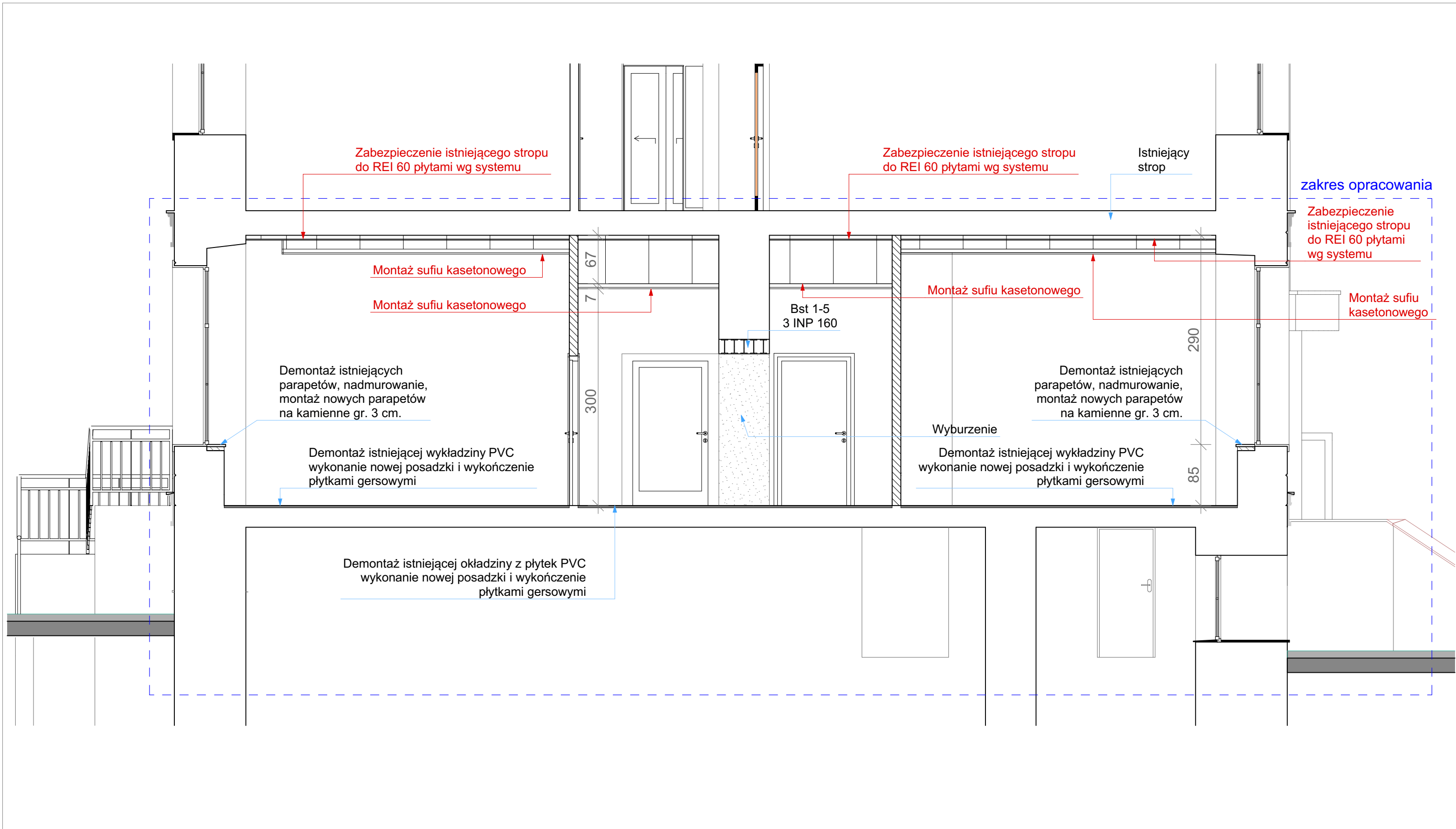
Rysunek: 3

Data: grudzień 2023

Skala: 1 : 50



<div><div><div></div></div><div>PRACOWNIA PROJEKTOWA</div><div>ARCHIDOM</div><div>ul. Środkowa 5, 47-400 Racibórz</div></div>	Tytuł rysunku: Przekrój A6-A6 - PROJEKT	
	Tytuł projektu: Przebudowa parteru budynku Urzędu Gminy w Pietrowicach Wielkich	
	lokalizacja: ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie, dz. nr 1468	
	Inwestor: Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie	
Autor opracowania: mgr inż. arch. Bernard Łopacz Nr 171/91/OP	Inwestor: Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie	
sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Bykowski nr OKK/UpB/07/04	Rysunek: 4	
Data: listopad 2023		Skala: 1 : 50



<div><div><div></div><div>PRACOWNIA PROJEKTOWA</div><div>ARCHIDOM</div><div>ul. Srodkowa 5, 47-400 Racibórz</div></div><div>Autor opracowania: mgr inż. arch. Bernard Łopacz Nr 171/91/OP</div><div>sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Bykowski nr OKK/UpB/07/04</div></div>	Tytuł rysunku: Przekrój A7-A7 - PROJEKT	
	Tytuł projektu: Przebudowa parteru budynku Urzędu Gminy w Pietrowicach Wielkich	
	lokalizacja: ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie, dz. nr 1468	
	Inwestor: Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie	
Rysunek: 5		
Data: listopad 2023		Skala: 1 : 50



istniejące docieplenie
styropian gr 14 cm
wymiana na wełnę mineralną

wymiana okna na EI 60

Elewacja południowa

wymiana okna na EI 60
istniejące docieplenie
styropian gr 14 cm
wymiana na wełnę mineralną

wymiana istniejącego ocieplenia
na wełnę mineralną



PRACOWNIA PROJEKTOWA

ARCHIDOM

ul. Środkowa 5, 47-400 Racibórz

Autor: mgr inż. arch. Bernard Łopacz
opracowania: Nr 171/91/OP

sprawdzający:
mgr inż. arch. Piotr Bykowski
nr OKK/UpB/07/04

Tytuł rysunku: **Elewacje południowa - PROJEKT**

Tytuł projektu:
**Przebudowa parteru budynku Urzędu Gminy
w Pietrowicach Wielkich**

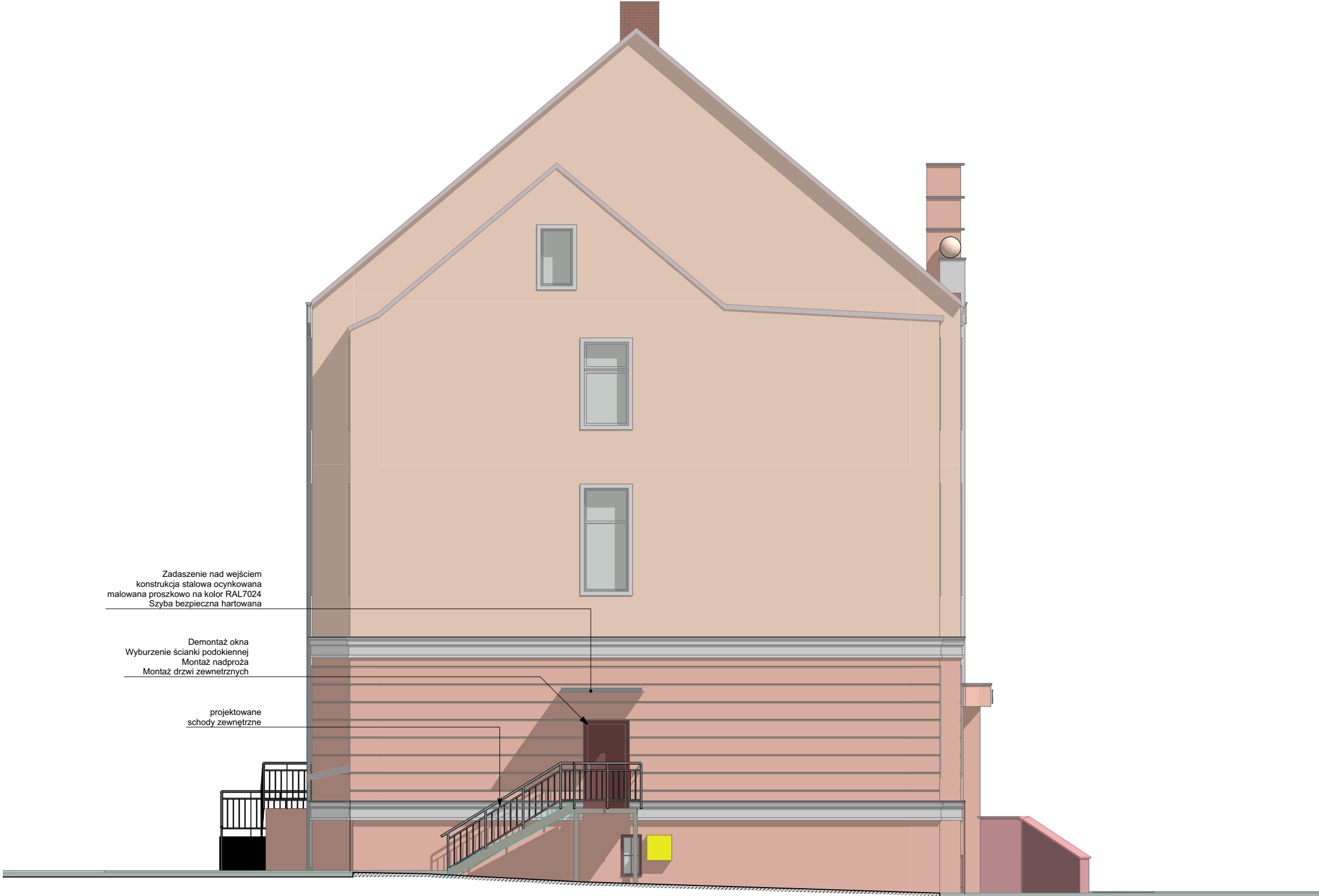
lokalizacja: ul. Szkolna 5
47-480 Pietrowice Wielkie, dz. nr 1468

