

Piła, 04.04.2023 r.

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW

Dotyczy: Postępowania przetargowego nr 10/2023, o udzielenie zamówienia sektorowego pn. „Modernizacja kotła wodnorurkowego typu WR-5-022 w kotłowni KR-Kaczorska w Pile”, prowadzonego bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP), na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Miejskiej Energetyki Ciepłej Piła Sp. z o.o. (zwanego dalej „Regulaminem”), w trybie otwartym

Szanowni Państwo,

W związku z zapytaniami Wykonawców dotyczącymi treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), złożonymi w przedmiotowym postępowaniu, Zamawiający – Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. udziela wyjaśnień i dokonuje zmian treści SWZ w trybie § 15 ust. 5 i 7 Regulaminu, w sposób opisany w rozdziale XI SWZ.

Poniżej zamieszczono treść zapytań (*wyróżnionych kursywą*) wraz z udzielonymi przez Zamawiającego odpowiedziami. Na końcu przedstawiono dokonane przez Zamawiającego zmiany treści SWZ i wzoru umowy (załącznik nr 4 do SWZ).

Zapytanie z dnia 28.03.2023 r.:

Wnosimy o przesunięcie terminu wykonania całości robót budowlanych z 15.09.2023 r. na 30.11.2023 r.

Wg naszego harmonogramu realizacji prac, który przesyłamy Państwu w załączniku, realny termin zakończenia robót budowlanych w zadaniu – modernizacja kotła typu WR-5 w kotłowni KR-Kaczorska w Pile zakończy się do dnia 30.11.2023 r.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zgadza się na przesunięcie wymaganego terminu wykonania całości robót budowlanych (II etapu realizacji zamówienia) na **15.11.2023 r.** W związku z tym Zamawiający zmienia treść odpowiednich fragmentów SWZ i wzoru umowy. Zmiany te szczegółowo opisano na stronach 3 i 4 – w punkcie pn. „Zmiany treści SWZ i wzoru umowy (załącznik nr 4 do SWZ)”.



Zapytanie z dnia 30.03.2023 r.:

1. *Przedmiotem przetargu jest modernizacja kotła WR-5, czy należy wykonać? Nową dokumentację modernizacji kotła? Czy zmiany modernizacyjne mają polegać na zmianie dotychczasowych parametrów kotła takich jak:*

- *Sprawność*
- *parametry emisyjne kotła.*

Nasz komentarz: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia sugeruje że jest to odtworzenie czyli remont. A jeżeli jest to remont to Wykonawca nie odpowiada za parametry techniczne kotła po remoncie. Kocioł WR 4,6 MW po remoncie posiada sprawność 82%, a w PFU piszecie Państwo 84%.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiotem przetargu jest **modernizacja** kotła WR-5, która ma doprowadzić m.in. do zmiany dotychczasowych parametrów technicznych i emisyjnych kotła, w tym do poprawy jego sprawności do 84 %. W związku z powyższym należy sporządzić dokumentację modernizacji kotła.

2. *PFU pkt. 2.2 ppkt. a piszecie Państwo:*

- Wykonanie dokumentacji koncesyjnej modernizacji uzgodnionej i zatwierdzonej przez UDT Poznań. Dla remontu kotła nie wykonuje się nowej dokumentacji koncesyjnej tylko należy wykonać technologię remontu i ją uzgodnić w UDT, czy Państwo będziecie ją wymagać?*
- PFU pkt. 2.6 – Prace towarzyszące, w tym projekty budowlano-wykonawcze: Ppkt. a – W jakim zakresie wykonać projekt budowlany na zgłoszenie? Remont kotła (jako urządzenia technicznego) będzie wykonany zgodnie z ustawą o Dozorze Technicznym i wg naszej wiedzy nie ma potrzeby wykonania zgłoszenia do Starostwa.*
- ppkt. 2.6 b – w jakim zakresie należy przedstawić projekt budowlano-wykonawczy? Czy powinien obejmować: dokumentację części ciśnieniowej, obmurza, podestów, konstrukcji, armatury, rurociągów i pozostałych zespołów kotłowych wraz z izolacją?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad. a)

Zamawiający wymaga dokumentacji modernizacji kotła, ponieważ zamówienie – jak już napisano w odpowiedzi na pytanie 1. – dotyczy modernizacji kotła.

