



BURMISTRZ  
MIASTA  
KOŚCIERZYNA

WIZP.271.21.1.2023

Kościerzyna, dnia 08.11.2023r.



dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych na realizację zadania pn. „Zagospodarowanie jeziora Gałęźnego w Kościerzynie”

Zamawiający Gmina Miejska Kościerzyna informuje, że otrzymał ze strony wykonawców następujące zapytania, na które udziela odpowiedzi:

1. Prosimy o informację, czy wykonanie ujęcia wody – studni głębinowej – wchodzi w zakres wyceny. Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej, dokumentacji robót geologicznych oraz wszystkich niezbędnych dokumentów prawnych wymaganych do wykonania studni głębinowej.

**Zamawiający informuje, że wykonanie robót geologicznych oraz wszystkich niezbędnych dokumentów prawnych do wykonania studni głębinowej jest po stronie Wykonawcy.**

2. Prosimy o informację, czy zestaw hydroforowy studni głębinowej ma posiadać świadectwo CNBOP.

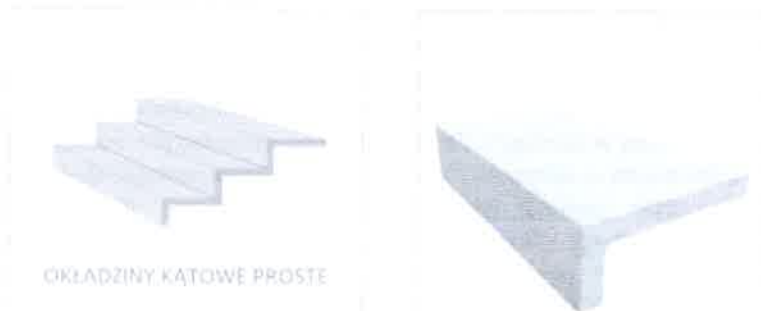
**Zamawiający informuje, że, zestaw hydroforowy studni głębinowej ma posiadać świadectwo CNBOP.**

3. Proszę o wskazanie dokładnych parametrów konstrukcyjnych dla stropu żelbetowego nad pomieszczeniem gospodarczym (0.15), ponieważ w opisie konstrukcyjnych jest opisany jako strop żelbetowy o grubości 16 cm i klasie betonu C20/25 natomiast w rysunkach technicznych widnieje opis stropu o grubości 20 cm i klasie betonu C30/37.

**Przy sporządzeniu oferty należy się sugerować rysunkami technicznymi, tak więc przyjąć wykonanie stropu o grubości 20 cm i klasie betonu C30/37.**

4. Czym należy obłożyć schody? Proszę o podanie koloru, parametrów.

**Zamawiający informuje, że schody należy wykończyć prefabrykowanymi okładzinami schodów wykonanymi z betonu szlachetnego. Stopnie wykończone w sposób zapobiegający poślizgom - powierzchnia antypoślizgowa. Wykończenie schodów wykonać w kolorze szarym/grafitowym (do uzgodnienia z Inwestorem na etapie wykonawstwa)**





BURMISTRZ  
MIASTA  
KOŚCIERZYNA

5. Przedmiar zakłada wykonanie sufitów w systemie GK, zaś opis w projekcie mówi o suficie podwieszanym akustycznym. Jaki system należy przyjąć?

6. Proszę o wskazanie wymagań akustycznych dla sufitów podwieszanych m.in. specyfikację kasetona.

**Przy sporządzeniu oferty przyjąć wykonanie sufitu w systemie G-K.**

7. W przedmiarze brak pozycji związanej z roletami antywłamaniowymi zewnętrznymi. Czy należy je ująć? Jeśli tak to proszę o podanie koloru i parametrów m. in. sterowanie ręczne czy elektryczne?

**W ofercie ująć montaż rolet antywłamaniowych sterowanych ręcznie, kolor zgodny z kolorem okien.**

8. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na balustrady stalowe

**W ofercie ująć montaż balustrad zgodnie z projektem tj. balustrad ze stali nierdzewnej (satynowe).**

9. Proszę o podanie poj. szamba - brak informacji

**Zamawiający na stronie prowadzonego postępowania zamieszcza rysunek szczelnego zbiornika na ścieki.**

10. Proszę o podanie współczynnika wełna (dwie grubości)

**Zamawiający informuje, że należy zastosować wełnę mineralną o współczynniku  $\lambda=0,031$  W/mK.**

11. Przy tak niskim stopniu spadku dachu – 3 stopnie nie ma możliwości zastosowanie blachodachówki. Jedynym rozwiązaniem jest wykończeniem papą - sugerujemy zmianą

**Zamawiający informuje, że pokrycie dachu wykonać z dwóch warstw papy termozgrzewalnej (podkładowej o gr. min. 4 mm i wierzchniego krycia o gr. min. 5,2 mm).**

12. Proszę o dołączenie przekroju nawierzchni utwardzonych - brak w dokumentacji przetargowej

13. W celu przygotowania prawidłowej wyceny na wykonanie nawierzchni asfaltowej proszę o podanie typów mieszanki, jakie należy zastosować na poszczególne warstwy oraz kategorii ruchu na projektowanej drodze.