Inwestor:
Gmina Pietrowice Wielkie
ul. Szkolna 5
47-480 Pietrowice Wielkie

Rysunek: 7

Data: listopad 2023

Skala: 1 : 100

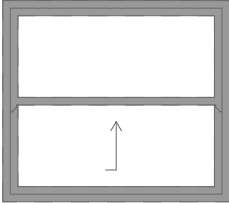
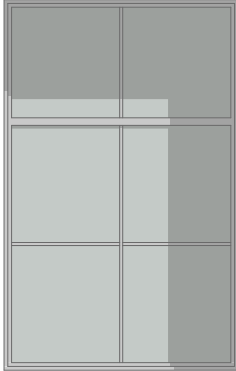




Elewacja wschodnia

<div><div><div></div><div>PRACOWNIA PROJEKTOWA</div><div>ARCHIDOM</div><div>ul. Środkowa 5, 47-400 Racibórz</div></div><div><div>Autor</div><div>mgr inż. arch. Bernard Łopacz</div></div><div><div>opracowania:</div><div>Nr 171/91/OP</div></div><div><div>sprawdzający:</div><div>mgr inż. arch. Piotr Bykowski</div><div>nr OKK/UpB/07/04</div></div></div>	Tytuł rysunku: Elewacje wschodnia - PROJEKT	
	Tytuł projektu: Przebudowa parteru budynku Urzędu Gminy w Pietrowicach Wielkich	
	lokalizacja: ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie, dz. nr 1468	
	Inwestor: Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie	
	Rysunek:	8
Data: listopad 2023	Skala: 1 : 100	

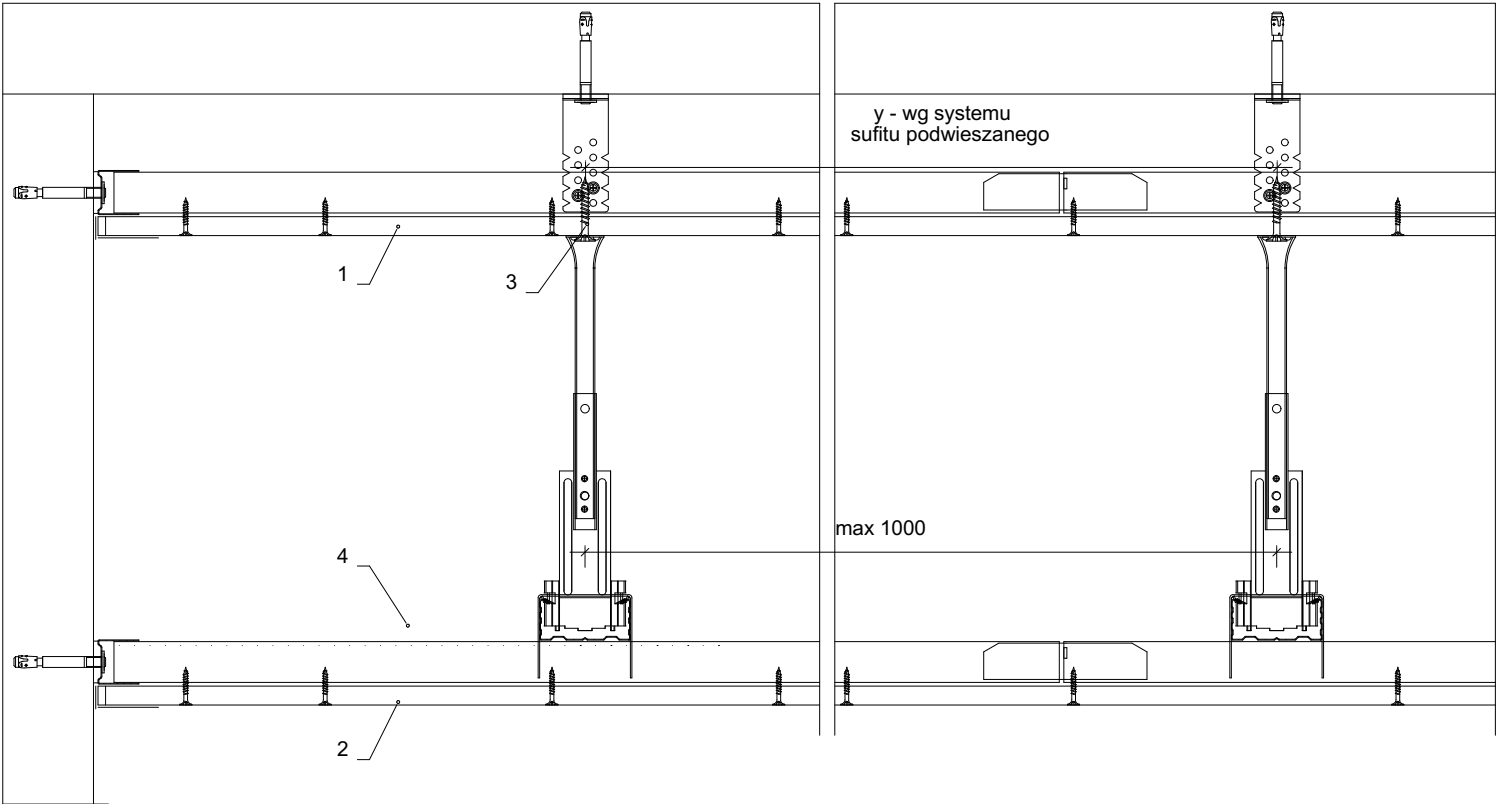
SYMBOL NA RYSUNKU	Dz2	Dz3	Dz4	Dw7	Dw8	Dw9	Dw9.1	Dw10
OPIS NA RYSUNKU	120 x 200	177 x 280	120 x 200	90 x 200	90 x 200	100 x 200	100 x 200	400 x 300
SCHEMAT WIDOK	<div>drzwi zewnętrzne aluminiowe</div> <div><div>110</div><div>210</div></div>	<div>drzwi zewnętrzne aluminiowe</div> <div><div>177</div><div>280</div></div>	<div>drzwi zewnętrzne aluminiowe</div> <div><div>150</div><div>280</div></div>	<div>drzwi wewnętrzne drewniane</div> <div><div></div><div></div></div>	<div>drzwi wewnętrzne drewniane</div> <div><div></div><div></div></div>	<div>drzwi wewnętrzne aluminiowe EI 60 przeszklone</div> <div><div>szyba bezpieczna</div><div></div></div>	<div>drzwi wewnętrzne drewniane EI 60</div> <div><div></div><div></div></div>	<div><div>400</div><div>300</div><div>102196102</div></div>
WYMIARY OTWORU W MURZE So x Ho (*)	110 x 208	177 x 280	150 x 280	104 x 207	98 x 205	130 x 215	98 x 205	400 x 300
MAKSYMALNY WYMIAR OŚCIEŻNICY Smax x Hmax	wg. wymiarów wybranego producenta	wg. wymiarów wybranego producenta	wg. wymiarów wybranego producenta	wg. wymiarów wybranego producenta	wg. wymiarów wybranego producenta	wg. wymiarów wybranego producenta	wg. wymiarów wybranego producenta	wg. wymiarów wybranego producenta
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY S x H	90 x 200	150 (100) x 210	150 (900) x 210	90 x 210	90 x 210	100 x 200	90 x 210	90 x 200
LEWE / PRAWE	1P	1P	1P	3L / 7P	2L	1L / 1P	1P	-
RAZEM	1	1	1	10	2	2	1	1
UWAGI:	drzwi zewnętrzne drewniane szerokość przejścia min. 90 współczynnik przenikania ciepła 1,3 W/m2K	drzwi zewnętrzne aluminiowe niesymetryczne szerokość przejścia w świetle min.120 cm skrzydło min. 90, z naswietłem współczynnik przenikania ciepła 1,3 W/m2K	drzwi zewnętrzne aluminiowe niesymetryczne szerokość przejścia w świetle min.120 cm skrzydło min. 90, z naswietłem współczynnik przenikania ciepła 1,3 W/m2K	Konstrukcja drzwi: - płyta wiórowa - rama drewniana - poszycie płyta HDF wykończone fornirem - ościeżnice regulowane (opaskowe) Wyposażenie: - ościeżnica opaskowa w kolorze skrzydła - 3 zawiasy czopowe regulowane - zamek na wkładkę - klamka - kolor - fornir dęb wg przyjętego producenta	Konstrukcja drzwi: - płyta wiórowa - rama drewniana - poszycie płyta HDF wykończone fornirem - ościeżnice regulowane (opaskowe) Wyposażenie: - ościeżnica opaskowa w kolorze skrzydła - 3 zawiasy czopowe regulowane - zamek na wkładkę - klamka - kolor - fornir dęb wg przyjętego producenta	Aluminiowe drzwi przeciwpożarowe EIS 60 . - wypełnienie szyba zespolona bezpieczna EI 60 - dymoszczelne Wyposażenie: - 3 zawiasy nawierzchniowe trzyskrzydłkowe - samozamykacz - uszczelki pęczniące - uszczelka opadająca - zamek na wkładkę o podwyższonej odporności termicznej - klamka - samozamykacz - kolor RAL7024 - Elektrozaczep rewersyjny 12V DC, - kontaktron magnetyczny, - wyjście z pomieszczenia: klamka	Konstrukcja drzwi: - ognioodporna płyta wiórowa - rama drewniana - poszycie płyta HDF wykończona fornirem - ościeżnice regulowane (opaskowe) Wyposażenie: - ościeżnica opaskowa w kolorze skrzydła - uszczelki pęczniące - uszczelka opadająca - 3 zawiasy czopowe regulowane - zamek na wkładkę o podwyższonej odporności termicznej - klamka - samozamykacz - Elektrozaczep rewersyjny 12V DC, - kontaktron magnetyczny, - wyjście z pomieszczenia: klamka - gałka z zewnątrz,	Drzwi automatyczne z naswietłem Konstrukcja: - aluminiowe profile - szkło bezpieczne - po zaniku napięcia zostają w pozycji otwartej

<div><div><div></div></div><div>PRACOWNIA PROJEKTOWA</div><div>ARCHIDOM</div><div>ul. Środkowa 5, 47-400 Racibórz</div></div>	Tytuł rysunku: Zestawienie stolarki drzwiowej	
	Tytuł projektu: Przebudowa parteru budynku Urzędu Gminy w Pietrowicach Wielkich	
	Lokalizacja: ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie, dz. nr 1468	
	Inwestor: Inwestor: Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie	
	Rysunek:	9
Autor opracowania:	mgr inż. arch. Bernard Łopacz Nr 171/91/OP	
Data: grudzień 2023		Skala: 1 : 100

SYMBOL NA RYSUNKU		O3	O4	O5	O5.1
OPIS NA RYSUNKU		150 / 130	160 / 250	50 / 170	50 / 170
SCHEMAT					
			okno EI 60	okno EI 60	okno EI 60
WYMIARY OTWORU W MURZE So x Ho (*)		150 / 130	160 / 250	50 / 170	50 / 170
MAKSYMALNY WYMIAR OŚCIEŻNICY Smax x Hmax		wg. wymiarów wybranego producenta	wg. wymiarów wybranego producenta	wg. wymiarów wybranego producenta	wg. wymiarów wybranego producenta
ILOŚĆ SZTUK KONDYGNACJA:	PARTER	1 szt.	1 szt.	2 szt.	2 szt.
UWAGI:		Konstrukcja aluminiowa z szybą bezpieczną, bez dolnego profilu ramy. Okno z siłownikiem kolor RAL 7024	Okno aluminiowe (dla całego okna U=0,9 W/m2K) EI 60 Profil okna min. 5-cio komorowy wraz zprzekładką termiczną Okno trzyszybowe kolor biały	Okno aluminiowe (dla całego okna U=0,9 W/m2K) EI 60 Profil okna min. 5-cio komorowy wraz zprzekładką termiczną Okno trzyszybowe kolor dopasować do istniejącego	Okno aluminiowe (dla całego okna U=0,9 W/m2K) EI 60 Profil okna min. 5-cio komorowy wraz zprzekładką termiczną Okno trzyszybowe kolor od zewnątrz biały od wnętrza RAL 7024

<div><div><div><div><div></div><div>PRACOWNIA PROJEKTOWA</div></div><div><div>ARCHIDOM</div><div>ul. Środkowa 5, 47-400 Racibórz</div></div></div></div><div>Autor mgr inż. arch. Bernard Łopacz</div><div>opracowania: Nr 171/91/OP</div><div>sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Bykowski nr OKK/UpB/07/04</div></div>	Tytuł rysunku: Zestawienie stolarki okiennej	
	Tytuł projektu: Przebudowa parteru budynku Urzędu Gminy w Pietrowicach Wielkich	
	lokalizacja: ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie, dz. nr 1468	
	Inwestor: Inwestor: Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie	
Rysunek:		10
Data: listopad 2023	Skala:	1 : 100

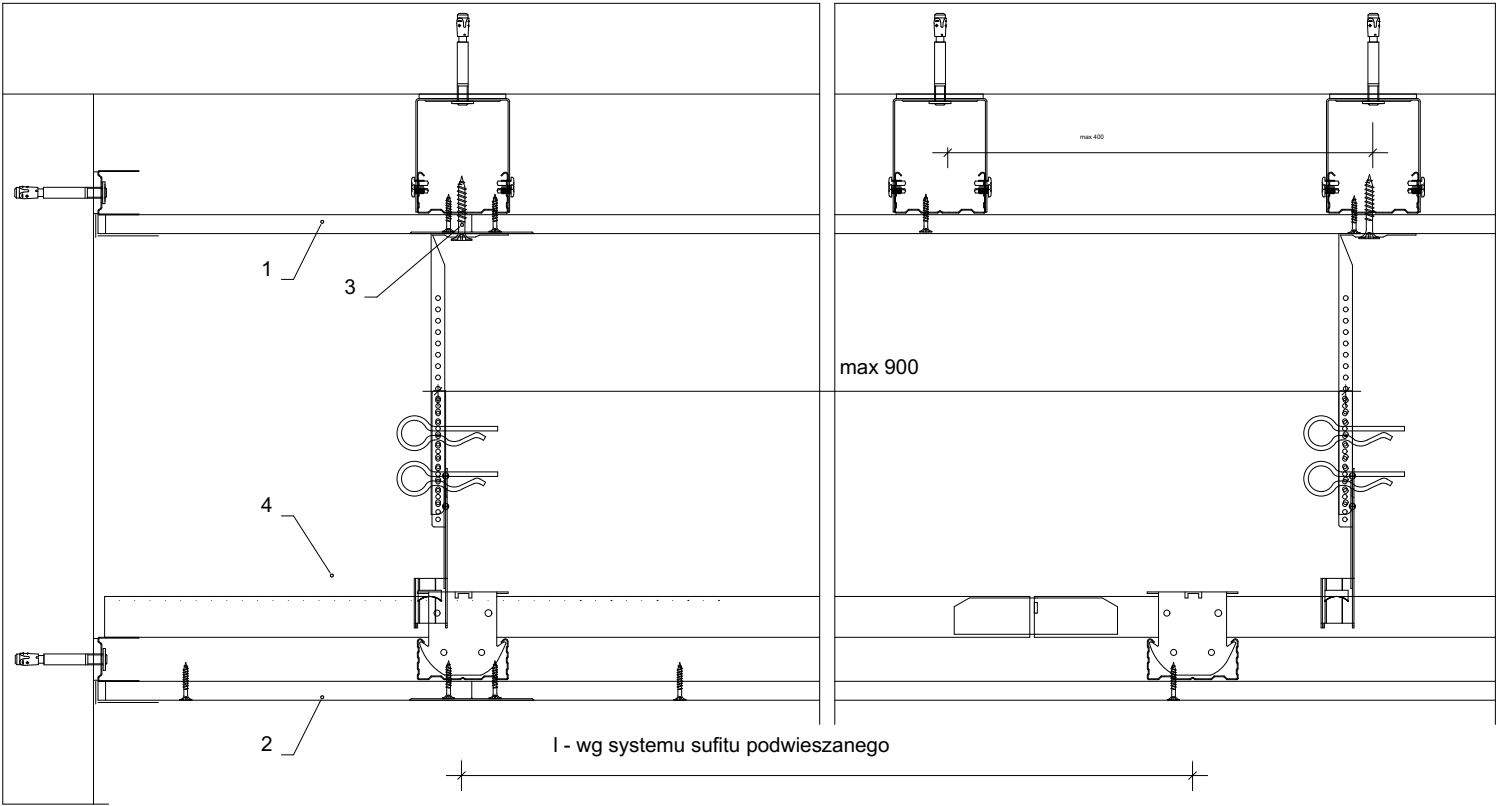
Przekrój podłużny



Parametry techniczne									
KOMBINACJE SYSTEMÓW	IZOLACYJNOŚĆ AKUSTYCZNA *)		WSKAŹNIK POCHŁANIANIA DŹWIĘKÓW **)	KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EN ***)	MINIMALNA GRUBOŚĆ ZABUDOWY	MINIMALNA MASA ZABUDOWY	DODATKOWE OBciążENIE KLASA REAKCJI NA OGIEŃ A1 LUB A2	RODZAJE WKREtÓW MOCUJĄCYCH SUFIT DO SUFITU	ROZSTAW KONSTRUKCJI#
	Rw	RA1			G	M			
	[dB]				[mm]	[kg/m²]			
4.05.13 + 4.07.20	-	-	do 0,70	Ei15 ²⁾ REI15 ³⁾	272	25	3,0	min Ø 5,5x25 mm	zgodnie z systemem RIGIPS
4.05.13 + 4.07.21	-	-	do 0,90	Ei15 ²⁾ REI15 ³⁾	272	27	1,0	min Ø 5,5x25 mm	zgodnie z systemem RIGIPS
4.05.15 + 4.07.20	-	-	do 0,70	Ei30 ⁴⁾ REI30 ⁵⁾	285	35	4,0	min Ø 5,5x35 mm	zgodnie z systemem RIGIPS
4.05.15 + 4.07.21	49 ¹⁾	47 ¹⁾	do 0,90	Ei30 ⁴⁾ REI30 ⁵⁾	285	37	2,0	min Ø 5,5x35 mm	zgodnie z systemem RIGIPS
4.05.17(19) + 4.07.20	-	-	do 0,70	Ei60 ⁶⁾⁷⁾ REI60 ⁵⁾⁸⁾	290	39	4,0	min Ø 5,5x50 mm	zgodnie z systemem RIGIPS
4.05.17(19) + 4.07.21	49 ¹⁾	47 ¹⁾	do 0,90	Ei60 ⁶⁾⁷⁾ REI60 ⁵⁾⁸⁾	290	41	2,0	min Ø 5,5x50 mm	zgodnie z systemem RIGIPS

1) Ocena techniczna ITB 0785/12/R89NA.
2) Klasyfikacja ogniowa LBO-406-K/13.
3) Klasyfikacja ogniowa LBO -406-K/13, klasa odporności ogniowej REI 15 dotyczy układu strop lub dach – sufit podwieszany (przy działaniu ognia od spodu).
4) Klasyfikacja ogniowa ITB NP-526.3.1/A/06/BW.
5) Klasyfikacja ogniowa ITB NP -526.3/A/06/BW/sufity: klasa odporności ogniowej REI 30 dotyczy układu strop lub dach – sufit podwieszany (przy działaniu ognia od spodu) dla systemu 4.10.15; klasa odporności ogniowej REI 60 dotyczy układu strop lub dach – sufit podwieszany (przy działaniu ognia od spodu) dla systemu 4.10.19.
6) Klasyfikacja ogniowa ITB 0785/12/R102NP dla systemu 4.10.17.
7) Klasyfikacja ogniowa ITB NP-526.3.2/A/06/BW dla systemu 4.10.19.
8) Klasyfikacja ogniowa ITB 0785/12/R102NP, klasa odporności ogniowej REI 60 dotyczy układu strop lub dach – sufit podwieszany (przy działaniu ognia od spodu) dla systemu 4.10.17.
*) Dla wypełnienia wełną mineralną min. gr. 100 mm umieszczonej na suficie dźwiękochłonnym.
**) W zależności od perforacji. Dokładne dane w kartach systemów sufitowych perforowanych.
***) EN — klasa odporności ogniowej wg PN -EN 13501-2.


Przekrój poprzeczny



Zapotrzebowanie materiałowe na 1m²

MATERIAŁ		ZUŻYCIE	
1	Okladzina sufitowa ogniochronna RIGIPS systemu 4.05.17, 4.05.19, 4.05.17 lub 4.05.19 (szczegółowe zużycie wg karty wybranego systemu)	1,00	m²
2	Sufit podwieszany monolityczny dźwiękochłonny RIGIPS systemu 4.07.20 lub 4.07.21 (szczegółowe zużycie wg karty wybranego systemu)	1,00	m²
3	Wkręt mocujący sufit do sufitu min Ø 5,5 mm	zgodnie z ilością wieszaków w suficie dźwiękochłonnym	
4	Wełna mineralna szklana lub skalna np. ISOVER Aku-plyta / Akuplat+ - w razie potrzeby	1,00	m²

Nakłady materiałowe mają charakter przybliżony i nie zawierają odpadów.



PRACOWNIA PROJEKTOWA
ARCHIDOM
ul. Środkowa 5, 47-400 Racibórz

Autor
mgr inż. arch. Bernard Łopacz

opracowania:
Nr 171/91/OP

sprawdzający:
mgr inż. arch. Piotr Bykowski
nr OKK/UpB/07/04

Tytuł rysunku:
Detal sufitu - PROJEKT

Tytuł projektu:
Przebudowa parteru budynku Urzędu Gminy w Pietrowicach Wielkich

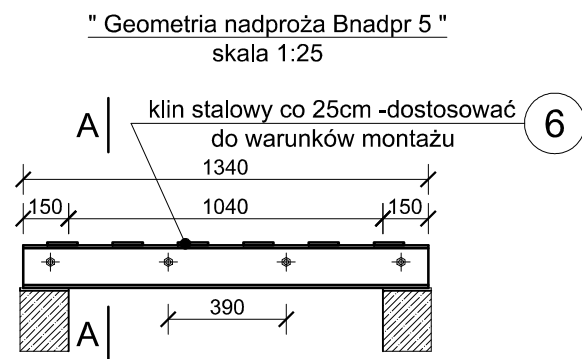
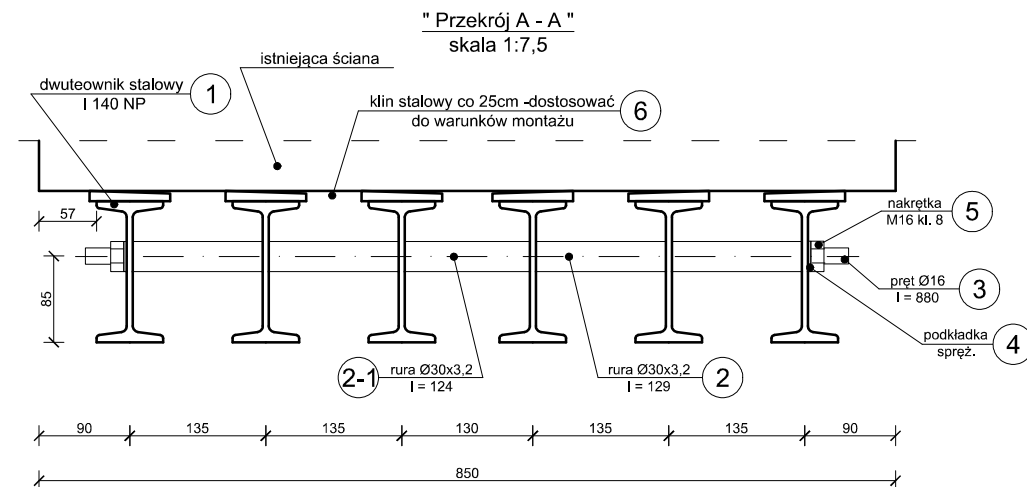
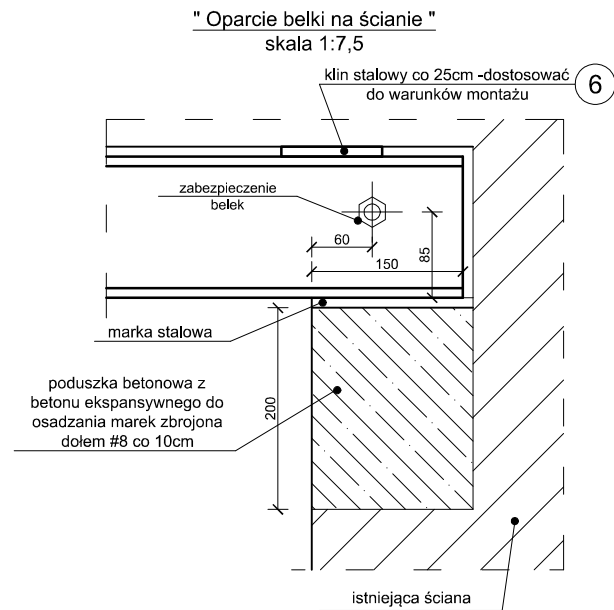
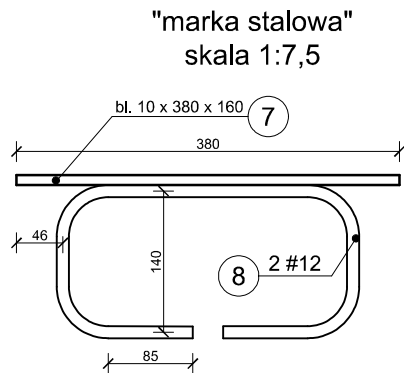
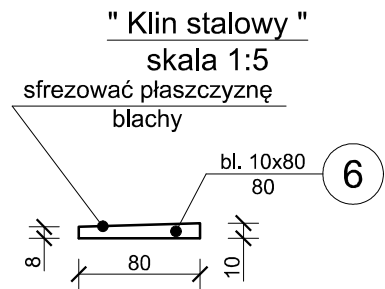
lokalizacja:
ul. Szkolna 5
47-480 Pietrowice Wielkie, dz. nr 1468

