

UMOWA NR...../GN /2020 (wzór umowy)

zawarta w dniu roku pomiędzy **Gminą Świebodzin**, w imieniu której działa Burmistrz Świebodzina z siedzibą w Świebodzinie przy ul. Rynkowej 2 zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Tomasz Sielicki – Burmistrza Świebodzina

przy kontrasygnacie **Marii Jasińskiej** – Zastępcy Skarbnika Gminy Świebodzin

a

.....
działającą na podstawie wpisu do Nr..... NIP
oraz REGON:

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, który reprezentowany jest przez:

.....
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie § 5 ust. 3 pkt 1.2 Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Świebodzinie wprowadzonego Zarządzeniem Nr 100/B/2019 Burmistrza Świebodzina z dnia 14 marca 2019r., zmienionego Zarządzeniem Nr 118/B/2019 Burmistrza Świebodzina z dnia 28 marca 2019r. została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie p.n.: „Wykonanie usunięcia suszu w koronach drzew i montaż wiązań dynamicznych w górnej części koron na drzewach rosnących na terenie Cmentarza Komunalnego w Świebodzinie”, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca podczas cięć suszu (cięcia sanitarnego) usunie suche i martwe gałęzi, oraz konary, a także usunie gałęzie złamane i zawieszane.

2. Wykonawca podczas montowania wiązań weźmie pod uwagę następujące wytyczne:

- użyte wiązania będą posiadały materiały i systemy atestowane do stosowania na drzewach,
- wybór typu wiązania powinien być ściśle uzależniony od wielkości zabezpieczanych części rośliny (sił, jakim ma przeciwdziałać),
- materiały użyte w wiązaniach muszą posiadać certyfikaty świadczące o ich trwałości, w tym odporność na promieniowanie UV, warunki atmosferyczne, odporność na zerwanie przy danych obciążeniach i nie pogorszenia tych parametrów wytrzymałości przez co najmniej 8 lat,
- po wykonaniu wiązań wykonawca dostarczy certyfikaty potwierdzające montaż danego typu wiązań, ich parametry techniczne, zgodność zastosowania oraz gwarancję wykonanych wiązań na co najmniej 8 lat,
- wiązanie musi być zamontowane zgodnie z instrukcją producenta oraz sztuką arborystyczną.

3. Przejęcie terenu realizacji zadania przez Wykonawcę nastąpi w terminie 2 dni od dnia zawarcia umowy na podstawie protokołu sporządzonego przez Zamawiającego.

4. Z chwilą przejęcia terenu Wykonawca jest zobowiązany do należytego zabezpieczenia otoczenia drzew podczas wykonywanych prac:

- zabezpieczyć teren objęty pracami w okresie trwania ich realizacji, m.in. przez umieszczenie w wymaganych miejscach i odpowiedniej ilości tablic informacyjnych i ostrzegawczych.
- w przypadku prac wykonywanych w obrębie pasa drogowego należy przestrzegać wszystkich procedur związanych z zajęciem pasa drogowego,
- miejsce prowadzenia prac, po ich zakończeniu należy przywrócić do pierwotnego stanu,
- w koronach drzew nie mogą pozostać żadne usuwane, zawieszane gałęzie/konary,
- w trakcie wykonywania prac należy na bieżąco zrębkować lub układać gałęzie, a po zakończeniu prac należy uprzątnąć teren i wywieźć powstałe odpady,

- teren prac powinien być sprzątny na bieżąco,
- prace należy wykonywać w taki sposób aby nie uszkodzić roślin rosnących w otoczeniu drzew objętych zabiegami.

§ 3

1. Wykonawca zapewni właściwą organizację robót, w tym kierowanie i stały nadzór nad przygotowaniem oraz wykonywaniem przedmiotu umowy oraz będzie przestrzegał przepisów bhp i p.poż.
2. Zakup niezbędnych materiałów oraz zapewnienie urządzeń, wykwalifikowanej kadry do należytego wykonania przedmiotu umowy należy do Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić prowadzenie prac wynikających z przedmiotu umowy z administracją Cmentarza Komunalnego w Świebodzinie.

§ 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki wszelkich działań związanych z wykonywaniem umowy na terenie prowadzonych prac i poza nim.
2. Wykonawca odpowiada za ewentualne szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także związane z ruchem pojazdów.
3. W przypadku gdy w wyniku realizacji umowy nastąpi zniszczenie mienia, Wykonawca dokona na własny koszt naprawy zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, dróg, innych nawierzchni lub instalacji lub też na podstawie porozumienia z poszkodowanym pokryje koszty ich naprawy.
4. Wykonawca w zakresie wskazanym w ust.1 – 3 ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości zwalniając z tej odpowiedzialności Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że zawodowo trudni się wykonywaniem robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy i jest profesjonalistą w tym zakresie.

