**TREŚĆ ZAPYTANIA**

Sporządzenie operatu szacunkowego w celu określenia ceny rynkowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Armii Krajowej w Kępnie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie: Miasto Kępno, jako działka ewidencyjna:

1. **nr 2548/6** o powierzchni 0,0067 ha, stanowiąca własność Miasta i Gminy Kępno, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00043714/3.

będącej przedmiotem sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawy zagospodarowania działki przyległej (dz. 2526), zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wskazana nieruchomość niezabudowana stanowi nieużytkowaną część byłej działki 2548, będącej dawniej terenem drogi gruntowej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość przeznaczona jest pod: „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**”,** a w ewidencji gruntów i budynków obecnie zaklasyfikowana jest pod drogę gruntową.

Termin wykonania zlecenia: **30 dni** od daty otrzymania zlecenia

Podstawą do wystawienia faktury jest przedłożenie operatu szacunkowego.

Upoważniamy Państwa do wystawienia faktury VAT za wykonanie przedmiotu zlecenia płatnej przelewem w terminie 30 dni od daty wystawienia na wskazane poniżej dane adresowe:

**Gmina Kępno**

**ul. Ratuszowa 1**

**63-600 KĘPNO**

**NIP: 619-194-53-05**

Bliższe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości dostępne na portalu GEO-SYSTEM znajdującym się pod następującym linkiem: <http://www.kepno.e-mapa.net/>.

Sprawę prowadzi i informacji udziela:

Adrianna Młot

Wydział Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości,
Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego

Urząd Miasta i Gminy w Kępnie

ul. Kościuszki 9,

63-600 Kępno;

Tel. 62 78 25 810

e-mail: adrianna.mlot@um.kepno.pl