Inwestor:
Gmina Pietrowice Wielkie
ul. Szkolna 5
47-480 Pietrowice Wielkie

Rysunek:
D1

Data: listopad 2023

Skala: **1 : 5**



UWAGA:

- 1) Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz instrukcjami producentów.
- 2) W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem należy skontaktować się z projektantem.
- 3) Rozwiązania warsztatowe należy omówić z projektantem.
- 4) Rzuty, przekroje, rysunki szczegółowe oraz opis techniczny należy łącznie rozpatrywać.
- 5) Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.
- 6) Wszystkie prace związana z pracami inżyneryjnymi w konstrukcję budynku wykonać pod okiem kierownika budowy posiadającego doświadczenie w prowadzenie tego typu prac.
- 7) Konstrukcję zabezpieczyć antykorozyjnie.
- 8) Konstrukcję należy zabezpieczyć ogniowo do REI 120.
- 9) **Przed przystąpieniem do wykonania elementów wysyłkowych konstrukcji stalowej należy wykonać dokładne pomiary ścian nośnych - ze względu na użytkowanie obiektu nie można było wykonać odkrywek (metodami niszczącymi) celem ustalenia dokładnych wymiarów.**

10) Stal : S 235 JR (St3Sx).

- 11) Elementy stalowe spawać (na budowie) za pomocą spoin pachwinowych grubości 4mm.
- 12) Klipy stalowe (alternatywnie blachy różnej grubości) montować co około 25cm. Rozstaw ten dostosować do warunków montażu.
- 13) Wykucia w ścianach prowadzić techniką cięć diamentowych. Zakazuje się stosowania młotów uderowych.

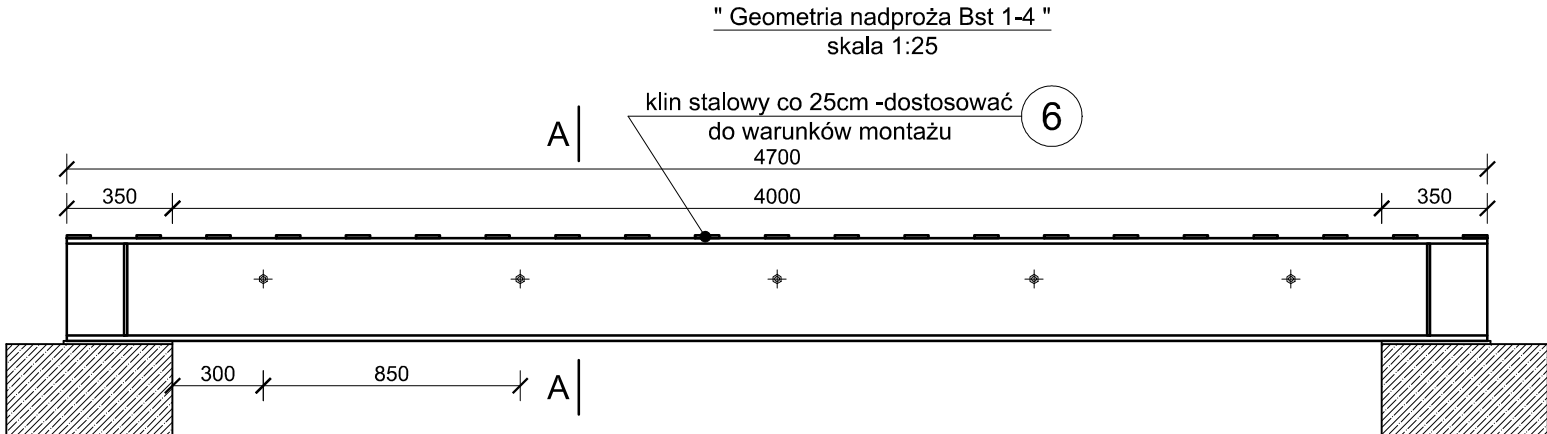
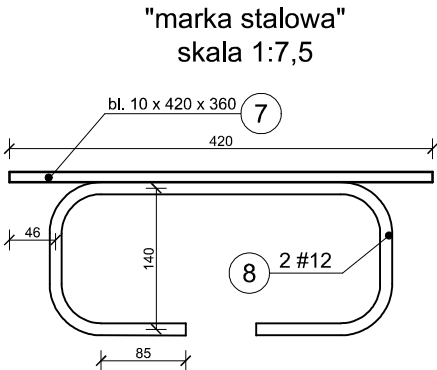
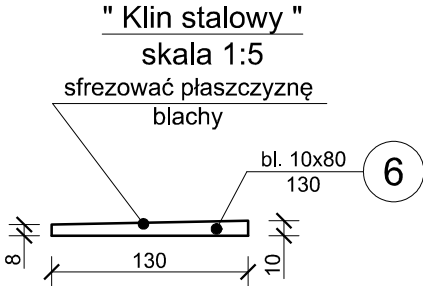
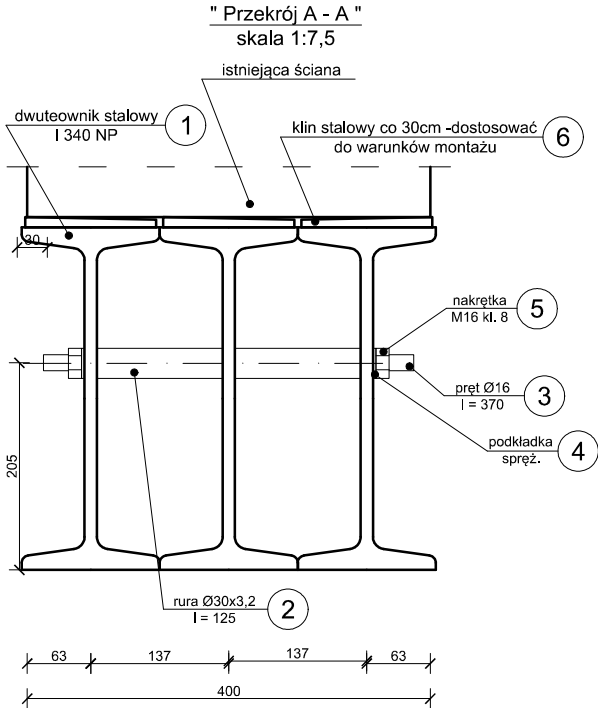
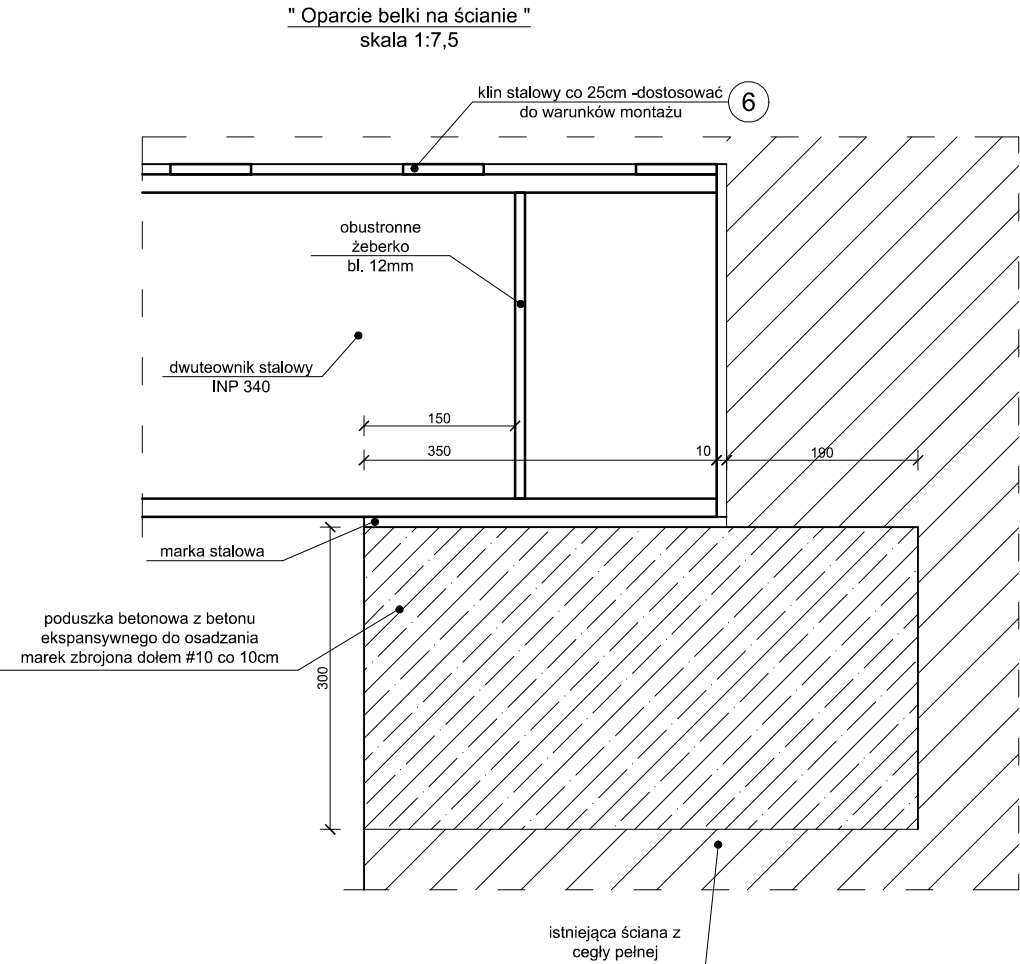
PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHIDOM ul. Środkowa 5, 47-400 Racibórz	projekt : PRZEBUDOWA PARTERU BUDYNKU URZĘDU GMINY W PIETROWICACH WIELKICH	
	branża:	KONSTRUKCJE
	stadium:	PROJEKT TECHNICZNY
projektant: mgr inż. arch Bernard Łopacz nr 171/91/OP	inwestor:	Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie
	lokalizacja:	działka nr 1468, 1476 ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie
projektant konstrukcji: mgr inż. Roman Pośpiech upr. nr SLK/BO/9432/16	temat rysunku: Belka stalowa Bst 1-3	
	skala:	rys. nr: K-1-1 data opracowania: grudzień 2023
1:25		