§ 5

1. Wykonawca przystąpi do wykonania przedmiotu umowy niezwłocznie po przejściu terenu.
2. Wykonawca wykona prace będące przedmiotem umowy wykona w terminie do 31 marca 2020r.
3. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

1. Odbiór wykonanej usługi nastąpi po zakończeniu prac usunięcia suszu w koronach drzew i montażu wiązań dynamicznych w górnej części koron drzew.
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o zakończeniu prac i gotowości do odbioru w formie pisemnej, e-mailem lub faxem.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru wykonanych prac w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru.
4. Wykonanie usługi zostanie potwierdzone protokołem odbioru sporządzonym z udziałem przedstawicieli Stron.
5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru, iż przedmiot umowy nie został wykonany należycie Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia nieprawidłowości.
6. W razie nie usunięcia nieprawidłowości we wskazanym w protokole odbioru terminie Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy tzw. zastępcze wykonanie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia kosztów tzw. wykonania zastępczego i zwrotu jego kosztów na rzecz Zamawiającego w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty wraz z notą obciążeniową.

§ 7

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym zgodnie z ofertą Wykonawcy, w skład którego wchodzi wynagrodzenie za wykonanie usunięcia suszu w koronach drzew i montaż wiązań dynamicznych w górnej części koron na drzewach rosnących na terenie Cmentarza Komunalnego w Świebodzinie, zagospodarowanie we własnym zakresie lub utylizację gałęzi.
2. Strony ustalają następujące wynagrodzenie, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy, wynoszące:

netto (bez podatku VAT): zł

słownie:

powiększoną o% podatek VAT w kwocie: zł

słownie:

co stanowi cenę brutto (łącznie z podatkiem VAT): zł

słownie:

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik do niniejszej umowy i zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności, o których mowa w § 1 i § 2 umowy i podlegają rygorowi art. 632 Kodeksu Cywilnego.
4. Wynagrodzenie końcowe zostanie ustalone na podstawie ilości faktycznie wykonanej pielęgnacji i wyciętych drzew a Zamawiający może żądać odpowiedniej zmiany wynagrodzenia z oferty Wykonawcy zgodnie z art. 629 Kodeksu Cywilnego.
5. W przypadku pielęgnacji i wycięcia mniejszej ilości drzew niż ujęte w umowie między innymi z powodu znajdowania się czynnych gniazd i dziupli ptasich, oraz występowania gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd, Wykonawca obniży wynagrodzenie dla Zamawiającego proporcjonalnie do wykonanych prac.
6. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
7. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
8. Wynagrodzenie zostanie przekazane Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu wystawionej zgodnie z umową faktury na rachunek bankowy nr.....
9. Wynagrodzenie wynikające z umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy i Wykonawca nie może domagać się od Zamawiającego jakichkolwiek kwot przewyższających to wynagrodzenie.

§8

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może scedować należności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, pod rygorem nieważności

§ 9

1. Zamawiający zapłaci karę umowną za przekroczenie terminu w dokonaniu odbioru końcowego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w wysokości 0,5% z wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 7 ust. 2 umowy – za każdy dzień opóźnienia od terminu ujętego w § 6 ust. 3.
2. Z tytułu nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu :
 - a) za przekroczenie terminu w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% z wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy – za każdy dzień przekroczenia terminu, od terminu ujętego w § 5 ust. 2.
 - b) za przekroczenie terminu w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót lub ujawnieniu w okresie gwarancyjnym i rękojmi – w wysokości 0,5% wartości umownej brutto przedmiotu umowy – za każdy dzień przekroczenia terminu.
 - c) z tytułu odstąpienia od przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% wartości umownej brutto przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody. Zapłata kar umownych nastąpi każdorazowo w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do ich zapłaty. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) Wykonawca nie przystąpił do wykonania umowy w terminie dłuższym niż 7 dni licząc od dnia podpisania umowy, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
 - b) Wykonawca wykonuje swoje zobowiązania wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, a Zamawiający bezskutecznie wezwał go do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczył mu w tym celu odpowiedni termin - w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części

umowy.

- c) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 7 dni, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na prace polegające na usunięciu suszu w koronach drzew objęte przedmiotem niniejszej umowy i wynosi 12 miesięcy i liczy się od daty odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na prace montażowe i trwałość zastosowanych wiązań dynamicznych w tym odporności na UV, warunki atmosferycznych odporności na zerwania przy danych obciążeniach i nie pogorszenia tych parametrów wytrzymałości przez co najmniej 8 lat.
3. Po wykonaniu wiązań Wykonawca dostarczy Zamawiającemu certyfikaty potwierdzające montaż danego typu wiązań, ich parametry techniczne, zgodność stosowania oraz gwarancję wykonanych wiązań na co najmniej 8 lat.
4. Protokół odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń będzie stanowić dokument gwarancyjny.
5. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad i usterek w przedmiocie umowy.
6. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękjmi w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego o ujawnieniu się usterki lub wady, Zamawiający ma prawo naliczenia kar zgodnie z § 9 ust. 2. lit. b.

§ 12

1. Do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą wyznaczono Inspektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Świebodzinie - Pana Łukasza Kaszę tel. 68/4750923.
2. Od strony Wykonawcy bezpośrednią osobą do kontaktu będzie:

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu Cywilnego.
2. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów związanych z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy jest właściwy sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
3. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące składniki, które Zamawiający i Wykonawca otrzymują po 1 egz.:
 - 1) Formularz Ofertowy Wykonawcy złożony dnia - załącznik nr 3.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: