

PROJEKT

UMOWA NR

Zawarta w dniu2023 roku w Gorzowie Wlkp.

pomiędzy

Miejskim Zakładem Komunikacji w Gorzowie Wielkopolskim Sp. z o.o. ul. Kostrzyńska 46,
66-400 Gorzów Wlkp. wpisanym do rejestru przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000446109,
NIP 599-000-36-19; kapitał zakładowy 17.331.000,00; reprezentowanym przez:

- dr Romana Maksymiaka - Prezesa Zarządu.
- mgr Iwonę Trzcinską - Członka Zarządu

zwanym dalej Zamawiającym, a

.....
NIP

reprezentowana przez:

.....
zwanym dalej Wykonawcą.

§1

Do zawarcia umowy między stronami dochodzi w wyniku wyboru Wykonawcy zgłoszonej w związku ze złożonym przez Zamawiającego zapytaniem ofertowym.

§2

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania remontu*:

Zad. 1

„Remont korytarza w budynku administracyjno-biurowym wraz z wymianą drzwi do wiatrołapu”.

Zad. 2

„Remont pomieszczenia dyspozytorskiego”.

Zad. 3

„Remont pokrycia dachowego”.

§3

1. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty, zapoznał się z terenem prowadzenia robót i jego otoczeniem oraz ustalił roboty niezbędne do prawidłowej realizacji umowy, jak również uzyskał niezbędne informacje.

2. Zastosowane materiały powinny posiadać aktualne atesty i certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B” dla materiałów i urządzeń.

3. Wszystkie prace budowlane muszą być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem przepisów BHP i Ppoż.

4. Wszelkie zniszczenia wynikłe w trakcie realizacji robót Wykonawca niezwłocznie naprawi na własny koszt.

5. W ramach robót będących przedmiotem umowy, należy również wykonać wszelkie prace pomocnicze, towarzyszące (roboty, czynności, obowiązki, wymogi), niezbędne do prawidłowej

realizacji prac.

6. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy Wykonawca wyznacza Pana Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy Zamawiający wyznacza pana Piotra Duplickiego lub Krzysztofa Łukaszcuka.

§4

Termin wykonania robót strony ustalają do dnia 15.11.2023 roku.

§5

Wykonawca użyje do wykonania robót własnych materiałów i narzędzi.

§6

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie*:

Zad. 1 w wysokości zł netto, plus obowiązujący VAT, tj.
złoty. Razem bruttozł.
(słownie:00/100).

Zad. 2 w wysokości zł netto, plus obowiązujący VAT, tj.
złoty. Razem bruttozł.
(słownie:00/100).

Zad. 3 w wysokości zł netto, plus obowiązujący VAT, tj.
złoty. Razem bruttozł.
(słownie:00/100).

2. Zapłata następować będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w treści faktury. Numer rachunku bankowego
(znajduje się w wykazie podmiotów o których mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług)

3. Strony postanawiają, że do rozliczeń stosowany będzie mechanizm podzielnej płatności w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).

4. W przypadku transakcji objętej obowiązkiem stosowania mechanizmu podzielonej płatności na fakturze należy podać symbol PKWiU i pozycję załącznika nr 15 do Ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późniejszymi zmianami).

5. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana w formie przelewu na konto Wykonawcy w terminie 30 dni po odbiorze robót i dostarczeniu faktury.

6. Skład komisji odbiorowej:

- | | |
|-----------------------|--------------------------------|
| - Krzysztof Łukaszcuk | - Przedstawiciel Zamawiającego |
| - Piotr Duplicki | - Przedstawiciel Zamawiającego |
| - | - Przedstawiciel Wykonawcy |

7. Cena netto określona przez Wykonawcę w ofercie wykonania odpowiada wskazanemu zakresowi prac oraz ustala wysokość należnego wynagrodzenia.

§7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady fizyczne i nieterminową realizację przedmiotu Umowy na zasadach regulowanych w Kodeksie Cywilnym.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych z tytułu wad w wysokości 10% wartości brutto robót.
4. Za nieterminową realizację robót Wykonawcy naliczone będą kary w wysokości 0,2% wartości brutto robót za każdy dzień zwłoki.
5. Za odstąpienie od umowy strona odstępująca zapłaci stronie trwającej przy umowie karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, jeżeli odstąpienie od umowy jest następstwem okoliczności za które odstępujący ponosi odpowiedzialność.
6. Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy odsetki ustawowe z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia.

§8

1. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki występujące u Zamawiającego, w których wykonywać będzie przedmiot Umowy. Dokonał własnych obmiarów i oświadcza, że do wykonania robót dopuszczone będą osoby przeszkolone w zakresie przepisów BHP i p.poż. oraz że zapewni nadzór nad ich przestrzeganiem.
2. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania w zapewnieniu bezpiecznych warunków pracy.
3. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art.14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.

§9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiana warunków niniejszej Umowy może nastąpić w formie pisemnej za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd Powszechny w Gorzowie Wlkp.

§10

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

* W przypadku gdy Wykonawca zostanie wyłoniony do realizacji jednego lub dwóch zadań spośród trzech zadań wymienionych w projekcie Umowy to w takim przypadku treść Umowy zostanie zmodyfikowana do rzeczywistego zakresu przedmiotu zamówienia a wynagrodzenie będzie uwzględniać zakres przedmiotu zamówienia.