UWAGA:

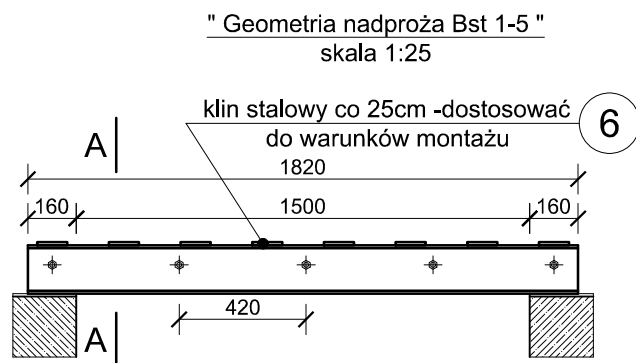
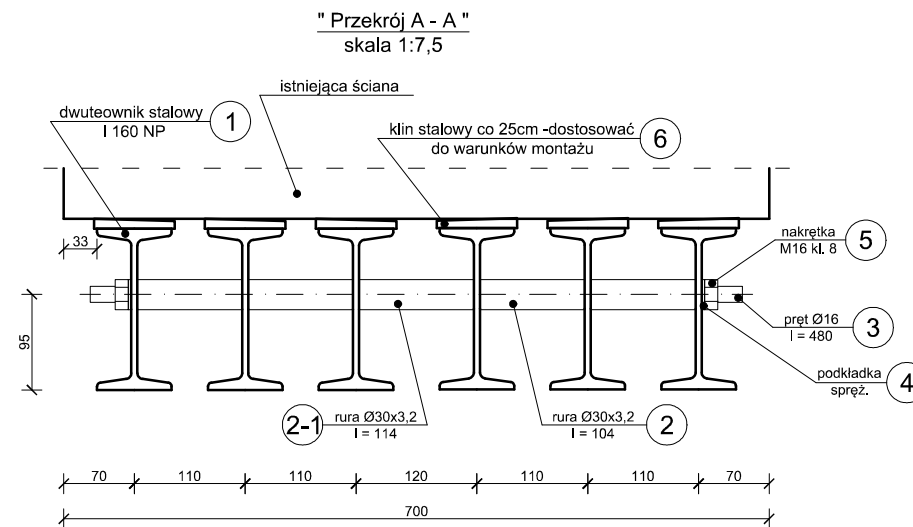
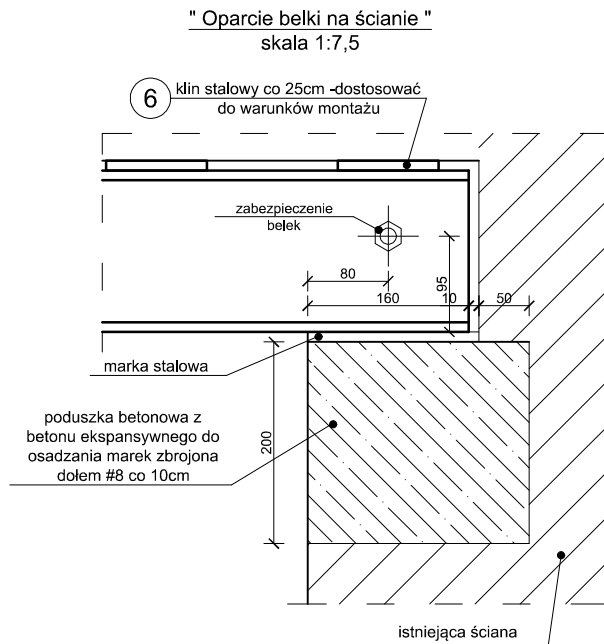
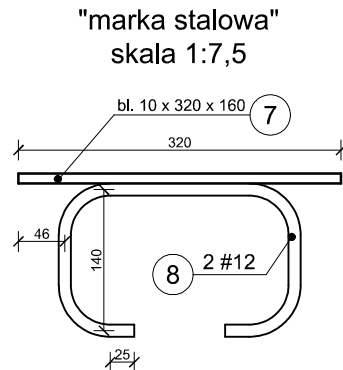
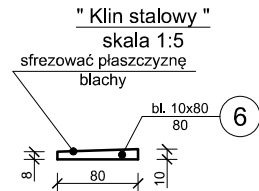
- 1) Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz instrukcjami producentów.
- 2) W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem należy skontaktować się z projektantem.
- 3) Rozwiązania warsztatowe należy omówić z projektantem.
- 4) Rzuty, przekroje, rysunki szczegółowe oraz opis techniczny należy łącznie rozpatrywać.
- 5) Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.
- 6) Wszystkie prace związana z pracami ingerencyjących w konstrukcję budynku wykonać pod okiem kierownika budowy posiadającego doświadczenie w prowadzenie tego typu prac.
- 7) Konstrukcję zabezpieczyć antykorozyjnie.
- 8) Konstrukcję należy zabezpieczyć ogniowo do REI 120.
- 9) **Przed przystąpieniem do wykonania elementów wysyłkowych konstrukcji stalowej należy wykonać dokładne pomiary ścian nośnych - ze względu na użytkowanie obiektu nie można było wykonać odkrywek (metodami niszczącymi) celem ustalenia dokładnych wymiarów.**

10) Stal : S 235 JR (St3Sx).

- 11) Elementy stalowe spawać (na budowie) za pomocą spoin pachwinowych grubości 4mm.
- 12) Kliny stalowe (alternatywnie blachy różnej grubości) montować co około 25cm. Rozstaw ten dostosować do warunków montażu.
- 13) Wykucia w ścianach prowadzić techniką cięć diamentowych. Zakazuje się stosowania młotów uderowych.



<p>PRACOWNIA PROJEKTOWA</p> <p>ARCHIDOM</p> <p>ul. Środkowa 5, 47-400 Racibórz</p>	projekt : PRZEBUDOWA PARTERU BUDYNKU URZĘDU GMINY W PIETROWICACH WIELKICH	
	branża: KONSTRUKCJE	
	stadium: PROJEKT TECHNICZNY	
projektant: mgr inż. arch Bernard Łopacz nr 171/91/OP	Inwestor: Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie	
	lokalizacja: działka nr 1468, 1476 ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie	
projektant konstrukcji: mgr inż. Roman Pośpiech upr. nr SLK/BO/9432/16	temat rysunku: Belka stalowa Bst 1-4	
	skala: 1:25	rys. nr: K-1-2 data opracowania: grudzień 2023



UWAGA:

- 1) Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz instrukcjami producentów.
- 2) W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem należy skontaktować się z projektantem.
- 3) Rozwiązania warsztatowe należy omówić z projektantem.
- 4) Rzuty, przekroje, rysunki szczegółowe oraz opis techniczny należy łącznie rozpatrywać.
- 5) Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.

6) Wszystkie prace związana z pracami ingerencujących w konstrukcję budynku wykonać pod okiem kierownika budowy posiadającego doświadczenie w prowadzenie tego typu prac.

7) Konstrukcję zabezpieczyć antykorozyjnie.

8) Konstrukcję należy zabezpieczyć ogniowo do REI 120.

9) Przed przystąpieniem do wykonania elementów wysyłkowych konstrukcji stalowej należy wykonać dokładne pomiary ścian nośnych - ze względu na użytkowanie obiektu nie można było wykonać odkrywek (metodami niszczącymi) celem ustalenia dokładnych wymiarów.

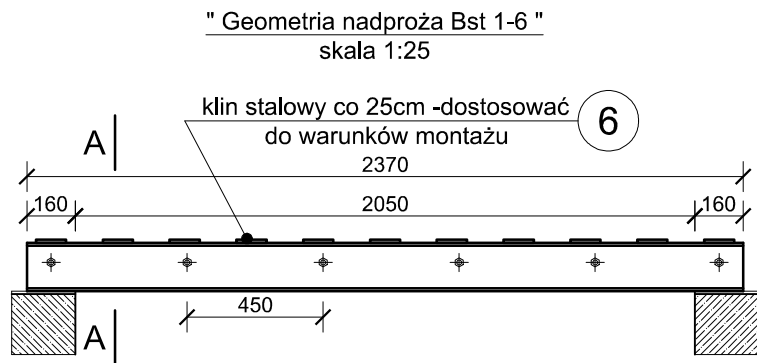
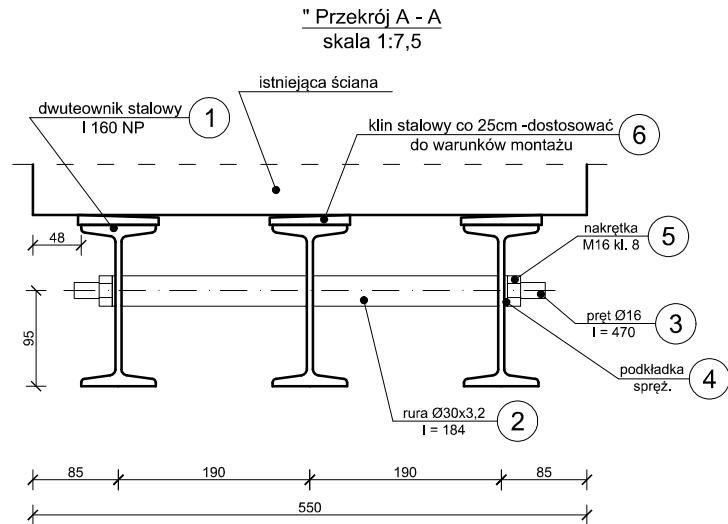
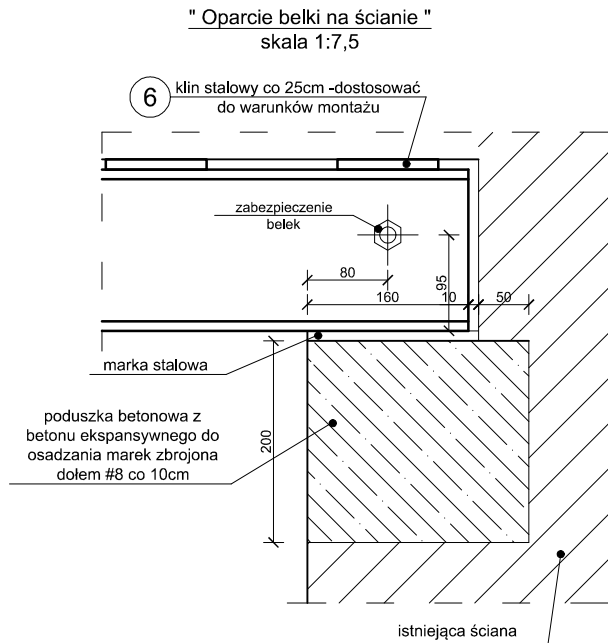
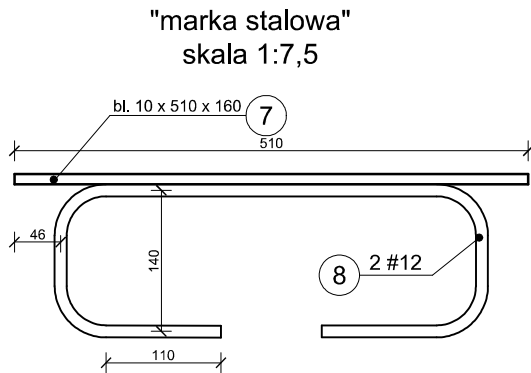
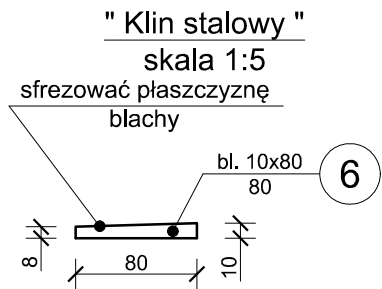
10) Stal : S 235 JR (St3Sx).

11) Elementy stalowe spawać (na budowie) za pomocą spoin pachwinowych grubości 4mm.

12) Kliny stalowe (alternatywnie blachy różnej grubości) montować co około 25cm. Rozstaw ten dostosować do warunków montażu.

13) Wykucia w ścianach prowadzić techniką cięć diamentowych. Zakazuje się stosowania młotów udarowych.

PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHIDOM ul. Środkowa 5, 47-400 Racibórz	projekt : PRZEBUDOWA PARTERU BUDYNKU URZĘDU GMINY W PIETROWICACH WIELKICH	
	branża:	KONSTRUKCJE
	stadium:	PROJEKT TECHNICZNY
projektant: mgr inż. arch Bernard Łopacz nr 171/91/OP	inwestor:	Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie
	lokalizacja:	działka nr 1468, 1476 ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie
projektant konstrukcji: mgr inż. Roman Pośpiech upr. nr SLK/BO/9432/16	temat rysunku: Belka stalowa Bst 1-5	
	skala:	rys. nr: K-1-3 data opracowania: grudzień 2023
1:25		



UWAGA:

- 1) Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz instrukcjami producentów.
- 2) W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem należy skontaktować się z projektantem.
- 3) Rozwiązania warsztatowe należy omówić z projektantem.
- 4) Rzuty, przekroje, rysunki szczegółowe oraz opis techniczny należy łącznie rozpatrywać.
- 5) Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.
- 6) Wszystkie prace związana z pracami ingerencyjnymi w konstrukcję budynku wykonać pod okiem kierownika budowy posiadającego doświadczenie w prowadzenie tego typu prac.
- 7) Konstrukcję zabezpieczyć antykorozyjnie.
- 8) Konstrukcję należy zabezpieczyć ogniowo do REI 120.
- 9) **Przed przystąpieniem do wykonania elementów wysyłkowych konstrukcji stalowej należy wykonać dokładne pomiary ścian nośnych - ze względu na użytkowanie obiektu nie można było wykonać odkrywek (metodami niszczącymi) celem ustalenia dokładnych wymiarów.**

10) Stal : S 235 JR (St3Sx).

- 11) Elementy stalowe spawać (na budowie) za pomocą spoin pachwinowych grubości 4mm.
- 12) Klíny stalowe (alternatywnie blachy różnej grubości) montować co około 25cm. Rozstaw ten dostosować do warunków montażu.
- 13) Wykucia w ścianach prowadzić techniką cięć diamentowych. Zakazuje się stosowania młotów udarowych.

PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHIDOM ul. Środkowa 5, 47-400 Racibórz	projekt : PRZEBUDOWA PARTERU BUDYNKU URZĘDU GMINY W PIETROWICACH WIELKICH	
	branża: KONSTRUKCJE	
	stadium: PROJEKT TECHNICZNY	
projektant: mgr inż. arch Bernard Łopacz nr 171/91/OP	inwestor: Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie	
	lokalizacja: działka nr 1468, 1476 ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie	
projektant konstrukcji: mgr inż. Roman Pośpiech upr. nr SLK/BO/9432/16	temat rysunku: Belka stalowa Bst 1-6	
	skala: 1:25	rys. nr: K-1-4 data opracowania: grudzień 2023

Architectural drawing of a steel frame (Widok ramy zewnętrznej) showing dimensions and components. The drawing includes a sloped roof structure supported by columns and foundations. Key dimensions include a total height of 1780, a base width of 1700, and various member lengths like 3094, 2923, 1760, and 1085. Components are labeled with circled numbers 1 through 11. A horizontal line indicates the 'poziom terenu' (ground level).

Widok z góry
skala 1:25

krawędź istniejącej ściany budynku (konstrukcja)

stopa fundamentowa 50x50x85cm

stopa fundamentowa 50x50x80cm

C 200 680

C 200 1700

C 200 1200

C 200 1350

L 100x75x8 1921

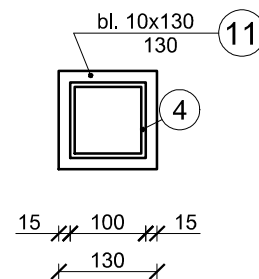
Wymiary kraty:
szerokość: długość

1350mm	1570
610mm	1640

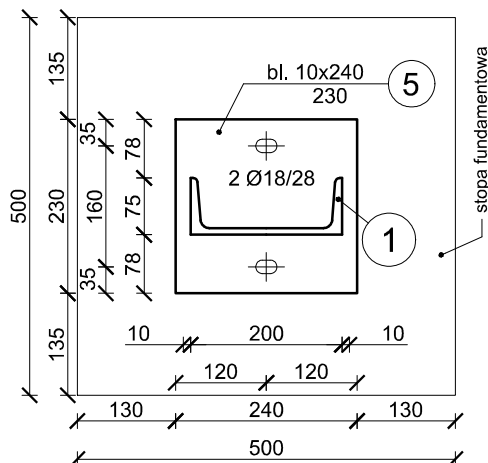
- 1) Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz instrukcjami producentów.
- 2) W razie wystąpienia problemów nie objętych opracowaniem należy skontaktować się z projektantem.
- 3) Rozwiązania warsztatowe należy omówić z projektantem.
- 4) Rzuty, przekroje, rysunki szczegółowe oraz opis techniczny należy łącznie rozpatrywać.
- 5) Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.**

data opracowania:
grudzień 2023

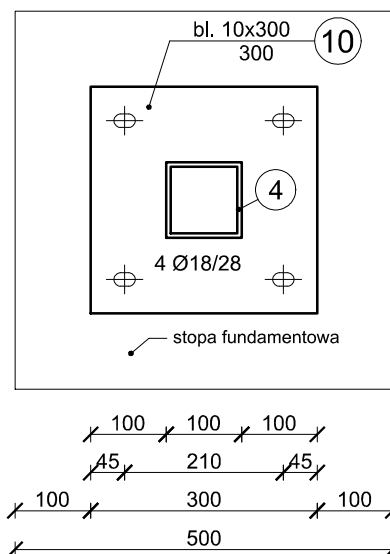
Detal blachy czołowej "11"
skala 1:10



Detal blachy czołowej "5"
skala 1:10



Detal blachy czołowej "10"
skala 1:10



Uwagi:

1) Wysokość stopni dopasować do niwelety terenu.

2) Pozostałe uwagi wg rysunku K-2-1.

<p>PRACOWNIA PROJEKTOWA</p> <p>ARCHIDOM</p> <p>ul. Śródkowa 5, 47-400 Racibórz</p>	<p>projekt :</p> <p>PRZEBUDOWA PARTERU BUDYNKU URZĘDU GMINY W PIETROWICACH WIELKICH</p>	
	<p>branża: KONSTRUKCJE</p>	
	<p>stadium: PROJEKT TECHNICZNY</p>	
<p>projektant:</p> <p>mgr inż. arch Bernard Łopacz nr 171/91/OP</p>	<p>Inwestor: Gmina Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie</p>	
	<p>lokalizacja: działka nr 1468, 1476 ul. Szkolna 5 47-480 Pietrowice Wielkie</p>	
<p>projektant konstrukcji:</p> <p>mgr inż. Roman Pośpiech upr. nr SLK/BO/9432/16</p>	<p>temat rysunku:</p> <p>Schody zewnętrzne Blachy czołowe</p>	
	<p>skala:</p> <p>1:10</p>	<p>rys. nr: K-2-2</p> <p>data opracowania: grudzień 2023</p>

ZESTAWIENIE STALI											
Budynek Urzędu Gminy											
lokalizacja: ul. Szkolna 5, Pietrowice Wielkie											
Poz.	Ilość	Wyszczególnienie				Długość	Ciężar	Ciężar	Ciężar	Uwagi	
	elem.					elem.	jedn.	elem.	razem		
	szt.	(przedmiot)				mm	kg / m	kg	kg		
Belki stalowe											
1	6	B st 1-3 – 6 INP 140				1 340	14,40	19,3	115,8		
2	3	B st 1-4 - 3 INP 340				4 700	68,10	320,1	960,2		
3	6	B st 1-5 - 6 INP 160				1 820	17,90	32,6	195,5		
4	3	B st 1-6 - 3 INP 160				2 370	17,90	42,4	127,3		
		Razem pozycje							1398,7		
		dodatek na spoiny		2	%				28,0		
		dodatek na blachy, marki, tężniki		35	%				489,6		
		RAZEM KONSTRUKCJI							1916,3		
		wykonać				1	x		1916,3		
Kliny stalowe											
1	117	bl.	10	x	80	80	6,28	0,5	58,8		
1	63	bl.	10	x	80	130	6,28	0,8	51,4		
		Razem pozycje							110,2		
		dodatek na spoiny 1,5%							1,7		
		RAZEM KONSTRUKCJI							111,9		
		wykonać				1	x		111,9		
Razem konstrukcja										2028,1	
Schody stalowe											
1	2	C 200				333	25,30	8,4	16,8		
2	2	C 200				3 094	25,30	78,3	156,6		
3	1	C 200				1 700	25,30	43,0	43,0		
3,1	1	C 200				1 700	25,30	43,0	43,0		
4	4	Rk. 100x100x6				1 760	17,10	30,1	120,4		
5	1	C 200				1 350	25,30	34,2	34,2		
6	2	C 200				680	25,30	17,2	34,4		
7	1	C 200				1 200	25,30	30,4	30,4		
8	1	L 100x75x8				1 921	10,60	20,4	20,4		
	1	Balustrada – profile fi 14 – 50mm				11 800	40,00	472,0	472,0		
		Razem pozycje							971,1		
		dodatek na spoiny		2	%				19,4		
		dodatek na blachy, marki, tężniki		20	%				194,2		
		RAZEM KONSTRUKCJI							1184,7		
		wykonać				1	x		1184,7		

Poz.	Ilość	Wyszczególnienie	Długość	Ciężar	Ciężar	Ciężar	Uwagi				
	elem.		elem.	jedn.	elem.	razem					
	szt.	(przedmiot)	mm	kg / m	kg	kg					
ZESTAWIENIE ŚRUB											
		Śruby									
	20	M 16 kl. 8.8. wklejane									
razem ciężar śrub						0,0					
Zestawienie krat pomostowych											
		Krata pomostowa z płaskownika głównego 40x3, rozstaw płaskowników około 33x11mm Krata o wymiarach:									
	1			1 350	x	1 570	2,12	49,00	103,9	103,9	
	1			610	x	1 640	1,00	49,00	49,0	49,0	
	9			305	x	1 200	0,37	49,00	17,9	161,4	stopnie
Razem ciężar krat										314,3	
Uwagi:											
1)	Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilości na miejscu budowy.										
2)	Elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie: - wewnętrzne – malowanie, - zewnętrzne – ocynkowanie.										
3)	Elementy stalowe zabezpieczyć pożarowo (wg rysunków konstrukcyjnych).										