Ad. b)

Zamawiający zamierza zgłosić do Starostwa planowane roboty modernizacyjne kotła. W związku z tym Wykonawca sporządzi projekt budowlany w zakresie niezbędnym (zgodnym z wymaganiami określonymi w ustawie Prawo budowlane) do dokonania na jego podstawie zgłoszenia do Starostwa robót budowlanych, niewymagających pozwolenia na budowę.

Ad. c)

Projekt budowlano-wykonawczy kotła powinien obejmować dokumentację części ciśnieniowej, obmurza, podestów, konstrukcji, armatury, rurociągów i pozostałych zespołów kotłowych wraz z izolacją, a także instalacji elektrycznej i AKPiA kotła. Projekt ten ma również zawierać Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BiOZ) oraz wynikającą z niego Instrukcję Bezpiecznego Wykonywania Robót (IBWR).



Zapytanie z dnia 03.04.2023 r.:

Prosimy o odpowiedź na pytania: Z jakim pokładem ma być ruszt bo oznaczenie RTS to dawny ruszt belkowy, których obecnie się nie produkuje Czy będzie to ruszt z pokładem ciężkim to wtedy szerokość rusztu będzie 1,85m (lub 2,0m) Piszecie Państwo, że warstwownica kosza regulowana siłownikiem i ręcznie, a zasuwa łukowa tylko ręcznie? Jeszcze pytanie dotyczące odźwiżacza: Odźwiżacz z dolnym OZDW czy górnym OZ-GW wygarnianiem Prosimy o podanie długości części poziomej i po skosie (albo całkowitą)

Odpowiedź Zamawiającego:

Kocioł ma być wyposażony w ruszt typu lekkiego, o szerokości 2 m, wyposażony w warstwownicę regulowaną siłownikiem i ręcznie oraz w zasuwę łukową regulowaną tylko ręcznie.

Jeśli chodzi o odźwiżacz, to konkretny jego typ (OZDW czy OZGW) jest – z punktu widzenia Zamawiającego – sprawą drugorzędną (Zamawiający pozostawia tę kwestię do wyboru Wykonawcy), natomiast podstawowy problem stanowi dopasowanie nowego odźwiżacza do istniejących warunków, tj. do lokalizacji istniejących lejów zsypanych i taśmociągu do odprowadzania żużlu, przy ograniczonej przestrzeni w pomieszczeniu, w którym następuje odźwiżanie kotła oraz konieczności utrzymania przynajmniej jednego ciągu komunikacyjnego.

Zamawiający dołącza do niniejszych wyjaśnień rysunek poglądowy, przedstawiający przybliżone rozmieszczenie lejów zsypanych (pokazanych łącznie na fot. nr 8 i pojedynczo na fot. 9-12, w załączniku nr 5 do SWZ) i taśmociągu (fot. nr 11-12, w załączniku nr 5 do SWZ) w ww. pomieszczeniu. Zamawiający ponownie zaleca Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu KR-Kaczorska, przede wszystkim w celu prawidłowego doboru odźwiżacza o odpowiedniej konstrukcji, pozwalającej na jego późniejszy prawidłowy montaż i właściwą współpracę z istniejącym taśmociągiem.

Zmiany treści SWZ i wzoru umowy (załącznik nr 4 do SWZ):

1. Zamawiający zmienia treść SWZ w rozdziale IV pkt 9 SWZ – w tiret pierwszym i drugim – na następującą:

„9. Wymagany termin realizacji zamówienia

- do dnia **30.06.2023 r.** – sporządzenie projektów budowlano-wykonawczych i przedłożenie ich Zamawiającemu do akceptacji;
- do dnia **15.11.2023 r.** – wykonanie całości robot budowlanych;

(...)”

Treść tiret trzeciego pozostaje bez zmian.

2. Zamawiający zmienia treść wzoru umowy w następującym zakresie:

– w § 2. ust. 2 umowy – w tiret pierwszym i drugim (tiret trzecie pozostaje bez zmian) wprowadza się następujące zmiany:

„2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy, w trzech etapach – w następujących terminach:

- etap I – do dnia **30.06.2023 r.** – sporządzenie dokumentacji projektowej, budowlano-wykonawczej, zawierającej Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BiOZ) oraz Instrukcję Bezpiecznego Wykonywania Robót (IBWR), a następnie przedłożenie jej Zamawiającemu do akceptacji;

- etap II – do dnia **15.11.2023 r.** – wykonanie całości robót budowlanych i uporządkowanie placu robót;
(...).”

– w § 8. ust. 1 lit. a) umowy (lit. od b) do d) pozostają bez zmian) wprowadza się następujące zmiany:

„1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

- a) w wysokości **0,25 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów wykonania poszczególnych etapów wymienionych w § 2 ust. 2 umowy;

(...).”

Załącznik:

Rysunek poglądowy, przedstawiający rozmieszczenie lejów zsypowych i taśmociągu odzuzłania

Piła, 4 kwietnia 2023 r.

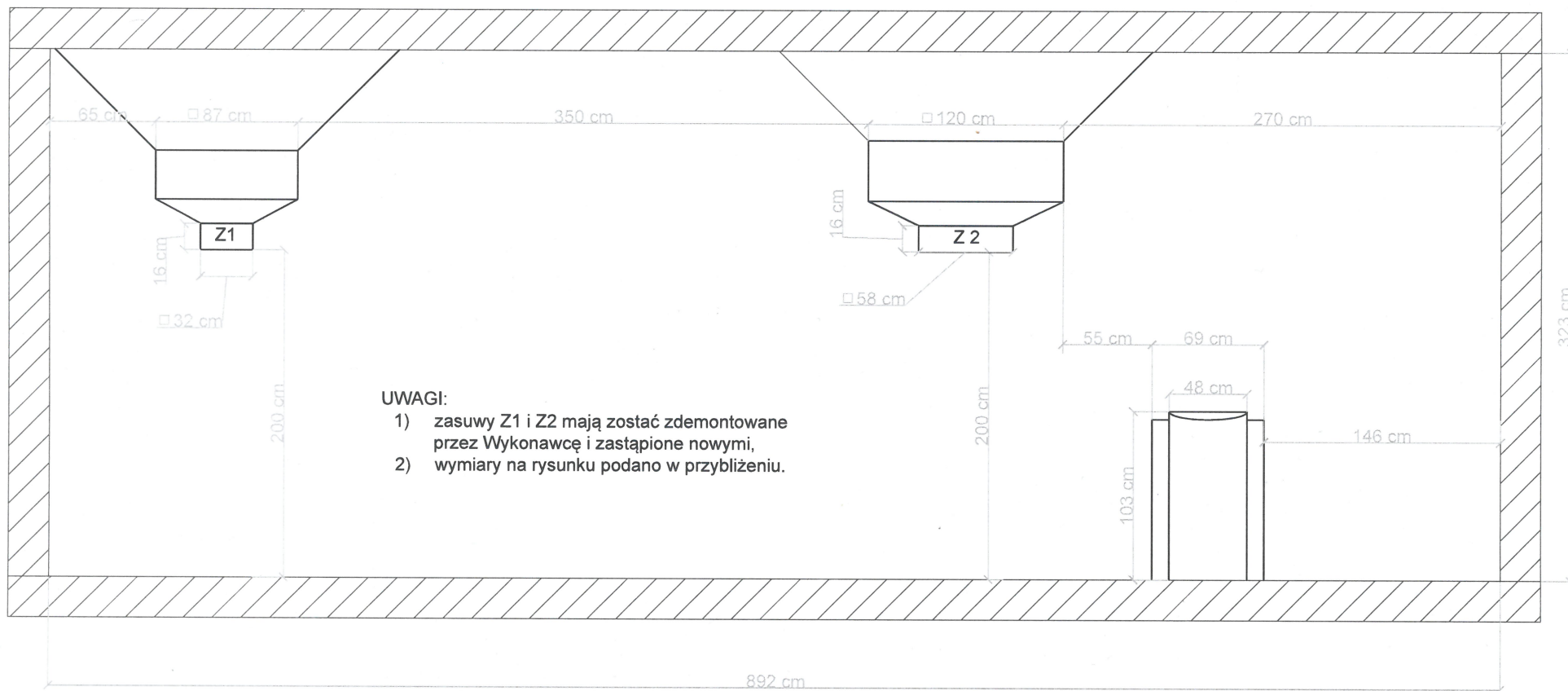
PROKURENT

Waldemar Konieczka

PROKURENT

Przemysław Lasota

.....
(Zamawiający)



UWAGI:

- 1) zasuwki Z1 i Z2 mają zostać zdemontowane przez Wykonawcę i zastąpione nowymi,
- 2) wymiary na rysunku podano w przybliżeniu.