**Zamawiający na stronie prowadzonego postępowania zamieszcza rysunki przekroju konstrukcyjnego drogi oraz parkingu.**

14. Proszę o podanie gr. płyty drogowej - brak w dokumentacji przetargowej

**Zamawiający informuje, że nawierzchnię parkingu wykonać z płyt YOMB o grubości 12,5 cm.**

15. PZT mówi o wiacie pod śmietnik 5,0\*2,0 m. Brak informacji w projekcie. Proszę o podanie specyfikacji (z jakiego materiału, jaka wysokość, jakie utwardzenie i najlepiej zdjęcie podglądowe)

**Zamawiający informuje, że do ofert ująć montaż wiaty śmietnikowej o konstrukcji stalowej z wypełnieniem ścian elementami stalowymi.**

Śłupki wykonać z profili stalowych zamkniętych ocynkowanych. Elementy konstrukcyjne wiaty zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe. Konstrukcja wiaty powinna uwzględniać trwałe związanie obiektu z gruntem Elementy należy montować za pomocą nierdzewnych kotew stalowych.

Elementy wypełnienia ścian wykonać z blachy ocynkowanej, malowanej proszkowo w kolorze ciemno szarym i grafitowym (do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie wykonawstwa).

Dach jednospadowy. Pokrycie dachu z blachy trapezowej w kolorze grafitowym (do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie wykonawstwa).

Ramy drzwi wejściowych wykonać z profili stalowych zamkniętych ocynkowanych. Konstrukcja drzwi malowana proszkowo. Wypełnienie analogicznie jak wypełnienie paneli ściennych. Minimalna szerokość drzwi (bramy) w świetle dostosowana do szerokości kontenerów o pojemności 1100 litrów, tak aby umożliwiać swobodny transport tj. wjazd i wyjazd kontenerów). Zawiasy drzwi z zabezpieczeniem antykradzieżowym. Drzwi wyposażone w samozamykacz. Furtka od strony wewnętrznej wyposażona w klamkę umożliwiającą wyjście w przypadku zatrzaśnięcia, od strony zewnętrznej pochwyt stały. Wszystkie łączniki (śruby, wkręty, kotwy, nakrętki, podkładki, itd.) muszą być ze stali nierdzewnej.





BURMISTRZ  
MIASTA  
KOŚCIERZYNA

18. Czy po stronie Wykonawcy jest wykonanie jakiegokolwiek zieleni (trawniki, nasadzenia?) Brak informacji w dokumentacji przetargowej i w przedmiarach jedynie PZT legenda mówi o "zieleń niska" Proszę o podanie szczegółowych obmiarów, a w przypadku nasadzeń gatunki i wysokości roślin.

**W ofercie ująć jedynie wykonanie trawników na skarpach przylegających do parkingu i terenu przylegającego bezpośrednio do budynku oraz odtworzenie terenów zielonych zniszczonych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.**

19. Czy oferowany przez Wykonawcę okres gwarancji dotyczy tylko robót budowlanych czy również wbudowanych urządzeń (z koniecznością wydłużenia gwarancji oferowanej przez producentów)? Jeśli również urządzeń, to prosimy o informację, kto ponosi koszt serwisowania tych urządzeń w okresie gwarancji oraz koszt materiałów eksploatacyjnych.

**Oferowana przez Wykonawcę gwarancja dotyczy zarówno robót budowlanych jak i wbudowanych urządzeń. Zamawiający informuje, że serwisowanie urządzeń w okresie gwarancji jest po stronie Zamawiającego.**

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zmienia się termin składania ofert. Oferty należy złożyć do dnia 14.11.2023r. do godz. 10.00. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert, tj. w dniu 14.11.2023r. o godz. 10:30. Jednocześnie zmianie ulega termin związania ofertą. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 13.12.2023r. Jednocześnie na podstawie art. 286 ust. 9 ustawy Pzp Zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, które w związku z zapisami art. 271 ust. 4 ustawy Pzp zostaje udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Ł upoważnienia Burmistrza

*Tomasz Nadolny*  
Zastępca Burmistrza